



INVERSIONS
SOCIOSANITÀRIES



Presentació

Pla d'infraestructures socio sanitàries

*illes en
transformació*



*illes en
transformació*

Residència Sant Lluís (Menorca)



*illes en
transformació*

Centre de dia Son Xigala (Mallorca)



*illes en
transformació*

Centre de dia Porreres (Mallorca)





Infraestructures en execució



Mallorca

- Residència d'Andratx (60 places)
- Residència de Bunyola (120 places)
- Residència de Sant Llorenç (60 places)
- Residència Son Martorell (120 places)
- Residència d'estades de llarga durada de Son Dureta (120 places)
- Centre de dia de Maria de la Salut (30 places)
- Centres de dia de Palmanova, a Calvià (30 places)
- Centre de dia de Sóller (20 places)

Total: 480 places residencials i 80 places de centre de dia



Menorca

- Residència Es Castell (50 places)
- Centre de dia Es Castell (15 places)
- Residència del Quarter de Santiago de Maó (120 places)
- Residència Es Migjorn Gran (40 places)
- Centre de dia d'Alaior (30 places)

Total: 210 places residencials i 45 places de centre de dia





-  RESIDÈNCIA
-  CENTRE DE DIA

Infraestructures en execució





Noves infraestructures

Pla 2026/2030



Objectius principals



Reforç xarxa pública

Reforçar la xarxa pública d'atenció a les persones en situació de dependència a les Illes Balears.

Equitat territorial

Garantir l'equitat territorial, apropant els serveis als ciutadans i reduint desigualtats.

Resposta a la demanda

Garantir una resposta àgil i eficient a la demanda real de les llistes d'espera.

Adaptació recursos

Adaptar els recursos a les necessitats actuals i futures de la població amb una planificació ordenada i sostenible.



Nou recurs de dependència



*illes en
transformació*

Habitatge Supervisat

Cream un nou recurs de dependència,
que s'incorporarà a la cartera de serveis.

És tracta d'un servei residencial vinculat al centre de dia,
que substitueix la llar pròpia o familiar i esdevé
el domicili habitual de les persones usuàries.

Està adreçat a persones amb dependència que necessiten
supervisió i suport en les activitats de la vida diària,
la comunicació i la participació comunitària.





Construïm
habitatges
supervisats...
cream llars.





Actuacions Mallorca





Centre de dia i habitatge supervisat La Femu

Municipi: Palma

Tipus de recurs: Centre de dia + habitatge supervisat + habitatge ús sociosanitari

Places: 80 (30+30+20)

Inversió prevista: 4.500.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 15.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 25.000 €

2028 - Projecte executiu. Inversió: 27.000 €

2029 - Obra. Inversió: 648.000 €

2030 - Obra. Inversió: 1.094.500 €





Residència Cas Pastor

Municipi: Palma

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Places: 120

Inversió prevista: 17.000.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 235.500 €

2028 - Projecte executiu i obra. Inversió: 5.514.833.000 €

2029 - Obra. Inversió: 5.889.750 €

2030 - Obra. Inversió: 3.834.916 €





Centre de dia i benestar Joan Miró

Municipi: Palma

Tipus de recurs: Centre de dia + centre per a l'autonomia personal

Places: 30

Inversió prevista: 2.000.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2029

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 30.750 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 30.750 €

2028 - Projecte executiu i obra. Inversió: 1.468.197 €

2029 - Obra. Inversió: 470.302 €





Centre de dia Son Quint

Municipi: Palma

Tipus de recurs: Centre de dia

Places: 30

Inversió prevista: 1.500.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2027 – 2030

2027 - Conveni i concurs. Inversió: 12.650 €

2028 - Projecte bàsic. Inversió: 12.650 €

2029 - Projecte executiu. Inversió: 25.300 €

2030 - Obra. Inversió: 1.449.400 €





Centre de dia Son Fangos

Municipi: Palma

Tipus de recurs: Centre de dia

Places: 30

Inversió prevista: 1.500.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2027 – 2030

2027 - Conveni i concurs. Inversió: 12.650 €

2028 - Projecte bàsic. Inversió: 12.650 €

2029 - Projecte executiu. Inversió: 25.300 €

2030 - Obra. Inversió: 1.449.400 €





Centre de dia Sant Jordi

Municipi: Palma

Tipus de recurs: Centre de dia

Places: 30

Inversió prevista: 1.800.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2027 – 2030

2027 - Conveni i concurs. Inversió: 29.800 €

2028 - Projecte bàsic. Inversió: 29.800 €

2029 - Projecte executiu i obra. Inversió: 427.350 €

2030 - Obra. Inversió: 1.313.050 €





Habitatge supervisat Esporles

Municipi: Esporles

Tipus de recurs: Habitatge supervisat

Places: 10 (8+2)

Inversió prevista: 200.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 - 2027

2026 - Conveni i projecte. Inversió: 50.000 €

2027 - Obra. Inversió: 150.000 €





Residència Alcúdia

Municipi: Alcúdia

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Places: 40

Inversió prevista: 6.200.000 €

Estat del projecte: Reforma

Calendari: 2026 – 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 212.645 €

2028 - Projecte executiu i obra. Inversió: 798.594 €

2029 - Obra. Inversió: 2.697.891 €

2030 - Obra. Inversió: 2.465.869 €





Residència Sineu

Municipi: Sineu

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Places: 60

Inversió prevista: 10.700.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 160.500 €

2028 - Projecte executiu i obra. Inversió: 1.276.500 €

2029 - Obra. Inversió: 4.914.750 €

2030 - Obra. Inversió: 4.323.250 €





Centre de dia i benestar Calvià II

Municipi: Calvià

Tipus de recurs: Centre de dia + centre per a l'autonomia personal

Places: 30

Inversió prevista: 2.000.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2029

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 30.750 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 30.750 €

2028 - Projecte executiu i obra. Inversió: 1.468.197 €

2029 - Obra. Inversió: 470.302 €





Residència Llucmajor

Municipi: Llucmajor

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Places: 55

Inversió prevista: 13.000.000 €

Estat del projecte: Reforma i ampliació

Calendari: 2026 – 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 225.000 €

2028 - Projecte executiu. Inversió: 250.000 €

2029 - Obra. Inversió: 6.000.000 €

2030 - Obra. Inversió: 6.500.000 €





Residència Huialfàs

Municipi: Sa Pobla

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Places: 40

Inversió prevista: 6.800.000 €

Estat del projecte: Ampliació

Calendari: 2026 – 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 82.500 €

2028 - Projecte executiu. Inversió: 103.500 €

2029 - Obra. Inversió: 3.220.862 €

2030 - Obra. Inversió: 3.368.137 €



*illes en
transformació*

12

Actuacions

553

Places

67.2 M€

D'inversió





Actuacions Menorca





Habitatge supervisat Alaior

Municipi: Alaior

Tipus de recurs: Habitatge supervisat

Places: 10

Inversió prevista: 620.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2029

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 11.750 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 11.750 €

2028 – Projecte executiu i obra. Inversió: 596.500 €





Centre per a persones amb discapacitat física

Municipi: Ciutadella

Tipus de recurs: Centre de dia + centre ocupacional + residència

Places: 50 (10 + 40)

Inversió prevista: 9.000.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2029

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 112.500 €

2028 - Projecte executiu. Inversió: 137.500 €

2029 - Obra. Inversió: 6.605.000 €

2030 - Obra. Inversió: 2.120.000 €



*illes en
transformació*

2

Actuacions

60

Places

9.6M€

Inversió





Actuacions Eivissa





Residència Sa Serra

Municipi: Sant Antoni de Portmany

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Places: 20

Inversió prevista: 1.500.000 €

Estat del projecte: Ampliació

Calendari: 2026 – 2028

2026 - Encomana, projecte bàsic i executiu. Inversió: 200.000 €

2027 - Obra. Inversió: 650.000 €

2028 - Obra. Inversió: 650.000 €





Centre de dia i habitatge supervisat

Municipi: Sant Josep de sa Talaia

Tipus de recurs: Centre de dia + habitatge supervisat

Places: 50 (30 + 20)

Inversió prevista: 3.400.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 - 2030

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000€

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 58.000 €

2028 - Projecte executiu. Inversió: 51.000 €

2029 - Obra. Inversió: 1.224.000 €

2030 - Obra. Inversió: 2.042.000 €





Habitatge Supervisat

Municipi: Sant Joan de Labritja

Tipus de recurs: Habitatge supervisat per a persones dependents

Places: 10

Inversió prevista: 620.000 €

Estat del projecte: Infraestructura nova

Calendari: 2026 – 2029

2026 - Conveni i concurs. Inversió: 25.000 €

2027 - Projecte bàsic. Inversió: 21.750 €

2028 - Projecte executiu. Inversió: 21.750 €

2029 - Obra. Inversió: 551.500 €



*illes en
transformació*

3

Actuacions

80

Places

5.5M€

Inversió





Actuacions Formentera





Millora instal·lacions Residència

Nucli: Sant Francesc

Tipus de recurs: Residència per a persones dependents

Inversió prevista: 70.000 €

Estat del projecte: Millora d'instal·lacions exteriors

Calendari: 2026

2026 - Conveni, projecte i obra. Inversió: 70.000 €



*illes en
transformació*

1

Actuacions

70 k€

Inversió





Resum nou Pla d'Infraestructures



- Residència Alcúdia (40 places) Mallorca
- Residència Cas Pastor, Palma (120 places) Mallorca
- Residència Sineu (60 places) Mallorca
- Residència Huiafàs (40 places) Mallorca
- Residència Lluçmajor (55 places) Mallorca
- Centre de dia i benestar Joan Miró (30 places) Mallorca
- Centre de dia i benestar Calvià II (30 places) Mallorca
- Centre de dia i habitatge supervisat La FEMU, Palma (30+50 places) Mallorca
- Centre de dia Sant Jordi (30 places) Mallorca
- Centre de dia Son Fangos (30 places) Mallorca
- Centre de dia Son Quint (30 places) Mallorca
- Habitatge supervisat Esporles (8 places) Mallorca
- Habitatge supervisat Alaior (10 places) Menorca
- Centre per a persones amb discapacitat física, Ciutadella (40+10 places) Menorca
- Residència Sa Serra, Sant Antoni (20 places) Eivissa
- Centre de dia i habitatge supervisat, Sant Josep (30+20 places) Eivissa
- Habitatge supervisat, Sant Joan de Labritja (10 places) Eivissa

Total: 335 places residencials, 250 places de centre de dia i 108 d'habitatge supervisat



illes en transformació



-  RESIDÈNCIA
-  CENTRE DE DIA
-  DISCAPACITAT
-  HABITATGE SUPERVISAT
-  REFORMES



18

Actuacions

693

Places

82.3 M€

Inversió





*illes en
transformació*