



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

## **PROGRAMA D' ACTUACIONS DEL CONSORCI DE RECURSOS DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS**

### **ÍNDEX**

A.- DECLARACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONSORCI

B.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

C.- FORMA JURÍDICA DEL CONSORCI

D.- ÒRGANS DE GOVERN

E.- PLA ESTRATÈGIC, OBJECTIUS I LÍNEES D'ACTUACIÓ

F.- PREVISIÓ DE RECURSOS HUMANS

G.- RECURSOS DEL CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I  
ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

G -1 PREVISIO DE RECURSOS DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACIÓ



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIO SANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

## **A.- DECLARACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONSORCI**

L'any 2004, per iniciativa del Govern de les Illes Balears, es va constituir el primer Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de Mallorca i posteriorment els ens equivalents a l'illa de Menorca i a Eivissa i Formentera. Els tres amb la finalitat de promoure la construcció de centres residencials per a persones dependents. A l'any 2010, amb l'objectiu de millorar l'eficiència en la gestió i assegurar l'optimització dels recursos públics existents, es considera adient concentrar aquestes actuacions en un sol organisme que abastís al conjunt del territori de les Illes Balears i per això en gener de 2011 es va iniciar el funcionament d'un nou Consorci que va absorbir les càrregues i el patrimoni dels anteriors i que va permetre al mateix temps ampliar la seva finalitat a la construcció de altres centres de serveis socials en general.

## **B.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

### **Antecedents normatius**

L'article 30.15 de la Llei orgànica 2/1983, de 25 de febrer, per la qual s'aprova l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, segons la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears atribueix a la Comunitat Autònoma la competència exclusiva en les polítiques de protecció i suport a les persones amb discapacitats físiques, psíquiques i sensorials i també les polítiques d'atenció a persones dependents.

L'article 70.4 de l'Estatut d'autonomia atribueix als consells insulars la funció executiva i la gestió de les polítiques de protecció i atenció a persones dependents.

L'article 69 de l'Estatut d'autonomia disposa que corresponen al Govern les competències no atribuïdes expressament com a pròpies als consells insulars, sempre que per la seva naturalesa tinguin un caràcter suprainsular, que incideixin sobre l'ordenació i la planificació de l'activitat econòmica o aquelles competències l'exercici de les quals exigeixi l'obligació de vetllar per l'equilibri o la cohesió territorial entre les diferents illes.

L'atenció social a la gent gran i a les persones amb discapacitat s'ha articulat sobre xarxes de centres residencials i centres comunitaris. A les Illes Balears, la xarxa assistencial ha patit històricament de manca de recursos públics que permetin donar una resposta ajustada als estàndards de referència a escala



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIO SANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

estatal. Per això i atenent a l'aprovació de la Llei 39/2006 de Promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència en la qual s'atorgava un nou dret a la ciutadania també s'ha procurat la implantació de nous recursos en execució dels mandats inclosos en la Llei i atenint a la creació dels nous drets subjectius creats per la Llei.

La xarxa existent estava articulada sobre la tasca de les entitats sense ànim de lucre (les associacions de familiars de persones amb discapacitat). En aquest sentit, és necessari continuar en la feina d'ampliar l'oferta de recursos de titularitat pública que puguin complementar l'oferta privada existent. Es preveu a més una col·laboració amb la resta d'institucions de caràcter públic que treballen dins l'àmbit socio sanitari, com son la Fundació Institut Socieducatiu s'Estel, la Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears o el Consorci Aprop, per ajudar a millorar les seves instal·lacions i els serveis que s'ofereixen el seus centres.

També es preveu realitzar el seguiment, manteniment i conservació de les infraestructures que son propietat d'aquest Consorci, o estan adscrites al mateix pel Govern Balear, amb la finalitat d'oferir un espai per desenvolupar la tasca socio sanitària.

## **C.- FORMA JURÍDICA DEL CONSORCI**

### **C.1 Origen**

El Consorci de Recursos Socio sanitaris de les Illes Balears neix com resultat de la fusió dels consorcis de recursos socio sanitaris i assistencials de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera, que foren creats amb la finalitat d'impulsar, programar, executar, promoure i finançar la creació d'infraestructures, equipaments, instal·lacions i, en general, de tot tipus de recursos socio sanitaris i assistencials a les Illes Balears.

### **El Consorci autonòmic**

La fusió dels tres consorcis de recursos socio sanitaris i assistencials va permetre la creació d'una nova entitat de caire autonòmic: el Consorci de Recursos Socio sanitaris i Assistencials de les Illes Balears, que inclou tot el territori de la comunitat autònoma i conservaria els fins i els objectius que foren assignats als consorcis originals.

Plaça de la Drassana núm.4,  
07012 - Palma  
Tel. 971 17 72 07



Així doncs, es va constituir un nou consorci amb caràcter d'ens públic, associatiu, voluntari i sense ànim de lucre, dotat de personalitat jurídica i de patrimoni propi, amb la finalitat d'impulsar, programar, executar, promoure i finançar la creació d'infraestructures, equipaments, instal·lacions i, en general, de tot tipus de recursos socio-sanitaris, assistencials i socials a les Illes Balears.

El Consorci resultant té el domicili fiscal a la plaça de la Drassana, 4, de Palma, amb capacitat jurídica i d'actuar plena per satisfer els seus fins, per la qual cosa li corresponen les potestats administratives necessàries per acomplir les finalitats que tengui encomanades.

D'entre les finalitats principals de l'ens, dins l'àmbit socio-sanitari, assistencial i socials, es perfilen i destaquen les següents: la construcció d'infraestructures, la rehabilitació d'immobles i edificacions i l'equipament d'instal·lacions i centres.

### **Traspàs de béns, drets i obligacions**

La fusió dels Consorcis va implicar la transmissió en bloc dels patrimonis respectius a la nova entitat, que va adquirir, per successió universal, la totalitat dels drets i les obligacions. Per tant, es va transmetre íntegrament al consorci resultant de la fusió tota la personalitat i tot l'haver (actiu i passiu) de les entitats fusionades, i la nova entitat és continuadora dels béns, els drets i les obligacions que tinguin en el moment de la fusió.

Així, el Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencial de les Illes Balears se va subrogar en la posició dels consorcis de recursos socio-sanitaris i assistencials de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera pel que fa als béns i drets existents la titularitat dels quals tinguin, i també les obligacions i els deutes que hagin contret.

## **C.2. Estatuts i regulació**

El Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears es regeix principalment per les disposicions contingudes en els Estatuts. A més, també es regeix per la reglamentació interna que es dicti en desplegament dels estatuts corresponents, per l'ordenament jurídic públic de l'Administració de la Comunitat Autònoma —especialment el que es refereix als consorcis que



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIO SANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

l'inclouen dins el sector públic instrumental administratiu i en concret la Llei 7/2010 del sector públic instrumental de la CAIB—, per la resta de disposicions legals i reglamentàries aplicables, i, supletòriament, per les Lleis 39/2015 i 49/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de règim jurídic de les administracions públiques respectivament.

#### **D.- ORGANS DE GOVERN**

El Consorci està regit per una Junta Rectora que està integrada per membres del Govern de les Illes Balears i dels Consells Insulars.

El seu àmbit d'actuació és el del territori de les Illes Balears i té una duració indefinida.

La composició del Consorci manté la figura del President/ta, que recau en el conseller/ra competent en matèria de serveis socials, una Junta Rectora, i un gerent el qual serà nomenat per la Junta Rectora.

A la Junta Rectora tots els seus membres tenen vot, llevat del gerent que només té veu i té les funcions de secretari de la junta.

Es podran adherir al Consorci qualsevol altra administració pública, institució, entitat i persona pública o privada, sense ànim de lucre.

El domicili del Consorci és a la plaça de la Drassana núm. 4 de Palma.

Les finalitats del Consorci són:

- a) La Construcció d'infraestructures de nova planta de caràcter socio sanitari, assistencial i socials.
- b) La rehabilitació, la modificació i l'adaptació d'immobles i d'altres edificacions per destinar-los a usos socio sanitaris, assistencials o socials.
- c) L'equipament d'instal·lacions i centres socio sanitaris, assistencials i socials
- d) La creació de qualsevol altre tipus de recursos socio sanitaris, assistencials i socials.

La gestió del Consorci es fa a través del PLA ANUAL D'ACTUACIONS. Aquest Pla Funcional ha de ser aprovat per la Junta Rectora del Consorci en

Plaça de la Drassana núm.4,  
07012 - Palma  
Tel. 971 17 72 07



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

compliment dels Estatuts propis del mateix, tota vegada que, el seu desenvolupament, afecta a les competències que li son pròpies a la Junta.



## E. PLA ESTRATÈGIC, OBJECTIUS I LÍNEES D'ACTUACIÓ

Els Estatuts del Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears, estableixen que les seves finalitats són les següents:

a) La construcció d'infraestructures de nova planta de caràcter socio-sanitari, assistencial i socials; la rehabilitació, la modificació i l'adaptació d'immobles i d'altres edificacions per destinar-los a usos socio-sanitaris, assistencials o socials; el seu equipament; i la creació de qualsevol altre tipus de recursos socio-sanitaris, assistencials i socials.

Per al compliment d'aquestes finalitats, els Estatuts esmentats disposen que el Consorci exercirà i desenvoluparà les següents funcions i actuacions:

g) Encarregar, aprovar i contractar tot tipus de projectes, construccions, obres, reformes, instal·lacions, equipaments, subministraments, serveis, consultories i assistències tècniques.

h) Dur a terme la tramitació de tot tipus de contractes necessaris per a la consecució dels seus fins.

i) Adquirir, vendre, permutar, disposar, cedir, arrendar i administrar béns mobles i immobles; constituir, modificar i extingir drets de qualsevol naturalesa, i, en general, realitzar tots els negocis jurídics que siguin convenients per complir les finalitats del Consorci, en els termes prevists en la normativa que sigui aplicable.

Per el seu compliment es desenvolupen les següents estratègies de Gestió:

- Establir una metodologia de treball que permeti col·laborar “en la promoció, prestació i gestió directe o indirecte de recursos socio-sanitaris i assistencials” principalment des del punt de vista del recolzament tècnic efectiu en quant als processos de construcció de nous equipaments, l'adaptació i rehabilitació dels existents.
- Garantir el manteniment del nivell de qualitat dels edificis en funcionament, col·laborant en l'assessorament i en control de l'estat dels mateixos, en els procediments de revisió periòdica i en les eventuais incidències que puguin produir-se.



- Seguiment dels processos de les reformes, d'adequació a noves tecnologies i energies renovables de les infraestructures socio-sanitàries i de serveis socials. Recolzament tècnic i control de la qualitat dels materials utilitzats. Assessorament en el compliment de la Llei i el reglament de Supressió de Barreres Arquitectòniques etc. Establint d'aquesta manera unes oficines tècniques de referència dins del marc socio-sanitari que permeti respondre a les demandes tant internes, des dels propis equipaments de l'àmbit de les Illes Balears com externa: de recolzament a entitats, administracions o particulars que necessiten ajuda tècnica dins del camp de l'assistència socio-sanitària.
- Establir les bases tècniques que permetin l'elaboració dels plecs de condicions necessaris per a la creació de nous equipaments, col·laborar en la definició de ràtios de serveis socio-sanitaris i, en general, realitzar un assessorament tècnic especialitzat en recursos socio-sanitaris que serveixi de recolzament en tot el necessari dins de l'àmbit de les institucions que conformen els consorcis.
- Crear un equip amb capacitat de promoure i gestionar els processos de creació de noves infraestructures socio-sanitàries, assistencials i socials, i amb capacitat per a equipar-les convenientment.

## E.1.- PLANTEJAMENT D'OBJECTIUS: PREVISIÓ D'ACTUACIONS 2018

**L'objectiu principal serà escometre, de manera autònoma qualsevol proposta que es realitzi per les administracions consorciades per a l'execució d'equipaments de caràcter socio-sanitari o social en la modalitat que es consideri més apropiada.**

Actuacions:

Consolidar un equip pluridisciplinar estable capaç de fer front als canvis i les adaptacions que suposi l'aplicació de la normativa legal que actualment està entrant en vigor: la Llei de Dependència, el Codi Tècnic de l'Edificació i en general el cos normatiu que pot ser d'una aplicació més específica dins l'àmbit socio-sanitari com ara la Llei per a la Supressió de Barreres Arquitectòniques etc.





G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

Amb aquesta finalitat ha de ser necessari un equip capaç de realitzar les següents tasques:

- Elaboració de plecs de condicions.
- Elaboració de valoracions d'obres i serveis.
- Elaboració de Projectes arquitectònics bàsics, de mòduls de ràtios, de projectes de reformes.
- Pressupostos d'obres.
- Seguiment, control i gestió d'obres.
- Tramitació d'expedients administratius dins de l'àmbit sociosanitari.
- Tramitació d'expedients d'adquisició de béns i equips, control de qualitat dels productes.
- Establir un punt de referència i suport tècnic aparells tots els projectes sociosanitaris que es realitzin dins l'àmbit de la Illes Balears.

### **Es desenvolupen tres línees d'objectius generals:**

a.) El primer objectiu del Consorci serà continuar amb la finalització i posada en marxa de la xarxa de centres sociosanitaris, en desenvolupament dels acords del Consell de Govern de data 9 de juny de 2017 per el que s'ha aprovat el **Pla d'Actuació per a l'ampliació de la Xarxa Pública de Serveis Socials** per tal de cobrir el dèficit actual de places assistencials del sistema públic de serveis socials on es desenvolupen les línies d'actuació per donar resposta a aquesta situació.

b.) Al mateix temps, s'haurà de procurar garantir el manteniment i conservació dels edificis i centres existents ja oberts, col·laborant en l'assessorament i en control de l'estat dels mateixos, en els procediments de revisió periòdica i en les eventuals incidències que puguin produir-se.

c.) També la modificació i adaptació dels centres de menors en col·laboració amb la Fundació Institut Socioeducatiu s'Estel.

### **E.1.a.- ACTUACIONS DE PROMOCIÓ DE NOVES INFRASTRUCTURES SOCIOSANITÀRIES**

#### **Objectius específics**



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIO-SANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

- Posada en marxa del centre de dia del carrer Travessia de Jesús a Palma, finalitzant la tramitació dels convenis amb l'Ajuntament de Palma.
- Tramitació i promoció dels nous equipaments socio-sanitaris que siguin necessaris pel compliment de les competències pròpies i en col·laboració amb altres administracions.
- Col·laboració amb les entitats locals que sol·licitin la posterior incorporació al Pla d'Actuacions per a l'Ampliació de la Xarxa Pública de Serveis Socials. En compliment del que s'estableix al punt 3 del Pla d'Actuacions de les Illes Balears, el Consorci col·laborarà amb les noves entitats locals que vulguin formalitzar la seva incorporació al Pla.
- Col·laboració amb la D.G. de Planificació i Serveis Socials per tramitar els projectes d'actuacions en residències públiques que s'acullin a la Modalitat 2 del Pla d'Actuacions per a l'Ampliació de la Xarxa Pública de Serveis Socials.

Suport per a l'elaboració dels expedients necessaris per l'elaboració dels convenis de col·laboració per la millora de les residències públiques existents per tal de generar noves places que puguin ser incorporades a la Xarxa Pública de Serveis Socials: El Pla de les Illes Balears incorpora la reforma de la residència municipal de Ferreries i el servei residencial de Formentera.

## **Els Projectes d'actuacions del Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears en matèria de dependència i serveis socials.**

### **Construcció d'una residència a Pòrtol (Marratxí) en un solar ofert per l'Ajuntament.**

Situació actual: En procés de redacció del projecte d'execució. S'estima que el cost total de les obres serà de 8.500.000 €. Tindrà una capacitat al voltant de 100 places. L'aportació del Consell de Mallorca serà de 4.000.000 € que és un 47 % del pressupost total previst.

Termini d'execució: 20 desembre 2017: presentació del projecte executiu

Plaça de la Drassana núm.4,  
07012 - Palma  
Tel. 971 17 72 07



i remissió a l'Ajuntament de Marratxí per l'obtenció del permís definitiu per l'inici de les obres.

Març 2018 a maig 2019 execució de les obres.

### **Construcció d'una residència a Son Martorell a Palma en un solar ofert per l'Ajuntament.**

Situació actual: En procés de signatura d'un conveni amb l'Ajuntament per efectuar la cessió de la propietat del solar. S'estima que el cost total de les obres serà de 8.500.000 €. Tindrà una capacitat de 120 places. L'aportació del Consell de Mallorca serà de 4.000.000 € que és un 47 % del pressupost total previst.

Termini d'execució: Gener 2018 signatura del conveni amb l'Ajuntament  
Gener 2018 a octubre de 2018 elaboració del projecte i treballs preliminars sobre el solar.  
Desembre 2018 a juliol 2019: execució de les obres.

### **Construcció d'una residència al Quarter de Santiago a Maó en un solar ofert per l'Ajuntament.**

Situació actual: S'ha signat un protocol amb l'Ajuntament per iniciar el procés de cessió de la propietat del solar. S'estima que el cost total de les obres serà de 8.500.000 €. Tindrà una capacitat de 120 places.

Termini d'execució: 2018 inici del concurs per la contractació de l'equip tècnic redactor del projecte, signatura del conveni de cessió amb l'ajuntament.  
Desembre de 2018: obtenció de la llicència i inici dels treballs preliminars sobre el solar.

### **Construcció d'una residència a Palma en el solar Son Dureta.**

Situació actual: En procés d'adquisició de la disponibilitat del solar corresponent a una part de l'antic Hospital Son Dureta. S'estima que el cost total de les obres serà de 8.500.000 €. Tindrà una capacitat de 120 places i una superfície aprox. de 5.500 m<sup>2</sup> amb la possibilitat d'ampliar serveis socio-sanitaris fins als 8.000 m<sup>2</sup>.



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

Termini d'execució: Any 2018: adequació urbanística, elaboració del projecte i treballs preliminars sobre el solar.

### **Projectes d'actuacions en residències públiques.**

Actuacions de millora de les residències públiques existents per tal de generar noves places que puguin ser incorporades a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència: Aquest exercici treballarem fonamentalment a les residències municipals de Lluçmajor, Campos i la residència de Sant Lluís a Menorca.

Termini d'execució: Any 2017 -2018: adequació urbanística, elaboració dels projectes, formalització dels convenis i treballs preliminars.  
Octubre 2018 a juliol 2019: execució de les obres.

### **2ª fase de Rehabilitació del centre per a discapacitats psíquics de Son Tugores.**

Rehabilitació d'un edifici de les llars existents i d'un edifici de zones comuns destinats a tallers, aules i realització d'activitats de la vida diària.

Situació actual: 1ª fase en execució per part del Consorci Aprop

Execució 2018, a la finalització de la 1ª Fase

### **Ampliació de la residència de Bintaufa amb la creació de 9 noves places per a la seva incorporació a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.**

Rehabilitació de l'edifici de les antigues cases de Bintaufa a Trepucó per tal d'augmentar en 9 places la residència per a persones amb discapacitat psíquica.

Situació actual: En procés de redacció del projecte. El cost total d'aquest projecte i el seu equipament es prevé de 430.000 € que seran finançades per el Govern Balear i el Consell de Menorca.

Termini d'execució març de 2018 fins a juliol de 2019



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

### **Obres de construcció del Centre de Dia de Son Ferriol.**

Realització d'un Centre de Dia per a la seva incorporació a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència

Situació actual: En execució

Termini d'execució: finalització gener 2018

### **Construcció d'un centre de dia a Felanitx per a la seva incorporació a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.**

Rehabilitació de l'edifici de l'antic Hospici de Felanitx per la inclusió d'un centre de dia i un centre d'estades nocturnes amb l'aportació del Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Felanitx.

Situació actual: En procés de licitació de les obres. El cost total d'aquest projecte i el seu equipament se situarà en 1.680.000 €.

Termini d'execució gener de 2017 fins a maig de 2018.

### **Construcció de un centre de dia a Marratxí per a la seva incorporació a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.**

Construcció d'un centre de dia dins un edifici de propietat municipal.

Situació actual: En procés de realització d'un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Marratxí per tal de signar un conveni de construcció i la posterior inclusió de les places a la Xarxa d'Atenció a la Dependència. El cost total d'aquest projecte se situarà en 650.000 € del que el 54 % està finançat per l'Ajuntament.

Termini d'execució: 9 gener 2018 fins a setembre de 2018.



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

### **Projectes d'actuacions en centres de dia municipals.**

Actuacions de creació de noves places de centres de dia i de centres d'estades nocturnes, en col·laboració amb els ajuntaments, per tal d'incorporar-les a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència: Aquest exercici treballarem principalment amb els municipis de Muro, Lluçmajor, Porreres, Santa Maria, Bunyola, Santanyí, Calvià i Palma.

Termini d'execució: Any 2017: adequació urbanística, elaboració del projecte formalització dels convenis i treballs preliminars.  
Març 2018 a juliol 2019: execució de les obres.

### **Projectes del Centre Terapèutic per a menors a la comarca de Palma.**

Revisió i actualització del projecte de centre terapèutic entre 24 i 30 places amb un programa integral pel tractament i la rehabilitació. Edifici destinat a residència dels usuaris, a més té una zona d'aules escolars per garantir les activitats educatives i una altra zona destinada a tallers i teràpia amb garantia de la seva independència de l'entorn exterior.

Termini d'execució: Any 2017: adequació urbanística, revisió i actualització del projecte, treballs preliminars.

### **E.1.b. DE LES RESIDÈNCIES I ELS CENTRES DE DIA I ALTRES IMMOBLES EXISTENTS A LA XARXA D'ATENCIÓ A LA DEPENDÈNCIA.**

Continuar amb el manteniment i la conservació de les infraestructures destinades a un ús sociosanitari i el suport tècnic i jurídic en la gestió de les residències, centres de dia i serveis de promoció de l'autonomia personal de les Illes que gestiona la Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears, i col·laborar amb les diferents empreses concessionàries de les residències i centres de dia en tot allò que sigui necessari per el bon desenvolupament de les residències en règim de concessions d'obra pública. Col·laborar amb la Fundació Institut



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

Socioeducatiu s'Estel per la millora del servei del centre de menors es Pinaret mitjançant la creació de dos recursos nous.

### **Objectius específics**

#### **b.1. Conservar i mantenir les infraestructures dels equipaments socio-sanitaris del Govern de les Illes Balears, ja siguin pròpies o adscrites a aquest Consorci:**

Residència per a persones amb malalties neurodegeneratives de Son Güells a Palma

Residència i centre de dia de Can Raspall a Sant Jordi

Residència i centre de dia de Can Blai a Santa Eulàlia del Riu

Residència per a discapacitats psíquics de Son Llebre a Marratxí.

Residència per a persones majors dependents de sa Serra a Sant Antoni de Portmany

Actuacions:

- Gestió patrimonial del mateixos.
- Col·laboració en el manteniment de la infraestructura.
- Vigilància de les infraestructures per permetre la correcta gestió dels serveis que es donen.

#### **b.2. Seguiment i control de la residència NOVAEDAT de Santa Margalida (Can Picafort).**

Actuacions:

- Interpretació i vigilància de les disposicions establertes en els contractes de gestió.
- Manteniment dels acords de funcionament i control.
- Gestió de la revisió de preus de conformitat amb l'establert als contractes de gestió.

#### **b.3. Seguiment i control de les residències de Geriàtrico Manacor SA (Inca, Montuïri, Manacor, Pollença i Sant Joan).**

Actuacions:

Plaça de la Drassana núm.4,  
07012 - Palma  
Tel. 971 17 72 07



- Interpretació i vigilància de les disposicions establertes en els contractes de gestió.
- Manteniment dels acords de funcionament i control.
- Gestió de la revisió de preus de conformitat amb l'establert als contractes de gestió.

#### **b.4. Seguiment i control de les residències de SAR Mallorca (Calvià, Marratxí Can Carbonell, Capdepera)**

Actuacions:

- Interpretació i vigilància de les disposicions establertes en els contractes de gestió.
- Manteniment dels acords de funcionament i control.
- Gestió de la revisió de preus de conformitat amb l'establert als contractes de gestió.

#### **b.5. Seguiment i control de la residència SAR Marratxí-UTC (unitat de trastorns conductuals)**

Actuacions:

- Interpretació i vigilància de les disposicions establertes en els contractes de gestió.
- Manteniment dels acords de funcionament i control.
- Revisió de tarifes d'acord al contracte i a la legislació de contractes del sector públic.

#### **b.6. Seguiment i control de la residència de Serviger Mallorca XXI. Santanyí**

Actuacions:

- Interpretació i vigilància de les disposicions establertes en els contractes de gestió.
- Manteniment dels acords de funcionament i control.
- Gestió de la revisió de preus de conformitat amb l'establert als contractes de gestió.





G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

## **E.1.c.- ADEQUACIÓ DELS CENTRES DE PROTECCIÓ DE MENORS DEL GOVERN BALEAR**

**Col·laboració amb la Fundació s'Estel per a la modernització dels centres de protecció de menors, renovant les infraestructures existents i ampliant la seva capacitat.**

### **1ª Fase del projecte d'ampliació de places al centre de protecció de menors d'es Pinaret Construcció de quatre nous llars per menors dins el centre**

Ampliació del centre de es Pinaret amb la construcció de quatre nous llars amb zona d'accés, aules i tallers.

Situació actual: Està en execució la 1ª Fase:

Creació de 4 nous llars

Reforma per a la creació del mòdul d'accés

Protecció del recinte

Les obres posteriors del centre seran les següents:

Reforma per a la creació de noves aules i tallers (previst 2018)

2ª Fase. Creació de 4 nous llars més per un ús obert o semiobert (previst 2018-2019)

Aquestes reformes permetran la rehabilitació de les infraestructures actuals de Es Pinaret i Es Fusteret

## **E.2.- ACTUACIONS DE GESTIÓ INTERNA**

### **E.2.1 Sistematització de criteris i procediments a totes les àrees i unitats de gestió del Consorci**

#### **Objectius específics**

**Implementar nous procediments en la gestió econòmica i administrativa del Consorci**



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

#### Actuacions:

- Implementació de circuit i procediments de gestió de necessitats, autoritzacions de despesa i pagaments.
- Implementació, seguiment i coordinació de pressupost de serveis i centres de gestió directa.
- Definició i anàlisi de costos.
- Seguiment i control de contractes de subministraments.
- Comunicació i informació permanent dels procediments a responsables i treballadors.

### **Implementar nous procediments en la gestió de recursos humans**

#### Actuacions:

- Dotació, definició i implementació de l'àrea de recursos humans.
- Posada en marxa de nous circuits i procediments de gestió del personal (contractació, autorització de permisos i control de presència...).
- Elaboració i actualització de les instruccions i protocols de recursos humans (quilometratges, vacances i permisos, etc.)
- Implantació, en col·laboració amb la Direcció General de Funció Pública, d'un programa de gestió que permeti l'elaboració de les nòmines des del Consorci.
- Gestió i manteniment del programa per al control de presència.
- Estudi i seguiment de l'absentisme, per tal de millorar les condicions de treball i disminuir els costos del personal.

### **E.2.2. Prevenció de risc laborals**

#### **Complir amb les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals tal com disposa la normativa vigent**

#### **Objectius específics**

Dotar del mecanisme per a la millora de les condicions de feina en quant a seguretat, higiene, ergonomia i vigilància de la salut, segons disposa la normativa.

#### Actuacions:

Plaça de la Drassana núm.4,  
07012 - Palma  
Tel. 971 17 72 07



- Continuació de les tasques per part de l'empresa contractada per a la valoració de risc laboral als llocs de treball i la seva prevenció.
- Revisions mèdiques dels treballadors.

### **E.2.3. Pla de Formació**

Elaboració d'un pla de formació per a l'any 2018 orientat a augmentar la qualitat de l'atenció dispensada als centres i serveis, basada en necessitats detectades i disponibilitat pressupostària.

### **E.2.4. Pla de Qualitat**

#### **Implantació del pla de qualitat en totes les àrees del Consorci**

Actuacions:

- Implantar un sistema de qualitat en totes les àrees del Consorci.
- Implementació del protocols i procediments en la nova entitat.
- Elaboració del manual de qualitat del Consorci.

### **E.2.5. Protecció de dades**

**Vetllar pel compliment de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD) i adoptar les mesures d'índole tècnica i organitzatives que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i n'evitin l'alteració, la pèrdua, el tractament o l'accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos als quals estiguin exposats, ja siguin provinents de l'acció humana o del medi físic o natural (article 9)**

Actuacions:

- Estandardització i homogeneïtzació dels procediments de creació, modificació o supressió dels fitxers del Consorci que continguin dades de caràcter personal.
- Recollida, establiment i descripció de les mesures de seguretat que tota persona amb accés als fitxers de dades de caràcter personal i als sistemes



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

d'informació del Consorci ha de complir i respectar, i complir, d'aquesta manera, el que s'indica en els articles 9 de la LOPD i 8 del Reial decret 994/1999, sobre el Reglament de mesures de seguretat dels fitxers automatitzats.

- Manteniment d'un sistema de protecció de dades personals.
- Inscripció dels nous fitxers del Consorci amb dades de caràcter personal davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.
- Elaboració del protocol per a l'exercici dels drets d'accés, rectificació i supressió de dades de caràcter personal.

### **E.2.6. Fomentar una imatge positiva i realista de la tasca que desenvolupi el Consorci**

Treballar en una pàgina web del Consorci, en la qual s'informi dels serveis que gestiona i de la tasca portada a terme

Actuacions:

- Manteniment i actualització permanent de la informació en coordinació amb la Direcció General de Planificació de Serveis Socials.

### **Normalitzar la imatge del Consorci en tots els suports i documents elaborats i publicats**

Actuacions:

- Incorporació i definició de la imatge a tots els documents i suports informatius, seguint les indicacions de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació i de les direccions generals integrants de la conselleria.



## F.- PREVISIÓ DE RECURSOS HUMANS

### DOTACIÓ DE PERSONAL

El Consorci està constituït per un equip pluridisciplinar de treball capacitat de respondre a totes las demandes que neixen de les diferents tasques que es pretén escometre.

La plantilla de personal del Consorci està formada per 9 treballadors. S'adjunta amb aquest pla la relació de llocs de feina.

Respecte a l'estructura organitzativa, s'articula de la forma següent\*:

- La Gerència, com a òrgan de direcció, gestió i administració.
- La unitat jurídica-administrativa, l'econòmica i la unitat tècnica.

Categoria Professional	Relació professional	Retribució íntegra anual*	Cobertura Pressupostària	Nº de places
Gerent	Contracte especial alta direcció	51.418,70€	Sí	1
Tècnic jurídic	Personal Laboral indefinit no fixe	37.001,81€	Sí	1
Economista	Personal laboral indefinit no fixe	37.940,75€	Sí	1
Arquitecte	Funcionari interí adscrit al Consorci		No	1
Arquitecte tècnic	Personal Laboral indefinit no fixe	29.887,58€	Sí	1
Auxiliar de recepció Complement torn B	Personal laboral indefinit no fixe	22.961,44€	Sí	1
Auxiliar administratiu Complement responsabilitat	Personal Laboral indefinit no fixe	26.276,22€	Sí	1
Auxiliar administratiu	Personal laboral indefinit no fixe	21.901,40€	Sí	1
Peó de manteniment	Personal laboral indefinit no fixe	17.661,78€	Sí	1

\*Les retribucions íntegres anuals augmentaran en un 1% segons se contempla en el projecte de pressupost del 2018 si aquest s'aprova, i integren també entre altres conceptes l'ajuda familiar i antiguitat.



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

## **G.- RECURSOS DEL CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS**

### **G.1.- BENS MOBLES I IMMOBLES**

Els Estatuts del Consorci, actualment en procés d'aprovació per part dels ens consorciats, permeten dins les finalitats pròpies del consorci, la creació, la rehabilitació i la conservació de les infraestructures destinades a ús socio-sanitari, assistencial o social (\*), raó per la qual el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears disposa d'un conjunt d'immobles que s'enumeren als quadres adjunts.

Per a la valoració econòmica d'aquest immobles del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears amb data 18 de Novembre de 2015, va signar un contracte menor amb la finalitat per a d'obtenir una valoració econòmica fiable dels béns, per tal d'homogeneïtzar els diferents valors de que actualment es disposa.

**\* Nota: El text dels nous Estatuts del Consorci va quedar redactat de la següent manera:**

*“Artículo 5. Finalidades*

- 1. El Consorcio tiene como finalidades programar, impulsar, ejecutar, promover, conservar y financiar:*
  - a) La construcción de infraestructuras de nueva planta de carácter sociosanitario, asistencial y sociales.*
  - b) La rehabilitación, la modificación y la adaptación de inmuebles y de otras edificaciones para destinarlos a usos sociosanitarios, asistenciales o sociales.*
  - c) El equipamiento de instalaciones y centros sociosanitarios, asistenciales y sociales.*
  - d) La creación de cualquier otro tipo de recursos sociosanitarios, asistenciales y sociales.*
  - e) La conservación de infraestructuras sociosanitarias, asistenciales y sociales.”*



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

INMUEBLE	INMUEBLE	TIPO PROPIEDAD	DIRECCIÓN	USO	VALOR DE MERCADO	VALOR DE REVERSIÓN	Valor reversión solar	Valor reversión edificación	AÑO REVERSIÓN	VALORACIÓN CATASTRAL SOLAR O ESCRITURA	VALORACIÓN ANTERIOR	NOTAS	CALIFICACIÓN JURÍDICA
INCA	Residencia Crist Rei y Centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión de la propiedad del Ayuntamiento de Inca de 9 de Diciembre de 2004	C/ Lloseta s/n esq.Joan Fuster	Residencia y centro de día	9.478.263,00	6.484.527,00	3.934.308,00	2.550.219,00	2043	983.710,13	Importe del contrato: 6.445.528,25€	En régimen de concesión de 36 años con Geriátrico Manacor (Cleops)	Patrimonial
CA'N CARBONELL MARRATXÍ	Residencia y centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión de la propiedad del Ayuntamiento de Marratxí de 29 de Septiembre de 2004	Avenida Ca'n Carbonell,s/n, Marratxí	Residencia y centro de día	6.791.805,00	4.132.495,00	2.359.621,00	1.772.874,00	2043	817.894,00	Importe del contrato: 7.361.912€	En régimen de concesión de obra pública de 39 años con SAR	Patrimonial
LLUCMAJOR*	Centro de día Ca'n Clar	Adscrita al Consorcio el 07/03/2007 por parte de la Dirección Gral de Patrimonio de la CAIB	C/Monges,nº4 bajos	Centro de día	1.026.513,00					601.254,14	Se hizo una reforma por 719.634,97€	Gestionado por la Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció a l'Autonomia Personal	Bien demanial
SANTANYÍ	Residencia y centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión de la propiedad del Ayuntamiento de Santañí de 21 de Junio de 2004	C/ Bernat Vidal y Tomas s/n	Residencia y centro de día	9.322.396,00	6.210.229,00	3.559.124,00	2.651.105,00	2043	281.819,06	Importe del contrato: 8.868.726,33€	En régimen de concesión de 36 años con Serviger Mallorca XXI, S.L.	Patrimonial
CALVIA	Residencia y centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión de la propiedad del Ayuntamiento de Calviá de 7 de Julio de 2006	Avenida Tomás Blanes Tolosa s/n, Costa d'en Blanes	Residencia y centro de día	13.677.051,00	11.695.220,00	10.373.999,00	1.321.221,00	2046	396.240,00	Importe del contrato: 7.361.912€	En régimen de concesión de obra pública de 39 años con SAR	Patrimonial
CAPDEPERA	Residencia y centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión de la propiedad del Ayuntamiento de Capdepera de 3 de Agosto de 2004	Avenida Provençals, nº1 de Sa Font de Sa Cala	Residencia y centro de día	7.286.573,00	4.199.910,00	2.142.135,00	2.057.775,00	2043		Importe del contrato: 7.361.912€	En régimen de concesión de obra pública de 39 años con SAR	Patrimonial



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

<b>MANACOR</b>	Residencia	En Consorcio tiene un derecho de uso durante 40 años, por cesión del Ayuntamiento de Manacor de fecha 09/02/2005	Ctra.Palma-Artà s/n	Residencia	7.629.391,00	3.442.591,00	651.392,00	2.791.199,00	2046	665.882,66	Importe del contrato: 8.771.230,96€	En régimen de concesión de obra pública de 38 años con Geriátrico Manacor (Cleop)	Patrimonial
<b>POLLENÇA</b>	Residencia y centro de día	Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión del derecho de superficie por 35 años del Ayuntamiento de Pollença de fecha 09/11/2005	Urbanización Llenaire, c/ Cirerer	Residencia y centro de día	7.769.303,00	5.933.908,00	4.370.423,00	1.563.485,00	2043	3.199,93	Importe del contrato: 6.134.727€	En régimen de concesión de obra pública de 35 años con Geriátrico Manacor,S.A.	Patrimonial
<b>SANTA MARGALIDA</b>	Residencia y centro de día	El inmueble pertenece a la Comunidad Autónoma y adscrito al Consorcio el 7/07/2006,	Plaza Residencia s/n (Ca'n Picafort)	Residencia y centro de día	6.601.246,00	3.128.533,00	1.175.132,00	1.953.401,00	2048	3.873.239,93	Importe del contrato: 6.009.398,505€	En régimen de concesión de obra pública de 38 años con Novaedat Picafort (Cleop y Contratas y Obras)	Bien demanial
<b>MONTUIRI</b>	Residencia y centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión del Ayuntamiento de Montuiri de 15 de Septiembre de 2004	Son Venrell, polígono 4, parcela 9 y 15	Residencia y centro de día	6.136.452,00	3.611.473,00	1.783.040,00	1.828.433,00	2045	740,83	Importe del contrato: 7.963.087,78€	En régimen de concesión de 36 años con Geriátrico Manacor (Cleops)	Patrimonial
<b>SANT JOAN</b>	Residencia y centro de día	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión del Ayuntamiento de Sant Joan de 29 de Septiembre de 2004	Ctra. De Petra s/n (Son Perdut)	Residencia y centro de día	5.682.495,00	3.157.052,00	1.005.748,00	2.151.304,00	2043	673,37	Importe del contrato: 7.803.600€	En régimen de concesión de obra pública de 36 años con Geriátrico Manacor,S.A.	Patrimonial
<b>SON GÜELLS</b>	Son Güells	En propiedad	Ctra.Vieja de Sineu,12	Residencia y centro de día	5.999.552,00					3.834.775,00	5.216.027,35	Gestionado por la Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció a l'Autonomia Personal	Bien demanial
<b>SON LLEBRE</b>	Residència	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión del Ayuntamiento de Marratxí de 14 de Marzo de 2005	Camí de Son Llebre s/n	Residencia y Centro Integrado de formación profesional	12.771.235,00					96.622,32	9.080.541,70	Gestionado por la Conselleria de Treball i Educació y por el Consorcio Aprop	Bien demanial





G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

SANT JORDI	Residencia y centro de día Ca'n Raspall	En propiedad. Los terrenos pertenecen al Consorcio por cesión del Ayuntamiento de Sant Josep de s'Atalaia	Finca Ca'n Raspall, Sector 1.14 parcela 7, Sant Jordi en Sant Josep de s'Atalaia, Ibiza	Residencia	10.711.984,00					En la escritura de cesión y agregación se valoraron por 448.235€	10.390.007,60	Gestionado la Fundació d'Atenció i Atenció a la Dependència	Bien demanial
SANT ANTONI	Residencia y Centro de día Sant Antoni	En propiedad. Unos terrenos pertenecen al Consorcio cedidos por el Ayuntamiento de Sant Antoni el 27/08/2004 y otro se compró.	Finca Can Micolau de Sa Serra d'en Ferrer, Ibiza	Residencia y centro de día	13.822.374,00					En la escritura de cesión y agregación se valoraron por 189.600€, y la compra de un terreno por 30.000€. Valor total 219.600€	12.038.214,88	Gestionado la Fundació d'Atenció i Atenció a la Dependència desde 1 de Diciembre 2016	Bien demanial
S'HORTA	Centro multifuncional	cedido por la dirección general de patrimonio			343.299,00					76.611,67	Valor catastral: 197.548,68€	Gestionado por la asociación de vecinos de s'Horta	Bien demanial
CA'N BLAI	Residencia y centro de día	Adscrita al Consorcio el 24/08/2015	Rotonda ctra. Sant Carles - Es Canar s/n	Residencia y centro de día	10.310.249,00					222.374,48	Coste de la obra: 7.958.072 €	Gestionada por la Fundación de Atención a la dependencia desde 1 de Enero 2015	Bien demanial
CENTRE D'ACOLLIDA TEMPORAL		Adscrito al Consorcio el 07/10/2015, desadscrita en Dic.2015 y adscrito de nuevo 31/03/2016	C/Costa Brava, 13, Playa de Palma	Albergue juvenil						Valor catastral: 348.853,35€	Valor de tasación: 601.424,81€		Bien demanial
SOLARES PINARET		Adquirido para la construcción de un Centro Terapéutico para Menores									Valor de preu justo del solar: 135.220,00		Bien demanial

\*Referent al centre de Lluçmajor, en data 1 de gener de 2018 se procedirà a la seva baixa i passarà a ser titularitat del Consell Insular de Mallorca.



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

### L' inventari propi de les oficines del Consorci:

CONCEPTE	DATA COMPRA	PREU DE COMPRA
VEHICLE FORD FIESTA 5372 CWR	01/06/2004	11.370,00€
PROGRAMA A3 CON PLUS RED 4 US	28/01/2008	1.908,20€
MONITOR ACER AL1916WAS 19"	24/04/2008	191,40€
CPU DUAL 2 CORE E8400	24/11/2008	486,04€
ORD.HP DC5800 SFF	23/10/2008	810,84€
CPU DUAL 2 QUAD	12/03/2009	698,32€
CPU DUAL 2 QUAD	12/09/2009	554,48€
CPU CORES 2 QUAD	16/06/2009	531,28€
CPU CORES 2 QUAD	16/06/2009	531,28€
CPU CORES 2 QUAD	29/10/2009	494,16€
MOBILIARIO OFICINA	09/11/2007	6.882,10€
6 MESAS SOFT	07/02/2008	1.425,06€
6 MESAS SOFT	07/02/2008	1.425,06€
12 SILLAS FIJAS M13	08/02/2008	892,83€
ARMARIO Y ESTANTES	22/02/2008	271,61€
ARMARIO OFICINA	16/05/2008	271,61€
ARMARIO PLUS GRIS	18/09/2009	236,99€
ARMARIO C/P GRIS	11/09/2009	1.495,22€
SILLONES, ESTANTERIAS Y ARMARIOS	14/08/2009	3.537,16€
ESCANER FUJITSU	20/09/2006	313,20€
ORDENADOR VISA SILVER	01/10/2006	1.751,60€
ORDENADOR OFICINA	21/11/2008	1.635,60€
ORDENADOR COMPLET + 2 PLANTALLES	03/09/2015	1.801,69€



## G.2.- COMPROMISOS PENDENTS D'EXECUCIÓ

El Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears, a data de 31 de Octubre de 2017, té les següents obligacions contractuals vigents que sumen 1.248.189,22 €:

<b>CONTRACTE</b>	<b>PROCEDIMENT NEGOCIAT</b>	<b>PROCEDIMENT OBERT</b>	<b>CENTRE</b>	<b>EMPRESA</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>PENDENT</b>
CM 12/2009			C/ SANT MATEU	REOLID CONSULTING,S.L.	PROJECTE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS	5.386,50
			ESPORLES	ROCA INENIEROS	PROJECTE ACTIVITATS	991,20
CM13/2010			SON FERRIOL	REOLID CONSULTING, S.L.	PROJECTE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS	7.221,60
PN4/2010			SECAR DE LA REAL	JOANA CANET ROSSELLÓ	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, ESTUDI SEGURETAT I SALUT	9.183,76
CM 17/10			PORRERES	EMBAT INGENIEROS	PROJECTE ACTIVITATS I DIRECCIÓ D'OBRA	4.838,00
PN5/2010			CONSERVATORI	UTE CAMP REDÓ-TONI VIDAL I LIS FIGUERAS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, ESTUDI SEGURETAT I SALUT	10.804,42
CM4/2011			SON FERRIOL	ANTONI ARQUÉ GARROFÉ	DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ MATERIAL I COORDINACIÓ DE SEGURETAT	13.222,10
CM6/2011			CONSERVATORI	NKEF CONSULTING, S.L.P	PROJECTE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS	2.950,00
CM7/2011			SECAR DE LA REAL	TIIS INGENIERIA, S.L.	PROJECTE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS	3.110,48
CM8/2011			SON CANALS	TIIS INGENIERIA, S.L.	PROJECTE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS	2.680,96
PN3/2011			PLAÇA TARENT	ÁNGEL SANCHEZ-CANTALEJO	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, ESTUDI SEGURETAT I SALUT	22.313,47
CONVENI			CENTRE C/ CUBA	IBAVI		118.000,00
CM 25 2016			FELANITX	SANTIAGO FIOL	PROJECTE EXECUCIÓ I DIRECCIÓ D'OBRES	6.655,00€
POO 3 /2016			SON FERRIOL	SINCRONIZACIÓN TÉCNICA	OBRA	304.209,27€



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

CM 20/2016	CENTRE D'ACOLLIDA TEMPORAL	SANTIAGO FIOI	DIRRECCIÓ OBRES ESCALA	2.178,00€
CM 18/2016	CENTRE D'ACOLLIDA TEMPORAL	JOAN PALOU CANTALLPOS	SEGURETAT I SALUT OBRA ESCALA	824,81€
CM 19/2016	ES PINARET	MANUEL BENNASAR	SEGURETAT I SALUT	5.819,97€
CM 15/2016	ES PINARET	MKD ESTUDI ENGINYERIA	PROJ.ACTIVITATS,INSTAL·LACIONS I DIRECCIÓ D'OBRA	9.801,00€
PNS 1/2016	ES PINARET	ALFONSO ROMERO	PROJECTE EXECUCIÓ	22.559,15€
CM 21/2016	ES PINARET	CARME AGUILÓ MORA	ARQUITECTE TÈCNIC OBRA	21.780,00€
CM 5/2016	SON FERRIOL	ANGEL HEVIA	MODIFICACIÓ PROJECTE I DIRECCIÓ OBRES	10.989,50€
CM 2016	BINTAUFA-MENORCA	TRIANGLE ENGINYERS	PROJ.ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS I DIRECCIÓ D'OBRA	2.014,65€
CM 2/2017	LLUCMAJOR	OFICINA D'ARQUITECTES MEDITERRÀNIA I ASSOCIATS	AVANTPROJECTE REFORMA RESIDENCIA LLUCMAJOR I REDACCIÓ PROJECTE BÀSIC DE LA PRIMERA FASE	13.975,50€
CM 4/2017	ES PINARET	SINCRONIZACIÓ TÈCNICA	SEGURETAT I SALUT	24.518,95€
CM 10/2017	ES PINARET	RENT MODUL	INSTALACIÓ I LLOGUER MÒDULS PREFABRICATS	14.189,67€
CM 13/2017	MURO	OLIVER ARQUITECTURA,SLP	AVANTPROJECTE REFORMA PART DE LA RESIDÈNCIA"REINA SOFIA", PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, I ESTUDI SEGURETAT I SALUT	6.531,92€
CM 15/2017	FELANITX	CARLOS ANSELMO BLANCO CALLEJO	SEGURETAT I SALUT	7.123,88€
CM 16/2017	BINISALEM	VIMP-96,SL	REFORMA LOCAL	50.995,74€
CM 17/2017	ALBERGUE	CONSTRUCCIONS RAFEL ES MACS	OBRES FINALITZACIÓ INSTAL·LACIÓ ESCALA EMERGÈNCIES	12.143,56€
CM 18/2017	CENTRE DE DIA MARRATXÍ	GUILLEM BAUÇA SASTRE	DIRECCIÓ DE LA REFORMA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT	15.125,00€
CM 19/2017	ES PINARET	FERRERIA JUAN GAYA RIERA	MOBILIARI I MILLORA DE LES PORTES I FINESTRES DELS MÒDULS	14.342,07€



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

CONVENI	MARRATXI		CENTRE DE DIA	300.000€
CONVENI	FELANITX		REFORMA ANTIC HOSPICI DE FELANITX	523.100€
CONVENI	BINTAUFA			160.000€
PNS 1/2017	RESIDÈNCIA MARRATXÍ	SANTIAGO VIVES	PROJECTE BÀSIC, EXECUCIÓ I DIRECCIÓ DE LES OBRES	158.827,05€

### **G.3.- ESTAT D'ENDEUTAMENT DEL CONSORCI**

L'estat de l'endeutament del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears està compost pel següent préstec de La Caixa i dues cessions dels drets de crèdit del Consorci a Dexia Sabadell:

#### **G.3.a.- Cessió de crèdit a DEXIA de l'antic consorci de Mallorca**

El dia 6 d'octubre de 2005 es va signar un Conveni entre la Comunitat de les Illes Balears i Dexia Sabadell Banco Local, S.A. (ara Dexia Sabadell, S.A.) per al finançament de les obres de construcció d'infraestructures, equipaments, i, en general, instal·lacions de tot tipus de recursos sociosanitaris i assistencials en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, vist el Conveni de col·laboració entre el Ministeri de Trabajo y Asuntos Sociales, a través de l'IMSERSO, i el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, signat el 9 de març de 2004, per a la construcció de centres de serveis socials d'atenció personalitzada.

El dia 1 de desembre de 2004 es va dictar una Resolució de la consellera de Presidència i Esports (actualment Serveis Socials i Cooperació) del Govern de les Illes Balears que aprovava una transferència a favor del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca per a l'execució material del Conveni de Col·laboració.

En data 11 de maig de 2009 la Conselleria d'Afers Socials (avui Serveis Socials i Cooperació) va emetre un informe sobre la regularització final de les anualitats a favor del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca previstes a la resolució d'1 de desembre de 2004 de la Consellera de Presidència i Esports (avui Serveis Socials i Cooperació), quedant el pluriennal definitiu de les cessions de dret de crèdit del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de Mallorca (avui de les Illes Balears) a Dexia Sabadell, S.A. de la següent manera:



ANY	INTERESSOS €	AMORTITZACIONS €	TOTAL C.FINANCERA €
2009	741.774,82	708.217,21	1.449.992,03
2010	711.290,00	738.702,03	1.449.992,03
2011	679.492,32	770.499,72	1.449.992,04
2012	646.325,21	803.666,82	1.449.992,03
2013	611.729,65	838.262,38	1.449.992,03
2014	575.644,10	874.347,94	1.449.992,04
2015	538.004,32	911.897,71	1.449.992,03
2016	498.743,39	951.248,65	1.449.992,04
2017	457.791,43	992.200,61	1.449.992,04
2018	415.075,52	1.034.916,51	1.449.992,03
2019	370.519,70	1.079.472,34	1.449.992,04
2020	324.044,64	1.125.947,39	1.449.992,03
2021	275.567,64	1.174.424,39	1.449.992,03
2022	225.002,42	1.224.989,61	1.449.992,03
2023	172.258,98	1.277.733,08	1.449.992,06
2024	117.243,39	1.332.748,64	1.449.992,03
2025	59.857,80	1.390.134,24	1.449.992,04

### G.3.b- Cessió de crèdit a DEXIA de l'antic Consorci D'Eivissa i Formentera

#### - Cessions crèdit DEXIA SABADELL BANCO LOCAL S.A.

En data 1 de desembre de 2004, per l'execució material del conveni de col·laboració, de 9 de març de 2004, entre el Ministeri de Treball i Afers socials, mitjançant l'IMSERSO, i el Govern de les Illes Balears, per a la construcció de centres socials d'atenció especialitzada, a l'àmbit de les illes d'Eivissa i Formentera, la Conselleria de Presidència i Esports (ara Serveis Socials i Cooperació) va autoritzar i disposar una despesa màxima de 27.000.830,49 euros amb càrrec al capítol VII, i 12.988.674,97 amb càrrec al capítol IV per als anys 2004 a 2025, d'acord amb les anualitats màximes i amb càrrec a les partides pressupostàries que es detallen a continuació a:



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

ANY	PARTIDA	IMPORT
2004	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	2.000.830,57
2005	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	0,00
2006	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	0,00
2007	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	2.407.738,48
2008	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	2.407.738,48
2009	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2010	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2011	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2012	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2013	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2014	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2015	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2016	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2017	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2018	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2019	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2020	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2021	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2022	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2023	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2024	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
2025	75101.311B01.74300.00(FF 23213)	1.187.324,88
	<b>TOTAL CAP. VII</b>	<b>27.000.830,49</b>
ANY	PARTIDA	IMPORT
2005	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	487.269,48
2006	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	992.364,62
2007	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	1.139.576,67
2008	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	1.038.525,27
2009	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	928.999,27
2010	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	871.818,03
2011	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	986.139,28
2012	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	917.109,53
2013	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	847.890,14
2014	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	778.670,75
2015	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	711.347,78
2016	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	641.938,74
2017	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	570.822,93
2018	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	501.603,54
2019	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	432.384,15
2020	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	364.302,61
2021	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	293.945,36
2022	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	224.725,97
2023	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	155.506,58
2024	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	86.666,47



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

2025	75101.311B01.44300.00(FF 23213)	17.067,80
	<b>TOTAL CAP. IV</b>	<b>12.988.674,97</b>

El Govern Balear va subscriure amb Dexia Sabadell Banco Local S.A. un conveni per tal de finançar la construcció les obres de construcció d'infraestructures, equipaments i, en general, instal·lacions de tot tipus de recursos socio-sanitaris i assistencials en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. La solució financera adoptada es fonamentà en la cessió al banc de drets de crèdit en front a la CAIB. El Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials d'Eivissa i Formentera es va adherir a aquest conveni mitjançant quatre cessions de crèdit derivat de la Resolució de Transferències anteriorment esmentada. Les dades d'aquestes cessions de crèdit són les següents:

<b>DEXIA 1</b>				
<b>DISPOSAT</b>		<b>TIPUS D'INTERÈS: 4,10%</b>		
<b>DATA</b>	<b>CAPITAL VIU</b>	<b>AMORTITZACIÓ</b>	<b>INTERESSOS</b>	<b>CAPITAL AMORTITZAT</b>
30/03/2006			10.967,50	-
30/03/2007	4.038.727,43	202.733,58	43.870,00	202.733,58
30/03/2008	3.835.993,85	192.724,25	157.275,75	395.457,83
30/03/2009	3.643.269,60	152.424,48	149.374,05	547.882,31
30/03/2010	3.490.845,12	158.673,88	143.124,65	706.556,19
30/03/2011	3.332.171,24	165.179,51	136.619,02	871.735,70
30/03/2012	3.166.991,73	171.951,87	129.846,66	1.043.687,57
30/03/2013	2.995.039,86	179.001,90	122.796,63	1.222.689,47
30/03/2014	2.816.037,96	186.340,97	115.457,56	1.409.030,44
30/03/2015	2.629.696,99	193.980,95	107.817,58	1.603.011,39
30/03/2016	2.435.716,04	201.934,17	99.864,36	1.804.945,56
30/03/2017	2.233.781,87	210.213,47	91.585,06	2.015.159,03
30/03/2018	2.023.568,40	218.832,23	82.966,30	2.233.991,26
30/03/2019	1.804.736,17	227.804,35	73.994,18	2.461.795,61
30/03/2020	1.576.931,82	237.144,33	64.654,20	2.698.939,94
30/03/2021	1.339.787,49	246.867,24	54.931,29	2.945.807,18
30/03/2022	1.092.920,25	256.988,80	44.809,73	3.202.795,98
30/03/2023	835.931,45	267.525,34	34.273,19	3.470.321,32
30/03/2024	568.406,11	278.493,88	23.304,65	3.748.815,20
30/03/2025	289.912,23	289.912,23	11.886,40	4.038.727,43
<b>TOTALS</b>		<b>4.038.727,43</b>	<b>1.699.418,77</b>	

  

<b>DEXIA 2</b>				
<b>DISPOSAT</b>		<b>TIPUS D'INTERÈS 4,76%</b>		
<b>DATA</b>	<b>CAPITAL VIU</b>	<b>AMORTITZACIÓ</b>	<b>INTERESSOS</b>	<b>CAPITAL AMORTITZAT</b>
30/03/2006				
30/03/2007	13.240.120,82	443.999,83	99.834,01	443.999,83





G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIO SANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

30/03/2008	12.796.120,99	465.134,22	609.095,36	909.134,05
30/03/2009	12.330.986,77	487.274,61	586.954,97	1.396.408,66
30/03/2010	11.843.712,16	510.468,88	563.760,70	1.906.877,54
30/03/2011	11.333.243,28	534.767,20	539.462,38	2.441.644,74
30/03/2012	10.798.476,08	560.222,12	514.007,46	3.001.866,86
30/03/2013	10.238.253,96	586.888,69	487.340,89	3.588.755,55
30/03/2014	9.651.365,27	614.824,59	459.404,99	4.203.580,14
30/03/2015	9.036.540,68	644.090,24	430.139,34	4.847.670,38
30/03/2016	8.392.450,44	674.748,94	399.480,64	5.522.419,32
30/03/2017	7.717.701,50	706.866,99	367.362,59	6.229.286,31
30/03/2018	7.010.834,51	740.513,85	333.715,72	6.969.800,16
30/03/2019	6.270.320,66	775.762,31	298.467,26	7.745.562,47
30/03/2020	5.494.558,35	812.688,60	261.540,98	8.558.251,07
30/03/2021	4.681.869,75	851.371,58	222.857,00	9.409.622,65
30/03/2022	3.830.498,17	891.897,91	182.331,71	10.301.520,56
30/03/2023	2.938.600,26	934.352,25	139.877,37	11.235.872,81
30/03/2024	2.004.248,01	978.827,42	95.402,21	12.214.700,23
30/03/2025	1.025.420,59	1.025.419,59	48.810,02	13.240.119,82
<b>TOTALS</b>		<b>13.240.119,82</b>	<b>6.639.845,60</b>	

### DEXIA 3

**DISPOSAT**

**3.396.972,22**

**TIPUS D'INTERÈS 4,68%**

DATA	CAPITAL VIU	AMORTITZACIÓ	INTERESSOS	CAPITAL AMORTITZAT
30/06/2007	3.396.972,22	110.323,25	44.140,79	110.323,25
30/06/2008	3.286.648,97	120.359,55	121.741,16	230.682,80
30/06/2009	3.166.289,42	125.992,38	148.182,34	356.675,18
30/06/2010	3.040.297,04	131.888,82	142.285,90	488.564,00
30/06/2011	2.908.408,22	138.061,22	136.113,50	626.625,22
30/06/2012	2.770.347,00	144.522,48	129.652,24	771.147,70
30/06/2013	2.625.824,52	151.286,14	122.888,59	922.433,84
30/06/2014	2.474.538,38	158.366,33	115.808,40	1.080.800,17
30/06/2015	2.316.172,05	165.777,87	108.396,85	1.246.578,04
30/06/2016	2.150.394,18	173.536,28	100.638,45	1.420.114,32
30/06/2017	1.976.857,90	181.657,77	92.516,95	1.601.772,09
30/06/2018	1.795.200,13	190.159,36	84.015,37	1.791.931,45
30/06/2019	1.605.040,77	199.058,82	75.115,91	1.990.990,27
30/06/2020	1.405.981,95	208.374,77	65.799,96	2.199.365,04
30/06/2021	1.197.607,18	218.126,71	56.048,02	2.417.491,75
30/06/2022	979.480,47	228.335,04	45.839,69	2.645.826,79
30/06/2023	751.145,43	239.021,12	35.153,61	2.884.847,91
30/06/2024	512.124,31	250.207,31	23.967,42	3.135.055,22
30/06/2025	261.917,00	261.917,00	12.257,72	3.396.972,22
<b>TOTALS</b>		<b>3.396.972,22</b>	<b>1.660.562,84</b>	



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

<b>DEXIA 4</b>				
<b>DISPOSAT</b>		<b>TIPUS D'INTERÈS</b>		
	<b>4.324.179,00</b>		<b>5,31%</b>	
<b>DATA</b>	<b>CAPITAL VIU</b>	<b>AMORTITZACIÓ</b>	<b>INTERESSOS</b>	<b>CAPITAL AMORTITZAT</b>
15/11/2008	4.324.179,00	250.000,00	66.970,72	250.000,00
30/03/2009	4.074.179,00	154.582,09	81.127,09	404.582,09
30/03/2010	3.919.596,91	162.790,40	208.130,60	567.372,49
30/03/2011	3.756.806,51	171.434,57	199.486,43	738.807,06
30/03/2012	3.585.371,94	180.537,75	190.383,25	919.344,81
30/03/2013	3.404.834,19	190.124,30	180.796,70	1.109.469,11
30/03/2014	3.214.709,89	200.219,90	170.701,10	1.309.689,01
30/03/2015	3.014.489,99	210.851,58	160.069,42	1.520.540,59
30/03/2016	2.803.638,41	222.047,80	148.873,20	1.742.588,39
30/03/2017	2.581.590,61	233.838,53	137.082,46	1.976.426,92
30/03/2018	2.347.752,08	246.255,36	124.665,64	2.222.682,28
30/03/2019	2.101.496,72	259.331,52	111.589,48	2.482.013,80
30/03/2020	1.842.165,20	273.102,02	97.818,97	2.755.115,82
30/03/2021	1.569.063,18	287.603,74	83.317,25	3.042.719,56
30/03/2022	1.281.459,44	302.875,50	68.045,50	3.345.595,06
30/03/2023	978.583,94	318.958,19	51.962,81	3.664.553,25
30/03/2024	659.625,75	335.894,87	35.026,13	4.000.448,12
30/03/2025	323.730,88	323.730,88	17.190,11	4.324.179,00
<b>TOTALS</b>		<b>4.324.179,00</b>	<b>2.133.236,83</b>	

### **G.3.c- Préstec La Caixa per al finançament de la construcció de tres centres cívics/polivalents.**

En data 02 de setembre de 2005 es va signar el conveni de col·laboració subscrit entre el consell Insular d'Eivissa i Formentera i el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials d'Eivissa i Formentera per a la construcció de tres centre cívics per a les persones majors a Sant Mateu d'Aubarca, Santa Agnès de Corona i Buscastell, així com l'equipament de les esmentades instal·lacions.

Així el 07 de juny de 2006 es va formalitzar amb la Caixa el préstec núm. 307.889.631-46, per un import de 1.672.960 €, actuant com a prestatari el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials d'Eivissa i Formentera, destinat a finançar la construcció dels centres cívics de Sant Mateu d'Aubarca, Santa Agnès de Corona i Buscastell. El préstec es va firmar amb un tipus d'interès variable i amb data de venciment 01/07/2027, la periodicitat dels rebuts i la revisió del tipus d'interès és trimestral.



G CONSELLERIA  
O SERVEIS SOCIALS  
I I COOPERACIÓ  
B CONSORCI RECURSOS  
/ SOCIOSANITARIS  
I ASSISTENCIALS  
ILLES BALEARS

Segons el conveni signat, el Consell d'Eivissa es compromet a tramitar l'oportú expedient de transferència a favor del Consorci, per a cobrir els costos totals d'aquesta operació, incloses les despeses financeres.

Les dades del préstec són les que figuren a continuació:

**DISPOSICIONS:**

DATA	IMPORT	ACUMULAT
07/06/2006	72.419,09	
06/03/2007	500.000,00	572.419,09
15/05/2007	500.000,00	1.072.419,09
27/07/2007	500.000,00	1.572.419,09
23/04/2008	100.000,00	1.672.419,09

La previsió de les quotes a pagar al 2017 es presenten al quadre següent:

Venciment	Amortització	Interessos	Total	Capital pendent
01/01/2018	22.918,28	0,00	22.918,28	962.567,85
01/04/2018	22.918,28	0,00	22.918,28	939.649,57
01/07/2018	22.918,28	0,00	22.918,28	916.731,29
01/10/2018	22.918,28	0,00	22.918,28	893.813,01