

CAS PRÀCTIC NÚM. 7

A dia d'avui, en la conselleria en la qual treballau s'inicia la preparació del contracte de serveis de neteja de la seu de la conselleria, l'edifici consta de 5 plantes.

Pressupost base de licitació del contracte: 242.000 euros (200.000 euros més 42.000 euros d'IVA).

Termini d'execució: 1 any, prorrogable per 1 any i admet modificats fins a un màxim del 20% del preu inicial.

No es preveu la seva divisió en lots.

Redactat el corresponent plec de clàusules administratives particulars, es fixen com a mitjans per acreditar la solvència tècnica:

1. Una relació dels serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims 5 anys.

2. Indicació del personal tècnic de què disposi el licitador participant en el contracte.

I com a mitjà per acreditar la de solvència econòmica i financera, el justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 10 vegades el pressupost del contracte.

En fase de licitació es presenten 6 licitadors:

ARTI, SA, amb seu a Madrid

BERTO, SA, amb seu a Sevilla

CODO, CB, amb seu a Eivissa

DETOX, SA i BERTO, SA, en UTE, amb seu a Sevilla

X, *Société Anonyme*, amb seu a Berna, Suïssa

FOCOS, SA i GURB, SA en UTE, amb seu a Manacor

La mesa de contractació es constitueix, actua i acorda excloure els licitadors que procedeix i realitza la proposta d'adjudicació d'acord amb els criteris d'adjudicació a favor d'ARTI, SA. Es requereix a ARTI, SA perquè en el termini de 10 dies hàbils presenti la documentació que acrediti la seva capacitat i solvència, així com la que acrediti haver constituït la garantia definitiva. Transcorregut aquest termini l'empresa no presenta la documentació requerida i,

per tant, no se li adjudica el contracte, a la vista de la qual cosa l'òrgan de contractació declara deserta la licitació.

Tenint en compte la informació que se us ha facilitat, informeu raonadament sobre els següents aspectes, indicant els fonaments jurídics que sustenten el vostre criteri:

1. Calculeu el valor estimat i indiqueu, en conseqüència, els requisits de publicitat de la licitació del contracte.
2. Es pot preveure la pròrroga d'aquest contracte?
3. És factible la decisió de no dividir el contracte en lots?
4. Són adequats els mitjans seleccionats per acreditar la solvència tècnica i econòmica? Com es poden acreditar?
5. Proposeu una condició especial d'execució susceptible d'introduir-se en el Plec de clàusules administratives particulars i les conseqüències del seu incompliment que hauria de preveure el Plec.
6. Quins licitadors han de ser necessàriament exclosos per la Mesa de contractació?
7. Algun dels licitadors haurà de presentar documentació addicional?
8. Al licitador proposat com adjudicatari i que no presenta la documentació per a formalitzar el contracte, se li pot exigir alguna responsabilitat o penalitat?
9. Quins recursos administratius poden presentar els licitadors enfront de la resolució que declara deserta la licitació?