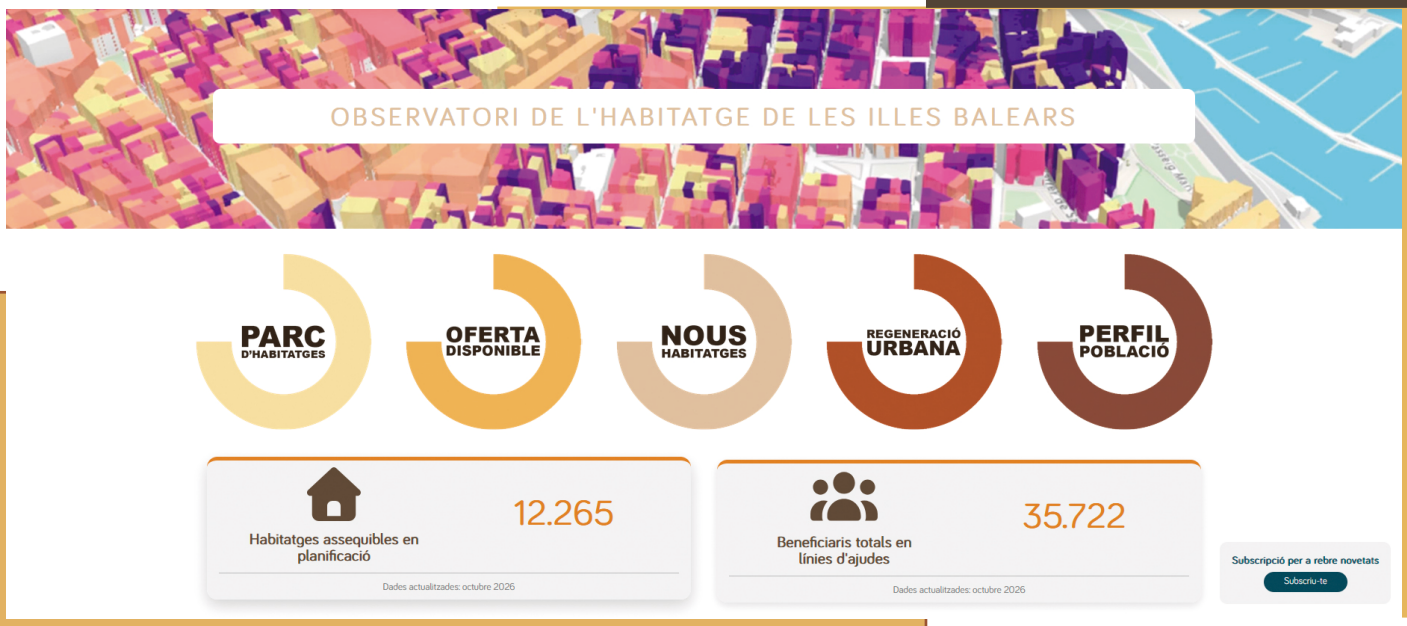
Observatori de l'Habitatge
de les Illes Balears



MANUAL DE CONEXIÓN WMS/REST DEL OHIB

2026

Observatori de l'Habitatge
de les Illes Balears

Manual de conexión servicios WMS/REST

El Observatorio de Vivienda de las Illes Balears (OHIB) pone a disposición del público cinco servicios de visualización de información geográfica mediante tecnología Web Map Service (WMS), que permiten consultar y visualizar los datos publicados desde diferentes Sistemas de Información Geográfica (SIG).

Además, estos servicios disponen de conexión mediante ArcGIS REST, una alternativa que ofrece mayores posibilidades de consulta y explotación de la información geográfica.

En este manual se describen los procedimientos para conectar ambos tipos de servicios desde QGIS, un software SIG de código abierto y gratuito. No obstante, los servicios también pueden incorporarse a otros programas de información geográfica, como ArcGIS Pro o gvSIG, entre otros.

Se explican dos modalidades de conexión:

- **WMS:** permite visualizar las capas de información con la misma simbología y etiquetado que se muestran en el visor del OHIB.

- **ArcGIS REST**: permite acceder a la información en formato vectorial, consultar sus atributos y disponer de mayores opciones de edición y análisis.

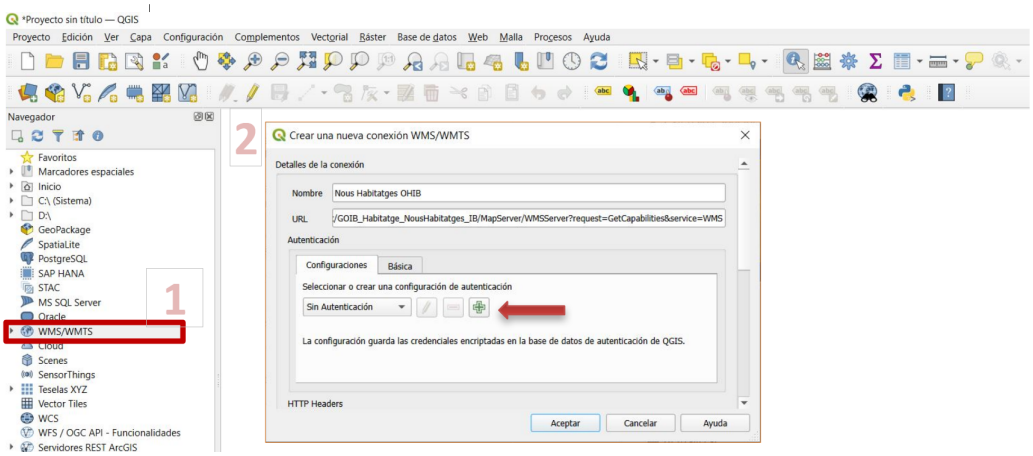
1. Conexión WMS

Los servicios WMS (Web Map Service) permiten visualizar información geográfica publicada en un servidor remoto. Las capas se incorporan al proyecto de QGIS como imágenes georreferenciadas, conservando la simbología y el etiquetado definidos en el servicio original.

1.1. Crear una nueva conexión WMS

En primer lugar, debemos localizar en el panel Navegador, situado en la parte izquierda de QGIS, el apartado WMS/WMTS.

A continuación, desplegamos el apartado y seleccionamos la opción Crear una nueva conexión WMS/WMTS.



1.2. Configurar la conexión

En la ventana de creación de una nueva conexión, debemos completar los siguientes campos:

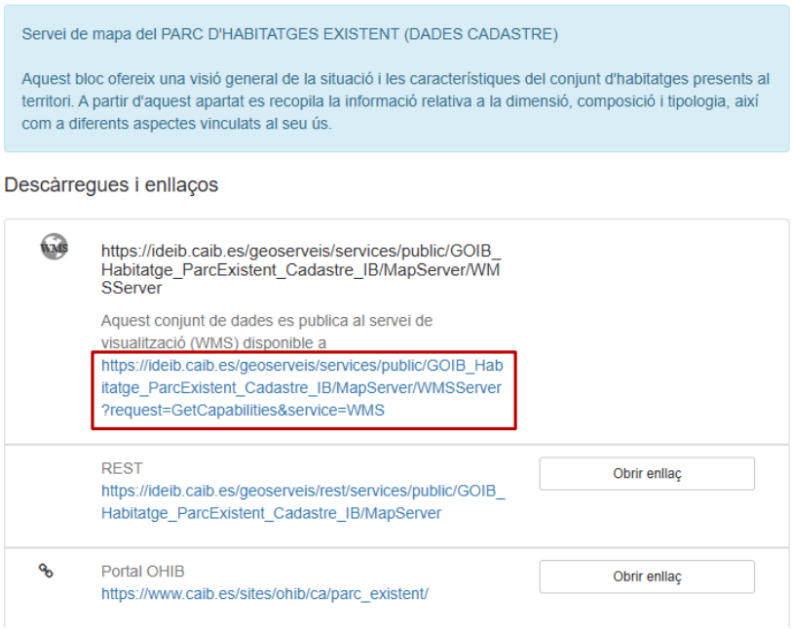
Nombre: introducimos el nombre que queremos asignar a la conexión para identificarla fácilmente dentro de QGIS.

URL: escribimos la dirección del servicio WMS, que podemos obtener de los metadatos del servicio.

Importante: en el apartado de autenticación debemos mantener la opción Sin autenticación, ya que estos servicios son de acceso público.

1.3. Localizar la URL del servicio

La dirección URL necesaria para establecer la conexión se encuentra en los metadatos de cada servicio, disponibles en el catálogo de la Infraestructura de Datos Espaciales de las Illes Balears (IDEIB).

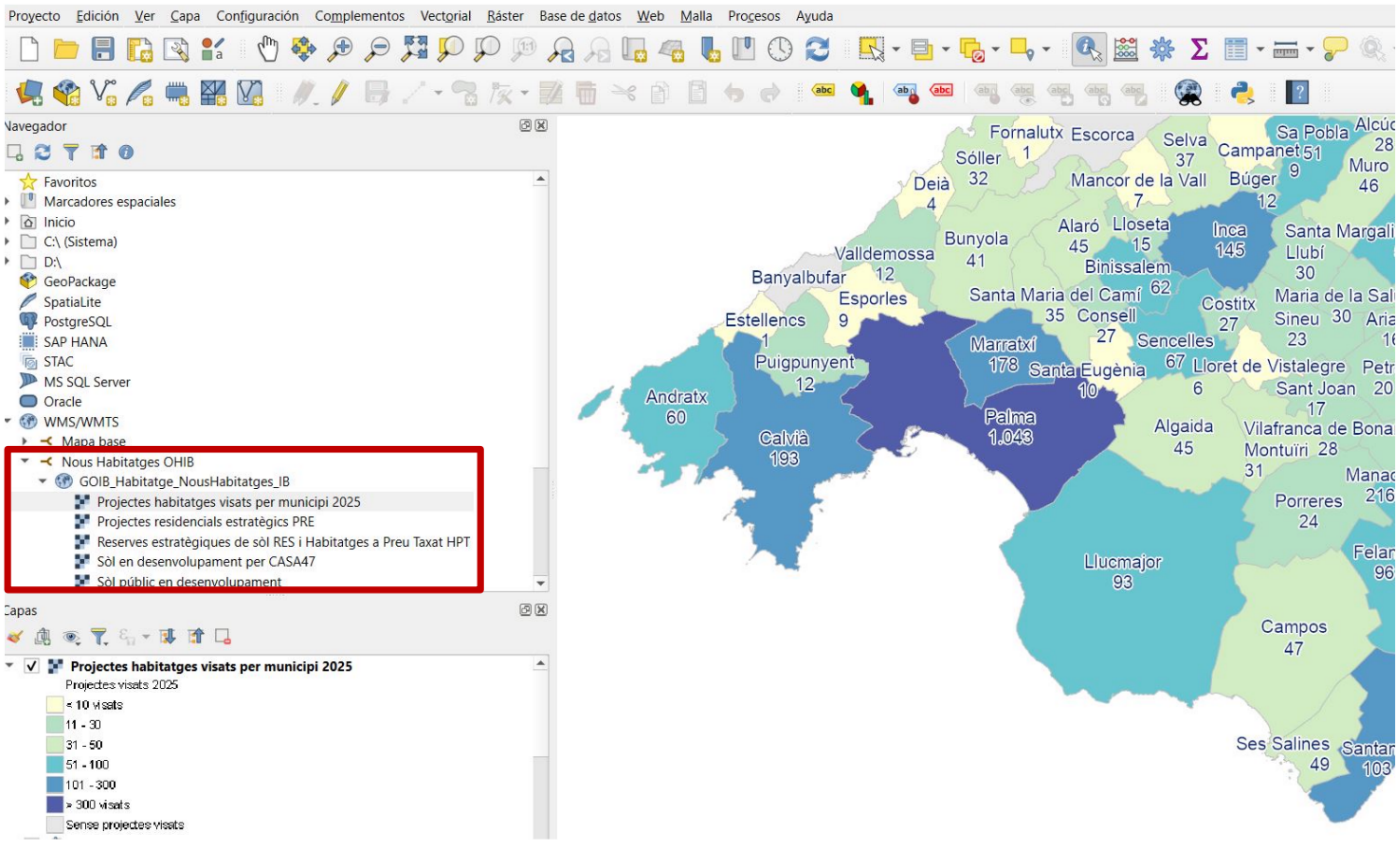


Para obtenerla, debemos acceder al catálogo de la IDEIB, localizar el servicio que queremos incorporar y consultar sus metadatos. Allí encontraremos la URL correspondiente al servicio WMS.
Una vez copiada la dirección, la pegamos en el campo URL de QGIS y pulsamos **Aceptar** para guardar la conexión.

1.4. Cargar las capas del servicio

Una vez creada la conexión, esta aparecerá en el apartado WMS/WMTS del panel Navegador, con el nombre que le hayamos asignado.

Por ejemplo, en este manual utilizaremos la conexión denominada «Nous Habitatges OHIB». Al desplegar la conexión, podremos consultar las capas disponibles y añadir al proyecto aquellas que nos interesen.



1.5. Características y limitaciones de la conexión WMS

Es importante tener en cuenta que la conexión WMS proporciona las capas como imágenes georreferenciadas (ráster), manteniendo la simbología, los colores y el etiquetado configurados en el visor original del OHIB.

Este tipo de conexión permite visualizar la información geográfica, pero presenta algunas limitaciones:

- No permite modificar la simbología original de las capas.
- No permite consultar la tabla de atributos.
- No permite acceder directamente a los datos individuales que componen cada capa.
- Las posibilidades de análisis y explotación de la información son limitadas.

Por tanto, la conexión WMS resulta especialmente útil cuando el objetivo principal es visualizar la cartografía del OHIB en un proyecto de QGIS, manteniendo su representación original.

2. Conexión mediante ArcGIS REST

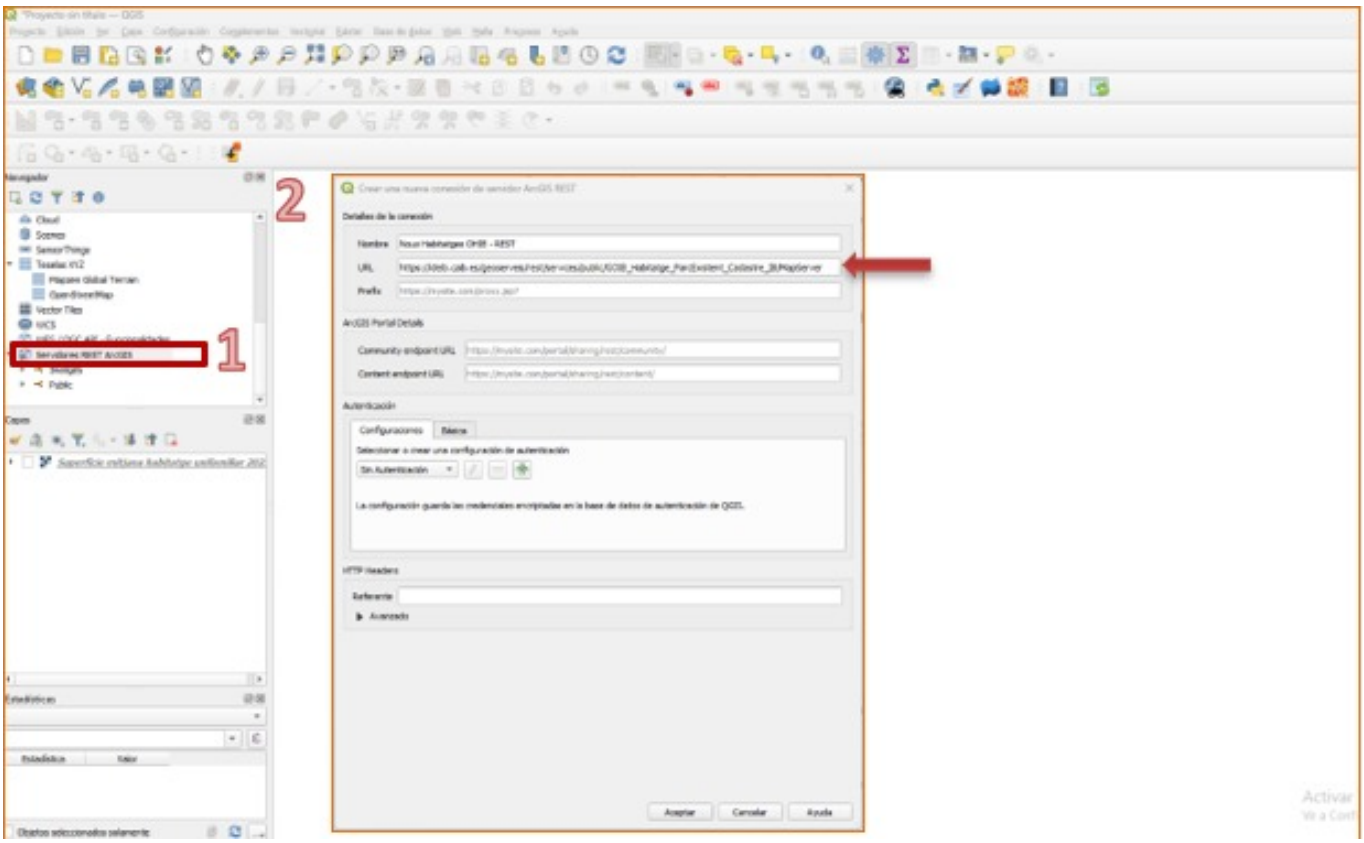
La conexión mediante ArcGIS REST constituye una alternativa más completa cuando se necesita trabajar con los datos geográficos y no únicamente visualizarlos.

A diferencia de los servicios WMS, esta conexión permite acceder a las capas en formato vectorial, lo que facilita la consulta de sus atributos y ofrece mayores posibilidades de personalización, análisis y explotación de la información.

2.1. Crear una nueva conexión ArcGIS REST

Para configurar este tipo de conexión, debemos acceder nuevamente al panel Navegador de QGIS.

En este caso, localizamos el apartado Servidores REST de ArcGIS y seleccionamos la opción Crear una nueva conexión de servidor ArcGIS REST.



2.2. Configurar la conexión

En la ventana de creación de la conexión debemos introducir los siguientes datos:

Nombre: escribimos el nombre con el que queremos identificar el servicio dentro de QGIS.

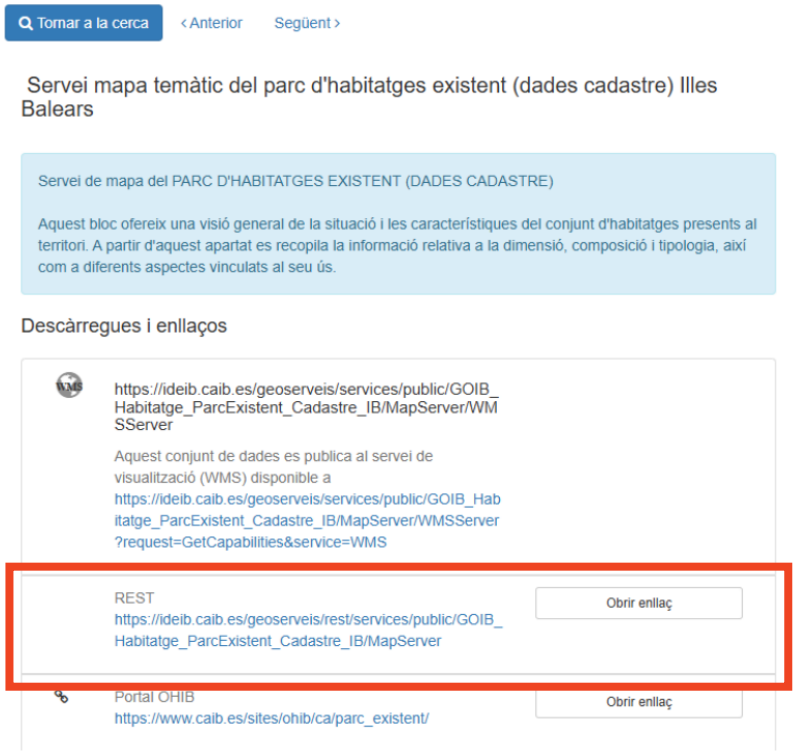
URL: introducimos la dirección del servicio ArcGIS REST, disponible en los metadatos correspondientes.

Importante: al igual que en la conexión WMS, debemos mantener la opción de autenticación configurada como Sin autenticación.

2.3. Localizar la URL del servicio REST

La dirección URL necesaria para establecer esta conexión también se encuentra en los metadatos del servicio, disponibles en el catálogo de la IDEIB.

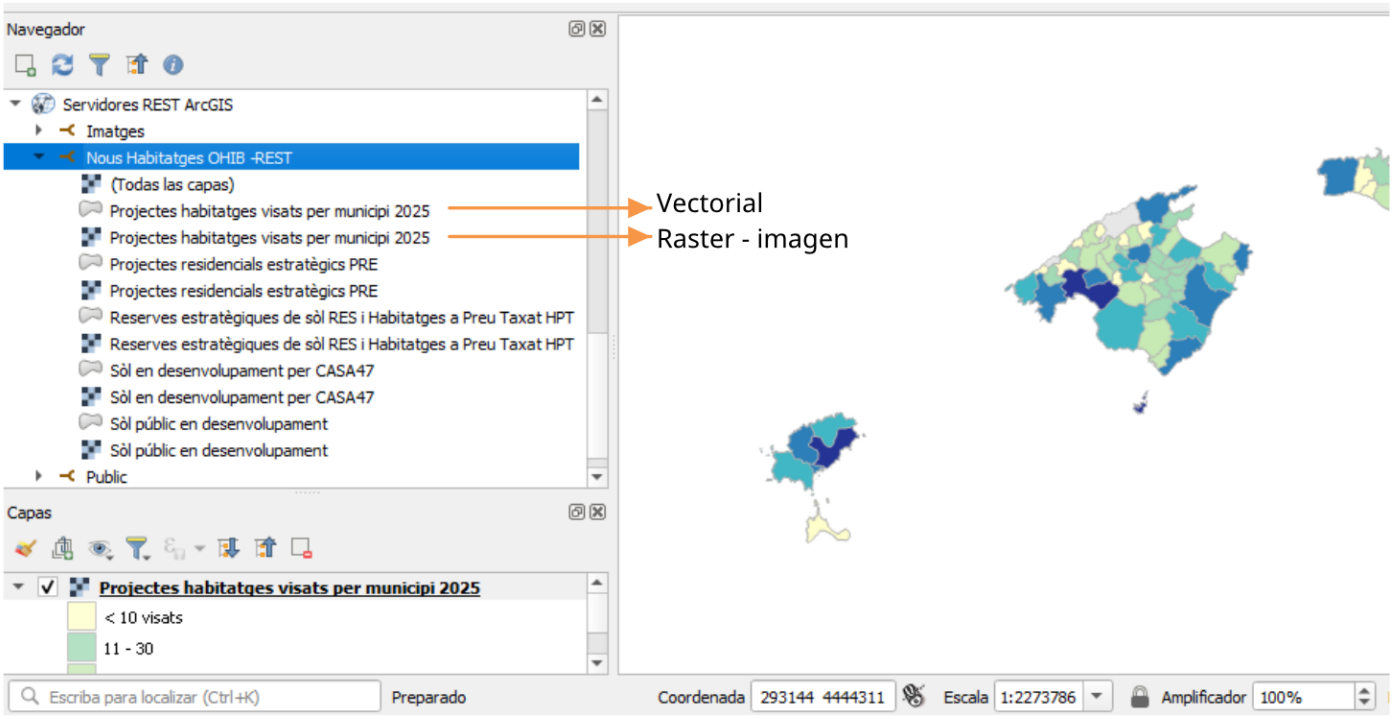
En este caso, debemos localizar el apartado o enlace identificado como REST y copiar la dirección URL correspondiente.



Una vez introducida en QGIS, pulsamos Aceptar para guardar la conexión.

2.4. Cargar las capas del servicio

Tras guardar la conexión, esta aparecerá en el apartado Servidores REST de ArcGIS del panel Navegador.
Al desplegarla, podremos consultar las diferentes capas y seleccionar aquellas que queramos incorporar al proyecto.



En función de las características y del tipo de capa publicado, podremos acceder a la información en formato vectorial, además de disponer de opciones de visualización.

2.5. Ventajas de la conexión ArcGIS REST

La conexión mediante ArcGIS REST ofrece funcionalidades adicionales respecto a la conexión WMS, ya que permite trabajar directamente con los datos geográficos en formato vectorial.

Entre sus principales ventajas destacan:

- Consulta de atributos: permite acceder a la tabla de atributos y consultar los datos asociados a cada entidad geográfica.
- Personalización de la simbología: permite modificar la representación cartográfica de las capas según los campos disponibles.
- Configuración de etiquetas: permite personalizar las etiquetas y los campos utilizados para identificar los elementos geográficos.
- Consulta de información: permite acceder a la información asociada a las entidades mediante las herramientas de identificación de QGIS.

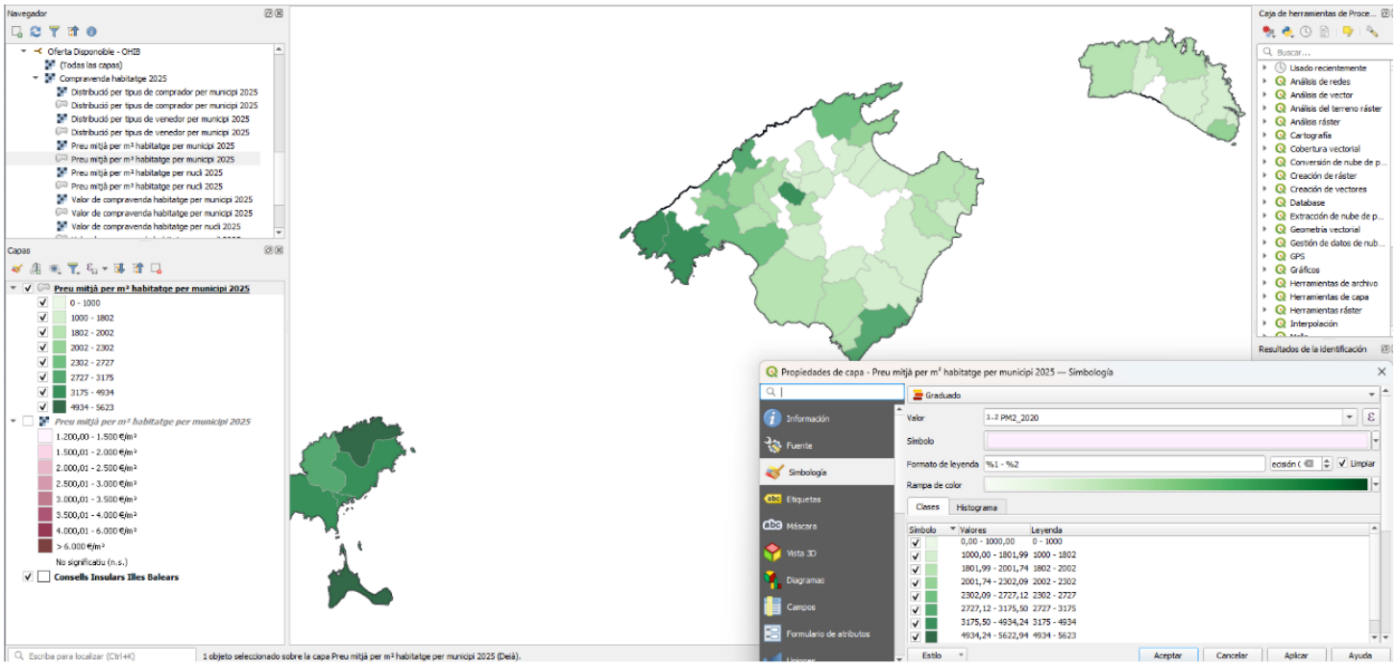
Por estas razones, la conexión REST es especialmente recomendable cuando se pretende realizar un análisis más detallado de la información publicada por el OHIB.

2.6. Ejemplo práctico: personalización de la simbología

Como ejemplo de las posibilidades que ofrece esta conexión, se ha seleccionado la capa «Precio medio por m² de vivienda por municipio 2025».

A diferencia de la conexión WMS, mediante ArcGIS REST podemos acceder a los campos de información que contiene la capa y utilizarlos para generar una representación cartográfica personalizada.

En este caso, se ha creado una nueva simbología utilizando el campo PM2_2020, correspondiente al precio medio por metro cuadrado de vivienda del año 2020.
Para ello, se ha configurado una representación graduada mediante una gama de colores verdes, lo que permite visualizar la distribución territorial de los valores de dicho indicador.



Este ejemplo muestra cómo la conexión REST permite utilizar diferentes variables de una misma capa para generar mapas temáticos adaptados a las necesidades de cada análisis.