



**Conselleria d'Habitatge,
Territori i Mobilitat**

Direcció General d'Habitatge
i Arquitectura



**Observatori de l'Habitatge
de les Illes Balears**

Observatorio de la Vivienda de las Illes Balears

Indicador PP06

- Ayudas al alquiler -
- Metodología -



Fuente de los datos

Se ha trabajado con datos facilitados por la Dirección General de Vivienda y Arquitectura.

Validación y depuración de datos

La fuente de datos con la que se ha trabajado tiene como fecha de actualización el 30 de julio de 2026.

Elaboración de datos

Se ha extraído los datos correspondientes al conjunto de las Illes Balears, como también por cada una de las Islas y por periodos.

Para la estimación del importe medio se ha realizado el siguiente cálculo;

$$(Importe\ total / N^{\circ}\ de\ beneficiarios) \times 100$$

A partir de los datos finales, se ha extraído la siguiente información:

Programa “Ayudas al alquiler”

- Evolución del número de beneficiarios del programa “Ayudas al alquiler” por islas.
- Evolución del importe total otorgado en el programa “Ayudas al alquiler” por islas.
- Evolución del importe medio otorgado en el programa “Ayudas al alquiler” por islas.

Programa “Bono alquiler joven”

- Número de beneficiarios del programa “Bono alquiler joven” por islas.
- Número de beneficiarios del programa “Bono alquiler joven” en municipios de Mallorca.
- Número de beneficiarios del programa “Bono alquiler joven” en municipios de Menorca.
- Número de beneficiarios del programa “Bono alquiler joven” en municipios de Eivissa.
- Importe total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” por islas.
- Importe total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” en municipios de Mallorca.



- Importe total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” en municipios de Menorca.
- Importe total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” en municipios de Eivissa.
- Importe medio total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” por islas.
- Importe medio total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” por municipios de Mallorca.
- Importe medio total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” por municipios de Menorca.
- Importe medio total otorgado en el programa “Bono alquiler joven” por municipios de Eivissa.

Limitaciones

Debe tenerse en cuenta que este indicador integra información procedente de dos programas de ayudas con finalidades específicas diferentes. Por un lado, las ayudas al alquiler de vivienda, destinadas a facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas con recursos económicos limitados mediante la concesión de subvenciones para el pago de la renta. Por otro lado, el Bono Alquiler Joven, una ayuda dirigida específicamente a personas jóvenes de hasta 35 años con escasos recursos económicos, cuyo objetivo es facilitar el acceso y disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o cesión de uso mediante ayudas directas para el pago de la renta.