



**Conselleria d'Habitatge,  
Territori i Mobilitat**

Direcció General d'Habitatge  
i Arquitectura



**Observatori de l'Habitatge**  
de les Illes Balears

# Observatori de l'Habitatge de les Illes Balears

Indicador PP05

- Habitatges okupats -
- Metodologia -



## **Font de les dades**

S'ha treballat amb dades facilitades pel Portal Estadístic de Criminalitat del Ministeri del Interior del Govern d'Espanya.

## **Validació i depuració de dades**

La font de dades amb què s'ha treballat té com a data d'actualització el 30 de juliol de 2026.

## **Elaboració de dades**

S'ha extret les dades corresponents al conjunt de les Illes Balears, atès que es troba agregada únicament per comunitats autònomes.

A més, per a cada estadística, s'ha calculat la taxa per cada 10.000 habitatges tant de les Illes Balears com de l'Estat Espanyol. La finalitat d'aquest càlcul és facilitar una comparació més representativa amb la mitjana estatal mitjançant una mesura estandarditzada i fàcilment interpretable.

Aquesta estadística s'ha calculat a partir de la fórmula següent (el numerador variarà en funció de la variable analitzada):

$$(N^{\circ} \text{ de Fets} / N^{\circ} \text{ total d'habitatges}) \times 10.000$$

En el cas de les Illes Balears, el parc total d'habitatges utilitzat com a denominador correspon a l'estimat pel mateix Observatori. Per al conjunt d'Espanya, s'ha emprat l'estimació del parc d'habitatges publicada pel Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana (MIVAU). Per el 2025, s'utilitza la dada del nombre total d'habitatges corresponent a l'any anterior (2024), atès que no es disposa de la dada actualitzada.

A partir de les dades extretes, s'han presentat els resultats de la següent manera;

- Evolució dels fets coneguts per violació / usurpació d'immobles 2010 – 2025.
- Fets esclarits per violació / usurpació d'immobles 2010 – 2025.



- Victimitzacions per violació / usurpació d'immobles 2010 – 2025.
- Detencions i investigats per violació / usurpació d'immobles 2010 – 2025.