EL MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN LAS ISLAS BALEARES (2021)

- ## Ramas de actividad del sector de la construcción

F Construcción

41 Construcción de edificios
- 411 Promoción inmobiliaria
- 412 Construcción de edificios

42 Ingeniería civil
- 421 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles
- 422 Construcción de redes
- 429 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil

43 Actividades de construcción especializada
- 431 Demolición y preparación de terrenos
- 432 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción
- 433 Acabado de edificios
- 439 Otras actividades de construcción especializada

- ## Evolución del mercado laboral

Empleo y afiliación

La construcción concentra un total de 57.900 ocupados en las Islas durante el año 2021, que representan el 10,5% del conjunto de ocupados según datos de la EPA. Respecto del año 2020 el conjunto del sector incrementa los trabajadores (+1,9%). Esta actividad muestra una gran concentración de trabajadores hombres, ya que su peso es del 86,9% frente a un 13,1% de mujeres.

Según los datos de la TGSS, el número de afiliados en el sector de la construcción suma un total de 54.574 personas en 2021, un 2,1% superior a la cifra del año anterior. Este sector juntamente con la agricultura fue el que menos sufrió los efectos de la pandemia, y en el 2020 solo cayó un -1,9% respecto al 2019. En el 2021 ya se ha recuperado la afiliación perdida durante el año 2020. Más en detalle, la afiliación se distribuye de la siguiente manera: 28.074 personas en la construcción de inmuebles; 1.224 en la construcción de obras de ingeniería civil y, finalmente, 25.276 en las actividades de construcción especializada. Respecto de los resultados de hace un año, todas las ramas incrementan el número de afiliados, excepto la ingeniería civil (-1,1%); y sobre todo destaca la construcción de inmuebles con un crecimiento de un +3,0%. El perfil mayoritario de los afiliados a la construcción es masculino (90%), de 25 a 54 años (78%) y español (72%).

Todas las islas experimentan incrementos interanuales de la afiliación en la construcción y sobre todo en las Pitiusas (+3,2%). La desagregación de la afiliación por isla nos permite saber el peso relativo de cada actividad del sector de manera individualizada para poder compararlas. Según estos datos, Menorca supera al resto de islas en afiliación en la construcción de inmuebles (54,3%) y en la ingeniería civil (4,3%). Mallorca, por su parte, supera al resto en las actividades de construcción especializada (46,8%). Asimismo, en las Pitiusas no predomina ninguna actividad respecto de las otras islas.

Contratos

Los nuevos contratos firmados en la construcción en 2021 suman un total de 45.360, que suponen un +2,1% más que hace un año. Por islas, la contratación aumenta sobre todo en las Pitiusas (+6,8%), seguidas de Mallorca (+1,0%). En cambio, cae ligeramente en Menorca (-1,0%). Por modalidad de contrato, el 83% son temporales, frente al 17% de indefinidos. En términos interanuales, crece la contratación entre los contratos indefinidos: fijos discontinuos (+146,3%), indefinidos a tiempo completo (+43,1%) e indefinidos a tiempo parcial (+37,6%). En cambio, cae la contratación temporal a tiempo completo (el grueso de los contratos) un -4,7%, aunque sube la contratación temporal a tiempo parcial y los contratos formativos.

Tal y como se ha comentado, la construcción es una actividad de perfil claramente masculino. Así, el 95% de los nuevos contratos han sido firmados por hombres, de 25 a 54 años (78%) y de nacionalidad española (55%). Destaca el gran peso de contratos registrados a trabajadores extranjeros (el 45%) dentro del sector de la construcción, sobre todo en los extracomunitarios (38%).

Las dos ocupaciones que han registrado más contratos en 2021 son albañiles (40%) y peones de la construcción de edificios (24%). Estas ocupaciones representan el 64% de toda la nueva contratación del año. La distribución por meses muestra una menor contratación en los meses de verano, mientras que en el resto del año es mayor, probablemente por el descenso de obras en infraestructuras turísticas durante la temporada alta. Así, el mes con mayor número de nuevos contratos en 2021 es el de noviembre (5.317 contratos) y en el que se han firmado menos es el de agosto (2.354).

Paro

El número de personas registradas como paradas en la construcción es de 7.762, de media, en 2021, principalmente en la construcción de inmuebles (4.682 personas), seguida de las actividades especializadas de la construcción (2.944) y de la ingeniería civil (136). Después del fuerte incremento del paro en toda la economía durante 2020 y también en la construcción (54,4%), en 2021 se registra un descenso del -3,8% en términos interanuales. Sin embargo, la cifra aún es significativamente superior a la de 2019 que era de 5.224 parados.

Por islas, el mayor descenso se da en las islas menores: Menorca (-12,0%) y las Pitiusas (-9,6%). En Mallorca se produce una caída más suave del -1,8%. Por meses, se observa como el desempleo va bajando conforme van pasando los meses y se reactiva la actividad económica, con la reducción de las restricciones a la movilidad. Así, el mes con más paro en la construcción es en 2021 el de agosto (9.536 parados) y el mes con menos paro es noviembre (6.060 personas).

Las dos ocupaciones más solicitadas por las personas en paro que tuvieron el último trabajo en actividades integradas en el sector de la construcción suman el 35% de los parados. Destacan los albañiles (1.716 personas) y los peones de la construcción de edificios (1.008 parados). El perfil de las personas desempleadas se corresponde con lo comentado previamente, con una mayoría de hombres (90%), de 25 a 54 años (70%) y españoles (69%). De nuevo, es destacable el elevado peso de los parados extranjeros (31%), especialmente de los no comunitarios (22%).

Condiciones laborales

La situación profesional mayoritaria entre los trabajadores de la construcción, según la EPA, es la de asalariado privado (77,9%), seguida por los trabajadores independientes o empresarios sin asalariados (15,0%). Una vez más, la construcción muestra en 2021 la tasa de temporalidad más alta de los cuatro sectores económicos principales (39,8%), con un descenso de 4,7 p.p. menos que hace un año, en sintonía con el conjunto de la ocupación, dada la caída sobre todo de trabajadores con contrato temporal. A su vez, la tasa de parcialidad es la más baja y también experimenta un aumento, por tercer año consecutivo que la sitúa en el 7,8%.

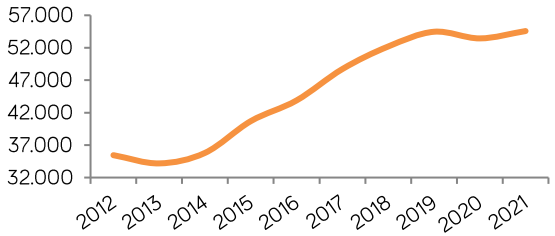
El coste salarial total por trabajador y mes del sector de la construcción se ha situado en 1.837 euros en 2021, por encima de la cifra de 2020, año excepcional, y muy similar a la de 2019. Por otro lado, el tiempo de trabajo se corresponde con 151,7 horas por trabajador y mes en el caso de jornada completa y en 87,6 horas en el caso de la jornada a tiempo parcial.

En la construcción se han producido 4.168 accidentes en 2021, que se corresponde con un índice de incidencia de 10.939. El índice pone en relación el número de accidentes por cada 100.000 trabajadores con las contingencias cubiertas y la construcción es la actividad que muestra el índice más alto respecto de los principales sectores de la economía (agricultura, industria, construcción y servicios). En términos interanuales el índice ha subido un +9,2%.

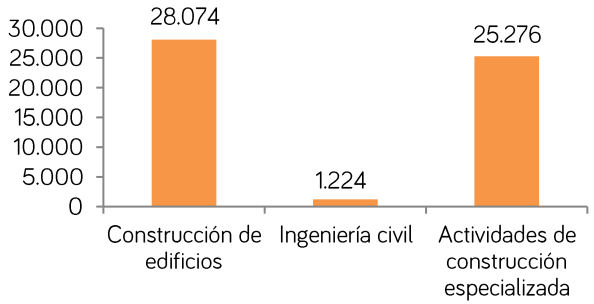
EL MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN LAS ISLAS BALEARES (2021)

Islas Baleares. Afiliación (Fuente: TGSS)

Evolución de los afiliados del sector de la construcción



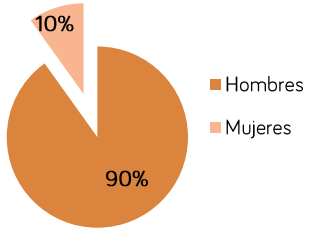
Afiliados por ramas de actividad (2021)



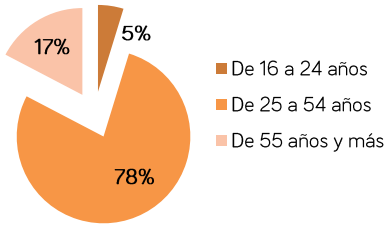
Afiliados registrados en 2021 por isla

Código	Actividad	IB	Mallorca	Menorca	Pitiusas
41	Construcción de edificios	28.074	21.275	2.211	4.525
42	Ingeniería civil	1.224	890	176	154
43	Actividades de construcción especializada	25.276	19.519	1.688	3.991

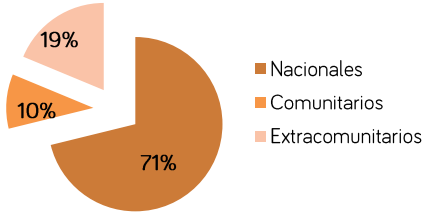
Afiliados por sexo (2021)



Afiliados por edad (2021)



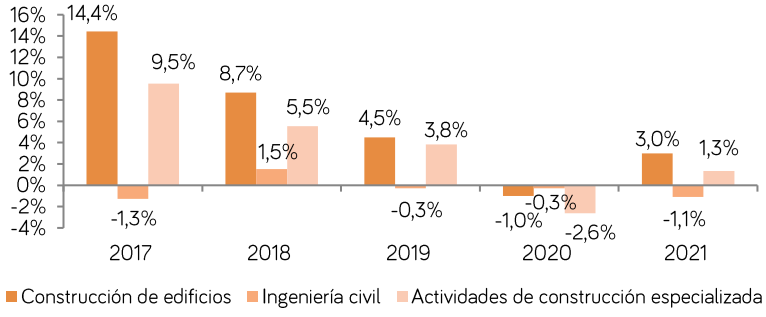
Afiliados por nacionalidad (2021)



Afiliación a la TGSS por ramas de actividad

Código	Actividad	2017	2018	2019	2020	2021
41	Construcción de edificios	24.245	26.355	27.541	27.262	28.074
42	Ingeniería civil	1.226	1.244	1.241	1.237	1.224
43	Actividades de construcción especializada	23.374	24.671	25.616	24.943	25.276

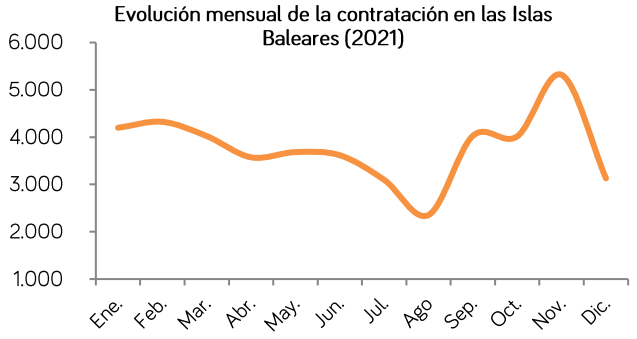
Evolución de la variación interanual de la afiliación por ramas de actividad

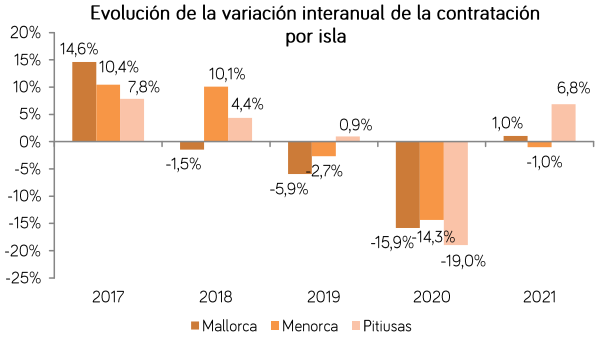


Islas Baleares. Contratos (Fuente: SOIB)

Contratos registrados en 2021 por isla

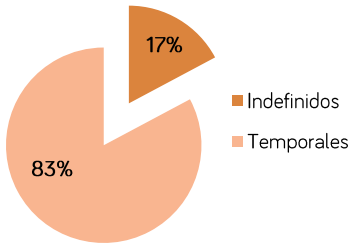
	IB	Mallorca	Menorca	Pitiusas
Enero	4.198	2.764	341	1.093
Febrero	4.323	2.921	306	1.096
Marzo	4.022	2.895	300	827
Abril	3.573	2.476	261	836
Mayo	3.684	2.636	234	814
Junio	3.617	2.572	275	770
Julio	3.098	2.299	162	637
Agosto	2.354	1.762	137	455
Septiembre	4.028	2.993	284	751
Octubre	4.017	2.808	288	921
Noviembre	5.317	3.801	321	1.195
Diciembre	3.129	2.279	193	657
	45.360	32.206	3.102	10.052

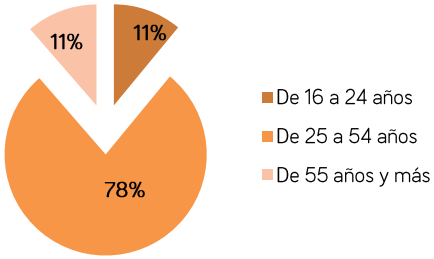


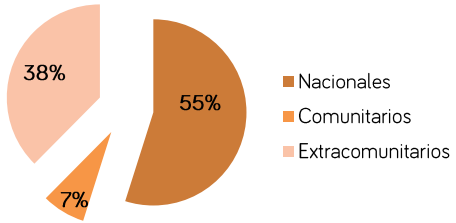


2021	10 ocupaciones con más contratación	Contratos	Peso relativo
7121	Albañiles	18.048	40%
9602	Peones de la construcción de edificios	10.944	24%
7510	Electricistas de la construcción y afines	1.555	3%
7221	Fontaneros	1.439	3%
7231	Pintores y empapeladores	1.180	3%
4500	Empleados administrativos con tareas de atención al público ncoe	930	2%
7199	Otros trabajadores de las obras estructurales de construcción ncoe	923	2%
7899	Oficiales, operarios y artesanos de otros oficios ncoa	836	2%
7111	Encofradores y operarios de puesta en obra de hormigón	751	2%
7211	Escayolistas	580	1%
	Total 10 ocupaciones	**37.186**	**82%**
	Total contractación	**45.360**	**100%**

Contratos por modalidad	2021	Variación interanual
Indefinido tiempo completo	6.665	43,1%
Indefinido tiemps parcial	512	37,6%
Fijos discontínuos	628	146,3%
Temporal tiempo completo	35.446	-4,7%
Temporal tiempo parcial	2.003	5,8%
Formativos	105	90,9%
Otros	1	-88,9%
Total	**45.360**	**2,1%**



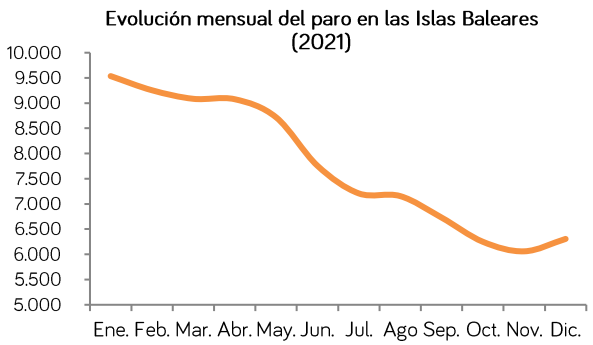


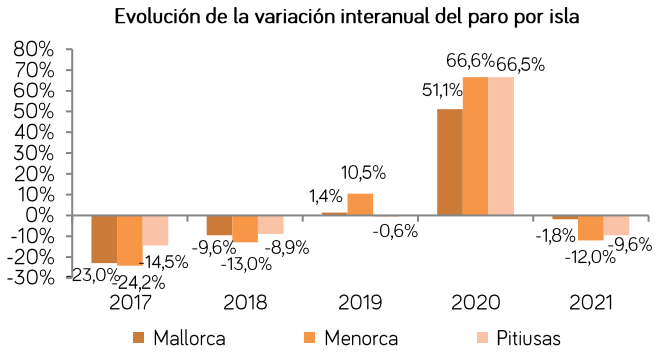


Islas Baleares. Paro (Fuente: SOIB)

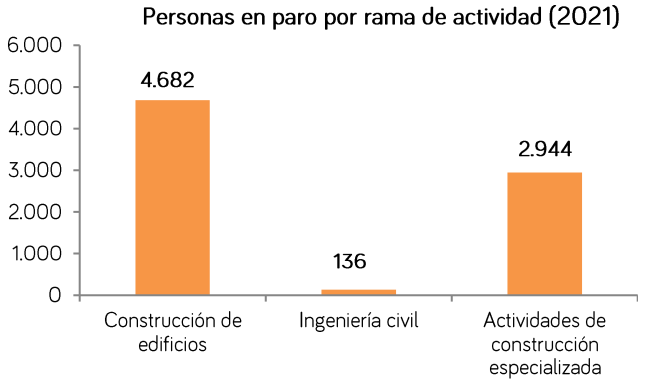
Personas en paro registradas el 2021 por isla

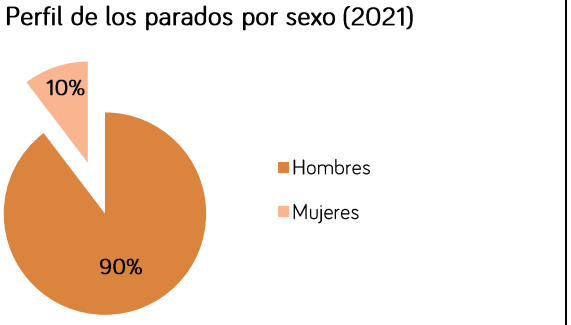
	IB	Mallorca	Menorca	Pitiusas
Enero	9.536	7.384	634	1.518
Febrero	9.255	7.239	608	1.408
Marzo	9.085	7.134	582	1.369
Abril	9.077	7.153	572	1.352
Mayo	8.718	6.914	549	1.255
Junio	7.757	6.116	490	1.151
Julio	7.209	5.645	464	1.100
Agosto	7.156	5.538	510	1.108
Septiembre	6.730	5.264	443	1.023
Octubre	6.249	4.953	430	866
Noviembre	6.060	4.823	401	836
Diciembre	6.306	4.972	412	922
	7.762	6.095	508	1.159

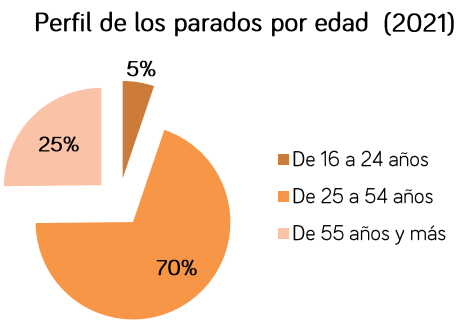


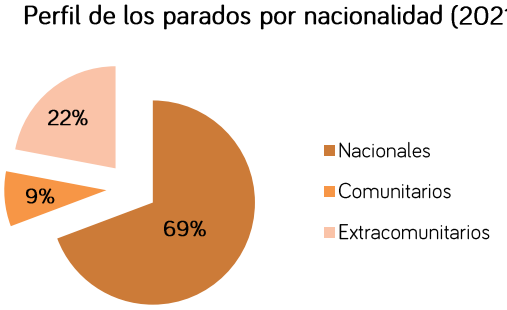


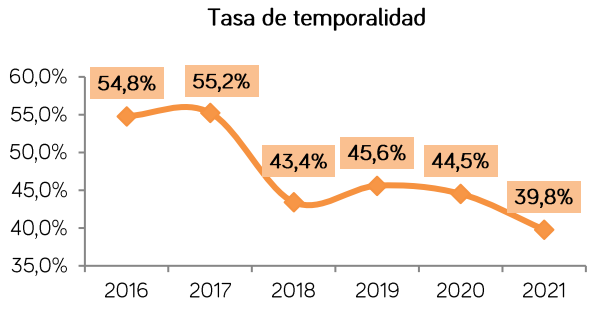
2021	10 ocupaciones más solicitadas por los demandantes	Nº de parados	Peso relativo
7121	Albañiles	1.716	22%
9602	Peones de la construcción de edificios	1.008	13%
5120	Camareros asalariados	352	5%
7231	Pintores y empapeladores	291	4%
4309	Empleados administrativos sin atención al público ncoa	250	3%
6120	Trabajadores cualificados en huertas, invernaderos, viveros y jardines	241	3%
9210	Personal de limpieza de oficinas, hoteles y otros establecimientos similares	201	3%
9811	Peones del transporte de mercancias y descargadores	199	3%
5220	Vendedores de tiendas y almacenes	195	3%
9700	Peones de las industrias manufactureras	175	2%
	Total 10 ocupaciones más solicitadas	**4.628**	**60%**
	Número total de parados	**7.762**	**100%**

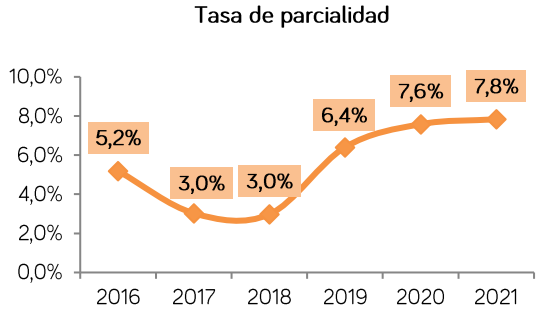












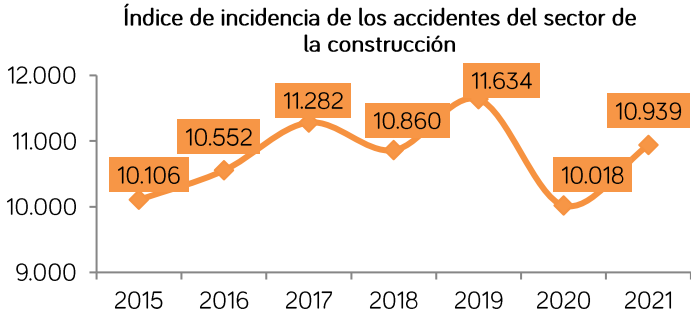
Situación profesional	2017	2018	2019	2020	2021	Peso relativo
Empresario con asalariados	4.578	4.120	5.429	3.414	3.899	6,7%
Trabajador independiente o empresario sin asalariados	8.270	7.028	11.030	9.725	8.655	15,0%
Ayuda empresa o negocio familiar	260	396	301	500	205	0,4%
Asalariado público	0	84	0	0	52	0,1%
Asalariado privado	38.575	37.226	46.990	43.202	45.081	77,9%
Total	51.683	48.854	63.750	56.841	57.892	100,0%

Coste laboral por trabajador

Construcción	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Coste total por trabajador/mes (€)	2.264	2.277	2.339	2.456	2.587	2.473	2.591
Coste salarial por trabajador/mes (€)	1.621	1.622	1.676	1.763	1.836	1.741	1.837
Otros costes por trabajador/mes (€)	643	654	663	693	751	732	754

Tiempo de trabajo mensual por trabajador

Construcción / Jornada completa	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas pactadas)	171	171	171	171	171	171	171
Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas efectivas)	153	153	154	155	151	146	152

Construcción / Jornada parcial	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas pactadas)	86	88	78	76	78	91	95
Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas efectivas)	76	81	72	71	72	79	88

Número de accidentes	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Accidentes	2746	3.153	3.845	3.990	4.470	3.723	4.168