

**DECRET 65/2001, DE 27 D'ABRIL, PEL QUAL S'APROVA
EL PROCEDIMENT D'AUTORITZACIÓ DE TRASLLATS, TRANSMISSIONS,
OBRES DE MODIFICACIÓ I AMIDAMENT DE DISTÀNCIES
D'OFICINES DE FARMÀCIA A LES ILLES BALEARS¹**

(BOIB núm. 55, de 8 de maig de 2001)

La Llei 7/1998, de 12 de novembre, d'ordenació farmacèutica de les Illes Balears, regula a l'article 28 i en els següents els trasllats d'oficines de farmàcia, obres de modificació dels locals on s'hi ubiquen, així com les transmissions de la seva titularitat, i s'autoritza en la disposició final primera de la Llei que el Consell de Govern pugui dictar totes les disposicions que siguin necessàries per al desenvolupament i aplicació d'aquesta.

A més, fent-ne ús de l'autorització anteriorment descrita, es regula en el present Decret el procediment a seguir per als casos de sol·licitud de trasllats, transmissions i obres de modificació en els locals de les oficines de farmàcia, d'acord amb el que estableix la Llei 7/1998, de 12 de novembre, que possibilita que les sol·licituds que al respecte es presentin per part dels farmacèutics titulars d'aquestes es tramitin amb celeritat, en benefici dels ciutadans, a més de preveure que s'ajusti tot el procediment als requisits de publicitat i transparència prevists en la pròpia Llei d'ordenació farmacèutica.

També s'estableix el procediment a seguir per realitzar els amidaments de distàncies en aquells casos on sigui necessari procedir-hi entre les mateixes oficines de farmàcia o amb centres de salut, centres de cirurgia ambulatoria i hospitals del sector públic en funcionament o en fase de construcció, i tot això d'acord amb el que preveu l'article 19 de la Llei, on es contempla que la distància mínima entre oficines de farmàcia o amb els altres centres sanitaris, anteriorment descrits, no pot ser inferior a dos-cents cinquanta metres, amidats pel camí vial més curt.

Per això, i perquè l'amidament pot donar lloc a controvèrsies quant a la seva aplicació, pareix procedent que, en concordança amb el que preveu la Llei 7/1998, de 12 de novembre, així com la prolixa jurisprudència que hi hagi fins aquest moment, s'estableixen els principis que han de regir en els supòsits en què s'ha de procedir a comprovar l'existència i compliment de la distància mínima establerta en l'esmentada Llei, en relació a les oficines de farmàcia de la nostra Comunitat.

Per aquest motiu, a proposta de la consellera de Sanitat i Consum, oït el Consell Consultiu, i havent-ho considerat el Consell de Govern, a la sessió de dia 27 d'abril de 2001

¹ Aquest Decret ha estat modificat pel Decret 30/2015, de 8 de maig, pel qual es regulen els procediments per a l'autorització i l'obertura de noves oficines de farmàcia ([BOIB núm. 70, de 9 de maig de 2015](#)). D'acord amb la DF 1a.2 del Decret 30/2015, de 8 de maig, «Totes les referències que el Decret 65/2001, de 27 d'abril, fa a la Conselleria de Sanitat i Consum, al director general de Sanitat, i a la Direcció General de Sanitat se substitueixen per les de Conselleria de Salut, director general de Gestió Econòmica i Farmàcia i Direcció General de Gestió Econòmica i Farmàcia, respectivament.»

DECRET

CAPÍTOL I DE L'ÀMBIT D'APLICACIÓ I COMPETÈNCIES

Article 1. Àmbit i competències

1. D'acord amb el que estableix la Llei 7/1998, de 12 de novembre, d'ordenació farmacèutica de les Illes Balears, els procediments d'autorització de trasllats, transmissions i modificacions per obres d'oficines de farmàcia s'han de regir pel que en aquesta es disposa, per la qual cosa s'estableix en el present Decret i en les normes generals reguladores del procediment administratiu comú.

2. També, qualsevol amidament de distàncies entre oficines de farmàcia i hospitals, centres de cirurgia ambulatoria i centres de salut del sector públic en funcionament o en fase de construcció a què es refereix l'esmentada Llei s'han de regular pel que disposa aquest Decret.

3. Correspon al *director general de Sanitat* la competència per ordenar la iniciació, tramitació i resolució dels expedients d'autorització de trasllats, transmissions i modificació per obres d'oficines de farmàcia, sense perjudici de la delegació al Col·legi Oficial de Farmacèutics de les Illes Balears, realitzada per Decret 10/1999, de 19 de febrer, per a la tramitació dels expedients de trasllat, modificació i transmissió d'oficines de farmàcia.

CAPÍTOL II DELS TRASLLATS

Article 2. Disposicions generals

1. D'acord amb el que preveu la Llei 7/1998, de 12 de novembre, d'ordenació farmacèutica de les Illes Balears, únicament es poden traslladar oficines de farmàcia dins el mateix municipi on s'hi ubiqui, així com a un altre municipi de la mateixa zona farmacèutica quan el mòdul de població resultant en aquest darrer, després del trasllat, sigui igual o superior a l'establert a l'article 20 de la Llei 7/1998, de 12 de novembre.

2. En tot cas, no es poden traslladar les oficines de farmàcia a un altre municipi de la mateixa zona en el supòsit que sigui l'única del municipi d'origen.

3. Així mateix, tampoc no es poden traslladar fora del nucli de població corresponent les oficines de farmàcia obtingudes en la forma prevista en l'article 22.1 de la Llei 7/1998, de 12 de novembre.

4. Per la seva part, les oficines de farmàcia autoritzades en la forma prevista a l'article 21.d) de la Llei 7/1998, de 12 de novembre, només es poden traslladar dins la zona acotada per la *Conselleria de Sanitat i Consum* en la resolució d'autorització.

5. D'acord amb el que preveu la disposició transitòria segona de la Llei 7/1998, de 12 de novembre les oficines autoritzades amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'esmentada Llei, atorgades en base al que estableix l'article 5.b) del Decret de dia 31 de maig de 1957, i l'article 3.1.b) del Reial Decret 909/1978, de 14 de novembre, no es poden traslladar fora del nucli en el que se n'autoritza l'obertura, excepte quan hi concorrin les dues circumstàncies previstes a l'apartat 2 d'aquesta disposició transitòria segona.

Article 3. Distàncies

Les oficines de farmàcia que es traslladin han d'observar, en tot cas, les distàncies mínimes establertes a la Llei 7/1998, de 12 de novembre.

Article 4. Traslats de caràcter provisional

1. També, i d'acord amb el que al respecte es contempla a l'article 29.1 de la Llei 7/1998, de 12 de novembre, es pot traslladar una oficina de farmàcia, amb caràcter provisional, a causa de la realització d'obres en el local degudes a esfondrament, ruïna o demolició de l'edifici que suposi el tancament temporal de l'oficina de farmàcia.

2. En els casos de trasllats de caràcter provisional s'ha de donar compliment a tots els requisits i condicions establerts en el present Decret.

Article 5. Procediment d'autorització

1. El titular o cotitulars de l'oficina de farmàcia corresponent han de presentar sol·licitud de trasllat en la qual es faci constar la ubicació exacta del local on es pretén traslladar, acompanyada de la següent documentació:

- a) Justificació documental de la disponibilitat jurídica del nou local.
- b) Croquis de l'emplaçament i situació, així com de les distàncies respecte de les oficines de farmàcia, hospitals, centres de cirurgia ambulatoria i centres de salut del sector públic que estiguin en funcionament o en fase de construcció.
- c) Certificat expedit per un tècnic competent, amb el corresponent visat del col·legi oficial corresponent, acreditatiu de l'estat de construcció del local proposat, superfície útil del local, planta de distribució i característiques dels accessos des de la via pública.
- d) Document acreditatiu de l'abonament de la taxa corresponent.

2. L'acord d'inici de l'expedient administratiu de trasllat ha de ser notificat als titulars de les oficines de farmàcia confrontants amb el nou local, perquè en el termini de quinze dies presentin les al·legacions que considerin oportunes.

3. En la tramitació de l'expedient s'ha de procedir a comprovar que el local proposat s'adeqüi als requisits i condicions establertes, així com el compliment de les distàncies respecte de les altres farmàcies, hospitals, centres de cirurgia ambulatoria i centres de salut del sector públic en funcionament o en fase de construcció.

4. El *director general de Sanitat* ha de dictar resolució per la qual autoritza o denega el trasllat al local proposat, que serà notificada a tots els farmacèutics que figuren com a interessats en l'expedient. En el supòsit que es concedeixi l'autorització, l'obertura de l'oficina de farmàcia s'ha de realitzar dins el termini de sis mesos des de la notificació d'aquesta, i se n'ha d'estendre acta a l'efecte per part dels serveis oficials de farmàcia de la *Direcció General de Sanitat*.

5. En els expedients de trasllats provisionals, en la resolució del director general que els autoritzi, s'ha d'establir el termini en el qual s'ha de procedir al retorn en el local d'origen, el qual no pot ser superior a sis mesos, des de la data que figura com a final d'obra en la corresponent llicència municipal. Una vegada transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagi dut a terme el retorn al local primitiu, s'ha de procedir al tancament del local provisional. No obstant això, si es tracta de l'única oficina de farmàcia del municipi o del nucli de població, la *Direcció General de Sanitat* ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir l'atenció farmacèutica a la població.

CAPÍTOL III DE LES TRANSMISSIONS

Article 6. Transmissions inter vius

1. Per dur a terme les transmissions regulades en els articles 33 i 34 de la Llei 7/1998, de 12 de novembre, s'ha de presentar sol·licitud davant la *Direcció General de Sanitat* subscrita pels farmacèutics interessats, a la que s'ha d'adjuntar la següent documentació:

- a) Document públic o privat, subscrit per ambdues parts, en el que es formalitzi l'acord de transmissió i fer-ne constar les condicions en les quals es realitzi.
- b) Certificació acreditativa d'estar col·legiat o, en el seu defecte, còpia compulsada del títol de llicenciat en farmàcia.
- c) Justificant de l'abonament de la taxa corresponent.

2. El *director general de Sanitat* ha de dictar la resolució corresponent, i els interessats han d'aportar el document públic acreditatiu d'haver efectuat la transmissió, en el termini de 30 dies comptadors des de la data de la notificació de l'esmentada resolució.

Article 7. Transmissions mortis causa

1. Els hereus d'un farmacèutic titular o cotitular d'una oficina de farmàcia que desitgin transmetre-la a un altre farmacèutic, i previ compliment, en el seu cas, del que estableix la Llei 7/1998, de 12 de novembre, respecte al nomenament de regent d'aquesta, han de presentar-ne la sol·licitud, en el termini màxim de 24 mesos des del dia de la mort, subscrita, també, pel farmacèutic que pretén adquirir-la, a la qual s'ha d'ajuntar la següent documentació:

- a) Document públic o privat, subscrit per ambdues parts, en el que es formalitzi l'acord de transmissió i fer-ne constar les condicions en les quals se'n realitza.
- b) Certificació acreditativa d'estar col·legiat o, en el seu defecte, còpia acarada del títol de la llicenciatura en farmàcia.
- c) Document acreditatiu de l'abonament de la taxa corresponent.

2. En el supòsit que algun dels hereus sigui farmacèutic i compleixi amb els requisits exigits legalment s'ha de presentar la sol·licitud al respecte, i s'hi ha d'adjuntar la següent documentació:

- a) Escriptura pública d'acceptació d'herència.
- b) Certificació acreditativa d'estar col·legiat o, en el seu defecte, còpia compulsada del títol de llicenciatura en farmàcia.
- c) Document acreditatiu de l'abonament de la taxa.

3. La *Direcció General de Sanitat*, una vegada tramitats els corresponents expedients administratius, ha d'acordar, mitjançant resolució al respecte, autoritzar o denegar la transmissió sol·licitada.

CAPÍTOL IV DE LES OBRES I MODIFICACIONS

Article 8. Obres i modificacions

1. Han d'estar subjectes a autorització prèvia de la *Conselleria de Sanitat i Consum* la realització d'obres de modificació del local on s'ubica una oficina de farmàcia que

impliquin desplaçament del centre de la façana d'aquesta, que afecti els accessos de la farmàcia.

2. No és necessari l'autorització de la *Conselleria de Sanitat i Consum* quan s'hagi de realitzar qualsevol altre tipus d'obres en els locals, no obstant l'esmentat anteriorment s'ha de comunicar a la *Direcció General de Sanitat* la realització de les obres per a coneixement de la inspecció i constància en l'expedient.

3. En el cas de ser necessari l'autorització prèvia d'obres de modificació del local, per part del titular o titulars de la farmàcia s'ha de presentar sol·licitud, acompanyada dels següents documents:

- a) Plànols de les obres a realitzar, visats pel col·legi corresponent.
- b) Certificació acreditativa de les distàncies en les que quedaran els nous accessos respecte d'altres farmàcies pròximes, hospitals, centres de cirurgia ambulatoria i centres de salut del sector públic en funcionament o en fase de construcció.
- c) Justificant de l'abonament de la taxa corresponent.

4. La *Direcció General de Sanitat* ha de resoldre autoritzant o denegant la petició, en el cas del qual es disposa de sis mesos per dur-les a terme, i s'ha d'estendre acta sobre les obres realitzades pels serveis de farmàcia de la *Direcció General de Sanitat*. En el cas de transcórrer aquest període, sense que es realitzin les obres, s'ha d'advertir de la caducitat al sol·licitant.

CAPÍTOL V

DELS AMIDAMENTS DE DISTÀNCIES

Article 9. Amidaments de distància

1. D'acord amb el que preveu la Llei 7/1998, de 12 de novembre, d'ordenació farmacèutica de les Illes Balears, en tots els casos en què sigui necessari procedir a l'amidament de distàncies entre les mateixes oficines de farmàcia mateixes, o d'aquestes amb hospitals, centres de cirurgia ambulatoria i centres de salut del sector públic en funcionament o en fase de construcció, el procediment per comprovar-les s'ha d'ajustar al que disposa aquest Decret.

2. L'amidament s'ha d'efectuar pel camí vial més curt, i s'ha de seguir una línia ideal d'amidament amb subjecció als següents criteris:

- a) L'itinerari d'amidament ha de transcórrer per vies públiques ordinàries o usuals, i queden excloses les artificioses i les d'emergència. A aquests efectes es consideren:
 - 1) Vies públiques: carrers, camins o places d'ús públic o, en el seu defecte, els terrenys d'ús públic pels quals puguin passar vianants.
 - 2) Façana: parets de plantes baixes que donen a un espai públic i on s'ubica la porta d'accés.
 - 3) Porta d'accés: entrada des de la via pública a l'edifici, bé sigui el de la farmàcia, el del centre de salut, el del centre de cirurgia ambulatoria o el de l'hospital.
- b) Per efectuar l'amidament s'han de tenir en compte els passos elevats o subterranis, així com les escales que hi poden haver, sempre que puguin considerar-se aptes com a camins vials per a vianants.

- c) En la pràctica de l'amidament, únicament s'han de tenir en compte les circumstàncies existents en el moment de fer-se la sol·licitud d'autorització de nova oficina de farmàcia, d'obres o de trasllat, sense tenir en consideració els canvis esdevinguts en vies públiques i edificis de tipus urbanístic, topogràfic o de qualsevol altre tipus.

Article 10. Pràctica de l'amidament²

Per fer l'amidament s'han de tenir en compte els criteris següents:

- a) Punt inicial de l'amidament:
1. A les oficines de farmàcia, el punt de partida és el punt central de la façana en la qual s'ubica la porta d'accés al públic de l'oficina de farmàcia. Si hi ha més d'una façana que té porta d'accés al públic, ha de ser el centre de la façana més propera a l'oficina de farmàcia o el centre sanitari respecte del qual es fa l'amidament.
 2. En els centres de salut, unitats bàsiques de salut, punts d'atenció continuada, centres de cirurgia ambulatoria i hospitals de titularitat pública i en funcionament, en projecte o en fase de construcció, fins al centre de l'obertura de la porta d'accés al recinte exterior de l'edifici. En el cas que hi hagi més d'una porta d'accés, des del centre de l'obertura de la més pròxima a l'oficina de farmàcia. En el cas que no hi hagi un recinte exterior, l'amidament s'inicia des del centre de l'obertura de la porta o les portes d'accés d'usuaris a l'edifici, i queden descartades les portes d'emergències, de serveis o d'accés de vehicles.
- b) Itinerari: s'ha d'iniciar en el punt de partida respectiu, i s'ha de continuar des d'aquest punt, en perpendicular, fins a l'eix central de la via pública a què té sortida i ha de continuar des d'aquest eix fins a l'eix de la via pública següent o de les vies, si s'escau, fins que coincideixi amb la intersecció de la perpendicular corresponent al punt final de l'amidament.
- c) Places, parcs o espais oberts: malgrat el que preveu el punt anterior, en el cas de places, parcs o espais oberts, l'amidament s'ha de fer pel camí viari més curt des del punt de vista dels vianants, per l'eix de la vorera o dels passos destinats als vianants. Si no hi ha ni voreres ni passos, s'ha d'amidar pel camí més curt que el vianant pugui seguir per terrenys d'ús públic autoritzat. Si per creuar una plaça, un parc o un espai obert, les ordenances municipals permeten fer-ho pel centre, l'amidament s'ha de fer en línia recta i, en cas contrari, pels itineraris prevists a l'efecte.
- d) Punt final de l'amidament: en el cas dels centres de salut, unitats bàsiques de salut, punts d'atenció continuada, centres de cirurgia ambulatoria i hospitals de titularitat pública, en projecte o en fase de construcció, acaba en el centre de l'obertura de la porta d'accés al recinte exterior de l'edifici. En el cas que hi hagi més d'una porta d'accés, acaba en el centre de l'obertura de la més pròxima a l'oficina de farmàcia. En el cas que no hi hagi un recinte exterior, l'amidament acaba en el centre de l'obertura de la porta o de les portes d'accés d'usuaris a l'edifici, i queden descartades les portes d'emergències, de serveis o d'accés de vehicles.

² Aquest article ha estat modificat pel Decret 30/2015, de 8 de maig, esmentat en la nota 1.

En el cas d'altres oficines de farmàcia, l'amidament acaba en el punt mitjà de la façana en què hi ha la porta d'accés al públic. Si hi ha més d'una façana que té porta d'accés al públic, s'ha de prendre com a punt final de l'amidament el punt mitjà de la façana que sigui més propera.

DISPOSICIÓ FINAL

El present decret entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.