



AJUNTAMENT DES CASTELL (MENORCA)

ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA PER DETERMINAR ELS EFECTES PRESSUPOSTARIS I ECONÒMICS DERIVATS DE LA INVERSIÓ EN EL PROJECTE DE DOTACIÓ I REFORMA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL NUCLI URBÀ DE SÍNIA RIERA A PRESENTAR PER L'AJUNTAMENT DES CASTELL AL PLA ANUAL D'IMPULS DEL TURISME SOSTENIBLE PEL PERÍODE 2.017 .

Donat que l'acord del Consell de Govern de 7 de juliol de 2017, pel qual es ratifica el Pla Anual d'Impuls del Turisme Sostenible pel període 2017, estableix en el capítol IV que s'ha de desenvolupar un estudi de viabilitat econòmica on es faci constar el cost previst de la despesa o inversió i el cost de manteniment que es puguin generar, així com les fonts de finançament i els percentatges de cofinançament. L'objectiu del present informe és el d'estimar aquests efectes.

OBJECTE DE LES OBRES

D'acord amb la documentació que consta en l'expedient i amb la informació rebuda per part del departament d'urbanisme, l'objecte de la inversió és l'execució del projecte de dotació i Reforma de les infraestructures del Nucli Urbà de Sínia Riera a presentar per l'Ajuntament des Castell al Pla anual d'impuls del turisme sostenible pel període 2017.

L'objectiu consisteix segons el seu punt 4 d'una actuació municipal sobre la carretera cap a San Lluís mitjançant la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable del nucli de Noria Riera i d'obres per a la seva connexió a la xarxa d'aigua potable general des Castell.

Igualment s'han d'executar una nova xarxa de clavegueram, estació de bombeig i la connexió per d'aquesta a la xarxa general de sanejament des Castell. Igualment la creació de la infraestructura de telefonia soterrada per suprimir el cablejat telefònic aeri, i l'enllumenat.

En qualsevol cas es tracta d'unes obres en una infraestructura per a la millora d'un servei d'ús general que actualment es presta de forma insuficient a Noria Riera.

EFECTES PRESSUPOSTARIS I ECONÒMICS DEL PROJECTE.

La inversió proposada encaixa dins el concepte d'inversió en un servei públic destinat a l'ús general de la població.

Més concretament, aquesta inversió serà imputable al compte comptable «212 Infraestructures», com un actiu no corrents que es materialitza en obres d'enginyeria civil destinades a la prestació de serveis públics.

Atesa la tipologia de la inversió, la qual contempla bàsicament la dotació i Reforma de les infraestructures del Nucli Urbà de Sínia Riera, a efectes de l'estimació de les repercussions pressupostaries i econòmiques, i d'acord amb les taules d'amortització annexes al Reglament de la Llei de l'Impost sobre Societats, s'ha considerat una vida útil de 30 anys.

Per a poder analitzar els efectes pressupostaris i econòmics d'aquesta inversió, en



AJUNTAMENT DES CASTELL (MENORCA)

primer lloc s'han de determinar els ingressos i despeses durant la seva vida útil.

INGRESSOS PRESSUPOSTARIS PREVISTOS

S'ha de considerar que el cofinançament de la inversió es preveu a través del Pla Anual d'Impuls del Turisme Sostenible pel període 2017, també mitjançant l'aportació dels veïns, que han d'assumir els costos dels nous serveis a implantar dins del nucli urbà, segons estableix l'art. 21PGOU de Es Castell

Tenint en compte que el cost total del projecte es de 393.149,49 €, es preveu un cofinançament mitjançant diferents percentatges de finançament de les fonts esmentades, que es concretaran en funció de la aportació per part del Pla Anual d'Impuls del Turisme Sostenible pel període 2017.

Finalment, també s'ha de tenir en compte el tipus d'infraestructura, no es considera la obtenció de cap ingrés directe per a l'Ajuntament durant la seva vida útil.

DESPESES PRESSUPOSTARIES PREVISTES

Per a l'any 2018 es consideren únicament les despeses d'inversió inicial, que ascendeixen a 393.149,49 euros.

Per als següents anys s'hauran de considerar les despeses corrents que pugui generar la infraestructura. Al respecte s'ha de tenir en compte que es tracta d'un tipus d'infraestructura que no genera importants costos de manteniment, i que en qualsevol cas es podran cobrir amb el servei actualment existent, sense suposar un major cost per a l'Ajuntament.

EFFECTES PRESSUPOSTARIS SOBRE LES PRINCIPALS VARIABLES PRESSUPOSTARIES I ECONÒMIQUES.

Atès tot l'anterior, es passa a analitzar els efectes de la inversió sobre les principals variables pressupostaries i econòmiques de l'Ajuntament.

Estabilitat pressupostaria. Durant l'exercici en que s'executi la inversió, aquesta tindrà un efecte negatiu en l'estabilitat pressupostaria equivalent a la despesa de la inversió que assumirà l'Ajuntament (39.314,95 euros).

No obstant això, s'ha de dir, que d'acord amb les dades de la liquidació del segon trimestre del 2017, enviades al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, el superàvit previst a final de l'exercici es positiu i molt superior a aquest import, de forma que l'Ajuntament segueix donant compliment al principi d'estabilitat sense problemes, i podria cobrir la seva aportació mitjançant el romanent de tresoreria, tractant-se d'un projecte d'inversió financerament sostenible, així com ho estableix la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera (LOEPSF), introduïda per la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, regula les regles especials per al destí del superàvit pressupostari per a l'any 2014, i prorrogat pel 2015, 2016 i 2017 possibilitant la seva utilització per al finançament d'inversions financerament sostenibles.



AJUNTAMENT DES CASTELL (MENORCA)

Regla de la despesa. La inversió inicial no té efectes en la regla de la despesa, atès que no es considera despesa computable de l'exercici per al seu càlcul. L'efecte en la regla de la despesa de les despeses corrents es considera insignificant.

Sostenibilitat financera - Nivell deute viu. La inversió no té cap efecte sobre el nivell de deute viu, atès que no es finança amb càrrec a operacions de crèdit.

Estalvi net. La inversió no té efectes damunt l'estalvi net, atès que es tracta d'una despesa d'inversió que no es contempla en el seu càlcul, així com tampoc afecta a la càrrega financera de l'Ajuntament. Pel que fa a les despeses corrents dels anys següents no tenen cap efecte significant en aquesta variable.

Sostenibilitat del deute comercial. Es considera que la inversió no suposa cap problema per seguir complint el període legal de pagament als proveïdors. Per als exercicis següents, l'efecte de la inversió en la liquiditat de l'Ajuntament no causarà efectes significants.

CONCLUSIÓ.

D'acord amb tot l'anterior, es considera que la inversió « PROJECTE DE DOTACIÓ I REFORMA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL NUCLI URBÀ DE SÍNIA RIERA », permet el compliment dels objectius d'estabilitat pressupostaria, sostenibilitat financera i sostenibilitat del deute comercial, durant la seva execució, manteniment i liquidació, i per tant és viable econòmica i financerament per l'Ajuntament des Castell.

A Es Castell, a 20 de Julio de 2017

Manuel Benito Reviriego

Interventor Interí.

AJUNTAMENT DES CASTELL

Información de documento electrónico:

Versión NTI : <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/V1.0/documento-e>
Identificador documento: ES:07064-2017-1C9DE422-C6F1-4800-BB6D-4D29FB1443DB
Órgano : 07064
Fecha y Hora : 21/07/2017 12:10:02

Identificador (1): ES:07064-2017-



Identificador (2): 1C9DE422-C6F1-4800



Identificador (3): -BB6D-4D29FB1443DB



Identificador (QR)



Puede validar el documento en: <https://www.carpetaciudadana.org/escastell/validarDoc.aspx>