

Projecte de: RECUPERACIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CASES DE CAN MORELL A LA FINCA PÚBLICA SON REAL

ESTUDI VIABILITAT ECONÒMICA

La direcció general d'Arquitectura i Habitatge s'encarrega de la redacció del projecte bàsic i executiu, a dia d'avui s'hi està fent feina. La quantia del pressupost només correspon a la consolidació estructural, no inclou les instal·lacions, els acabats interiors, banys, fusteria, etc.

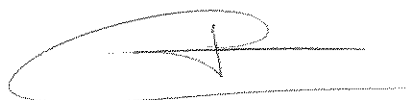
El cost estimat serà:

- Pressupost d'execució material	420.000 €
- Llicència municipal d'obra major	
Autoliquidació de la taxa 1%	4.200 €
Autoliquidació del ICO 3% del PEM.....	12.600 €
- Coordinació de Seguretat i Salut PEM*0.8/100.....	3.360 €
- Direcció d'obra	
Arquitecte 8% del PEM	33.600 €
Aparellador 5% del PEM	21.000 €
TOTAL	494.760 € (impost inclòs)

No existeix cap altra línia de finançament per dur a terme aquestes actuacions.

Els beneficis que genera aquesta actuació es quantifiquen en la recuperació del nostre patrimoni i el gaudi que en podem fer tots els usuaris dels espais naturals de les Illes Balears. Aquest projecte s'executarà dins un únic exercici pressupostari.

Palma, 31 de juliol de 2017



Joan Ramon Villalonga
 Director gerent