



G CONSELLERIA
O CULTURA,
I PARTICIPACIÓ
B I ESPORTS
/ INSTITUT BALEAR
JOVENTUT

Expedient: 761/2019 – Lot 1: Productes de neteja

Tipus de contracte: Subministrament

Objecte: contractació oberta per l'adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IB-Jove).

Òrgan de contractació: Institut Balear de la Joventut

Número de Contracte: OBERT 10/2019 - 1

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

Productes de neteja de la licitació per l'adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut. (Lot 1 de l'expedient 761/2019)

Parts

Joan Ferrà Terrassa, director de l'Institut Balear de la Joventut en virtut de la Resolució del president de l'Institut Balear de la Joventut del 20 de juliol de 2015, en exercici de les funcions establertes a l'art. 12.2. del Decret 32/2006, de 31 de març, pel qual es regula l'Institut Balear de la Joventut i de la Resolució del President de l'Institut Balear de la Joventut per la qual es deleguen determinades competències en el director de l'organisme.

Juan Pocoví Oliver amb DNI 42953620Q en nom i representació de Seguridad y Limpiezas S.A. amb CIF A07058084, com administrador únic, segons escriptura d'elevació pública d'acords socials de 28 de gener de 2019, atorgada davant la notària María Jesús Ortuño Rodríguez, validada per part de l'IB-Jove.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficients per formalitzar el present contracte, els antecedents i clàusules del qual són:

Antecedents

1. El dia 11 de gener de 2019 mitjançant la memòria justificativa s'exposà la necessitat de l'Adquisició i del subministrament dels productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut durant l'any 2019.

Aquesta contractació inclou els següents 8 lots:

- Lot 1. Productes de neteja



- Lot 2. Subministrament de gasoil
- Lot 3. Roba de llit
- Lot 4. Uniformes de personal i camisetes d'activitats
- Lot 5. Subministrament d'aigua potable
- Lot 6. Subministrament i manteniment de màquines de suc i cafè
- Lot 7. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia
- Lot 8. Mobiliari de llit

2. La corresponent reserva de crèdit es certifica el dia 15 de gener de 2019, per un import màxim de licitació de 121.747,53 € (IVA i import de modificat exclòs), que es destinarà a l'objecte d'aquesta contractació durant l'any 2019.

3. Mitjançant la Resolució d'inici signada en data de 15 de gener de 2019 es resol promoure una contractació oberta mitjançant varis criteris d'adjudicació d'acord amb els articles que van del 156 al 159, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El procediment obert permet a tot empresari interessat presentar una proposició, quedant exclosa qualsevol negociació entre les licitadors amb capacitat per la presentació de proposicions.

4. El dia 22 de gener de 2019, s'aprovà l'expedient de contractació mitjançant procediment obert de l'Adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut, per una despesa màxima de 121.747,53 € (exclòs IVA).

El pressupost base de licitació de la contractació de referència es distribueix de la següent manera:

- Lot 1. Productes de neteja. 20.052,72 €
- Lot 2. Subministrament de gasoil. 6.000,00 €
- Lot 3. Roba de llit. 35.255,00 €
- Lot 4. Uniformes de personal i camisetes d'activitats. 5.709,71 €
- Lot 5. Subministrament d'aigua potable. 4.000,00 €
- Lot 6. Subministrament i manteniment de màquines de suc i cafè. 8.034,34 €
- Lot 7. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia. 34.032,14 €
- Lot 8. Mobiliari de llit. 8.663,63 €

També s'aproven el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir dita contractació.



5. El dia 15 d'abril de 2019, l'òrgan de contractació va resoldre adjudicar el Lot 1: Productes i neteja del contracte per l'adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IB-Jove), a l'empresa SEGURIDAD Y LIMPIEZAS S.A. amb CIF A07058084 per ser l'oferta que presenta la millor relació qualitat preu, en els termes següents:

La seva oferta econòmica és

LLISTA DE PRODUCTES	UNITAT DE MESURA	QUANTITAT ORIENTATIVA	PREU UNITARI MÀXIM IVA EXCLÒS	PREU UNITARI OFERTAT IVA EXCLÒS	TOTAL IVA EXCLÒS	TIPUS IVA DEL PRODUCTE	TOTAL IVA INCLÒS
1 AMONIAC	1 LITRE	50	0,73 €	0,59 €	29,38 €	1,21	35,54 €
2 ROTLLO AIXUGAMANS 2/C	1 UNITAT	75	13,18 €	12,89 €	966,73 €	1,21	1.169,74 €
3 LLEIXU ÚS DOMÈSTIC	5 LITRES	25	1,80 €	1,63 €	40,63 €	1,21	49,16 €
4 GUANT VINIL BLAU M	PAQUET DE 100 UNITATS	30	3,59 €	2,81 €	84,38 €	1,21	102,09 €
5 GUANT VINIL BLAU P	PAQUET DE 100 UNITATS	30	7,58 €	2,81 €	84,38 €	1,21	102,09 €
6 DETERGENT LÍQUID ROBA BLANCA – COLOR	5 QUILOGRAMS	50	14,40 €	7,11 €	355,50 €	1,21	430,16 €
7 SUAVITZANT TEXTIL	5 QUILOGRAMS	50	8,40 €	2,90 €	144,75 €	1,21	175,15 €
8 DESINCRUSTANT MAQUINA RENTAVAIKELLES	6 QUILOGRAMS	50	16,80 €	12,15 €	607,25 €	1,21	734,77 €
9 CAP GRANERA	1 UNITAT	15	1,14 €	0,60 €	9,00 €	1,21	10,89 €
10 FREGONA BLANCA 9 CAPS	1 UNITAT	15	0,96 €	0,55 €	8,32 €	1,21	10,07 €
11 PADAÇ VAIKELLA BLAU	PAQUET DE 12 UNITATS	150	8,89 €	5,80 €	869,40 €	1,21	1.051,97 €
12 BAYETA MICROFIBRA GROGA MULTIUSOS	PAQUET DE 6 UNITATS	150	9,76 €	2,90 €	435,00 €	1,21	526,35 €
13 ROTLLO DE BOSSES DE FEMS 90 x 110 NEGRE R10	1 ROTLLO DE 10 BOSSES	250	2,22 €	1,14 €	285,31 €	1,21	345,23 €
14 ROTLLO DE BOSSES DE FEMS 55 x 60 NEGRE R25	1 ROTLLO DE 25 BOSSES	150	0,96 €	0,45 €	67,31 €	1,21	81,45 €
15 ROTLLO DE BOSSES DE FEMS 85 x 105 NEGRE R10	1 ROTLLO DE 10 BOSSES	175	1,31 €	0,70 €	122,19 €	1,21	147,85 €
16 SAL PASTILLA TRACTAMENT D'AIGÜES	25 QUILOGRAMS	75	8,40 €	8,40 €	630,00 €	1,21	762,30 €
17 BORSA ANSA BLANCA 35 x 50 P200	PAQUET DE 200 UNITATS	300	4,37 €	3,80 €	1.141,10 €	1,21	1.380,72 €
18 SALVAUÑAS INDUSTRIAL P8	PAQUET DE 8 UNITATS	50	2,40 €	1,50 €	75,00 €	1,21	90,75 €
19 TASSÓ TRANSPARENT 300 CC	PAQUET DE 1000 UNITATS	75	34,00 €	23,86 €	1.789,73 €	1,21	2.165,57 €
20 TASSÓ BLANC 200 CC	PAQUET DE 3000 UNITATS	75	48,77 €	47,68 €	3.576,15 €	1,21	4.327,14 €
21 ROTLLO FIBRA VERDE 6 M	1 UNITAT DE 6 METRES	75	8,15 €	4,97 €	372,60 €	1,21	450,85 €
22 SOSA CÀUSTICA	1 QUILOGRAM	20	3,00 €	2,32 €	46,41 €	1,21	56,15 €
23 RENTAVAIKELLES MÀQUINA	30 QUILOGRAMS	50	42,31 €	37,67 €	1.883,55 €	1,21	2.279,10 €
24 RECOLLIDOR ANTIVUELCO C/PALO	1 UNITAT	15	2,18 €	0,69 €	10,35 €	1,21	12,52 €
25 ABRILLANTADOR	25 QUILOGRAMS	40	45,60 €	27,73 €	1.109,25 €	1,21	1.342,19 €
					14.743,64 €		17.839,81 €

La proposta tècnica és la següent

Criteri avaluable 1

Es valorarà el temps de resposta davant una necessitat imprevista de la manera següent:

- El proveïdor es compromet a subministrar els productes en menys de 12 h.
- El proveïdor es compromet a subministrar els productes en menys de 24 h.
- El proveïdor es compromet a subministrar els productes en menys de 48 h.

Criteri avaluable 2

Es valorarà la planificació del repartiment de la manera següent:

- Repartiment a diari.
- Repartiment tres dies per setmana.
- Repartiment dos dies per setmana.

El criteri social és aquest

1. Que el nombre total de treballadors de l'empresa és de 38 treballadors.
2. Que el nombre total de treballadors de l'empresa amb contracte indefinit és de 34.



treballadors.

3. Que el percentatge de contractació indefinida sobre el total de la plantilla és de 89,47 %.

Clàusules

1. L'objecte del contracte és el Lot 1: Productes de neteja de l'expedient 761/2019 de la licitació per l'adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IB-Jove).

L'adjudicatari, SEGURIDAD Y LIMPIEZAS S.A. amb CIF A07058084, es compromet a realitzar l'objecte del contracte amb subjecció estricta a la seva oferta econòmica i a la seva oferta tècnica, en els termes següents:

La seva oferta econòmica és

LLISTA DE PRODUCTES	UNITAT DE MESURA	QUANTITAT ORIENTATIVA	PREU UNITARI MÀXIM IVA EXCLÒS	PREU UNITARI OFERTAT IVA EXCLÒS	TOTAL IVA EXCLÒS	TIPUS IVA DEL PRODUCTE	TOTAL IVA INCLÒS
1 AMONIAC	1 LITRE	50	0,73 €	0,59 €	29,38 €	1,21	35,54 €
2 ROTLLO AIXUGAMANS 2/C	1 UNITAT	75	13,18 €	12,89 €	966,73 €	1,21	1.169,74 €
3 LLEIXI ÚS DOMÈSTIC	5 LITRES	25	1,80 €	1,63 €	40,63 €	1,21	49,16 €
4 GUANT VINIL BLAU M	PAQUET DE 100 UNITATS	30	3,59 €	2,81 €	84,38 €	1,21	102,09 €
5 GUANT VINIL BLAU P	PAQUET DE 100 UNITATS	30	7,58 €	2,81 €	84,38 €	1,21	102,09 €
6 DETERGENT LÍQUID ROBA BLANCA – COLOR	5 QUILOGRAMS	50	14,40 €	7,11 €	355,50 €	1,21	430,16 €
7 SUAVITZANT TEXTIL	5 QUILOGRAMS	50	8,40 €	2,90 €	144,75 €	1,21	175,15 €
8 DESINCRUSTANT MAQUINA RENTAVAIKELLES	6 QUILOGRAMS	50	16,80 €	12,15 €	607,25 €	1,21	734,77 €
9 CAP GRANERA	1 UNITAT	15	1,14 €	0,60 €	9,00 €	1,21	10,89 €
10 FREGONA BLANCA 9 CAPS	1 UNITAT	15	0,96 €	0,55 €	8,32 €	1,21	10,07 €
11 PADAÇ VAIXELLA BLAU	PAQUET DE 12 UNITATS	150	8,89 €	5,80 €	869,40 €	1,21	1.051,97 €
12 BAYETA MICROFIBRA GROGA MULTIUSOS	PAQUET DE 6 UNITATS	150	9,76 €	2,90 €	435,00 €	1,21	526,35 €
13 ROTLLO DE BOSSES DE FEMS 90 x 110 NEGRE R10	1 ROTLLO DE 10 BOSSES	250	2,22 €	1,14 €	285,31 €	1,21	345,23 €
14 ROTLLO DE BOSSES DE FEMS 55 x 60 NEGRE R25	1 ROTLLO DE 25 BOSSES	150	0,96 €	0,45 €	67,31 €	1,21	81,45 €
15 ROTLLO DE BOSSES DE FEMS 85 x 105 NEGRE R10	1 ROTLLO DE 10 BOSSES	175	1,31 €	0,70 €	122,19 €	1,21	147,85 €
16 SAL PASTILLA TRACTAMENT D'AIGÜES	25 QUILOGRAMS	75	8,40 €	8,40 €	630,00 €	1,21	762,30 €
17 BORSA ANSA BLANCA 35 x 50 P200	PAQUET DE 200 UNITATS	300	4,37 €	3,80 €	1.141,10 €	1,21	1.380,72 €
18 SALVAUÑAS INDUSTRIAL P8	PAQUET DE 8 UNITATS	50	2,40 €	1,50 €	75,00 €	1,21	90,75 €
19 TASSÓ TRANSPARENT 300 CC	PAQUET DE 1000 UNITATS	75	34,00 €	23,86 €	1.789,73 €	1,21	2.165,57 €
20 TASSÓ BLANC 200 CC	PAQUET DE 3000 UNITATS	75	48,77 €	47,68 €	3.576,15 €	1,21	4.327,14 €
21 ROTLLO FIBRA VERDE 6 M	1 UNITAT DE 6 METRES	75	8,15 €	4,97 €	372,60 €	1,21	450,85 €
22 SOSA CÀUSTICA	1 QUILOGRAM	20	3,00 €	2,32 €	46,41 €	1,21	56,15 €
23 RENTAVAIKELLES MÀQUINA	30 QUILOGRAMS	50	42,31 €	37,67 €	1.883,55 €	1,21	2.279,10 €
24 RECOLLIDOR ANTIVUELCO C/PALO	1 UNITAT	15	2,18 €	0,69 €	10,35 €	1,21	12,52 €
25 ABRILLANTADOR	25 QUILOGRAMS	40	45,60 €	27,73 €	1.109,25 €	1,21	1.342,19 €
					14.743,64 €		17.839,81 €

La proposta tècnica és la següent

Criteri avaluable 1

Es valorarà el temps de resposta davant una necessitat imprevista de la manera següent:

- El proveïdor es compromet a subministrar els productes en menys de 12 h.
- El proveïdor es compromet a subministrar els productes en menys de 24 h.
- El proveïdor es compromet a subministrar els productes en menys de 48 h.

Criteri avaluable 2

Es valorarà la planificació del repartiment de la manera següent:



- Repartiment a diari.
- Repartiment tres dies per setmana.
- Repartiment dos dies per setmana.

El criteri social és aquest

1. Que el nombre total de treballadors de l'empresa és de 38 treballadors.
2. Que el nombre total de treballadors de l'empresa amb contracte indefinit és de 34 treballadors.
3. Que el percentatge de contractació indefinida sobre el total de la plantilla és de 89,47 %.

2. L'adjudicatari SEGURIDAD Y LIMPIEZAS S.A. amb CIF A07058084 ha presentat compromís de complir amb les condicions especials d'execució contemplades a l'apartat M del PCAP.

3. El preu del contracte és d'un màxim de 20.052,72 € (IVA exclòs).

4. El termini d'execució total de l'objecte del contracte serà fins fins al 31 de desembre de 2019 des de la signatura durant l'any 2019 del contracte de referència.

5. Si el contractista incompleix el termini d'execució per causes que se li puguin imputar, l'òrgan de contractació pot optar per resoldre el contracte o imposar-li les penalitats previstes en l'art. 192.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i si n'és el cas en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6. El contracte no es pot prorrogar.

7. D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars, la garantia definitiva del Lot 1: Productes de neteja és de 1.002,64 €, fet efectiva mitjançant un ingrés en el compte bancari de l'Institut Balear de la Joventut.

8. L'empresa contractista dóna la conformitat al contingut del Plec de Prescripcions Tècniques i al Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte (adjunt a aquest contracte com a annexos 1 i 2, respectivament).

9. El contracte es pot modificar fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte, (IVA exclòs), amb les condicions i termes prevists a la lletra T del quadre de característiques del contracte del Plec de Clàusules Administratives Particulars.



10. Extingit el contracte, no es podrà produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Administració contractant.

11. D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el contractista està obligat a mantenir el corresponent secret professional i guardar respecte a aquella informació de caràcter personal a la qual es pugui accedir com a conseqüència de l'execució del present contracte.

12. S'estableixen les penalitats específiques previstes a la lletra S del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

13. Les causes de resolució del contracte són les descrites en la lletra U del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

14. El contractista, amb submissió expressa a la jurisdicció contenciosa administrativa, se sotmet en tot allò que no prevegin, aquest contracte, els Plecs de Prescripcions Tècniques o el de Clàusules Administratives Particulars, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), al RD 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no contradigui la LCSP, amb les especialitats establertes a la normativa sobre contractació de la CAIB i, en general, a la resta de disposicions vigents en matèria de contractació administrativa que siguin aplicables a aquest contracte, com també a les normes tributàries, laborals, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de persones amb discapacitat, en el seu cas i a la resta de compliment obligat.

Com a prova de conformitat, signem aquest contracte.

Palma, 15 de maig de 2019

Per l' Institut Balear de la Joventut

Per Seguridad y Limpieza S.A.

Joan Ferrà Terrassa

Juan Pocoví Oliver