

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. MEDICIONES

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 1

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capitol 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	02.01.04	m2	M2. Desbroce y limpieza de todo tipo de terreno por medios mecánicos y/o manuales, con retirada de la capa vegetal y acopio en obra para su posterior utilización. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante.

Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal.

Incluye: Replanteo en el terreno por un topógrafo colegiado y si la DF lo decide, se deberá confirmar el replanteo con los Arquitectos Municipales. Transporte de maquinaria. Corte de arbustos. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión.

La excavación del manto vegetal debe acopiarse y reutilizarse para su posterior reutilización, incluso el enriquecimiento de tierras con el abono orgánico necesario para que el material cumpla con la definición de 'tierra vegetal'. El material sobrante del movimiento de tierras se cargará y transportará a vertedero o préstamo.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	665,150			665,150	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

665,150

2	02.01.10	m3	M3. Excavación mecánica a cielo abierto en terreno mixto, todo tipo de terreno (ver estudio geotécnico) hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en proyecto. Con extracción de tierras a borde, por medios mecánicos, incluyendo retroexcavadora y picadora. Incluso ayuda manual en las zonas de difícil acces. Incluso excavación por bataches si fuera necesario y así lo determinara la D.F. Con acopio en obra para su posterior utilización. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante. Incluso p.p. de aplomado, taludes, nivelación y compactado de los fondos. El material sobrante del movimiento de tierras se cargará y transportará a vertedero o préstamo.					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Incluso Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Formación y retirada de rampa de acceso a fondo de excavación, para maquinaria con tierras propias de la excavación, incluidas zanjas para instalaciones, de acuerdo a indicaciones de DF, incluyendo limpieza, perfilado y refinado manual de paramentos y fondos de excavación, zanjas y cimientos en todo tipo de terreno por medios manuales, dejando el fondo y laterales totalmente limpios aptos para el vertido del hormigón, sin ningún elemento suelto o débil. Incluso tapado y compactado posterior de las mismas con los medios necesarios.

El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado. La excavación quedará protegida frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Se tomarán las medidas oportunas para asegurar que sus características geométricas permanecen inamovibles

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Unidad	Area	Longitud			
2	Sección AA' y BB' (edificio pisos)		1,000	46,450	15,150		703,718	C#*D#*E#*F#
3	Sección DD' (patio)		1,000	3,480	20,350		70,818	C#*D#*E#*F#
4	Sección CC' (edificio común)		1,000	16,650	9,500		158,175	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 2

5 Sección EE' (rampa) 1,000 23,030 2,590 59,648 C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 992,359

3 02.01.14 m3 M3. Relleno, extendido y compactado de tierra seleccionada procedente de la propia excavación, o procedente de préstamo. Compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

En los trasdosados de muros la D.F. podrá decidir la sustitución de dicho material por gravas seleccionadas para drenaje de trasdosado.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		1,000	7,120	1,690		12,033	C#*D#*E#*F#
2	Talud muros	T						
3	fachada norte		1,000	0,600	23,000		13,800	C#*D#*E#*F#
4	fachada noreste		1,000	0,450	14,500		6,525	C#*D#*E#*F#
5	fachada interior patio		1,000	0,350	31,350		10,973	C#*D#*E#*F#
6	muro exterior		1,000	0,410	30,900		12,669	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 56,000

4 02.02.01 m3 M3. Excavación mecánica de zanjas y/o pozos con ayuda de medios manuales, en todo tipo de terreno,(ver estudio geotécnico) incluso con picadora y medios manuales, con extracción de tierras a borde, carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante.

Incluso

p.p. de aplomado, taludes,acodalado, apuntalamiento, nivelación y compactado de los fondos. incluso retoque manual, limpieza de fondo y dejándolo totalmente limpio apto para el vertido del hormigón de limpieza sin ningún elemento suelo o débil y extracción de tierras a borde, por los medios mecánicos necesarios y p.p. medios auxiliares. Incluido tapado y compactado posterior de la misma con los medios necesarios. Incluso ejecución de bataches, si fuera necesario, según órdenes de la D.F.

p.p. de tiempos de espera para carga y transporte a instalación autorizada o lugar designado por la DF a cualquier distancia.

p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

p.p. de refino de suelos y paredes de zanjas, pozos y recalces hasta 2,5 m de profundidad.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXCAVACIÓN							
2		T						
3		C	Unidades	Longitud	Ancho	Altura media		
4	M5		1,000	13,600	0,800	0,600	6,528	C#*D#*E#*F#
5	MP2		1,000	15,850	1,100	0,600	10,461	C#*D#*E#*F#
6	M3		1,000	13,960	0,800	0,600	6,701	C#*D#*E#*F#
7	M4		5,000	13,300	0,500	0,600	19,950	C#*D#*E#*F#
8	M7		5,000	0,600	0,500	0,600	0,900	C#*D#*E#*F#
9	M4		1,000	23,950	0,500	0,600	7,185	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 3

10	M4	1,000	25,420	0,500	0,600	7,626	C#*D#*E#*F#
11	M4	1,000	3,550	0,500	0,600	1,065	C#*D#*E#*F#
12	M4	1,000	3,150	0,500	0,600	0,945	C#*D#*E#*F#
13	M4	1,000	3,110	0,500	0,600	0,933	C#*D#*E#*F#
14	M7	1,000	1,050	1,650	0,600	1,040	C#*D#*E#*F#
15	M5	1,000	8,400	0,800	0,600	4,032	C#*D#*E#*F#
16	M5	1,000	13,180	0,800	0,600	6,326	C#*D#*E#*F#
17	M6	1,000	22,750	0,800	0,600	10,920	C#*D#*E#*F#
19	Foso	1,000	2,250	1,250	0,600	1,688	C#*D#*E#*F#
20		T					
TOTAL MEDICIÓN						86,300	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	01	DIAGNOSIS
Títol 4	01	PLAN DE CATAS
NIVELL 5	02	CIMENTOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	K164BC01	u	<p>Cata de inspección en cimentación: consiste en ejecutar un foso próximo a la cimentación vecina, para descubrir su tipología, dimensión, profundidad y estado. Con unas dimensiones aproximadas de 100x100x200 cm, con derribo de pavimento, solera si fuera necesario, y excavación de tierras con medios manuales y mecánicos y carga manual de runa sobre el contenedor.</p> <p>Esta partida incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - P.P. de extracción de los materiales de acabado necesarios para poder ejecutar la cata. - P.P. de relleno del foso realizado. - P.P. de equipos auxiliares para la ejecución y la inspección por parte de los técnicos. - P.P. de medios auxiliares y de cualquier otro elemento para dar la partida por acabada. <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T						C#*D#*E#*F#
2		C	Unidades					
3	CATAS TERRENO		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
4		T						

TOTAL MEDICIÓN **4,000**

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	03	CIMENTACIÓN
Títol 4	01	ZAPATAS, POZOS Y RIOSTRAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	03.01.03	m2	<p>M2. Hormigón de limpieza HL-150/B/20, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 20 mm, e=10 cm, elaborado en central, para limpieza de fondos de cimentación, incluso vertido y nivelación, regado del soporte, colocación, vibrado y nivelación del acabado dejando el hormigón listo para la colocación de las armaduras, incluso suministro del hormigón y limpieza de la base eliminando los restos de excavación no retirados por la</p> <p style="text-align: right;">EUR</p>

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 4

maquinaria, dejando el terreno natural al descubierto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	HORMIGÓN LIMPIEZA							
2		T						
3		C		Unidades	Longitud			
4		C	Unidades	Longitud	Ancho			
5	M5		1,000	13,600	0,800		10,880	C#*D#*E#*F#
6	MP2		1,000	15,850	1,100		17,435	C#*D#*E#*F#
7	M3		1,000	13,960	0,800		11,168	C#*D#*E#*F#
8	M4		5,000	13,300	0,500		33,250	C#*D#*E#*F#
9	M7		5,000	0,600	0,500		1,500	C#*D#*E#*F#
10	M4		1,000	23,950	0,500		11,975	C#*D#*E#*F#
11	M4		1,000	25,420	0,500		12,710	C#*D#*E#*F#
12	M4		1,000	3,550	0,500		1,775	C#*D#*E#*F#
13	M4		1,000	3,150	0,500		1,575	C#*D#*E#*F#
14	M4		1,000	3,110	0,500		1,555	C#*D#*E#*F#
15	M7		1,000	1,050	1,650		1,733	C#*D#*E#*F#
16	M5		1,000	8,400	0,800		6,720	C#*D#*E#*F#
17	M5		1,000	13,180	0,800		10,544	C#*D#*E#*F#
18	M6		1,000	22,750	0,800		18,200	C#*D#*E#*F#
19								C#*D#*E#*F#
20	Foso		1,000	2,250	1,250		2,813	C#*D#*E#*F#
21		T						

TOTAL MEDICIÓN

143,833

2 03.01.05 m3

M3. Formación de zapatas, aisladas, corridas, riostras, vigas riostras, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 y acero B-500-S con cuantía según documentación gráfica de proyecto.

Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, transporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de CE y CTE-SE-C, con p.p. de encofrado si fuera necesario. Cualquier medio de vertido, vibrado y curado Armado y colocado, según documentación de proyecto y órdenes de la D.F.

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, solapes de armaduras, armaduras de espera de pilares y muros y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011., p/p montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	HORMIGÓN ZAPATAS							
2		T						
3		C	Unidades	Longitud	Ancho	Altura media		
4	M5		1,000	13,600	0,800	0,500	5,440	C#*D#*E#*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 5

5	MP2	1,000	15,850	1,100	0,500	8,718	C#*D##*E##*F#
6	M3	1,000	13,960	0,800	0,500	5,584	C#*D##*E##*F#
7	M4	5,000	13,300	0,500	0,500	16,625	C#*D##*E##*F#
8	M7	5,000	0,600	0,500	0,500	0,750	C#*D##*E##*F#
9	M4	1,000	23,950	0,500	0,500	5,988	C#*D##*E##*F#
10	M4	1,000	25,420	0,500	0,500	6,355	C#*D##*E##*F#
11	M4	1,000	3,550	0,500	0,500	0,888	C#*D##*E##*F#
12	M4	1,000	3,150	0,500	0,500	0,788	C#*D##*E##*F#
13	M4	1,000	3,110	0,500	0,500	0,778	C#*D##*E##*F#
14	M7	1,000	1,050	1,650	0,500	0,866	C#*D##*E##*F#
15	M5	1,000	8,400	0,800	0,500	3,360	C#*D##*E##*F#
16	M5	1,000	13,180	0,800	0,500	5,272	C#*D##*E##*F#
17	M6	1,000	22,750	0,800	0,500	9,100	C#*D##*E##*F#
19	Foso	1,000	2,250	1,250	0,500	1,406	C#*D##*E##*F#
20							
21							C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

71,918

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	04	CONTENCIÓN
Títol 4	02	MUROS DE BLOQUE

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	03.03.03	m2	<p>M2. Fábrica de bloque de carga de 20 cm de espesor, con bloques de hormigón de 20x20x40cm, asentados con mortero de cemento M-7,5 (la norma UNE EN 998-2, certificado por AENOR, y está sometido a control de calidad según normas de ensayos UNE EN 1015), aparejados, incluso barrera protectora antihumedad formada por lamina impermeable al agua en uniones con zapatas, el contacto con la tierra y en paladares del forjado sanitario, con armaduras prefabricadas tipo Murfor o similar, humedecido de las piezas y limpieza. Partida totalmente acabada según DF. En caso de ancho de 40 cm se trabarán las hiladas de forma que se coloquen alternativamente en sentido perpendicular.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,</p> <p>p.p. de hormigón para relleno de muros de fábrica de bloques, HA-25/B/20/XC2, para cualquier medio de vertido, vibrado y curado.</p> <p>p.p. de elaboración de la ferralla para el armado de paredes de bloques de mortero de cemento mediante barras de acero corrugado B500S y colocación en su posición definitiva en la obra mediante el uso de separadores homologados.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MURO BLOQUE							
2		T						
3		C		Unidades	Longitud	Altura		
4	M5		1,000	13,600	1,350	18,360	C#*D##*E##*F#	
5	MP2		1,000	15,850	1,400	22,190	C#*D##*E##*F#	
6	M3		2,000	13,960	1,350	37,692	C#*D##*E##*F#	
7	M4		5,000	13,300	1,350	89,775	C#*D##*E##*F#	
8	M7		5,000	0,660	1,350	4,455	C#*D##*E##*F#	
9	M4		1,000	23,950	1,350	32,333	C#*D##*E##*F#	
10	M4		1,000	25,420	1,350	34,317	C#*D##*E##*F#	
11	M4		1,000	3,550	1,350	4,793	C#*D##*E##*F#	
12	M4		1,000	3,150	1,350	4,253	C#*D##*E##*F#	

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 6

13	M7	1,000	3,110	1,350	4,199	C#*D#*E#*F#
14	M4	1,000	7,950	1,350	10,733	C#*D#*E#*F#
15	M5	1,000	8,400	1,350	11,340	C#*D#*E#*F#
16	M5	1,000	13,180	1,350	17,793	C#*D#*E#*F#
17	M6	2,000	22,750	1,350	61,425	C#*D#*E#*F#
18	T					

TOTAL MEDICIÓN

353,658

2 E7J1AUW0 m2

Formación de junta de dilatación, en piezas hormigonadas in situ, con plancha de poliestireno expandido, de 20 mm de espesor.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	JUNTA DILATACIÓN							
2		T						
3		C		Unidades	Longitud	Altura		
4	EPS e=10		1,000	2,000	1,500	3,000		C#*D#*E#*F#
6		T						

TOTAL MEDICIÓN

3,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	01	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 145BB049 m2 Ejecución de forjado sanitario unidireccional de 20+5cm, de hormigón HA-25/F/20/XC2 elaborado en central y para cualquier medio de vertido y vibrado, con casetones prefabricados de hormigón, interejos de 70cm y nervios de 15cm, encofrado mediante sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas según especificaciones de proyecto, armado con acero en barras corrugadas B500S con una cuantía teórica según documentación gráfica a comprobar por el contratista y armadura AP500 T en mallas electrosoldadas de 20x20cm Ø 5-5mm de diámetro. Apoyado en muro de bloques de hormigón, no incluido en esta partida.

Incluye:

- P.P. Replanteo del sistema de encofrado.
- P.P. Montaje del sistema de encofrado del forjado sanitario unidireccional, incluyendo el encofrado de nervios o jácenas que descuelguen tanto por la cara inferior como por la cara superior del forjado.
- P.P. Arriostramientos y apuntalamientos del sistema de encofrado que sean necesarios para asegurar la estabilidad del mismo.
- P.P. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado.
- P.P. Elaboración de ferralla mediante barras de acero corrugado B500S en taller industrial (corte, doblado y conformado) y colocación en su lugar definitivo en la obra sobre separadores homologados.
- P.P. Suministro y colocación de los aligeradores para el forjado unidireccional con casetones de prefabricados de hormigón de 70x23cm y 17cm de altura
- P.P. Suministro y colocación del armado base, armado de refuerzo a negativo y a positivo, zunchos perimetrales, crucetas de punzonamiento, nervios embebidos, jácenas planas, cambios de nivel y jácenas de canto.
- P.P. Esperas de todos los elementos estructurales que las necesiten de acuerdo con las especificaciones de los planos de estructuras.
- P.P. Suministro y colocación del mallazo antiretracción mediante armadura AP500T en mallas electrosoldadas con una separación de 20x20cm con barras de acero corrugado de Ø5mm.
- P.P. Suministro y colocación de pernos, placas de anclaje y de perfiles metálicos para la formación de huecos de ascensores o cualquier otro uso. Con dos capas de imprimación antioxidante.
- P.P. Replanteo y colocación de cajones de madera y de pasatubos para el paso de instalaciones.
- P.P. Formación de junta de dilatación mediante plancha de poliestireno expandido.
- P.P. Aplicación de líquido desencofrante.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 7

- P.P. Vertido, vibrado y curado del hormigón HA-25/F/20/XC2 para el forjado nervado unidireccional.
- P.P. Regleado y nivelación de la superficie superior del forjado nervado unidireccional.
- P.P. Desmontaje y limpieza del sistema de encofrado.
- P.P. Reparación de defectos superficiales que puedan aparecer tras la retirada del encofrado.
- P.P. Tratamiento anticarbonatación de los elementos de hormigón visto que queden expuestos a un ambiente exterior.

En general se incluyen todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de la unidad según normativas EHE-08, CTE, NTE. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones).

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VIGUETA FORJADO SANITARIO							
2		T						
3		C				Superficie		
4	Edificio principal					316,050	316,050	C#*D#*E#*F#
5	Edificio secundario					50,710	50,710	C#*D#*E#*F#
6		T						
TOTAL MEDICIÓN							366,760	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	02	ESTRUCTURA DE MADERA
NIVELL 5	01	FORJADOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EG.05.03.01	ml	ENTRONQUE metal - madera con durmiente formado por: -Durmiente madera laminada 80x140mm de sección. -PROTECCIÓN capilaridad en base panel con lámina contra muro mampostería. Incluido suministro de materiales y colocación.
<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>			

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			480,000				480,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							480,000	

2	EG.05.03.02	m3	Vigas con madera laminada GL24h. Materiales tratados por inmersión prolongada contra agentes xylofagos. 4 caras cepilladas y cantos achaflanados. Incluido suministro de materiales y su colocación.			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>		
---	-------------	----	---	--	--	---	--	--

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 8

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	VIGUETAS							
2		T						
3		C	Unidades	Ancho	Altura	Longitud		
4	EDIFICIO PRINCIPAL							
5	Techo Planta Tipo x3							
6	140x200		6,000	0,140	0,200	1,700	0,286	C#*D##*E##*F#
7	140x200		6,000	0,140	0,200	2,760	0,464	C#*D##*E##*F#
8	2x140x200		3,000	0,140	0,400	2,760	0,464	C#*D##*E##*F#
9	140x200		30,000	0,140	0,200	1,330	1,117	C#*D##*E##*F#
10	2x140x200		15,000	0,140	0,400	3,700	3,108	C#*D##*E##*F#
11	2x140x200		3,000	0,140	0,400	3,850	0,647	C#*D##*E##*F#
12	140x200		15,000	0,140	0,200	3,410	1,432	C#*D##*E##*F#
13	140x200		3,000	0,140	0,200	3,460	0,291	C#*D##*E##*F#
14	140x200		18,000	0,140	0,200	4,070	2,051	C#*D##*E##*F#
17	EDIFICIO SECUNDARIO							
18		T						
19	Techo planta tipo x2							
20	2x140x200		2,000	0,140	0,400	2,500	0,280	C#*D##*E##*F#
21	140x200		2,000	0,140	0,200	2,850	0,160	C#*D##*E##*F#
22	140x200		2,000	0,140	0,200	3,010	0,169	C#*D##*E##*F#
23	140x200		2,000	0,140	0,200	3,100	0,174	C#*D##*E##*F#
24	140x200		2,000	0,140	0,200	3,160	0,177	C#*D##*E##*F#
25	140x200		2,000	0,140	0,200	3,250	0,182	C#*D##*E##*F#
26	140x200		2,000	0,140	0,200	3,320	0,186	C#*D##*E##*F#
27	140x200		2,000	0,140	0,200	3,400	0,190	C#*D##*E##*F#
28	2x140x200		2,000	0,140	0,400	3,180	0,356	C#*D##*E##*F#
29	140x200		24,000	0,140	0,200	1,450	0,974	C#*D##*E##*F#
30	140x200		2,000	0,140	0,200	2,100	0,118	C#*D##*E##*F#
31	140x200		2,000	0,140	0,200	1,870	0,105	C#*D##*E##*F#
32	140x200		2,000	0,140	0,200	0,720	0,040	C#*D##*E##*F#
33	140x200		2,000	0,140	0,200	1,170	0,066	C#*D##*E##*F#
34	140x200		2,000	0,140	0,200	2,930	0,164	C#*D##*E##*F#
35	140x200		2,000	0,140	0,200	2,700	0,151	C#*D##*E##*F#
36	140x200		2,000	0,140	0,200	2,760	0,155	C#*D##*E##*F#
37	2x140x200		8,000	0,140	0,400	1,450	0,650	C#*D##*E##*F#
38	2x140x200		8,000	0,140	0,400	1,450	0,650	C#*D##*E##*F#
40	VIGAS	T						
41	EDIFICIO SECUNDARIO							
42	Techo Planta Tipo x2							
43	2x140x200		2,000	0,140	0,400	2,500	0,280	C#*D##*E##*F#
44	140x200		2,000	0,140	0,200	2,850	0,160	C#*D##*E##*F#
45	140x200		2,000	0,140	0,200	3,010	0,169	C#*D##*E##*F#
46	140x200		2,000	0,140	0,200	3,100	0,174	C#*D##*E##*F#
47	140x200		2,000	0,140	0,200	3,160	0,177	C#*D##*E##*F#
48	140x200		2,000	0,140	0,200	3,250	0,182	C#*D##*E##*F#
49	140x200		2,000	0,140	0,200	3,320	0,186	C#*D##*E##*F#
50	140x200		2,000	0,140	0,200	3,400	0,190	C#*D##*E##*F#
51	2x140x200		2,000	0,140	0,400	3,180	0,356	C#*D##*E##*F#
52	140x200		24,000	0,140	0,200	1,450	0,974	C#*D##*E##*F#
53	140x200		2,000	0,140	0,200	2,100	0,118	C#*D##*E##*F#
54	140x200		2,000	0,140	0,200	1,870	0,105	C#*D##*E##*F#
55	140x200		2,000	0,140	0,200	0,720	0,040	C#*D##*E##*F#
56	140x200		2,000	0,140	0,200	1,170	0,066	C#*D##*E##*F#
57	140x200		2,000	0,140	0,200	2,930	0,164	C#*D##*E##*F#
58	140x200		2,000	0,140	0,200	2,700	0,151	C#*D##*E##*F#
59	140x200		2,000	0,140	0,200	2,760	0,155	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 9

60	2x140x200		8,000	0,140	0,400	1,450	0,650	C#*D#*E#*F#	
61	2x140x200		8,000	0,140	0,400	1,450	0,650	C#*D#*E#*F#	
62		T							
64		T							
65		C	Unidades	Ancho	Altura	Longitud			
66	BLOQUE SECUNDARIO								
67	Techo Planta Baja								
68	140x200		3,000	0,140	0,200	6,850	0,575	C#*D#*E#*F#	
69	140x200		1,000	0,140	0,200	3,050	0,085	C#*D#*E#*F#	
70	140x200		1,000	0,140	0,200	2,570	0,072	C#*D#*E#*F#	
71	140x200		1,000	0,140	0,200	1,410	0,039	C#*D#*E#*F#	
72	140x200		1,000	0,140	0,200	0,950	0,027	C#*D#*E#*F#	
73	Cubierta								
74	200x400		1,000	0,200	0,400	7,670	0,614	C#*D#*E#*F#	
75	200x400		1,000	0,200	0,400	8,070	0,646	C#*D#*E#*F#	
76	200x400		1,000	0,200	0,400	8,400	0,672	C#*D#*E#*F#	
77	140x320		3,000	0,140	0,320	8,800	1,183	C#*D#*E#*F#	
78	140x320		1,000	0,140	0,320	8,950	0,401	C#*D#*E#*F#	
79		T							

TOTAL MEDICIÓN 24,068

3 EG.05.03.03 m2

PANEL ESTRUCTURAL PARED MAD. CONTRALAMINADA CLT 90 MM, no visto, formado por:
Madera para clase de servicio 1 y 2segun UNE-EN 1995-1-1.
La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conifera de gestion sostenible de bosques cercanos en especies de coniferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD.
Madera Estructural.
Estructura fabricada en c24.
Función: Pared Exterior e interior
Espesor total: 90mm (30+40+30)
Nº laminas 3 (las 2 capas en sentido vertical y 1 capas en horizontal). Espesor laminas 30 mm. Pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos).
Corte y mecanizado por control numérico, de perimetro exterior y apertura de huecos el durmiente de madera en arranques de cimentación y/o las laminas barrera de capilaridad.
Los sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes.
Incluido suministro de materiales y su colocación.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			21,000				21,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 21,000

4 EG.05.03.04 m2

PANEL ESTRUCTURAL FORJADO MAD. CONTRALAMINADA CLT 150 MM, VISTO 1 CARA

Madera para clase de servicio 1 y 2 segun UNE-EN 1995-1-1.
La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conifera de Pino Radiata de gestion sostenible de bosques cercanos en especies de coniferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD.
Madera Estructural. Estructura fabricada en c24.
Espesor total: 150mm (30+30+30+30+30)
Nº laminas 5 (las 3 capas en sentido longitudinal y 2 capas en transversal). Espesor laminas 30mm. Pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos).
Corte y mecanizado por control numérico, de perimetro exterior y apertura de huecos Los sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes Incluido suministro de materiales y su colocación.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 10

trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FORJATS							
2		T						
3		C			Plantas	Superficie		
4	Techo Planta Baja				1,000	265,000	265,000	C#*D#*E#*F#
5	Techo Planta Primera				1,000	265,000	265,000	C#*D#*E#*F#
6		T						

TOTAL MEDICIÓN

530,000

5 EG.05.03.07 m2

PANEL ESTRUCTURAL FORJADO ALTILLO MAD. CONTRALAMINADA CLT 120 MM, VISTO 1 CARA
Fabricante en posesión de los certificados de calidad de producto: MARCA ETA 11/0464
Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1.
La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conífera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD.
Madera Estructural. Estructura fabricada en c24.
Espesor total: 120mm (40+40+40)
Nº laminas 3 (las 2 capas en sentido longitudinal y 1 capas en transversal). Espesor laminas 40mm. Pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos).
Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos Los sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes Incluido suministro de materiales y su colocación.

Incluido p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FORJATS							
2		T						
3		C			Plantas	Superficie		
4	Altillio				1,000	60,000	60,000	C#*D#*E#*F#
5		T						

TOTAL MEDICIÓN

60,000

6 EG.05.03.05 m2

CUBIERTA ALVEOLAR FRAME formado por:
-Estructura interior con montantes de madera pino radiata, sección 60x240 mm, cada 62,25cm de madera laminada GL24h, con espesor de laminado 33/45 mm, de sección constante, largo hasta 5 m, trabajada en el taller y con tratamiento insecticida-fungicida con un nivel de penetración NP.
-Tablero de fibras orientadas OSB/3 de 20 mm en cara superior, para ambiente húmedo según UNE-EN 300, reacción al fuego D-s2,d0, trabajado en el taller, colocado con fijaciones mecánicas sobre rastrelado de madera.
-Relleno interior con aislamiento 240 mm de espesor FIBRA DE VIDRIO de baja densidad.
-Lamina barrera de vapor + rastrel de 25x50mm cada 56cm, de madera aserrada.
-Acabado capa inferior de tablero contrachapado 6 tipo G clase 2, de 20 mm de espesor, para ambiente húmedo según UNE-EN 636, reacción al fuego B-s2, d0, con acabado, trabajado en el taller, colocado fijaciones mecánicas sobre rastrelado de madera.

Incluido suministro de materiales y su colocación.

Incluido p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 11

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CAJONES CUBIERTA							
2		T						
3		C				Superficie		
4	Bloque principal					320,000	320,000	C#*D#*E#*F#
5		T						
TOTAL MEDICIÓN							320,000	

- 7 E7CRLR01 ml
- Aislamiento acústico para estructuras de madera mediante bandas resiliente de EPDM expandido, tipo Aladin Stripe o equivalente, de 7mm de espesor, colocado con adhesivo a entre estructuras de madera.
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			320,000				320,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							320,000	

- 8 P4596-LR01 m3
- Hormigón para formación de capa de compresión de forjado unidireccional de bovedillas mallorquinas, HA-25/F/20/XC2, de consistencia fluida y para cualquier medio de vibrado y vertido.
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	HORMIGÓN CC FORJADO MADERA							
2		T						
3		C		Plantas	Superficie	Espesor		
4	Edificio principal		3,000	38,980	0,050		5,847	C#*D#*E#*F#
5	Edificio secundario		3,000	49,960	0,050		7,494	C#*D#*E#*F#
6	Edificio secundario		1,000	12,260	0,050		0,613	C#*D#*E#*F#
7		T						
TOTAL MEDICIÓN							13,954	

- 9 P4BH-LR02 m2
- Armadura para capa de compresión con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 30x30 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080.
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MALLAZO CC FORJADO MADERA							
2		T						

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 12

3		C		Plantas	Superficie			
4	Edificio principal			3,000	38,980	116,940	C#*D#*E#*F#	
5	Edificio secundario			3,000	49,960	149,880	C#*D#*E#*F#	
6	Edificio secundario			1,000	12,260	12,260	C#*D#*E#*F#	
7		T						

TOTAL MEDICIÓN 279,080

10 P4FO-LR03 m2 Bovedilla mallorquina de cerámica plana de 700x230x35mm, mecánica, a una cara vista, colocado con fijaciones de tacos de madera anclados a la estructura viguetas de madera de 35x40mm.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FORJADO BOVEDILLA CERÁMICA							
2		T						
3		C			Plantas	Superficie		
4	Edificio principal				3,000	38,980	116,940	C#*D#*E#*F#
5	Edificio secundario				3,000	49,960	149,880	C#*D#*E#*F#
6	Edificio secundario				1,000	12,260	12,260	C#*D#*E#*F#
7		T						

TOTAL MEDICIÓN 279,080

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	02	ESTRUCTURA DE MADERA
NIVELL 5	02	PILAR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P43C-6UI9	m3	Pilar de madera laminada GL24h, con espesor de laminado 33/45 mm, de sección constante, y longitud hasta 5 m, trabajada en el taller y con tratamiento insecticida-fungicida con un nivel de penetración NP 2, montado sobre soporte.

Incluye:

- P.P. Ejecución de planos de taller.
- P.P. Fabricación, transporte, suministro y colocación.
- P.P. Mermas.
- P.P. Mecanización en obra para ajustes si fuera necesario.
- P.P. Herrajes metálicos para conexión, según detalle.
- P.P. Elementos auxiliares para su colocación.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PILAR MADERA							
2		T						
3		C	Unidades	Longitud	Ancho	Altura		

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 13

4	Bloque secundario		1,000	0,200	0,200	2,700	0,108	C#*D#*E#*F#
5		T						
TOTAL MEDICIÓN							0,108	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	02	ESTRUCTURA DE MADERA
NIVELL 5	03	ESCALERA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EG.05.03.06	u	<p>ESCALERA compensada con panel macizo CLT con peldaños espigados, huella madera dura y contrahuella. Includa p.p. de protección escalera en fase obra. Includo suministro de materiales y su colocación.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	03	ESTRUCTURA DE FÁBRICA
NIVELL 5	01	PILARES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	07.01.103	ml	<p>ML. Formación de pilar de marés con piezas de calidad extra, extraído de cantera local en formato 40x40x20, con una resistencia mínima igual o superior a 50kg/cm2, con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Includo corte en cantera para ajuste de medida.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección</p>

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 14

individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PILARES MARES							
2		T						
3		C			Unidades	Altura		
4	BLOQUE PRINCIPAL							
5	Planta Baja				6,000	3,100	18,600	C#*D#*E#*F#
6	Planta Primera				6,000	3,000	18,000	C#*D#*E#*F#
7	Planta Segunda				6,000	2,910	17,460	C#*D#*E#*F#
8		T						
9	BLOQUE SECUNDARIO							
10	Planta Baja				10,000	3,100	31,000	C#*D#*E#*F#
11	Planta Primera				10,000	3,000	30,000	C#*D#*E#*F#
12	Planta Segunda				9,000	2,910	26,190	C#*D#*E#*F#
13	Planta Segunda				1,000	3,500	3,500	C#*D#*E#*F#
14		T						
15								C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							144,750	

2 07.01.104 m3

Dado de hormigón armado para unión con vigas, mediante hormigón HA-30/B/20/XS1, y revestimiento formado por pieza de marés de calidad extra, a definir por la DF.

Incluye:

- P.P. de pasatubos embebidos para pasador metálico.
- P.P. de colocación en obra.
- P.P. de revestimiento de marés.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NUDOS MACIZADOS							
2		T						
3		C	Unidades	Longitud	Ancho	Altura		
4	BLOQUE PRINCIPAL							
5	Planta Baja		6,000	0,400	0,330	0,180	0,143	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 15

6	Planta Primera		6,000	0,400	0,330	0,180	0,143	C#*D#*E#*F#
7	Planta Segunda		6,000	0,400	0,330	0,180	0,143	C#*D#*E#*F#
8		T						
9	BLOQUE SECUNDARIO							C#*D#*E#*F#
10	Planta Baja		10,000	0,400	0,330	0,180	0,238	C#*D#*E#*F#
11	Planta Primera		10,000	0,400	0,330	0,180	0,238	C#*D#*E#*F#
12	Planta Segunda		10,000	0,400	0,330	0,180	0,238	C#*D#*E#*F#
13		T						
TOTAL MEDICIÓN							1,143	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	03	ESTRUCTURA DE FÁBRICA
NIVELL 5	02	MUROS Y PAREDES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	07.03.07	m2	M2. Formación de fábrica de ladrillo de 14cm. de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado de 29x14x19 cm, aparejado y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6), con armadura horizontal de tendel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeadado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medid Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MURO e=14 RECTILINEO							
2		T						
3		C	Unidades	Longitud	Altura media			
4	Medianera Zona Común		1,000	6,250	8,500		53,125	C#*D#*E#*F#
5		T						
6								C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN **53,125**

2	07.03.08	m2	M2. Formación de fábrica de ladrillo de 14cm. de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado de 29x14x19cm, aparejado con directriz curva, y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6). Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeadado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
---	----------	----	---

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MURO e=14 DIRECTRIZ CURVA							
2		T						
3		C	Unidades	Longitud	Altura media			
4	Muro escalera		1,000	3,110	8,500		26,435	C#*D#*E#*F#
5			1,000	7,950	6,900		54,855	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 16

6

T

TOTAL MEDICIÓN

81,290

3 07.03.03 m2

M2. Fábrica de bloque de carga de 15 cm de espesor, de bloques de hormigón de 15x20x40cm, asentados con mortero de cemento M-7,5 (la norma UNE EN 998-2, certificado por AENOR, y está sometido a control de calidad según normas de ensayos UNE EN 1015), aparejados, incluso barrera protectora antihumedad formada por lamina impermeable al agua en uniones con zapatas, el contacto con la tierra y en paladares del forjado sanitario, con armaduras prefabricadas a tendel, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeadado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Partida totalmente acabada según DF.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MURO BLOQUE e=14							
2		T						
3		C		Unidades	Longitud	Altura		
4	Muro ascensor			1,000	6,150	9,050	55,658	C#*D#*E#*F#
5		T						

TOTAL MEDICIÓN

55,658

4 FEF030B m2

Ejecución de muro 24 cm de espesor de fábrica de bloque de termoarcilla, 30x18.8x23.8cm, para revestir,de carga, resistencia a compresión 10 N/mm², con armadura horizontal de tendel,colocado con mortero de cemento CEM I, de dosificación 1:4 (10 N/mm²), con aditivo inclusor aire/plastificante y con una resistencia a compresión de la pared de 6 N/mm²; recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, con piezas especiales tales como medios bloques, bloques de esquina y bloques de terminación. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeadado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T						
2	MURO TERMOARCILLA							
3		C		Unidades	Longitud	Altura		
4	Muro simple izquierda			1,000	13,180	9,700	127,846	C#*D#*E#*F#
5	Muro doble derecha			2,000	14,030	9,700	272,182	C#*D#*E#*F#
6	Muro doble posterior-zona ventanas			2,000	7,200	3,600	51,840	C#*D#*E#*F#
7	Muro doble posterior-zona opaca			2,000	15,500	9,000	279,000	C#*D#*E#*F#
8		T						

TOTAL MEDICIÓN

730,868

5 FEF03LR m2

Ejecución de muro 24 cm de espesor de fábrica de bloque de termoarcilla, 30x18.8x23.8cm, para revestir,de carga, resistencia a compresión 10 N/mm², con armadura horizontal de tendel,colocado con mortero de cemento CEM I, de dosificación 1:4 (10 N/mm²), con aditivo inclusor aire/plastificante y con una resistencia a compresión de la pared de 6 N/mm²; recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, con piezas especiales tales como medios bloques, bloques de esquina y bloques de terminación. Incluso p/p de tratamiento acústico natural a base de relleno de todos los huecos sobre las hiladas colocadas a base de arena o tierra

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 17

procedente de la excavación de árido fino, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeadado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T						
2	MURO TERMOARCILLA							
3		C		Unidades	Longitud	Altura		
4	Muro interior		5,000	11,910	9,700	577,635		C#*D#*E#*F#
5		T						
TOTAL MEDICIÓN							577,635	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	03	ESTRUCTURA DE FÁBRICA
NIVELL 5	03	ZUNCHOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P4E1-4456	m	Zuncho de 24 cm de ancho, de pieza U lisa de 240x300x190 mm, cerámica, categoría I, según norma UNE-EN 771-3, colocada con mortero cemento 1:3

Incluye:

- P.P. Subministro, transporte y colocación de pieza cerámica.
- P.P. Arriostramientos y apuntalamientos en caso que sean necesarios.
- P.P. Elaboración de la ferralla mediante barras de acero corrugado B500S en taller (corte, doblado y conformado) y colocación en su posición definitiva en obra mediante separadores homologados.
- P.P. de hormigón para zunchos, HA-25/B/20/XC1, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, para cualquier medio de vertido, vibrado y curado.
- P.P. Tratamiento anticarbonatación de cualquier elemento que pueda quedar visto en un ambiente exterior.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ZUNCHOS							
2		T						
3		C		Plantas	Unidades	Longitud		
4	Muro simple		4,000	1,000	72,720	290,880		C#*D#*E#*F#
5	Muro doble		4,000	1,000	36,800	147,200		C#*D#*E#*F#
6		T						
TOTAL MEDICIÓN							438,080	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
------	----	------------------

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 18

Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	04	ESTRUCTURA METÁLICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P4S3-6RML	m	Tensor intermedio de acero para roscar de 20 mm de diámetro, colocado con doble hembra en el punto de unión de dos barras.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TENSORES CUBIERTA EDIFICIO SECUNDARIO							
2		T						
3		C			Unidades	Longitud		
4	Ø8		1,000			11,160	11,160	C#*D#*E#*F#
5	Ø8		1,000			11,460	11,460	C#*D#*E#*F#
6	Ø8		1,000			9,370	9,370	C#*D#*E#*F#
7	Ø8		1,000			9,780	9,780	C#*D#*E#*F#
8		T						
TOTAL MEDICIÓN							41,770	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	04	CUBIERTA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	06.01.LR	m2	Formación de sistema de cubierta inclinada transpirable, colocada sobre forjado inclinado de madera (no incluido en éste precio) y compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior:

- Suministro y colocación de membrana impermeabilizante al agua de lluvia y altamente transpirable al vapor de agua, suministrada en rollos, 150-175 gr/m² y valor Sd = 0.05 +- 0,02m, colocada solapando bordes con p.p. de unión y tratamiento de los mismos con cinta adhesiva transpirable.

- Colocación de capa de protección y regularización de mortero de cal de 30mm de espesor, extendido sobre la lámina impermeable inferior, que servirá de base regular para el recibido de la teja.

- Cobertura de teja cerámica árabe de fabricación artesanal con barro, de dimensiones aproximadas de teja de 50x20 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) semiamorturada con pelladas de mortero de cal hidráulica NHL-3.5 (o con mortero de cemento si lo ordena la DF) dosificación 1:6, solapando 15cm entre piezas en pendientes menores del 32%. Incluye últimas hilera de tejas colocadas a 5,5cm respecto del muro de termoarcilla y rellena con moretero dejando 2cm de vuelo para goeterón.

Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cubierta viviendas		1,000	6,380	24,440		155,927	C#*D#*E#*F#
2			1,000	7,810	24,610		192,204	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							348,131	

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 19

2	06.03.LR	m2	<p>Formación de sistema de cubierta inclinada, no aislada, transpirable, colocada sobre forjado inclinado de madera (no incluido en éste precio) y compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suministro y colocación de membrana impermeabilizante al agua de lluvia y altamente transpirable al vapor de agua, suministrada en rollos, 150-175 gr/m2 y valor Sd = 0.05 +-0,02m, colocada solapando bordes con p.p. de unión y tratamiento de los mismos con cinta adhesiva transpirable. - Colocación de capa de protección y regularización de mortero de cal de 30mm de espesor, extendido sobre la lámina impermeable inferior, que servirá de base regular para el recibido de la teja. - Cobertura de teja cerámica curva de fabricación artesanal con barro, de dimensiones aproximadas de teja de 50x20 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) semiamorturada con pelladas de mortero de cal hidráulica NHL-3.5 (o con mortero de cemento si lo ordena la DF) dosificación 1:6, solapando 15cm. entre piezas en pendientes menores del 32%. Incluye últimas hilera de tejas colocadas a 5,5cm respecto del muro de termoarcilla y rellenada con moretero dejando 2cm de vuelo para goeterón. <p>Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.</p>					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cubierta nuclio escalera		1,000	5,610	7,830		43,926	C#*D##*E##*F#
2			1,000	2,960	8,290		24,538	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 68,464

3	P5ZJ1-52DX	m	<p>S02_Canalón exterior de sección semicircular de plancha de zinc de 0,6 mm de espesor, de diámetro 185 mm y 40 cm de desarrollo, colocada con piezas especiales y conectada al bajante.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			62,000				62,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 62,000

4	PB70-LR01	m	<p>S15_ Línea de vida en cubierta formada por:</p> <p>Cable de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro y composición 7x19+0, homologado para línea de vida según UNE_EN 795/A1, fijado a los terminales y a los elementos de soporte intermedios (separación < 15 m) y tesado</p> <p>Conjunto de elementos para los dos extremos de una línea de vida horizontal fija, formado por dos terminales de aluminio fijados con tornillos de acero inoxidable a paramento vertical, un tensor de horquilla para regulación del cable y dos terminales de cable con elementos protectores, según UNE_EN 795/A1</p> <p>Elementos de apoyo intermedio para línea de vida horizontal fija, de aluminio, fijados con tornillos de acero inoxidable a paramento vertical, según UNE_EN 795/A1</p> <p>Incluye la homologación de la línea de vida</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 20

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			24,000				24,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 24,000

5 06.02.12 m2 M2. Formación de sistema de cubierta plana no transitable, para cubierta caja ascensor, compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior:

- Capa separadora sobre mortero y bajo impermeabilización mediante manta geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (170 g/m²)
- Capa de formación de pendientes de 2% (considerando un espesor medio de 3cm) a base de mortero de cemento acabado llaneado fino incluso formación de escocias en encuentros con paramentos verticales.
- Capa separadora sobre mortero y bajo impermeabilización mediante manta geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (170 g/m²)
- Impermeabilización mediante membrana para impermeabilización de cubiertas GA-1 según UNE 104402, de una lámina, de densidad superficial 5,1 kg/m² formada por lámina de betún modificado con elastómero, con autoprotección mineral, LBM (SBS)-50/G con una armadura FP de fieltro de poliéster de 160 g/m², adherida en caliente, previa imprimación, tipo emulsión bituminosa.

El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,970				9,970	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 9,970

6 P5ZFA-H496 u Gárgola de goma termoplástica con tubo de salida de 100x100 mm cm², y 425 mm de longitud, con, soldada bajo la impermeabilización. Incluye filtro antigravas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

7 KE4ZLR01 u S07_Sombrero de chimenea de losa insitu de hormigón de calcio, de 945x790mm, apoyada sobre ladrillo perforado panel de 244x115x99mm, tomado con mortero de cal, según planos de proyecto. Con pendiente en la cara superior en la dirección del paño de cubierta. Incluye rejuntado e impermeabilización de los tubos al paso por la losa.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 21

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 5,000

8 KE4ZLR02 u S08_Sombrero de chimenea de losa insitu de hormigón de calcio, de 945x1220mm, apoyada sobre ladrillo perforado panel de 244x115x99mm, tomado con mortero de cal, según planos de proyecto. Con pendiente en la cara superior en la dirección del paño de cubierta. Incluye rejuntado e impermeabilización de los tubos al paso por la losa.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

9 KE4ZLR03 u S09_Sombrero de chimenea de losa insitu de hormigón de calcio, de 960x1500mm, apoyada sobre ladrillo perforado panel de 244x115x99mm, tomado con mortero de cal, según planos de proyecto. Con pendiente en la cara superior en la dirección del paño de cubierta. Incluye rejuntado e impermeabilización de los tubos al paso por la losa.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

10 POZ3-HAAL m2 Red anti-palomas para huecos de hasta 16 m2, de polietileno, de color negro, tejida en cuadrícula de 50x50 mm, montada sobre cables de acero inoxidable de 2,5 mm de D y fijada mecánicamente al paramento.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,326				6,326	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 6,326

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 05 IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Títol 3 00 MUROS ENTERRADOS

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 22

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	PD5H-LR01	m	Drenaje perimetral de cemento corrido, con excavación de zanja 1 m de ancho y hasta 1 m de profundidad, media caña de hormigón para apoyo de tubo de PVC para drenajes ranurado de diámetro 125 mm, con barrera de vapor/estanqueidad de una lámina bituminosa autoadherida LBA(SBS)-20FV, capa drenante de lámina de polietileno con nódulos, con perfil de remate superior, capa filtrante con geotextil de 200g/m2, relleno de la zanja con gravas para drenaje, y carga de tierras.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T		longitud				
2	Perimetro edificio-patio		1,000	31,350			31,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

31,350

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	05	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Títol 3	01	CUBIERTA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P712-LR02	m2	Membrana para impermeabilización de cubiertas PA-6 según UNE 104402 de 4,1 kg/m2 de una lámina de betún asfáltico modificado LBM (SBS)-40-FP con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m2, adherida en caliente, previa imprimación. Incluye formación de media caña de radio 6 cm, realizada con mortero de cemento.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Medianera - encuentro cubierta		1,000	14,060	1,000		14,060	C#*D#*E#*F#
2	Muro termoarcilla encuentro cubierta		1,000	90,700	1,000		90,700	C#*D#*E#*F#
3	Chimeneas -encuentro cubierta		5,000	3,200	1,000		16,000	C#*D#*E#*F#
4			1,000	4,050	1,000		4,050	C#*D#*E#*F#
5			1,000	4,920	1,000		4,920	C#*D#*E#*F#
6	Caja ascensor- encuentro cubierta		1,000	4,120	2,000		8,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

137,970

2	P712-LR01	m	Desmontaje de las dos últimas hiladas de teja de la cubierta colindante, impermeabilización de junta entre edificios con membrana para impermeabilización de cubiertas PA-6 según UNE 104402 de 4,1 kg/m2 de una lámina de betún asfáltico modificado LBM (SBS)-40-FP con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m2, adherida en caliente, embebida en muro de termoarcilla con ángulo de 45° y media caña de moreto en encuentro con cubierta existente, previa imprimación, y posterior colocación de tejas. Incluye sustitución en casa de rotura por teja de características equivalentes.
---	-----------	---	---

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 23

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Medianera superior		1,000	14,060			14,060	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							14,060	

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capitol 05 IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Titol 3 02 FACHADA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	12.01.LR1	m2	<p>Aislamiento térmico en cámaras de cerramientos formado por fieltro 100% de fibras de poliéster, espesor total de 60mm, se instalará colocado a tope para evitar puentes térmicos, fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fachada noreste		1,000	14,150	10,750		152,113	C#*D#*E#*F#
2	patinillo instalaciones		1,000	1,290	12,000		15,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							167,593	

2	P712-LR03	m2	<p>Impermeabilización de muro de fachada norte en contacto con el terreno mediante membrana de 4,1 kg/m2 de una lámina de betún asfáltico modificado LBM (SBS)-40-FP con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m2, adherida en caliente, previa imprimación. Incluye formación de media caña de radio 6 cm, realizada con mortero de cemento, refuerzo con mallatex de 50cm aplicado en unión entre bloque de hormigón y termoarcilla y protección de tela con rasilla doble colocada a tresbolillo. Partida totalmente terminada según plano de detalle.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fachada norte		1,000	23,000	1,500		34,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							34,500	

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capitol 05 IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Titol 3 03 FORJADOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P7C45-5OLE	m2	<p>Aislamiento con placa rígida de lana mineral de roca (MW), de densidad 126 a 160 kg/m3, de 50 mm de espesor, con una conductividad térmica ≤ 0.036 W/(m·K) y resistencia térmica $\geq 1,389$ m2·K/W, colocada con fijaciones mecánicas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 24

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##F#
7	APARTAMENTO 2-3							
8	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##F#
9	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##F#
10	Baño		2,000	4,120			8,240	C#*D##*E##F#
11	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##F#
12	APARTAMENTO 4-5							
13	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##F#
14	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##F#
15	Baño		2,000	2,970			5,940	C#*D##*E##F#
16	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##F#
17	APARTAMENTO 6							
18	Salón - cocina		1,000	18,470			18,470	C#*D##*E##F#
19	Lavandería		1,000	4,000			4,000	C#*D##*E##F#
20	Baño		1,000	2,970			2,970	C#*D##*E##F#
21	Habitación		1,000	11,180			11,180	C#*D##*E##F#
22	GALERÍA Y ZONA COMÚN							
23	Galería		1,000	40,820			40,820	C#*D##*E##F#
24	CONSERJERÍA		1,000	5,670			5,670	C#*D##*E##F#
25			1,000	8,620			8,620	C#*D##*E##F#
26			1,000	6,900			6,900	C#*D##*E##F#
27			1,000	4,950			4,950	C#*D##*E##F#

TOTAL MEDICIÓN

308,560

2 P7B2-5RJ6 m2

Lámina separadora de polietileno de 100 µm y 96 g/m2, colocada no adherida.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##F#
7	APARTAMENTO 2-3							
8	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##F#
9	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##F#
10	Baño		2,000	4,120			8,240	C#*D##*E##F#
11	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##F#
12	APARTAMENTO 4-5							
13	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##F#
14	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##F#
15	Baño		2,000	2,970			5,940	C#*D##*E##F#
16	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##F#
17	APARTAMENTO 6							

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 25

18	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D##*E##F#
19	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D##*E##F#
20	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D##*E##F#
21	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D##*E##F#
22	GALERÍA Y ZONA COMÚN				
23	Galería	1,000	40,820	40,820	C#*D##*E##F#
24	CONSERJERÍA				
25		1,000	8,620	8,620	C#*D##*E##F#
26		1,000	6,900	6,900	C#*D##*E##F#
27		1,000	4,950	4,950	C#*D##*E##F#
28	Planta primera	T			
29	APARTAMENTO 1				
30	Salón - cocina	1,000	21,630	21,630	C#*D##*E##F#
31	Lavandería	1,000	4,660	4,660	C#*D##*E##F#
32	Baño	1,000	2,780	2,780	C#*D##*E##F#
33	Habitación	1,000	9,250	9,250	C#*D##*E##F#
34	APARTAMENTO 2-5				
35	Salón - cocina	4,000	21,630	86,520	C#*D##*E##F#
36	Lavandería	4,000	4,660	18,640	C#*D##*E##F#
37	Baño	4,000	2,970	11,880	C#*D##*E##F#
38	Habitación	4,000	11,830	47,320	C#*D##*E##F#
39	APARTAMENTO 6				
40	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D##*E##F#
41	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D##*E##F#
42	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D##*E##F#
43	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D##*E##F#
44	GALERÍA Y ZONA COMÚN				
45	Galería	1,000	37,200	37,200	C#*D##*E##F#
46	Planta segunda	T			
47	APARTAMENTO 1				
48	Salón - cocina	1,000	21,630	21,630	C#*D##*E##F#
49	Lavandería	1,000	4,660	4,660	C#*D##*E##F#
50	Baño	1,000	2,780	2,780	C#*D##*E##F#
51	Habitación	1,000	9,250	9,250	C#*D##*E##F#
52	APARTAMENTO 2-5				
53	Salón - cocina	4,000	21,630	86,520	C#*D##*E##F#
54	Lavandería	4,000	4,660	18,640	C#*D##*E##F#
55	Baño	4,000	2,970	11,880	C#*D##*E##F#
56	Habitación	4,000	11,830	47,320	C#*D##*E##F#
57	APARTAMENTO 6				
58	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D##*E##F#
59	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D##*E##F#
60	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D##*E##F#
61	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D##*E##F#
62	GALERÍA Y ZONA COMÚN				
63	Galería	1,000	37,200	37,200	C#*D##*E##F#

TOTAL MEDICIÓN

861,560

3 P7C71-DBFQ m2

Aislamiento con lámina de polietileno expandido reticulado de 5 mm de espesor, con una mejora al aislamiento acústico a ruido de impacto de 19 a 21 dB, y una resistencia a la compresión > 21 kPa, sellada con cinta adhesiva autoprotectida con aluminio, colocada no adherida.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 26

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta primera	T						
2	Galería		1,000	37,200			37,200	C#*D##*E##*F#
3	Planta segunda	T						
4	Galería		1,000	37,200			37,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 74,400

4 P7C20-LR01 m Aislamiento con banda de polietileno expandido reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor, $d > 25 \text{ kg/m}^3$ y $s' < 90 \text{ mm/m}^3$, colocado adherido.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zonas comunes	T		perímetro				
2	Galería P1		1,000	57,800			57,800	C#*D##*E##*F#
3	Galería P2		1,000	57,800			57,800	C#*D##*E##*F#
4	APARTAMENTOS	T						
5	Planta baja	T						
6	APARTAMENTO 1		1,000	29,880			29,880	C#*D##*E##*F#
7	APARTAMENTO 2-5		4,000	31,160			124,640	C#*D##*E##*F#
8	APARTAMENTO 6		1,000	29,930			29,930	C#*D##*E##*F#
9	CONSERJERÍA		1,000	26,940			26,940	C#*D##*E##*F#
10	Planta primera	T						
11	APARTAMENTO 1		1,000	29,880			29,880	C#*D##*E##*F#
12	APARTAMENTO 2-5		4,000	31,160			124,640	C#*D##*E##*F#
13	APARTAMENTO 6		1,000	29,930			29,930	C#*D##*E##*F#
14	Planta segunda	T						
15	APARTAMENTO 1		1,000	29,880			29,880	C#*D##*E##*F#
16	APARTAMENTO 2-5		4,000	31,160			124,640	C#*D##*E##*F#
17	APARTAMENTO 6		1,000	29,930			29,930	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 695,890

5 12.03.LR m2 Aislamiento acústico a ruido de impacto de suelos flotantes, de lana de roca de alta densidad, de espesor 30mm y densidad $> 90 \text{ kg/m}^3$.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta primera	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##*F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##*F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##*F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##*F#
7	APARTAMENTO 2-5							
8	Salón - cocina		4,000	21,630			86,520	C#*D##*E##*F#
9	Lavandería		4,000	4,660			18,640	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 27

10	Baño	4,000	2,970	11,880	C#*D#*E#*F#
11	Habitación	4,000	11,830	47,320	C#*D#*E#*F#
12	APARTAMENTO 6				
13	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D#*E#*F#
14	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
15	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D#*E#*F#
16	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D#*E#*F#
17	Planta segunda	T			
18	APARTAMENTO 1				
19	Salón - cocina	1,000	21,630	21,630	C#*D#*E#*F#
20	Lavandería	1,000	4,660	4,660	C#*D#*E#*F#
21	Baño	1,000	2,780	2,780	C#*D#*E#*F#
22	Habitación	1,000	9,250	9,250	C#*D#*E#*F#
23	APARTAMENTO 2-5				C#*D#*E#*F#
24	Salón - cocina	4,000	21,630	86,520	C#*D#*E#*F#
25	Lavandería	4,000	4,660	18,640	C#*D#*E#*F#
26	Baño	4,000	2,970	11,880	C#*D#*E#*F#
27	Habitación	4,000	11,830	47,320	C#*D#*E#*F#
28	APARTAMENTO 6				C#*D#*E#*F#
29	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D#*E#*F#
30	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
31	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D#*E#*F#
32	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

478,600

6 19.01.02.LR u

Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, formado por lámina impermeabilizante flexible compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,45 mm de espesor y 270 g/m², según UNE-EN 13956, con unión sellada en fábrica a un adaptador especial para conexión a el sumidero sifónico, convertible en no sifónico de PVC de 87 mm de altura, salida horizontal de 50 mm de diámetro, con rejilla con perforaciones circulares de acero inoxidable AISI 304 de 110x110x0,6 mm, manguito con reducción, para unión con junta elástica, de 50 mm de diámetro nominal en un extremo y 40 mm de diámetro nominal en el otro extremo; dos piezas para la resolución de ángulos internos, y dos piezas para la resolución de encuentros con tuberías pasantes de 25 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,57 mm de espesor y 270 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E. No incluye el revestimiento.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baño adaptado		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

2,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capitol	06	ALBAÑILERÍA
Titol 3	01	CERÁMICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	07.03.LR1	m2	Formación de tabique de 9 cm de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado tipo panel pequeño de 244x115x99mm, aparejado y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6), incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p/p de formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 28

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAJA	T						
2	Apartamento 1							
3	horizontales		1,000	3,450	2,820	1,000	9,729	C#*D##*E##*F#
4			1,000	3,790	2,820	1,000	10,688	C#*D##*E##*F#
5			2,000	0,660	2,820	1,000	3,722	C#*D##*E##*F#
6	verticales		1,000	3,260	2,820	1,000	9,193	C#*D##*E##*F#
7	patinillo		1,000	1,290	2,820	1,000	3,638	C#*D##*E##*F#
8	Apartamento 2-3							
9	horizontales		2,000	3,820	2,820	2,000	43,090	C#*D##*E##*F#
10			2,000	0,660	2,820	2,000	7,445	C#*D##*E##*F#
11	verticales		1,000	3,250	2,820	2,000	18,330	C#*D##*E##*F#
12	patinillo		1,000	1,070	2,820	2,000	6,035	C#*D##*E##*F#
13	Apartamento 4-5							
14	horizontales		2,000	3,820	2,820	2,000	43,090	C#*D##*E##*F#
15			2,000	0,660	2,820	2,000	7,445	C#*D##*E##*F#
16	verticales		1,000	3,250	2,820	2,000	18,330	C#*D##*E##*F#
17	patinillo		1,000	1,400	2,820	2,000	7,896	C#*D##*E##*F#
18	Apartamento 6							
19	horizontales		1,000	3,570	2,820	1,000	10,067	C#*D##*E##*F#
20			1,000	3,490	2,820	1,000	9,842	C#*D##*E##*F#
21			2,000	0,660	2,820	1,000	3,722	C#*D##*E##*F#
22	verticales		1,000	3,250	2,820	1,000	9,165	C#*D##*E##*F#
23	patinillo		1,000	1,400	2,820	1,000	3,948	C#*D##*E##*F#
24	CONSERJERÍA							
25	horizontales		1,000	0,700	2,820	1,000	1,974	C#*D##*E##*F#
26			1,000	1,200	2,820	1,000	3,384	C#*D##*E##*F#
27			1,000	3,460	2,820	1,000	9,757	C#*D##*E##*F#
28	verticales		1,000	1,510	2,820	1,000	4,258	C#*D##*E##*F#
29			1,000	1,200	2,820	1,000	3,384	C#*D##*E##*F#
30			1,000	5,550	2,820	1,000	15,651	C#*D##*E##*F#
31								C#*D##*E##*F#
32	PLANTA PRIMERA	T						
33	Apartamento 1							C#*D##*E##*F#
34	horizontales		1,000	3,450	2,850	1,000	9,833	C#*D##*E##*F#
35			1,000	3,790	2,850	1,000	10,802	C#*D##*E##*F#
36			2,000	0,660	2,850	1,000	3,762	C#*D##*E##*F#
37	verticales		1,000	3,260	2,850	1,000	9,291	C#*D##*E##*F#
38	patinillo		1,000	1,290	2,850	1,000	3,677	C#*D##*E##*F#
39	Apartamento 2-5							
40	horizontales		2,000	3,820	2,850	4,000	87,096	C#*D##*E##*F#
41			2,000	0,660	2,850	4,000	15,048	C#*D##*E##*F#
42	verticales		1,000	3,250	2,850	4,000	37,050	C#*D##*E##*F#
43	patinillo		1,000	1,070	2,850	4,000	12,198	C#*D##*E##*F#
44	Apartamento 6							
45	horizontales		1,000	3,570	2,850	1,000	10,175	C#*D##*E##*F#
46			1,000	3,490	2,850	1,000	9,947	C#*D##*E##*F#
47			2,000	0,660	2,850	1,000	3,762	C#*D##*E##*F#
48	verticales		1,000	3,250	2,850	1,000	9,263	C#*D##*E##*F#
49	patinillo		1,000	1,400	2,850	1,000	3,990	C#*D##*E##*F#
50	PLANTA SEGUNDA	T						

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 29

51	Apartamento 1							
52	horizontales	1,000	3,450	2,910	1,000	10,040	C#*D#*E#*F#	
53		1,000	3,790	2,910	1,000	11,029	C#*D#*E#*F#	
54		2,000	0,660	2,910	1,000	3,841	C#*D#*E#*F#	
55	verticales	1,000	3,260	2,910	1,000	9,487	C#*D#*E#*F#	
56	patinillo	1,000	1,290	2,910	1,000	3,754	C#*D#*E#*F#	
57	Apartamento 2-5							
58	horizontales	2,000	3,820	2,910	4,000	88,930	C#*D#*E#*F#	
59		2,000	0,660	2,910	4,000	15,365	C#*D#*E#*F#	
60	verticales	1,000	3,250	2,910	4,000	37,830	C#*D#*E#*F#	
61	patinillo	1,000	1,070	2,910	4,000	12,455	C#*D#*E#*F#	
62	Apartamento 6							
63	horizontales	1,000	3,570	2,910	1,000	10,389	C#*D#*E#*F#	
64		1,000	3,490	2,910	1,000	10,156	C#*D#*E#*F#	
65		2,000	0,660	2,910	1,000	3,841	C#*D#*E#*F#	
66	verticales	1,000	3,250	2,910	1,000	9,458	C#*D#*E#*F#	
67	patinillo	1,000	1,400	2,910	1,000	4,074	C#*D#*E#*F#	
68	ZONA COMÚN	1,000	0,600	2,910	1,000	1,746	C#*D#*E#*F#	
69		1,000	0,700	2,910	1,000	2,037	C#*D#*E#*F#	
71	A deducir puertas	-18,000	0,800	2,130		-30,672	C#*D#*E#*F#	
72		-18,000	0,700	2,130		-26,838	C#*D#*E#*F#	
74	CHIMENEAS	T						
75		5,000	3,200	3,020		48,320	C#*D#*E#*F#	
76		1,000	4,050	3,020		12,231	C#*D#*E#*F#	
77		1,000	4,920	3,020		14,858	C#*D#*E#*F#	

TOTAL MEDICIÓN

742,008

2 P6126-58QS m2

Pared de cerramiento apoyada de espesor 11,5 cm, de ladrillo perforado, HD, categoría I, según la norma UNE-EN 771-1, de 244x115x99 mm, para revestir, tomado con mortero 1:6, con cemento CEM I y aditivo inclusor aire/plastificante. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAJA	T	UNIDADES	LONGITUD	ALTURA	PISOS		
2	acceso		2,000	0,600	2,820	6,000	20,304	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,200	2,820	6,000	20,304	C#*D#*E#*F#
4	PLANTA PRIMERA	T						
5	acceso		2,000	0,600	2,850	6,000	20,520	C#*D#*E#*F#
6			1,000	1,200	2,850	6,000	20,520	C#*D#*E#*F#
7	PLANTA SEGUNDA	T						
8	acceso		2,000	0,600	2,910	6,000	20,952	C#*D#*E#*F#
9			1,000	1,200	2,910	6,000	20,952	C#*D#*E#*F#
11	A deducir puertas		-18,000	0,800	2,130		-30,672	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

92,880

3 PKK0-LR01 u

E06_ Respiradero cerámico de diámetro 10mm a escoger por la dirección facultativa, para ventilación de cámara de aire sanitaria, colocada a obra con mortero.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 30

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjado sanitario		7,000				7,000	C#*D##*E##*F#
2	Fachada norte		18,000				18,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 25,000

4 P4FO-LR01 m2
Formación de estantería, techo y encimera en cocina mediante bovedilla cerámica de 800x230x35mm y 1000x230x35, en dos hiladas a una cara vista, uniones entre sí mediante barras corrugadas y todo los medios necesarios para dejar la partida completamente terminada según planos de detalle.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	COCINA	T						
2	Techo		18,000	3,820	0,700		48,132	C#*D##*E##*F#
3	Encimera		18,000	1,800	0,600		19,440	C#*D##*E##*F#
4	Estanterías		18,000	1,800	0,600		19,440	C#*D##*E##*F#
5	ZONA COMÚN	T						
6	Encimera comedor comunitario		1,000	1,980	0,700		1,386	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 88,398

5 07.03.07 m2
M2. Formación de fábrica de ladrillo de 14cm. de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado de 29x14x19 cm, aparejado y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6), con armadura horizontal de tendel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares, humedecido de las piezas y limpieza.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medid

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RELLENO INTERIOR BANCOS	T						
2	PLANTA BAJA	T						
3	Apartamentos tipo		5,000	1,880	0,450		4,230	C#*D##*E##*F#
4	Apartamento F		1,000	1,360	0,450		0,612	C#*D##*E##*F#
5	PLANTA PRIMERA	T						
6	Apartamentos tipo		5,000	1,880	0,450		4,230	C#*D##*E##*F#
7	Apartamento F		1,000	1,360	0,450		0,612	C#*D##*E##*F#
8	PLANTA SEGUNDA	T						
9	Apartamentos tipo		5,000	1,880	0,450		4,230	C#*D##*E##*F#
10	Apartamento F		1,000	1,360	0,450		0,612	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 14,526

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 06 ALBAÑILERÍA

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 31

Títol 3 02 MARÉS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	07.01.LR5	ml	<p>Formación de pilar de marés con muro termoarcilla con piezas de marés de calidad extra, en formato 24x40x40cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAJA							C#*D#*E#*F#
2	Acceso viviendas		5,000	2,770	0,500		6,925	C#*D#*E#*F#
3	PLANTA PRIMERA							C#*D#*E#*F#
4	Acceso viviendas		5,000	2,770	0,500		6,925	C#*D#*E#*F#
5	PLANTA SEGUNDA							C#*D#*E#*F#
6	Acceso viviendas		5,000	2,800	0,500		7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

20,850

2	07.01.LR0	ml	<p>Formación de pilar de marés trabado con muro de termoarcilla, con piezas de marés de calidad extra, en formato 24x40x20cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima</p>
---	-----------	----	--

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 32

superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAJA							C#*D#*E#*F#
2	Acceso viviendas		5,000	2,770	0,500		6,925	C#*D#*E#*F#
3	PLANTA PRIMERA							C#*D#*E#*F#
4	Acceso viviendas		5,000	2,770	0,500		6,925	C#*D#*E#*F#
5	PLANTA SEGUNDA							C#*D#*E#*F#
6	Acceso viviendas		5,000	2,800	0,500		7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

20,850

3 07.01LR11 ml

Formación de fábrica de máres de 15cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 65x40x13.5cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Apartamentos		18,000	2,000	2,770		99,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

99,720

4 07.01.LR1 u

Tipo A_ Revestimiento de dado de hormigón mediante fábrica de máres de 8cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x20x8cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 33

o mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DET3	T	Pilar	Unidades				
2	Pilar 07		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	Pilar 10		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
4	Pilar 13		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
5	Pilar 16		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
6	DET2	T						
7	Pilar 06		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
8	Pilar 09		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
9	Pilar 14		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
10	Pilar 15		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
11	DET1	T						
12	Pilar 01 al 05		5,000	3,000			15,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							34,000	

5 07.01LR20 u

Tipo B_ Revestimiento de dado de hormigón mediante fábrica de máres de 13.5cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 33x20x13.5cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 34

en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Pilar	Unidades				
2	Pilar 07		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
3	Pilar 10		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
4	Pilar 13		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
5	Pilar 16		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

8,000

6 07.01LR21 u

Tipo C_ Revestimiento de dado de hormigón mediante fábrica de máres de 13.5cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x20x13.5cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Pilar	Unidades				
2	Pilar 11		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
3	Pilar 12		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

4,000

7 07.01.LR7 ml

Formación de hilada de fábrica de máres de 20cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 80x40x20cm con un canto biselado para sujeción de cerramiento de cristal, según planos de detalle, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 35

(UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Cerramiento galería	T	Unidades	Longitud		Plantas		
4	AL1		4,000	3,690		2,000	29,520	C#*D##*E##*F#
5	AL2		1,000	3,050		2,000	6,100	C#*D##*E##*F#
6	AL3		1,000	4,200		3,000	12,600	C#*D##*E##*F#
7	AL4		2,000	1,950		1,000	3,900	C#*D##*E##*F#
8	AL5		1,000	2,630		1,000	2,630	C#*D##*E##*F#
9	AL6		1,000	3,380		1,000	3,380	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

58,130

8 07.01.LR9 ml

Formación de sobre para banco de fábrica de máres de 8cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 65x40x8cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 36

polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAJA	T						
2	Apartamentos tipo		5,000	1,880			9,400	C#*D##*E##*F#
3	Apartamento F		1,000	1,360			1,360	C#*D##*E##*F#
4	PLANTA PRIMERA	T						
5	Apartamentos tipo		5,000	1,880			9,400	C#*D##*E##*F#
6	Apartamento F		1,000	1,360			1,360	C#*D##*E##*F#
7	PLANTA SEGUNDA	T						
8	Apartamentos tipo		5,000	1,880			9,400	C#*D##*E##*F#
9	Apartamento F		1,000	1,360			1,360	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

32,280

9 07.01LR10 ml

Formación de banco de fábrica de máres de 40cm de espesor, con piezas de máres de calidad extra, en formato 40x40x8, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm³, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquin en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de máres superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de máres, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de máres.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de máres se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de máres de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAJA	T						
2	Apartamentos tipo		5,000	1,880			9,400	C#*D##*E##*F#
3	Apartamento F		1,000	1,360			1,360	C#*D##*E##*F#
4	PLANTA PRIMERA	T						
5	Apartamentos tipo		5,000	1,880			9,400	C#*D##*E##*F#
6	Apartamento F		1,000	1,360			1,360	C#*D##*E##*F#
7	PLANTA SEGUNDA	T						

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 37

8	Apartamentos tipo	5,000	1,880	9,400	C#*D#*E#*F#
9	Apartamento F	1,000	1,360	1,360	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 32,280

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capitol	07	REVESTIMIENTOS
Titol 3	01	VERTICALES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	09.02.00LR	m2	Revestimiento con mortero aislante térmico ligero, a base de corcho (granulometría 0 – 3 mm), sílice amorfa expandida, perlita y piedra pómez combinados en adecuada curva granulométrica y cal hidráulica natural NHL, aplicado en capas sucesivas, de 15 mm de espesor total, a buena vista, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Incluso guardavivos de aluminio para la formación de aristas. Incluye refuerzo con mallatex o equivalente hasta 50cm en la parte superior del muro de fachada, cantos de forjado y zonas con cambio de material (bloque hormigón - termoarcilla). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fachada Nor-este	T						
2			1,000	140,850			140,850	C#*D#*E#*F#
3	A dedudir ventanas							
4	MA6		-6,000		1,240	1,870	-13,913	C#*D#*E#*F#
5	MA6B		-3,000		0,640	1,870	-3,590	C#*D#*E#*F#
6	Fachada Norte	T						
7			1,000	192,150			192,150	C#*D#*E#*F#
8			1,000	1,390			1,390	C#*D#*E#*F#
9			1,000		2,110	11,200	23,632	C#*D#*E#*F#
10	Nuclio escalera		1,000		8,030	0,920	7,388	C#*D#*E#*F#
11	A dedudir ventanas							C#*D#*E#*F#
12	MA6		-18,000		1,240	1,870	-41,738	C#*D#*E#*F#
13	CHIMENEAS	T						C#*D#*E#*F#
14			5,000	3,200	3,020		48,320	C#*D#*E#*F#
15			1,000	4,050	3,020		12,231	C#*D#*E#*F#
16			1,000	4,920	3,020		14,858	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 381,578

2	P811-LR01	m2	'Arrebossat escardejat' sobre paramento vertical exterior con mortero de cemento y cal de 20mm de espesor. Incluye aportación de pigmento verde, dosis a definir por la dirección facultativa. aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. Incluye parte proporcional de pieza de remate o golerón metálico en los puntos necesarios según planos de proyecto. Incluso protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.				
---	-----------	----	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 38

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fachada Nor-este	T	CARAS	AREA	LONGITUD	ALTURA		
2			1,000	26,130			26,130	C#*D##*E##*F#
3			1,000	0,750			0,750	C#*D##*E##*F#
4	Fachada Norte	T						
5	Viviendas		1,000	10,620			10,620	C#*D##*E##*F#
6	Rampa		2,000	18,000			36,000	C#*D##*E##*F#
7	Nuclio escalera		1,000		8,030	1,680	13,490	C#*D##*E##*F#
8	Caja ascensor		1,000	5,500	11,200		61,600	C#*D##*E##*F#
9			1,000	2,090	11,200		23,408	C#*D##*E##*F#
10	A deducir puertas		-3,000	1,450	2,200		-9,570	C#*D##*E##*F#
11	Caja escalera		1,000	7,830	2,700	2,000	42,282	C#*D##*E##*F#
12	FACHADA PATIO	T	UNIDADES	LONGITUD	ALTURA	PLANTAS		
13	Edificio común		1,000	2,630	0,600	2,000	3,156	C#*D##*E##*F#
14			2,000	1,950	0,600	2,000	4,680	C#*D##*E##*F#
15			2,000	1,500	0,600	2,000	3,600	C#*D##*E##*F#
16			1,000	2,090	0,600	2,000	2,508	C#*D##*E##*F#
17			1,000	3,380	0,600	2,000	4,056	C#*D##*E##*F#
18	Pasarela		1,000	3,360	0,400	2,000	2,688	C#*D##*E##*F#
19	Edificio principal		4,000	3,690	0,600	2,000	17,712	C#*D##*E##*F#
20			1,000	0,850	0,600	2,000	1,020	C#*D##*E##*F#
21			1,000	3,050	0,600	2,000	3,660	C#*D##*E##*F#
22			4,000	3,690	0,800	1,000	11,808	C#*D##*E##*F#
23			1,000	0,850	0,800	1,000	0,680	C#*D##*E##*F#
24			1,000	3,050	0,800	1,000	2,440	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

262,718

3 09.020.LR m2

Revoco de mortero natural de arcilla sin aditivos con fibras vegetales, de 15mm de espesor, a buena vista con acabado fino, con aplicación manual con llana, sobre paramento interior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Se debe hacer una masa del mortero y agua en proporción 3:1. Incluso malla de fibras de yute para evitar fisuras y cinta adhesiva, para el sellado de juntas del soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Si se utiliza como capa decorativa sobre una superficie poco porosa y/o rugosa, necesitaremos aplicar previamente el contacto, para conseguir un buen agarre, incluida en este precio.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	Apartamento 1		1,000	39,560	2,730		107,999	C#*D##*E##*F#
3	Apartamento 2-5		4,000	41,640	2,730		454,709	C#*D##*E##*F#
4	Apartamento 6		1,000	39,570	2,730		108,026	C#*D##*E##*F#
5	Galería		2,000	1,480	2,730		8,081	C#*D##*E##*F#
6	Conserjería		1,000	11,000	2,730		30,030	C#*D##*E##*F#
7			1,000	9,580	2,730		26,153	C#*D##*E##*F#
8			1,000	10,090	2,730		27,546	C#*D##*E##*F#
9			1,000	8,390	2,730		22,905	C#*D##*E##*F#
10			1,000	1,720	2,730		4,696	C#*D##*E##*F#
11	A deducir							C#*D##*E##*F#
12	Puertas baño		-6,000	0,800	2,130		-10,224	C#*D##*E##*F#
13	MA6		-8,000	1,240	1,870		-18,550	C#*D##*E##*F#
14	MA6B		-1,000	0,640	1,870		-1,197	C#*D##*E##*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 39

15	MA2		-5,000	1,880	2,130	-20,022	C#*D##*E##*F#
16	MA3		-1,000	1,360	2,130	-2,897	C#*D##*E##*F#
17	Planta primera	T					
18	Apartamento 1		1,000	39,560	2,700	106,812	C#*D##*E##*F#
19	Apartamento 2-5		4,000	41,640	2,700	449,712	C#*D##*E##*F#
20	Apartamento 6		1,000	39,570	2,700	106,839	C#*D##*E##*F#
21	Galería		2,000	1,480	2,730	8,081	C#*D##*E##*F#
22	A deducir						C#*D##*E##*F#
23	Puertas baño		-6,000	0,800	2,130	-10,224	C#*D##*E##*F#
24	MA6		-8,000	1,240	1,870	-18,550	C#*D##*E##*F#
25	MA6B		-1,000	0,640	1,870	-1,197	C#*D##*E##*F#
26	MA2		-5,000	1,880	2,130	-20,022	C#*D##*E##*F#
27	MA3		-1,000	1,360	2,130	-2,897	C#*D##*E##*F#
28	Planta segunda	T					
29	Apartamento 1		1,000	39,560	2,700	106,812	C#*D##*E##*F#
30	Apartamento 2-5		4,000	41,640	2,700	449,712	C#*D##*E##*F#
31	Apartamento 6		1,000	39,570	2,700	106,839	C#*D##*E##*F#
32	Galería		2,000	1,480	2,730	8,081	C#*D##*E##*F#
33	A deducir						C#*D##*E##*F#
34	Puertas baño		-6,000	0,800	2,130	-10,224	C#*D##*E##*F#
35	MA6		-8,000	1,240	1,870	-18,550	C#*D##*E##*F#
36	MA6B		-1,000	0,640	1,870	-1,197	C#*D##*E##*F#
37	MA2		-5,000	1,880	2,130	-20,022	C#*D##*E##*F#
38	MA3		-1,000	1,360	2,130	-2,897	C#*D##*E##*F#
40							C#*D##*E##*F#
41							C#*D##*E##*F#
42	Núcleo de escalera	T					
43	Barandilla interior		1,000	6,400	8,450	54,080	C#*D##*E##*F#
44	Barandilla exterior		1,000	6,900	8,450	58,305	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

2.086,748

4 09.01.03 m2

M2. Enfoscado maestreado acabado regleado basto con mortero de cemento 1:4 en paramentos verticales interiores previo al alicatado o a cualquier otro revestimiento, i/p.p. de previa formación de maestras cada 1,50m.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	Baño 1		1,000	8,290	2,200		18,238	C#*D##*E##*F#
3	Baño 2-3		2,000	8,270	2,200		36,388	C#*D##*E##*F#
4	Baño 4-6		3,000	8,500	2,200		56,100	C#*D##*E##*F#
5	Cocina		6,000	3,000	0,600		10,800	C#*D##*E##*F#
6	Conserjería		1,000	3,760	2,200		8,272	C#*D##*E##*F#
7	Planta primera	T						
8	Baño 1		1,000	8,290	2,200		18,238	C#*D##*E##*F#
9	Baño 2-6		5,000	8,500	2,200		93,500	C#*D##*E##*F#
10	Cocina		6,000	3,000	0,600		10,800	C#*D##*E##*F#
11	Planta segunda	T						
12	Baño 1		1,000	8,290	2,200		18,238	C#*D##*E##*F#
13	Baño 2-6		5,000	8,500	2,200		93,500	C#*D##*E##*F#
14	Cocina		6,000	3,000	0,600		10,800	C#*D##*E##*F#
15	A deducir puertas		-18,000	0,800	2,130		-30,672	C#*D##*E##*F#
16	Caja ascensor		1,000	5,500	11,200		61,600	C#*D##*E##*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 40

17		1,000	2,090	11,200		23,408	C#*D#*E#*F#
18	A deducir puertas	-3,000	1,450	2,200		-9,570	C#*D#*E#*F#
19	Caja escalera	1,000	7,830	2,700	2,000	42,282	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 461,922

5 P822-LR01 m2

Alicatado de paramento vertical interior a una altura <= 3 m con baldosa de cerámica vidriada, azulejo, grupo BIII (UNE-EN 14411), de 200x100x15mm, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888).

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	Baño 1		1,000	8,290	2,200		18,238	C#*D#*E#*F#
3	Baño 2-3		2,000	8,270	2,200		36,388	C#*D#*E#*F#
4	Baño 4-6		3,000	8,500	2,200		56,100	C#*D#*E#*F#
5	Cocina		6,000	3,000	0,600		10,800	C#*D#*E#*F#
6	Conserjería		1,000	3,760	2,200		8,272	C#*D#*E#*F#
7	Planta primera	T						
8	Baño 1		1,000	8,290	2,200		18,238	C#*D#*E#*F#
9	Baño 2-6		5,000	8,500	2,200		93,500	C#*D#*E#*F#
10	Cocina		6,000	3,000	0,600		10,800	C#*D#*E#*F#
11	Planta segunda	T						
12	Baño 1		1,000	8,290	2,200		18,238	C#*D#*E#*F#
13	Baño 2-6		5,000	8,500	2,200		93,500	C#*D#*E#*F#
14	Cocina		6,000	3,000	0,600		10,800	C#*D#*E#*F#
16	A deducir puertas		-18,000	0,800	2,130		-30,672	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 344,202

6 P894-4V8Z m2

Pintado de barandilla y reja de acero de barrotes separados 10 cm, con esmalte sintético, con dos capas de imprimación antioxidante e 2 de acabado.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H1		1,000	2,078	2,353		4,890	C#*D#*E#*F#
2	H2		1,000	2,078	2,353		4,890	C#*D#*E#*F#
3	H03		24,000	1,390	0,567		18,915	C#*D#*E#*F#
4	H03B		3,000	0,800	0,567		1,361	C#*D#*E#*F#
5	H04		1,000	2,770	1,050		2,909	C#*D#*E#*F#
6			1,000	0,970	1,050		1,019	C#*D#*E#*F#
7	H06		8,000	3,693	0,785		23,192	C#*D#*E#*F#
8	H06B		2,000	3,249	0,785		5,101	C#*D#*E#*F#
9	H06C		1,000	1,927	0,785		1,513	C#*D#*E#*F#
10	H06D		1,000	2,817	0,785		2,211	C#*D#*E#*F#
11	H07A		2,000	0,872	0,785		1,369	C#*D#*E#*F#
12			2,000	2,393	0,785		3,757	C#*D#*E#*F#
13			2,000	0,710	0,785		1,115	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 41

14	H07B	3,000	1,926	0,785	4,536	C#*D##*E##*F#
15	H07C	1,000	3,575	0,785	2,806	C#*D##*E##*F#
16	H07D	1,000	2,286	0,785	1,795	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 81,379

7 P89P-45FZ m Pintado de tubo de acero, al esmalte sintético, con dos capas de imprimación antioxidante y 2 capas de acabado, hasta 2" de diámetro, como máximo.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pasamanos		1,000	50,560			50,560	C#*D##*E##*F#
2	Soporte persian		1,000	60,375			60,375	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 110,935

8 P512-LR01 m2 Revestimiento chimenea con rasilla cerámica fina de elaboración mecánica, con acabado fino, de color rojo y de 28x14 cm, colocada con mortero de cemento 1:8.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CHIMENEAS	T						C#*D##*E##*F#
2			5,000	3,200	3,020		48,320	C#*D##*E##*F#
3			1,000	4,050	3,020		12,231	C#*D##*E##*F#
4			1,000	4,920	3,020		14,858	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 75,409

9 12.04.LR1 m2 M2. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachadas con CORCHO NATURAL EXPANDIDO y acabado de mortero + pintura de cal formado por los siguientes elementos:

- Perfiles de arranque incluyendo las piezas de montaje propias y listón con malla, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible.
- Aislamiento térmico a base de placas de corcho natural expandido de 50 mm de espesor, con densidad 100-120kg / m3 Conductividad térmica <0,040 W / mK, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante el mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible aplicado sobre la placa cubriendo una superficie >80%, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. Incluye parte proporcional de colocación de placas resistentes a la humedad en zócalos y en zonas en contacto con el terreno.
- Espigas de fijación, a razón de 8 espigas/m2 o superior, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Refuerzos en esquinas con perfiles esquineros reforzados con malla incorporada, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible., colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Refuerzos en huecos de puertas y ventanas mediante tiras de malla de refuerzo de 20x40cm colocadas en diagonal a las esquinas de los huecos, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Perfiles con goterón en dinteles de puertas y ventanas mediante perfiles goterón reforzados con malla incorporada, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos constructivos mediante cinta adhesiva selladora revestible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Enlucido de mortero de cal predosificado, alisador natural certificado, eco-compatible, de cal natural pura NHL 3.5 conforme a la norma EN 459-1 para el acabado de grano fino altamente transpirable de enfoscados, aplicado manualmente, en dos capas de 3mm cada capa, siguiendo instrucciones del fabricante.
- Imprimación de fondo mineral intermedia uniforme ecológica basada en cal apagada seleccionada cal pura

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 42

CL 90-S compatible con EN 459-1, antibacteriano natural y antimoho, homogeneizante del aspecto material de los sustratos minerales antes de aplicar ciclos decorativos. Aplicado siguiendo instrucciones del fabricante.

- Pintura de terminación, aplicada en 2 manos. Pintura mural natural certificada, eco-compatible, a base de cal en pasta pura seleccionada CL 90-S, conforme a la norma EN 459-1, y tierras coloreadas naturales, para la decoración transpirable de enfoscados, aplicada con rodillo, en color a elegir. Aplicado siguiendo instrucciones del fabricante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Unitats	Longitud		Alçada		
2	P2 (sobre carpintería patio)		1,000	23,730		0,700	16,611	C#*D#*E#*F#
3	Medianera		1,000	37,400			37,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							54,011	

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 07 REVESTIMIENTOS
Títol 3 02 HORIZONTALES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P846-LR01	m2	Falso techo de placa de yeso laminada hidrófuga (15mm, =700 kg/m ³) con doble subestructura de acero galvanizado de sustentación (evitando fijaciones perimetrales a muros perimetrales utilitzants perfiles en L) y cámara de aire (=100mm) rellena con aislamiento de lana mineral de baja densidad (40mm, 20-40kg/m ³ , r=5 KPa·s/m ²) entre la perfilera.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	Baño 1 - lavandería		1,000	8,360			8,360	C#*D#*E#*F#
3	Baño 2-3 - lavandería		2,000	8,830			17,660	C#*D#*E#*F#
4	Baño 4-5 - lavandería		2,000	8,640			17,280	C#*D#*E#*F#
5	Baño 6 - lavandería		1,000	7,870			7,870	C#*D#*E#*F#
6	Planta primera	T						
7	Baño 1 - lavandería		1,000	8,360			8,360	C#*D#*E#*F#
8	Baño 2-5 - lavandería		4,000	8,640			34,560	C#*D#*E#*F#
9	Baño 6 - lavandería		1,000	7,870			7,870	C#*D#*E#*F#
10	Planta segunda	T						
11	Baño 1 - lavandería		1,000	8,360			8,360	C#*D#*E#*F#
12	Baño 2-5 - lavandería		4,000	8,640			34,560	C#*D#*E#*F#
13	Baño 6 - lavandería		1,000	7,870			7,870	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							152,750	

2	09.04.08	ud	UD. Trampilla de registro para falso techo de medidas aprox. 400x400 mm, con acabado con placa de yeso laminado de 12,5 mm de espesor; colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación, tratamiento de juntas y medios auxiliares. Conforme a normas ATEDY y NTE-RTC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 43

individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

18,000

3 18.02.03.01 m2

M2. Pintura plástica ecológica de alta calidad para ocupación inmediata de los locales pintados; sin disolventes ni coalescentes, no desprende olores, efecto antimoho, permeable al vapor de agua, lavable y coloreable. Gran adherencia sobre cualquier superficie habitual en la construcción.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	Baño 1 - lavandería		1,000	8,360			8,360	C#*D#*E#*F#
3	Baño 2-3 - lavandería		2,000	8,830			17,660	C#*D#*E#*F#
4	Baño 4-5 - lavandería		2,000	8,640			17,280	C#*D#*E#*F#
5	Baño 6 - lavandería		1,000	7,870			7,870	C#*D#*E#*F#
6	Planta primera	T						
7	Baño 1 - lavandería		1,000	8,360			8,360	C#*D#*E#*F#
8	Baño 2-5 - lavandería		4,000	8,640			34,560	C#*D#*E#*F#
9	Baño 6 - lavandería		1,000	7,870			7,870	C#*D#*E#*F#
10	Planta segunda	T						
11	Baño 1 - lavandería		1,000	8,360			8,360	C#*D#*E#*F#
12	Baño 2-5 - lavandería		4,000	8,640			34,560	C#*D#*E#*F#
13	Baño 6 - lavandería		1,000	7,870			7,870	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

152,750

4 P822-LR01 m2

Alicatado de paramento vertical interior a una altura <= 3 m con baldosa de cerámica vidriada, azulejo, grupo BIII (UNE-EN 14411), de 200x100x15mm, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888).

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	COCINA	T						
2	Techo		18,000	3,820	0,700		48,132	C#*D#*E#*F#
3	Encimera		18,000	1,800	0,600		19,440	C#*D#*E#*F#
4	Estanterías		18,000	1,800	0,600		19,440	C#*D#*E#*F#
5	ZONA COMÚN	T						
6	Encimera comedor comunitario		1,000	1,980	0,700		1,386	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

88,398

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 44

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	07	REVESTIMIENTOS
Títol 3	03	VIERTEAGUAS, JAMBAS Y DINTELES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P8L1-BZ9J	m	Dintel de pieza cerámica de anchura 20 cm, altura 20 cm, longitud 170 cm, colocado con mortero mixto 1:2:10 armadura de acero corrugado B500S y hormigón HA-25/F/10/IIa.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA6		24,000	1,690		2,000	81,120	C#*D#*E#*F#
2	MA6B		3,000	1,100		2,000	6,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 87,720

2	09.03.00LR	m2	Revestimiento con mortero aislante térmico ligero en jambas y dinteles, a base de corcho (granulometría 0 – 3 mm), sílice amorfa expandida, perlita y piedra pómez combinados en adecuada curva granulométrica y cal hidráulica natural NHL, aplicado en capas sucesivas, de 50mm de espesor total, a buena vista, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Incluso guardavivos de aluminio para la formación de aristas. Incluye refuerzo con mallatex o equivalente hasta 50cm en la parte superior del muro de fachada y cantos de forjado. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA6							
2	Dintel		24,000	1,290	0,700		21,672	C#*D#*E#*F#
3	Jambas		24,000	1,872	0,500	2,000	44,928	C#*D#*E#*F#
4	Vierteaguas		24,000	1,290	0,500		15,480	C#*D#*E#*F#
5	MA6B							
6	Dintel		3,000	0,700	0,700		1,470	C#*D#*E#*F#
7	Jambas		3,000	1,872	0,500	2,000	5,616	C#*D#*E#*F#
8	Vierteaguas		24,000	1,290	0,500		15,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 104,646

3	11.03.LR	ml	Formación de vierteaguas fiola cerámica con goterón, colocación del vierteaguas sobre una lámina impermeable de EPDM o similar previamente colocada, con entregas en moquetas y en las jambas, recibido con mortero de cemento mallorquín hidrofugado, colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con lechada de cemento mallorquín hidrofugado. I/p.p. de replanteo, cortes y limpieza final. Medido en su longitud. materiales impermeabilizantes, hidrofugantes y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso aplicación final de impregnante hidrofugante incoloro con autoprotección para el soporte sobre toda la superficie del vierteaguas colocado.					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 45

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA6		24,000	1,290			30,960	C#*D#*E#*F#
2	MA6B		3,000	0,700			2,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 33,060

4 P512-LR02 ml Vierteaguas de rasilla cerámica fina de elaboración mecánica, con acabado fino, de color rojo y de 28x14 cm, colocada con pendiente del 1% con mortero de cemento 1:8.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA6		24,000	1,290			30,960	C#*D#*E#*F#
2	MA6B		3,000	0,700			2,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 33,060

5 P512-LR03 ml Vierteaguas con pieza cerámica a escoger por la dirección facultativa, colocada con pendiente menor del 2% con mortero de cemento 1:8.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cubierta ascensor		1,000	11,550			11,550	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 11,550

6 19.03.02.12 m2 M2. Impermeabilización de paramentos horizontales o inclinados en estructuras de hormigón, mortero o albañilería; realizada con membrana líquida, elástica. Pasta monocomponente de color azul, preparada para su uso, totalmente libre de disolventes a base de resinas sintéticas en dispersión acuosa de secado muy rápido con una densidad de 1,30g/cm³. Incluye utilización de piezas especiales de la línea Drain para impermeabilizar desagües, balcones y terrazas según indicaciones del fabricante, formación de medias cañas y remonta de 20cm respete pavimento de acabado y cantos de forjados (medido m² en planta). Así como la limpieza y preparación del apoyo por su correcta colocación.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA6		24,000	1,290	0,500		15,480	C#*D#*E#*F#
2	MA6B		3,000	0,700	0,500		1,050	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 16,530

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítulo 08 PAVIMENTOS

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 46

Títol 3 01 INTERIOR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P93M-LR01	m2	Solera para formación de pendientes (1,5%) de hormigón HA-25/B/20/IIa, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de espesor mínimo 8 cm, armada con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 colocado con cubilote.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	Galería		1,000	40,820			40,820	C#*D##*E##*F#
3	Rellano		1,000	14,780			14,780	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 55,600

2	P93M-LR02	m2	Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de espesor 11 cm, armada con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, colocado con cubilote.					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##*F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##*F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##*F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##*F#
7	APARTAMENTO 2-3							
8	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##*F#
9	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##*F#
10	Baño		2,000	4,120			8,240	C#*D##*E##*F#
11	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##*F#
12	APARTAMENTO 4-5							
13	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##*F#
14	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##*F#
15	Baño		2,000	2,970			5,940	C#*D##*E##*F#
16	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##*F#
17	APARTAMENTO 6							
18	Salón - cocina		1,000	18,470			18,470	C#*D##*E##*F#
19	Lavandería		1,000	4,000			4,000	C#*D##*E##*F#
20	Baño		1,000	2,970			2,970	C#*D##*E##*F#
21	Habitación		1,000	11,180			11,180	C#*D##*E##*F#
22	CONSERJERÍA		1,000	5,670			5,670	C#*D##*E##*F#
23			1,000	8,620			8,620	C#*D##*E##*F#
24			1,000	6,900			6,900	C#*D##*E##*F#
25			1,000	4,950			4,950	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 267,740

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 47

3 P93G-LR01 m2 Capa de mortero para la formación de pendientes (1,5%) , de 3 cm de espesor mínimo, con mortero de cemento 1:4.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta primera	T						
2	Galería		1,000	37,200			37,200	C#*D##*E##*F#
3	Rellano		1,000	14,780			14,780	C#*D##*E##*F#
4	Zona común		1,000	23,950			23,950	C#*D##*E##*F#
5	Planta segunda	T						
6	Galería		1,000	37,200			37,200	C#*D##*E##*F#
7	Rellano		1,000	14,780			14,780	C#*D##*E##*F#
8	Zona común		1,000	23,950			23,950	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

151,860

4 10.0LR02 m2 Formación de base para pavimento de arena de cantera de 0 a 4 mm de diámetro, en capa de 10 cm de espesor. Densidad mayor a 1.500kg/m3. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado y regularización de la superficie pasando una regla sobre las maestras. Incluye capa superior de panel de cartón de nido de abeja con papel tipo Kraft en las caras externas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta primera	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##*F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##*F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##*F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##*F#
7	APARTAMENTO 2-5							
8	Salón - cocina		4,000	21,630			86,520	C#*D##*E##*F#
9	Lavandería		4,000	4,660			18,640	C#*D##*E##*F#
10	Baño		4,000	2,970			11,880	C#*D##*E##*F#
11	Habitación		4,000	11,830			47,320	C#*D##*E##*F#
12	APARTAMENTO 6							
13	Salón - cocina		1,000	18,470			18,470	C#*D##*E##*F#
14	Lavandería		1,000	4,000			4,000	C#*D##*E##*F#
15	Baño		1,000	2,970			2,970	C#*D##*E##*F#
16	Habitación		1,000	11,180			11,180	C#*D##*E##*F#
17	Planta segunda	T						
18	APARTAMENTO 1							
19	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##*F#
20	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##*F#
21	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##*F#
22	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##*F#
23	APARTAMENTO 2-5							C#*D##*E##*F#
24	Salón - cocina		4,000	21,630			86,520	C#*D##*E##*F#
25	Lavandería		4,000	4,660			18,640	C#*D##*E##*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 48

26	Baño	4,000	2,970	11,880	C#*D#*E#*F#
27	Habitación	4,000	11,830	47,320	C#*D#*E#*F#
28	APARTAMENTO 6				C#*D#*E#*F#
29	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D#*E#*F#
30	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
31	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D#*E#*F#
32	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

478,600

5 P93M-LR03 m2

Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de espesor 6 cm, armada con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 colocado desde cubilote.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta primera	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D#*E#*F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D#*E#*F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D#*E#*F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D#*E#*F#
7	APARTAMENTO 2-5							
8	Salón - cocina		4,000	21,630			86,520	C#*D#*E#*F#
9	Lavandería		4,000	4,660			18,640	C#*D#*E#*F#
10	Baño		4,000	2,970			11,880	C#*D#*E#*F#
11	Habitación		4,000	11,830			47,320	C#*D#*E#*F#
12	APARTAMENTO 6							
13	Salón - cocina		1,000	18,470			18,470	C#*D#*E#*F#
14	Lavandería		1,000	4,000			4,000	C#*D#*E#*F#
15	Baño		1,000	2,970			2,970	C#*D#*E#*F#
16	Habitación		1,000	11,180			11,180	C#*D#*E#*F#
17	Planta segunda	T						
18	APARTAMENTO 1							
19	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D#*E#*F#
20	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D#*E#*F#
21	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D#*E#*F#
22	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D#*E#*F#
23	APARTAMENTO 2-5							C#*D#*E#*F#
24	Salón - cocina		4,000	21,630			86,520	C#*D#*E#*F#
25	Lavandería		4,000	4,660			18,640	C#*D#*E#*F#
26	Baño		4,000	2,970			11,880	C#*D#*E#*F#
27	Habitación		4,000	11,830			47,320	C#*D#*E#*F#
28	APARTAMENTO 6							C#*D#*E#*F#
29	Salón - cocina		1,000	18,470			18,470	C#*D#*E#*F#
30	Lavandería		1,000	4,000			4,000	C#*D#*E#*F#
31	Baño		1,000	2,970			2,970	C#*D#*E#*F#
32	Habitación		1,000	11,180			11,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

478,600

6 10.04.01 m2

M2. Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosa de barro cocido fabricadas manualmente, acabado mate o natural, de 14x28 cm, capacidad de absorción de agua 6%<E<=10%, grupo AIIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE; capacidad de absorción de agua 6%<E<=10%, grupo AIIb, según UNE-EN EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 49

14411, resistencia al deslizamiento $R_d \leq 15$ según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/2 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, crucetas de PVC, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

Incluso rodapié del mismo material, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Se dejará una junta de dilatación bajo el rodapié de 1 cm mínimo, según instrucciones del fabricante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.): limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baja	T						
2	APARTAMENTO 1							
3	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##*F#
4	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##*F#
5	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##*F#
6	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##*F#
7	APARTAMENTO 2-3							
8	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##*F#
9	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##*F#
10	Baño		2,000	4,120			8,240	C#*D##*E##*F#
11	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##*F#
12	APARTAMENTO 4-5							
13	Salón - cocina		2,000	21,630			43,260	C#*D##*E##*F#
14	Lavandería		2,000	4,660			9,320	C#*D##*E##*F#
15	Baño		2,000	2,970			5,940	C#*D##*E##*F#
16	Habitación		2,000	11,830			23,660	C#*D##*E##*F#
17	APARTAMENTO 6							
18	Salón - cocina		1,000	18,470			18,470	C#*D##*E##*F#
19	Lavandería		1,000	4,000			4,000	C#*D##*E##*F#
20	Baño		1,000	2,970			2,970	C#*D##*E##*F#
21	Habitación		1,000	11,180			11,180	C#*D##*E##*F#
22	GALERÍA Y ZONA COMÚN							
23	Galería		1,000	40,820			40,820	C#*D##*E##*F#
24	Rellano		1,000	14,780			14,780	C#*D##*E##*F#
25	CONSERJERÍA		1,000	5,670			5,670	C#*D##*E##*F#
26			1,000	8,620			8,620	C#*D##*E##*F#
27			1,000	6,900			6,900	C#*D##*E##*F#
28			1,000	4,950			4,950	C#*D##*E##*F#
29	Planta primera	T						
30	APARTAMENTO 1							
31	Salón - cocina		1,000	21,630			21,630	C#*D##*E##*F#
32	Lavandería		1,000	4,660			4,660	C#*D##*E##*F#
33	Baño		1,000	2,780			2,780	C#*D##*E##*F#
34	Habitación		1,000	9,250			9,250	C#*D##*E##*F#
35	APARTAMENTO 2-5							
36	Salón - cocina		4,000	21,630			86,520	C#*D##*E##*F#
37	Lavandería		4,000	4,660			18,640	C#*D##*E##*F#
38	Baño		4,000	2,970			11,880	C#*D##*E##*F#
39	Habitación		4,000	11,830			47,320	C#*D##*E##*F#
40	APARTAMENTO 6							

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 50

41	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D##*E##*F#
42	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D##*E##*F#
43	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D##*E##*F#
44	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D##*E##*F#
45	GALERÍA Y ZONA COMÚN				
46	Galería	1,000	37,200	37,200	C#*D##*E##*F#
47	Rellano	1,000	14,780	14,780	C#*D##*E##*F#
48	Zona común	1,000	23,950	23,950	C#*D##*E##*F#
49	Planta segunda	T			
50	APARTAMENTO 1				
51	Salón - cocina	1,000	21,630	21,630	C#*D##*E##*F#
52	Lavandería	1,000	4,660	4,660	C#*D##*E##*F#
53	Baño	1,000	2,780	2,780	C#*D##*E##*F#
54	Habitación	1,000	9,250	9,250	C#*D##*E##*F#
55	APARTAMENTO 2-5				
56	Salón - cocina	4,000	21,630	86,520	C#*D##*E##*F#
57	Lavandería	4,000	4,660	18,640	C#*D##*E##*F#
58	Baño	4,000	2,970	11,880	C#*D##*E##*F#
59	Habitación	4,000	11,830	47,320	C#*D##*E##*F#
60	APARTAMENTO 6				
61	Salón - cocina	1,000	18,470	18,470	C#*D##*E##*F#
62	Lavandería	1,000	4,000	4,000	C#*D##*E##*F#
63	Baño	1,000	2,970	2,970	C#*D##*E##*F#
64	Habitación	1,000	11,180	11,180	C#*D##*E##*F#
65	GALERÍA Y ZONA COMÚN				
66	Galería	1,000	37,200	37,200	C#*D##*E##*F#
67	Rellano	1,000	14,780	14,780	C#*D##*E##*F#
68	Zona común	1,000	23,950	23,950	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 953,800

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 08 PAVIMENTOS
Títol 3 02 EXTERIOR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	13.01.03.02	m2	M2. Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm, sobre encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, con un espesor medio de 15 cm. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado de encachado, vertido de hormigón por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		1,000	1,350	1,630		2,201	C#*D##*E##*F#
2			1,000	1,200	4,650		5,580	C#*D##*E##*F#
3			1,000	1,305	1,500		1,958	C#*D##*E##*F#
4			1,000	1,790	6,310		11,295	C#*D##*E##*F#
5	Acceso		1,000	2,200	2,180		4,796	C#*D##*E##*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 51

TOTAL MEDICIÓN 25,830

2 P9B4-LR01 m2 Pavimento de piedra natural, de 30 mm de espesor con arista viva en los cuatro bordes, colocada a pique de maceta con mortero cemento 1:8. Incluso p/p de juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		1,000	1,350	1,630		2,201	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,200	4,650		5,580	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,305	1,500		1,958	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,790	6,310		11,295	C#*D#*E#*F#
5	Acceso		1,000	2,200	2,180		4,796	C#*D#*E#*F#
6	Fachada nordeste		1,000	0,400	24,210		9,684	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 35,514

3 PR3D-HKKZ m3 Sablón cribado, suministrado en sacos de 0,8 m3, esparcido con medios manuales.
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Patio		1,000	194,810	0,100		19,481	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 19,481

4 10.06.02 m2 M2.Suministro y colocación de pavimento de baldosa hidráulica de cemento antideslizante para uso exterior tipo panot, de cuatro pastillas, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 3, clase de desgaste por abrasión G, formato nominal 20x20x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Todo ello realizado sobre firme compuesto por solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado ejecutada según pendientes del proyecto. Incluso p/p de juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	fachada norte		1,000	23,000	2,000		46,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 46,000

5 10.06.04 ml ML.Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón prefabricado, medidas 50x20x15, bicapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 52

abrasión H (huella ≤ 23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.

Incluido juntas y piezas con rebaje en la zona de entrada de vehículos, nivelación y replanteo.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	fachada norte		1,000	23,000			23,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							23,000	

6	10.05.LR1	ml						
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Marchapie de baldosa ceramica, tipo gres antideslizante, ancho total de 40cm y color a elegir por la D.F., colocación con junta minima (separación entre baldosas 2 mm.), recibido con adhesivo cementoso mejorado tipo (C2), rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2W), colocado sobre capa de mortero de cemento 1/6 de 3 cm de espesor, i/rejuntado y limpieza. Incluso p.p. de gravilla de relleno y tira perimetral de porexpan de 100x10 mm, s/ NTE-RSB-7, Y GUIA DE LA BALDOSA CERAMICA.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Edificio común		1,000	1,500			1,500	C#*D##*E##*F#
2			1,000	1,950			1,950	C#*D##*E##*F#
3			1,000	2,630			2,630	C#*D##*E##*F#
4								C#*D##*E##*F#
5								C#*D##*E##*F#
6								C#*D##*E##*F#
7								C#*D##*E##*F#
8	Cerramiento galería PB							
9	AL7		4,000	3,690			14,760	C#*D##*E##*F#
10	AL8		1,000	3,050			3,050	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							23,890	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	09	CARPINTERIA EXTERIOR
Títol 3	01	MADERA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	15.04.LR1	Ud	MA1_ Puerta acceso a viviendas de madera de pino laminado finger, con canto recto, para un hueco de obra de 1205x2600mm. Compuesta por puerta borriquera de apertura abatible de eje vertical hacia el interior, de 975x2600mm de medidas totales y paso libre de 780mm, hoja partida para posibilitar la apertura independiente de la parte superior desde el interior, altura apertura a 1150mm. Incluye panelado exterior en la parte superior de contrachapado de abeto sobre montantes de madera de pino y panel de registro de paso de instalaciones, medidas según planos de proyecto. Incluye manillas de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta estándar, herrajes en acero inoxidable, cerradura de un punto en parte superior y dos puntos en parte inferior, pasador embutido en herraje entre las dos partes y mirilla, modelos a elegir por la dirección facultativa. Armario de registro con cerradura. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 53

acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa. Cada puerta se pintará de distintos colores para mejor adaptación del edificio a personas mayores. (Podrá ser la puerta al completo, una franja o las jambas a escoger por la dirección facultativa).

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

18,000

2 15.02.LR1 m2

MA2_ Carpintería exterior para conjunto de 4 ventanas oscilo-batientes de eje vertical hacia el interior, de madera laminada de pino finger, dimensiones totales 1883x2110mm, cada ventana de 1000x2070mm, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, elaboradas con sistema para ventana oscilobatientes, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable mate y apertura de microventilación; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directament a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			15,000	1,883	2,130		60,162	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

60,162

3 15.02.LR2 m2

MA3_ Carpintería exterior para ventana, para viviendas 'F', de madera de pino laminado finger compuesta por dos hojas fijas superiores i dos hojas inferiores de apertura oscilobatientes, dimensiones totales 1359x2130mm, cada ventana de 679,5x1065mm, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable mate y apertura de microventilación; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directament a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 54

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	1,359	2,130		8,684	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							8,684	

4 15.02.LR3 m2

MA4_ Carpintería exterior para conjunto de dos ventanas, una Guillotina para conserjería de dos hojas deslizantes y una ventana fija, de madera pino laminado finger, dimensiones totales 2171x1800mm, cada ventana de 1086x1800mm, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, elaboradas con sistema para ventana abisagrada de apertura en guillotina, con limitación de apertura, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable mate y apertura de microventilación; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directamente a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Incluye paramento inferior mediante entramado ligero formado por montantes de madera de pino, aislamiento térmico de lana de roca y paneles de contrachapado de abeto.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,171	1,800		3,908	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,908	

5 15.04.LR2 u

MA5_ Puerta acceso a conserjería de madera pino laminado finger, compuesto por puerta borriquera de apertura abatible de eje vertical hacia el interior, de 827x2600mm y paso libre de 780mm, hoja partida para posibilitar la apertura independiente de la parte superior desde el interior. Incluye paramento inferior mediante entramado ligero formado por montantes de madera de pino, aislamiento térmico de lana de roca y paneles de contrachapado de abeto. Acabado con pigmento, color a definir por la dirección facultativa. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Accesorios puerta: Incluye manillas de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta, herrajes en acero inoxidable, cerradura de un punto en parte superior y dos puntos en parte inferior, pasador embutido en herraje entre las dos partes; modelos a elegir por la dirección facultativa.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 55

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

1,000

6 15.04.LR8 m2

MA5_ Ventana fija de una hoja, de 728x1800m, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; y apertura de microventilación; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	0,728	1,800		1,310	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

1,310

7 15.02.LR4 m2

MA6_Carpintería exterior para ventanas fachada norte/este, de dos hojas de apertura batiente de eje vertical hacia el interior, para un hueco de obra de 1240x1812mm, de madera pino laminado finger, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, perfil de marco de 120mm de sección y perfil de hoja de sección 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapeta interior de madera maciza de 70x60 mm con muescas según detalle y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable satinado + arenado, roseta y apertura de microventilación, modelos a elegir por la dirección facultativa; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directa a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			24,000	1,290	1,872		57,957	C#*D#*E#*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 56

TOTAL MEDICIÓN 57,957

8 15.02.LR5 m2

MA6B_Carpintería exterior para ventanas fachada norte/este, de una hoja de apertura abatible de eje vertical hacia el interior, para un hueco de obra de 640x1812mm, de madera pino laminado finger, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, perfil de marco de 120mm de sección y perfil de hoja de sección 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapeta interior de madera maciza de 70x60 mm con muescas según detalle y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable satinado + arenado, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa, incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación sobre premarco metálico 40x20x2mm fijado al muro de termoarcilla, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	0,700	1,872		3,931	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 3,931

9 17.02.LR m2

Doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 4+4(b.e.)/16(argón)/4+4(float), conjunto formado por vidrio exterior laminar de baja emisividad térmica 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. $U=1,30\text{W/m}^2\text{k}$ y factor solar 0,57.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA3		3,000	1,359	2,130		8,684	C#*D##*E##*F#
2	MA4		1,000	2,171	1,800		3,908	C#*D##*E##*F#
3	MA5		1,000	0,962	1,800		1,732	C#*D##*E##*F#
4	MA6		24,000	1,240	1,812		53,925	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 68,249

10 17.03.LR m2

Doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 3+3/12argón/3+3, conjunto formado por vidrio exterior laminar 3+3 de baja emisividad térmica compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 3+3mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; fijado sobre

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 57

carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. U=2W/m2k y factor solar 0,60.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA2		15,000	1,883	2,130		60,162	C#*D#*E#*F#
2	MA6B		3,000	0,640	1,812		3,479	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 63,641

11 15.03.LR m2

MA7_Carpintería exterior para puertas entrada galería, de dos hojas de apertura abatible de eje vertical colocada entre pilares de madera, medidas totales de 1055x2600mm y espesor de 45mm, compuesta por una hoja de panel contrachapado de abeto y vidrio templado de 4mm, medidas de 812x2400 y hoja opaca de panel contrachapado de abeto, de 240x2400mm, y fijo superior de 1055x200mm, conjunto con tratamiento impudrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa, incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable, con cuatro bisagras por hoja con pernio fijo de acero inoxidable acabado mate. Colocación entre pilares de madera, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.

Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa. Cada puerta de planta se pintará de distintos colores para mejor adaptación del edificio a personas mayores. (Podrá ser la puerta al completo, una franja o las jambas a escoger por la dirección facultativa).

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra impudrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	1,055	2,600		8,229	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 8,229

12 15.04.LR m2

MA8_Carpintería exterior para puerta cerramiento espacio común, de dos hojas de apertura abatible de eje vertical colocada entre pilares de madera, para un hueco de obra de 2186x2800mm y espesor de 45mm, compuesta por dos hoja abatibles de panel contrachapado de abeto y vidrio templado de 4mm, medidas de 1055x2400, fijo superior de 2186x400mm y pared de entramado ligero formado por montantes de madera de pino, aislamiento térmico de lana de roca y paneles de contrachapado de abeto; conjunto con tratamiento impudrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación, modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable, con cuatro bisagras por hoja con pernio fijo de acero inoxidable acabado mate. Colocación en pared de entramado ligero, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.

Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra impudrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 58

trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,186	2,800		6,121	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							6,121	

13 17.03.01 m2

M2. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MA7		3,000	0,542	1,858		3,021	C#*D#*E#*F#
2	MA8		1,000	0,480	1,858	2,000	1,784	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							4,805	

14 15.07.03 m2

P01_Persiana mallorquina de madera de alerce, de 4 hojas abatibles de lamas fijas. Apertura plegable hacia el interior para no invadir la vía pública. Accesorios herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.

Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000	1,190	1,750		16,660	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							16,660	

15 15.07.02 m2

P01B_Persiana mallorquina de madera de alerce, de 2 hojas abatibles de lamas fijas. Apertura plegable hacia el interior para no invadir la vía pública. Accesorios herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.

Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 59

individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P01B		1,000	0,600	1,750		1,050	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,050	

16 15.07.02L m2
Persiana mallorquina de madera de alerce, de 2 hojas abatibles de lamas fijas. Apertura hacia el exterior. Accesorios herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.

Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P02		16,000	1,190	1,750		33,320	C#*D#*E#*F#
2	P02B		2,000	0,600	1,750		2,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							35,420	

17 15.07.04 m2
M2. Suministro e instalación de persiana tradicional de listones horizontales de madera, elaborada con madera de pino de Soria o similar, certificada con los sellos PEFC y CE, procedente de bosques gestionados de manera sostenible, tratada de origen con pintura al agua hidrófuga, que impide que el agua penetre en la madera, aplicada en varias capas que mejora su textura y durabilidad, color según planos y memoria de carpinterías, suministrada con cuerda náutica de cáñamo. Montada sobre fijaciones especiales para muro de obra.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P03		36,000	1,111	2,600		103,990	C#*D#*E#*F#
2	P03B		9,000	0,896	2,600		20,966	C#*D#*E#*F#
3	P03C		1,000	1,407	2,600		3,658	C#*D#*E#*F#
4	P03D		2,000	1,149	2,600		5,975	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							134,589	

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 60

Capítol 09 CARPINTERÍA EXTERIOR
Títol 3 02 ALUMINIO

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	16.01.02.LR	m2	AL1_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilería vertical, medidas hueco de obra de 3693x1991mm, compuesto por 9 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (5 a un lado y 4 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000	3,693	1,991		58,822	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							58,822	

2	16.01.03.LR	m2	AL2_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilería vertical, medidas hueco de obra de 3049x1991mm, compuesto por 7 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (4 a un lado y 3 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.
---	-------------	----	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	3,049	1,991		12,141	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							12,141	

3	16.01.04.LR	m2	AL3_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilería vertical, medidas hueco de obra de 1035x1991mm, compuesto por 3 hojas correderas abatibles apilables en un extremo, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.
---	-------------	----	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	1,035	1,991		6,182	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							6,182	

4	16.01.05.LR	m2	AL4_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilería vertical, medidas hueco de obra de 1727x2000mm, compuesto por 4 hojas correderas abatibles apilables en los extremos, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.
---	-------------	----	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 61

individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			2,000	1,727	2,000		6,908	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	-------	-------	--	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN 6,908

5 16.01.06.LR m2

AL5_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 2617x2000mm, compuesto por 6 hojas correderas abatibles apilables en los extremos, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliester, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000	2,617	2,000		5,234	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	-------	-------	--	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN 5,234

6 16.01.07.LR m2

AL6_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3370x2000mm, compuesto por 8 hojas correderas abatibles apilables en los extremos, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliester, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000	3,370	2,000		6,740	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	-------	-------	--	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN 6,740

7 16.01.08.LR m2

AL7_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3693x2332mm, compuesto por 9 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (5 a un lado y 4 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliester, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior embutido en pavimento. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			4,000	3,693	2,332		34,448	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	-------	-------	--	--------	-------------

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 62

TOTAL MEDICIÓN 34,448

8 16.01.09.LR m2

AL8_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilería vertical, medidas hueco de obra de 3049x2332mm, compuesto por 7 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (4 a un lado y 3 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior embutido en pavimento. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,049	2,332		7,110	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 7,110

9 P83EQ-LR01 u

S05_ Perfil de madera de pino, sección 10x10cm y 200cm de longitud, fijado a pilar de marés para protección de hojas de Lumon o equivalente, en su posición plegada. Partida totalmente terminada según planos de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			57,000				57,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 57,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 10 CARPINTERIA INTERIOR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 15.05.LR2 m2

PT1_Puerta de paso interior formada por dos hojas batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 900x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por dos hoja abatibles de 900x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 medidas 250x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación, modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable, con seis bisagras por hoja con pernio fijo de acero inoxidable acabado mate. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 63

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dormitorios		13,000	0,900	2,200		25,740	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 25,740

2	15.05.LR5	m2	<p>PT2_Puerta de paso interior formada por dos hojas batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 800x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por dos hoja abatibles de 800x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 200x1400mm cada uno y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p>					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baño		16,000	0,800	2,200		28,160	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 28,160

3	15.05.LR1	m2	<p>PT3_Puerta de paso interior formada por hoja batiente de de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total, medidas 700x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y capa interior de taco perimetral de sección 21x21mm, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Fijación a obra mediante premarco de madera maciza. Diseño y medidas según plano de carpintería. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir. Incluye herrajes de acero inoxidable, manillas de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar, incluso ventilación inferior según código técnico; modelos a elegir por la dirección facultativa.</p>					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Colocación mediante clavos y tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma con respecto al precerco, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.

Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar, a excepción de las reutilizadas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aseo conserje		1,000	0,700	2,200		1,540	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,540

4	PAQ2-LR01	m2	<p>PT5_Hoja batiente para puerta de armario máquinas, de tablero contrachapado de abeto, de 30 mm de espesor, de caras lisas y acabado con pintura al agua sin disolventes, color a elegir. Incluye herrajes de acero inoxidable.</p>					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 64

a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000	0,700	2,130		26,838	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							26,838	

5	15.05.LR6	m2	<p>PT6_Puerta de paso interior formada por una hoja batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 800x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por una hoja abatibles de 800x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 526x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar; modelos a elegir por la dirección facultativa y apertura de microventilación; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p>					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dormitorio singular viviendas F		3,000	0,800	2,200		5,280	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							5,280	

6	15.05.LR7	m2	<p>PT7_Puerta de paso interior formada por una hoja batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 900x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por una hoja abatibles de 900x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 626x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p>					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dormitorio singular viviendas adaptadas		2,000	0,900	2,200		3,960	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,960	

7	15.05.LR8	m2	<p>PT8_Puerta de paso interior formada por una hoja corredera de tablero contrachapado de abeto de 40mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 900x2016mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por dos hoja abatibles de 900x2100mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 626x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; Instalada con</p>					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 65

estructura metálica para empotramiento de puerta en pared de obra, con armazón de contramarco para una hoja corredera sin acabados exteriores, que se puede esconder totalmente en la pared sin carpintería ni tapajuntas, para recibir el revoco continuo. Incluye manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baño viviendas adaptadas		2,000	0,900	2,200		3,960	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,960	

8	17.03.01	m2	M2. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PT1		13,000	0,250	1,400	2,000	9,100	C#*D#*E#*F#
2	PT2		16,000	0,200	1,400	2,000	8,960	C#*D#*E#*F#
3	PT6		3,000	0,526	1,400		2,209	C#*D#*E#*F#
4	PT7		2,000	0,626	1,400		1,753	C#*D#*E#*F#
5	PT8		2,000	0,526	1,400		1,473	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							23,495	

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 11 CERRAJERÍA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	PAS2-LR01	u	PT4_Puerta cortafuegos metálica, EI2-45 C5 , una hoja batiente, para una luz de 70x213 cm, precio alto, colocada. Incluye manillas de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados o equivalente y roseta estándar, modelos a elegir por la dirección facultativa.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 66

TOTAL MEDICIÓN 3,000

2 16.04.LR01 u H1_ Puerta acces edificio, de acero para pintar, de 2078x2353mm, formada por 2 hojas abatibles, estructura portante mediante perfiles en L 40x60mm, T 40x60mm y tubulares 120x60mm y formación de reja mediante tubo macizo de hierro en zig-zag, soldado a perfilera en parte superior e inferior y punto de soldadura entre tubos en cada cruce, malla de alambre ondulado doble en diagonal según planos, patillas para recibido a obra, herrajes de colgar y seguridad, pasador de puerta a pavimento, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller y ajuste en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

3 16.04.LR02 u H2_ Reja recibidor edificio, de acero para pintar, de 1726x1800mm, formada estructura portante mediante perfiles en L 40x60mm, T 40x60mm y tubulares 120x60mm, formación de reja mediante tubo macizo de hierro en zig-zag, soldado a perfilera en parte superior e inferior y punto de soldadura entre tubos en cada cruce y malla de alambre ondulado doble en diagonal según planos, patillas para recibido a obra y herrajes, elaborada en taller y ajuste en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

4 16.04.06.LR m2 Barandilla de hierro macizo para pintar formada por pasamanos superior hierro macizo redondo D15mm de diámetro y entramado interior a base de barras verticales de hierro macizo de 10mm de diámetro, colocadas en posición vertical y paralelas separadas 10cm, fabricada en taller y montaje en obra mediante empotramiento de barrotes a muro de termoarcilla con resinas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H03		24,000	1,390	0,567		18,915	C#*D#*E#*F#
2	H03B		3,000	0,800	0,567		1,361	C#*D#*E#*F#
3	H04		1,000	2,770	1,050		2,909	C#*D#*E#*F#
4			1,000	0,970	1,050		1,019	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 24,204

5 PB1D-LR01 m Pasamanos de hierro macizo para pintar redondo D15mm de diámetro y barra curvada de anclaje a pared de hierro macizo de 10mm de diámetro, fabricada en taller y montaje en obra mediante empotramiento de 5cm de barrotes a muro de termoarcilla con resinas. Todo según planos de proyecto. Incluye curvatura para seguir la

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 67

geometría de la escalera.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H04		2,000	6,810			13,620	C#*D##*E##*F#
2			2,000	3,490			6,980	C#*D##*E##*F#
3	Incremento por verdadera magnitud	P	10,000				2,060	PERORIGEN(G1:G2,C3)
4	H05		1,000	14,350			14,350	C#*D##*E##*F#
5			1,000	13,550			13,550	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

50,560

6 16.04.LR03 m2

Barandilla de hierro para pintar, formada por perfiles superior e inferior en L 40x60mm, formación de reja mediante tubo macizo de hierro en zig-zag, soldado a periferia en parte superior e inferior y punto de soldadura entre tubos en cada cruce y malla de alambre ondulado doble en diagonal según planos, elaborada en taller y ajuste en obra. Colocada en obra mediante fijación mecánica a pilares de marés. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H06		8,000	3,693	0,785		23,192	C#*D##*E##*F#
2	H06B		2,000	3,249	0,785		5,101	C#*D##*E##*F#
3	H06C		1,000	1,927	0,785		1,513	C#*D##*E##*F#
4	H06D		1,000	2,817	0,785		2,211	C#*D##*E##*F#
5	H07A		2,000	0,872	0,785		1,369	C#*D##*E##*F#
6			2,000	2,393	0,785		3,757	C#*D##*E##*F#
7			2,000	0,710	0,785		1,115	C#*D##*E##*F#
8	H07B		3,000	1,926	0,785		4,536	C#*D##*E##*F#
9	H07C		1,000	3,575	0,785		2,806	C#*D##*E##*F#
10	H07D		1,000	2,286	0,785		1,795	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

47,395

7 PB1D-LR02 m

Soporte para persianas de hierro macizo para pintar mediante redondo D15mm de diámetro de 960mm de desarrollo con dos curvaturas, y montantes verticales cada 1074mm, fabricado en taller y montaje en obra mediante empotramiento de barotes a pilares de marés con resinas. Todo según planos de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	H06		8,000	3,693			29,544	C#*D##*E##*F#
2	H06B		2,000	3,249			6,498	C#*D##*E##*F#
3	H06C		1,000	1,927			1,927	C#*D##*E##*F#
4	H06D		1,000	2,817			2,817	C#*D##*E##*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 68

5	H07A	2,000	0,872	1,744	C#*D#*E#*F#
6		2,000	2,393	4,786	C#*D#*E#*F#
7		2,000	0,710	1,420	C#*D#*E#*F#
8	H07B	3,000	1,926	5,778	C#*D#*E#*F#
9	H07C	1,000	3,575	3,575	C#*D#*E#*F#
10	H07D	1,000	2,286	2,286	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 60,375

8 PAD1-LR01 u S14_Trampilla practicable de plancha de acero galvanizado, para un hueco de obra de 50x50 cm, compuesta por dos hojas abatibles, con marco de perfiles laminados galvanizados L 40+4 mm, con bisagras, maneta, cerradura y llave, colocada anclada a obra.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

9 P5ZF7-LR01 u S01_Gárgola de plancha de cobre de 30 mm de diámetro y 30mm de longitud, colocada según planos de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrazas		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 12,000

10 PF42-LR01 m Tubo de acero inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de doble pared, de 315 mm de diámetro exterior y 250mm de diámetro interior, serie 2 según UNE-EN 10312, unión a presión, con grado de dificultad medio y colocado superficialmente.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,500

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	01	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
Títol 4	01	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN VIVIENDAS

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 69

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EE43GL5	m	Conducto termoplástico ignifugado para conexión de bocas de extracción con grupo de ventilación, rectangular de dimensiones 110x55mm, sistema unión por pestaña para asegurar la estanqueidad del sistema. Incluyendo p.p. de sujeciones, codos, té y accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca/Modelo: SIBER PURE SAFE FIX D110x55 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aportación de aire. Vivienda H1		2,000	7,600			15,200	C#*D#*E#*F#
2	Aportación de aire. Vivienda H1.1		1,000	7,600			7,600	C#*D#*E#*F#
3	Aportación de aire. Vivienda H2		2,000	7,600			15,200	C#*D#*E#*F#
4	Aportación de aire. Vivienda H3		8,000	7,600			60,800	C#*D#*E#*F#
5	Aportación de aire. Vivienda H3.1		5,000	7,600			38,000	C#*D#*E#*F#
6	Extracción de aire. Vivienda H1-H1.1-H2-H3-H3.1		18,000	5,500			99,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 235,800

2	9942Q413	m	Conducto helicoidal circular plancha de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506) con accesorios con juntas de goma, de grosor 0.5 mm y montado superficialmente.		
---	----------	---	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extracción de aire. Viviendas H1-H1.1-H2-H3-H3.1		18,000	1,500			27,000	C#*D#*E#*F#
2	Montantes extracción aire		1,000			102,000	102,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 129,000

3	EE42Q61S	m	Conducto helicoidal circular plancha de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506) con juntas de goma, de grosor 0.5 mm y montado superficialmente.		
---	----------	---	---	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aportación de aire. Viviendas		18,000	20,000			360,000	C#*D#*E#*F#
2	Viviendas. cocinas		18,000	1,500			27,000	C#*D#*E#*F#
3	Montantes cocinas		1,000			102,000	102,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 489,000

4	EE61R1AA	m2	Aislamiento térmico de conductos con lámina autoadhesiva de polietileno reticulado, espesor 10 mm, con protección de aluminio, colocado.		
---	----------	----	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aportación de aire. Viviendas		18,000	18,840			339,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 339,120

5	EE42H6S4	m	Conducto circular de aluminio flexible, de 125 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506), sin grosores definidos y montado superficialmente.		
---	----------	---	---	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000	1,500			3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000	1,500			1,500	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000	1,500			3,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000	1,500			12,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000	1,500			7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 27,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 70

6 EE42H6S5 m Conducto circular de aluminio flexible, de 150 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506), sin grosores definidos y montado superficialmente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000	1,500			3,000	C#*D##*E##*F#
2	Vivienda H1.1		1,000	1,500			1,500	C#*D##*E##*F#
3	Vivienda H2		2,000	1,500			3,000	C#*D##*E##*F#
4	Vivienda H3		8,000	1,500			12,000	C#*D##*E##*F#
5	Vivienda H3.1		5,000	1,500			7,500	C#*D##*E##*F#
6	Viviendas. cocinas		18,000	1,500			27,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 54,000

7 9942Q5SH m Conducto aislado para conexión de bocas de impulsión con grupo de ventilación, circular de diámetro 150mm, sistema de unión por pestaña para asegurar la estanqueidad del sistema. Incluyendo p.p. de sujeciones, codos, tes y accesorios necesarios para la correcta instalacion. Marca/Modelo: SIBER/AIR ISOLANTE D150 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1. Bomba de calor		2,000	5,500			11,000	C#*D##*E##*F#
2	Vivienda H1.1. Bomba de calor		1,000	5,500			5,500	C#*D##*E##*F#
3	Vivienda H2. Bomba de calor		2,000	5,500			11,000	C#*D##*E##*F#
4	Vivienda H3. Bomba de calor		8,000	5,500			44,000	C#*D##*E##*F#
5	Vivienda H3.1. Bomba de calor		5,000	5,500			27,500	C#*D##*E##*F#
6	Montantes		1,000			102,000	102,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 201,000

8 EEK36V08 u Silenciador con conducto interior de tejido termoplástico con refuerzo mediante espiral de acero de 100 mm de longitud, flexible, rodeado en lana mineral de espesor de 25 mm, con 2 manguitos de enlace integrados en cada extremo y capa exterior de protección de aluminio. Incluyendo accesorios, soporte, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/modelo: SIBER/PAS F o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aportación de aire. Vivienda H1		2,000	2,000			4,000	C#*D##*E##*F#
2	Aportación de aire. Vivienda H1.1		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
3	Aportación de aire. Vivienda H2		2,000	2,000			4,000	C#*D##*E##*F#
4	Aportación de aire. Vivienda H3		8,000	2,000			16,000	C#*D##*E##*F#
5	Aportación de aire. Vivienda H3.1		5,000	2,000			10,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

9 EEM24D4T u Caja lleva filtros para colocar antes de la caja de ventilación con las siguientes características:
- Cuerpo de chapa galvanizada y tapa desmontable.
- Conectores circulares equipados con junta doble.
- Filtro desmontable G4, constituido por marco desmontable y media sintética plisada, eficiencia del 90%
Incluyendo filtros, accesorios y por lo general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación.
Marca/Modelo: SIBER/EVO G4 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
2	Vivienda H1.1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
4	Vivienda H3		8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
5	Vivienda H3.1		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 71

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 10 EEK36GC u Caja de conexión con relé para conectar ambos ventiladores en paralelo.
Marca/modelo: SIBER/CONEXIONADO con selector 3 velocidades o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000	2,000			16,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000	2,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

- 11 EEM24DCM u Compuerta circular motorizada (24 Vdc), para la regulación del caudal de aire en conductos. Con las siguientes características:
- Cierre estanco
- Construidas en acero galvanizado.
- Cojinetes y junta con de estanqueidad en caucho.
Incluyendo accesorios y por lo general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación.
Marca/Modelo: MADEL/ZC D150 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 12 EEK36GAO u Boca de extracción higroregulable con caudal de extracción entre 15 y 75 m³/h, con regulación de caudal sensible a la humedad según DIT 597/17.
Incluyendo manguito de adaptación a D 125 mm, accesorios, soportación, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación.
Marca/modelo: SIBER/BH 10/75-1 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000	2,000			16,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000	2,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

- 13 EEK115MJ u Reja circular de aluminio con malla y aletas fijas para toma y expulsión de aire
Marca/Modelo: MADEL/CXT D160 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000	2,000			16,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000	2,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 72

- 14 EEK1174Q u Reja de simple deflexión para impulsión con aletas orientables individualmente y paralelas a la cota mayor, construida en aluminio y lacado color blanco, de dimensiones 200x100 y color según D.F. Includiendo accesorios para acople a conducto. Marca/Model: MADEL/AMT-AN 200x100 o equivalent.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 15 EEK1175Q u Reja de simple deflexión para impulsión con aletas orientables individualmente y paralelas a la cota mayor, construida en aluminio y lacado color blanco, de dimensiones 350x100 y color según D.F. Includiendo accesorios para acople a conducto. Marca/Model: MADEL/AMT-AN 350x100 o equivalent.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H1.1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Vivienda H3		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
5	Vivienda H3.1		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 16 EEM24D3S u Grupo de ventilación higrorregulable ultraplano de curba plana, compuesto por tres embocaduras de aspiración de D80 mm para baños y lavabos y 1 embocadura de aspiración para la cocina de D125 mm, embocadura de expulsión de D125 mm. Según DIT 597/17. Includiendo accesorios y todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada y funcionando. Marca/Modelo: SIBER/VMC SILENTUM HIR3V o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda tipo H1		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda tipo H2		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda tipo H3		13,000	2,000			26,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

- 17 EEM1AB42 u Ventilador axial de techo, motor DC monofásico de 230 V, de 3 velocidades regulables. Ventilador con función inversa verano-invierno. Palas y motor de acero. Includiendo control y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS REF:33005 BLANCO o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda tipo H1		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda tipo H2		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda tipo H3		13,000	2,000			26,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

- 18 99K30GAF u Aireador de paso para puertas, con aislamiento acústico, para caudales entre 6-54 m3/h. Marca/Modelo: AIR IN/PASO o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda tipo H1		3,000	1,000			3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda tipo H2		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 73

3 Vivienda tipo H3 13,000 1,000 13,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

19 EEV2715 u Control de ventilación con mando de 3 velocidades e interruptor on/off, IP42, colocado empotrado.
Marca/Modelo: SIBER/RLS 3V 3E

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda tipo H1		3,000	1,000			3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda tipo H2		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda tipo H3		13,000	1,000			13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

20 EEV27151 u Control de ventilador de techo e interruptor on/off, IP42, colocado empotrado.
Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda tipo H1		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda tipo H2		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda tipo H3		13,000	2,000			26,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

21 EG6410PM u Pulsador de accionamiento y paro compuerta de ventilación, empotrado.
Incluyendo pp de cableado, tubo corrugado y en general todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada.
Marca/modelo: BEKER/R.CLASSIC COLOR NEGRO o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Viviendas		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 12 INSTALACIONES
Títol 3 01 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
Títol 4 02 INSTALACIONES DE VENTILACIÓN ZONAS COMUNES

NUM. CÓDIGO UM DESCRIPCIÓN
1 EEK11KAIG u Reja para aspiración/extracción de aire, de 150x150 mm. Totalmente montada y regulada. Incluyendo marco de montaje, y en general todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RITU		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Contadores agua		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Armario cuadro Servicios comunes		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Sala de maquinas		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 8,000

2 EEK11KAIN u Reja intumescente para ventilación a través de elementos de compartimentación, clasificada EI 120 (integridad ante el fuego y aislamiento térmico durante 120 minutos) según norma UNE-EN-1634-1, construida en silicato sódico forrado en PVC.
Incluyendo accesorios, soportes, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación.
Marca/Modelo: MADEL/FTW 150x150 o equivalente.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 74

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Contadores electricidad		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

- 3 EEM1AB42 u Ventilador axial de techo, motor DC monofásico de 230 V, de 3 velocidades regulables. Ventilador con función inversa verano-invierno. Palas y motor de acero. Incluyendo control y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.
Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS REF:33005 BLANCO o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala de usos. Planta Primera		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Comedor Planta Segunda		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

- 4 EEV27151 u Control de ventilador de techo e interruptor on/off, IP42, colocado empotrado.
Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala de usos. Planta Primera		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Comedor Planta Segunda		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

- 5 EEM23D1H2 u Unidad de ventilador con sensor de movimiento y humedad. Con las siguientes características:
- Velocidad máxima/continuo: 2280/1010 rpm
- Potencia máxima/continuo: 17/7 W
- Intensidad máxima/continuo: 0.12/0.09 A
- Caudal máximo/continuo: 170/60 m3/h
- Nivel presión sonora máxima: 34 dBA
- Diámetro tubo 118 mm (diámetro entrada pared 125 mm)
- Dimensiones: 187 mm de ancho x 187 mm de alto x 164 mm de fondo total
Incluye accesorios, soporte, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación.
Marca/Modelo: S&P SILENT DUAL 200 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baño		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

- 6 9942Q413 m Conducto helicoidal circular plancha de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506) con accesorios con juntas de goma, de grosor 0.5 mm y montado superficialmente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extracción baño		1,000	16,000			16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 16,000

- 7 EG6410PM u Pulsador de accionamiento y paro compuerta de ventilación, empotrado.
Incluyendo pp de cableado, tubo corrugado y en general todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada.
Marca/modelo: BEKER/R.CLASSIC COLOR NEGRO o equivalente.

MEDICIÓN DIRECTA 18,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 75

Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	01	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
Títol 4	03	AYUDAS A LA INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY001003	u	<p>Ayudas de ramo de paleta a las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas. Se incluyen entre otros los siguientes trabajos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Descarga de material y distribución por plantas hasta a pie de los trabajos. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Descàrrega del material i distribució per plantes fins a peu dels treballs.

MEDICIÓN DIRECTA

18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA
Títol 4	01	INSTALACIONES DE FONTANERIA VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1J4110VF	u	<p>Instalación de fontanería interior de vivienda de una habitación según planos, esquemas y memoria de Proyecto. Formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Llave de paso general de vivienda AF. - Llaves divisionarias de paso (agua fría y caliente) en cocina y baño. - Red de agua para alimentación de los siguientes aparatos: 1 aseo (con 1 lavadora y 1 bomba de calor), 1 cocina (con 1 lavavajillas, 1 fregadero de cocina de 2 cubetas), 1 baño (con 1 lavabo, 1 wc y 1 ducha) y lavadero (1 lavadora y bomba ACS). - Colectores de 2 salidas, una de 20 mm y otra de 16 mm. - Colectores de 3 salidas 2 de 16 y 1 de 20 mm. <p>La red de fontanería interior estará encastada o suspendida con tubos de polietileno reticulado con alma de aluminio PEX-AL-PEX. Los montantes verticales y horizontales se fijarán con bridas a las bases de soporte. Toda la tubería en el interior que no esté empotrada en la pared se aislará con Armaflex de 9mm de espesor en AF y con 19mm de espesor en ACS. Las tuberías que vayan empotradas en la pared se han de instalar con un tubo corrugado flexible de PVC de color azul para AF y rojo para ACS. El dimensionado de los tubos según lo indicado en los planos y esquemas de proyecto. Los tubos serán perfectamente lisos, de sección circular, y perfectamente calibrados. Las curvas se realizarán con codos y piezas especiales. Toda la instalación debe cumplir con la normativa vigente. Incluye la tramitación con la compañía de la instalación según sus exigencias. La instalación quedará finalizada según normativa de la compañía suministradora.</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
2	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
3	Vivienda H3		13,000				13,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

18,000

2	EJAJ0001	u	<p>Bomba de calor de alta eficiencia montada en pared para generación de ACS. Volumen nominal 100L. Máximo consumo eléctrico de 350 W. Caudal de aire sin conducto: 160 m3/h. Incluyendo accesorios, soportación, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/Modelo: PANASONIC/PAW-DHW100W o equivalente.</p>
---	----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
2	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
3	Vivienda H3		13,000				13,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN

18,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 76

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capitol	12	INSTALACIONES
Titol 3	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA
Titol 4	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY001503	u	<p>Acometida de la red de distribución de agua para el edificio que comprende 18 viviendas y 1 servicios comunes, formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Llave de paso de compañía en la calle (incluida la arqueta prefabricada según indicaciones de la compañía suministradora). -Válvula antirretorno. -Filtro y válvulas. -Llave de paso del edificio. -Tuberías hasta grupos de presión. -Arquetas con tapa de categoría según indicado en planos. -Aljibe, formado por: + 1 ud. Depósito de agua enterrado. GRAF/10000 litros. + 2 ud. Válvula de bola PVC 2" con brida de polipropileno. + 2 ud. Entrada de válvula de boya flotante 1 1/2". + 2 ud. Rebosadero PE DN 100. + 1 ud. Diámetro de boca 1 DN150. + 1 ud. Indicador de nivel mecánico. -Equipo de cloración, formado por: + 1 ud. Panel Regulador. Marca/Modelo: SALTOKI/REF:2150030463. + 1 ud. Bomba dosificadora y accesorios. Marca/Modelo: AKS 603 PVDF. + 1 ud. Sonda de nivel. Marca/Modelo: SALTOKI/REF:2150030440. + 1 ud. Depósito cilíndrico con tapa, Marca/Modelo: SALTOKI/REF:2150030350. + 1 ud. Bomba de recirculación. Marca/Modelo: ASTRALPOOL/SENA 1/3 Cv II. + 1 ud. Cuadro eléctrico. Marca/Modelo: SALTOKI/REF:6807030010. <p>Todo instalado y conexionado según esquemas y planos de proyecto. Incluye transporte hasta Mallorca, la obra civil asociada del depósito de agua y las pruebas de las instalaciones de agua. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente.</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Edificio		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

2	EY001504	u	<p>Acometida des de los grupos de presión hasta la batería de contadores de cada escalera del edificio que comprende 18 viviendas y 1 servicios comunes, formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ud. Grupo de presión formado por 2 bombas. Marca/Modelo: EBARA/AP B/12-2 VV+2CVM B/12 - 1 ud. Batería de contadores, peinando con "latiguillos" de malla con las secciones adecuadas incluyendo llaves, regulador de presión y manguitos de contadores según requerimientos de compañía. <p>La batería de contadores y los contadores deberán quedar instalados según normas de la compañía suministradora y de manera que permita una fácil lectura, reparación o sustitución. Incluye las pruebas de las instalaciones de agua del edificio y la instalación de rótulos indicativos. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente.</p>
---	----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Edificio		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

3	EY00153K	u	<p>Montantes de polietileno reticulado con alma de aluminio PEX-AL-PEX, de diámetro según planos de proyecto, con grado de dificultad medio y colocado superficialmente mediante bridas isofónicas, des de cámara de contadores hasta llave de paso de viviendas y servicios comunes. Comprende 18 viviendas y 1 servicios comunes. Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tubos de polietileno con alma de aluminio PEX-AL-PEX. - Válvula de paso de la derivación particular. - Aislamiento de espuma elastomérica de 9 mm. <p>Incluye las pruebas de las instalaciones de agua del edificio y la instalación de rótulos indicativos. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente.</p>
---	----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Edificio		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 77

4	EY001512	u	<p>Instalación de fontanería interior para servicios comunes según planos, esquemas y memoria de proyecto. Formado por: - Llaves de AF para Servicios comunes. - Red de agua para los siguientes aparatos: + 1ud. Toma de agua con conexión manguera PB. + 1ud. Toma de agua para batería de contadores. + 1ud. Toma de agua para cuarto de residuos. + 1ud. Toma de agua para baño conerge para alimentación de lavabo y inodoro. + 1ud. Toma de agua para Comedor Planta segunda para alimentación de fregadero y lavadora. La red de fontanería interior estará empotrada o suspendida con tubos de polietileno reticulado con alma de aluminio PEX-AL-PEX. Los montantes verticales y horizontales se fijarán con bridas a las bases de soporte. Toda la tubería en el interior que no esté empotrada en la pared se aislará con Armaflex de 9 mm de espesor en AF y de 19 mm de espesor en ACS. Las tuberías que vayan empotradas en la pared se han de instalar con tubo corrugado flexible de PVC de color azul para el AF y rojo para el ACS. El dimensionado de los tubos se realizará según lo indicado en los planos y esquemas del proyecto. Los tubos serán perfectamente lisos, de sección circular, y perfectamente calibrados. Las curvas se realizarán con codos y piezas especiales. Toda la instalación ha de cumplir con la normativa vigente. Incluye la tramitación con la compañía de la instalación según sus exigencias. La instalación quedará finalizada según normativa de la compañía suministradora.</p>			
---	----------	---	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Edificio		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

1,000

5	EY001519	u	<p>Instalación de riego para zonas exteriores formado por: + Arquetas para riego. + Tubería PE 40 de diámetros según planos de instalaciones. + Parrilla de goteros. + Programador de riego. + Manómetro. + Electroválvulas. + Grupos de presión Marca/Modelo: EBARA/HIDROTANK CAM/8 y EBARA/BEST 2. Incluyendo todo lo necesario para dejar la partida de riego totalmente instalada y funcionando. Toda la instalación ha de cumplir la normativa vigente.</p>			
---	----------	---	--	--	--	--

MEDICIÓN DIRECTA

1,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIONES DE FONTANERÍA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY001FO1	u	<p>Ayudas de ramo de paleta a las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas y de entramado autoportante. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Descarga del material y distribución por plantas hasta a pie de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Zanjas para instalaciones enterradas. - Conexión y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirado de escombros y basuras.

MEDICIÓN DIRECTA

18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4	01	RED PLUVIAL
NIVELL 5	01	RED PLUVIAL SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	ED7ZI021	u	Trabajos de obra civil de conexión a la red pública de evacuación. Incluyendo tasas del Servicio Municipal de Alcantarillado.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 78

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

2 ED500101 u Sifón de polipropileno registrable de 200mm. de diámetro, suspendido del techo y/o pared, incluyendo soportes, fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

3 ED353D5P u Arqueta de registro con tapa estanca, de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, con pared de ladrillo perforado de 29x14x10 cm, rebozada con mortero mixto 1:2:10, elaborado en obra con hormigonera de 165 l y rebozada interiormente.
Incluyendo tapa de registro estanca de acero inoxidable de las mismas dimensiones y de categoría C-250. Totalmente acabado, conectado y probado.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

4 ED7KPP9T m Bajante con tubo de polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, de D 110 mm, fijado mecánicamente con bridas isofónicas incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados y todos los materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		4,000			12,500	50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 50,000

5 ED14DA31 m Bajante de tubo de chapa de zinc con unión longitudinal electrosoldada, de diámetro nominal 100 mm y de 0,6 mm de espesor, incluidas las piezas especiales y fijado mecánicamente con bridas

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bajantes exteriores		4,000			12,500	50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 50,000

6 ED7K6L3J m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=125 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		1,000	75,000			75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 75,000

7 ED7K6B4J m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=200 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 79

8 ED7FR112 m Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 110 mm y de SN 4 (4 kN/m²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y relleno con arena hasta a 30 cm por encima del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		1,000	15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							15,000	

9 ED7FR213 m Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 125 mm y de SN 4 (4 kN/m²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y relleno con arena hasta a 30 cm por encima del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							20,000	

10 ED7FR313 m Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 160 mm y de SN 4 (4 kN/m²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y relleno con arena hasta a 30 cm por encima del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		1,000	32,000			32,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							32,000	

11 ED7FR413 m Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 200 mm y de SN 4 (4 kN/m²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y relleno con arena hasta a 30 cm por encima del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pluviales		1,000	23,000			23,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							23,000	

12 EDE81A51 u Filtro externo para filtrar las aguas del depósito de aguas pluviales, colocado dentro de arqueta. Totalmente montado y conexionado.
Marca/Modelo: GRAF/OPTIMAX INDUSTRIAL TRANSITABLE ref:340035/34036 o equivalente.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

13 FDK2A4KJ u Depósito de polietileno negro de 22.000 litros de capacidad para recogida de aguas pluviales, totalmente estanco y colocado enterrado. Con las siguientes características:
- Dimensiones: 6230x2500x3160 mm
- Diámetro de boca DN150.
- Impermeable y resistente a la corrosión.
Con abertura por la cúpula con perfil de acero inoxidable para una mayor precisión y seguridad en el montaje. Incluyendo excavación y todo lo necesario para dejar la partida totalmente montada y conexionada. Incluye transporte hasta Mallorca, la obra civil asociada del depósito de agua y las pruebas de las instalaciones de agua. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente.
Marca/Modelo: GRAF/Carat XXL 20000L o equivalente.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

14 ED5A1600 m Drenaje con tubo ranurado de PVC de D=160 mm. Incluyendo geotextil de protección y gravas en trasdos muro.

MEDICIÓN DIRECTA 30,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 80

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4	02	RED FECALES
NIVELL 5	01	RED FECALES VIVIENDA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	ED11101Z	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para baño compuesto por ducha, lavabo y wc, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones i todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H3		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

2	ED111041	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para cocina, compuesta por fregadero y lavavajillas, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.
---	----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H3		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

3	ED111042	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para lavadero, compuesta por bomba de calor y lavadora, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.
---	----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H3		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4	02	RED FECALES
NIVELL 5	02	RED FECALES SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	ED7ZI021	u	Trabajos de obra civil de conexión a la red pública de evacuación. Incluyendo tasas del Servicio Municipal de Alcantarillado.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

2	ED500101	u	Sifón de polipropileno registrable de 200mm. de diámetro, suspendido del techo y/o pared, incluyendo soportes, fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
---	----------	---	---

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 81

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

3 E5ZH5905 u Sumidero sifónico de PPR de diámetro 90 mm con tapa antigraza metálica, colocada con fijaciones mecánicas.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

4 ED151021 m Bajante con tubo de polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, de D 90 mm, fijado mecánicamente con bridas isofónicas incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados y todos los materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales. R2		6,000			12,500	75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 75,000

5 ED7KPP9T m Bajante con tubo de polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, de D 110 mm, fijado mecánicamente con bridas isofónicas incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados y todos los materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales. R1		6,000			12,500	75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 75,000

6 ED7K57QZ m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=75 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 10,000

7 ED7K576T m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=90 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 10,000

8 ED7K577T m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=110 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 82

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 5,000

- 9 ED7K6L3J m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=125 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	23,000			23,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 23,000

- 10 ED7K693J m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=160 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	25,000			25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 25,000

- 11 ED7K6B7U m Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=200 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 10,000

- 12 ED7FR213 m Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 125 mm y de SN 4 (4 kN/m²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y relleno con arena hasta a 30 cm por encima del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	13,000			13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 13,000

- 13 ED7FR413 m Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 200 mm y de SN 4 (4 kN/m²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y relleno con arena hasta a 30 cm por encima del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residuales		1,000	4,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

- 14 ED353D5P u Arqueta de registro con tapa estanca, de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, con pared de ladrillo perforado de 29x14x10 cm, rebizada con mortero mixto 1:2:10, elaborado en obra con hormigonera de 165 l y rebizada interiormente.
Incluyendo tapa de registro estanca de acero inoxidable de las mismas dimensiones y de categoría C-250.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 83

Totalmente acabado, conectado y probado.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

15 ED111041 u Red horizontal de pequeña evacuación, para cocina, compuesta por fregadero y lavavajillas, incluyendo tubos de polipropileno homopolimero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Comedor Planta segunda		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

16 ED111023 u Red horizontal de pequeña evacuación, para baño compuesto por lavabo y wc, incluyendo tubos de polipropileno homopolimero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones i todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general.
Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 12 INSTALACIONES
Títol 3 03 INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4 03 AYUDAS INSTALACIONES DE SANEAMIENTO

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY001062	u	Ayudas de ramo de paleta a las instalaciones e industriales. Divisorias cerámicas. Se incluyen entre otros los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta pié de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexión y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 12 INSTALACIONES
Títol 3 04 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
Títol 4 01 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1G220034	u	Instalación eléctrica interior de vivienda de una habitación con grado de electrificación básica, con cuadro de mando y protección y mecanismos según el REBT, planos, esquemas, memoria y pliego de Proyecto. Formado por: - 9 líneas de distribución interior, de recorrido en superficie dentro de tubo rígido. - 1 caja de conexión empotrada y/o de superficie en cada dependencia. - Se incluyen mecanismos de superficie y/o empotrados y placas de acuerdo a la disposición grafiada en los planos. - Se incluye cuadro de mando y protección en interior de viviendas para una electrificación básica, formado por: + 1 IGA (Interruptor de control de potencia) de 25 A. + 3 diferenciales 40A-30 mA. + 1 unidad. Sobretensiones permanentes y transitorias. + 1 PIA de 10A con línea 2x1,5 mm2+TT para circuito de iluminación + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de tomas de corriente, frigorífico y extractor de cocina. + 1 PIA de 25A con línea 2x6 mm2+TT para circuito de horno. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de lavadora. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de lavavajillas. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de cocina/baño. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de bomba de calor y enchufes. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de ventilación CTE; y con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de ventilación techos.

Toda la instalación dimensionada según necesidades del proyecto. Se incluyen todos los elementos que se detallan en memoria, pliego y/o planos, como por ejemplo: pasatubos, cableado, remates, chapas de aluminio,
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 84

cajas, regletas, señalización, etc. El trabajo se realizará de acuerdo con las prescripciones que establece el reglamento electrotécnico para baja tensión e instrucciones complementarias, así como el resto de normativas de obligado cumplimiento y las normas de la compañía suministradora. Se utilizarán materiales y aparatos homologados de calidad, modelo y tipo que aparezcan detallados en los planos y memoria del proyecto o equivalentes. El número de mecanismos será el indicado en los planos de proyecto. Todos tendrán toma a tierra (TT), obligatoria según normativa. Se considera finalizada esta partida cuando el servicio de inspección de la compañía suministradora dé la conformidad a la ejecución de la instalación y una vez completados los trámites necesarios que autoricen su conexión definitiva a la red suministradora.
Marca/modelo: BEKER/R.CLASSIC COLOR NEGRO o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Viviendas H1		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
2	Viviendas H2		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
3	Viviendas H3		13,000				13,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							18,000	

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capitol	12	INSTALACIONES
Titol 3	04	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
Titol 4	02	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1G23000	u	<p>Instalación general eléctrica para el edificio, que comprende 18 viviendas y Servicios Comunes. Formada por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Líneas generales de alimentación hasta concentración de contadores para conductores aislados en tubos autoextinguibles según MIE BT 013. - Unidad funcional de embarrado general y fusibles de seguridad. - Concentración de contadores desglosados en viviendas y servicios comunes. - Montantes individuales hasta cada cuadro de la vivienda por potencia de 5,75 kW a 230 V y de Servicios Comunes de 13,85 kW a 400V. Incluyendo el cableado, tubos corrugados, p.p. de canales y por lo general todo lo necesario para la correcta instalación y el funcionamiento. <p>Incluye las pruebas de las instalaciones de eléctrica del edificio y la instalación de rótulos indicativos y todo el material auxiliar necesario. También se entregará en la propiedad los permisos y autorizaciones necesarias del Servicio de Industria de organismos oficiales. Se considera finalizada esta partida cuando el servicio de inspección de la compañía suministradora dé la conformidad a la ejecución de la instalación y cumplimentados los trámites necesarios que autoricen su conexión definitiva a la red suministradora. Todo incluido según esquemas de proyecto y por cumplir la normativa vigente y normas de la compañía suministradora.</p>

MEDICIÓN DIRECTA **1,000**

2	1G111221	u	<p>Instalación interior y cuadro eléctrico para Servicios comunes del edificio, según el R.E.B.T., planos, esquemas y memoria del proyecto. Formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cuadro de protección y mando general de baja tensión para servicios comunes. - Líneas de iluminación de PB. - Líneas de iluminación de P1. - Líneas de iluminación de P2. - Líneas de iluminación de emergencia 1. - Líneas de iluminación de exterior. - Líneas de iluminación de zonas comunes y cuartos técnicos. - Líneas de iluminación de escalera. - Líneas de iluminación de emergencia 2. - Líneas de iluminación permanente ascensor. - Líneas de iluminación de sala de contadores y residuos. - Portero electrónico. - Líneas para alimentación de RITU: de antena y portero automático, iluminación, equipos y tomas de corriente. - Línea de alimentación de tomas de corriente. - Línea de alimentación equipo de cloración AF. - Línea de alimentación Grupos de bombeo de fontanería y Hidrotank. - Línea de alimentación subcuadro de ascensor. - Línea de alimentación subcuadro fotovoltaico. <p>Se incluyen las líneas de distribución dimensionadas según necesidad de las instalaciones indicadas en los planos hasta cada uno de los puntos de toma de corriente, interruptor y puntos de luz, los mecanismos, regletas, tubos de protección... Toda la instalación completa y en funcionamiento, según esquemas del proyecto y Reglamentación vigente.</p>
---	----------	---	---

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 85

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

3	1G11110D	u	Instalación de puesta a tierra para edificio según planos, esquemas y memoria de proyecto. Formado por: -Anillo en cimentación de conductos de cobre pelado y picas de acero cobrado. -Unión de las placas con cableado de cobre pelado y enterrado. Incluyendo tubo corrugado donde sea necesario. -1 puente de pruebas y caja de registro de la toma. -Cableado protegido desde puente de pruebas hasta centralización de contadores. -Formación de circuitos de toma de tierra de las instalaciones eléctricas de los edificios. Se incluirá la conexión de elementos metálicos según descripción en proyecto. Todo incluido para cumplir con la reglamentación vigente.
---	----------	---	---

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	04	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIÓN ELECTRICIDAD

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY001112	u	Ayudas de ramo de paleta en las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos: - Descarga del materials y distribución por plantas hasta pié de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras.

MEDICIÓN DIRECTA 18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	05	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
Títol 4	01	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EH65L3J	u	Portalámparas estanco de superficie cerámico. Incluyendo lámparas, colocada, conectada y en perfecto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO BARCELONA/KERA REF:62301 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000	4,000			12,000	C#*D##*E##*F#
2	Vivienda H2		2,000	4,000			8,000	C#*D##*E##*F#
3	Vivienda H3		13,000	4,000			52,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 72,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	05	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
Títol 4	02	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EH65EMU	u	Aplique de pared de superficie y estanco IP44 con base gris mate y enrejado metálico con lámpara 1x E27 60W. Acabado: Hierro-PVC. Incluyendo lámparas, colocada, conexionada y en perfecto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/KERA REF: 62301 o equivalente.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 86

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baja		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta Primera		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	Planta Segunda		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 8,000

- 2 EH66L3J u Aplique clásico de exterior fabricado en aluminio y difusor de cristal translúcido. Incluyendo lámparas, colocada, conexionada y en perfecto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/ESTAY-P REF:72011 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baja		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta Primera		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
3	Planta Segunda		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 29,000

- 3 EH11732B u Regleta estancia IP65 amb làmpada Led de 36W, 4200lm, 3000K, de forma rectangular, amb xassis de planxa d'acer perfilat, muntada superficialment al sostre. Inclouent làmpades i tot el necessari per deixar la partida totalment muntada. Marca/Model: LUX-MAY/EST/OPAL PC-1480-30W.4000lm-830 o equivalent.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baja		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

- 4 EH612224 u Luminaria de emergencia y señalización con lámpara led de 100 hasta 260 lúmenes, de 1 h de autonomía, como máximo, montada superficialmente o empotrada en el techo o pared. Marca/Modelo: DAISALUX/HYDRA LD o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baja		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta primera		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
3	Planta segunda		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 25,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
 Capítol 12 INSTALACIONES
 Títol 3 05 INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
 Títol 4 03 AYUDAS INSTALACIÓN ILUMINACIÓN

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY001119	u	Ayudas de ramo de paleta en las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta pie de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexión y sellado de todos los elementos. - Limpieza y retirada de escombros y basuras.

MEDICIÓN DIRECTA 18,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 87

Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	01	REGISTRO TERMINACIÓN DE RED

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	RTR60508	ud	Registro de terminación de red de 60x50x8 cm. para canalizaciones interiores de usuario de STDP, TBA COAXIAL Y FIBRA ÓPTICA y RTV, formado por caja aislante para empotrar, con elementos separadores para cada servicio, con grado de protección IP 33.5 y grado de protección mecánica IK-5, con un espesor mínimo de 2 mm., una base de enchufe de 10/16 A., conexionado y material auxiliar, instalado.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	1 registro de terminación de red por vivienda/local		18,000				18,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	02	RED INTERIOR FIBRA ÓPTICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1FOPAU01	ud	Punto de Terminación de red formado por una Roseta de fibra óptica que alojará los conectores SC / APC. Realización de la fusión entre el pigtail y el cable de 2 fibras proveniente del registro secundario

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Instalación del PAU de Fibra Óptica en viviendas		18,000				18,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

2	2FOINTER	ud	Tendido del Pigtail de 15m. entre el PAU de FO de la entrada y el PAU de fibra del comedor en tubo de D25 mm. Instalación del PAU del comedor y conexionado con el pigtail. Totalmente terminado.
---	----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Tendido de 1 pigtail de 15 m. de 1 fibra por cada vivienda		18,000				18,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

3	3FOCERTI	ud	Pruebas de FO. Realización de pruebas de de atenuación / continuidad a la red de FO interior de la vivienda. Certificación de todos los enlaces de fibra de la red interior. Oficial 1ª
---	----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Realización de la certificación de todos los enlaces de fibra óptica interior viviendas		18,000				18,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 88

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	03	RED INTERIOR PARES TRENZADOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1PAUHABI	ud	Punto de Terminación de red formado por un conector hembra miniatura de 8 vías (RJ45) con todos los contactos conexonados. Conexionado del PAU STDP con el multiplexadores pasivo con una cuña RJ45 Cat 6 de 0.25 m.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1								C#
2	Número de viviendas		18,000				18,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

2	3UTPCAT6	ml	ml tendido de cables de pares trenzados en el interior de la vivienda entubado con corrugado reforzado.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1								C#*D#
2	Tipología T1		3,000	50,000			150,000	C#*D#
3	Tipología T2		12,000	50,000			600,000	C#*D#
4	Tipología T3		1,000	50,000			50,000	C#*D#
5	Tipología T4		2,000	50,000			100,000	C#*D#

TOTAL MEDICIÓN 900,000

3	4BATRJ45	ud	Instalación base de acceso terminal (BAT) con conector hembra miniatura de ocho vías (RJ45) Cat 6 modelo Simon-100. Inclou el conexionado de la red interior y el montaje de la base.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1								C#*D#
2	Tipología T1		3,000	5,000			15,000	C#*D#
3	Tipología T2		12,000	5,000			60,000	C#*D#
4	Tipología T3		1,000	5,000			5,000	C#*D#
5	Tipología T4		2,000	5,000			10,000	C#*D#

TOTAL MEDICIÓN 90,000

4	5MASRJ45	ud	Trepado de un conector macho en el cable UTP Cat6E acabado en el RTR de la entrada de la vivienda y conexionado en el multiplexador pasivo.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1								C#
2	Nº total de conectores RJ45 Cat6 macho a trepar		90,000				90,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 90,000

5	6PROVES	ud	Realización de pruebas de continuidad de red primaria y secundaria y prueba de la Red Interior según Norma II, punto 5.3. Certificación de todos los enlaces de Cat6E interior de las viviendas.					
---	---------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1								C#
2	Realización de la certificación de todos los enlaces Cat6 interior viviendas		90,000				90,000	C#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 89

TOTAL MEDICIÓN 90,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	04	RED INTERIOR SERVICIO TBA COAXIAL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1TBA-INT	ml	ml tubo corrugado reforzado con hilo guía desde el RTR entrada vivienda hasta la Base de Acceso Terminal del servicio TBA con coaxial. Incluye tendido del tubo.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Tipología T1		3,000	18,000			54,000	C#*D#
3	Tipología T2		12,000	18,000			216,000	C#*D#
4	Tipología T3		1,000	18,000			18,000	C#*D#
5	Tipología T4		2,000	18,000			36,000	C#*D#

TOTAL MEDICIÓN 324,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	05	RED INTERIOR TV TERRESTRE+SAT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1RTVPAU0	ud	Instalación y conexionado del PAU de RTV+SAT dentro de la vivienda

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tipología T1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Tipología T2		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
3	Tipología T3		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Tipología T4		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

2	2RTVINTO	ml	ml tendido de cables coaxiales en el interior de la vivienda entubado con corrugado reforzado.
---	----------	----	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Tipología T1		3,000	18,000			54,000	C#*D#
3	Tipología T2		12,000	18,000			216,000	C#*D#
4	Tipología T3		1,000	18,000			18,000	C#*D#
5	Tipología T4		2,000	18,000			36,000	C#*D#

TOTAL MEDICIÓN 324,000

3	3RTVIBAT	ud	Instalación BAT interior
---	----------	----	--------------------------

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	Tipología T1		3,000	2,000			6,000	C#*D#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 90

3	Tipología T2	12,000	2,000	24,000	C#*D#
4	Tipología T3	1,000	2,000	2,000	C#*D#
5	Tipología T4	2,000	2,000	4,000	C#*D#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

4 4RTVCERT ud Pruebas: Medidas de señal en las diferentes tomas de usuario y ajustes pertinentes para que los valores existentes en las mismas sean los especificados en la NORMA II. Punto 4.5. Certificación de las tomas de TV + SAT.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Certificación para cada toma servicio RTV+SAT		36,000				36,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
 Capítol 12 INSTALACIONES
 Títol 3 06 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
 Títol 4 01 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
 NIVELL 5 08 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1P21110C	u	Instalación general de TV/FM y telefonía para vivienda de una habitación formado por: - 2 toma de TV/FM (terrestre y por cable) en sala de estar-comedor y dormitorio principal. - 4 tomas de telefonía en sala de estar-comedor y dormitorio principal. - 1 caja ciega en la entrada de cada vivienda. Incluyendo suministro y montaje de mecanismos, tapas y marcos. Se incluye parte proporcional de trabajos de colocación y ejecución de conexiones a tubos, accesorios de fijación y conexión y otros materiales necesarios para dejar la instalación en perfecto funcionamiento y de acuerdo con la reglamentación vigente e indicaciones de la dirección facultativa.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vivienda H1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Vivienda H2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Vivienda H3		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
 Capítol 12 INSTALACIONES
 Títol 3 06 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
 Títol 4 02 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
 NIVELL 5 01 CAPTACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE RTV TERRESTRE

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1RTVCAPT	U	Equipo de captación de señales de TV terrenal, DAB y FM formado por antenas para UHF+DTT, DAB y FM, con mástil de 3 metros de tubo de acero galvanizado, incluso anclajes, cable coaxial hasta equipos de cabecera ,completamente instalado.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

2 2RTVCAPO U Equipo de cabecera formado por un conjunto de Amplificadores Monocanales, Amplificador de FM y DAB. Totalmente acabado.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 91

3 3RTVDIST U Red de Distribución Principal y Punto de Distribución de sistemas de TV terrenal, FM y TV satélite digital/analógica, transparente en la banda de 47- 2150 MHz, formado por cable coaxial y derivadores de planta. Totalmente instalada.

MEDICIÓN DIRECTA

1,000

4 4RTVDIS1 ml ml tendido cable coaxial del servicio de RTV + SAT entre el derivador de planta y el PAU de RTV + SAT de dentro de la vivienda.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#*E#
2	Portes 1ª a 6ª planta baixa		6,000	14,000	2,000		168,000	C#*D#*E#
3	Portes 1ª a 6ª planta 1ª		6,000	18,000	2,000		216,000	C#*D#*E#
4	Portes 1ª a 6ª planta 2ª		6,000	22,000	2,000		264,000	C#*D#*E#

TOTAL MEDICIÓN

648,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 12 INSTALACIONES
Títol 3 06 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4 02 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5 02 ACCESO Y DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE TELEFONÍA DISPONIBLE AL PÚBLICO (STDP)

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1TBRE12U	ud	Registre Principal del servei STDP format per un subbastidor (rack mural) de 19" de 12U instal.lat en el RITI. Inclouent el seu muntatge i subjecció a la paret. Instal.lació dels panells amb boques RJ45 Cat6 i panell pasafils.

MEDICIÓN DIRECTA

1,000

2 2TBPINT1 ud Punt d'Interconnexió de xarxa format per un panell de connexió per a cables de parells trenats amb ports de Cat 6E muntada en Registre Principal. Instal.lació del panell en subbastidor, connexionat dels cables de parells trenats al panell, etiquetatge dels cables i panell. Totalment instal.lat i acabat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Patch panells amb 23 boques RJ45		23,000				23,000	C#

TOTAL MEDICIÓN

23,000

3 3TBDISP1 ml ml de cables de parells trenats UTP Cat 6 (Cat6Plus) que formen la xarxa de distribució/dispersió, des del Punt de Interconnexió ubicat al RITI fins al Punt d'Accés d'Usuari de cada habitatge/local. Inclou estesa dels cables.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pl.Baixa:Porta 6ª		1,000	29,000			29,000	C#*D#*E#*F#
2	Pl.Baixa:Porta 5ª		1,000	29,000			29,000	C#*D#*E#*F#
3	Pl.Baixa:Porta 4ª		1,000	33,000			33,000	C#*D#*E#*F#
4	Pl.Baixa:Porta 3ª		1,000	37,000			37,000	C#*D#*E#*F#
5	Pl.Baixa:Porta 2ª		1,000	41,000			41,000	C#*D#*E#*F#
6	Pl.Baixa:Porta 1ª		1,000	45,000			45,000	C#*D#*E#*F#
7	Pl.Primera:Porta 6ª		1,000	33,000			33,000	C#*D#*E#*F#
8	Pl.Primera:Porta 5ª		1,000	33,000			33,000	C#*D#*E#*F#
9	Pl.Primera:Porta 4ª		1,000	37,000			37,000	C#*D#*E#*F#
10	Pl.Primera:Porta 3ª		1,000	41,000			41,000	C#*D#*E#*F#
11	Pl.Primera:Porta 2ª		1,000	45,000			45,000	C#*D#*E#*F#
12	Pl.Primera:Porta 1ª		1,000	49,000			49,000	C#*D#*E#*F#
13	Pl.Segona:Porta 6ª		1,000	37,000			37,000	C#*D#*E#*F#
14	Pl.Segona:Porta 5ª		1,000	37,000			37,000	C#*D#*E#*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 92

15	Pl.Segona:Porta 4ª	1,000	41,000	41,000	C#*D#*E#*F#
16	Pl.Segona:Porta 3ª	1,000	45,000	45,000	C#*D#*E#*F#
17	Pl.Segona:Porta 2ª	1,000	49,000	49,000	C#*D#*E#*F#
18	Pl.Segona:Porta 1ª	1,000	53,000	53,000	C#*D#*E#*F#
19	Pl.Ascensor:Ascensor	1,000	35,000	35,000	C#*D#*E#*F#
20	Pl.Reg.Secund Portes 1ª:Reserva	4,000	45,000	180,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 929,000

4 4TBPRO01 ud Realització de proves de continuïtat de xarxa primària i secundària segons Norma II, punt 5.3. Certificació de tots els enllaços de Cat6E de la xarxa de distribució/dispersió.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	enlaces a certificar		18,000				18,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	02	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5	03	ACCESO Y DISTRIBUCIÓN DE LA RED DE FIBRA ÓPTICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1FOINTE1	ud	Punto de interconexión de Fibra Óptica formado por un armario mural de 19" con 1 panel de fibra con capacidad para 48 fibras (24 acometidas). Totalmente instalado.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	punto de interconexión ubicado en el RITI		1,000				1,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

2 2FOFUSIO ud Realització de les fusions de fibra en el registre principal ubicat en el RITU-A. Totalment acabat i connexionat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#*D#
2	nº fusiones a realizar en registro principal óptico ubicado en el RITU-A		1,000	44,000			44,000	C#*D#

TOTAL MEDICIÓN 44,000

3 3FODISPE ml ml estesa de cable de 2 fibres per xarxa de distribució/dispersió (configuració en estrella) formada per escameses de 2 fibres directament desde el punt de interconexió ubicat al RITI fins a la roseta de fibra òptica ubicada al RTR de cada habitatge.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pl.Baixa:Porta 6ª		1,000	29,000			29,000	C#*D#*E#*F#
2	Pl.Baixa:Porta 5ª		1,000	29,000			29,000	C#*D#*E#*F#
3	Pl.Baixa:Porta 4ª		1,000	33,000			33,000	C#*D#*E#*F#
4	Pl.Baixa:Porta 3ª		1,000	37,000			37,000	C#*D#*E#*F#
5	Pl.Baixa:Porta 2ª		1,000	41,000			41,000	C#*D#*E#*F#
6	Pl.Baixa:Porta 1ª		1,000	45,000			45,000	C#*D#*E#*F#
7	Pl.Primeria:Porta 6ª		1,000	33,000			33,000	C#*D#*E#*F#
8	Pl.Primeria:Porta 5ª		1,000	33,000			33,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 93

9	Pl.Primera:Porta 4ª	1,000	37,000	37,000	C#*D##*E##*F#
10	Pl.Primera:Porta 3ª	1,000	41,000	41,000	C#*D##*E##*F#
11	Pl.Primera:Porta 2ª	1,000	45,000	45,000	C#*D##*E##*F#
12	Pl.Primera:Porta 1ª	1,000	49,000	49,000	C#*D##*E##*F#
13	Pl.Segona:Porta 6ª	1,000	37,000	37,000	C#*D##*E##*F#
14	Pl.Segona:Porta 5ª	1,000	37,000	37,000	C#*D##*E##*F#
15	Pl.Segona:Porta 4ª	1,000	41,000	41,000	C#*D##*E##*F#
16	Pl.Segona:Porta 3ª	1,000	45,000	45,000	C#*D##*E##*F#
17	Pl.Segona:Porta 2ª	1,000	49,000	49,000	C#*D##*E##*F#
18	Pl.Segona:Porta 1ª	1,000	53,000	53,000	C#*D##*E##*F#
19	Pl.Reg.Secund Portes 1ª:Reserva	4,000	45,000	180,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 894,000

4 4FOPROVE ud Proves de FO. Realització de proves de d'atenuació/continuitat a la xarxa de FO. Certificació de tots els enllaços de fibra de la xarxa de distribució/dispersió. Oficial 1ª

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	enlaces a certificar		36,000				36,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 36,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	02	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5	04	INFRAESTRUCTURA COMUN DE TELECOMUNICACIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	E19TRE56	ud	Arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 60x60x80 cm. (UNE 133100-2), para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

2	E19TRC030	m.	Canalització externa en rasa sola vorera de 45x93 cm. per a 4 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, d'acord a la sèrie de normes UNE 50086 (> 450 N, 15 joules), embeguts en prisma de formigó HM-20 de central de 6 cm. de recobriment superior i inferior i 7,2 cm. lateralment, fins i tot excavació de terres a màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia per a cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tongades <25 cm., compactada al 95% del P.N., i/trencament i reposició de vorera.
---	-----------	----	--

MEDICIÓN DIRECTA 24,000

3	E19TRC14	ml	Canalització d'enllaç superior, encastada des dels elements passa murs fins al recinte d'instal·lacions de telecomunicacions superior (RITS), formada per 2 tubs de 40 mm. de diàmetre, de PVC rígid encastat, d'acord a la sèrie de normes UNEIX 50086 (> 320 N, > 2 joules), i p.p. de corbes i peces especials. Instal·lada.
---	----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canalización para montante de las puertas 8ª		20,000				20,000	C#*D##*E##*F#
2	Canalización para montante de las puertas 2ª		20,000				20,000	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 94

TOTAL MEDICIÓN 40,000

- 4 E19TRR020 ud Instalación eléctrica del RITI formada por acometida eléctrica desde el cuadro de servicios generales del inmueble hasta el cuadro de protección, compuesta por línea de cobre de 2x6 + T mm2 bajo tubo de PVC rígido de 32 mm. de diámetro mínimo o canal de sección equivalente; además de 2 canalizaciones de 32 mm. de diámetro desde el cuarto de contadores hasta el espacio reservado para los cuadros de protección de las posibles compañías operadoras de los servicios de telecomunicación; cuadro de protección con tapa de 36 módulos dotado de regletero de puesta a tierra; dos bases de enchufe de 16 A. con puesta a tierra; instalación eléctrica para las bases de enchufe desde el cuadro de protección formada por cables de cobre de 2x2,5 + T mm2 de sección bajo tubo corrugado de PVC de 25 mm. de diámetro; punto de luz en techo con portalámparas y bombilla incandescente de 100 W. con un nivel de iluminación 300 lux; punto de alumbrado de emergencia en techo para iluminación no permanente de 30 lm. IP42, carga completa 24 horas; instalación eléctrica desde el cuadro de protección hasta los equipos de iluminación formada por conductor eléctrico de 2x1,5 mm2 de sección y aislamiento de 750 V, bajo tubo corrugado de PVC de 20 mm. de diámetro; toma de tierra formada por un anillo interior y cerrado de cobre de 25 mm2 de sección fijado a la pared y unido a la toma de tierra del edificio, y barra colectora, y sistema de canales horizontales para el tendido de cables. Instalado y conexionado.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

- 5 CPRIN6TU ml Canalizació principal per escala B, en muntatge encastat que enllaça el RITI amb el RITS , així com les plantes compreses entre ells, formada per 6 tubs de PVC per a encastar de 50 mm., de diàmetre , d'acord a la sèrie de normes UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), paret interior llisa i no propagador de la flama, fil acerat guia per a cables i p.p. de corbes i peces especials. Instal-lat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	Escalera A: Tendido vertical		40,000				40,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 40,000

- 6 E19TRE15 ud registre secundari per a RTV+SAT, TBA i STDP de 45x45x15 cm. format per armari d'encastar o superficial, metàl·lic proveït de porta o tapa dotat de pany amb clau i amb grau de protecció IP 5.X i grau de protecció mecànica IK-7, RF30, amb placa de muntatge especial, preparada per a allotjar els punts de distribució dels diferents serveis, conexas i material auxiliar, instal-lat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								C#
2	ubicados en forjado sanitario		7,000				7,000	C#

TOTAL MEDICIÓN 7,000

- 7 E19TRC42 ml Canalizació secundària en muntatge encastat des del registre de passada o registre secundari (habitatges unifamiliars o quan el nombre d'habitatges per planta és inferior a sis) als registres de terminació de xarxa, formada per 4 tubs de 25 mm. de diàmetre interior de PVC corrugat GP/7, (1 tub Parells Trenats, 1 tub Fibra Optica, 1 tub Coaxial servei TBA, i 1 tub de RTV+SAT), d'acord a la sèrie de normes UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), no propagador de la flama, fil acerat guia per a cables i peces especials. Instal-lat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estesa desde Registro Secundari de Planta Baixa fins habitatges de Planta Baixa		6,000	14,000			84,000	C#*D#*E#*F#
2	Estesa desde Registro Secundari de Planta Baixa fins habitatges de Planta 1ª		6,000	18,000			108,000	C#*D#*E#*F#
3	Estesa desde Registro Secundari de Planta Baixa fins habitatges de Planta 2ª		6,000	22,000			132,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 324,000

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 95

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EY00LESQ	u	<p>Ayudas de paleta a las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Descarga del material y distribución por plantas hasta pié de trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras.

MEDICIÓN DIRECTA

18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	07	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	1P21108	u	<p>Instalación portero electrónico por edificio, repercutido por vivienda según planos, esquemas y memoria de proyecto formada por el siguiente: -1 ut. Panel (exterior) de portero electrónico para entrada de acero inoxidable, por 18 pisos, incluyendo caja de empotramiento. Marca/Modelo: FERMAX/CITY DUOX PLUS REF:73871 -Abrepuertas alimentado desde panel y de relé telemando abrepuertas. -Fuente de alimentación para panel de portero electrónico.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 Ud. Videoportero electrónico en conserjería. Marca/Modelo: FERMAX/7310 - 18 Ud. Portero electrónico en vivienda. Marca/Modelo: FERMAX/3444 - Tubo Flexible corrugado de PVC, de diámetro nominal referencia 16, con grado de resistencia al choque 7. - Cable con 2 hilos de 1mm2 aislados. - Cable de cobre de designación UNE H07V-R, unipolar de 2x1,5mm2 colocado en tubo. - Caja De derivación cuadrada de plástico con tapa atornillada, de 100*100*50 mm, con grado de protección IP435 y empotrada. <p>Se incluyen todos los trabajos, accesorios de fijación y acometida y otros materiales necesarios para dejar la instalación en perfecto funcionamiento y de acuerdo con la reglamentación vigente. Incluye protocolo de prueba de las instalaciones. Marca/Modelo: FERMAX</p>

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Viviendas		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN

18,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	07	INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS
Títol 4	01	EXTINCIÓN DE INCENDIOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EM31261L	u	Extintor manual de polvo seco polivalente, de carga 6 kg, con presión incorporada, pintado, con soporte a pared.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baja		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta Primera		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Planta Segunda		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 96

			TOTAL MEDICIÓN	6,000
2	EM31351M	u	Extintor manual de dióxido de carbono, de carga 5 kg, con presión incorporada, pintado, con soporte a pared.	
			MEDICIÓN DIRECTA	1,000
3	EB9200BB	u	Rótulo de señalización aparato Protección según norma UNE, colocado.	
			MEDICIÓN DIRECTA	7,000
4	EMSB7452	u	Rótulo señalización salida emergencia, cuadrado, de 224x224 mm2 de lámina poliéster autoadhesiva, colocado adherido sobre paramento vertical.	
			MEDICIÓN DIRECTA	3,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	07	INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS
Títol 4	02	PROTECCIÓN DE INCENDIOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	E7J513EF	u	Sellado de instalaciones, manteniendo la sectorización, entre los diferentes sectores de incendios. Formado por: - Sellado con silicona elástica y separación > 1.5m entre el paso por la hoja interior y por la hoja exterior para tubos corrugados de electricidad y telecomunicaciones. - Sellado con silicona y Tecsound FT75 interpuesto en la junta para bajantes de aguas grises y conductos de ventilación de aerotermia. - Interponer EPDM de 10mm en la junta para conductos de extracción de aire y de cocinas. - Sellado con silicona elástica y Tecsound FT75 interpuesto en la junta para bajantes en servitud del WC. - Para bajantes entre cuartos de baño, compuestos por extracción de cocinas, extracción de aire, bajante de aguas grises y bajante en servitud del WC, interponer Tecsound FT75 en la junta y sellado con masilla elástica. Incluyendo todos los accesorios necesarios para dejar la partida totalmente acabada. Se realizará todo según esquemas, memoria y planos de instalaciones y CTE-DB-SI.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Edificio		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	07	INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	9900I0BB	u	Ayudas de paleta a las instalaciones e industriales. Se incluyen entre otros los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta pie de trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexión y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras.

MEDICIÓN DIRECTA 1,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	08	INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 97

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	EG1M1322	u	Caja de protección y medida, de poliéster reforzado con fibra de vidrio tipo PANINTER con una mirilla. Cierre de cabeza triangular de 11 mm, grado de protección IP43, bases de fusibles seccionables en carga tamaño 00,160A, base neutro seccionable, conexión de cables mediante terminal fijados a tornillo M8 de acero inoxidable, para un contador trifásico. 536x517x227 (AxHxP). Montada superficialmente. Marca/Modelo: CAHORS/CPM-MF 4 o similar.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

2	EGE1N00F	u	Módulo fotovoltaico policristalino para instalación con conexión a red, potencia pico 380 Wp, con 19,4% de eficiencia, unas dimensiones de 1690 x 1160 x 35 mm, caja de conexión, precableado con conectores especiales, colocado con soporte sobre cubierta inclinada. Incluyendo estructura de soportación y conectores. Marca/Modelo: SUNPOWER/SPR-P3-380-BLK o equivalente.
---	----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cubierta		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 40,000

3	EGE22S15	u	Inversor para instalación fotovoltaica de conexión a red, monofásico, potencia nominal de entrada 16/16A, potencia nominal de salida 15 kW, tensión nominal de entrada 230 V, rendimiento máximo de 98%, grado de protección IP-66, colocado. Incluyendo todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada y en funcionamiento. Marca/Modelo: FRONIUS/SYMO 15.0-3-M o equivalente.
---	----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

4	EG161B3K	u	Cuadro elaborado en plástico para su colocación en el exterior, con grado de protección IP-65, montada superficialmente. Incluyendo la colocación de un carril DIN de 35mm para la ubicación de hasta 15 portafusibles por una corriente nominal de 10A (incluidos los fusibles). Completamente conectada a los 2 strings correspondientes del campo solar fotovoltaico. Incluye todo el material necesario auxiliar para su correcto montaje.
---	----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

5	EGE1C7LE	u	Cuadro protección corriente alterna Salida inversor. Incluyendo armario de poliéster IP65., 1 circuito automático de 4x40A, diferenciales de 300mA4x40A. Rearmable. Incluyendo sobretensión. Totalmente montado, conexionado y rotulado.
---	----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

6	EGE1C8LE	u	Cuadro protección corriente alterna general. Incluyendo armario de poliéster IP65., 1 circuito automático de 4x40A curva B, Diferenciales de 300mA4x40A superinmunizado. Totalmente montado, conexionado y rotulado.
---	----------	---	---

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 98

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN 1,000

7	EG31F145	m						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Cable con conductor de cobre de 0,6/1 kV de tensión asignada, con designación ZZ-F (AS) (Cca-s1b), unipolar, de sección 1 x 4 mm², con cubierta del cable de poliolefinas con baja emisión de humos, colocado en tubo.

MEDICIÓN DIRECTA 395,000

8	EG312552	m						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS)(Cca-s1b), tetrapolar, de secció 4 x 6 mm², amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment

MEDICIÓN DIRECTA 20,000

9	EG312572	m						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS)(Cca-s1b), tetrapolar, de secció 4 x 16 mm², amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment

MEDICIÓN DIRECTA 16,000

10	EG222712	m						
----	----------	---	--	--	--	--	--	--

Tubo flexible corrugado de PVC, de 20 mm de diámetro nominal, aislante y no propagador de la llama, resistencia al impacto de 1 J, resistencia a compresión de 320 N y una rigidez dieléctrica de 2000 V, montado empotrado.

MEDICIÓN DIRECTA 335,000

11	EG21291J	m						
----	----------	---	--	--	--	--	--	--

Tubo rígido de PVC, de 32 mm de diámetro nominal, aislante y no propagador de la llama, con una resistencia al impacto de 2 J, resistencia a compresión de 1250 N y una rigidez dieléctrica de 2000 V, con unión enchufada y montado superficialmente.

MEDICIÓN DIRECTA 60,000

12	EG2C1E1M	m						
----	----------	---	--	--	--	--	--	--

Bandeja plástica lisa aislante con tapa, de 40x40 mm, fabricada en U41X para ubicar en exteriores, con separadores. Colocada sobre soportación de placas y/o estructura metálica.
Incluyendo p.p. de accesorios y elementos de acabado.
Marca/Modelo: UNEX/BANDEJA AISLANTE 77 o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Instalación fotovoltaica		35,000				35,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	--	--------	--	--	--	--------	-------------

TOTAL MEDICIÓN 35,000

13	EGE3111J	u						
----	----------	---	--	--	--	--	--	--

Registro universal de los valores de medida eléctrico para una gestión inteligente de la energía. Incluyendo cableado y todo el pequeño material y necesario para dejar la partida totalmente conectada y funcionando, y puesta en marcha.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN 1,000

14	EGE31124	u						
----	----------	---	--	--	--	--	--	--

Central de control para la gestión de energía, permite controlar los equipos consumidores de forma automática. Incluyendo cableado y todo el pequeño material y necesario para dejar la partida totalmente conectada y funcionando, y puesta en marcha.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 99

TOTAL MEDICIÓN 1,000

15 EG51564J u Analizador de red eléctrica digital montado superficialmente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Instalación fotovoltaica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capitol 13 EQUIPAMIENTOS
Titol 3 01 COCINA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	32.05	u	UD. Suministro, montaje e instalación de placa encimera de cocina vitrocerámica de 4 zonas de cocción, de dimensiones 560x488mm, con mandos incorporados, encastrable en mueble de 60cm.
---	-------	---	--

Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

2	32.06	u	UD. Suministro, montaje e instalación de horno eléctrico de instalación independiente, serie lujo, radiación, para una capacidad de 54 l con termostato de seguridad autolimpiante, paredes catalíticas reversibles reloj programador de tiempo de cocción y cable de conexión.
---	-------	---	---

Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

3	32.04	u	UD. Suministro, montaje e instalación de campana extractora de humos y grasas empotrable e integrable en muebles de 60cm de ancho, tres velocidades, caudal de 460 m3/h., rejillas metálicas antillamas, filtro retenedor de grasas, interruptor de luz y conexión independientes, evacuación al interior o al exterior, colocada y conectada a la red.
---	-------	---	---

Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 100

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

4 32.07 u Suministro, montaje e instalación de fregadero de acero inoxidable, de dimensiones 60x50cm, con soporte de acero inoxidable, con 1 seno. Grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, caudal inferior a 5L/min. Incluso ayudas de albañilería, instalado y comprobado, según NTE/IFF-30 ISS-24.

Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Apartamentos		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	comedor comunitario		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 19,000

5 PQUI-LR01 u Frigorífico combinado de una puerta con nevera y congelador, acabado según indicaciones de la dirección facultativa.

Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

6 32.LR u Suministro, montaje e instalación de lavadora, carga frontal, para una capacidad de 7kg, color a escoger por la dirección facultativa.

Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capitol 13 EQUIPAMIENTOS
Titol 3 02 SANITARIOS

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 101

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	20.01.01	ud	Inodoro de tanque bajo en color blanco, con tapa y asiento amortiguable y tanque con pulsador de 2/4 litros, modelo a elegir por la dirección facultativa. Incluye todos los elementos para la instalación como latiguillos, codos, enlaces, tornillería y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento.

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	apartamentos		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Conserjería		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 19,000

2	20.01.0X	ud	Lavabo mural de 600x450mm, modelo y color a elegir por la dirección facultativa. Incluye juego de fijación y el conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Incluye todos los elementos para la instalación como sifón cromado, latiguillos, cadena y tapón, y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento.
---	----------	----	---

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	apartamentos		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Conserjería		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 19,000

3	20.02.01	ud	Grifo mezclador monomando para lavabo Victoria de la marca Roca o similar, con enlaces de alimentación flexibles. Cabal inferior a 3L/min. Apertura siempre en agua fría, aireador y cartucho cerámico, tapon, cadena, etc. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento.
---	----------	----	---

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	apartamentos		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Conserjería		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 19,000

4	PJ11A-7ASH	u	Plato de ducha rectangular de acrílico, de 1200x800 mm, de color blanco, precio superior, empotrado en el pavimento.
---	------------	---	--

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 102

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			16,000				16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 16,000

- 5 PJ216-3RUW u Grifo mezclador termostático inferior a 6l/minuto, mural, empotrado, para ducha, VICTORIA de ROCA o similar, de latón cromado, precio medio, con dos entradas de 3/4 y salida de 3/4.
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 6 PJ21M-FICG u Ducha de teléfono de aspersión fija, VICTORIA de ROCA o equivalente, roscada a tubo flexible, sintética, precio medio
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 7 EJ22T130 u Soporte regulable sobre barra deslizando para ducha de teléfono, VICTORIA de ROCA o equivalente, mural, montado superficialmente, de latón cromado, precio medio
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

- 8 17.05.02 m² M2. Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, biselado perimetral, y masilla.
- Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.
- Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 103

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Apartamentos		16,000	0,600	1,000		9,600	C#*D##*E##*F#
2	Corserjería		1,000	0,600	1,000		0,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 10,200

9 20.04.04 u UD. Suministro e instalación de espejo accesible para cuarto de baño, reclinable de medidas 600 x 450 mm modelo Acces Pro de Roca o similar. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

10 20.04.01 u UD. Suministro e instalación de Asa Abatible de baño accesible, de longitud 800 mm y de sección circular de diámetro entre 30-40 mm, fabricado en acero inoxidable, modelo Acces Comfort de Roca o similar. Unidad totalmente montada con p.p. de pequeño material y piezas especiales, inclusive fijaciones que soportan una fuerza de 1 kN en cualquier dirección. Probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

11 20.04.03 u UD. Suministro e instalación de Asa Angular de baño accesible, a derecha o izquierda con angulo de 90° de sección circular de diámetro entre 30-40 mm y fabricado en acero inoxidable, modelo Acces Comfort de Roca o similar. Unidad totalmente montada con p.p. de pequeño material y peizas especiales, inclusive fijaciones que garanticen que soportan una fuerza de 1 kN en cualquier dirección. Probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
2			10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 104

TOTAL MEDICIÓN 12,000

12 20.04.05 u UD. Suministro e instalación de asiento accesible para ducha, abatible sin pies, de acero inoxidable modelo AM0201CS de Mediclinics o similar. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

13 PJ21M-LR01 u Cortina ignífuda de poliéster 100% para ducha, precio medio, colocada con ojales para barra a tope.
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

14 PJ211-LR01 u Grifo mural monomando para inodoro, acabado cromado, incluye soporte, flexible, juntas y rosetas, colocado.
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 18,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capitol 13 EQUIPAMIENTOS
Titol 3 03 COMEDOR COMUNITARIO

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	11.06.LR	u	S11_Mesa de bloque de terrazo de Huguet o equivalente, 110 cm de anchura, 220cm de longitud y 1,5 cm de espesor, modelo a elegir por la dirección facultativa. Incluye fijación a patas de bloque de marés (no incluidas en esta partida), todo según detalles gráficos del proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 105

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

2 07.01.0LR u S12_ Formación de patas de mesa comunitaria con pieza de máres, de calidad extra, de 20cm de espesor, en formato 70x50x20, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

3 07.01.1LR u S13_ Formación de banco corrido mediante bloques de marés con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x40x75, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 7,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 14 ASCENSOR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	25.01.03	u	UD. Ascensor eléctrico de bajo consumo modelo según dirección facultativa, para una carga de 630 kg, con estribo central, velocidad variable de 0.63 m/s a 1 m/s en función de la carga en cabina y de la dirección y

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 106

longitud del recorrido. 3 paradas con un acceso frontal. Maquinaria sin engranajes de baja inercia, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Sistema de optimización de los tiempos de viaje y espera, con velocidad variable dependiendo de la carga en la cabina. Sistema regenerativo que transforma la energía durante el frendao de la cabina en energía eléctrica que alimenta a los acumuladores constantemente.

Conexión eléctrica monofásica de P< 1kW. Dimensiones de la cabina 1100 x 1400 x 220 mm mínimas para garantizar la accesibilidad y puerta de 900 x 2000 mm. Acabados interiores en paneles tipo pino córdoba o de la misma gama, y las puertas automáticas telescópicas de 2 hojas en acero inoxidable. Iluminación con leds verticales de bajo consumo y apagado automático de la luz en cabina. Alumbrado de emergencia de 3 horas de duración de la batería. Panel de mando de acero inoxidable satinado y botones de cromo satinado. Techo estructural sin luz acabado en skinplate blanco, con pasamanos tipo onda con barra en cromo satinado, posicionado al fondo, rodapiés en aluminio y detector por cortina de infrarrojos. Indicador de posición y dirección de cabina en multipantalla digital. Solo juntas (espejo a instalar en obra). Incluye sistema electrónico que monitoriza el estado de los hilos de acero de las cintas. Enbarque frontal prepintado para pintar en obra. Porteción al fuego E120 en embarques. Cuadro de mainobra ubicado en última planta del mismo lado que la máquina con acabado e imprimación prepintada para pintar en obra. Conforme con el Real Decreto 203/2016 de trasposición de la directiva de Ascensores 2014/33/UE. Diseñado bajo los criterios de seguridad de las normas UNE EN:81-20 y UNE EN:81-50. Conforme a la Directiva de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE. Calificaión energética A según estándar VDI4707 en todos sus aspectos.

Incluye todos los elementos y documentación oficial necesaria para el correcto funcionamiento del ascensor, conforme a las directivas de la Comunidad Europea. Hueco necesario: 1650x1650 mm. Foso: 1000 mm. Recorrido de seguridad: 3.500 mm. Estan incluidos transportes de materiales, fijaciones de guías a zunchos de hormigón o hierro, Montaje completo, incluso todas las ayudas de albañilería y electricidad, tabicado de lateral y superior de puertas, terminaciones interiores, enfoscados, rosario de luces en interior del hueco, conexiones electricas, y la terminación total del hueco del ascensor, para su perfecto funcionamiento. Ascensor completo y funcionando, cumpliendo la normativa de accesibilidad (Decreto 20/2003 de la CAIB). Realización del proyecto, visado por Colegio de Ingenieros y Delegación de Industria.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 15 JARDINERÍA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P2241-52SN	m2	Repaso y compactado de caja de pavimento, con compactación del 95% PM.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Patio		1,000	194,810			194,810	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							194,810	

2 28.01.05 m3 M3. Suministro y extendido de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada con medios mecánicos, suministrada a granel y perfilada a mano.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 107

a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Patio		1,000	194,810	0,050		9,741	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							9,741	

3 28.02.10 u U. Plantacion de árboles singulares (palmeras o coníferas) sin incluir el suministro de éste, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,20x1,20x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, adición de arena gruesa en el fondo del hoyo, formación de alcorque y primer riego.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

4 PR44C-8VYS u Suministro de Platanus hispanica (clones meridionales) de perímetro de 40 a 45 cm, con cepellón de diámetro mínimo 127,5 cm y profundidad mínima 89,25 cm según fórmulas NTJ

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

5 PR31-8RWQ m3 Grava de cantera de piedra calcárea de 5 a 12 mm, suministrada en sacos de 0,8 m3 y extendida con medios manuales

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T		longitud	area			
2	Perimetro edificio-patio		1,000	31,350	0,070		2,195	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,195	

6 PR31-LR01 m2 S16_Sistema de estabilización reciclable para grava formado por panel de cédulas de estructura hexagonal de polipropileno tipo Bera Gravel-fix Pro o equivalente.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T		longitud	ancho			
2	Perimetro edificio-patio		1,000	31,350	0,400		12,540	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							12,540	

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 16 VARIOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	34.01	u	UD. Limpieza final de obra,realizado por empresa de limpieza y por unidad de vivienda y p.p. de zonas comunes y aparcamientos, a nivel de exigencia para la correcta entrega de llaves

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de
EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 108

trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pisos		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							18,000	

2 32.12 u U. Buzones dispuestos en el interior, colocados sobre paramento vertical, siendo cada uno de ellos un buzón interior metálico, de 345x250x120 mm, cuerpo color negro y puerta de chapa de acero color plata, agrupados en filas o columnas según diseño DF. Incluso tornillería de fijación y de unión, tarjetero, cerradura y llaves. Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto, totalmente instalados.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							18,000	

3 32.13 u U. Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de número o puerta de vivienda medidas 80x80mm con las letras o números adheridos al soporte, según documentación gráfica de Proyecto, incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							18,000	

4 32.03 u U. Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de número de planta medidas 235x80mm con las letras o números adheridos al soporte, según documentación gráfica de Proyecto, incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							6,000	

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 109

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	J060770A	U	Mostreo, realización de cono de Abrams, elaboración de las probetas, cura, escuadra y ensayo a compresión de una serie de cinco probetas cilíndricas de 15x30 cm, según la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3
			MEDICIÓN DIRECTA 10,000
2	J7VC2134	U	Jornada para ensayo acústico para determinar el grado de aislamiento acústico "in situ" a ruido aéreo, de divisiones interiores verticales u horizontales, según la norma UNE-EN ISO 140-4. Se presentarán los índices de aislamiento R'A,R'w,DnT,A y SnT,w así como sus valores R',DnT para bandas de tercio de octava.
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
3	J7VC2145	U	Jornada por ensayo acústico para determinar el grado de aislamiento acústico "in situ" al ruido aéreo, de fachadas y elementos de fachada, "método global del altavoz", seons la norma UNE-EN ISO 140-5. Se presentarán los índices de aislamiento Dls, 2m, nT, A y Dls, 2m, nT, w así como sus valores Dls, 2m, nT por bandas de un tercio de octava.
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
4	J5V11253	U	Prueba de estanqueidad de cubierta plana impermeabilizada con láminas sintéticas flexibles, según la norma UNE 104416, incluyendo la realización de inspección e informe final.
			MEDICIÓN DIRECTA 2,000
5	J9V1GC0D	U	Jornada para la determinación in situ, mediante péndulo de fricción, de la resistencia al deslizamiento/resbalada de pavimentos pulidos y no pulidos, según la norma UNE ENV 12633
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
6	JB125302	U	Ensayo estático horizontal hacia el exterior de una barandilla, con una carga de 1 kN/m, según norma UNE 85238
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
7	JJV1940B	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación de agua caliente sanitaria: prueba de estanqueidad red de cañerías, segundos UNE-EN 14336 y UNE ENV 12108
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
8	JGV19101	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación eléctrica de baja tensión, realización de las pruebas según las exigencias del Proyecto y el REBT, incluyendo como mínimo los siguientes parámetros: la verificación de las condiciones de seguridad (continuidad de los conductores de protección, resistencia a tierra y sensibilidad del diferencial) y de las condiciones de funcionamiento (tensión en los enchufes y puntos de luz, funcionamiento de los interruptores y grado de electrificación). Incluyente desplazamiento, las comprobaciones y la emisión de la parte proporcional del informe final de pruebas correspondiente
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
9	JMV19802	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació de protecció al foc, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent la verificació de com a mínim els següents elements i paràmetres: boques d'incendi equipades amb mànegues semirígides o plantes (manòmetre de pressió); hidrants, columna seca (estanquitat i pressió a la ret.), ventiladors dels sistemes d'extracció de fum de les cuines (potència superior a 20 Kw), ventilació dels recorreguts protegits mitjançant sistema de pressió diferencial i sistema de control de fums d'incendi a aparcaments. Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent
			MEDICIÓN DIRECTA 1,000
10	JJV19302	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación de agua fría sanitaria: puntos de consumo de agua sanitaria, segundos REBT ITC BT 27 y CTE, incluyendo la comprobación de los siguientes parámetros: conexión equipotencial de las masas metálicas a tierra, red de fluxómetros, caudales mínimos, estado de

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 110

suciedad de los filtros de retención de partículas, ajustamiento de la válvula reguladora de presión a la acometida, flexos de los aparatos intercambiados, tiempos de evacuación y recuperación de los inodoros, funcionamiento y estanqueidad de los sifones de desagüe, claves de corte de los servicios sanitarios, niveles sonoro producido por el funcionamiento de la instalación de los desagües.

MEDICIÓN DIRECTA

11 J0421601 u Determinación de la resistencia a la compresión simple de una serie de seis probetas de piedra natural, según la norma UNE-EN 1926

MEDICIÓN DIRECTA

12 J0423804 u Determinación de la resistencia a flexión bajo carga concentrada de una serie de probetas de piedra natural, según la norma UNE-EN 12372

MEDICIÓN DIRECTA

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 18 SEGURIDAD Y SALUD
Títol 3 01 EQUIPOS PROTECCIÓN INDIVIDUAL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	H1411111	u	Casco de seguridad para uso normal, anti golpes, de polietileno con un peso máximo de 400 g, homologado según UNE-EN 812
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="33,000"/>
2	H142CD70	u	Pantalla facial para protección de riesgos mecánicos, con visor de malla de rejilla metálica, para acoplar al casco con arnés abatible, homologada según UNE-EN 1731
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="10,000"/>
3	H1432012	u	Protector auditivo de auricular, acoplado a la cabeza con arnés y orejeras antiruido, homologado según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="9,000"/>
4	H1445003	u	Mascarilla de protección respiratoria, homologada según UNE-EN 140
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="10,000"/>
5	H14462N4	u	Semimáscara filtrante de protección contra partículas de eficacia media, tipo FFP, clase 2, (FFP2), no reutilizable (NR), según norma UNE-EN 149, sin válvulas
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="11,000"/>
6	H14481Q1	u	Mascarilla de triple capa, de tipus quirurgic, segons UNE EN 14683, de tipus I
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="502,000"/>
7	H144D205	u	Filtro contra partículas, identificado con banda de color blanco, homologado según UNE-EN 143 y UNE-EN 12083
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="20,000"/>
8	H144E306	u	Filtro mixto contra gases, homologado según UNE-EN 14387 y UNE-EN 12083
			MEDICIÓN DIRECTA <input type="text" value="20,000"/>

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 111

9	H144E406	u	Filtro mixto contra gases y partículas, homologado según UNE-EN 14387 y UNE-EN 12083	MEDICIÓN DIRECTA	20,000
10	H144JA20	u	Equipo autónomo de respiración con mascarilla con visor panorámico para ambientes con un nivel de oxígeno inferior al 16% de alta toxicidad, regulador de presión positiva, avisador acústico a 50 bar y botella de 7 l a 200 bar, con autonomía de 45 minutos, válvula de exhalación	MEDICIÓN DIRECTA	1,000
11	H144KB10	u	Equipo autónomo de respiración de circuito abierto de aire comprimido, homologado según UNE-EN 137	MEDICIÓN DIRECTA	1,000
12	H145E003	u	Par de guantes contra agentes químicos y microorganismos, homologados según UNE-EN 374-1, UNE-EN ISO 11298-2, UNE-EN 1998-3 y UNE-EN 420	MEDICIÓN DIRECTA	70,000
13	H1473203	u	Cinturón de seguridad de sujeción, suspensión y anticaída, clases A, B y C, de poliéster y herraje estampado, con arneses de sujeción para el tronco y para las extremidades inferiores, homologado según CE	MEDICIÓN DIRECTA	10,000
14	H1474600	u	Cinturón antivibratorio, ajustable y de tejido transpirable	MEDICIÓN DIRECTA	10,000
15	H147D102	u	Sistema anticaída compuesto por un arnés anticaída con tirantes, bandas secundarias, bandas subglúteas, bandas de muslo, apoyo dorsal para sujeción, elementos de ajuste, elemento dorsal de enganche de arnés anticaída y hebilla, incorporado a un elemento de amarre compuesto por un terminal manufacturado, homologado según UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 y UNE-EN 354	MEDICIÓN DIRECTA	10,000
16	H147D405	u	Sistema anticaída compuesto por un arnés anticaída con tirantes, bandas secundarias, bandas subglúteas, bandas de muslo, apoyo dorsal para sujeción, elementos de ajuste, elemento dorsal de enganche de arnés anticaída y hebilla, incorporado a un subsistema anticaída de tipo deslizante sobre línea de anclaje flexible de longitud 10 m, homologado según UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 y UNE-EN 353-2	MEDICIÓN DIRECTA	5,000
17	H147D501	u	Sistema anticaída compuesto por un arnés anticaída con tirantes, bandas secundarias, bandas subglúteas, bandas de muslo, apoyo dorsal para sujeción, elementos de ajuste, elemento dorsal de enganche de arnés anticaída y hebilla, incorporado a un subsistema anticaída de tipo absorbente de energía, homologado según UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 y UNE-EN 355	MEDICIÓN DIRECTA	5,000
18	H147K602	u	Sistema de sujeción en posición de trabajo y prevención de pérdida de equilibrio, compuesto de una banda de cintura, hebilla, apoyo dorsal, elementos de enganche, conector, elemento de amarre del sistema de ajuste de longitud, homologado según UNE-EN 358, UNE-EN 362, UNE-EN 354 y UNE-EN 364	MEDICIÓN DIRECTA	5,000
19	H147L015	u	Instrumento de anclaje para equipo de protección individual contra caída de altura, homologado según UNE-EN 795, con fijación con taco mecánico	MEDICIÓN DIRECTA	15,000
20	H147M007	u	Arnés de asiento solidario a equipo de protección individual para prevención de caídas de altura, homologado según UNE-EN 813		

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 112

MEDICIÓN DIRECTA 3,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 18 SEGURIDAD Y SALUD
Títol 3 03 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	H1512013	m2	Protección colectiva vertical de los laterales de los huecos de las escaleras en toda la altura con red-telón normalizada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacidad alta anudada con cuerda perimetral de poliamida, anclaje de fleje perforado y clavo de impacto de acero y cuerda de cosido de 6 mm de diámetro y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Altura			
2			1,000	7,000	7,000		49,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	3,200	7,000		22,400	C#*D#*E#*F#
4			2,000	6,400	7,000		89,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 161,000

2 H151AJ01 m2 Protección horizontal de oberturas, menores de 1 m de diámetro, en forjados, con madera y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Superficie	Plantas			
2			6,000	0,240	2,000		2,880	C#*D#*E#*F#
3			3,000	0,350	2,000		2,100	C#*D#*E#*F#
4			2,000	0,250	2,000		1,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000	0,400	2,000		0,800	C#*D#*E#*F#
6			2,000	4,000	2,000		16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 22,780

3 H1523231 m Barandilla de protección en el perímetro del forjado, de altura 1 m con travesaño superior e intermedio de tubo metálico de 2,3", zócalo de tabla de madera, fijada con soportes de montante metálico con mordaza para el forjado y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Plantas			
2	Perímetro forjado		1,000	30,950	3,000		92,850	C#*D#*E#*F#
3			1,000	24,070	3,000		72,210	C#*D#*E#*F#
4			1,000	4,270	3,000		12,810	C#*D#*E#*F#
5	Hueco instalaciones		6,000	0,460	2,000		5,520	C#*D#*E#*F#
6	Huecos fachada		1,000	3,040	2,000		6,080	C#*D#*E#*F#
7			3,000	3,690	2,000		22,140	C#*D#*E#*F#
8			1,000	4,160	2,000		8,320	C#*D#*E#*F#
9			1,000	1,500	2,000		3,000	C#*D#*E#*F#
10			1,000	1,940	2,000		3,880	C#*D#*E#*F#
11			1,000	2,620	2,000		5,240	C#*D#*E#*F#
12			1,000	2,070	2,000		4,140	C#*D#*E#*F#
13			1,000	1,500	2,000		3,000	C#*D#*E#*F#
14			1,000	1,940	2,000		3,880	C#*D#*E#*F#
15			1,000	3,370	2,000		6,740	C#*D#*E#*F#
16			2,000	3,000	2,000		12,000	C#*D#*E#*F#
17			1,000	1,110	1,000		1,110	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 113

TOTAL MEDICIÓN 262,920

4 H152J105 m Cable fiador para el cinturón de seguridad, fijado en anclajes de servicio y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud			Total	
2	cubierta		1,000	21,140			21,140	C#*D#*E#*F#
3			1,000	7,630			7,630	C#*D#*E#*F#
4			1,000	5,230			5,230	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 34,000

5 H152M671 m Barandilla de protección prefabricada para huecos de ascensor, de altura 1 m, fijada con tornillos de retacado a las jambas de fábrica y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Plantas		Total	
2	Hueco ascensor		1,000	1,430	3,000		4,290	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,290

6 H152U000 m Valla de advertencia o balizamiento de 1 m de altura con malla de polietileno naranja, fijada a 1 m del perímetro del forjado con soportes de acero alojados con agujeros al forjado

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud				
2			1,000	59,880			59,880	C#*D#*E#*F#
3			1,000	26,730			26,730	C#*D#*E#*F#
4			4,000	28,280			113,120	C#*D#*E#*F#
5			1,000	27,090			27,090	C#*D#*E#*F#
6			1,000	32,790			32,790	C#*D#*E#*F#
7			1,000	30,000			30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 289,610

7 HBBAA007 u Señal de prohibición, normalizada con pictograma negro sobre fondo blanco, de forma circular con bordes y banda transversal descendente de izquierda a derecha a 45°, en color rojo, diámetro 10 cm, con cartel explicativo rectangular, para ser vista hasta 3 m, fijada y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

8 HBBAC005 u Señal indicativa de la ubicación de equipos de extinción de incendios, normalizada con pictograma blanco sobre fondo rojo, de forma rectangular o cuadrada, lado mayor 29 cm, para ser vista hasta 12 m de distancia, fijada y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 4,000

9 HBBAE001 u Rótulo adhesivo (MIE-RAT.10) de maniobra para cuadro o pupitre de control eléctrico, adherido

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 114

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

10 HM31161J u Extintor de polvo seco, de 6 kg de carga, con presión incorporada, pintado, con soporte en la pared y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							4,000	

11 HQU2GF02 u Recipiente para la recogida de residuos de EPIs no reutilizables, de 40 l de capacidad con tapa accionada por pedal, colocado en espacios sanitarios

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

12 HQU2GH05 u Dispensador de gel hidroalcohólico 0,5 l

MEDICIÓN DIRECTA 5,000

13 HQU2GH50 u Dispensador de gel hidroalcohólico de 5 l

MEDICIÓN DIRECTA 5,000

14 HQUAT000 u Termómetro de mano por infrarrojos, sin contacto, apto para uso médico, con una distancia de medida de 5 a 15 cm y con un rango de 32.0° C a 42.5° (+0,3° C)

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

15 HQUZN001 u Limpieza de módulo de sanitarios, de vestidores, de comedor o de descanso, de hasta 20 m2, con producto desinfectante (agua/lejía propo: 1/5)

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			48,000				48,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							48,000	

16 HQUZP000 h Mano de obra para limpieza y desinfección de las herramientas de trabajo

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			48,000				48,000	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 115

TOTAL MEDICIÓN 48,000

Obra 01 PRESSUPOST B2139
Capítol 18 SEGURIDAD Y SALUD
Títol 3 04 IMPLANTACIÓN PROVISIONAL DEL PERSONAL DE OBRA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	H6452131	m	Valla de altura 2 m, de plancha nervada de acero galvanizado, postes de tubo de acero galvanizado colocados cada 3 m sobre dados de hormigón y con el desmontaje incluido

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud				
2			1,000	28,820			28,820	C#*D#*E#*F#
3			1,000	7,250			7,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 36,070

2	H64Z1111	u	Puerta de plancha preformada de acero galvanizado de 1 hoja batiente de 1 m de luz de paso y 2 m de altura, marco de tubo de acero galvanizado, para valla de plancha metálica y para 2 usos, para seguridad y salud y con el desmontaje incluido					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

3	H64Z1511	u	Puerta de plancha preformada de acero galvanizado de 2 hoja batiente de 5 m de luz de paso y 2 m de altura, marco de tubo de acero galvanizado, para valla de plancha metálica y para 2 usos, para seguridad y salud y con el desmontaje incluido					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 1,000

4	HBB20005	u	Señal manual para señalista					
---	----------	---	-----------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

5	HBBA1511	u	Placa de señalización de seguridad laboral, de plancha de acero lisa serigrafiada, de 40x33 cm, fijada mecánicamente y con el desmontaje incluido					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 2,000

6	HBC1KJ00	m	Valla móvil metálica de 2,5 m de longitud y 1 m de altura y con el desmontaje incluido					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 116

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud				
2			1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	41,000			41,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 51,000

- 7 HQU1B150 mes Alquiler de módulo prefabricado para equipamiento de sanitarios en obra de 3,7x2,4 m con tancaments formados por placa de dos planchas de acero prelacado y aislamiento interior de 40mm de grueso y pavimento formado por tablero aglomerado hidrófugo con acabado de PVC sobre chapa galvanizada y lana mineral de vidrio, instalación eléctrica 1 punto de luz, interruptor, enchufes y protección diferencial, y equipado con 2 inodoros, 2 duchas, lavabo colectivo con 2 grifos y termo eléctrico 50 litros

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 12,000

- 8 HQU1D190 mes Alquiler de módulo prefabricado para equipamiento de vestidores en obra de 8x2,4 m con tancaments formados por placa de dos planchas de acero prelacado y aislamiento interior de 40mm de grueso y pavimento formado por tablero aglomerado hidrófugo con acabado de PVC sobre chapa galvanizada y lana mineral de vidrio, instalación eléctrica 2 puntos de luz, interruptor, enchufes y protección diferencial

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 12,000

- 9 HQU1E170 mes Alquiler de módulo prefabricado para equipamiento de comedor en obra de 6x2,4 m con tancaments formados por placa de dos planchas de acero prelacado y aislamiento interior de 40mm de grueso y pavimento formado por tablero aglomerado hidrófugo con acabado de PVC sobre chapa galvanizada y lana mineral de vidrio, instalación eléctrica 1 punto de luz, interruptor, enchufes y protección diferencial, y equipado con fregadero de 1 seno con grifo y encimera

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades				Total	
2			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN 12,000

- 10 HQU22301 u Armario metálico individual de doble compartimento interior, de 0.4x0.5x1,8 m, colocado y con el desmontaje incluido

MEDICIÓN DIRECTA 10,000

- 11 HQU25701 u Banco de madera, de 3,5 m de longitud y 0,4 m de anchura, con capacidad para 5 personas, colocado y con el desmontaje incluido

MEDICIÓN DIRECTA 4,000

- 12 HQU27902 u Mesa de madera con tablero de melamina, de 3,5 m de longitud y 0,8 m de anchura, con capacidad para 10 personas, colocada y con el desmontaje incluido

MEDICIÓN DIRECTA 2,000

- 13 HQU2AF02 u Nevera eléctrica, de 100 l de capacidad, colocada y con el desmontaje incluido

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 117

				MEDICIÓN DIRECTA	1,000
14	HQU2D102	u	Plancha eléctrica para calentar comidas, de 60x45 cm, colocada y con el desmontaje incluido		
				MEDICIÓN DIRECTA	1,000
15	HQU2E001	u	Horno microondas para calentar comidas, colocado y con el desmontaje incluido		
				MEDICIÓN DIRECTA	1,000
16	HQU2GF01	u	Recipiente para recogida de basuras, de 100 l de capacidad, colocado y con el desmontaje incluido		
				MEDICIÓN DIRECTA	1,000
17	HQU2P001	u	Colgador para ducha, colocado y con el desmontaje incluido		
				MEDICIÓN DIRECTA	2,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	18	SEGURIDAD Y SALUD
Títol 3	05	GASTOS FORMACIÓN SEGURIDAD PERSONAL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN									
1	H16F3000	h	Presencia en el lugar de trabajo de recursos preventivos									
				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
				1		C	Unidades					
				2			27,000				27,000	C#*D#*E#*F#
				TOTAL MEDICIÓN								27,000

Obra	01	PRESSUPOST B2139
Capítol	19	GESTIÓN DE RESIDUOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	02.01.15	m3	M3. arga y transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a cualquier distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Unidad	Area	Longitud	Volumen		
2	Deesbroce		1,000	665,150	0,200		133,030	C#*D#*E#*F#
3	Sección AA' y BB' (edificio pisos)		1,000	46,450	15,150		703,718	C#*D#*E#*F#
4	Sección DD' (patio)		1,000	3,480	20,350		70,818	C#*D#*E#*F#
5	Sección CC' (edificio común)		1,000	16,650	9,500		158,175	C#*D#*E#*F#
6	Sección EE' (rampa)		1,000	23,030	2,590		59,648	C#*D#*E#*F#
7	A dedudir terraplenado		-1,000			56,000	-56,000	C#*D#*E#*F#
8	Zanjas		1,000			86,300	86,300	C#*D#*E#*F#

EUR

MEDICIONES

Fecha: 03/06/22

Pág.: 118

10	Esponjamiento 20%	P	20,000	231,138	PERORIGEN(G1:G9,C10)
				TOTAL MEDICIÓN	1.386,827

2. PRESUPUESTO

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 1

Obra 01 Pressupost B2139
Capitol 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	02.01.04	m2	<p>M2. Desbroce y limpieza de todo tipo de terreno por medios mecánicos y/o manuales, con retirada de la capa vegetal y acopio en obra para su posterior utilización. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante.</p> <p>Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal.</p> <p>Incluye: Replanteo en el terreno por un topógrafo colegiado y si la DF lo decide, se deberá confirmar el replanteo con los Arquitectos Municipales. Transporte de maquinaria. Corte de arbustos. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión.</p> <p>La excavación del manto vegetal debe acopiarse y reutilizarse para su posterior reutilización, incluso el enriquecimiento de tierras con el abono orgánico necesario para que el material cumpla con la definición de 'tierra vegetal'. El material sobrante del movimiento de tierras se cargará y transportará a vertedero o préstamo.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	3,25	665,150	2.161,74
2	02.01.10	m3	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 1)</p> <p>M3. Excavación mecánica a cielo abierto en terreno mixto, todo tipo de terreno (ver estudio geotécnico) hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en proyecto. Con extracción de tierras a borde, por medios mecánicos, incluyendo retroexcavadora y picadora. Incluso ayuda manual en las zonas de difícil acces. Incluso excavación por bataches si fuera necesario y así lo determinara la D.F. Con acopio en obra para su posterior utilización. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante. Incluso p.p. de aplomado, taludes, nivelación y compactado de los fondos. El material sobrante del movimiento de tierras se cargará y transportará a vertedero o préstamo.</p> <p>Incluso Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Formación y retirada de rampa de acceso a fondo de excavación, para maquinaria con tierras propias de la excavación, incluidas zanjas para instalaciones, de acuerdo a indicaciones de DF, incluyendo limpieza, perfilado y refinado manual de paramentos y fondos de excavación, zanjas y cimientos en todo tipo de terreno por medios manuales, dejando el fondo y laterales totalmente limpios aptos para el vertido del hormigón, sin ningún elemento suelto o débil. Incluso tapado y compactado posterior de las mismas con los medios necesarios.</p> <p>El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado. La excavación quedará protegida frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Se tomarán las medidas oportunas para asegurar que sus características geométricas permanecen inamovibles</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios</p>	12,12	992,359	12.027,39

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 2

			auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 2)			
3	02.01.14	m3	M3. Relleno, extendido y compactado de tierra seleccionada procedente de la propia excavación, o procedente de préstamo. Compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.	8,46	56.000	473,76
			En los trasdosados de muros la D.F. podrá decidir la sustitución de dicho material por gravas seleccionadas para drenaje de trasdosado.			
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 3)			
4	02.02.01	m3	M3. Excavación mecánica de zanjas y/o pozos con ayuda de medios manuales, en todo tipo de terreno,(ver estudio geotécnico) incluso con picadora y medios manuales, con extracción de tierras a borde, carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante.	17,85	86.300	1.540,46
			Incluso p.p. de aplomado, taludes,acodalado, apuntalamiento, nivelación y compactado de los fondos. incluso retoque manual, limpieza de fondo y dejándolo totalmente limpio apto para el vertido del hormigón de limpieza sin ningún elemento suelo o débil y extracción de tierras a borde, por los medios mecánicos necesarios y p.p. medios auxiliares. Incluido tapado y compactado posterior de la misma con los medios necesarios. Incluso ejecución de bataches, si fuera necesario, según órdenes de la D.F.			
			p.p. de tiempos de espera para carga y transporte a instalación autorizada o lugar designado por la DF a cualquier distancia.			
			p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			p.p. de refino de suelos y paredes de zanjas, pozos y recalces hasta 2,5 m de profundidad.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 5)			
TOTAL	Capítol		01.01			16.203,35
Obra		01	Pressupost B2139			
Capítol		03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS			
Títol 3		01	DIAGNOSIS			
Títol 4		01	Plan de catas			
NIVELL 5		02	Cimientos			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 3

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	K164BC01	u	Cata de inspección en cimentación: consiste en ejecutar un foso próximo a la cimentación vecina, para descubrir su tipología, dimensión, profundidad y estado. Con unas dimensiones aproximadas de 100x100x200 cm, con derribo de pavimento, solera si fuera necesario, y excavación de tierras con medios manuales y mecánicos y carga manual de runa sobre el contenedor. Esta partida incluye: - P.P. de extracción de los materiales de acabado necesarios para poder ejecutar la cata. - P.P. de relleno del foso realizado. - P.P. de equipos auxiliares para la ejecución y la inspección por parte de los técnicos. - P.P. de medios auxiliares y de cualquier otro elemento para dar la partida por acabada. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 308)	408,71	4,000	1.634,84

TOTAL	NIVELL 5		01.03.01.01.02			1.634,84
--------------	-----------------	--	-----------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	03	CIMENTACIÓN
Títol 4	01	Zapatas, pozos y riostras

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	03.01.03	m2	M2. Hormigón de limpieza HL-150/B/20, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 20 mm, e=10 cm, elaborado en central, para limpieza de fondos de cimentación, incluso vertido y nivelación, regado del soporte, colocación, vibrado y nivelación del acabado dejando el hormigón listo para la colocación de las armaduras, incluso suministro del hormigón y limpieza de la base eliminando los restos de excavación no retirados por la maquinaria, dejando el terreno natural al descubierto. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.	12,05	143,833	1.733,19
2	03.01.05	m3	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 6) M3. Formación de zapatas, aisladas, corridas, riostras, vigas riostras, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 y acero B-500-S con cuantía según documentación gráfica de proyecto. Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, transporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de CE y CTE-SE-C, con p.p. de encofrado si fuera	315,88	71,918	22.717,46

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 4

necesario. Cualquier medio de vertido, vibrado y curado
Armado y colocado, según documentación de proyecto y órdenes de la D.F.

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, solapes de armaduras, armaduras de espera de pilares y muros y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011., p/p montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 7)

TOTAL	Títol 4	01.03.03.01	24.450,65
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	04	CONTENCIÓN
Títol 4	02	Muros de bloque

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	03.03.03	m2	M2. Fábrica de bloque de carga de 20 cm de espesor, con bloques de hormigón de 20x20x40cm, asentados con mortero de cemento M-7,5 (la norma UNE EN 998-2, certificado por AENOR, y está sometido a control de calidad según normas de ensayos UNE EN 1015), aparejados, incluso barrera protectora antihumedad formada por lamina impermeable al agua en uniones con zapatas, el contacto con la tierra y en paladares del forjado sanitario, con armaduras prefabricadas tipo Murfor o similar, humedecido de las piezas y limpieza. Partida totalmente acabada según DF. En caso de ancho de 40 cm se trabarán las hiladas de forma que se coloquen alternativamente en sentido perpendicular.	94,43	353,658	33.395,92
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,			
			p.p. de hormigón para relleno de muros de fábrica de bloques, HA-25/B/20/XC2, para cualquier medio de vertido, vibrado y curado.			
			p.p. de elaboración de la ferralla para el armado de paredes de bloques de mortero de cemento mediante barras de acero corrugado B500S y colocación en su posición definitiva en la obra mediante el uso de separadores homologados.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 8)			
2	E7J1AUW0	m2	Formación de junta de dilatación, en piezas hormigonadas in situ, con plancha de poliestireno expandido, de 20 mm de espesor.	10,28	3,000	30,84
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 5

auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 149)

TOTAL	Títol 4	01.03.04.02	33.426,76
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	01	Estructura de hormigón

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
------	--------	----	-------------	--------	----------	---------

1	145BB049	m2	Ejecución de forjado sanitario unidireccional de 20+5cm, de hormigón HA-25/F/20/XC2 elaborado en central y para cualquier medio de vertido y vibrado, con casetones prefabricados de hormigón, interejos de 70cm y nervios de 15cm, encofrado mediante sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas según especificaciones de proyecto, armado con acero en barras corrugadas B500S con una cuantía teórica según documentación gráfica a comprobar por el contratista y armadura AP500 T en mallas electrosoldadas de 20x20cm Ø 5-5mm de diámetro. Apoyado en muro de bloques de hormigón, no incluido en esta partida.	121,03	366,760	44.388,96
---	----------	----	--	--------	---------	-----------

Incluye:

- P.P. Replanteo del sistema de encofrado.
- P.P. Montaje del sistema de encofrado del forjado sanitario unidireccional, incluyendo el encofrado de nervios o jácenas que descuelguen tanto por la cara inferior como por la cara superior del forjado.
- P.P. Arriostramientos y apuntalamientos del sistema de encofrado que sean necesarios para asegurar la estabilidad del mismo.
- P.P. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado.
- P.P. Elaboración de ferralla mediante barras de acero corrugado B500S en taller industrial (corte, doblado y conformado) y colocación en su lugar definitivo en la obra sobre separadores homologados.
- P.P. Suministro y colocación de los aligeradores para el forjado unidireccional con casetones de prefabricados de hormigón de 70x23cm y 17cm de altura
- P.P. Suministro y colocación del armado base, armado de refuerzo a negativo y a positivo, zunchos perimetrales, crucetas de punzonamiento, nervios embebidos, jácenas planas, cambios de nivel y jácenas de canto.
- P.P. Esperas de todos los elementos estructurales que las necesiten de acuerdo con las especificaciones de los planos de estructuras.
- P.P. Suministro y colocación del mallazo antiretracción mediante armadura AP500T en mallas electrosoldadas con una separación de 20x20cm con barras de acero corrugado de Ø5mm.
- P.P. Suministro y colocación de pernos, placas de anclaje y de perfiles metálicos para la formación de huecos de ascensores o cualquier otro uso. Con dos capas de imprimación antioxidante.
- P.P. Replanteo y colocación de cajones de madera y de pasatubos para el paso de instalaciones.
- P.P. Formación de junta de dilatación mediante plancha de poliestireno expandido.
- P.P. Aplicación de líquido desencofrante.
- P.P. Vertido, vibrado y curado del hormigón HA-25/F/20/XC2 para el forjado nervado unidireccional.
- P.P. Regleado y nivelación de la superficie superior del forjado nervado unidireccional.
- P.P. Desmontaje y limpieza del sistema de encofrado.
- P.P. Reparación de defectos superficiales que puedan aparecer tras la retirada del encofrado.
- P.P. Tratamiento anticarbonatación de los elementos de hormigón

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 6

visto que queden expuestos a un ambiente exterior.

En general se incluyen todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de la unidad según normativas EHE-08, CTE, NTE. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones).

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 45)

TOTAL	Títol 4	01.03.05.01	44.388,96
Obra	01	Pressupost B2139	
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS	
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL	
Títol 4	02	Estructura de madera	
NIVELL 5	01	Forjados	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EG.05.03.01	ml	ENTRONQUE metal - madera con durmiente formado por: -Durmiente madera laminada 80x140mm de sección. -PROTECCIÓN capilaridad en base panel con lámina contra muro mampostería. Incluido suministro de materiales y colocación.	38,50	480,000	18.480,00
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 195)			
2	EG.05.03.02	m3	Vigas con madera laminada GL24h. Materiales tratados por inmersión prolongada contra agentes xylofagos. 4 caras cepilladas y cantos achaflanados. Incluido suministro de materiales y su colocación.	1.690,00	24,068	40.674,92
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 196)			
3	EG.05.03.03	m2	PANEL ESTRUCTURAL PARED MAD. CONTRALAMINADA CLT 90 MM, no visto, formado por: Madera para clase de servicio 1 y 2segun UNE-EN 1995-1-1. La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conifera de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coniferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. Madera Estructural. Estructura fabricada en c24. Función: Pared Exterior e interior Espesor total: 90mm (30+40+30) Nº laminas 3 (las 2 capas en sentido vertical y 1 capas en horizontal).	101,70	21,000	2.135,70

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 7

			<p>Espesor laminas 30 mm. Pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos). Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos el durmiente de madera en arranques de cimentación y/o las laminas barrera de capilaridad. Los sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes. Incluido suministro de materiales y su colocación.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.): limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
4	EG.05.03.04	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 197)</p> <p>PANEL ESTRUCTURAL FORJADO MAD. CONTRALAMINADA CLT 150 MM, VISTO 1 CARA</p> <p>Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1. La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conifera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. Madera Estructural. Estructura fabricada en c24. Espesor total: 150mm (30+30+30+30+30) Nº laminas 5 (las 3 capas en sentido longitudinal y 2 capas en transversal). Espesor laminas 30mm. Pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos). Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos Los sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes Incluido suministro de materiales y su colocación.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.): limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	169,50	530,000	89.835,00
5	EG.05.03.07	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 198)</p> <p>PANEL ESTRUCTURAL FORJADO ALTILLO MAD. CONTRALAMINADA CLT 120 MM, VISTO 1 CARA</p> <p>Fabricante en posesión de los certificados de calidad de producto: MARCA ETA 11/0464</p> <p>Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1. La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conifera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. Madera Estructural. Estructura fabricada en c24. Espesor total: 120mm (40+40+40) Nº laminas 3 (las 2 capas en sentido longitudinal y 1 capas en transversal). Espesor laminas 40mm. Pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos). Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos Los sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes Incluido suministro de materiales y su colocación.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.): limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	135,60	60,000	8.136,00

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 8

6	EG.05.03.05	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 201)</p> <p>CUBIERTA ALVEOLAR FRAME formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Estructura interior con montantes de madera pino radiata, sección 60x240 mm, cada 62,25cm de madera laminada GL24h, con espesor de laminado 33/45 mm, de sección constante, largo hasta 5 m, trabajada en el taller y con tratamiento insecticida-fungicida con un nivel de penetración NP. -Tablero de fibras orientadas OSB/3 de 20 mm en cara superior, para ambiente húmedo según UNE-EN 300, reacción al fuego D-s2,d0, trabajado en el taller, colocado con fijaciones mecánicas sobre rastrelado de madera. -Relleno interior con aislamiento 240 mm de espesor FIBRA DE VIDRIO de baja densidad. -Lamina barrera de vapor + rastrel de 25x50mm cada 56cm, de madera aserrada. -Acabado capa inferior de tablero contrachapado 6 tipo G clase 2, de 20 mm de espesor, para ambiente húmedo según UNE-EN 636, reacción al fuego B-s2, d0, con acabado, trabajado en el taller, colocado fijaciones mecánicas sobre rastrelado de madera. <p>Incluido suministro de materiales y su colocación.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	220,00	320,000	70.400,00
7	E7CRLR01	ml	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 199)</p> <p>Aislamiento acústico para estructuras de madera mediante bandas resiliente de EPDM expandido, tipo Aladin Stripe o equivalente, de 7mm de espesor, colocado con adhesivo a entre estructuras de madera.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	6,00	320,000	1.920,00
8	P4596-LR01	m3	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 148)</p> <p>Hormigón para formación de capa de compresión de forjado unidireccional de bovedillas mallorquinas, HA-25/F/20/XC2, de consistencia fluida y para cualquier medio de vibrado y vertido.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>	97,12	13,954	1.355,21
9	P4BH-LR02	m2	<p>(P - 314)</p> <p>Armadura para capa de compresión con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 30x30 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	2,14	279,080	597,23

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 9

10	P4FO-LR03	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 315) Bovedilla mallorquina de cerámica plana de 700x230x35mm, mecánica, a una cara vista, colocado con fijaciones de tacos de madera anclados a la estructura viguetas de madera de 35x40mm.	48,47	279,080	13.527,01
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 318)						

TOTAL	NIVELL 5	01.03.05.02.01	247.061,07
--------------	-----------------	-----------------------	-------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	02	Estructura de madera
NIVELL 5	02	Pilar

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P43C-6UI9	m3	Pilar de madera laminada GL24h, con espesor de laminado 33/45 mm, de sección constante, y longitud hasta 5 m, trabajada en el taller y con tratamiento insecticida-fungicida con un nivel de penetración NP 2, montado sobre soporte.	1.247,47	0,108	134,73
Incluye:						
-P.P. Ejecución de planos de taller.						
-P.P. Fabricación, transporte, subministro y colocación.						
-P.P. Mermas.						
-P.P. Mecanización en obra para ajustes si fuera necesario.						
-P.P. Herrajes metálicos para conexión, según detalle.						
-P.P. Elementos auxiliares para su colocación.						
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 313)						

TOTAL	NIVELL 5	01.03.05.02.02	134,73
--------------	-----------------	-----------------------	---------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	02	Estructura de madera
NIVELL 5	03	Escalera

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EG.05.03.06	u	ESCALERA compensada con panel macizo CLT con peldaños espigados, huella madera dura y contrahuella. Incluida p.p. de protección escalera en fase obra. Incluido suministro de materiales y su colocación.	7.220,00	2,000	14.440,00
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas						

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 10

en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 200)

TOTAL	NIVELL 5	01.03.05.02.03	14.440,00
--------------	-----------------	-----------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	03	Estructura de fábrica
NIVELL 5	01	Pilares

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
------	--------	----	-------------	--------	----------	---------

1	07.01.103	ml	ML. Formación de pilar de marés con piezas de calidad extra, extraído de cantera local en formato 40x40x20, con una resistencia mínima igual o superior a 50kg/cm2, con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.	141,78	144,750	20.522,66
---	-----------	----	--	--------	---------	-----------

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 13)

2	07.01.104	m3	Dado de hormigón armado para unión con vigas, mediante hormigón HA-30/B/20/XS1, y revestimiento formado por pieza de marés de calidad extra, a definir por la DF.	303,39	1,143	346,77
---	-----------	----	---	--------	-------	--------

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 11

Incluye:
-P.P. de pasatubos embebidos para pasador metálico.
-P.P. de colocación en obra.
-P.P. de revestimiento de marés.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 14)

TOTAL	NIVELL 5	01.03.05.03.01	20.869,43
--------------	-----------------	-----------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	03	Estructura de fábrica
NIVELL 5	02	Muros y paredes

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
------	--------	----	-------------	--------	----------	---------

1	07.03.07	m2	M2. Formación de fábrica de ladrillo de 14cm. de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado de 29x14x19 cm, aparejado y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6), con armadura horizontal de tendel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medid	48,26	53,125	2.563,81
---	----------	----	--	-------	--------	----------

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 26)

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 12

2	07.03.08	m2	<p>M2. Formación de fábrica de ladrillo de 14cm. de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado de 29x14x19cm, aparejado con directriz curva, y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6). Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares, humedecido de las piezas y limpieza.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	59,04	81,290	4.799,36
3	07.03.03	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 27)</p> <p>M2. Fábrica de bloque de carga de 15 cm de espesor, de bloques de hormigón de 15x20x40cm, asentados con mortero de cemento M-7,5 (la norma UNE EN 998-2, certificado por AENOR, y está sometido a control de calidad según normas de ensayos UNE EN 1015), aparejados, incluso barrera protectora antihumedad formada por lamina impermeable al agua en uniones con zapatas, el contacto con la tierra y en paladares del forjado sanitario, con armaduras prefabricadas a tendel, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Partida totalmente acabada según DF.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,</p>	71,86	55,658	3.999,58
4	FEF030B	m ²	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 25)</p> <p>Ejecución de muro 24 cm de espesor de fábrica de bloque de termoarcilla, 30x18.8x23.8cm, para revestir,de carga, resistencia a compresión 10 N/mm², con armadura horizontal de tendel,colocado con mortero de cemento CEM I, de dosificación 1:4 (10 N/mm²), con aditivo inductor aire/plastificante y con una resistencia a compresión de la pared de 6 N/mm²; recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, con piezas especiales tales como medios bloques, bloques de esquina y bloques de terminación. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,</p>	103,98	730,868	75.995,65
5	FEF03LR	m ²	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 240)</p> <p>Ejecución de muro 24 cm de espesor de fábrica de bloque de termoarcilla, 30x18.8x23.8cm, para revestir,de carga, resistencia a compresión 10 N/mm², con armadura horizontal de tendel,colocado con mortero de cemento CEM I, de dosificación 1:4 (10 N/mm²), con aditivo inductor aire/plastificante y con una resistencia a compresión de la pared de 6 N/mm²; recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, con piezas especiales tales como medios bloques, bloques de esquina y bloques de terminación. Incluso p/p de tratamiento acústico natural a base de relleno de todos los huecos</p>	126,12	577,635	72.851,33

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 13

sobre las hiladas colocadas a base de arena o tierra procedente de la excavación de árido fino, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, llaves para conexión de muros separados,

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 241)

TOTAL	NIVELL 5	01.03.05.03.02	160.209,73
--------------	-----------------	-----------------------	-------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	03	Estructura de fábrica
NIVELL 5	03	Zunchos

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P4E1-4456	m	Zuncho de 24 cm de ancho, de pieza U lisa de 240x300x190 mm, cerámica, categoría I, según norma UNE-EN 771-3, colocada con mortero cemento 1:3	30,07	438,080	13.173,07

Incluye:

- P.P. Subministro, transporte y colocación de pieza cerámica.
- P.P. Arriostramientos y apuntalamientos en caso que sean necesarios.
- P.P. Elaboración de la ferralla mediante barras de acero corrugado B500S en taller (corte, doblado y conformado) y colocación en su posición definitiva en obra mediante separadores homologados.
- P.P. de hormigón para zunchos, HA-25/B/20/XC1, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, para cualquier medio de vertido, vibrado y curado.
- P.P. Tratamiento anticarbontación de cualquier elemento que pueda quedar visto en un ambiente exterior.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.
(P - 316)

TOTAL	NIVELL 5	01.03.05.03.03	13.173,07
--------------	-----------------	-----------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS
Títol 3	05	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 4	04	Estructura metálica

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 14

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P4S3-6RML	m	Tensor intermedio de acero para roscar de 20 mm de diámetro, colocado con doble hembra en el punto de unión de dos barras.	5,29	41,770	220,96
<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 319)</p>						

TOTAL	Títol 4		01.03.05.04			220,96
Obra		01	Pressupost B2139			
Capítol		04	CUBIERTA			

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	06.01.LR	m2	Formación de sistema de cubierta inclinada transpirable, colocada sobre forjado inclinado de madera (no incluido en éste precio) y compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior: - Suministro y colocación de membrana impermeabilizante al agua de lluvia y altamente transpirable al vapor de agua, suministrada en rollos, 150-175 gr/m2 y valor Sd = 0.05 +- 0,02m, colocada solapando bordes con p.p. de unión y tratamiento de los mismos con cinta adhesiva transpirable. - Colocación de capa de protección y regularización de mortero de cal de 30mm de espesor, extendido sobre la lámina impermeable inferior, que servirá de base regular para el recibido de la teja. - Cobertura de teja cerámica árabe de fabricación artesanal con barro, de dimensiones aproximadas de teja de 50x20 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) semiamorturada con pelladas de mortero de cal hidráulica NHL-3.5 (o con mortero de cemento si lo ordena la DF) dosificación 1:6, solapando 15cm entre piezas en pendientes menores del 32%. Incluye últimas hilera de tejas colocadas a 5,5cm respecto del muro de termoarcilla y rellena con mortero dejando 2cm de vuelo para goeterón. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 9)	102,95	348,131	35.840,09
2	06.03.LR	m2	Formación de sistema de cubierta inclinada, no aislada, transpirable, colocada sobre forjado inclinado de madera (no incluido en éste precio) y compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior: - Suministro y colocación de membrana impermeabilizante al agua de lluvia y altamente transpirable al vapor de agua, suministrada en rollos, 150-175 gr/m2 y valor Sd = 0.05 +-0,02m, colocada solapando bordes con p.p. de unión y tratamiento de los mismos con cinta adhesiva transpirable. - Colocación de capa de protección y regularización de mortero de cal de 30mm de espesor, extendido sobre la lámina impermeable inferior, que servirá de base regular para el recibido de la teja. - Cobertura de teja cerámica curva de fabricación artesanal con barro,	106,92	68,464	7.320,17

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 15

		de dimensiones aproximadas de teja de 50x20 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) semiamorturada con pelladas de mortero de cal hidráulica NHL-3.5 (o con mortero de cemento si lo ordena la DF) dosificación 1:6, solapando 15cm. entre piezas en pendientes menores del 32%. Incluye últimas hilera de tejas colocadas a 5,5cm respecto del muro de termoarcilla y rellena con moretero dejando 2cm de vuelo para goeterón. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud.				
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 10)				
3	P5ZJ1-52DX	m	S02_Canalón exterior de sección semicircular de plancha de zinc de 0,6 mm de espesor, de diámetro 185 mm y 40 cm de desarrollo, colocada con piezas especiales y conectada al bajante.	41,41	62,000	2.567,42
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 325)			
4	PB70-LR01	m	S15_ Línea de vida en cubierta formada por: Cable de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro y composición 7x19+0, homologado para línea de vida según UNE_EN 795/A1, fijado a los terminales y a los elementos de soporte intermedios (separación < 15 m) y tesado Conjunto de elementos para los dos extremos de una línea de vida horizontal fija, formado por dos terminales de aluminio fijados con tornillos de acero inoxidable a paramento vertical, un tensor de horquilla para regulación del cable y dos terminales de cable con elementos protectores, según UNE_EN 795/A1 Elementos de apoyo intermedio para línea de vida horizontal fija, de aluminio, fijados con tornillos de acero inoxidable a paramento vertical, según UNE_EN 795/A1 Incluye la homologación de la línea de vida Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	53,92	24,000	1.294,08
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 351)			
5	06.02.12	m2	M2. Formación de sistema de cubierta plana no transitable, para cubierta caja ascensor, compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior: - Capa separadora sobre mortero y bajo impermeabilización mediante manta geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (170 g/m²) - Capa de formación de pendientes de 2% (considerando un espesor medio de 3cm) a base de mortero de cemento acabado llaneado fino incluso formación de escocias en encuentros con paramentos	62,27	9,970	620,83

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 16

		<p>verticales.</p> <p>- Capa separadora sobre mortero y bajo impermeabilización mediante manta geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (170 g/m²)</p> <p>- Impermeabilización mediante membrana para impermeabilización de cubiertas GA-1 según UNE 104402, de una lámina, de densidad superficial 5,1 kg/m² formada por lámina de betún modificado con elastómero, con autoprotección mineral, LBM (SBS)-50/G con una armadura FP de fieltro de poliéster de 160 g/m², adherida en caliente, previa imprimación, tipo emulsión bituminosa.</p>				
		<p>El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>				
		<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 11)</p>				
6	P5ZFA-H496	u	Gárgola de goma termoplástica con tubo de salida de 100x100 mm cm2, y 425 mm de longitud, con, soldada bajo la impermeabilización. Incluye filtro antigravas.	18,02	1,000	18,02
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 324)</p>			
7	KE4ZLR01	u	S07_Sombrero de chimenea de losa insitu de hormigón de calcio, de 945x790mm, apoyada sobre ladrillo perforado panel de 244x115x99mm, tomado con mortero de cal, según planos de proyecto. Con pendiente en la cara superior en la dirección del paño de cubierta. Incluye rejuntado e impermeabilización de los tubos al paso por la losa.	66,03	5,000	330,15
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 309)</p>			
8	KE4ZLR02	u	S08_Sombrero de chimenea de losa insitu de hormigón de calcio, de 945x1220mm, apoyada sobre ladrillo perforado panel de 244x115x99mm, tomado con mortero de cal, según planos de proyecto. Con pendiente en la cara superior en la dirección del paño de cubierta. Incluye rejuntado e impermeabilización de los tubos al paso por la losa.	93,50	1,000	93,50
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 310)</p>			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 17

9	KE4ZLR03	u	S09_Sombrero de chimenea de losa in situ de hormigón de calcio, de 960x1500mm, apoyada sobre ladrillo perforado panel de 244x115x99mm, tomado con mortero de cal, según planos de proyecto. Con pendiente en la cara superior en la dirección del paño de cubierta. Incluye rejuntado e impermeabilización de los tubos al paso por la losa.	131,03	1,000	131,03
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 311)			
10	POZ3-HAAL	m2	Red anti-palomas para huecos de hasta 16 m2, de polietileno, de color negro, tejida en cuadrícula de 50x50 mm, montada sobre cables de acero inoxidable de 2,5 mm de D y fijada mecánicamente al paramento.	38,09	6,326	240,96
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 361)			

TOTAL	Capítol	01.04	48.456,25
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	05	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Títol 3	00	Muros enterrados

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PD5H-LR01	m	Drenaje perimetral de cemento corrido, con excavación de zanja 1 m de ancho y hasta 1 m de profundidad, media caña de hormigón para apoyo de tubo de PVC para drenajes ranurado de diámetro 125 mm, con barrera de vapor/estanqueidad de una lámina bituminosa autoadherida LBA(SBS)-20FV, capa drenante de lámina de polietileno con nódulos, con perfil de remate superior, capa filtrante con geotextil de 200g/m2, relleno de la zanja con gravas para drenaje, y carga de tierras.	93,25	31,350	2.923,39
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 352)			

TOTAL	Títol 3	01.05.00	2.923,39
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	05	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Títol 3	01	Cubierta

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 18

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P712-LR02	m2	Membrana para impermeabilización de cubiertas PA-6 según UNE 104402 de 4,1 kg/m2 de una lámina de betún asfáltico modificado LBM (SBS)-40-FP con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m2, adherida en caliente, previa imprimación. Incluye formación de media caña de radio 6 cm, realizada con mortero de cemento. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	23,78	137,970	3.280,93
2	P712-LR01	m	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 328) Desmontaje de las dos últimas hiladas de teja de la cubierta colindante, impermeabilización de junta entre edificios con membrana para impermeabilización de cubiertas PA-6 según UNE 104402 de 4,1 kg/m2 de una lámina de betún asfáltico modificado LBM (SBS)-40-FP con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m2, adherida en caliente, embebida en muro de termoarcilla con ángulo de 45° y media caña de moreto en encuentro con cubierta existente, previa imprimación, y posterior colocación de tejas. Incluye sustitución en casa de rotura por teja de características equivalentes. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 327)	46,78	14,060	657,73

TOTAL	Títol 3	01.05.01				3.938,66
--------------	----------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	05	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Títol 3	02	Fachada

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	12.01.LR1	m2	Aislamiento térmico en cámaras de cerramientos formado por fieltro 100% de fibras de poliéster, espesor total de 60mm, se instalará colocado a tope para evitar puentes térmicos, fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	16,04	167,593	2.688,19
2	P712-LR03	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 42) Impermeabilización de muro de fachada norte en contacto con el terreno mediante membrana de 4,1 kg/m2 de una lámina de betún asfáltico modificado LBM (SBS)-40-FP con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m2, adherida en caliente, previa imprimación. Incluye formación de media caña de radio 6 cm, realizada con mortero de cemento, refuerzo con mallatex de 50cm aplicado en unión entre bloque de hormigón y termoarcilla y protección de tela con rasilla doble colocada a tresbolillo. Partida totalmente terminada según plano de detalle.	30,05	34,500	1.036,73

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 19

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 329)

TOTAL	Titol 3	01.05.02	3.724,92
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	05	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO
Títol 3	03	Forjados

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P7C45-5OLE	m2	Aislamiento con placa rígida de lana mineral de roca (MW), de densidad 126 a 160 kg/m3, de 50 mm de espesor, con una conductividad térmica $\leq 0.036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ y resistencia térmica $\geq 1,389 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, colocada con fijaciones mecánicas.	14,08	308,560	4.344,92
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 332)			
2	P7B2-5RJ6	m2	Lámina separadora de polietileno de 100 μm y 96 g/m2, colocada no adherida.	1,35	861,560	1.163,11
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 330)			
3	P7C71-DBFQ	m2	Aislamiento con lámina de polietileno expandido reticulado de 5 mm de espesor, con una mejora al aislamiento acústico a ruido de impacto de 19 a 21 dB, y una resistencia a la compresión $> 21 \text{ kPa}$, sellada con cinta adhesiva autoprottegida con aluminio, colocada no adherida.	4,15	74,400	308,76
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 333)			
4	P7C20-LR01	m	Aislamiento con banda de polietileno expandido reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor, $d>25\text{kg/m}^3$ y $s<90\text{mm/m}^3$, colocado adherido.	2,48	695,890	1.725,81
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 20

5	12.03.LR	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 331) Aislamiento acústico a ruido de impacto de suelos flotantes, de lana de roca de alta densidad, de espesor 30mm y densidad > 90kg/m3. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	13,71	478,600	6.561,61
6	19.01.02.LR	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 41) Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, formado por lámina impermeabilizante flexible compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,45 mm de espesor y 270 g/m ² , según UNE-EN 13956, con unión sellada en fábrica a un adaptador especial para conexión a el sumidero sifónico, convertible en no sifónico de PVC de 87 mm de altura, salida horizontal de 50 mm de diámetro, con rejilla con perforaciones circulares de acero inoxidable AISI 304 de 110x110x0,6 mm, manguito con reducción, para unión con junta elástica, de 50 mm de diámetro nominal en un extremo y 40 mm de diámetro nominal en el otro extremo; dos piezas para la resolución de ángulos internos, y dos piezas para la resolución de encuentros con tuberías pasantes de 25 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,57 mm de espesor y 270 g/m ² , fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E. No incluye el revestimiento. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 83)	316,47	2,000	632,94

TOTAL	Titul 3	01.05.03	14.736,75
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	06	ALBAÑILERÍA
Titul 3	01	Cerámica

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	07.03.LR1	m2	Formación de tabique de 9 cm de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado tipo panel pequeño de 244x115x99mm, aparejado y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6), incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p/p de formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 28)	46,71	742,008	34.659,19

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 21

2	P6126-58QS	m2	<p>Pared de cerramiento apoyada de espesor 11,5 cm, de ladrillo perforado, HD, categoría I, según la norma UNE-EN 771-1, de 244x115x99 mm, para revestir, tomado con mortero 1:6, con cemento CEM I y aditivo inductor aire/plastificante. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	35,46	92,880	3.293,52
3	PKK0-LR01	u	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 326)</p> <p>E06_ Respiradero cerámico de diámetro 10mm a escoger por la dirección facultativa, para ventilación de cámara de aire sanitaria, colocada a obra con mortero.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	47,17	25,000	1.179,25
4	P4FO-LR01	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 359)</p> <p>Formación de estantería, techo y encimera en cocina mediante bovedilla cerámica de 800x230x35mm y 1000x230x35, en dos hiladas a una cara vista, uniones entre si mediante barras corrugadas y todo los medios necesarios para dejar la partida completamente terminada según planos de detalle.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	52,76	88,398	4.663,88
5	07.03.07	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 317)</p> <p>M2. Formación de fábrica de ladrillo de 14cm. de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado de 29x14x19 cm, aparejado y recibido con mortero de cemento M-5 (1:6), con armadura horizontal de tendel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante obra de fábrica con armadura de acero corrugado, jambas y mochetas, cajeado en el perímetro de los huecos, ejecución de encuentros y puntos singulares, humedecido de las piezas y limpieza.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medid</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 26)</p>	48,26	14,526	701,02

TOTAL	Titol 3	01.06.01	44.496,86
--------------	----------------	-----------------	------------------

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 22

Capítol 06 ALBAÑILERÍA
Títol 3 02 Marés

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	07.01.LR5	ml	<p>Formación de pilar de marés con muro termoarcilla con piezas de marés de calidad extra, en formato 24x40x40cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	116,91	20,850	2.437,57
2	07.01.LR0	ml	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 18)</p> <p>Formación de pilar de marés trabado con muro de termoarcilla, con piezas de marés de calidad extra, en formato 24x40x20cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes</p>	83,84	20,850	1.748,06

de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 16)

3	07.01LR11	ml		73,10	99,720	7.289,53
---	-----------	----	--	-------	--------	----------

Formación de fábrica de máres de 15cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 65x40x13.5cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 24

		auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 22)				
4	07.01.LR1	u	Tipo A_ Revestimiento de dado de hormigón mediante fábrica de máres de 8cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x20x8cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.	26,75	34.000	909,50
		No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.				
		Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.				
		La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.				
		Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.				
		Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.				
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 17)				
5	07.01LR20	u	Tipo B_ Revestimiento de dado de hormigón mediante fábrica de máres de 13.5cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 33x20x13.5cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.	38,30	8.000	306,40

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 23)

6	07.01LR21	u		27,80	4,000	111,20
---	-----------	---	--	-------	-------	--------

Tipo C_ Revestimiento de dado de hormigón mediante fábrica de máres de 13.5cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x20x13.5cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 26

			de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.			
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 24)			
7	07.01.LR7	ml	Formación de hilada de fábrica de máres de 20cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 80x40x20cm con un canto biselado para sujeción de cerramiento de cristal, según planos de detalle, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.	139,25	58,130	8.094,60
			No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.			
			Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.			
			La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.			
			Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.			
			Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.			
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
8	07.01.LR9	ml	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 19) Formación de sobre para banco de fábrica de máres de 8cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 65x40x8cm, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso	52,94	32,280	1.708,90

p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 20)

9	07.01LR10	ml		99,75	32,280	3.219,93
---	-----------	----	--	-------	--------	----------

Formación de banco de fábrica de máres de 40cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x40x8, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero de cal o con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 28

ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 21)

TOTAL	Títol 3	01.06.02	25.825,99
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	07	REVESTIMIENTOS
Títol 3	01	Verticales

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	09.02.00LR	m2	<p>Revestimiento con mortero aislante térmico ligero, a base de corcho (granulometría 0 – 3 mm), sílice amorfa expandida, perlita y piedra pómez combinados en adecuada curva granulométrica y cal hidráulica natural NHL, aplicado en capas sucesivas, de 15 mm de espesor total, a buena vista, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Incluso guardavivos de aluminio para la formación de aristas. Incluye refuerzo con mallatex o equivalente hasta 50cm en la parte superior del muro de fachada, cantos de forjado y zonas con cambio de material (bloque hormigón - termoarcilla). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	38,38	381,578	14.644,96
2	P811-LR01	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 31)</p> <p>'Arrebossat escardejat' sobre paramento vertical exterior con mortero de cemento y cal de 20mm de espesor. Incluye aportación de pigmento verde, dosis a definir por la dirección facultativa. aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. Incluye parte proporcional de pieza de remate o goterón metálico en los puntos necesarios según planos de proyecto. Incluso protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	35,67	262,718	9.371,15
3	09.020.LR	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 334)</p> <p>Revoco de mortero natural de arcilla sin aditivos con fibras vegetales, de 15mm de espesor, a buena vista con acabado fino, con aplicación manual con llana, sobre paramento interior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Se debe hacer una masa del mortero</p>	29,44	2.086,748	61.433,86

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 29

		<p>y agua en proporción 3:1. Incluso malla de fibras de yute para evitar fisuras y cinta adhesiva, para el sellado de juntas del soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Si se utiliza como capa decorativa sobre una superficie poco porosa y/o rugosa, necesitaremos aplicar previamente el contacto, para conseguir un buen agarre, incluida en este precio.</p>				
		<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>				
		<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 30)</p>				
4	09.01.03	m2	<p>M2. Enfoscado maestreado acabado regleado basto con mortero de cemento 1:4 en paramentos verticales interiores previo al alicatado o a cualquier otro revestimiento, i/p.p. de previa formación de maestras cada 1,50m.</p>	13,82	461,922	6.383,76
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 29)</p>			
5	P822-LR01	m2	<p>Alicatado de paramento vertical interior a una altura <= 3 m con baldosa de cerámica vidriada, azulejo, grupo BIII (UNE-EN 14411), de 200x100x15mm, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888).</p>	40,05	344,202	13.785,29
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 335)</p>			
6	P894-4V8Z	m2	<p>Pintado de barandilla y reja de acero de barrotes separados 10 cm, con esmalte sintético, con dos capas de imprimación antioxidante e 2 de acabado.</p>	21,24	81,379	1.728,49
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 338)</p>			
7	P89P-45FZ	m	<p>Pintado de tubo de acero, al esmalte sintético, con dos capas de imprimación antioxidante y 2 capas de acabado, hasta 2" de diámetro, como máximo.</p>	6,05	110,935	671,16
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
			<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 339)</p>			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 30

8	P512-LR01	m2	Revestimiento chimenea con rasilla cerámica fina de elaboración mecánica, con acabado fino, de color rojo y de 28x14 cm, colocada con mortero de cemento 1:8.	20,91	75,409	1.576,80
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 320)			
9	12.04.LR1	m2	M2. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachadas con CORCHO NATURAL EXPANDIDO y acabado de mortero + pintura de cal formado por los siguientes elementos:	89,18	54,011	4.816,70
			<ul style="list-style-type: none"> - Perfiles de arranque incluyendo las piezas de montaje propias y listón con malla, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatibile. - Aislamiento térmico a base de placas de corcho natural expandido de 50 mm de espesor, con densidad 100-120kg / m3 Conductividad térmica <0,040 W / mK, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante el mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatibile aplicado sobre la placa cubriendo una superficie >80%, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. Incluye parte proporcional de colocación de placas resistentes a la humedad en zócalos y en zonas en contacto con el terreno. - Espigas de fijación, a razón de 8 espigas/m2 o superior, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. - Refuerzos en esquinas con perfiles esquineros reforzados con malla incorporada, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatibile., colocación siguiendo instrucciones del fabricante. - Refuerzos en huecos de puertas y ventanas mediante tiras de malla de refuerzo de 20x40cm colocadas en diagonal a las esquinas de los huecos, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatibile, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. - Perfiles con goterón en dinteles de puertas y ventanas mediante perfiles goterón reforzados con malla incorporada, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatibile, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. - Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos constructivos mediante cinta adhesiva selladora revestible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. - Enlucido de mortero de cal predosificado, allisador natural certificado, eco-compatibile, de cal natural pura NHL 3.5 conforme a la norma EN 459-1 para el acabado de grano fino altamente transpirable de enfoscados, aplicado manualmente, en dos capas de 3mm cada capa, siguiendo instrucciones del fabricante. - Imprimación de fondo mineral intermedia uniforme ecológica basada en cal apagada seleccionada cal pura CL 90-S compatible con EN 459-1, antibacteriano natural y antimoho, homogeneizante del aspecto material de los sustratos minerales antes de aplicar ciclos decorativos. Aplicado siguiendo instrucciones del fabricante. - Pintura de terminación, aplicada en 2 manos. Pintura mural natural certificada, eco-compatibile, a base de cal en pasta pura seleccionada CL 90-S, conforme a la norma EN 459-1, y tierras coloreadas naturales, para la decoración transpirable de enfoscados, aplicada con rodillo, en color a elegir. Aplicado siguiendo instrucciones del fabricante. 			
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 43)			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 31

TOTAL	Titul 3	01.07.01		114.412,17
Obra		01	Pressupost B2139	
Capitol		07	REVESTIMIENTOS	
Titul 3		02	Horizontales	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P846-LR01	m2	<p>Falso techo de placa de yeso laminada hidrófuga (15mm, =700 kg/m³) con doble subestructura de acero galvanizado de sustentación (evitando fijaciones perimetrales a muros perimetrales utilizants perfiles en L) y cámara de aire (=100mm) rellena con aislamiento de lana mineral de baja densidad (40mm, 20-40kg/m³, r=5 KPa·s/m²) entre la perfilera.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	38,10	152,750	5.819,78
2	09.04.08	ud	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 337)</p> <p>UD. Trampilla de registro para falso techo de medidas aprox. 400x400 mm, con acabado con placa de yeso laminado de 12,5 mm de espesor; colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación, tratamiento de juntas y medios auxiliares. Conforme a normas ATEDY y NTE-RTC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	78,21	18,000	1.407,78
3	18.02.03.01	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 33)</p> <p>M2. Pintura plástica ecológica de alta calidad para ocupación inmediata de los locales pintados; sin disolventes ni coalescentes, no desprende olores, efecto antimoho, permeable al vapor de agua, lavable y coloreable. Gran adherencia sobre cualquier superficie habitual en la construcción.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	9,55	152,750	1.458,76
4	P822-LR01	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 82)</p> <p>Alicatado de paramento vertical interior a una altura <= 3 m con baldosa de cerámica vidriada, azulejo, grupo BIII (UNE-EN 14411), de 200x100x15mm, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C1 (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG1 (UNE-EN 13888).</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	40,05	88,398	3.540,34

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 32

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 335)

TOTAL	Títol 3	01.07.02	12.226,66
Obra	01	Pressupost B2139	
Capítol	07	REVESTIMIENTOS	
Títol 3	03	Vierteaguas, jambas y dinteles	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P8L1-BZ9J	m	Dintel de pieza cerámica de anchura 20 cm, altura 20 cm, longitud 170 cm, colocado con mortero mixto 1:2:10 armadura de acero corrugado B500S y hormigón HA-25/F/10/Ila. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	30,96	87,720	2.715,81
2	09.03.00LR	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 340) Revestimiento con mortero aislante térmico ligero en jambas y dinteles, a base de corcho (granulometría 0 – 3 mm), sílice amorfa expandida, perlita y piedra pómez combinados en adecuada curva granulométrica y cal hidráulica natural NHL, aplicado en capas sucesivas, de 50mm de espesor total, a buena vista, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Incluso guardavivos de aluminio para la formación de aristas. Incluye refuerzo con mallatex o equivalente hasta 50cm en la parte superior del muro de fachada y cantos de forjado. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	62,61	104,646	6.551,89
3	11.03.LR	ml	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 32) Formación de vierteaguas fiola cerámica con goterón, colocación del vierteaguas sobre una lámina impermeable de EPDM o similar previamente colocada, con entregas en mochetas y en las jambas, recibido con mortero de cemento mallorquín hidrofugado, colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con lechada de cemento mallorquín hidrofugado. l/p.p. de replanteo, cortes y limpieza final. Medido en su longitud. materiales impermeabilizantes, hidrofugantes y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso aplicación final de impregnante hidrofugante incoloro con autoprotección para el soporte sobre toda la superficie del vierteaguas colocado. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	47,30	33,060	1.563,74
4	P512-LR02	ml	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 39) Vierteaguas de rasilla cerámica fina de elaboración mecánica, con acabado fino, de color rojo y de 28x14 cm, colocada con pendiente del	20,15	33,060	666,16

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 33

		1% con mortero de cemento 1:8.				
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
5	P512-LR03	ml	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 321) Vierteaguas con pieza cerámica a escoger por la dirección facultativa, colocada con pendiente menor del 2% con mortero de cemento 1:8.	40,87	11.550	472,05
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
6	19.03.02.12	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 322) M2. Impermeabilización de paramentos horizontales o inclinados en estructuras de hormigón, mortero o albañilería; realizada con membrana líquida, elástica. Pasta monocomponente de color azul, preparada para su uso, totalmente libre de disolventes a base de resinas sintéticas en dispersión acuosa de secado muy rápido con una densidad de 1,30g/cm³. Incluye utilización de piezas especiales de la línea Drain para impermeabilizar desagües, balcones y terrazas según indicaciones del fabricante, formación de medias cañas y remonta de 20cm respete pavimento de acabado y cantos de forjados (medido m² en planta). Así como la limpieza y preparación del apoyo por su correcto colocación.	30,41	16.530	502,68
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 84)				

TOTAL	Titul 3	01.07.03	12.472,33
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	08	PAVIMENTOS
Titul 3	01	Interior

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P93M-LR01	m2	Solera para formación de pendientes (1,5%) de hormigón HA-25/B/20/IIa, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de espesor mínimo 8 cm, armada con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 colocado con cubilote.	25,14	55,600	1.397,78
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 342)			
2	P93M-LR02	m2	Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de espesor 11 cm, armada con malla	28,60	267,740	7.657,36

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 34

		electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, colocado con cubilote.				
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
3	P93G-LR01	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 343)			
			Capa de mortero para la formación de pendientes (1,5%) , de 3 cm de espesor mínimo, con mortero de cemento 1:4.	9,72	151,860	1.476,08
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
4	10.0LR02	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 341)			
			Formación de base para pavimento de arena de cantera de 0 a 4 mm de diámetro, en capa de 10 cm de espesor. Densidad mayor a 1.500kg/m3. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado y regularización de la superficie pasando una regla sobre las maestras. Incluye capa superior de panel de cartón de nido de abeja con papel tipo Kraft en las caras externas.	8,14	478,600	3.895,80
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
5	P93M-LR03	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 34)			
			Solera de hormigón HA-25/B/20/Ila, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, de espesor 6 cm, armada con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 colocado desde cubilote.	24,31	478,600	11.634,77
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
6	10.04.01	m2	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 344)			
			M2. Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosa de barro cocido fabricadas manualmente, acabado mate o natural, de 14x28 cm, capacidad de absorción de agua 6%<E<=10%, grupo AIIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE; capacidad de absorción de agua 6%<E<=10%, grupo AIIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/2 CEM III/A-P 32,5 R, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, crucetas de PVC, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del	48,55	953,800	46.306,99

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 35

pavimento.

Incluso rodapié del mismo material, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Se dejará una junta de dilatación bajo el rodapié de 1 cm mínimo, según instrucciones del fabricante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 35)

TOTAL	Titul 3	01.08.01	72.368,78
Obra		01 Pressupost B2139	
Capítol		08 PAVIMENTOS	
Titul 3		02 Exterior	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	13.01.03.02	m2	M2. Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm, sobre encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 40/80 mm, con un espesor medio de 15 cm. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado de encachado, vertido de hormigón por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	49,88	25,830	1.288,40
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 44)			
2	P9B4-LR01	m2	Pavimento de piedra natural, de 30 mm de espesor con arista viva en los cuatro bordes, colocada a pique de maceta con mortero cemento 1:8. Incluso p/p de juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	143,52	35,514	5.096,97
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 345)			
3	PR3D-HKKZ	m3	Sablón cribado, suministrado en sacos de 0,8 m3, esparcido con medios manuales.	80,15	19,481	1.561,40
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 36

		<p>en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 364)				
4	10.06.02	m2	<p>M2.Suministro y colocación de pavimento de baldosa hidráulica de cemento antideslizante para uso exterior tipo panot, de cuatro pastillas, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 3, clase de desgaste por abrasión G, formato nominal 20x20x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Todo ello realizado sobre firme compuesto por solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado ejecutada según pendientes del proyecto. Incluso p/p de juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	54,45	46,000	2.504,70
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 37)				
5	10.06.04	ml	<p>ML.Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón prefabricado, medidas 50x20x15, bicapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles.</p> <p>Incluido juntas y piezas con rebaje en la zona de entrada de vehículos, nivelación y replanteo.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	40,11	23,000	922,53
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 38)				
6	10.05.LR1	ml	<p>Marchapie de baldosa ceramica, tipo gres antideslizante, ancho total de 40cm y color a elegir por la D.F., colocación con junta minima (separación entre baldosas 2 mm.), recibido con adhesivo cementoso mejorado tipo (C2), rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2W), colocado sobre capa de mortero de cemento 1/6 de 3 cm de espesor, i/rejuntado y limpieza. Incluso p.p. de gravilla de relleno y tira perimetral de porexpan de 100x10 mm, s/ NTE-RSB-7, Y GUIA DE LA BALDOSA CERAMICA.</p>	46,27	23,890	1.105,39

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 37

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 36)

TOTAL	Titul 3	01.08.02	12.479,39
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	09	CARPINTERIA EXTERIOR
Titul 3	01	Madera

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	15.04.LR1	Ud	<p>MA1_ Puerta acceso a viviendas de madera de pino laminado finger, con canto recto, para un hueco de obra de 1205x2600mm. Compuesta por puerta borriquera de apertura abatible de eje vertical hacia el interior, de 975x2600mm de medidas totales y paso libre de 780mm, hoja partida para posibilitar la apertura independiente de la parte superior desde el interior, altura apertura a 1150mm. Incluye panelado exterior en la parte superior de contrachapado de abeto sobre montantes de madera de pino y panel de registro de paso de instalaciones, medidas según planos de proyecto. Incluye manillas de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta estándar, herrajes en acero inoxidable, cerradura de un punto en parte superior y dos puntos en parte inferior, pasador embutido en herraje entre las dos partes y mirilla, modelos a elegir por la dirección facultativa. Armario de registro con cerradura. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa. Cada puerta se pintará de distintos colores para mejor adaptación del edificio a personas mayores. (Podrá ser la puerta al completo, una franja o las jambas a escoger por la dirección facultativa).</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 53)</p>	1.985,47	18,000	35.738,46
2	15.02.LR1	m2	<p>MA2_ Carpintería exterior para conjunto de 4 ventanas oscilo-batientes de eje vertical hacia el interior, de madera laminada de pino finger, dimensiones totales 1883x2110mm, cada ventana de 1000x2070mm, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, elaboradas con sistema para ventana oscilobatiente, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m < 1,3 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable mate y apertura de microventilación; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directamente a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado</p>	629,23	60,162	37.855,74

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 38

satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 48)

3	15.02.LR2	m2	MA3_ Carpintería exterior para ventana, para viviendas 'F', de madera de pino laminado finger compuesta por dos hojas fijas superiores i dos hojas inferiores de apertura oscilobatiente, dimensiones totales 1359x2130mm, cada ventana de 679,5x1065mm, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable mate y apertura de microventilación; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directament a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.	528,55	8,684	4.589,93
---	-----------	----	--	--------	-------	----------

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 49)

4	15.02.LR3	m2	MA4_ Carpintería exterior para conjunto de dos ventanas, una Guillotina para conserjería de dos hojas deslizantes y una ventana fija, de madera pino laminado finger, dimensiones totales 2171x1800mm, cada ventana de 1086x1800mm, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, elaboradas con sistema para ventana abisagrada de apertura en guillotina, con limitación de apertura, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de	604,93	3,908	2.364,07
---	-----------	----	---	--------	-------	----------

madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable mate y apertura de microventilación; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directamente a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Incluye paramento inferior mediante entramado ligero formado por montantes de madera de pino, aislamiento térmico de lana de roca y paneles de contrachapado de abeto.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en este precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 50)

5	15.04.LR2	u	MA5_ Puerta acceso a conserjería de madera pino laminado finger, compuesto por puerta borriquera de apertura abatible de eje vertical hacia el interior, de 827x2600mm y paso libre de 780mm, hoja partida para posibilitar la apertura independiente de la parte superior desde el interior. Incluye paramento inferior mediante entramado ligero formado por montantes de madera de pino, aislamiento térmico de lana de roca y paneles de contrachapado de abeto. Acabado con pigmento, color a definir por la dirección facultativa. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.	1.857,29	1,000	1.857,29
---	-----------	---	---	----------	-------	----------

Accesorios puerta: Incluye manillas de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta, herrajes en acero inoxidable, cerradura de un punto en parte superior y dos puntos en parte inferior, pasador embutido en herraje entre las dos partes; modelos a elegir por la dirección facultativa.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 54)

6	15.04.LR8	m2	MA5_ Ventana fija de una hoja, de 728x1800m, hoja y marco de sección igual o superior a 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con	295,60	1,310	387,24
---	-----------	----	---	--------	-------	--------

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 40

clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; y apertura de microventilación; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 55)

7	15.02.LR4	m2	MA6_Carpintería exterior para ventanas fachada norte/este, de dos hojas de apertura batiente de eje vertical hacia el interior, para un hueco de obra de 1240x1812mm, de madera pino laminado finger, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, perfil de marco de 120mm de sección y perfil de hoja de sección 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapeta interior de madera maciza de 70x60 mm con muecas según detalle y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable satinado + arenado, roseta y apertura de microventilación, modelos a elegir por la dirección facultativa; , incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación directa a muro, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.	573,69	57,957	33.249,35
---	-----------	----	---	--------	--------	-----------

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 51)

8	15.02.LR5	m2	MA6B_Carpintería exterior para ventanas fachada norte/este, de una hoja de apertura abatible de eje vertical hacia el interior, para un hueco de obra de 640x1812mm, de madera pino laminado finger, con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar, perfil de marco de 120mm de sección y perfil de hoja de sección 70x70 mm, moldura recta, junquillos, tapeta interior de madera maciza de 70x60 mm con muecas según detalle y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 24 mm y máximo de 42 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y	795,75	3,931	3.128,09
---	-----------	----	---	--------	-------	----------

clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; manilla de acero inoxidable satinado + arenado, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa, incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Colocación sobre premarco metálico 40x20x2mm fijado al muro de termoarcilla, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75. Incluso banda adhesiva a una cara, expansiva con medida suficiente para sellar perfectamente la carpintería a la fábrica. Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Instalación de vidrios en taller (no incluidos en éste precio), confirmar medidas en documentación gráfica, llevando a obra carpintería totalmente terminada.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 52)

9	17.02.LR	m2	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 4+4(b.e.)/16(argón)/4+4(float), conjunto formado por vidrio exterior laminar de baja emisividad térmica 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. U=1,30W/m2k y factor solar 0,57.	175,02	68,249	11.944,94
---	----------	----	---	--------	--------	-----------

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 78)

10	17.03.LR	m2	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 3+3/12argón/3+3, conjunto formado por vidrio exterior laminar 3+3 de baja emisividad térmica compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 3+3mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. U=2W/m2k y factor solar 0,60.	106,74	63,641	6.793,04
----	----------	----	--	--------	--------	----------

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 79)

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 42

11	15.03.LR	m2	<p>MA7_Carpintería exterior para puertas entrada galería, de dos hojas de apertura abatible de eje vertical colocada entre pilares de madera, medidas totales de 1055x2600mm y espesor de 45mm, compuesta por una hoja de panel contrachapado de abeto y vidrio templado de 4mm, medidas de 812x2400 y hoja opaca de panel contrachapado de abeto, de 240x2400mm, y fijo superior de 1055x200mm, conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa, incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable, con cuatro bisagras por hoja con pernio fijo de acero inoxidable acabado mate. Colocación entre pilares de madera, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.</p> <p>Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa. Cada puerta de planta se pintará de distintos colores para mejor adaptación del edificio a personas mayores. (Podrá ser la puerta al completo, una franja o las jambas a escoger por la dirección facultativa).</p> <p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	722,22	8,229	5.943,15
12	15.04.LR	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 46)</p> <p>MA8_Carpintería exterior para puerta cerramiento espacio común, de dos hojas de apertura abatible de eje vertical colocada entre pilares de madera, para un hueco de obra de 2186x2800mm y espesor de 45mm, compuesta por dos hoja abatibles de panel contrachapado de abeto y vidrio templado de 4mm, medidas de 1055x2400, fijo superior de 2186x400mm y pared de entramado ligero formado por montantes de madera de pino, aislamiento térmico de lana de roca y paneles de contrachapado de abeto; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación, modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable, con cuatro bisagras por hoja con pernio fijo de acero inoxidable acabado mate. Colocación en pared de entramado ligero, mediante tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.</p> <p>Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 47)</p>	1.073,05	6,121	6.568,14

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 43

13	17.03.01	m2	<p>M2. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuanado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	62,76	4,805	301,56
14	15.07.03	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 80)</p> <p>P01_Persiana mallorquina de madera de alerce, de 4 hojas abatibles de lamas fijas. Apertura plegable hacia el interior para no invadir la vía pública. Accesorios herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.</p> <p>Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	436,59	16,660	7.273,59
15	15.07.02	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 64)</p> <p>P01B_Persiana mallorquina de madera de alerce, de 2 hojas abatibles de lamas fijas. Apertura plegable hacia el interior para no invadir la vía pública. Accesorios herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.</p> <p>Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	401,40	1,050	421,47
16	15.07.02L	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 62)</p> <p>Persiana mallorquina de madera de alerce, de 2 hojas abatibles de lamas fijas. Apertura hacia el exterior. Accesorios herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.</p> <p>Acabado con pintura protector de madera para exterior de lasur al</p>	401,40	35,420	14.217,59

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 44

agua en acabado satinado, color a elegir por la dirección facultativa.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 63)

17	15.07.04	m2	M2. Suministro e instalación de persiana tradicional de listones horizontales de madera, elaborada con madera de pino de Soria o similar, certificada con los sellos PEFC y CE, procedente de bosques gestionados de manera sostenible, tratada de origen con pintura al agua hidrófuga, que impide que el agua penetre en la madera, aplicada en varias capas que mejora su textura y durabilidad, color según planos y memoria de carpinterías, suministrada con cuerda náutica de cáñamo. Montada sobre fijaciones especiales para muro de obra.	85,82	134,589	11.550,43
----	----------	----	---	-------	---------	-----------

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 65)

TOTAL	Títol 3	01.09.01				184.184,08
--------------	----------------	-----------------	--	--	--	-------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	09	CARPINTERÍA EXTERIOR
Títol 3	02	Aluminio

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	16.01.02.LR	m2	AL1_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3693x1991mm, compuesto por 9 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (5 a un lado y 4 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de políester, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.	348,26	58,822	20.485,35
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 66)			
2	16.01.03.LR	m2	AL2_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3049x1991mm, compuesto por 7 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (4 a un lado y 3 al otro), perfil	348,26	12,141	4.228,22

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 45

			superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.			
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 67)			
3	16.01.04.LR	m2	AL3_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 1035x1991mm, compuesto por 3 hojas correderas abatibles apilables en un extremo, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.	348,26	6,182	2.152,94
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 68)			
4	16.01.05.LR	m2	AL4_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 1727x2000mm, compuesto por 4 hojas correderas abatibles apilables en los extremos, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.	348,26	6,908	2.405,78
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 69)			
5	16.01.06.LR	m2	AL5_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 2617x2000mm, compuesto por 6 hojas correderas abatibles apilables en los extremos, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.	348,26	5,234	1.822,79
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 70)			
6	16.01.07.LR	m2	AL6_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3370x2000mm, compuesto por 8 hojas correderas abatibles apilables en los extremos, perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior a marés. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y	348,26	6,740	2.347,27

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 46

			aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.			
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 71)			
7	16.01.08.LR	m2	AL7_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3693x2332mm, compuesto por 9 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (5 a un lado y 4 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior embutido en pavimento. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.	348,26	34,448	11.996,86
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 72)			
8	16.01.09.LR	m2	AL8_ Sistema de cortinas de cristal sin perfilera vertical, medidas hueco de obra de 3049x2332mm, compuesto por 7 hojas correderas abatibles apilables en los extremos (4 a un lado y 3 al otro), perfil superior e inferior minimalistas de aluminio lacado con polvo de poliéster, color a elegir, fijados a viga de madera e inferior embutido en pavimento. Incluye vidrio templado de 8 mm de espesor, color Transparente (OF88). Diseño, hojas y aperturas según proyecto, memoria de carpintería y planos.	348,26	7,110	2.476,13
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 73)			
9	P83EQ-LR01	u	S05_ Perfil de madera de pino, sección 10x10cm y 200cm de longitud, fijado a pilar de marés para protección de hojas de Lumon o equivalente, en su posición plegada. Partida totalmente terminada según planos de proyecto.	16,13	57,000	919,41
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 336)			
TOTAL	Titul 3			01.09.02		48.834,75
Obra		01	Pressupost B2139			
Capitol		10	CARPINTERÍA INTERIOR			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 47

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	15.05.LR2	m2	<p>PT1_Puerta de paso interior formada por dos hojas batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 900x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por dos hoja abatibles de 900x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 medidas 250x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación, modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable, con seis bisagras por hoja con pernio fijo de acero inoxidable acabado mate. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	392,17	25,740	10.094,46
2	15.05.LR5	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 57)</p> <p>PT2_Puerta de paso interior formada por dos hojas batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 800x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por dos hoja abatibles de 800x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 200x1400mm cada uno y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	389,35	28,160	10.964,10
3	15.05.LR1	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 58)</p> <p>PT3_Puerta de paso interior formada por hoja batiente de de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total, medidas 700x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y capa interior de taco perimetral de sección 21x21mm, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Fijación a obra mediante premarco de madera maciza. Diseño y medidas según plano de carpintería. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p>	257,59	1,540	396,69

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 48

		<p>Incluye herrajes de acero inoxidable, manillas de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar, incluso ventilación inferior según código técnico; modelos a elegir por la dirección facultativa.</p> <p>Colocación mediante clavos y tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma con respecto al precerco, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>				
4	PAQ2-LR01	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 56)</p> <p>PT5_Hoja batiente para puerta de armario máquinas, de tablero contrachapado de abeto, de 30 mm de espesor, de caras lisas y acabado con pintura al agua sin disolventes, color a elegir. Incluye herrajes de acero inoxidable.</p>	99,90	26,838	2.681,12
			<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
5	15.05.LR6	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 347)</p> <p>PT6_Puerta de paso interior formada por una hoja batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 800x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por una hoja abatibles de 800x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 526x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar; modelos a elegir por la dirección facultativa y apertura de microventilación; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.</p>	318,52	5,280	1.681,79
			<p>Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>			
6	15.05.LR7	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 59)</p> <p>PT7_Puerta de paso interior formada por una hoja batientes de tablero contrachapado de abeto de 45mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 900x2200mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por una hoja abatibles de 900x2130mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 626x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; manilla de acero</p>	303,65	3,960	1.202,45

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 49

inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 60)

7	15.05.LR8	m2	PT8_Puerta de paso interior formada por una hoja corredera de tablero contrachapado de abeto de 40mm de espesor total con hueco de vidrio, para un hueco de 900x2016mm, formada por dos capas exteriores de tablero contrachapado de abeto de 12mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas. Compuesta por dos hoja abatibles de 900x2100mm de panel contrachapado de abeto y vidrio laminar 3+3 de 626x1400mm y taco perimetral; conjunto con tratamiento imputrescible y con sello FSC o similar; Instalada con estructura metálica para empotramiento de puerta en pared de obra, con armazón de contramarco para una hoja corredera sin acabados exteriores, que se puede esconder totalmente en la pared sin carpintería ni tapajuntas, para recibir el revoco continuo. Incluye manilla de acero inoxidable satinado o equivalente + arenado en ambos lados, roseta estándar y apertura de microventilación; modelos a elegir por la dirección facultativa; incluso p.p. de herrajes, pasadores, tornillería y elementos de acero inoxidable. Acabado con pintura al agua sin disolventes, color a definir.	353,23	3,960	1.398,79
---	-----------	----	--	--------	-------	----------

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 60)

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o similar. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 61)

8	17.03.01	m2	M2. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.	62,76	23,495	1.474,55
---	----------	----	---	-------	--------	----------

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 61)

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 80)

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 50

TOTAL	Capitol	01.10	29.893,95
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	11	CERRAJERIA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PAS2-LR01	u	<p>PT4_Puerta cortafuegos metálica, EI2-45 C5 , una hoja batiente, para una luz de 70x213 cm, precio alto, colocada. Incluye manillas de acero inoxidable satinado + arenado en ambos lados o equivalente y roseta estándar, modelos a elegir por la dirección facultativa.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	249,10	3,000	747,30
2	16.04.LR01	u	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 348)</p> <p>H1_ Puerta acces edificio, de acero para pintar, de 2078x2353mm, formada por 2 hojas abatibles, estructura portante mediante perfiles en L 40x60mm, T 40x60mm y tubulares 120x60mm y formación de reja mediante tubo macizo de hierro en zig-zag, soldado a perfilera en parte superior e inferior y punto de soldadura entre tubos en cada cruce, malla de alambre ondulado doble en diagonal según planos, patillas para recibido a obra, herrajes de colgar y seguridad, pasador de puerta a pavimento, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller y ajuste en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	967,65	1,000	967,65
3	16.04.LR02	u	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 74)</p> <p>H2_ Reja recibidor edificio, de acero para pintar, de 1726x1800mm, formada estructura portante mediante perfiles en L 40x60mm, T 40x60mm y tubulares 120x60mm, formación de reja mediante tubo macizo de hierro en zig-zag, soldado a perfilera en parte superior e inferior y punto de soldadura entre tubos en cada cruce y malla de alambre ondulado doble en diagonal según planos, patillas para recibido a obra y herrajes, elaborada en taller y ajuste en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	589,14	1,000	589,14
4	16.04.06.LR	m2	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 75)</p> <p>Barandilla de hierro macizo para pintar formada por pasamanos superior hierro macizo redondo D15mm de diámetro y entramado inferior a base de barras verticales de hierro macizo de 10mm de diámetro, colocadas en posición vertical y paralelas separadas 10cm, fabricada en taller y montaje en obra mediante empotramiento de barrotos a muro de termoarcilla con resinas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios</p>	140,48	24,204	3.400,18

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 51

		auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 77)				
5	PB1D-LR01	m	<p>Pasamanos de hierro macizo para pintar redondo D15mm de diámetro y barra curvada de anclaje a pared de hierro macizo de 10mm de diámetro, fabricada en taller y montaje en obra mediante empotramiento de 5cm de barrotos a muro de termoarcilla con resinas. Todo según planos de proyecto. Incluye curvatura para seguir la geometría de la escalera.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	57,19	50,560	2.891,53
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 349)				
6	16.04.LR03	m2	<p>Barandilla de hierro para pintar, formada por perfiles superior e inferior en L 40x60mm, formación de reja mediante tubo macizo de hierro en zig-zag, soldado a perfilera en parte superior e inferior y punto de soldadura entre tubos en cada cruce y malla de alambre ondulado doble en diagonal según planos, elaborada en taller y ajuste en obra. Colocada en obra mediante fijación mecánica a pilares de marés. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	214,33	47,395	10.158,17
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 76)				
7	PB1D-LR02	m	<p>Soporte para persianas de hierro macizo para pintar mediante redondo D15mm de diámetro de 960mm de desarrollo con dos curvaturas, y montantes verticales cada 1074mm, fabricado en taller y montaje en obra mediante empotramiento de barrotos a pilares de marés con resinas. Todo según planos de proyecto.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	70,36	60,375	4.247,99
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 350)				
8	PAD1-LR01	u	<p>S14_Trampilla practicable de plancha de acero galvanizado, para un hueco de obra de 50x50 cm, compuesta por dos hojas abatibles, con marco de perfiles laminados galvanizados L 40+4 mm, con bisagras, maneta, cerradura y llave, colocada anclada a obra.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	103,14	1,000	103,14
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 346)				
9	P5ZF7-LR01	u	<p>S01_Gárgola de plancha de cobre de 30 mm de diámetro y 30mm de longitud, colocada según planos de proyecto.</p>	125,58	12,000	1.506,96

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 52

		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 323)				
10	PF42-LR01	m	Tubo de acero inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de doble pared, de 315 mm de diámetro exterior y 250mm de diámetro interior, serie 2 según UNE-EN 10312, unión a presión, con grado de dificultad medio y colocado superficialmente.	130,40	2,500	326,00
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.				
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 353)				

TOTAL	Capitol	01.11	24.938,06
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	12	INSTALACIONES
Titol 3	01	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
Titol 4	01	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EE43GL5	m	Conducto termoplástico ignifugado para conexión de bocas de extracción con grupo de ventilación, rectangular de dimensiones 110x55mm, sistema unión por pestaña para asegurar la estanqueidad del sistema. Incluyendo p.p. de sujeciones, codos, té y accesorios necesarios para su correcta instalación. Marca/Modelo: SIBER PURE SAFE FIX D110x55 o equivalente. (P - 175)	12,86	235,800	3.032,39
2	9942Q413	m	Conducto helicoidal circular plancha de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506) con accesorios con juntas de goma, de grosor 0.5 mm y montado superficialmente. (P - 137)	11,94	129,000	1.540,26
3	EE42Q61S	m	Conducto helicoidal circular plancha de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro (s/UNE*EN 1506) con juntas de goma, de grosor 0.5 mm y montado superficialmente. (P - 178)	12,54	489,000	6.132,06
4	EE61R1AA	m2	Aislamiento térmico de conductos con lámina autoadhesiva de polietileno reticulado, espesor 10 mm, con protección de aluminio, colocado. (P - 179)	10,75	339,120	3.645,54
5	EE42H6S4	m	Conducto circular de aluminio flexible, de 125 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506), sin grosores definidos y montado superficialmente. (P - 176)	10,15	27,000	274,05
6	EE42H6S5	m	Conducto circular de aluminio flexible, de 150 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506), sin grosores definidos y montado superficialmente. (P - 177)	10,76	54,000	581,04
7	9942Q5SH	m	Conducto aislado para conexión de bocas de impulsión con grupo de ventilación, circular de diámetro 150mm, sistema de unión por pestaña para asegurar la estanqueidad del sistema. Incluyendo p.p. de sujeciones, codos, tes y accesorios necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: SIBER/AIR ISOLANTE D150 o equivalente. (P - 138)	51,97	201,000	10.445,97
8	EEK36V08	u	Silenciador con conducto interior de tejido termoplástico con refuerzo mediante espiral de acero de 100 mm de longitud, flexible, rodeado en lana mineral de espesor de 25 mm, con 2 manguitos de enlace integrados en cada extremo y capa exterior de protección de aluminio.	37,92	36,000	1.365,12

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 53

		Incluyendo accesorios, soporte, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/modelo: SIBER/PAS F o equivalente. (P - 187)				
9	EEM24D4T	u	Caja lleva filtros para colocar antes de la caja de ventilación con las siguientes características: - Cuerpo de chapa galvanizada y tapa desmontable. - Conectores circulares equipados con junta doble. - Filtro desmontable G4, constituido por marco desmontable y media sintética plisada, eficiencia del 90% Incluyendo filtros, accesorios y por lo general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/Modelo: SIBER/EVO G4 o equivalente. (P - 190)	131,62	18,000	2.369,16
10	EEK36GC	u	Caja de conexión con relé para conectar ambos ventiladores en paralelo. Marca/modelo: SIBER/CONEXIONADO con selector 3 velocidades o equivalente. (P - 180)	36,99	36,000	1.331,64
11	EEM24DCM	u	Compuerta circular motorizada (24 Vdc), para la regulación del caudal de aire en conductos. Con las siguientes características: - Cierre estanco - Construidas en acero galvanizado. - Cojinetes y junta con de estanqueidad en caucho. Incluyendo accesorios y por lo general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/Modelo: MADEL/ZC D150 o equivalente. (P - 191)	74,66	18,000	1.343,88
12	EEK36GAO	u	Boca de extracción higrorregulable con caudal de extracción entre 15 y 75 m3/h, con regulación de caudal sensible a la humedad según DIT 597/17. Incluyendo manguito de adaptación a D 125 mm, accesorios, soportación, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/modelo: SIBER/BH 10/75-1 o equivalente. (P - 186)	63,85	36,000	2.298,60
13	EEK115MJ	u	Reja circular de aluminio con malla y aletas fijas para toma y expulsión de aire Marca/Modelo: MADEL/CXT D160 o equivalente. (P - 181)	20,78	36,000	748,08
14	EEK1174Q	u	Reja de simple deflexión para impulsión con aletas orientables individualmente y paralelas a la cota mayor, construida en aluminio y lacado color blanco, de dimensiones 200x100 y color según D.F. Incluyendo accesorios para acople a conducto. Marca/Model: MADEL/AMT-AN 200x100 o equivalent. (P - 182)	16,77	18,000	301,86
15	EEK1175Q	u	Reja de simple deflexión para impulsión con aletas orientables individualmente y paralelas a la cota mayor, construida en aluminio y lacado color blanco, de dimensiones 350x100 y color según D.F. Incluyendo accesorios para acople a conducto. Marca/Model: MADEL/AMT-AN 350x100 o equivalent. (P - 183)	19,83	18,000	356,94
16	EEM24D3S	u	Grupo de ventilación higrorregulable ultraplano de curba plana, compuesto por tres embocaduras de aspiración de D80 mm para baños y lavabos y 1 embocadura de aspiración para la cocina de D125 mm, embocadura de expulsión de D125 mm. Según DIT 597/17. Incluyendo accesorios y todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada y funcionando. Marca/Modelo: SIBER/VMC SILENTUM HIR3V o equivalente. (P - 189)	198,90	36,000	7.160,40
17	EEM1AB42	u	Ventilador axial de techo, motor DC monofásico de 230 V, de 3 velocidades regulables. Ventilador con función inversa verano-invierno. Palas y motor de acero. Incluyendo control y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS REF:33005 BLANCO o equivalente. (P - 188)	142,83	36,000	5.141,88
18	99K30GAF	u	Aireador de paso para puertas, con aislamiento acústico, para caudales entres 6-54 m3/h. Marca/Modelo: AIR IN/PASO o equivalente. (P - 139)	25,64	18,000	461,52
19	EEV2715	u	Control de ventilación con mando de 3 velocidades e interruptor on/off, IP42, colocado empotrado. Marca/Modelo: SIBER/RLS 3V 3E (P - 193)	55,85	18,000	1.005,30

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 54

20	EEV27151	u	Control de ventilador de techo e interruptor on/off, IP42, colocado empotrado. Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS (P - 194)	41,35	36,000	1.488,60
21	EG64I0PM	u	Pulsador de accionamiento y paro compuerta de ventilación, empotrado. Incluyendo pp de cableado, tubo corrugado y en general todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada. Marca/modelo: BEKER/R.CLASSIC COLOR NEGRO o equivalente. (P - 211)	13,47	18,000	242,46

TOTAL	Titul 4	01.12.01.01	51.266,75
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	12	INSTALACIONES
Titul 3	01	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
Titul 4	02	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN ZONAS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EEK11KAIG	u	Reja para aspiración/extracción de aire, de 150x150 mm. Totalmente montada y regulada. Incluyendo marco de montaje, y en general todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento. (P - 184)	24,59	8,000	196,72
2	EEK11KAIN	u	Reja intumescente para ventilación a través de elementos de compartimentación, clasificada EI 120 (integridad ante el fuego y aislamiento térmico durante 120 minutos) según norma UNE-EN-1634-1, construida en silicato sódico forrado en PVC. Incluyendo accesorios, soportes, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/Modelo: MADEL/FTW 150x150 o equivalente. (P - 185)	59,75	2,000	119,50
3	EEM1AB42	u	Ventilador axial de techo, motor DC monofásico de 230 V, de 3 velocidades regulables. Ventilador con función inversa verano-invierno. Palas y motor de acero. Incluyendo control y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS REF:33005 BLANCO o equivalente. (P - 188)	142,83	4,000	571,32
4	EEV27151	u	Control de ventilador de techo e interruptor on/off, IP42, colocado empotrado. Marca/Modelo: FARO/ECO INDUS (P - 194)	41,35	4,000	165,40
5	EEM23D1H2	u	Unidad de ventilador con sensor de movimiento y humedad. Con las siguientes características: - Velocidad máxima/continuo: 2280/1010 rpm - Potencia máxima/continuo: 17/7 W - Intensidad máxima/continuo: 0.12/0.09 A - Caudal máximo/continuo: 170/60 m3/h - Nivel presión sonora máxima: 34 dBA - Diámetro tubo 118 mm (diámetro entrada pared 125 mm) - Dimensiones: 187 mm de ancho x 187 mm de alto x 164 mm de fondo total Incluye accesorios, soporte, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación. Marca/Modelo: S&P SILENT DUAL 200 o equivalente. (P - 192)	194,91	1,000	194,91
6	9942Q413	m	Conducto helicoidal circular plancha de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro (s/UNE-EN 1506) con accesorios con juntas de goma, de grosor 0.5 mm y montado superficialmente. (P - 137)	11,94	16,000	191,04
7	EG64I0PM	u	Pulsador de accionamiento y paro compuerta de ventilación, empotrado. Incluyendo pp de cableado, tubo corrugado y en general todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada. Marca/modelo: BEKER/R.CLASSIC COLOR NEGRO o equivalente. (P - 211)	13,47	18,000	242,46

TOTAL	Titul 4	01.12.01.02	1.681,35
--------------	----------------	--------------------	-----------------

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 55

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	01	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
Títol 4	03	AYUDAS A LA INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY001003	u	<p>Ayudas de ramo de paleta a las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas. Se incluyen entre otros los siguientes trabajos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Descarga de material y distribución por plantas hasta a pie de los trabajos. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Descàrrega del material i distribució per plantes fins a peu dels treballs. (P - 230) 	90,13	18,000	1.622,34
TOTAL	Títol 4		01.12.01.03			1.622,34

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA
Títol 4	01	INSTALACIONES DE FONTANERIA VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1J41IOVF	u	<p>Instalación de fontanería interior de vivienda de una habitación según planos, esquemas y memoria de Proyecto. Formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Llave de paso general de vivienda AF. - Llaves divisionarias de paso (agua fría y caliente) en cocina y baño. - Red de agua para alimentación de los siguientes aparatos: 1 aseo (con 1 lavadora y 1 bomba de calor), 1 cocina (con 1 lavavajillas, 1 fregadero de cocina de 2 cubetas), 1 baño (con 1 lavabo, 1 wc y 1 ducha) y lavadero (1 lavadora y bomba ACS). - Colectores de 2 salidas, una de 20 mm y otra de 16 mm. - Colectores de 3 salidas 2 de 16 y 1 de 20 mm. <p>La red de fontanería interior estará encastada o suspendida con tubos de polietileno reticulado con alma de aluminio PEX-AL-PEX. Los montantes verticales y horizontales se fijarán con bridas a las bases de soporte. Toda la tubería en el interior que no esté empotrada en la pared se aislará con Armaflex de 9mm de espesor en AF y con 19mm de espesor en ACS. Las tuberías que vayan empotradas en la pared se han de instalar con un tubo corrugado flexible de PVC de color azul para AF y rojo para ACS. El dimensionado de los tubos según lo indicado en los planos y esquemas de proyecto. Los tubos serán perfectamente lisos, de sección circular, y perfectamente calibrados. Las curvas se realizarán con codos y piezas especiales. Toda la instalación debe cumplir con la normativa vigente. Incluye la tramitación con la compañía de la instalación según sus exigencias. La instalación quedará finalizada según normativa de la compañía suministradora. (P - 91)</p>	1.587,45	18,000	28.574,10
2	EJAJ0001	u	<p>Bomba de calor de alta eficiencia montada en pared para generación de ACS. Volumen nominal 100L. Máximo consumo eléctrico de 350 W. Caudal de aire sin conducto: 160 m3/h.</p> <p>Incluyendo accesorios, soportación, y en general todos aquellos elementos para el correcto funcionamiento de la instalación.</p> <p>Marca/Modelo: PANASONIC/PAW-DHW100W o equivalente. (P - 224)</p>	1.256,54	18,000	22.617,72
TOTAL	Títol 4		01.12.02.01			51.191,82

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 56

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	12	INSTALACIONES
Titol 3	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA
Titol 4	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY001503	u	<p>Acometida de la red de distribución de agua para el edificio que comprende 18 viviendas y 1 servicios comunes, formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Llave de paso de compañía en la calle (incluida la arqueta prefabricada según indicaciones de la compañía suministradora). -Válvula antirretorno. -Filtro y válvulas. -Llave de paso del edificio. -Tuberías hasta grupos de presión. -Arquetas con tapa de categoría según indicado en planos. -Aljibe, formado por: + 1 ud. Depósito de agua enterrado. GRAF/10000 litros. + 2 ud. Válvula de bola PVC 2" con brida de polipropileno. + 2 ud. Entrada de válvula de boya flotante 1 1/2". + 2 ud. Rebosadero PE DN 100. + 1 ud. Diámetro de boca 1 DN150. + 1 ud. Indicador de nivel mecánico. -Equipo de cloración, formado por: + 1 ud. Panel Regulador. Marca/Modelo: SALTOKI/REF:2150030463. + 1 ud. Bomba dosificadora y accesorios. Marca/Modelo: AKS 603 PVDF. + 1 ud. Sonda de nivel. Marca/Modelo: SALTOKI/REF:2150030440. + 1 ud. Depósito cilíndrico con tapa, Marca/Modelo: SALTOKI/REF:2150030350. + 1 ud. Bomba de recirculación. Marca/Model: ASTRALPOOL/SENA 1/3 Cv II. + 1 ud. Cuadro eléctrico. Marca/Modelo: SALTOKI/REF:6807030010. <p>Todo instalado y conexionado según esquemas y planos de proyecto. Incluye transporte hasta Mallorca, la obra civil asociada del depósito de agua y las pruebas de las instalaciones de agua. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente. (P - 232)</p>	10.092,76	1,000	10.092,76
2	EY001504	u	<p>Acometida des de los grupos de presión hasta la batería de contadores de cada escalera del edificio que comprende 18 viviendas y 1 servicios comunes, formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ud. Grupo de presión formado por 2 bombas. Marca/Modelo: EBARA/AP B/12-2 VV+2CVM B/12 - 1 ud. Batería de contadores, peinando con "latiguillos" de malla con las secciones adecuadas incluyendo llaves, regulador de presión y manguitos de contadores según requerimientos de compañía. <p>La batería de contadores y los contadores deberán quedar instalados según normas de la compañía suministradora y de manera que permita una fácil lectura, reparación o sustitución. Incluye las pruebas de las instalaciones de agua del edificio y la instalación de rótulos indicativos. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente. (P - 233)</p>	6.989,96	1,000	6.989,96
3	EY00153K	u	<p>Montantes de polietileno reticulado con alma de aluminio PEX-AL-PEX, de diámetro según planos de proyecto, con grado de dificultad medio y colocado superficialmente mediante bridas isofónicas, des de cámara de contadores hasta llave de paso de viviendas y servicios comunes. Comprende 18 viviendas y 1 servicios comunes. Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tubos de polietileno con alma de aluminio PEX-AL-PEX. - Válvula de paso de la derivación particular. - Aislamiento de espuma elastomérica de 9 mm. <p>Incluye las pruebas de las instalaciones de agua del edificio y la instalación de rótulos indicativos. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente. (P - 236)</p>	10.144,05	1,000	10.144,05
4	EY001512	u	<p>Instalación de fontanería interior para servicios comunes según planos, esquemas y memoria de proyecto. Formado por: - Llaves de AF para Servicios comunes. - Red de agua para los siguientes aparatos: + 1ud. Toma de agua con conexió manguera PB. + 1ud. Toma de agua para batería de contadores. + 1ud. Toma de agua para cuarto de residuos. + 1ud. Toma de agua para baño conserge oara alimentación de lavabo y inodoro. + 1ud. Toma de agua para Comedor Planta segunda para alimentación de fregadero y</p>	686,82	1,000	686,82

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 57

lavadora.

La red de fontanería interior estará empotrada o suspendida con tubos de polietileno reticulado con alma de aluminio PEX-AL-PEX. Los montantes verticales y horizontales se fijarán con bridas a las bases de soporte. Toda la tubería en el interior que no esté empotrada en la pared se aislará con Armaflex de 9 mm de espesor en AF y de 19 mm de espesor en ACS. Las tuberías que vayan empotradas en la pared se han de instalar con tubo corrugado flexible de PVC de color azul para el AF y rojo para el ACS. El dimensionado de los tubos se realizará según lo indicado en los planos y esquemas del proyecto. Los tubos serán perfectamente lisos, de sección circular, y perfectamente calibrados. Las curvas se realizarán con codos y piezas especiales. Toda la instalación ha de cumplir con la normativa vigente. Incluye la tramitación con la compañía de la instalación según sus exigencias. La instalación quedará finalizada según normativa de la compañía suministradora. (P - 234)

5	EY001519	u	Instalación de riego para zonas exteriores formado por: + Arquetas para riego. + Tubería PE 40 de diámetros según planos de instalaciones. + Parrilla de goteros. + Programador de riego. + Manómetro. + Electroválvulas. + Grupos de presión Marca/Modelo: EBARA/HIDROTANK CAM/8 y EBARA/BEST 2. Incluyendo todo lo necesario para dejar la partida de riego totalmente instalada y funcionando. Toda la instalación ha de cumplir la normativa vigente. (P - 235)	2.988,04	1,000	2.988,04
---	----------	---	---	----------	-------	----------

TOTAL Titol 4 01.12.02.02 30.901,63

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Titol 3	02	INSTALACIONES DE FONTANERIA
Titol 4	03	AYUDAS INSTALACIONES DE FONTANERÍA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY001F01	u	Ayudas de ramo de paleta a las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas y de entramado autoportante. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta a pie de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Zanjas para instalaciones enterradas. - Conexiónado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirado de escombros y basuras. (P - 237)	85,49	18,000	1.538,82

TOTAL Titol 4 01.12.02.03 1.538,82

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Titol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Titol 4	01	RED PLUVIAL
NIVELL 5	01	RED PLUVIAL SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	ED7ZIO21	u	Trabajos de obra civil de conexión a la red pública de evacuación. Incluyendo tasas del Servicio Municipal de Alcantarillado. (P - 173)	1.880,69	1,000	1.880,69

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 58

2	ED500101	u	Sifón de polipropileno registrable de 200mm. de diámetro, suspendido del techo y/o pared, incluyendo soportes, fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. (P - 159)	123,49	1,000	123,49
3	ED353D5P	u	Arqueta de registro con tapa estanca, de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, con pared de ladrillo perforado de 29x14x10 cm, rebozada con mortero mixto 1:2:10, elaborado en obra con hormigonera de 165 l y rebozada interiormente. Incluyendo tapa de registro estanca de acero inoxidable de las mismas dimensiones y de categoría C-250. Totalmente acabado, conectado y probado. (P - 158)	146,79	4,000	587,16
4	ED7KPP9T	m	Bajante con tubo de polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, de D 110 mm, fijado mecánicamente con bridas isofónicas incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados y todos los materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 172)	24,66	50,000	1.233,00
5	ED14DA31	m	Bajante de tubo de chapa de zinc con unión longitudinal electrosoldada, de diámetro nominal 100 mm y de 0,6 mm de espesor, incluidas las piezas especiales y fijado mecánicamente con bridas (P - 156)	32,84	50,000	1.642,00
6	ED7K6L3J	m	Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=125 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 171)	39,61	75,000	2.970,75
7	ED7K6B4J	m	Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=200 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 169)	79,59	18,000	1.432,62
8	ED7FR112	m	Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 110 mm y de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y rellenado con arena hasta a 30 cm por encima del tubo. (P - 161)	28,61	15,000	429,15
9	ED7FR213	m	Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 125 mm y de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y rellenado con arena hasta a 30 cm por encima del tubo. (P - 162)	29,18	20,000	583,60
10	ED7FR313	m	Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 160 mm y de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y rellenado con arena hasta a 30 cm por encima del tubo. (P - 163)	37,78	32,000	1.208,96
11	ED7FR413	m	Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 200 mm y de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y rellenado con arena hasta a 30 cm por encima del tubo. (P - 164)	44,13	23,000	1.014,99
12	EDE81A51	u	Filtro externo para filtrar las aguas del depósito de aguas pluviales, colocado dentro de arqueta. Totalmente montado y conexionado. Marca/Modelo: GRAF/OPTIMAX INDUSTRIAL TRANSITABLE ref:340035/34036 o equivalente. (P - 174)	1.570,61	1,000	1.570,61
13	FDK2A4KJ	u	Depósito de polietileno negro de 22.000 litros de capacidad para recogida de aguas pluviales, totalmente estanco y colocado enterrado. Con las siguientes características: - Dimensiones: 6230x2500x3160 mm - Diámetro de boca DN150. - Impermeable y resistente a la corrosión. Con abertura por la cúpula con perfil de acero inoxidable para una mayor precisión y seguridad en el montaje. Incluyendo excavación y todo lo necesario para dejar la partida totalmente montada y conexionada.	8.702,20	1,000	8.702,20

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 59

14	ED5A1600	m	Incluye transporte hasta Mallorca, la obra civil asociada del depósito de agua y las pruebas de las instalaciones de agua. Todo según esquemas de fontanería y normativa vigente. Marca/Modelo: GRAF/Carat XXL 20000L o equivalente. (P - 239) Drenaje con tubo ranurado de PVC de D=160 mm. Incluyendo geotextil de protección y gravas en trasdos muro. (P - 160)	12,10	30,000	363,00
----	----------	---	--	-------	--------	--------

TOTAL NIVELL 5 01.12.03.01.01 23.742,22

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4	02	RED FECALES
NIVELL 5	01	RED FECALES VIVIENDA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	ED11101Z	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para baño compuesto por ducha, lavabo y wc, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones i todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 152)	57,98	18,000	1.043,64
2	ED111041	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para cocina, compuesta por fregadero y lavavajillas, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 154)	30,65	18,000	551,70
3	ED111042	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para lavadero, compuesta por bomba de calor y lavadora, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 155)	27,69	18,000	498,42

TOTAL NIVELL 5 01.12.03.02.01 2.093,76

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4	02	RED FECALES
NIVELL 5	02	RED FECALES SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	ED7ZI021	u	Trabajos de obra civil de conexión a la red pública de evacuación. Incluyendo tasas del Servicio Municipal de Alcantarillado. (P - 173)	1.880,69	1,000	1.880,69
2	ED500101	u	Sifón de polipropileno registrable de 200mm. de diámetro, suspendido del techo y/o pared, incluyendo soportes, fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. (P - 159)	123,49	1,000	123,49
3	E5ZH5905	u	Sumidero sifónico de PPR de diámetro 90 mm con tapa antigraza metálica, colocada con fijaciones mecánicas. (P - 147)	27,36	4,000	109,44
4	ED15I021	m	Bajante con tubo de polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, de D 90 mm, fijado mecánicamente con bridas isofónicas incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados y todos los materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 157)	20,58	75,000	1.543,50
5	ED7KPP9T	m	Bajante con tubo de polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, de D 110 mm, fijado mecánicamente con bridas	24,66	75,000	1.849,50

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 60

		isofónicas incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados y todos los materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 172)				
6	ED7K57QZ	m	Colector de Polipropileno acústic con juntas elásticas insonorizante, D=75 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 167)	21,47	10,000	214,70
7	ED7K576T	m	Colector de Polipropileno acústic con juntas elásticas insonorizante, D=90 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 165)	25,18	10,000	251,80
8	ED7K577T	m	Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=110 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 166)	27,01	5,000	135,05
9	ED7K6L3J	m	Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=125 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 171)	39,61	23,000	911,03
10	ED7K693J	m	Colector de Polipropileno acústico con juntas elásticas insonorizante, D=160 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 168)	52,57	25,000	1.314,25
11	ED7K6B7U	m	Colector de Polipropileno acústic con juntas elásticas insonorizante, D=200 mm., colgado del techo, fijado mecánicamente con bridas isofónicas, incluidas las piezas especiales, derivaciones, codos, enlaces, registros con tapones roscados, tapones especiales, sellados, soportes con fijaciones y materiales necesarios para la correcta instalación. Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 170)	79,59	10,000	795,90
12	ED7FR213	m	Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 125 mm y de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y rellenado con arena hasta a 30 cm por encima del tubo. (P - 162)	29,18	13,000	379,34
13	ED7FR413	m	Colector con tubo de PVC-U de pared maciza para saneamiento sin presión, de DN 200 mm y de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidez anular, según norma UNE-EN 1401-1, sobre lecho de arena de 15 cm de grosor y rellenado con arena hasta a 30 cm por encima del tubo. (P - 164)	44,13	4,000	176,52
14	ED353D5P	u	Arqueta de registro con tapa estanca, de 60x60 cm y 60 cm de profundidad, con pared de ladrillo perforado de 29x14x10 cm, rebozada con mortero mixto 1:2:10, elaborado en obra con hormigonera de 165 l y rebozada interiormente. Incluyendo tapa de registro estanca de acero inoxidable de las mismas dimensiones y de categoría C-250. Totalmente acabado, conectado y probado. (P - 158)	146,79	1,000	146,79
15	ED111041	u	Red horizontal de pequeña evacuación, para cocina, compuesta por fregadero y lavavajillas, incluyendo tubos de polipropileno homopolimero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general.	30,65	1,000	30,65

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 61

16	ED111023	u	<p>Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 154)</p> <p>Red horizontal de pequeña evacuación, para baño compuesto por lavabo y wc, incluyendo tubos de polipropileno homopolímero autoextinguible, piezas especiales, como codos, piezas en t, uniones roscadas, sifones i todos los elementos necesarios para la correcta instalación hasta bajante general.</p> <p>Marca/Modelo: REHAU/RAUPINO PLUS o equivalente. (P - 153)</p>	37,32	1,000	37,32
----	----------	---	--	-------	-------	-------

TOTAL	NIVELL 5		01.12.03.02.02			9.899,97
--------------	-----------------	--	-----------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	03	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIONES DE SANEAMIENTO

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY001062	u	<p>Ayudas de ramo de paleta a las instalaciones e industriales. Divisorias cerámicas. Se incluyen entre otros los siguientes trabajos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Descarga del material y distribución por plantas hasta pié de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras. (P - 231) 	986,74	1,000	986,74

TOTAL	Títol 4		01.12.03.03			986,74
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	04	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
Títol 4	01	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1G220034	u	<p>Instalación eléctrica interior de vivienda de una habitación con grado de electrificación básica, con cuadro de mando y protección y mecanismos según el REBT, planos, esquemas, memoria y pliego de Proyecto. Formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 9 líneas de distribución interior, de recorrido en superficie dentro de tubo rígido. - 1 caja de conexión empotrada y/o de superficie en cada dependencia. - Se incluyen mecanismos de superficie y/o empotrados y placas de acuerdo a la disposición grafiada en los planos. - Se incluye cuadro de mando y protección en interior de viviendas para una electrificación básica, formado por: + 1 IGA (Interruptor de control de potencia) de 25 A. + 3 diferenciales 40A-30 mA. + 1 unidad. Sobretensiones permanentes y transitorias. + 1 PIA de 10A con línea 2x1,5 mm2+TT para circuito de iluminación + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de tomas de corriente, frigorífico y extractor de cocina. + 1 PIA de 25A con línea 2x6 mm2+TT para circuito de horno. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de lavadora. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de lavavajillas. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de cocina/baño. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de bomba de calor y enchufes. + 1 PIA de 16A con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de ventilación CTE; y con línea 2x2,5 mm2+TT para circuito de ventilación techos. <p>Toda la instalación dimensionada según necesidades del proyecto. Se incluyen todos los elementos que se detallan en memoria, pliego y/o planos, como por ejemplo: pasatubos, cableado, remates, chapas de aluminio, cajas, regletas, señalización, etc. El trabajo se realizará</p>	1.588,64	18,000	28.595,52

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 62

de acuerdo con las prescripciones que establece el reglamento electrotécnico para baja tensión e instrucciones complementarias, así como el resto de normativas de obligado cumplimiento y las normas de la compañía suministradora. Se utilizarán materiales y aparatos homologados de calidad, modelo y tipo que aparezcan detallados en los planos y memoria del proyecto o equivalentes. El número de mecanismos será el indicado en los planos de proyecto. Todos tendrán toma a tierra (TT), obligatoria según normativa. Se considera finalizada esta partida cuando el servicio de inspección de la compañía suministradora dé la conformidad a la ejecución de la instalación y una vez completados los trámites necesarios que autoricen su conexión definitiva a la red suministradora.

Marca/modelo: BEKER/R.CLASSIC COLOR NEGRO o equivalente.
(P - 90)

TOTAL	Títol 4	01.12.04.01	28.595,52
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	04	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
Títol 4	02	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1G23000	u	<p>Instalación general eléctrica para el edificio, que comprende 18 viviendas y Servicios Comunes. Formada por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Líneas generales de alimentación hasta concentración de contadores para conductores aislados en tubos autoextinguibles según MIE BT 013. - Unidad funcional de embarrado general y fusibles de seguridad. - Concentración de contadores desglosados en viviendas y servicios comunes. - Montantes individuales hasta cada cuadro de la vivienda por potencia de 5,75 kW a 230 V y de Servicios Comunes de 13,85 kW a 400V. Incluyendo el cableado, tubos corrugados, p.p. de canales y por lo general todo lo necesario para la correcta instalación y el funcionamiento. <p>Incluye las pruebas de las instalaciones de eléctrica del edificio y la instalación de rótulos indicativos y todo el material auxiliar necesario. También se entregará en la propiedad los permisos y autorizaciones necesarias del Servicio de Industria de organismos oficiales. Se considera finalizada esta partida cuando el servicio de inspección de la compañía suministradora dé la conformidad a la ejecución de la instalación y cumplimentados los trámites necesarios que autoricen su conexión definitiva a la red suministradora. Todo incluido según esquemas de proyecto y por cumplir la normativa vigente y normas de la compañía suministradora. (P - 89)</p>	12.176,33	1,000	12.176,33
2	1G11221	u	<p>Instalación interior y cuadro eléctrico para Servicios comunes del edificio, según el R.E.B.T., planos, esquemas y memoria del proyecto. Formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cuadro de protección y mando general de baja tensión para servicios comunes. - Líneas de iluminación de PB. - Líneas de iluminación de P1. - Líneas de iluminación de P2. - Líneas de iluminación de emergencia 1. - Líneas de iluminación de exterior. - Líneas de iluminación de zonas comunes y cuartos técnicos. - Líneas de iluminación de escalera. - Líneas de iluminación de emergencia 2. - Líneas de iluminación permanente ascensor. - Líneas de iluminación de sala de contadores y residuos. - Portero electrónico. - Líneas para alimentación de RITU; de antena y portero automático, iluminación, equipos y tomas de corriente. - Línea de alimentación de tomas de corriente. - Línea de alimentación equipo de cloración AF. 	11.653,29	1,000	11.653,29

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 63

			- Línea de alimentación Grupos de bombeo de fontanería y Hidrotank. - Línea de alimentación subcuadro de ascensor. - Línea de alimentación subcuadro fotovoltaico. Se incluyen las líneas de distribución dimensionadas según necesidad de las instalaciones indicadas en los planos hasta cada uno de los puntos de toma de corriente, interruptor y puntos de luz, los mecanismos, regletas, tubos de protección... Toda la instalación completa y en funcionamiento, según esquemas del proyecto y Reglamentación vigente. (P - 88)			
3	1G11110D	u	Instalación de puesta a tierra para edificio según planos, esquemas y memoria de proyecto. Formado por: -Anillo en cimentación de conductos de cobre pelado y picas de acero cobrado. -Unión de las placas con cableado de cobre pelado y enterrado. Incluyendo tubo corrugado donde sea necesario. -1 puente de pruebas y caja de registro de la toma. -Cableado protegido desde puente de pruebas hasta centralización de contadores. -Formación de circuitos de toma de tierra de las instalaciones eléctricas de los edificios. Se incluirá la conexión de elementos metálicos según descripción en proyecto. Todo incluido para cumplir con la reglamentación vigente. (P - 87)	1.790,93	1,000	1.790,93

TOTAL	Títol 4		01.12.04.02			25.620,55
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	04	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIÓN ELECTRICIDAD

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY001112	u	Ayudas de ramo de paleta en las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos: - Descarga del materials y distribución por plantas hasta pie de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras. (P - 228)	156,56	18,000	2.818,08

TOTAL	Títol 4		01.12.04.03			2.818,08
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	05	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
Títol 4	01	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EH65L3J	u	Portalámparas estanco de superficie cerámico. Incluyendo lámparas, colocada, conectada y en perfecto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO BARCELONA/KERA REF:62301 o equivalente. (P - 220)	22,95	72,000	1.652,40

TOTAL	Títol 4		01.12.05.01			1.652,40
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
------	----	------------------

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 64

Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	05	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
Títol 4	02	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN SERVICIOS COMUNES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EH65EMU	u	Aplique de pared de superficie y estanco IP44 con base gris mate y enrejado metálico con lámpara 1x E27 60W. Acabado: Hierro-PVC. Incluyendo lámparas, colocada, conexcionada y en perfecto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/KERA REF: 62301 o equivalente. (P - 219)	19,39	8,000	155,12
2	EH66L3J	u	Aplique clásico de exterior fabricado en aluminio y difusor de cristal translúcido. Incluyendo lámparas, colocada, conexcionada y en perfecto funcionamiento. Marca/Modelo: FARO/ESTAY-P REF:72011 o equivalente. (P - 221)	17,38	29,000	504,02
3	EH11732B	u	Regleta estanca IP65 amb làmpada Led de 36W, 4200lm, 3000K, de forma rectangular, amb xassis de planxa d'acer perfilat, muntada superficialment al sostre. Incloent làmpades i tot el necessari per deixar la partida totalment muntada. Marca/Model: LUX-MAY/EST/OPAL PC-1480-30W.4000lm-830 o equivalent. (P - 218)	45,35	2,000	90,70
4	EH612224	u	Luminaria de emergencia y señalización con lámpara led de 100 hasta 260 lúmenes, de 1 h de autonomía, como máximo, montada superficialmente o empotrado en el techo o pared. Marca/Modelo: DAISALUX/HYDRA LD o equivalente. (P - 222)	88,79	25,000	2.219,75
TOTAL	Títol 4		01.12.05.02			2.969,59

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	05	INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIÓN ILUMINACIÓN

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY001119	u	Ayudas de ramo de paleta en las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda, incluyendo la p.p. de servicios comunes. Divisorias cerámicas. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta pie de los trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexión y sellado de todos los elementos. - Limpieza y retirada de escombros y basuras. (P - 229)	6,70	18,000	120,60
TOTAL	Títol 4		01.12.05.03			120,60

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	01	REGISTRO TERMINACIÓN DE RED

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	RTR60508	ud	Registro de terminación de red de 60x50x8 cm. para canalizaciones interiores de usuario de STDP, TBA COAXIAL Y FIBRA ÓPTICA y RTV, formado por caja aislante para empotrar, con elementos separadores para cada servicio, con grado de protección IP 33.5 y	65,66	18,000	1.181,88

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 65

grado de protección mecánica IK-5, con un espesor mínimo de 2 mm., una base de enchufe de 10/16 A., conexionado y material auxiliar, instalado. (P - 366)

TOTAL	NIVELL 5	01.12.06.01.01	1.181,88
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	02	RED INTERIOR FIBRA ÓPTICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1FOPAU01	ud	Punto de Terminación de red formado por una Roseta de fibra óptica que alojará los conectores SC / APC. Realización de la fusión entre el pigtail y el cable de 2 fibras proveniente del registro secundario (P - 86)	33,87	18,000	609,66
2	2FOINTER	ud	Tendido del Pigtail de 15m. entre el PAU de FO de la entrada y el PAU de fibra del comedor en tubo de D25 mm. Instalación del PAU del comedor y conexionado con el pigtail. Totalmente terminado. (P - 110)	45,13	18,000	812,34
3	3FOCERTI	ud	Pruebas de FO. Realización de pruebas de de atenuación / continuidad a la red de FO interior de la vivienda. Certificación de todos los enlaces de fibra de la red interior. Oficial 1ª (P - 123)	8,24	18,000	148,32

TOTAL	NIVELL 5	01.12.06.01.02	1.570,32
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	03	RED INTERIOR PARES TRENZADOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1PAUHABI	ud	Punto de Terminación de red formado por un conector hembra miniatura de 8 vías (RJ45) con todos los contactos conexionados. Conexionado del PAU STDP con el multiplexadores pasivo con una cuña RJ45 Cat 6 de 0.25 m. (P - 94)	73,54	18,000	1.323,72
2	3UTPCAT6	ml	ml tendido de cables de pares trenzados en el interior de la vivienda entubado con corrugado reforzado. (P - 128)	2,50	900,000	2.250,00
3	4BATRJ45	ud	Instalación base de acceso terminal (BAT) con conector hembra miniatura de ocho vías (RJ45) Cat 6 modelo Simon-100.Inclou el conexionado de la red interior y el montaje de la base. (P - 129)	11,62	90,000	1.045,80
4	5MASRJ45	ud	Trepado de un conector macho en el cable UTP Cat6E acabado en el RTR de la entrada de la vivienda y conexionado en el multiplexador pasivo. (P - 134)	7,13	90,000	641,70
5	6PROVES	ud	Realización de pruebas de continuidad de red primaria y secundaria y prueba de la Red Interior según Norma II, punto 5.3. Certificación de todos los enlaces de Cat6E interior de las viviendas. (P - 135)	5,15	90,000	463,50

TOTAL	NIVELL 5	01.12.06.01.03	5.724,72
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	04	RED INTERIOR SERVICIO TBA COAXIAL

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 66

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1TBA-INT	ml	ml tubo corrugado reforzado con hilo guía desde el RTR entrada vivienda hasta la Base de Acceso Terminal del servicio TBA con coaxial. Incluye tendido del tubo. (P - 97)	1,12	324,000	362,88

TOTAL NIVELL 5 01.12.06.01.04 362,88

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	05	RED INTERIOR TV TERRESTRE+SAT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1RTVPAU0	ud	Instalación y conexionado del PAU de RTV+SAT dentro de la vivienda (P - 96)	25,54	18,000	459,72
2	2RTVINTO	ml	ml tendido de cables coaxiales en el interior de la vivienda entubado con corrugado reforzado. (P - 112)	2,84	324,000	920,16
3	3RTVIBAT	ud	Instalación BAT interior (P - 126)	8,02	36,000	288,72
4	4RTVCERT	ud	Pruebas: Medidas de señal en las diferentes tomas de usuario y ajustes pertinentes para que los valores existentes en las mismas sean los especificados en la NORMA II. Punto 4.5. Certificación de las tomas de TV + SAT. (P - 131)	3,23	36,000	116,28

TOTAL NIVELL 5 01.12.06.01.05 1.784,88

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	01	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS
NIVELL 5	08	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES VIVIENDAS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1P2110C	u	Instalación general de TV/FM y telefonía para vivienda de una habitación formado por: - 2 toma de TV/FM (terrestre y por cable) en sala de estar-comedor y dormitorio principal. - 4 tomas de telefonía en sala de estar-comedor y dormitorio principal. - 1 caja ciega en la entrada de cada vivienda. Incluyendo suministro y montaje de mecanismos, tapas y marcos. Se incluye parte proporcional de trabajos de colocación y ejecución de conexiones a tubos, accesorios de fijación y conexión y otros materiales necesarios para dejar la instalación en perfecto funcionamiento y de acuerdo con la reglamentación vigente e indicaciones de la dirección facultativa. (P - 93)	144,03	18,000	2.592,54

TOTAL NIVELL 5 01.12.06.01.08 2.592,54

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	02	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5	01	Captación y Distribución de RTV Terrestre

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 67

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1RTVCAPT	U	Equipo de captación de señales de TV terrenal, DAB y FM formado por antenas para UHF+DTT, DAB y FM, con mástil de 3 metros de tubo de acero galvanizado, incluso anclajes, cable coaxial hasta equipos de cabecera ,completamente instalado. (P - 95)	635,61	1,000	635,61
2	2RTVCAPO	U	Equipo de cabecera formado por un conjunto de Amplificadores Monocanales, Amplificador de FM y DAB. Totalmente acabado. (P - 111)	1.292,78	1,000	1.292,78
3	3RTVDIST	U	Red de Distribución Principal y Punto de Distribución de sistemas de TV terrenal, FM y TV satélite digital/analógica, transparente en la banda de 47- 2150 MHz, formado por cable coaxial y derivadores de planta. Totalmente instalada. (P - 125)	503,58	1,000	503,58
4	4RTVDIS1	ml	ml tendido cable coaxial del servicio de RTV + SAT entre el derivador de planta y el PAU de RTV + SAT de dentro de la vivienda. (P - 132)	1,52	648,000	984,96

TOTAL NIVELL 5 01.12.06.02.01 3.416,93

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	02	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5	02	Acceso y Distribución del servicio de Telefonía Disponible al Público (STDP)

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1TBRE12U	ud	Registre Principal del servei STDP format per un subbastidor (rack mural) de 19'' de 12U instal·lat en el RITI. Inclou el seu muntatge i subjecció a la paret. Instal·lació dels panells amb boques RJ45 Cat6 i panell pasafils. (P - 98)	274,32	1,000	274,32
2	2TBPINT1	ud	Punt d'Interconnexió de xarxa format per un panell de connexió per a cables de parells trenats amb ports de Cat 6E muntada en Registre Principal. Instal·lació del panell en subbastidor, connexionat dels cables de parells trenats al panell, etiquetatge dels cables i panell. Totalment instal·lat i acabat. (P - 113)	6,73	23,000	154,79
3	3TBDISP1	ml	ml de cables de parells trenats UTP Cat 6 (Cat6Plus) que formen la xarxa de distribució/dispersió, des del Punt de Interconnexió ubicat al RITI fins al Punt d'Accés d'Usuari de cada habitatge/local. Inclou estesa dels cables. (P - 127)	1,18	929,000	1.096,22
4	4TBPRO01	ud	Realització de proves de continuïtat de xarxa primària i secundària segons Norma II, punt 5.3. Certificació de tots els enllaços de Cat6E de la xarxa de distribució/dispersió. (P - 133)	5,15	18,000	92,70

TOTAL NIVELL 5 01.12.06.02.02 1.618,03

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	02	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5	03	Acceso y Distribución de la red de fibra óptica

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1FOINTE1	ud	Punto de interconexión de Fibra Óptica formado por un armario mural de 19'' con 1 panel de fibra con capacidad para 48 fibras (24 acometidas). Totalmente instalado. (P - 85)	215,25	1,000	215,25
2	2FOFUSIO	ud	Realització de les fusions de fibra en el registre principal ubicat en el RITU-A. Totalment acabat i connexionat. (P - 109)	20,72	44,000	911,68

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 68

3	3FODISPE	ml	ml estesa de cable de 2 fibras per xarxa de distribució/dispersió (configuració en estrella) formada per escomeses de 2 fibres directament desde el punt de interconnexió ubicat al RITI fins a la roseta de fibra òptica ubicada al RTR de cada habitatge. (P - 124)	1,18	894,000	1.054,92
4	4FOPROVE	ud	Proves de FO. Realització de proves de d'atenuació/continuitat a la xarxa de FO. Certificació de tots els enllaços de fibra de la xarxa de distribució/dispersió. Oficial 1ª (P - 130)	8,24	36,000	296,64

TOTAL NIVELL 5 01.12.06.02.03 2.478,49

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	02	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES SERVICIOS COMUNES
NIVELL 5	04	Infraestructura Comun de Telecomunicaciones

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	E19TRE56	ud	Arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 60x60x80 cm. (UNE 133100-2), para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero. (P - 144)	358,43	1,000	358,43
2	E19TRC030	m.	Canalització externa en rasa sota vorera de 45x93 cm. per a 4 conductes, en base 4, de PVC de 63 mm. de diàmetre, d'acord a la sèrie de normes UNE 50086 (> 450 N, 15 joules), embeguts en prisma de formigó HM-20 de central de 6 cm. de recobriment superior i inferior i 7,2 cm. lateralment, fins i tot excavació de terres a màquina en terrenys compactes, tubs, suports distanciadors cada 70 cm, corda guia per a cables, formigó i farciment de la capa superior amb terres procedents de l'excavació, en tongades <25 cm., compactada al 95% del P.N., i/trencament i reposició de vorera. (P - 145)	27,93	24,000	670,32
3	E19TRC14	ml	Canalització d'enllaç superior, encastada des dels elements passa murs fins al recinte d'instal·lacions de telecomunicacions superior (RITS), formada per 2 tubs de 40 mm. de diàmetre, de PVC rígid encastat, d'acord a la sèrie de normes UNEIX 50086 (> 320 N, > 2 joules), i p.p. de corbes i peces especials. Instal·lada. (P - 141)	8,14	40,000	325,60
4	E19TRR020	ud	Instalación eléctrica del RITI formada por acometida eléctrica desde el cuadro de servicios generales del inmueble hasta el cuadro de protección, compuesta por línea de cobre de 2x6 + T mm2 bajo tubo de PVC rígido de 32 mm. de diámetro mínimo o canal de sección equivalente; además de 2 canalizaciones de 32 mm. de diámetro desde el cuarto de contadores hasta el espacio reservado para los cuadros de protección de las posibles compañías operadoras de los servicios de telecomunicación; cuadro de protección con tapa de 36 módulos dotado de regletero de puesta a tierra; dos bases de enchufe de 16 A. con puesta a tierra; instalación eléctrica para las bases de enchufe desde el cuadro de protección formada por cables de cobre de 2x2,5 + T mm2 de sección bajo tubo corrugado de PVC de 25 mm. de diámetro; punto de luz en techo con portalámparas y bombilla incandescente de 100 W. con un nivel de iluminación 300 lux; punto de alumbrado de emergencia en techo para iluminación no permanente de 30 lm. IP42, carga completa 24 horas; instalación eléctrica desde el cuadro de protección hasta los equipos de iluminación formada por conductor eléctrico de 2x1,5 mm2 de sección y aislamiento de 750 V, bajo tubo corrugado de PVC de 20 mm. de diámetro; toma de tierra formada por un anillo interior y cerrado de cobre de 25 mm2 de sección fijado a la pared y unido a la toma de tierra del edificio, y barra colectora, y sistema de canales horizontales para el tendido de cables. Instalado y conexionado. (P - 146)	522,12	1,000	522,12

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 69

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
5	CPRIN6TU	ml	Canalització principal per escala B, en muntatge encastat que enllaça el RITI amb el RITS , així com les plantes compreses entre ells, formada per 6 tubs de PVC per a encastar de 50 mm., de diàmetre , d'acord a la sèrie de normes UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), paret interior llisa i no propagador de la flama, fil acerat guia per a cables i p.p. de corbes i peces especials. Instal-lat. (P - 140)	22,14	40,000	885,60
6	E19TRE15	ud	egistre secundari per a RTV+SAT, TBA i STDP de 45x45x15 cm. format per armari d'encastar o superficial, metàl·lic proveït de porta o tapa dotat de pany amb clau i amb grau de protecció IP 5.X i grau de protecció mecànica IK-7, RF30, amb placa de muntatge especial, preparada per a allotjar els punts de distribució dels diferents serveis, connexionat i material auxiliar, instal-lat. (P - 143)	98,01	7,000	686,07
7	E19TRC42	ml	Canalització secundària en muntatge encastat des del registre de passada o registre secundari (habitatges unifamiliars o quan el nombre d'habitatges per planta és inferior a sis) als registres de terminació de xarxa, formada per 4 tubs de 25 mm. de diàmetre interior de PVC corrugat GP/7, (1 tub Parells Trenats, 1 tub Fibra Optica, 1 tub Coaxial servei TBA, i 1 tub de RTV+SAT), d'acord a la sèrie de normes UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), no propagador de la flama, fil acerat guia per a cables i peces especials. Instal-lat. (P - 142)	4,48	324,000	1.451,52
TOTAL	NIVELL 5		01.12.06.02.04			4.899,66

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES
Títol 4	03	AYUDAS INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EY00LESQ	u	Ayudas de paleta a las instalaciones e industriales, repercusión por vivienda. Se incluyen, entre otros, los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta pié de trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexionado y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras. (P - 238)	47,38	18,000	852,84

TOTAL	Títol 4		01.12.06.03			852,84
Obra	01	Pressupost B2139				
Capítol	12	INSTALACIONES				
Títol 3	06	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES				
Títol 4	07	INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES				

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	1P211108	u	Instalación portero electrónico por edificio, repercutido por vivienda según planos, esquemas y memoria de proyecto formada por el siguiente: -1 ut. Panel (exterior) de portero electrónico para entrada de acero inoxidable, por 18 pisos, incluyendo caja de empotramiento. Marca/Modelo: FERMAX/CITY DUOX PLUS REF:73871 -Abrepuertas alimentado desde panel y de relé telemando abrepuertas. -Fuente de alimentación para panel de portero electrónico. - 1 Ud. Videoportero electrónico en conserjería. Marca/Modelo: FERMAX/7310 - 18 Ud. Portero electrónico en vivienda. Marca/Modelo: FERMAX/3444 - Tubo Flexible corrugado de PVC, de diámetro nominal referencia 16, con grado de resistencia al choque 7. - Cable con 2 hilos de 1mm2 aislados. - Cable de cobre de designación UNE H07V-R, unipolar de 2x1,5mm2	119,89	18,000	2.158,02

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 70

colocado en tubo.
- Caja De derivación cuadrada de plástico con tapa atornillada, de 100*100*50 mm, con grado de protección IP435 y empotrada.
Se incluyen todos los trabajos, accesorios de fijación y acometida y otros materiales necesarios para dejar la instalación en perfecto funcionamiento y de acuerdo con la reglamentación vigente. Incluye protocolo de prueba de las instalaciones.
Marca/Modelo: FERMAX (P - 92)

TOTAL	Titul 4	01.12.06.07	2.158,02
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Titul 3	07	INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS
Titul 4	01	EXTINCIÓN DE INCENDIOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EM31261L	u	Extintor manual de polvo seco polivalente, de carga 6 kg, con presión incorporada, pintado, con soporte a pared. (P - 225)	33,26	6,000	199,56
2	EM31351M	u	Extintor manual de dióxido de carbono, de carga 5 kg, con presión incorporada, pintado, con soporte a pared. (P - 226)	73,81	1,000	73,81
3	EB9200BB	u	Rótulo de señalización aparato Protección según norma UNE, colocado. (P - 151)	19,96	7,000	139,72
4	EMSB7452	u	Rótulo señalización salida emergencia, cuadrado, de 224x224 mm2 de lámina poliéster autoadhesiva, colocado adherido sobre paramento vertical. (P - 227)	5,27	3,000	15,81

TOTAL	Titul 4	01.12.07.01	428,90
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Titul 3	07	INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS
Titul 4	02	PROTECCIÓN DE INCENDIOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	E7J513EF	u	Sellado de instalaciones, manteniendo la sectorización, entre los diferentes sectores de incendios. Formado por: - Sellado con silicona elástica y separación > 1.5m entre el paso por la hoja interior y por la hoja exterior para tubos corrugados de electricidad y telecomunicaciones. - Sellado con silicona y Tecsound FT75 interpuesto en la junta para bajantes de aguas grises y conductos de ventilación de aerotermia. - Interponer EPDM de 10mm en la junta para conductos de extracción de aire y de cocinas. - Sellado con silicona elástica y Tecsound FT75 interpuesto en la junta para bajantes en servitud del WC. - Para bajantes entre cuartos de baño, compuestos por extracción de cocinas, extracción de aire, bajante de aguas grises y bajante en servitud del WC, interponer Tecsound FT75 en la junta y sellado con masilla elástica. Incluyendo todos los accesorios necesarios para dejar la partida totalmente acabada. Se realizará todo según esquemas, memoria y planos de instalaciones y CTE-DB-SI. (P - 150)	505,80	1,000	505,80

TOTAL	Titul 4	01.12.07.02	505,80
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Titul 3	07	INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS
Titul 4	03	AYUDAS INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 71

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	990010BB	u	Ayudas de paleta a las instalaciones e industriales. Se incluyen entre otros los siguientes trabajos: - Descarga del material y distribución por plantas hasta pié de trabajos. - Realización de agujeros y regatas para empotramientos que sean necesarios. - Tapado de agujeros y regatas. - Conexión y sellado de todos los elementos. - Limpieza final y retirada de escombros y basuras. (P - 136)	28,84	1,000	28,84

TOTAL	Títol 4		01.12.07.03			28,84
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	--------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	12	INSTALACIONES
Títol 3	08	INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	EG1M1322	u	Caja de protección y medida, de poliéster reforzado con fibra de vidrio tipo PANINTER con una mirilla. Cierre de cabeza triangular de 11 mm, grado de protección IP43, bases de fusibles seccionables en carga tamaño 00,160A, base neutro seccionable, conexión de cables mediante terminal fijados a tornillo M8 de acero inoxidable, para un contador trifásico. 536x517x227 (AxHxP). Montada superficialmente. Marca/Modelo: CAHORS/CPM-MF 4 o similar. (P - 203)	160,29	1,000	160,29
2	EGE1N00F	u	Módulo fotovoltaico policristalino para instalación con conexión a red, potencia pico 380 Wp, con 19,4% de eficiencia, unas dimensiones de 1690 x 1160 x 35 mm, caja de conexión, precableado con conectores especiales, colocado con soporte sobre cubierta inclinada. Incluyendo estructura de soportación y conectores. Marca/Modelo: SUNPOWER/SPR-P3-380-BLK o equivalente. (P - 214)	242,03	40,000	9.681,20
3	EGE22S15	u	Inversor para instalación fotovoltaica de conexión a red, monofásico, potencia nominal de entrada 16/16A, potencia nominal de salida 15 kW, tensión nominal de entrada 230 V, rendimiento máximo de 98%, grado de protección IP-66, colocado. Incluyendo todo lo necesario para dejar la partida totalmente acabada y en funcionamiento. Marca/Modelo: FRONIUS/SYMO 15.0-3-M o equivalente. (P - 215)	2.116,05	1,000	2.116,05
4	EG161B3K	u	Cuadro elaborado en plástico para su colocación en el exterior, con grado de protección IP-65, montada superficialmente. Incluyendo la colocación de un carril DIN de 35mm para la ubicación de hasta 15 portafusibles por una corriente nominal de 10A (incluidos los fusibles). Completamente conectada a los 2 strings correspondientes del campo solar fotovoltaico. Incluye todo el material necesario auxiliar para su correcto montaje. (P - 202)	641,91	1,000	641,91
5	EGE1C7LE	u	Cuadro protección corriente alterna Salida inversor. Incluyendo armario de poliéster IP65., 1 circuito automático de 4x40A, diferenciales de 300mA4x40A. Rearmable. Incluyendo sobretensión. Totalmente montado, conexionado y rotulado. (P - 212)	900,65	1,000	900,65
6	EGE1C8LE	u	Cuadro protección corriente alterna general. Incluyendo armario de poliéster IP65., 1 circuito automático de 4x40A curva B, Diferenciales de 300mA4x40A superinmunizado. Totalmente montado, conexionado y rotulado. (P - 213)	1.005,20	1,000	1.005,20
7	EG31F145	m	Cable con conductor de cobre de 0,6/1 kV de tensión asignada, con designación ZZ-F (AS) (Cca-s1b), unipolar, de sección 1 x 4 mm ² , con cubierta del cable de poliolefinas con baja emisión de humos, colocado en tubo. (P - 209)	0,86	395,000	339,70
8	EG312552	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS)(Cca-s1b), tetrapolar, de secció 4 x 6 mm ² ,	4,02	20,000	80,40

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 72

9	EG312572	m	amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment (P - 207)	7,46	16,000	119,36
			Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS)(Cca-s1b), tetrapolar, de secció 4 x 16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment (P - 208)			
10	EG222712	m	Tubo flexible corrugado de PVC, de 20 mm de diámetro nominal, aislante y no propagador de la llama, resistencia al impacto de 1 J, resistencia a compresión de 320 N y una rigidez dieléctrica de 2000 V, montado empotrado. (P - 205)	0,86	335,000	288,10
11	EG21291J	m	Tubo rígido de PVC, de 32 mm de diámetro nominal, aislante y no propagador de la llama, con una resistencia al impacto de 2 J, resistencia a compresión de 1250 N y una rigidez dieléctrica de 2000 V, con unión enchufada y montado superficialmente. (P - 204)	3,52	60,000	211,20
12	EG2C1E1M	m	Bandeja plástica lisa aislante con tapa, de 40x40 mm, fabricada en U41X para ubicar en exteriores, con separadores. Colocada sobre soportación de placas y/o estructura metálica. Incluyendo p.p. de accesorios y elementos de acabado. Marca/Modelo: UNEX/BANDEJA AISLANTE 77 o equivalente. (P - 206)	14,09	35,000	493,15
13	EGE3111J	u	Registro universal de los valores de medida eléctrico para una gestión inteligente de la energía. Incluyendo cableado y todo el pequeño material y necesario para dejar la partida totalmente conectada y funcionando, y puesta en marcha. (P - 216)	351,32	1,000	351,32
14	EGE31124	u	Central de control para la gestión de energía, permite controlar los equipos consumidores de forma automática. Incluyendo cableado y todo el pequeño material y necesario para dejar la partida totalmente conectada y funcionando, y puesta en marcha. (P - 217)	484,33	1,000	484,33
15	EG51564J	u	Analizador de red eléctrica digital montado superficialmente. (P - 210)	276,44	1,000	276,44
TOTAL Títol 3			01.12.08			17.149,30

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	13	EQUIPAMIENTOS
Títol 3	01	Cocina

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	32.05	u	UD. Suministro, montaje e instalación de placa encimera de cocina vitrocerámica de 4 zonas de cocción, de dimensiones 560x488mm, con mandos incorporados, encastrable en mueble de 60cm. Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia. Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes. (P - 116)	270,36	18,000	4.866,48
2	32.06	u	UD. Suministro, montaje e instalación de horno eléctrico de instalación independiente, serie lujo, radiación, para una capacidad de 54 l con termostato de seguridad autolimpiante, paredes catalíticas reversibles reloj programador de tiempo de cocción y cable de conexión. Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.	237,34	18,000	4.272,12

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 73

3	32.04	u	<p>Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes. (P - 117)</p> <p>UD. Suministro, montaje e instalación de campana extractora de humos y grasas empotrable e integrable en muebles de 60cm de ancho, tres velocidades, caudal de 460 m3/h., rejillas metálicas antillamas, filtro retenedor de grasas, interruptor de luz y conexión independientes, evacuación al interior o al exterior, colocada y conectada a la red.</p> <p>Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.</p>	184,43	18,000	3.319,74
4	32.07	u	<p>Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes. (P - 115)</p> <p>Suministro, montaje e instalación de fregadero de acero inoxidable, de dimensiones 60x50cm, con soporte de acero inoxidable, con 1 seno. Grifería monomando cromada con mezclador exterior, caño giratorio y aireador, caudal inferior a 5L/min. Incluso ayudas de albanilería, instalado y comprobado, según NTE/IFF-30 ISS-24.</p> <p>Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.</p>	398,82	19,000	7.577,58
5	PQUI-LR01	u	<p>Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes. (P - 118)</p> <p>Frigorífico combinado de una puerta con nevera y congelador, acabado según indicaciones de la dirección facultativa.</p> <p>Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.</p>	410,43	18,000	7.387,74
6	32.LR	u	<p>Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes. (P - 360)</p> <p>Suministro, montaje e instalación de lavadora, carga frontal, para una capacidad de 7kg, color a escoger por la dirección facultativa.</p> <p>Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor y posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada con suministro y aplicación de materiales de acuerdo a instrucciones de fabricante, especificaciones de proyecto y a ordenes de DF, incluyendo emisión de certificado de</p>	380,84	18,000	6.855,12

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 74

garantía y buena ejecución por parte de cada uno de los fabricantes.
(P - 121)

TOTAL	Títol 3	01.13.01	34.278,78
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	13	EQUIPAMIENTOS
Títol 3	02	Sanitarios

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	20.01.01	ud	Inodoro de tanque bajo en color blanco, con tapa y asiento amortiguable y tanque con pulsador de 2/4 litros, modelo a elegir por la dirección facultativa. Incluye todos los elementos para la instalación como latiguillos, codos, enlaces, tornillería y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	293,75	19,000	5.581,25
2	20.01.OX	ud	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 99) Lavabo mural de 600x450mm, modelo y color a elegir por la dirección facultativa. Incluye juego de fijación y el conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Incluye todos los elementos para la instalación como sifón cromado, latiguillos, cadena y tapón, y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	129,33	19,000	2.457,27
3	20.02.01	ud	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 100) Grifo mezclador monomando para lavabo Victoria de la marca Roca o similar, con enlaces de alimentación flexibles. Cabal inferior a 3L/min. Apertura siempre en agua fría, aireador y cartucho cerámico, tapon, cadena, etc. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	84,89	19,000	1.612,91
4	PJ11A-7ASH	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 101) Plato de ducha rectangular de acrílico, de 1200x800 mm, de color blanco, precio superior, empotrado en el pavimento. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 354)	331,06	16,000	5.296,96

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 75

5	PJ216-3RUW	u	Grifo mezclador termostático inferior a 6l/minuto, mural, empotrado, para ducha, VICTORIA de ROCA o similar, de latón cromado, precio medio, con dos entradas de 3/4 y salida de 3/4.	147,75	18,000	2.659,50
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 356)			
6	PJ21M-FICG	u	Ducha de teléfono de aspersión fija, VICTORIA de ROCA o equivalente, roscada a tubo flexible, sintética, precio medio	7,21	18,000	129,78
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 357)			
7	EJ22T130	u	Soporte regulable sobre barra deslizante para ducha de teléfono, VICTORIA de ROCA o equivalente, mural, montado superficialmente, de latón cromado, precio medio	65,66	18,000	1.181,88
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 223)			
8	17.05.02	m ²	M2. Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, biselado perimetral, y masilla.	71,76	10,200	731,95
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 81)			
9	20.04.04	u	UD. Suministro e instalación de espejo accesible para cuarto de baño, reclenable de medidas 600 x 450 mm modelo Acces Pro de Roca o similar. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.	218,02	2,000	436,04
			Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 104)			
10	20.04.01	u	UD. Suministro e instalación de Asa Abatible de baño accesible, de longitud 800 mm y de sección circular de diámetro entre 30-40 mm, fabricado en acero inoxidable, modelo Acces Comfort de Roca o similar. Unidad totalmente montada con p.p. de pequeño material y	91,52	4,000	366,08

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 76

			piezas especiales, inclusive fijaciones que garanticen que soportan una fuerza de 1 kN en cualquier dirección. Probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.			
			Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 102)			
11	20.04.03	u	UD. Suministro e instalación de Asa Angular de baño accesible, a derecha o izquierda con angulo de 90° de sección circular de diámetro entre 30-40 mm y fabricado en acero inoxidable, modelo Acces Comfort de Roca o similar. Unidad totalmente montada con p.p. de pequeño material y peizas especiales, inclusive fijaciones que garanticen que soportan una fuerza de 1 kN en cualquier dirección. Probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.	74,89	12,000	898,68
			Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.			
			(P - 103)			
12	20.04.05	u	UD. Suministro e instalación de asiento accesible para ducha, abatible sin pies, de acero inoxidable modelo AM0201CS de Mediclinics o similar. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Debe cumplir con toda la normativa de accesibilidad tanto del producto como en su instalación.	151,86	2,000	303,72
			Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 105)			
13	PJ21M-LR01	u	Cortina ignífuda de poliéster 100% para ducha, precio medio, colocada con ojales para barra a tope.	18,39	18,000	331,02
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			
			Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 358)			
14	PJ211-LR01	u	Grifo mural monomando para inodoro, acabado cromado, incluye soporte, flexible, juntas y rosetas, colocado.	66,86	18,000	1.203,48
			Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 77

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 355)

TOTAL	Títol 3	01.13.02	23.190,52
Obra	01	Pressupost B2139	
Capítol	13	EQUIPAMIENTOS	
Títol 3	03	Comedor comunitario	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	11.06.LR	u	<p>S11_Mesa de bloque de terrazo de Huguet o equivalente, 110 cm de anchura, 220cm de longitud y 1,5 cm de espesor, modelo a elegir por la dirección facultativa. Incluye fijación a patas de bloque de marés (no incluidas en esta partida), todo según detalles gráficos del proyecto.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	1.068,10	1,000	1.068,10
2	07.01.0LR	u	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 40)</p> <p>S12_Formación de patas de mesa comunitaria con pieza de máres, de calidad extra, de 20cm de espesor, en formato 70x50x20, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p>	129,23	2,000	258,46
3	07.01.1LR	u	<p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 12)</p> <p>S13_ Formación de banco corrido mediante bloques de marés con piezas de marés de calidad extra, en formato 40x40x75, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto. Incluido corte en cantera para ajuste de medida.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado</p>	115,03	7,000	805,21

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 78

con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 15)

TOTAL	Titul 3	01.13.03	2.131,77
Obra	01	Pressupost B2139	
Capítol	14	ASCENSOR	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
------	--------	----	-------------	--------	----------	---------

1	25.01.03	u	<p>UD. Ascensor eléctrico de bajo consumo modelo según dirección facultativa, para una carga de 630 kg, con estribo central, velocidad variable de 0.63 m/s a 1 m/s en función de la carga en cabina y de la dirección y longitud del recorrido. 3 paradas con un acceso frontal. Maquinaria sin engranajes de baja inercia, dotada de motor sincrónico de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Sistema de optimización de los tiempos de viaje y espera, con velocidad variable dependiendo de la carga en la cabina. Sistema regenerativo que transforma la energía durante el frenado de la cabina en energía eléctrica que alimenta a los acumuladores constantemente.</p> <p>Conexión eléctrica monofásica de P< 1kW. Dimensiones de la cabina 1100 x 1400 x 220 mm mínimas para garantizar la accesibilidad y puerta de 900 x 2000 mm. Acabados interiores en paneles tipo pino córdoba o de la misma gama, y las puertas automáticas telescópicas de 2 hojas en en acero inoxidable. Iluminación con leds verticales de bajo consumo y apagado automático de la luz en cabina. Alumbrado de emergencia de 3 horas de duración de la batería. Panel de mando de acero inoxidable satinado y botones de cromo satinado. Techo estructural sin luz acabado en skinplate blanco, con pasamanos tipo onda con barra en cromo satinado, posicionado al fondo, rodapiés en aluminio y detector por cortina de infrarojos. Indicador de posición y dirección de cabina en multipantalla digital. Solo juntas (espejo a instalar en obra). Incluye sistema electrónico que monitoriza el estado de los hilos de acero de las cintas. Embarque frontal prepintado para pintar en obra. Protección al fuego E120 en embarques. Cuadro de manobra ubicado en última planta del mismo lado que la máquina con acabado e imprimación prepintada para pintar en obra. Conforme con el Real Decreto 203/2016 de trasposición de la directiva de Ascensores 2014/33/UE. Diseñado bajo los criterios de seguridad de las normas UNE EN:81-20 y UNE EN:81-50. Conforme a la Directiva de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE. Calificación energética A según estándar VDI4707 en todos sus aspectos.</p>	26.292,56	1,000	26.292,56
---	----------	---	--	-----------	-------	-----------

Incluye todos los elementos y documentación oficial necesaria para el correcto funcionamiento del ascensor, conforme a las directivas de la Comunidad Europea. Hueco necesario: 1650x1650 mm. Foso: 1000 mm. Recorrido de seguridad: 3.500 mm. Están incluidos transportes de materiales, fijaciones de guías a zunchos de hormigón o hierro, Montaje completo, incluso todas las ayudas de albañilería y electricidad, tabicado de lateral y superior de puertas, terminaciones interiores, enfoscados, rosario de luces en interior del hueco, conexiones eléctricas, y la terminación total del hueco del ascensor, para su perfecto funcionamiento. Ascensor completo y funcionando, cumpliendo la normativa de accesibilidad (Decreto 20/2003 de la CAIB). Realización del proyecto, visado por Colegio de Ingenieros y Delegación de Industria.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 79

de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 106)

TOTAL	Capitol	01.14	26.292,56
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	15	JARDINERÍA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P2241-52SN	m2	Repaso y compactado de caja de pavimento, con compactación del 95% PM. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	1,43	194,810	278,58
2	28.01.05	m3	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 312) M3. Suministro y extendido de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada con medios mecánicos, suministrada a granel y perfilada a mano. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	48,55	9,741	472,93
3	28.02.10	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 107) U. Plantacion de árboles singulares (palmeras o coníferas) sin incluir el suministro de éste, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,20x1,20x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, adición de arena gruesa en el fondo del hoyo, formación de alcorque y primer riego. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	157,88	3,000	473,64
4	PR44C-8VYS	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 108) Suministro de Platanus hispanica (clones meridionales) de perímetro de 40 a 45 cm, con cepellón de diámetro mínimo 127,5 cm y profundidad mínima 89,25 cm según fórmulas NTJ (P - 365)	276,54	3,000	829,62
5	PR31-8RWQ	m3	Grava de cantera de piedra calcárea de 5 a 12 mm, suministrada en sacos de 0,8 m3 y extendida con medios manuales (P - 362)	141,67	2,195	310,97
6	PR31-LR01	m2	S16_Sistema de estabilización reciclable para grava formado por panel de cédulas de estructura hexagonal de polipropileno tipo Bera Gravel-fix Pro o equivalente. (P - 363)	19,95	12,540	250,17

TOTAL	Capitol	01.15	2.615,91
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	16	VARIOS

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 80

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	34.01	u	UD. Limpieza final de obra,realizado por empresa de limpieza y por unidad de vivienda y p.p. de zonas comunes y aparcamientos, a nivel de exigencia para la correcta entrega de llaves Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	225,01	18,000	4.050,18
2	32.12	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 122) U. Buzones dispuestos en el interior, colocados sobre paramento vertical, siendo cada uno de ellos un buzón interior metálico, de 345x250x120 mm, cuerpo color negro y puerta de chapa de acero color plata, agrupados en filas o columnas según diseño DF. Incluso tornillería de fijación y de unión, tarjetero, cerradura y llaves. Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto, totalmente instalados. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	85,84	18,000	1.545,12
3	32.13	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 119) U. Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de número o puerta de vivienda medidas 80x80mm con las letras o números adheridos al soporte, según documentación gráfica de Proyecto, incluso elementos de fijación. Totalmente instalado. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.	12,26	18,000	220,68
4	32.03	u	Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 120) U. Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de número de planta medidas 235x80mm con las letras o números adheridos al soporte, según documentación gráfica de Proyecto, incluso elementos de fijación. Totalmente instalado. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia. Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 114)	21,62	6,000	129,72
TOTAL	Capitol		01.16			5.945,70
Obra		01	Pressupost B2139			
Capitol		17	CONTROL DE CALIDAD			

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 81

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	J060770A	U	Mostreo, realización de cono de Abrams, elaboración de las probetas, cura, escuadra y ensayo a compresión de una serie de cinco probetas cilíndricas de 15x30 cm, según la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 298)	99,26	10,000	992,60
2	J7VC2134	U	Jornada para ensayo acústico para determinar el grado de aislamiento acústico "in situ" a ruido aéreo, de divisiones interiores verticales u horizontales, según la norma UNE-EN ISO 140-4. Se presentarán los índices de aislamiento R'A,R'w,DnT,A y SnT,w así como sus valores R',DnT para bandas de tercio de octava. (P - 300)	1.477,82	1,000	1.477,82
3	J7VC2145	U	Jornada por ensayo acústico para determinar el grado de aislamiento acústico "in situ" al ruido aéreo, de fachadas y elementos de fachada, "método global del altavoz", según la norma UNE-EN ISO 140-5. Se presentarán los índices de aislamiento Dls, 2m, nT, A y Dls, 2m, nT, w así como sus valores Dls, 2m, nT por bandas de un tercio de octava. (P - 301)	1.477,82	1,000	1.477,82
4	J5V11253	U	Prueba de estanqueidad de cubierta plana impermeabilizada con láminas sintéticas flexibles, según la norma UNE 104416, incluyendo la realización de inspección e informe final. (P - 299)	490,30	2,000	980,60
5	J9V1GC0D	U	Jornada para la determinación in situ, mediante péndulo de fricción, de la resistencia al deslizamiento/resbalada de pavimentos pulidos y no pulidos, según la norma UNE ENV 12633 (P - 302)	474,72	1,000	474,72
6	JB125302	U	Ensayo estático horizontal hacia el exterior de una barandilla, con una carga de 1 kN/m, según norma UNE 85238 (P - 303)	488,28	1,000	488,28
7	JJV1940B	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación de agua caliente sanitaria: prueba de estanqueidad red de cañerías, segundos UNE-EN 14336 y UNE ENV 12108 (P - 306)	600,00	1,000	600,00
8	JGV19101	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación eléctrica de baja tensión, realización de las pruebas según las exigencias del Proyecto y el REBT, incluyendo como mínimo los siguientes parámetros: la verificación de las condiciones de seguridad (continuidad de los conductores de protección, resistencia a tierra y sensibilidad del diferencial) y de las condiciones de funcionamiento (tensión en los enchufes y puntos de luz, funcionamiento de los interruptores y grado de electrificación). Incluyente desplazamiento, las comprobaciones y la emisión de la parte proporcional del informe final de pruebas correspondiente (P - 304)	600,00	1,000	600,00
9	JMV19802	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación de protección al fuego, realización de las pruebas según las exigencias del Proyecto y el CTE, incluyendo la verificación de como mínimo los siguientes elementos y parámetros: boques d'incendi equipades amb mànegues semirígides o plantes (manómetro de presión); hidrants, columna seca (estanquitat i pressió a la ret.), ventiladors dels sistemes d'extracció de fum de les cuines (potència superior a 20 Kw), ventilació dels recorreguts protegits mitjançant sistema de pressió diferencial i sistema de control de fums d'incendi a aparcaments. Inclouent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 307)	600,00	1,000	600,00
10	JJV19302	U	Jornada o fracción de pruebas finales de la instalación de agua fría sanitaria: puntos de consumo de agua sanitaria, segundos REBT ITC BT 27 y CTE, incluyendo la comprobación de los siguientes parámetros: conexión equipotencial de las masas metálicas a tierra, red de fluxómetros, caudales mínimos, estado de suciedad de los filtros de retención de partículas, ajustamiento de la válvula reguladora de presión a la acometida, flexos de los aparatos intercambiados, tiempos de evacuación y recuperación de los inodoros, funcionamiento y estanqueidad de los sifones de desagüe, claves de corte de los servicios sanitarios, niveles sonoro producido por el funcionamiento de la instalación de los desagües. (P - 305)	600,00	1,000	600,00
11	J0421601	u	Determinación de la resistencia a la compresión simple de una serie de seis probetas de piedra natural, según la norma UNE-EN 1926 (P - 296)	280,70	2,000	561,40

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 82

12	J0423804	u	Determinación de la resistencia a flexión bajo carga concentrada de una serie de probetas de piedra natural, según la norma UNE-EN 12372 (P - 297)	173,38	2,000	346,76
----	----------	---	--	--------	-------	--------

TOTAL	Capitol		01.17			9.200,00
--------------	----------------	--	--------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	18	SEGURIDAD Y SALUD
Titol 3	01	EQUIPOS PROTECCIÓN INDIVIDUAL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	H1411111	u	Casco de seguridad para uso normal, anti golpes, de polietileno con un peso máximo de 400 g, homologado según UNE-EN 812 (P - 242)	6,09	33,000	200,97
2	H142CD70	u	Pantalla facial para protección de riesgos mecánicos, con visor de malla de rejilla metálica, para acoplar al casco con arnés abatible, homologada según UNE-EN 1731 (P - 243)	9,36	10,000	93,60
3	H1432012	u	Protector auditivo de auricular, acoplado a la cabeza con arnés y orejeras antiruido, homologado según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458 (P - 244)	18,60	9,000	167,40
4	H1445003	u	Mascarilla de protección respiratoria, homologada según UNE-EN 140 (P - 245)	1,46	10,000	14,60
5	H14462N4	u	Semimáscara filtrante de protección contra partículas de eficacia media, tipo FFP, clase 2, (FFP2), no reutilizable (NR), según norma UNE-EN 149, sin válvulas (P - 246)	3,50	11,000	38,50
6	H14481Q1	u	Mascarilla de triple capa, de tipus quirúrgic, segons UNE EN 14683, de tipus I (P - 247)	0,70	502,000	351,40
7	H144D205	u	Filtro contra partículas, identificado con banda de color blanco, homologado según UNE-EN 143 y UNE-EN 12083 (P - 248)	1,10	20,000	22,00
8	H144E306	u	Filtro mixto contra gases, homologado según UNE-EN 14387 y UNE-EN 12083 (P - 249)	3,10	20,000	62,00
9	H144E406	u	Filtro mixto contra gases y partículas, homologado según UNE-EN 14387 y UNE-EN 12083 (P - 250)	3,10	20,000	62,00
10	H144JA20	u	Equipo autónomo de respiración con mascarilla con visor panorámico para ambientes con un nivel de oxígeno inferior al 16% de alta toxicidad, regulador de presión positiva, avisador acústico a 50 bar y botella de 7 l a 200 bar, con autonomía de 45 minutos, válvula de exhalación (P - 251)	1.096,65	1,000	1.096,65
11	H144KB10	u	Equipo autónomo de respiración de circuito abierto de aire comprimido, homologado según UNE-EN 137 (P - 252)	1.005,75	1,000	1.005,75
12	H145E003	u	Par de guantes contra agentes químicos y microorganismos, homologados según UNE-EN 374-1, UNE-EN ISO 11298-2, UNE-EN 1998-3 y UNE-EN 420 (P - 253)	2,84	70,000	198,80
13	H1473203	u	Cinturón de seguridad de sujeción, suspensión y anticaída, clases A, B y C, de poliéster y herraje estampado, con arneses de sujeción para el tronco y para las extremidades inferiores, homologado según CE (P - 254)	143,15	10,000	1.431,50
14	H1474600	u	Cinturón antivibratorio, ajustable y de tejido transpirable (P - 255)	15,45	10,000	154,50
15	H147D102	u	Sistema anticaída compuesto por un arnés anticaída con tirantes, bandas secundarias, bandas subglúteas, bandas de muslo, apoyo dorsal para sujeción, elementos de ajuste, elemento dorsal de enganche de arnés anticaída y hebilla, incorporado a un elemento de amarre compuesto por un terminal manufacturado, homologado según UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 y UNE-EN 354 (P - 256)	43,53	10,000	435,30
16	H147D405	u	Sistema anticaída compuesto por un arnés anticaída con tirantes, bandas secundarias, bandas subglúteas, bandas de muslo, apoyo dorsal para sujeción, elementos de ajuste, elemento dorsal de enganche de arnés anticaída y hebilla, incorporado a un subsistema anticaída de tipo deslizante sobre línea de anclaje flexible de longitud 10 m, homologado según UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364,	461,38	5,000	2.306,90

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 83

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
17	H147D501	u	UNE-EN 365 y UNE-EN 353-2 (P - 257) Sistema anticaída compuesto por un arnés anticaída con tirantes, bandas secundarias, bandas subglúteas, bandas de muslo, apoyo dorsal para sujeción, elementos de ajuste, elemento dorsal de enganche de arnés anticaída y hebilla, incorporado a un subsistema anticaída de tipo absorbente de energía, homologado según UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 y UNE-EN 355 (P - 258)	214,98	5,000	1.074,90
18	H147K602	u	Sistema de sujeción en posición de trabajo y prevención de pérdida de equilibrio, compuesto de una banda de cintura, hebilla, apoyo dorsal, elementos de enganche, conector, elemento de amarre del sistema de ajuste de longitud, homologado según UNE-EN 358, UNE-EN 362, UNE-EN 354 y UNE-EN 364 (P - 259)	35,00	5,000	175,00
19	H147L015	u	Instrumento de anclaje para equipo de protección individual contra caída de altura, homologado según UNE-EN 795, con fijación con taco mecánico (P - 260)	22,99	15,000	344,85
20	H147M007	u	Arnés de asiento solidario a equipo de protección individual para prevención de caídas de altura, homologado según UNE-EN 813 (P - 261)	113,35	3,000	340,05
TOTAL	Títol 3		01.18.01			9.576,67

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	18	SEGURIDAD Y SALUD
Títol 3	03	SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	H1512013	m2	Protección colectiva vertical de los laterales de los huecos de las escaleras en toda la altura con red-telón normalizada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacidad alta anudada con cuerda perimetral de poliamida, anclaje de fleje perforado y clavo de impacto de acero y cuerda de cosido de 6 mm de diámetro y con el desmontaje incluido (P - 262)	14,28	161,000	2.299,08
2	H151AJ01	m2	Protección horizontal de oberturas, menores de 1 m de diámetro, en forjados, con madera y con el desmontaje incluido (P - 263)	11,58	22,780	263,79
3	H1523231	m	Barandilla de protección en el perímetro del forjado, de altura 1 m con travesaño superior e intermedio de tubo metálico de 2,3", zócalo de tabla de madera, fijada con soportes de montante metálico con mordaza para el forjado y con el desmontaje incluido (P - 264)	6,82	262,920	1.793,11
4	H152J105	m	Cable fiador para el cinturón de seguridad, fijado en anclajes de servicio y con el desmontaje incluido (P - 265)	5,18	34,000	176,12
5	H152M671	m	Barandilla de protección prefabricada para huecos de ascensor, de altura 1 m, fijada con tornillos de relacado a las jambas de fábrica y con el desmontaje incluido (P - 266)	7,09	4,290	30,42
6	H152U000	m	Valla de advertencia o balizamiento de 1 m de altura con malla de polietileno naranja, fijada a 1 m del perímetro del forjado con soportes de acero alojados con agujeros al forjado (P - 267)	2,17	289,610	628,45
7	HBAA007	u	Señal de prohibición, normalizada con pictograma negro sobre fondo blanco, de forma circular con bordes y banda transversal descendente de izquierda a derecha a 45°, en color rojo, diámetro 10 cm, con cartel explicativo rectangular, para ser vista hasta 3 m, fijada y con el desmontaje incluido (P - 274)	27,36	1,000	27,36
8	HBAC005	u	Señal indicativa de la ubicación de equipos de extinción de incendios, normalizada con pictograma blanco sobre fondo rojo, de forma rectangular o cuadrada, lado mayor 29 cm, para ser vista hasta 12 m de distancia, fijada y con el desmontaje incluido (P - 275)	26,25	4,000	105,00
9	HBBAE001	u	Rótulo adhesivo (MIE-RAT.10) de maniobra para cuadro o pupitre de control eléctrico, adherido (P - 276)	5,52	1,000	5,52
10	HM31161J	u	Extintor de polvo seco, de 6 kg de carga, con presión incorporada, pintado, con soporte en la pared y con el desmontaje incluido (P - 278)	42,87	4,000	171,48

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 84

11	HQU2GF02	u	Recipiente para la recojida de residuos de EPIs no reutilizables, de 40 l de capacidad con tapa accionada por pedal, colocado en espacios sanitarios (P - 289)	23,85	1,000	23,85
12	HQU2GH05	u	Dispensador de gel hidroalcohólico 0,5 l (P - 290)	5,50	5,000	27,50
13	HQU2GH50	u	Dispensador de gel hidroalcohólico de 5 l (P - 291)	46,50	5,000	232,50
14	HQUAT000	u	Termómetro de mano por infrarrojos, sin contacto, apto para uso médico, con una distancia de medida de 5 a 15 cm y con un rango de 32.0° C a 42.5° (+-0,3° C) (P - 293)	95,00	1,000	95,00
15	HQUZN001	u	Limpieza de módulo de sanitarios, de vestidores, de comedor o de descanso, de hasta 20 m2, con producto desinfectante (agua/lejía propo: 1/5) (P - 294)	6,04	48,000	289,92
16	HQUZP000	h	Mano de obra para limpieza y desinfección de las herramientas de trabajo (P - 295)	18,31	48,000	878,88

TOTAL	Títol 3	01.18.03	7.047,98
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost B2139
Capítol	18	SEGURIDAD Y SALUD
Títol 3	04	IMPLANTACIÓN PROVISIONAL DEL PERSONAL DE OBRA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	H6452131	m	Valla de altura 2 m, de plancha nervada de acero galvanizado, postes de tubo de acero galvanizado colocados cada 3 m sobre dados de hormigón y con el desmontaje incluido (P - 269)	55,88	36,070	2.015,59
2	H64Z1111	u	Puerta de plancha preformada de acero galvanizado de 1 hoja batiente de 1 m de luz de paso y 2 m de altura, marco de tubo de acero galvanizado, para valla de plancha metálica y para 2 usos, para seguridad y salud y con el desmontaje incluido (P - 270)	148,51	1,000	148,51
3	H64Z1511	u	Puerta de plancha preformada de acero galvanizado de 2 hoja batiente de 5 m de luz de paso y 2 m de altura, marco de tubo de acero galvanizado, para valla de plancha metálica y para 2 usos, para seguridad y salud y con el desmontaje incluido (P - 271)	468,78	1,000	468,78
4	HBB20005	u	Señal manual para señalista (P - 272)	12,18	2,000	24,36
5	HBBA1511	u	Placa de señalización de seguridad laboral, de plancha de acero lisa serigrafiada, de 40x33 cm, fijada mecánicamente y con el desmontaje incluido (P - 273)	18,21	2,000	36,42
6	HBC1KJ00	m	Valla móvil metálica de 2,5 m de longitud y 1 m de altura y con el desmontaje incluido (P - 277)	5,45	51,000	277,95
7	HQU1B150	mes	Alquiler de módulo prefabricado para equipamiento de sanitarios en obra de 3,7x2,4 m con tancaments formados por placa de dos planchas de acero prelacado y aislamiento interior de 40mm de grueso y pavimento formado por tablero aglomerado hidrófugo con acabado de PVC sobre chapa galvanizada y lana mineral de vidrio, instalación eléctrica 1 punto de luz, interruptor, enchufes y protección diferencial, y equipado con 2 inodoros, 2 duchas, lavabo colectivo con 2 grifos y termo eléctrico 50 litros (P - 279)	60,00	12,000	720,00
8	HQU1D190	mes	Alquiler de módulo prefabricado para equipamiento de vestidores en obra de 8x2,4 m con tancaments formados por placa de dos planchas de acero prelacado y aislamiento interior de 40mm de grueso y pavimento formado por tablero aglomerado hidrófugo con acabado de PVC sobre chapa galvanizada y lana mineral de vidrio, instalación eléctrica 2 puntos de luz, interruptor, enchufes y protección diferencial (P - 280)	71,25	12,000	855,00
9	HQU1E170	mes	Alquiler de módulo prefabricado para equipamiento de comedor en obra de 6x2,4 m con tancaments formados por placa de dos planchas de acero prelacado y aislamiento interior de 40mm de grueso y pavimento formado por tablero aglomerado hidrófugo con acabado de PVC sobre chapa galvanizada y lana mineral de vidrio, instalación eléctrica 1 punto de luz, interruptor, enchufes y protección diferencial, y equipado con fregadero de 1 seno con grifo y encimera (P - 281)	63,75	12,000	765,00

PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 85

10	HQU22301	u	Armario metálico individual de doble compartimento interior, de 0.4x0.5x1,8 m, colocado y con el desmontaje incluido (P - 282)	60,00	10,000	600,00
11	HQU25701	u	Banco de madera, de 3,5 m de longitud y 0,4 m de anchura, con capacidad para 5 personas, colocado y con el desmontaje incluido (P - 283)	24,05	4,000	96,20
12	HQU27902	u	Mesa de madera con tablero de melamina, de 3,5 m de longitud y 0,8 m de anchura, con capacidad para 10 personas, colocada y con el desmontaje incluido (P - 284)	29,37	2,000	58,74
13	HQU2AF02	u	Nevera eléctrica, de 100 l de capacidad, colocada y con el desmontaje incluido (P - 285)	105,32	1,000	105,32
14	HQU2D102	u	Plancha eléctrica para calentar comidas, de 60x45 cm, colocada y con el desmontaje incluido (P - 286)	60,61	1,000	60,61
15	HQU2E001	u	Horno microondas para calentar comidas, colocado y con el desmontaje incluido (P - 287)	70,80	1,000	70,80
16	HQU2GF01	u	Recipiente para recogida de basuras, de 100 l de capacidad, colocado y con el desmontaje incluido (P - 288)	45,04	1,000	45,04
17	HQU2P001	u	Colgador para ducha, colocado y con el desmontaje incluido (P - 292)	1,96	2,000	3,92

TOTAL Titol 3 01.18.04 6.352,24

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	18	SEGURIDAD Y SALUD
Titol 3	05	GASTOS FORMACIÓN SEGURIDAD PERSONAL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	H16F3000	h	Presencia en el lugar de trabajo de recursos preventivos (P - 268)	21,61	27,000	583,47

TOTAL Titol 3 01.18.05 583,47

Obra	01	Pressupost B2139
Capitol	19	GESTIÓN DE RESIDUOS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	02.01.15	m3	M3. arga y transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a cualquier distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta. Sin incluir la carga en obra.	6,15	1.386,827	8.528,99

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF. (P - 4)

TOTAL Capitol 01.19 8.528,99

3. RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Fecha: 03/06/22

Pág.: 1

NIVEL 2 : Capítol			Importe
Capítol	01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	16.203,35
Capítol	01.03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS	560.010,20
Capítol	01.04	CUBIERTA	48.456,25
Capítol	01.05	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO	25.323,72
Capítol	01.06	ALBAÑILERÍA	70.322,55
Capítol	01.07	REVESTIMIENTOS	139.111,16
Capítol	01.08	PAVIMENTOS	84.848,17
Capítol	01.09	CARPINTERÍA EXTERIOR	233.018,83
Capítol	01.10	CARPINTERÍA INTERIOR	29.893,95
Capítol	01.11	CERRAJERÍA	24.938,06
Capítol	01.12	INSTALACIONES	283.456,17
Capítol	01.13	EQUIPAMIENTOS	59.601,07
Capítol	01.14	ASCENSOR	26.292,56
Capítol	01.15	JARDINERÍA	2.615,91
Capítol	01.16	VARIOS	5.945,70
Capítol	01.17	CONTROL DE CALIDAD	9.200,00
Capítol	01.18	SEGURIDAD Y SALUD	23.560,36
Capítol	01.19	GESTIÓN DE RESIDUOS	8.528,99
Obra	01	Pressupost B2139	1.651.327,00
			1.651.327,00
NIVEL 1 : Obra			Importe
Obra	01	Pressupost B2139	1.651.327,00
			1.651.327,00

4. ÚLTIM FULL

PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA

Pág. 1

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....	1.651.327,00
13 % GASTOS GENERALES SOBRE 1.651.327,00.....	214.672,51
6 % BENEFICIO INDUSTRIAL SOBRE 1.651.327,00.....	99.079,62

TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA

1.965.079,13

Este presupuesto de ejecución por contrata sube a

un millon novecientos sesenta y cinco mil setenta y nueve euros con trece céntimos
