

Presupuesto parcial nº 1 NOTA GENERAL

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	U	<p>En el presupuesto se consideran incluidos, con carácter enunciativo y no limitativo, los siguientes conceptos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los gastos directos e indirectos derivados de la ejecución de las obras, así como los generales del industrial y sus subcontratas.</li> <li>- El beneficio del industrial i de sus subcontratas.</li> <li>- Durante el período de ejecución de los trabajos contratados, el promotor, no contempla un servicio de vigilancia de obra. En caso de conveniencia por parte del industrial y/o de sus subcontratas, la aplicación de dicho servicio será contratado por este. De considerar innecesario el industrial y sus subcontratas, la contratación de vigilancia, el promotor no será responsable de las posibles incidencias que puedan surgir, tanto en la obra como en los edificios vecinos.</li> <li>- Todos los seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor del promotor.</li> <li>- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en caso que fueran necesarios.</li> <li>- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados así como el procedimiento utilizado en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formaran parte del libro del edificio.</li> <li>- Los planos asbuilt siempre que se realicen cambios en el proyecto ejecutivo.</li> <li>- Es necesario cumplir con todos los requisitos que se refieren a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, soldadores...)</li> </ul> <p>Los criterios de medición utilizados en las presentes mediciones son aquellos definidos en el pliego de condiciones técnicas incluido en el proyecto. En caso que el criterio de medición este descrito en el texto de la partida de obra este prevalece sobre el criterio definido en el pliego de condiciones.</p> <p>Todas las partidas del presupuesto incluyen la parte proporcional de gastos indirectos, medios auxiliares (tanto de montaje como de seguridad), equipos y sistemas de elevación, andamiajes, escaleras, permisos, ocupaciones de vial, cargas y descargas de material, acometidas provisionales de electricidad y agua con sus instalaciones asociadas, contadores y cuadros, etc. no especificados explícitamente en el presente presupuesto y que sean necesarios para la correcta ejecución de las partidas de obra.</p> <p>Todas las partidas incluyen el suministro, la colocación en obra en el punto indicado, montaje, repaso final, con todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecución. También incluyen las mermas propias del material i no se aceptaran incrementos de material en este concepto.</p> <p>Todas las partidas incluyen las muestras necesarias de los materiales prescritos y sistemas constructivos para la validación por parte de la DF.</p> <p>Todas las partidas de instalaciones tienen incluidas la parte proporcional de ayudas de paletería y otros oficios necesarios, rozas verticales, rozas horizontales, agujeros (ya sea con corona, taladro, o rozadora, y su posterior tapado y sellado) pequeño material, elementos auxiliares de soporte, etc.. no especificados en el presente presupuesto y necesarios para su correcta ejecución.</p> <p>Todas las partidas de movimiento de tierras y escombros incluyen el movimiento interior dentro de la obra, para la posterior carga con medios mecánicos y transporte a camión o contenedor. No se admitiran incrementos de precio en concepto de horas de espera de operarios, maquinaria, transportes o tasas. También se incluye la gestión de los residuos</p>			

**Presupuesto parcial nº 1 NOTA GENERAL**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>		
		<p>generados por la propia ejecución de la obra.                      Todas las partidas que conforman el presupuesto incluyen la repercusión de dos limpiezas generales de todo el edificio.</p> <p>Limpieza de carpinterías, vidrios, paredes, techos, suelos y mobiliario. Una limpieza previa a la inspección de primera ocupación y una segunda previa a la entrega de llaves.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
				<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>		
		<b>Total presupuesto parcial nº 1 NOTA GENERAL :</b>					<b>0,00</b>

**Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**2.1 M2 M2. Desbroce y limpieza de todo tipo de terreno por medios mecánicos y/o manuales, con retirada de la capa vegetal y acopio en obra para su posterior utilización. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante.**

Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal.

Incluye: Replanteo en el terreno por un topógrafo colegiado y si la DF lo decide, se deberá confirmar el replanteo con los Arquitectos Municipales . Transporte de maquinaria. Corte de arbustos. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión.

La excavación del manto vegetal debe acopiarse y reutilizarse para su posterior reutilización, incluso el enriquecimiento de tierras con el abono orgánico necesario para que el material cumpla con la definición de 'tierra vegetal'. El material sobrante del movimiento de tierras se cargará y transportará a vertedero o préstamo.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Total	1	429,000			429,000	
					429,000	429,000
			<b>Total m2 .....</b>	<b>429,000</b>	<b>2,39</b>	<b>1.025,31</b>

**2.2 M3 M3. Excavación mecánica a cielo abierto en terreno duro, incluso rocoso (ver estudio geotécnico), hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en proyecto. Con extracción de tierras a borde, por medios mecánicos, incluyendo retroexcavadora y picadora. Incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso. Incluso excavación por bataches si fuera necesario y así lo determinara la D.F. Con acopio en obra para su posterior utilización. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante. Incluso p.p. de aplomado, taludes, nivelación y compactado de los fondos. El material sobrante del movimiento de tierras se cargará y transportará a vertedero o préstamo. Incluso acopio de tierras a borde de excavación para posteriormente utilizarlo como relleno.**

Incluso Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Formación y retirada de rampa de acceso a fondo de excavación, para maquinaria con tierras propias de la excavación, incluidas zanjas para instalaciones, de acuerdo a indicaciones de DF, incluyendo limpieza, perfilado y refinado manual de paramentos y fondos de excavación, zanjas y cimientos en todo tipo de terreno por medios manuales, dejando el fondo y laterales totalmente limpios aptos para el vertido del hormigón, sin ningún elemento suelto o débil. Incluso tapado y compactado posterior de las mismas con los medios necesarios.

El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado. La excavación quedará protegida frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Se tomarán las medidas oportunas para asegurar que sus características geométricas permanecen inamovibles

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rebaje general cota -0,55 (superior zap. corrida)	1	429,000		0,215	92,235	
Rebaje zona central cota -2.30 (superior zap. corrida)	1	25,600	3,900	1,880	187,699	
Aljibe	1	20,440		2,080	42,515	
					322,449	322,449
			<b>Total m3 .....</b>	<b>322,449</b>	<b>13,33</b>	<b>4.298,25</b>

**Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.3	M3	M3. Excavación mecánica de zanjas y/o pozos con ayuda de medios manuales, en todo tipo de terreno, incluso terreno rocoso,(ver estudio geotécnico) incluso con picadora y medios manuales, con extracción de tierras a borde, carga sobre camión, transporte al vertedero autorizado a cualquier distancia. Incluso carga a camión de material excavado, escombros y tierra sobrante. Incluso p.p. de aplomado, acodalado, apuntalamiento, taludes, nivelación y compactado de los fondos. incluso retoque manual, limpieza de fondo dejándolo totalmente limpio apto para el vertido del hormigón de limpieza sin ningún elemento suelo o débil y extracción de tierras a borde, por los medios mecánicos necesarios y p.p. medios auxiliares. Incluido tapado y compactado posterior de la misma con los medios necesarios. Incluso ejecución de bataches, si fuera necesario, según órdenes de la D.F. Incluso acopio de tierras a borde de excavación para posteriormente utilizarlo como relleno.						
		Se incluye como parte proporcional: todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE y medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga sobre camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación sótano Zapata combinada 0.8x0.6m	2	6,900	0,800	0,700	7,728	
			1	1,300	0,800	0,700	0,728	
			2	6,270	0,800	0,700	7,022	
			2	6,030	0,800	0,700	6,754	
			1	1,300	0,800	0,700	0,728	
		Zapata combinada 3.3x2.9m	1	3,300	2,900	0,700	6,699	
		Zapata combinada 2.9x2.6m	1	2,900	2,600	0,700	5,278	
		R40x60cm PB	3	1,300	0,400	0,700	1,092	
		Zapata excéntrica 0.6x0.6m	2	30,020	0,600	0,700	25,217	
			1	13,100	0,600	0,700	5,502	
			1	3,500	0,600	0,700	1,470	
			1	2,050	0,600	0,700	0,861	
			2	2,250	0,600	0,700	1,890	
		Zapata centrada 0.8x0.6m	2	11,400	0,800	0,700	12,768	
			2	9,900	0,800	0,700	11,088	
		R 40x60	14	2,050	0,400	0,700	8,036	
			9	2,250	0,400	0,700	5,670	
		Losa cimentación	1	4,430	1,000	0,350	1,551	
			1	0,800	1,500	0,350	0,420	
							110,502	110,502
		<b>Total m3 .....</b>				<b>110,502</b>	<b>18,02</b>	<b>1.991,25</b>

2.4 M3 M3. Relleno, extendido y compactado de tierra seleccionada procedente de la propia excavación, o procedente de préstamo. Compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

En los trasdosados de muros la D.F. podrá decidir la sustitución de dicho material por gravas seleccionadas para drenaje de trasdosado.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	429,000		0,250	107,250	
				107,250	107,250
		<b>Total m3 .....</b>		<b>107,250</b>	<b>8,46</b>
					<b>907,34</b>

**Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.5	M3	M3. Suministro y colocación de grava reciclada sobre forjado para nivelación, grueso 80 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano	1	59,180		0,150	8,877	
		PB	1	29,920		0,150	4,488	
			1	28,020		0,150	4,203	
			1	61,900		0,150	9,285	
			1	62,070		0,150	9,311	
			1	59,580		0,150	8,937	
		RELLENO RAMPA	1	25,920		0,150	3,888	
		JAR 1						
		Patios	2	6,090		0,070	0,853	
			1	1,170		0,070	0,082	
		JAR 2						
			1	5,480		0,070	0,384	
			1	10,960		0,070	0,767	
			2	1,480		0,070	0,207	
			2	21,920		0,070	3,069	
							54,351	54,351
		<b>Total m3 .....:</b>				<b>54,351</b>	<b>4,32</b>	<b>234,80</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS :</b>						<b>8.456,95</b>

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.1	M2	M2. Hormigón de limpieza HM-10 N/mm2 (H-100 Kg/cm2), de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 20 mm, e=10 cm, elaborado en central, para limpieza de fondos de cimentación, incluso vertido y nivelación, regado del soporte, colocación, vibrado y nivelación del acabado dejando el hormigón listo para la colocación de las armaduras, incluso suministro del hormigón y limpieza de la base eliminando los restos de excavación no retirados por la maquinaria, dejando el terreno natural al descubierto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación sótano						
		Zapata combinada	2	6,900	0,800		11,040	
		0.8x0.6m						
			1	1,300	0,800		1,040	
			2	6,270	0,800		10,032	
			2	6,030	0,800		9,648	
			1	1,300	0,800		1,040	
		Zapata combinada	1	3,300	2,900		9,570	
		3.3x2.9m						
		Zapata combinada	1	2,900	2,600		7,540	
		2.9x2.6m						
		R40x60cm	3	1,300	0,400		1,560	
		PB						
		Zapata excéntrica	2	30,020	0,600		36,024	
		0.6x0.6m						
			1	13,100	0,600		7,860	
			1	3,500	0,600		2,100	
			1	2,050	0,600		1,230	
			2	2,250	0,600		2,700	
		Zapata centrada 0.8x0.6m	2	11,400	0,800		18,240	
			2	9,900	0,800		15,840	
		R 40x60	14	2,050	0,400		11,480	
			9	2,250	0,400		8,100	
		Losa cimentación	1	4,430	1,000		4,430	
			1	0,800	1,500		1,200	
		Aljibe	1	5,000	3,050		15,250	
							175,924	175,924
		<b>Total m2 .....</b>				<b>175,924</b>	<b>10,77</b>	<b>1.894,70</b>

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.2	M3	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, (H-300 Kg/cm2) T.máx. 20mm., elaborado en central en relleno de zapatas, riostras y vigas de cimentación, i/armadura B-500 S con cuantías según planos de acero, con p.p. encofrado y desencofrado necesario, vertido, vibrado y curado.						
		Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, , transporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de la EHE-08 y CTE-SE-C, con p.p. de encofrado si fuera necesario. Vertido mediante camión bomba o cubilote, no aceptándose realizar el vertido mediante minis con pala o canaletas realizadas manualmente de madera, Pvc o cualquier otro tipo de material.. Vibrado, armado y colocado, según documentación de proyecto y órdenes de la D.F.						
		Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. p/p montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación sótano						
		Zapata combinada 0.8x0.6m	2	6,900	0,800	0,600	6,624	
			1	1,300	0,800	0,600	0,624	
			2	6,270	0,800	0,600	6,019	
			2	6,030	0,800	0,600	5,789	
			1	1,300	0,800	0,600	0,624	
		Zapata combinada 3.3x2.9m	1	3,300	2,900	0,600	5,742	
		Zapata combinada 2.9x2.6m	1	2,900	2,600	0,600	4,524	
		R40x60cm PB	3	1,300	0,400	0,600	0,936	
		Zapata excéntrica 0.6x0.6m	2	30,020	0,600	0,600	21,614	
			1	13,100	0,600	0,600	4,716	
			1	3,500	0,600	0,600	1,260	
			1	2,050	0,600	0,600	0,738	
			2	2,250	0,600	0,600	1,620	
		Zapata centrada 0.8x0.6m	2	11,400	0,800	0,600	10,944	
			2	9,900	0,800	0,600	9,504	
		R 40x60	14	2,050	0,400	0,600	6,888	
			9	2,250	0,400	0,600	4,860	
							93,026	93,026
		<b>Total m3 .....</b>				<b>93,026</b>	<b>240,15</b>	<b>22.340,19</b>

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.3	M2	M2. Formación de losa de escalera de hormigón armado BLANCO VISTO de 20 cm de espesor, con peldaño de hormigón; realizada con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón. Se replantearán los encofrados según las indicaciones de la D.F.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAV 7						
		PB	2	3,160			6,320	
			1	1,900			1,900	
		P1	2	3,160	1,100		6,952	
			1	1,900			1,900	
		P2	2	3,160	1,100		6,952	
			1	1,900			1,900	
		P3	2	3,160	1,100		6,952	
			1	1,900			1,900	
		ESCALERA P. SÓTANO	1	4,025			4,025	
			1	2,400	1,700		4,080	
							42,881	42,881
		<b>Total m2 .....</b>				<b>42,881</b>	<b>170,25</b>	<b>7.300,49</b>

Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.4	M3	<p>M3. Formación de muro de sótano encofrado a una o dos caras y ejecutado en condiciones complejas con encofrado metálico para dejar visto; realizado con hormigón armado HA-30/B/10/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote o camión bomba, armado con acero UNE-EN 10080 B 500 S Encofrado y desencofrado de los muros, con paneles metálicos modulares.</p> <p>Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 30 MPa (N/mm<sup>2</sup>), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 10 mm, transporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de la EHE-08 y CTE-SE-C. Vertido mediante camión bomba o cubilote, no aceptándose realizar el vertido mediante minis con pala o canaletas realizadas manualmente de madera, Pvc o cualquier otro tipo de material. Encofrado, vibrado, curado y desencofrado. Se replantearán los encofrados según las indicaciones de la D.F.</p> <p>Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. incluso formación del muro por bataches, impermeabilizaciones en todas las juntas, contra la zapata, juntas de hormigonado, que además se ejecutarán con cola de pez y con cordón expansivo, dejando totalmente impermeable todas las uniones del muro, formación de pasamuros para instalaciones. en el caso de encofrado contra futura edificación colindante, se dejará un encofrado perdido totalmente aplomado, forma de ejecución y materiales según instrucciones de la DF.</p> <p>Incluso p/p de cambios de sección del muro, de formación de juntas, elementos para paso de instalaciones, y sellado de orificios con masilla elástica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón según Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>Ejecución según CTE. DB HS Salubridad. , CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos y NTE-CCM. Cimentaciones. Contenciones: Muros.</p> <p>Encofrado y desencofrado Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. SÓTANO						
		P sotano	1	5,950	0,200	2,230	2,654	
			1	6,980	0,200	2,230	3,113	
			2	6,580	0,200	2,230	5,869	
			2	6,000	0,200	2,230	5,352	
			1	2,900	0,200	2,230	1,293	
			1	2,900	0,300	2,230	1,940	
		Muros 45cm	2	2,320	0,450	2,230	4,656	
			1	2,720	0,450	2,230	2,730	
			1	3,770	0,450	2,230	3,783	
		P. SÓTANO						
		Ascensor	1	2,000	0,200	2,230	0,892	
		PB						
		Ascensor	2	1,920	0,200	3,200	2,458	
			1	2,000	0,200	3,200	1,280	
		P1						
		Ascensor	2	1,920	0,200	3,200	2,458	
			1	2,000	0,200	3,200	1,280	
		P2						
		Ascensor	2	1,920	0,200	3,200	2,458	
			1	2,000	0,200	3,200	1,280	
		P3						
		Ascensor	2	1,920	0,200	3,200	2,458	
			1	2,000	0,200	3,200	1,280	
		ZONA CAPTADORES						
		P. Cubierta	2	2,600	0,185	0,922	0,887	
			4	2,650	0,185	0,576	1,130	
		Aljibe						

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
3.4	M3	MURO DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO HA-30/B/10/IIIa	(Continuación...)			
		1	2,300	0,200	1,600	0,736
		2	5,500	0,200	1,600	3,520
					53,507	53,507
		<b>Total m3 .....</b>	<b>53,507</b>		<b>412,70</b>	<b>22.082,34</b>

**3.5 M3 M3. Formación de muro de 20 cm de espesor, encofrado a 1 o 2 caras, de hormigón armado, con una de sus caras con encofrado fenólico para acabado visto, realizado con hormigón BLANCO, HA-30/B/10/IIIa BL fabricado en central, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, Incluso p/p de elaboración y montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, encofrado y desencofrado, incluso formación del muro por bataches, impermeabilizaciones en todas las juntas, contra la zapata, juntas de hormigonado, que además se ejecutarán con cola de pez y con rodón expansivo, dejando totalmente impermeable todas las uniones del muro, formación de pasamuros para instalaciones. En el caso de encofrado contra futura edificación colindante, se dejará un encofrado perdido totalmente aplomado, forma de ejecución y materiales según instrucciones de la DF., según documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.F. Se replantearán los encofrados según las indicaciones de la D.F.**

**Incluso colocación de lámina de neopreno sobre zócalo de planta baja, en contacto con las viviendas.**

**Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm<sup>2</sup>), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, , trasporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de la EHE-08 y CTE-SE-C. Vertido mediante camión bomba o cubilote, no aceptándose realizar el vertido mediante minis con pala o canaletas realizadas manualmente de madera, Pvc o cualquier otro tipo de material.. Vibrado, armado y colocado.**

**Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB						
Escalera	2	2,730	0,200	3,200	3,494	
	2	0,050	0,400	3,200	0,128	
P1						
Escalera	2	2,730	0,200	3,200	3,494	
	2	0,050	0,400	3,200	0,128	
P2						
Escalera	2	2,730	0,200	3,200	3,494	
	2	0,050	0,400	3,200	0,128	
P3						
Escalera	2	2,730	0,200	3,200	3,494	
	2	0,050	0,400	3,200	0,128	
zócalo PB	2	29,810	0,200	0,800	9,539	
	1	13,100	0,200	0,800	2,096	
	1	5,500	0,200	0,800	0,880	
	1	5,850	0,200	0,800	0,936	
	2	1,770	0,200	0,800	0,566	
					28,505	28,505
		<b>Total m3 .....</b>		<b>28,505</b>	<b>615,30</b>	<b>17.539,13</b>

Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

3.6 M3 M3. Formación de muro de 20 cm de espesor, encofrado a 1 o 2 caras, de hormigón armado, con una de sus caras con encofrado fenólico para acabado visto, realizado con hormigón BLANCO, HA-30/B/10/IIIa BL fabricado en central, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, Incluso p/p de elaboración y montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, encofrado y desencofrado, incluso formación del muro por bataches, impermeabilizaciones en todas las juntas, contra la zapata, juntas de hormigonado, que además se ejecutarán con cola de pez y con rodón expansivo, dejando totalmente impermeable todas las uniones del muro, formación de pasamuros para instalaciones. En el caso de encofrado contra futura edificación colindante, se dejará un encofrado perdido totalmente aplomado, forma de ejecución y materiales según instrucciones de la DF., según documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.F. Se replantearán los encofrados según las indicaciones de la D.F.

Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm<sup>2</sup>), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, , transporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de la EHE-08 y CTE-SE-C. Vertido mediante camión bomba o cubilote, no aceptándose realizar el vertido mediante minis con pala o canaletas realizadas manualmente de madera, Pvc o cualquier otro tipo de material.. Vibrado, armado y colocado.

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB Escalera	1	3,770	0,200	3,200	2,413	
P1 Escalera	1	3,770	0,200	3,200	2,413	
P2 Escalera	1	3,770	0,200	3,200	2,413	
P3 Escalera	1	3,770	0,200	3,200	2,413	
					9,652	9,652
			<b>Total m3 .....:</b>	<b>9,652</b>	<b>673,12</b>	<b>6.496,95</b>

3.7 MI ML. Formación de zuncho prefabricado, de dimensiones 19x20cm, de apoyo de forjado de hormigón armado blanco acabado VISTO, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa BL, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía según documentación gráfica de proyecto; Incluso p/p de uniones entre zunchos in situ fabricado en central, y vertido con cubilote, curado del hormigón y montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.

Incluye: Replanteo, suministro y colocación de las piezas, montaje del sistema de encofrado de uniones, Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Techo PB						

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.7	MI	ZUNCHO PREFABRICADO 19x20cm DE APOYO DE FORJADO DE HORMIGÓN ARMAD... (Continuación...)			
			2	10,800	21,600
			2	2,700	5,400
			2	9,300	18,600
			2	2,700	5,400
			2	2,500	5,000
Techo P1			2	10,800	21,600
			2	2,700	5,400
			2	9,300	18,600
			2	2,700	5,400
			2	2,500	5,000
Techo P2					
			1	10,800	10,800
			2	2,700	5,400
			1	9,500	9,500
			1	6,720	6,720
			2	2,700	5,400
			1	9,300	9,300
			2	2,500	5,000
Techo P3					
			1	6,720	6,720
			2	2,700	5,400
			1	9,300	9,300
			1	6,720	6,720
			2	2,700	5,400
			1	6,720	6,720
			2	2,500	5,000
Galería					
			2	2,500	5,000
			1	1,400	1,400
					215,780
					215,780
			<b>Total ml .....</b>	<b>215,780</b>	<b>30,25</b>
					<b>6.527,35</b>

**3.8 MI ML. Formación de zuncho prefabricado, de dimensiones 19x20cm, de apoyo de forjado de hormigón armado blanco acabado VISTO, realizado con hormigón HA-30/B/20/Illa BL, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía según documentación gráfica de proyecto; Incluso p/p de uniones entre zunchos in situ fabricado en central, y vertido con cubilote, curado del hormigón y montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso refuerzo lateral con perfil de acero L100x10 acabado galvanizado conectando el zuncho con la bóveda del forjado (ver detalle según documentación gráfica del proyecto).**

**Incluye: Replanteo, suministro y colocación de las piezas, montaje del sistema de encofrado de uniones, Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Techo PB						
	2	10,800			21,600	
	2	8,100			16,200	
	2	9,300			18,600	
	2	6,600			13,200	
Techo P1						
	2	10,800			21,600	
	2	8,100			16,200	
	2	9,300			18,600	
	2	6,600			13,200	
Techo P2						
	1	10,800			10,800	
	2	8,100			16,200	
	1	1,300			1,300	
	1	9,500			9,500	
	1	6,720			6,720	
	1	2,580			2,580	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.8	MI	ZUNCHO PREFABRICADO 19x20cm DE APOYO DE FORJADO DE HORMIGÓN ARMAD... (Continuación...)			
			2	6,600	13,200
			1	9,300	9,300
	Techo P3		1	6,720	6,720
			1	2,580	2,580
			2	6,600	13,200
			1	0,200	0,200
			1	6,720	6,720
			1	1,080	1,080
			2	5,100	10,200
			1	1,080	1,080
			1	6,720	6,720
	Techo ascensor		2	2,400	4,800
			2	2,500	5,000
	-descuento zunchos con L 10x65 PB		-2	1,200	-2,400
	P1		-4	1,100	-4,400
			-2	1,100	-2,200
	P2		-1	1,300	-1,300
			-2	1,200	-2,400
			-3	1,100	-3,300
				251,100	251,100
		<b>Total ml .....</b>	<b>251,100</b>	<b>73,28</b>	<b>18.400,61</b>

**3.9 MI ML. Formación de zuncho prefabricado, de dimensiones 11'5x20cm, de apoyo de forjado de hormigón armado blanco acabado VISTO, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa BL, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía según documentación gráfica de proyecto; Incluso p/p de uniones entre zunchos in situ fabricado en central, y vertido con cubilote, curado del hormigón y montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.**

**Incluye: Replanteo, suministro y colocación de las piezas, montaje del sistema de encofrado de uniones, Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZUNCHOS FORJADOS						
Techo PB						
V 11.5x20cm	6	2,565			15,390	
	5	2,565			12,825	
	4	2,500			10,000	
	4	2,565			10,260	
	8	2,565			20,520	
Techo P1						
V 11.5x20cm	8	2,565			20,520	
	4	2,565			10,260	
	4	2,500			10,000	
	4	2,565			10,260	
	8	2,565			20,520	
Techo P2						
V 11.5x20cm	7	2,565			17,955	
	4	2,565			10,260	
	4	2,500			10,000	
	4	2,565			10,260	
	8	2,565			20,520	
Techo P3						
V 11.5x20cm	6	2,565			15,390	
	4	2,565			10,260	
	4	2,500			10,000	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9	MI	ZUNCHO PREFABRICADO 11,5x20cm DE APOYO DE FORJADO DE HORMIGÓN ARMA... (Continuación...)			
			4	2,565	10,260
			7	2,565	17,955
			1	2,900	2,900
					276,315
			<b>Total ml .....</b>	<b>276,315</b>	<b>20,12</b>
					<b>5.559,46</b>

**3.10 MI ML.** Formación de zuncho prefabricado, de dimensiones 19x20cm, de apoyo de forjado de hormigón armado blanco acabado VISTO, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa BL, con árido blanco, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía según documentación gráfica de proyecto; Incluso p/p de uniones entre zunchos in situ fabricado en central, y vertido con cubilote, curado del hormigón y montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso refuerzo lateral con perfil de acero L100x65x10 acabado galvanizado conectando el zuncho con la bóveda del forjado (ver detalle según documentación gráfica del proyecto).

Incluye: Replanteo, suministro y colocación de las piezas, montaje del sistema de encofrado de uniones, Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB	2	1,200			2,400	
P1	4	1,100			4,400	
	2	1,100			2,200	
P2	1	1,300			1,300	
	2	1,200			2,400	
	3	1,100			3,300	
					16,000	16,000
			<b>Total ml .....</b>	<b>16,000</b>	<b>54,43</b>	<b>870,88</b>

**3.11 M3 M3.** Losa de cimentación de hormigón armado HA-30/B/25/IIIa y acero B500-S con cuantía según documentación gráfica de proyecto.

Fabricado y elaborado en central, de resistencia característica a compresión 30 MPa (N/mm<sup>2</sup>), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, , trasporte y puesta en obra del hormigón según instrucciones de la EHE-08 y CTE-SE-C, según documentación gráfica de proyecto y según instrucciones de la EHE, elaborado en central, p.p. de encofrado si fuera necesario, colocación de armaduras, separadores homologados, vertido mediante camión bomba, no aceptándose realizar el vertido mediante minis con pala o canaletas realizadas manualmente de madera, Pvc o cualquier otro tipo de materia. Vibrado, armado y colocado, según documentación de proyecto y órdenes de la D.F.

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y curado del hormigón. p/p montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Losa cimentación	1	4,430	1,000	0,250	1,108	
	1	0,800	1,500	0,250	0,300	
						(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.11	M3	H.A. EN LOSAS DE CIMENTACIÓN HA-30/B/20/IIIa					(Continuación...)	
	Aljibe		1	5,700	2,300	0,300	3,933	
							5,341	
			<b>Total m3 .....:</b>			<b>5,341</b>	<b>267,80</b>	<b>1.430,32</b>

**3.12 M3 M3. Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía según documentación gráfica de proyecto; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de curado del hormigón.**

**Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Reparación de defectos superficiales.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. CUBIERTAS						
Zunchos 35cm altura (A=0.0687m2)	1	6,720		0,069	0,464	
	1	2,780		0,069	0,192	
	1	9,500		0,069	0,656	
	2	6,720		0,069	0,927	
	2	1,280		0,069	0,177	
Zunchos 60cm altura (A=0.1181m2)	2	2,690		0,118	0,635	
	1	2,340		0,118	0,276	
	1	2,550		0,118	0,301	
	1	3,270		0,118	0,386	
Zuncho 110cm (A=0.1941m2)	1	2,700		0,194	0,524	
					4,538	4,538
				<b>Total m3 .....:</b>	<b>4,538</b>	<b>621,57</b>
						<b>2.820,68</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 3 HORMIGONES :</b>						<b>113.263,10</b>

Presupuesto parcial nº 4 FORJADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.1 M2 M2.Formación de forjado unidireccional de hormigón armado, horizontal, canto 25 = 20+5 cm, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa fabricado en central, vertido, y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, con una cuantía según detalles planos; montaje y desmontaje de sistema de encofrado y estructura soporte vertical de puntales metálicos,vigueta pretensada; intereje de 80cm, bovedilla de hormigón modelo Hourdis, fabricada con grava caliza; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p.p. de zunchos perimetrales.

Incluso p.p. de colocación de armaduras con calzos y separadores homologados; regado del soporte; vertido; vibrado; nivelación del acabado; desencofrado; curado y protección del hormigón; totalmente acabado y en servicio, medios de seguridad y protección, s/ planos y detalles de estructura, Instrucción EHE y CTE, limpieza.

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. SÓTANO	1	14,170			14,170	
	1	21,960			21,960	
	1	14,210			14,210	
Aljibe	1	5,700	2,300		13,110	
					63,450	63,450
				<b>Total m2 .....:</b>	<b>63,450</b>	<b>78,90</b>
						<b>5.006,21</b>

4.2 M3 M3. Formación de losa maciza de hormigón armado blanco acabado visto, HA-30/B/20/IIIa BL, con encofrado fenólico, horizontal, canto variable, realizada con hormigón fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con cuantía según especificaciones técnicas de proyecto; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo con tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Se replantearán los encofrados según las indicaciones de la D.F. Todo s/ planos y detalles de estructura, Instrucción EHE y CTE, limpieza.

Incluso p/p de zunchos perimetrales según documentación gráfica de proyecto, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAV B						
Techo PB	1	17,270	0,240		4,145	
Techo P1	1	17,270	0,240		4,145	
Techo P2	1	17,270	0,240		4,145	
Techo P3						

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 4 FORJADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.2	M3	LOSA MACIZA HA-30/B/20/IIIa BL BLANCO ACABADO VISTO, CANTO VARIABLE (PAV B) (Continuación...)						
	Escalera		1	7,040	0,200	1,408		
						13,843	13,843	
			<b>Total m3 .....:</b>			<b>13,843</b>	<b>618,67</b>	<b>8.564,25</b>

**4.3 M3 M3. Formación de losa maciza de hormigón armado acabado visto HA-30/B/20/IIIa BL, canto variable, con chapa colaborante tipo MT60 e=1mm o características y calidades similares, realizada con hormigón fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con cuantía según especificaciones técnicas de proyecto; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo con tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso p/p de replanteo, nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Se replantearán los encofrados según las indicaciones de la D.F. Todo s/ planos y detalles de estructura, Instrucción EHE y CTE, limpieza.**

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Ascensor	1	3,430	0,200		0,686		
					0,686	0,686	
				<b>Total m3 .....:</b>	<b>0,686</b>	<b>561,34</b>	<b>385,08</b>

**4.4 M2 M2. Formación de forjado de bóvedas prefabricadas de hormigón blanco HA-30/B/20/IIIa BL VISTO, de dimensiones variables según documentación gráfica de proyecto que recorren distancia entre ejes de entre 250 y 285cm y alturas de entre 45 y 150cm de altura. Apoyadas sobre zunchos de hormigón armado (no incluidos en este precio). Incluso capa de compresión de 5cm de espesor con malla electrosoldada u conectores de 8mm de diámetro c/40cm, lámina de geotextil, relleno de riñones con material ligero tipo arlita o equivalente y relleno entre bóvedas con mortero de alta resistencia sin retracción.**

Incluso transporte des del lugar de fabricación de las bóvedas y el montaje en obra y la protección durante la obra de las superficies vistas. No se admitiran reparaciones del prefabricado (se contempla la sustitución).

Incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, armaduras de espera del pilar y curado del hormigón. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Techo PB						
A	1	29,700			29,700	
	1	25,620			25,620	
	1	29,700			29,700	
	1	25,620			25,620	
B	1	29,700			29,700	
	1	25,620			25,620	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 4 FORJADOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>4.4</b>	<b>M2</b>	<b>FORJADO DE BÓVEDA PREFABRICADA DE HORMIGÓN + CAPA COMPRESIÓN 5cm</b>			(Continuación...)
			1	29,700	29,700
			1	25,570	25,570
C			1	7,280	7,280
			1	7,280	7,280
Techo P1					
A			1	29,700	29,700
			1	25,620	25,620
			1	29,700	29,700
			1	25,620	25,620
B			1	29,700	29,700
			1	25,620	25,620
			1	29,700	29,700
			1	25,570	25,570
C			1	7,280	7,280
			1	7,280	7,280
Techo P2					
A			1	29,700	29,700
			1	18,480	18,480
			1	26,120	26,120
			1	25,620	25,620
B			1	29,700	29,700
			1	25,620	25,620
			1	29,700	29,700
			1	25,570	25,570
C			1	7,280	7,280
			1	7,280	7,280
Techo P3					
A			1	18,510	18,510
			1	18,480	18,480
			1	26,120	26,120
			1	18,550	18,550
B			1	25,570	25,570
			1	21,490	21,490
			1	25,570	25,570
			1	21,450	21,450
C			1	7,280	7,280
			1	7,280	7,280
			1	5,790	5,790
					892,740
					892,740
<b>Total m2 .....:</b>				<b>892,740</b>	<b>167,11</b>
					<b>149.185,78</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 4 FORJADOS :</b>					<b>163.141,32</b>

**Presupuesto parcial nº 5 CUBIERTAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.1 M2 M2. Formación de sistema de cubierta no transitable, colocada sobre forjado de bóvedas (no incluido en éste precio) y compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior:

- Mortero con mallatex espesor 4cm, color de mortero a definir por la DF.
- Lámina geotextil
- Lámina EPDM e = 1,5mm
- Lámina geotextil
- "Bovedilla mallorquina" de e = 35mm.
- Tabiques conejeros de ladrillo perforado de 290x140x100 mm para formación de cámara ventilada de h = 850mm, colocados con mortero de cemento de 1:8, con maestra superior de pasta de cemento rápido. Incluso parte proporcional de tabiques de cerramiento.
- Aislamiento de lana mineral de e = 120mm, con una resistencia a compresión de 75kPA y conductividad térmica 0,040 W / m²K.
- Lámina de vapor tipo Pro Clima Intelli Plus o eq de e = 0,4mm.

Según documentación gráfica de proyecto.

Se colocarán todas las capas de manera curva para seguir con la forma de bóveda al igual que los forjados.

El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CO 1						
P3 (Cubierta)						
	1	6,720	2,750		18,480	
	2	9,500	2,950		56,050	
	1	2,670	2,500		6,675	
	1	2,210	2,500		5,525	
	1	9,500	2,950		28,025	
	1	6,720	2,750		18,480	
	2	8,000	2,950		47,200	
	1	2,000	2,500		5,000	
	1	2,680	2,500		6,700	
	1	6,720	2,750		18,480	
					210,615	210,615
			<b>Total m2 .....</b>	<b>210,615</b>	<b>133,49</b>	<b>28.115,00</b>

**Presupuesto parcial nº 5 CUBIERTAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
5.2	M2	<p>M2. Formación de sistema de cubierta no transitable, colocada sobre forjado de bóvedas (no incluido en éste precio) y compuesta por las siguientes capas, de interior a exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mortero con mallatex espesor 4cm, color de mortero a definir por la DF.</li> <li>- Lámina geotextil</li> <li>- Lámina EPDM e = 1,5mm</li> <li>- Lámina geotextil</li> <li>- "Bovedilla mallorquina" de e = 35mm.</li> <li>- Tabiques conejeros de ladrillo perforado de 290x140x100 mm para formación de cámara ventilada de h = 140mm, colocados con mortero de cemento de 1:8, con maestra superior de pasta de cemento rápido. Incluso parte proporcional de tabiques de cerramiento.</li> <li>- Aislamiento de lana mineral de e = 120mm, con una resistencia a compresión de 75kPA y conductividad térmica 0,040 W / m²K.</li> <li>- Lámina de vapor tipo Pro Clima Intelli Plus o eq de e = 0,4mm.</li> </ul> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
CO 2									
P3 (Cubierta)			1	2,780			2,780		
							2,780	2,780	
						<b>Total m2 .....</b>	<b>2,780</b>	<b>115,06</b>	<b>319,87</b>
						<b>Total presupuesto parcial nº 5 CUBIERTAS :</b>		<b>28.434,87</b>	

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**6.1 M2 M2. Formación de fábrica de ladrillo de 19cm de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado tipo panal 19 de 29x19x19cm, para quedar VISTO a dos caras, categoría I según la norma UNE-EN 771-1, de carga, resistencia a compresión 25 N/mm<sup>2</sup>, a rompejuntas, juntas verticales y horizontales de 10mm con mortero de cemento CEM II 32.5R, incluso tratamiento acústico natural a base de relleno de todos los huecos sobre las hiladas colocadas a base de arena o tierra procedente de la excavación de árido fino replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p.p. de armaduras de Tendel tipo Munford Compact o equivalente, según especificaciones de la gráfica de estructura. Preparado para ir visto, por lo que no se admitiran desperfectos en piezas y se realizará un replanteo en obra según indicaciones de la D.F. Todo según CTE-DB-SE-F. Incluso p.p. de dinteles según especificaciones de proyecto.**

Incluye suministro de las piezas cerámicas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 1						
PB	1	10,800		2,400	25,920	
	2	9,300		2,400	44,640	
P1	2	10,800		2,310	49,896	
	2	9,300		2,310	42,966	
P2	2	9,500		2,310	43,890	
	1	8,000		2,310	18,480	
	1	9,300		2,310	21,483	
P3	2	9,500		2,310	43,890	
	2	8,000		2,310	36,960	
Descuento huecos						
PB	-6	1,700		2,830	-28,866	
P1	-8	1,700		2,880	-39,168	
P2	-8	1,700		2,880	-39,168	
P3	-8	1,700		2,880	-39,168	
					181,755	181,755
			<b>Total m2 .....</b>	<b>181,755</b>	<b>63,91</b>	<b>11.615,96</b>

**6.2 M2 M2. Formación de fábrica de ladrillo de 19cm de espesor realizado con ladrillo cerámico perforado tipo panal 19 de 29x19x19cm, para quedar VISTO a dos caras, categoría I según la norma UNE-EN 771-1, de carga, resistencia a compresión 25 N/mm<sup>2</sup>, a rompejuntas, juntas verticales y horizontales de 10mm con mortero de cemento CEM II 32.5R. Incluso p.p. de armaduras de Tendel tipo Munford Compact o equivalente, según especificaciones de la gráfica de estructura. Preparado para ir visto, por lo que no se admitiran desperfectos en piezas y se realizará un replanteo en obra según indicaciones de la D.F. Todo según CTE-DB-SE-F. Incluso p.p. de dinteles según especificaciones de proyecto.**

Incluye suministro de las piezas cerámicas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 1						
PB	2	10,800		2,400	51,840	
	1	9,700		2,400	23,280	
	2	8,100		2,400	38,880	
	1	2,500		2,880	7,200	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>6.2</b>	<b>M2</b>	<b>FÁBRICA DE LADRILLO PANAL 19 (DE CARGA 25N/mm2) DE 29x19x19 e=19cm (DIV 1)</b>			(Continuación...)	
			2	9,300	2,400	44,640
			2	6,600	2,400	31,680
			1	2,500	2,880	7,200
		Para formación de rampa de acceso a parcela	1	10,880	0,160	1,741
			1	9,515	0,160	1,522
	P1		2	10,800	2,310	49,896
			2	8,100	2,310	37,422
			1	2,500	2,790	6,975
			2	9,300	2,310	42,966
			2	6,600	2,310	30,492
			1	2,500	2,790	6,975
	P2		1	10,800	2,310	24,948
			2	8,100	2,310	37,422
			1	9,300	2,310	21,483
			1	2,500	2,790	6,975
			1	6,900	2,310	15,939
			2	6,600	2,310	30,492
			1	9,300	2,310	21,483
			1	2,500	2,790	6,975
	P3		1	6,900	2,310	15,939
			2	8,100	2,310	37,422
			1	9,300	2,310	21,483
			1	2,500	2,790	6,975
			2	6,900	2,310	31,878
			2	6,600	2,310	30,492
			1	2,500	2,790	6,975
	P. CUBIERTAS					
	Zona captador		2	2,700	1,900	10,260
	LATERALES BÓVEDAS					
	PB		3	10,800	0,570	18,468
			1	10,500	0,570	5,985
			2	9,900	0,570	11,286
			4	9,300	0,570	21,204
			2	6,700	0,570	7,638
	P1		4	10,800	0,570	24,624
			2	9,900	0,570	11,286
			4	9,300	0,570	21,204
			2	8,400	0,570	9,576
	P2		1	10,800	0,570	6,156
			2	10,500	0,570	11,970
			2	9,900	0,570	11,286
			1	9,300	0,570	5,301
			1	6,900	0,570	3,933
			2	9,300	0,570	10,602
			2	8,400	0,570	9,576
			1	9,300	0,570	5,301
	P3		1	6,900	0,570	3,933
			2	10,500	0,570	11,970
			2	9,900	0,570	11,286
			1	9,300	0,570	5,301
			2	6,900	0,570	7,866
			2	9,000	0,570	10,260
			2	8,400	0,570	9,576
						965,438
						965,438
		<b>Total m2 .....</b>		<b>965,438</b>	<b>52,55</b>	<b>50.733,77</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.3	M <sup>2</sup>	Hoja de partición interior, de 11,5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo Panal Doble, para quedar VISTO, 24x19x11,5 cm, categoría II según la norma UNE-EN 771-1, resistencia a compresión de 25 N/mm <sup>2</sup> , con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II 32.5R, suministrado a granel.						
		Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Incluso p.p. de armaduras de Tendel tipo Munford Compact o equivalente, según especificaciones de la gráfica de estructura. Preparado para ir visto, por lo que no se admitiran desperfectos en piezas y se realizará un replanteo en obra según indicaciones de la D.F. Todo según CTE-DB-SE-F. Incluso p.p. de dinteles según especificaciones de proyecto.						
		Incluye suministro de las piezas cerámicas.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		DIV 2						
		PB						
		Vivienda adaptada Ba-1a	4	2,550		2,400	24,480	
			2	1,540		2,400	7,392	
			2	0,600		2,810	3,372	
			1	0,800		2,845	2,276	
			1	0,200		3,090	0,618	
			1	0,700		2,400	1,680	
			1	0,200		2,400	0,480	
			1	2,800		3,140	8,792	
		Ba-2a	4	2,550		2,400	24,480	
			2	1,540		2,400	7,392	
			2	0,600		2,810	3,372	
			1	0,800		2,845	2,276	
			1	0,200		3,090	0,618	
			1	0,700		2,400	1,680	
			1	0,200		2,400	0,480	
			1	2,800		3,140	8,792	
		Vivienda adaptada Ba-3a	4	2,550		2,400	24,480	
			2	1,640		2,400	7,872	
			2	0,600		2,810	3,372	
			1	0,800		2,845	2,276	
			1	0,200		3,090	0,618	
			1	0,700		2,400	1,680	
			1	0,200		2,400	0,480	
			1	2,800		3,140	8,792	
		Zona coladurías	4	2,500		2,400	24,000	
			6	1,000		3,160	18,960	
			2	0,180		3,160	1,138	
		Zona acceso parcela	5	2,550		2,400	30,600	
			1	2,660		2,940	7,820	
			1	1,765		3,100	5,472	
			2	0,800		2,845	4,552	
			1	0,450		2,400	1,080	
			1	0,200		2,400	0,480	
			3	0,430		2,450	3,161	
		P1						
		1r-1a	4	2,550		2,310	23,562	
			2	1,640		2,310	7,577	
			2	0,600		2,720	3,264	
			1	0,800		2,735	2,188	
			1	0,200		2,960	0,592	
			1	0,450		2,310	1,040	
			1	0,200		2,310	0,462	
			1	2,800		3,050	8,540	
		1r-2a	4	2,550		2,310	23,562	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>6.3</b>	<b>M²</b>	<b>HOJA DE PARTICIÓN 11,5cm 25N/mm2 LADRILLO PANAL (DIV 2)</b>			(Continuación...)	
			2	1,640	2,310	7,577
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
1r-3a			4	2,550	2,310	23,562
			2	1,640	2,310	7,577
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
1r-4a			4	2,550	2,310	23,562
			2	1,640	2,310	7,577
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
Zona coladurías P2			4	2,500	0,200	2,000
2n-1a			4	2,550	2,310	23,562
			2	1,640	2,310	7,577
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
2n-2a			4	2,550	2,310	23,562
			1	1,640	2,310	3,788
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
2n-3a			4	2,550	2,310	23,562
			2	1,640	2,310	7,577
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
2n-4a			4	2,550	2,310	23,562
			2	1,640	2,310	7,577
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
Zona coladurías P3			4	2,500	0,200	2,000
3r-1a			4	2,550	2,310	23,562
			1	1,640	2,310	3,788
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462
			1	2,800	3,050	8,540
3r-2a			4	2,550	2,310	23,562
			1	1,640	2,310	3,788
			2	0,600	2,720	3,264
			1	0,800	2,735	2,188
			1	0,200	2,960	0,592
			1	0,450	2,310	1,040
			1	0,200	2,310	0,462

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3	M²	HOJA DE PARTICIÓN 11,5cm 25N/mm2 LADRILLO PANAL (DIV 2)			(Continuación...)
			1	2,800	3,050
3r-3a			4	2,550	2,310
			2	1,640	2,310
			2	0,600	2,720
			1	0,800	2,735
			1	0,200	2,960
			1	0,700	2,310
			1	0,200	2,310
			1	2,800	3,050
3r-4a			4	2,550	2,310
			1	1,640	2,310
			2	0,600	2,720
			1	0,800	2,735
			1	0,200	2,960
			1	0,450	2,310
			1	0,200	2,310
			1	2,800	3,050
Zona coladurías			4	2,500	0,200
P. CUBIERTAS					
			2	2,700	2,240
			2	0,210	2,240
			2	0,400	2,240
			2	0,600	2,240
			2	0,350	2,240
			2	1,150	0,410
			8	0,760	1,630
			8	0,300	1,630
			6	1,250	1,630
			4	0,150	1,630
					850,187
					850,187
		<b>Total m² .....</b>		<b>850,187</b>	<b>32,68</b>
					<b>27.784,11</b>

**6.4 M2 M2. Formación de Tabique de ladrillo perforado de arcilla H-8, de dimensiones 10x14x24mm, categoría II, y una resistencia a compresión de 4 N / mm². Colocado en horizontal, a rompejuntas y acabado visto. Juntas verticales y horizontales de 10mm con mortero de cemento CEM II 32.5R, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de dinteles según especificaciones de proyecto, de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Incluso p.p. de dinteles cerámicos armados (medidas según indicaciones de la DF y documentación gráfica).**

**Incluye suministro de las piezas cerámicas.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobre cota +2,20						
PB	43	0,993			42,699	
	6	1,240		0,300	2,232	
	3	1,150		0,300	1,035	
	3	2,660		0,570	4,549	
	1	2,660		0,400	1,064	
	2	0,400		0,750	0,600	
P1	41	0,993			40,713	
	8	1,240		0,300	2,976	
	4	1,150		0,300	1,380	
	4	2,660		0,570	6,065	
P2	40	0,993			39,720	
	8	1,240		0,300	2,976	
	4	1,150		0,300	1,380	
	4	2,660		0,570	6,065	
P3	30	0,993			29,790	
	8	1,240		0,300	2,976	
	4	1,150		0,300	1,380	
	4	2,660		0,570	6,065	
					193,665	193,665

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			<b>Total m2 .....:</b>	<b>193,665</b>	<b>29,87</b>	<b>5.784,77</b>

**6.5 MI ML.** Formación de pilastra de marés de 18x18cm con piezas de marés de calidad extra, con una resistencia mínima igual o superior a 3,75N/mm2 con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida. Incluso acabado hidrofugado del marés por la cara exterior.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FE-02						
PB	3			2,400	7,200	
P1	4			2,310	9,240	
P2	4			2,310	9,240	
P3	4			2,310	9,240	
					34,920	34,920
				<b>Total ml .....:</b>	<b>34,920</b>	<b>47,19</b>
						<b>1.647,87</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.6	MI	<p>ML. Formación de pilastra de marés de 20x20cm con piezas de marés de calidad extra, con una resistencia mínima igual o superior a 3,75N/mm2 con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida. Incluso acabado hidrofugado del marés por la cara exterior.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		DIV 3						
		PB						
		Fachada norte (C/ Àncora)	4	3,850			15,400	
		descuento mares blanco	-2	2,620			-5,240	
		Fachada patio sud	3	3,850			11,550	
		Fachada patio norte	4	3,850			15,400	
		Fachada sud	4	3,850			15,400	
		P1						
		Fachada norte (C/ Àncora)	4	3,200			12,800	
		Fachada patio sud	4	3,200			12,800	
		Fachada patio norte	4	3,200			12,800	
		Fachada sud	4	3,200			12,800	
		P2						
		Fachada norte (C/ Àncora)	4	3,200			12,800	
		Fachada patio sud	3	3,200			9,600	
		Fachada patio norte	3	3,200			9,600	
		Fachada sud	4	3,200			12,800	
		P3						
		Fachada norte (C/ Àncora)	4	3,200			12,800	
		Fachada patio sud	2	3,200			6,400	
		Fachada patio norte	2	3,200			6,400	
		Fachada sud	4	3,200			12,800	
							186,910	186,910
		<b>Total ml .....</b>				<b>186,910</b>	<b>49,50</b>	<b>9.252,05</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.7 MI ML. Formación de pilastra de marés color BLANCO de 20x20cm con piezas de marés de calidad extra, con una resistencia mínima igual o superior a 3,75N/mm2 con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida. Incluso acabado hidrofugado del marés por la cara exterior.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 3						
PB						
Fachada norte (C/ Àncora)	2	2,620			5,240	
					5,240	5,240
<b>Total ml .....</b>				<b>5,240</b>	<b>49,50</b>	<b>259,38</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.8	MI	<p>ML. Formación de pilastra de marés de 60x20cm con piezas de marés de calidad extra, con una resistencia mínima igual o superior a 3,75N/mm2 con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida. Incluso acabado hidrofugado del marés por la cara exterior.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		DIV 3						
		PB						
		Fachada patio sud	3	3,850			11,550	
		Fachada patio norte	2	3,850			7,700	
		P1						
		Fachada patio sud	2	3,200			6,400	
		Fachada patio norte	2	3,200			6,400	
		P2						
		Fachada patio sud	3	3,200			9,600	
		Fachada patio norte	3	3,200			9,600	
		P3						
		Fachada patio sud	4	3,200			12,800	
		Fachada patio norte	4	3,200			12,800	
							76,850	76,850
		<b>Total ml .....</b>				<b>76,850</b>	<b>96,75</b>	<b>7.435,24</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.9	MI	<p>ML. Formación de pilastra de marés de 80x20cm de marés de calidad extra, con una resistencia mínima igual o superior a 3,75N/mm2 con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida. Incluso acabado hidrofugado del marés por la cara exterior.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		DIV 3						
		PB						
		Fachada norte (C/ Àncora)	2	3,850			7,700	
		decuento marés blanco	-2	2,620			-5,240	
		Fachada sud	2	3,850			7,700	
		P1						
		Fachada norte (C/ Àncora)	2	3,200			6,400	
		Fachada sud	2	3,200			6,400	
		P2						
		Fachada norte (C/ Àncora)	2	3,200			6,400	
		Fachada sud	2	3,200			6,400	
		P3						
		Fachada norte (C/ Àncora)	2	3,200			6,400	
		Fachada sud	2	3,200			6,400	
							48,560	48,560
		<b>Total ml .....</b>				<b>48,560</b>	<b>117,75</b>	<b>5.717,94</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.10 MI ML. Formación de pilastra de marés color BLANCO de 80x20cm de marés de calidad extra, con una resistencia mínima igual o superior a 3,75N/mm2 con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola blanco flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, dejando superficie limpia de restos de adhesivo. Medido en longitud de altura. Incluido corte en cantera para ajuste de medida. Incluso acabado hidrofugado del marés por la cara exterior.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 3						
PB						
Fachada norte (C/ Àncora)	2	2,620			5,240	
					5,240	5,240
			<b>Total ml .....</b>	<b>5,240</b>	<b>117,75</b>	<b>617,01</b>



**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.12	M2	<p>M2. Hoja exterior fachada fábrica de piedra arenisca. Piezas 10x40x80cm, de calidad 1ª o equivalente, resistencia a compresión mínima (UNE 1341: 2000) de 514Kg / cm², porosidad (UNE 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2.22g/ cm³.</p> <p>Tomada con mortero cola apto para usos estructurales tipo Preocol o equivalente, espesor máximo = 10 mm. Rejuntado con mortero cola blanco flexible para exteriores, con aportación de cemento mallorquín en una proporción 8:1. Incluso tipo Murfort Compact o equivalente colocado cada dos hiladas de marés en fachadas y perfilería necesaria para el correcto anclaje de estas. Incluso parte proporcional de piezas de ajuste. Incluso p.p. de dinteles de 10 a 18cm y aislamiento tipo neopreno de 2cm para rotura de puente térmico, según especificaciones de proyecto.</p> <p>No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.</p> <p>Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AV 2								
PB								
Fachada norte			1	5,700		3,470	19,779	
descuento hueco			-0,5	2,150		2,200	-2,365	
descuento marés blanco			-1	11,499			-11,499	
			2	1,700		2,600	8,840	
			1	0,600		2,600	1,560	
			3	0,200		2,600	1,560	
			1	2,750		2,200	6,050	
			2	0,200		2,200	0,880	
			1	1,400		2,600	3,640	
			2	0,200		2,200	0,880	
Fachada patio sud			2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos			-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			-0,5	2,350		2,200	-2,585	
			1	2,550		2,200	5,610	
			1	1,400		2,600	3,640	
			4	0,200		2,200	1,760	
Fachada patio norte			2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos			-0,5	2,350		2,200	-2,585	
			-0,5	2,350		2,200	-2,585	
			10	0,200		2,200	4,400	
			2	2,550		2,200	11,220	
			2	1,400		2,600	7,280	
Fachada sud			2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos			-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			8	0,200		2,200	3,520	
			2	0,600		2,600	3,120	
			1	0,200		2,600	0,520	
			2	2,550		2,200	11,220	
			2	1,400		2,600	7,280	
P1								

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>6.12</b>	<b>M2</b>	<b>FÁBRICA DE MARÉS 80x40x10 CALIDAD PRIMERA EN FACHADA (AV 2)</b>				(Continuación...)
		Fachada norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			-0,5	2,350	2,200	-2,585
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			-0,5	2,350	2,200	-2,585
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		P2				
		Fachada norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio sud	1	5,700	3,200	18,240
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			1	1,400	2,510	3,514
			1	3,150	3,200	10,080
			1	0,300	2,510	0,753
			1	0,200	2,510	0,502
		Fachada patio norte	1	5,700	3,200	18,240
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			1	1,400	2,510	3,514
			1	3,150	3,200	10,080
			1	1,000	3,200	3,200
			1	0,300	2,510	0,753
			1	0,200	2,510	0,502
		Fachada sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		P3				
		Fachada norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.12	M2	FÁBRICA DE MARÉS 80x40x10 CALIDAD PRIMERA EN FACHADA (AV 2)			(Continuación...)
			2	1,400	2,510
			1	2,550	3,200
Fachada patio sud					7,028
descuento huecos			-0,5	2,550	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			8	0,200	2,200
			1	2,600	3,200
			2	3,150	3,200
			2	2,550	2,200
Fachada patio norte					8,160
descuento huecos			-0,5	2,550	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			8	0,200	2,200
			2	1,000	3,200
			2	3,150	3,200
			2	2,550	2,200
Fachada sud					36,480
descuento huecos			-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
MEDIANERAS			1	272,460	272,460
			1	2,650	2,650
					1.113,990
					1.113,990
			<b>Total m2 .....:</b>	<b>1.113,990</b>	<b>46,55</b>
					<b>51.856,23</b>

**6.13 M2 M2. Hoja exterior fachada fábrica de piedra arenisca color BLANCO. Piezas 10x40x80cm, de calidad 1ª o equivalente, resistencia a compresión mínima (UNE 1341: 2000) de 514Kg / cm², porosidad (UNE 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2.22g/ cm³. Tomada con mortero cola apto para usos estructurales tipo Preocol o equivalente, espesor máximo = 10 mm. Rejuntado con mortero cola blanco flexible para exteriores, con aportación de cemento mallorquín en una proporción 8:1. Incluso tipo Murfort Compact o equivalente colocado cada dos hiladas de marés en fachadas y perfilería necesaria para el correcto anclaje de estas. Incluso parte proporcional de piezas de ajuste. Incluso p.p. de dinteles de 10 a 18cm y aislamiento tipo neopreno de 2cm para rotura de puente térmico, según especificaciones de proyecto.**

**No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.**

**Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.**

**La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.**

**Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.**

**Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AV 2						
Fachada principal	2	2,550		2,620	13,362	
						(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
6.13	M2	FÁBRICA DE MARÉS BLANCO 80x40x10 CALIDAD PRIMERA EN FACHADA (AV 2)			(Continuación...)	
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,220	-2,387
			1	0,200	2,620	0,524
						11,499
		<b>Total m2 .....</b>		<b>11,499</b>		<b>46,55</b>
						<b>11,499</b>
						<b>535,28</b>

**6.14 M2 M2. Formación de fábrica de máres de 20cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 80x40x20, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm3, recibido con mortero específico apto para usos estructurales tipo Preocol o equivalente en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso formación de dinteles mediante piezas de dintel especialmente seleccionadas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones. Refuerzo de juntas con sistema tipo Murfor E50 compact o equivalente. Incluye llaves de atado según proyecto. Incluso p.p. de dinteles según especificaciones de proyecto.**

Incluso parte proporcional de piezas de ajuste.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 5						
PB						
	2	4,000	2,810		22,480	
	3	4,900	2,500		36,750	
	1	14,300	2,500		35,750	
Fachada norte	1	8,400	3,070		25,788	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
descuento mares blanco	-1	2,500		2,620	-6,550	
P1	2	2,500	3,200		16,000	
P2	2	2,500	3,200		16,000	
	1	1,400	1,210		1,694	
	1	2,400	1,210		2,904	
P3	2	2,500	3,200		16,000	
	1	3,800	1,210		4,598	
	1	2,400	1,210		2,904	
DIV 6						
PB						

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.14	M2	FÁBRICA DE MARÉS 80X40X20 CALIDAD EXTRA (DIV 5,6,7)			(Continuación...)
			1	2,550	3,090
	P. CUBIERTAS				7,880
			2	2,500	1,800
			12	1,950	23,400
			8	2,010	16,080
	DIV 7				
	PB		1	2,500	3,090
					7,725
					233,673
					233,673
			<b>Total m2 .....</b>	<b>233,673</b>	<b>82,26</b>
					<b>19.221,94</b>

**6.15 M2 M2. Formación de fábrica de máres color BLANCO de 20cm de espesor, con piezas de marés de calidad extra, en formato 80x40x20, con una resistencia mínima igual o superior a la especificada en el proyecto de ejecución con una porosidad (UNE-EN 1936) de 20,6% y una densidad aparente (UNE-EN 1936) de 2,22 g/cm<sup>3</sup>, recibido con mortero específico apto para usos estructurales tipo Preocol o equivalente en unión de materiales porosos para un espesor de junta máximo de 10 mm. El rejuntado de las piezas se realizará con mortero cola flexible para exteriores con aportación de cemento mallorquín en una proporción de 8:1, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, incluso formación de dinteles mediante piezas de dintel especialmente seleccionadas, cortadas según documentación gráfica. y p.p. de disposición de llaves atado de tipo L, de acero corrugado inoxidable y diámetro 8 mm. con una separación máxima entre ellas de 60 cm en todas las direcciones. Refuerzo de juntas con sistema tipo Murfor E50 compact o equivalente. Incluye llaves de atado según proyecto. Incluso p.p. de dinteles según especificaciones de proyecto.**

Incluso parte proporcional de piezas de ajuste.

No se admitirán diferencias dimensionales entre las piezas de marés superiores a 6 mm, de tal forma que no haya juntas superiores a ésta medida humedecido de las piezas y limpieza; revestimiento de frentes de forjado con piezas especiales de marés, colocadas con mortero de alta adherencia.

Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra de marés.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Las piezas de marés se almacenarán en la obra al comienzo de la misma con el fin de tener material suficiente para acometer el tajo en su momento con reserva suficiente de material de la misma cantera para su ejecución en tiempo previsto. Se acopiarán puestos de cabeza y separados entre ellos con el fin de tener la máxima superficie ventilada.

Incluso p.p. de medios auxiliares para elevación de piezas de marés de peso superior a 70kg/ud, mediante polipasto eléctrico alimentado con energía solar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB						
Fachada principal	1	2,500		2,620	6,550	
					6,550	6,550
			<b>Total m2 .....</b>	<b>6,550</b>	<b>82,26</b>	<b>538,80</b>

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.16	M2	M2. Formación de tabique múltiple de cartón yeso de 98mm de espesor total formado por una estructura interior de acero galvanizado mediante montante de 46mm colocados cada 40cm y aplacado doble en ambas caras con placa hidrófuga de cartón yeso color verde tipo Pladur WA o equivalente de 13mm de espesor, incluso formación de rebaje para encastrar el rodapié, según detalle de la documentación gráfica del proyecto, con aislamiento termo-acústico de 50mm en cámara, de placa de algodón reciclado tipo RMT-NITA-COTTON, o equivalente, y densidad 30 Kg/m3, comprimido a 46mm, colocado a topes de la estructura de acero galvanizado, con garantía de absorción acústica superior a 45 db. fijadas a suelo y techo con tornillos de acero y juntas elásticas de caucho celular de cloropreno + EPDM, para la absorción acústica, Incluso parte proporcional de tornillería, tratamiento de juntas y montaje. Partida totalmente acabada según ordenes de la D.F.			

Nota: Todos los elementos galvanizados contendrán un 80 % mínimo de acero reciclado.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 9						
PB						
Vivienda adaptada Ba-1a (baño)	1	0,700		2,860	2,002	
	1	0,310		2,730	0,846	
Ba-2a (baño)	1	0,700		2,860	2,002	
	1	0,310		2,730	0,846	
Vivienda adaptada Ba-3a (baño)	1	0,700		2,860	2,002	
	1	0,310		2,730	0,846	
P1						
1r-1a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
1r-2a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
1r-3a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
1r-4a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
P2						
2n-1a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
2n-2a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
2n-3a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
2n-4a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
P3						
3r-1a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
3r-2a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
3r-3a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
3r-4a (baño)	1	0,700		2,770	1,939	
	1	0,310		2,640	0,818	
					41,628	41,628
			<b>Total M2 .....</b>	<b>41,628</b>	<b>48,65</b>	<b>2.025,20</b>

Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.17 M<sup>2</sup> M2. Trasdosado autoportante libre, de 74 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por doble placa de cartón yeso tipo normal de 13 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 46 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluso parte proporcional de refuerzo de madera para anclajes. Incluso aislamiento de lana mineral en el interior.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.

Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DIV 10						
PB						
Ba-1a	1	0,605		2,200	1,331	
Ba-2a	1	0,605		2,200	1,331	
Ba-3a	1	0,605		2,200	1,331	
P1						
1r-1a	1	0,605		2,200	1,331	
1r-2a	1	0,605		2,200	1,331	
1r-3a	1	0,605		2,200	1,331	
1r-4a	1	0,605		2,200	1,331	
P2						
2n-1a	1	0,605		2,200	1,331	
2n-2a	1	0,605		2,200	1,331	
2n-3a	1	0,605		2,200	1,331	
2n-4a	1	0,605		2,200	1,331	
P3						
3r-1a	1	0,605		2,200	1,331	
3r-2a	1	0,605		2,200	1,331	
3r-3a	1	0,605		2,200	1,331	
3r-4a	1	0,605		2,200	1,331	
					19,965	19,965
				<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>19,965</b>	<b>28,55</b>
						<b>570,00</b>

6.18 M<sup>2</sup> M2. Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón tipo italiano, de carga, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm<sup>2</sup>), fabricado con grava caliza, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/Ila, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>, en pilastras interiores; y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía según documentación gráfica de proyecto; armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m<sup>2</sup>.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DE CIMENTACIÓN A PB						
Bajo ladrillo panal 19cm	4	11,400		0,400	18,240	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>6.18</b>	<b>M²</b>	<b>MURO DE 20CM DE ESPESOR DE FÁBRICA ARMADA DE BLOQUE DE HORMIGÓN TIP...</b> (Continuación...)				
			4	9,900	0,400	15,840
		Bajo ladrillo panal 11'5cm	22	2,550	0,400	22,440
		Bajo rampa de acceso	1	2,755	0,320	0,882
						<u>57,402</u>
						57,402
		<b>Total m² .....:</b>		<b>57,402</b>	<b>57,93</b>	<b>3.325,30</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 6 FÁBRICAS Y TABIQUES :</b>				<b>201.952,71</b>

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M2	M2. Enfoscado maestreado acabado regleado basto con mortero de cemento 1:4 en paramentos verticales interiores previo al alicatado o a cualquier otro revestimiento, i/p.p. de previa formación de maestras cada 1,50m.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<b>BAÑOS</b>								
<b>PB</b>								
	Baños adaptados	2	2,560		2,400		12,288	
		2	1,860		2,400		8,928	
		2	1,635		2,400		7,848	
		2	1,325		2,400		6,360	
	Ba-3a (baño)	2	2,560		2,400		12,288	
		1	1,510		2,400		3,624	
<b>P1</b>								
	1r-1a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	1r-2a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	1r-3a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	1r-4t							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
<b>P2</b>								
	2n-1a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	2n-2a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	2n-3a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	2n-4t							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
<b>P3</b>								
	3r-1a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	3r-2a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	3r-3a							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
	3r-4t							
	Baño	1	1,200		2,400		2,880	
		1	1,810		2,400		4,344	
		1	1,860		2,400		4,464	
<b>COCINAS</b>								
<b>PB</b>								

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>7.1</b>	<b>M2</b>	<b>ENFOSCADO MAESTREADO PARA REVESTIR/ALICATAR SIN MALLA</b>				(Continuación...)
Ba-1a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
Ba-2a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
Ba-3a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,920	0,200	0,384
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
P1						
1r-1a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
1r-2a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
1r-3a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,920	0,200	0,384
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
1r-4t						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,920	0,200	0,384
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
P2						
2n-1a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
2n-2a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
2n-3a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,920	0,200	0,384
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
2n-4t						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,920	0,200	0,384
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
P3						
3r-1a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
3r-2a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,700	0,200	0,340
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
3r-3a						
Cocina			1	0,700	0,600	0,420
			1	1,920	0,200	0,384
			1	0,750	0,200	0,150
			1	0,750	0,600	0,450
3r-4t						

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	M2	ENFOSCADO MAESTREADO PARA REVESTIR/ALICATAR SIN MALLA			(Continuación...)
	Cocina		1 0,700	0,600	0,420
			1 1,920	0,200	0,384
			1 0,750	0,200	0,150
			1 0,750	0,600	0,450
				212,300	212,300
		<b>Total m2 .....</b>	<b>212,300</b>	<b>14,79</b>	<b>3.139,92</b>

**7.2 M2 M2. Techo suspendido tipo sistema KNAUF D112 o equivalente formado por: Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas HIDROFUGADAS de yeso laminado de 12.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada a distinto nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB						
Ba-1a	1	4,060			4,060	
Ba-2a	1	4,060			4,060	
Ba-3a	1	3,650			3,650	
P1						
1r-1a (baño)	1	3,650			3,650	
1r-2a (baño)	1	3,650			3,650	
1r-3a (baño)	1	3,650			3,650	
1r-4t (baño)	1	3,650			3,650	
P2						
2n-1a (baño)	1	3,650			3,650	
2n-2a (baño)	1	3,650			3,650	
2n-3a (baño)	1	3,650			3,650	
2n-4t (baño)	1	3,650			3,650	
P3						
3r-1a (baño)	1	3,650			3,650	
3r-2a (baño)	1	3,650			3,650	
3r-3a (baño)	1	3,650			3,650	
3r-4t (baño)	1	3,650			3,650	
					55,570	55,570
		<b>Total m2 .....</b>		<b>55,570</b>	<b>30,11</b>	<b>1.673,21</b>

**7.3 Ud UD. Trampilla de registro hidrófuga para falso techo de medidas aprox. 600x600 mm, con acabado con placa de yeso laminado de 12,5 mm de espesor; colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación, tratamiento de juntas y medios auxiliares. Conforme a normas ATEDY y NTE-RTC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15				15,000	
					15,000	15,000
		<b>Total ud .....</b>		<b>15,000</b>	<b>101,10</b>	<b>1.516,50</b>

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
7.4	M2	M2. Enlucido de cal aérea tipo UNICMALL o equivalente armado con mallatex de fibra de vidrio.						
		Color a definir en obra por la D.F.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AV 3						
		PB						
		Vivienda adaptada Ba-1a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,070	4,912	
			2	0,200		3,070	1,228	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		Ba-2a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,070	4,912	
			2	0,200		3,070	1,228	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		Vivienda adaptada Ba-3a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,070	4,912	
			2	0,200		3,070	1,228	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		Acceso	12	0,993			11,916	
			2	0,470		2,400	2,256	
			2	0,470		2,940	2,764	
			2	1,680		2,940	9,878	
			1	1,680		2,400	4,032	
			2	0,800		3,070	4,912	
			2	0,200		3,070	1,228	
		Patis	3	2,500		3,070	23,025	
			1	2,100		3,070	6,447	
			1	1,450		3,070	4,452	
			2	0,993			1,986	
		P2						
		2a-1a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,200	5,120	
			2	0,200		3,200	1,280	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		2a-2a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,200	5,120	
			2	0,200		3,200	1,280	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		2a-3a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,200	5,120	
			2	0,200		3,200	1,280	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		2a-4a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,200	5,120	
			2	0,200		3,200	1,280	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		Patis	2	2,500		3,070	15,350	
			4	0,993		3,070	12,194	
		P3						
		3a-1a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,200	5,120	
			2	0,200		3,200	1,280	
			2	1,185		0,200	0,474	
			1	0,985		0,200	0,197	
		3a-2a	12	0,993			11,916	
			2	0,800		3,200	5,120	
			2	0,200		3,200	1,280	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
7.4	M2	ENLUCIDO DE CAL AÉREA (AV 3)			(Continuación...)
			2	1,185	0,200
			1	0,985	0,197
3a-3a			12	0,993	11,916
			2	0,800	3,200
			2	0,200	3,200
			2	1,185	0,200
			1	0,985	0,200
3a-4a			12	0,993	11,916
			2	0,800	3,200
			2	0,200	3,200
			2	1,185	0,200
			1	0,985	0,200
Patis			2	2,500	3,070
			4	0,993	3,070
P. CUBIERTA					
Fachada norte					
			2	0,993	1,986
Fachada patio sud					
			2	0,993	1,986
Fachada patio norte					
			2	0,993	1,986
Fachada sud					
			2	0,993	1,986
					344,005
					344,005
<b>Total m2 .....</b>			<b>344,005</b>	<b>14,01</b>	<b>4.819,51</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS :</b>					<b>11.149,14</b>

**Presupuesto parcial nº 8 SOLADOS Y ALICATADOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
8.1	M2	M2. Alicatado con azulejo de formato 10x10x1.5, modelo, acabado y color a definir por la D.F. (para cocinas); y color blanco liso brillante (para baños, mismo color que pavimento). Recibido con mortero de cemento cola + polímeros calidad Sikaceram 205 o equivalente. Se realizarán las esquinas a inglete puliendo la pieza hasta su ajuste. Juntas máximo de 5mm. Bordillo de color según indicaciones de la Dirección Facultativa.						
		Incluso preparación del paramento, cortes de azulejo, piezas romas e ingletes, incluido medios auxiliares, piezas especiales, y rejuntados con mortero preparado tipo WEBER. COLOR. FLEX o equivalente, para juntas de hasta 10 mm., exento de cejas y limpio.						
		Incluso acopio de 1 m2/viv piezas de baldosas para futuras reparaciones.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COCINAS								
PB								
Ba-1a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,700			0,200		0,340	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
Ba-2a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,700			0,200		0,340	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
Ba-3a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,910			0,200		0,382	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
P1								
1r-1a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,700			0,200		0,340	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
1r-2a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,700			0,200		0,340	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
1r-3a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,910			0,200		0,382	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
1r-4t								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,910			0,200		0,382	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
P2								
2n-1a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,700			0,200		0,340	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
2n-2a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,700			0,200		0,340	
	1	0,750			0,200		0,150	
	1	0,750			0,600		0,450	
2n-3a								
Cocina	1	0,700			0,600		0,420	
	1	1,910			0,200		0,382	
	1	0,750			0,200		0,150	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 8 SOLADOS Y ALICATADOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>8.1</b>	<b>M2</b>	<b>ALICATADO AZULEJO 10x10x1,5 cm</b>			(Continuación...)
			1	0,750	0,600
			1	0,750	0,450
2n-4t			1	0,700	0,600
Cocina			1	1,910	0,200
			1	0,750	0,200
			1	0,750	0,600
			1	0,750	0,450
P3					
3r-1a			1	0,700	0,600
Cocina			1	1,700	0,200
			1	0,750	0,200
			1	0,750	0,600
			1	0,750	0,450
3r-2a			1	0,700	0,600
Cocina			1	1,700	0,200
			1	0,750	0,200
			1	0,750	0,600
			1	0,750	0,450
3r-3a			1	0,700	0,600
Cocina			1	1,910	0,200
			1	0,750	0,200
			1	0,750	0,600
			1	0,750	0,450
3r-4t			1	0,700	0,600
Cocina			1	1,910	0,200
			1	0,750	0,200
			1	0,750	0,600
			1	0,750	0,450
BAÑOS					
PB					
Baños adaptados			2	2,560	2,400
			2	1,750	2,400
			4	1,635	2,400
			2	2,560	2,400
Ba-3a (baño)			1	1,510	2,400
					3,624
P1					
1r-1a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
1r-2a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
1r-3a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
1r-4t			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
P2					
2n-1a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
2n-2a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
2n-3a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
2n-4t			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
P3					
3r-1a			1	2,560	2,400
Baño			1	1,810	2,400
			1	1,510	2,400
					6,144
					4,344
					3,624
3r-2a					

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 8 SOLADOS Y ALICATADOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>8.1</b>	<b>M2</b>	<b>ALICATADO AZULEJO 10x10x1,5 cm</b>			(Continuación...)
Baño	1	2,560	2,400	6,144	
	1	1,810	2,400	4,344	
	1	1,510	2,400	3,624	
3r-3a Baño	1	2,560	2,400	6,144	
	1	1,810	2,400	4,344	
	1	1,510	2,400	3,624	
3r-4t Baño	1	2,560	2,400	6,144	
	1	1,810	2,400	4,344	
	1	1,510	2,400	3,624	
				242,334	242,334
		<b>Total m2 .....:</b>	<b>242,334</b>	<b>40,05</b>	<b>9.705,48</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 8 SOLADOS Y ALICATADOS :</b>					<b>9.705,48</b>

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
9.1	M2	M2. Suministro y colocación de capa de aislamiento sobre solera, a base de lana mineral de 12cm de espesor, conductividad térmica del material es de 0,04 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, colocado a tope para evitar puentes térmicos y fijado mecánicamente o con mortero cola transpirable Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Partida totalmente acabada según ordenes de la D.F. y especificaciones del proyecto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB						
		Zonas acceso	2	0,580			1,160	
			1	2,880			2,880	
			1	15,720			15,720	
			1	2,310			2,310	
			1	3,580			3,580	
			1	3,500			3,500	
			3	3,450			10,350	
			1	4,055			4,055	
		Terrazas	3	6,520			19,560	
		Viviendas	2	34,750			69,500	
			1	43,650			43,650	
			3	2,520			7,560	
							183,825	183,825
		<b>Total m2 .....:</b>				<b>183,825</b>	<b>19,96</b>	<b>3.669,15</b>

9.2 M2 M2. Suministro y colocación de aislamiento térmico en cámaras de cerramientos formado por panel semirrígido de lana mineral, suministrado en placas o en rollo, válido para usos varios: sobre cubierta entre rastreles, bajo cubierta, en aislamiento interior, en trasdosados, para particiones interiores verticales separativas y bajo forjado. Ésta partida contempla la disposición de una plancha de 100mm. de espesor o dos planchas de 50mm de espesor cada una, superpuestas y colocadas a matajunta, consiguiendo así un espesor total de 100mm que nos aporta una resistencia térmica de 2,95 m²K/W, puesto que la conductividad térmica del material es de 0,031 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, y una absorción acústica (alfa sabine ponderado) >>85%, se instalará colocado a tope para evitar puentes térmicos, fijado mecánicamente y posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta de sellado de juntas. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Densidad de 25-60kg/m3.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB						
Ba-1a	2	2,755		3,070	16,916	
	1	0,300		3,070	0,921	
	2	1,600		3,070	9,824	
	2	2,950		3,070	18,113	
	1	9,500		3,070	29,165	
Ba-2a	2	2,755		3,070	16,916	
	1	0,300		3,070	0,921	
	2	1,600		3,070	9,824	
	2	2,950		3,070	18,113	
	1	9,500		3,070	29,165	
Ba-3a	2	2,755		3,070	16,916	
	1	0,300		3,070	0,921	
	2	1,600		3,070	9,824	
	2	2,950		3,070	18,113	
	1	11,000		3,070	33,770	
P1						
1a-1a	2	2,755		3,200	17,632	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.2	M2	AE02_AISL. TÉRM. CÁM. CERR. LANA MINERAL e=100 mm			(Continuación...)
		1	0,300	3,200	0,960
		2	1,600	3,200	10,240
		2	2,950	3,200	18,880
		1	9,500	3,200	30,400
1a-2a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		2	1,600	3,200	10,240
		2	2,950	3,200	18,880
		1	9,500	3,200	30,400
1a-3a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		2	1,600	3,200	10,240
		2	2,950	3,200	18,880
		1	11,000	3,200	35,200
1a-4a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		2	1,600	3,200	10,240
		2	2,950	3,200	18,880
		1	11,000	3,200	35,200
P2					
2a-1a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		2	1,600	3,200	10,240
		2	2,950	3,200	18,880
		1	9,500	3,200	30,400
2a-2a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		1	1,600	3,200	5,120
		2	2,950	3,200	18,880
		1	6,920	3,200	22,144
		1	1,380	3,200	4,416
2a-3a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		1	1,600	3,200	5,120
		2	2,950	3,200	18,880
		1	9,700	3,200	31,040
		1	0,300	3,200	0,960
2a-4a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		2	1,600	3,200	10,240
		2	2,950	3,200	18,880
		1	11,000	3,200	35,200
P3					
3a-1a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		1	1,600	3,200	5,120
		2	2,950	3,200	18,880
		1	6,920	3,200	22,144
		1	1,380	3,200	4,416
3a-2a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		1	1,600	3,200	5,120
		2	2,950	3,200	18,880
		1	6,920	3,200	22,144
		1	1,380	3,200	4,416
3a-3a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		1	1,600	3,200	5,120
		2	2,950	3,200	18,880
		1	9,700	3,200	31,040
		1	0,300	3,200	0,960
3a-4a		2	2,755	3,200	17,632
		1	0,300	3,200	0,960
		1	1,600	3,200	5,120
		2	2,950	3,200	18,880
		1	6,920	3,200	22,144
		1	0,300	3,200	0,960
P. CUBIERTAS					
Medianeras		3	6,920	0,360	7,474
		1	9,700	0,360	3,492
				1.145,796	1.145,796
		<b>Total m2 .....</b>	<b>1.145,796</b>	<b>14,75</b>	<b>16.900,49</b>

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
9.3	M2	M2. Suministro y colocación de piezas de aislamiento de lana mineral, de espesor 100mm y conductividad térmica del material es de 0,031 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, colocado perimetralmente dentro de las bóvedas de las terrazas que están sobre las viviendas, elemento de eliminación de puente térmicos. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB						
		Vivienda adaptada Ba-1a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		Ba-2a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		Vivienda adaptada Ba-3a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		P1						
		1r-1a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		1r-2a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		1r-3a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		1r-4a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		P2						
		2n-1a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		2n-2a	1	1,500	1,000		1,500	
			3	2,550	1,000		7,650	
			1	1,200	1,000		1,200	
			1	0,900	1,000		0,900	
		2n-3a	1	1,500	1,000		1,500	
			3	2,550	1,000		7,650	
		2n-4a	2	1,500	1,000		3,000	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		P3						
		3r-1a	1	1,500	1,000		1,500	
			3	2,550	1,000		7,650	
			1	1,200	1,000		1,200	
			1	0,900	1,000		0,900	
		3r-2a	1	1,500	1,000		1,500	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		3r-3a	1	1,500	1,000		1,500	
			2	2,550	1,000		5,100	
			1	1,200	1,000		1,200	
		3r-4a	1	2,400	1,000		2,400	
			3	2,550	1,000		7,650	
			1	1,200	1,000		1,200	
			1	1,500	1,000		1,500	
							143,700	143,700
		<b>Total m2 .....</b>					<b>12,57</b>	<b>1.806,31</b>
							<b>143,700</b>	

Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

9.4 M2 M2. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachadas con LANA MINERAL y acabado de mortero + pintura de cal formado por los siguientes elementos:

- Perfiles de arranque incluyendo las piezas de montaje propias y listón con malla, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible.
- Aislamiento térmico a base de LANA MINERAL de 60 mm de espesor. Conductividad térmica <0,040 W / mK, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante el mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible. aplicado sobre la placa cubriendo una superficie >80%, colocación siguiendo instrucciones del fabricante. Incluye parte proporcional de colocación de placas resistentes a la humedad en zócalos y en zonas en contacto con el terreno.
- Espigas de fijación, a razón de 8 espigas/m2 o superior, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Refuerzos en esquinas con perfiles esquineros reforzados con malla incorporada, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible., colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Refuerzos en huecos de puertas y ventanas mediante tiras de malla de refuerzo de 20x40cm colocadas en diagonal a las esquinas de los huecos, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Perfiles con goterón en dinteles de puertas y ventanas mediante perfiles goterón reforzados con malla incorporada, recibido con mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- Sellado de las juntas resultantes del sistema con otros elementos constructivos mediante cinta adhesiva selladora revestible, colocación siguiendo instrucciones del fabricante.
- 1ª mano de Revestimiento de paneles aislantes en toda su superficie mediante capa de refuerzo y alisado a base de mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible aplicado a llana dejando 5mm de espesor medio, siguiendo instrucciones del fabricante. .
- Armado con malla de fibra de vidrio especial Sate de 160gr/m2, solapada entre sí 10 cm, colocada sobre la 1ªmano de revestimiento en fresco, integrando la malla en dicha capa mediante llaneado, siguiendo instrucciones del fabricante.
- 2ª mano de Revestimiento de paneles aislantes en toda su superficie mediante capa de refuerzo y alisado a base de mortero adhesivo&alisado natural certificado eco-compatible aplicado a llana dejando 3mm de espesor medio, siguiendo instrucciones del fabricante. .
- Imprimación y puente de unión previo a capa de enlucido, aplicada a brocha o rodillo siguiendo instrucciones del fabricante.
- Enlucido de mortero de cal predosificado, allisador natural certificado, eco-compatible, de cal natural pura NHL 3.5 conforme a la norma EN 459-1 para el acabado de grano fino altamente transpirable de enfoscados, aplicado manualmente, en dos capas de 3mm cada capa, siguiendo instrucciones del fabricante.
- Imprimación de fondo mineral intermedia uniforme ecológica basada en cal apagada seleccionada cal pura CL 90-S compatible con EN 459-1, antibacteriano natural y antimoho, homogeneizante del aspecto material de los sustratos minerales antes de aplicar ciclos decorativos. Aplicado siguiendo instrucciones del fabricante.
- Pintura de terminación, aplicada en 2 manos. Pintura mural natural certificada, eco-compatible, a base de cal en pasta pura seleccionada CL 90-S, conforme a la norma EN 459-1, y tierras coloreadas naturales, para la decoración transpirable de enfoscados, aplicada con rodillo, en color a elegir. Aplicado siguiendo instrucciones del fabricante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada siguiendo instrucciones del fabricante y según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AV 1						
PB						
Patios	3	3,900		3,090	36,153	
	1	2,560		3,090	7,910	
P1						
Patios	4	3,900		3,200	49,920	
P2						
Patios	4	3,900		3,200	49,920	
P3						
Patios	4	3,900		3,200	49,920	
P. CUBIERTA						
Zona captadores	2	2,650		1,000	5,300	
					199,123	199,123
<b>Total m2 .....</b>				<b>199,123</b>	<b>68,05</b>	<b>13.550,32</b>

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.5	M <sup>2</sup>	<b>M2. Aislamiento térmico en cubiertas, formado por: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, conductividad térmica del material de 0,04 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, colocado a tope para evitar puentes térmicos y fijado mecánicamente o con mortero cola transpirable Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Partida totalmente acabada según ordenes de la D.F. y especificaciones del proyecto.</b>						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AE07								
P1								
Terrasses			1	6,510			6,510	
			2	6,530			13,060	
			1	6,570			6,570	
			4	3,260			13,040	
P2								
Terrasses			1	6,510			6,510	
			2	6,530			13,060	
			1	6,570			6,570	
			2	3,260			6,520	
			1	6,300			6,300	
			1	9,310			9,310	
P2								
Terrasses			1	6,510			6,510	
			2	6,530			13,060	
			1	6,570			6,570	
			2	3,260			6,520	
			1	12,840			12,840	
			1	9,310			9,310	
							142,260	142,260
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>142,260</b>	<b>13,16</b>	<b>1.872,14</b>

**9.6 M2 M2. Suministro y colocación de aislamiento térmico en cámaras de cerramientos formado por panel semirrígido de lana mineral, suministrado en placas o en rollo, válido para usos varios: sobre cubierta entre rastreles, bajo cubierta, en aislamiento interior, en trasdosados, para particiones interiores verticales separativas y bajo forjado. Ésta partida contempla la disposición de una plancha de 50mm. de espesor, resistencia térmica de 2,95 m<sup>2</sup>K/W, puesto que la conductividad térmica del material es de 0,031 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, y una absorción acústica (alfa sabine ponderado) >>85%, se instalará colocado a tope para evitar puentes térmicos, fijado mecánicamente y posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta de sellado de juntas. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Densidad de 25-60kg/m<sup>3</sup>.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB						
Zona escalera	2	4,030		3,070	24,744	
Zona ascensor	2	2,230		3,070	13,692	
P1						
Zona escalera	2	4,030		3,200	25,792	
Zona ascensor	2	2,230		3,200	14,272	
P2						
Zona escalera	2	4,030		3,200	25,792	
Zona ascensor	2	2,230		3,200	14,272	
P3						
Zona escalera	2	4,030		3,200	25,792	
Zona ascensor	2	2,230		3,200	14,272	

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				158,628	158,628
		<b>Total m2 .....</b>	<b>158,628</b>	<b>8,15</b>	<b>1.292,82</b>

**9.7 M2 M2. Suministro y colocación de aislamiento acústico formado por panel semirrígido algodón reciclado Geopanel Inpat 600/10mm o equivalente. Partida totalmente acabada según ordenes de la D.F.y especificaciones del proyecto.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAV 1						
P1						
1r-1a	1	35,970			35,970	
1r-2a	1	35,970			35,970	
1r-3a	1	43,650			43,650	
P2						
2n-1a	1	35,970			35,970	
2n-2a	1	29,540			29,540	
2n-3a	1	40,320			40,320	
2n-4a	1	43,650			43,650	
P3						
3r-1a	1	29,540			29,540	
3r-2a	1	29,540			29,540	
3r-3a	1	40,320			40,320	
3r-4a	1	33,390			33,390	
PAV 2						
P1						
1r-1a (baño)	1	2,520			2,520	
1r-2a (baño)	1	2,520			2,520	
1r-3a (baño)	1	2,520			2,520	
P2						
2n-1a (baño)	1	2,520			2,520	
2n-2a (baño)	1	2,520			2,520	
2n-3a (baño)	1	2,520			2,520	
2n-4t (baño)	1	2,520			2,520	
P3						
3r-1a (baño)	1	2,520			2,520	
3r-2a (baño)	1	2,520			2,520	
3r-3a (baño)	1	2,520			2,520	
3r-4t (baño)	1	2,520			2,520	
					425,580	425,580
			<b>Total m2 .....</b>	<b>425,580</b>	<b>8,01</b>	<b>3.408,90</b>

**9.8 M2 M2. Aislamiento térmico sobre forjado, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, colocado a tope y fijado mecánicamente.**

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAV 1						
P1						
1r-1a	1	35,970			35,970	
1r-2a	1	35,970			35,970	
1r-3a	1	43,650			43,650	
P2						
2n-1a	1	35,970			35,970	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>9.8</b>	<b>M2</b>	<b>AI01_AISLAMIENTO TÉRMICO SOBRE FORJADO LANA MINERAL 30MM (AI01)</b>			(Continuación...)			
2n-2a	1		29,540	29,540				
2n-3a	1		40,320	40,320				
2n-4a	1		43,650	43,650				
P3								
3r-1a	1		29,540	29,540				
3r-2a	1		29,540	29,540				
3r-3a	1		40,320	40,320				
3r-4a	1		33,390	33,390				
PAV 2								
P1								
1r-1a (baño)	1		2,520	2,520				
1r-2a (baño)	1		2,520	2,520				
1r-3a (baño)	1		2,520	2,520				
P2								
2n-1a (baño)	1		2,520	2,520				
2n-2a (baño)	1		2,520	2,520				
2n-3a (baño)	1		2,520	2,520				
2n-4t (baño)	1		2,520	2,520				
P3								
3r-1a (baño)	1		2,520	2,520				
3r-2a (baño)	1		2,520	2,520				
3r-3a (baño)	1		2,520	2,520				
3r-4t (baño)	1		2,520	2,520				
				425,580	425,580			
		<b>Total m2 .....</b>	<b>425,580</b>	<b>7,45</b>	<b>3.170,57</b>			
<b>9.9</b>	<b>M2</b>	<b>M2. Aislamiento térmico sobre forjado, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK) con alto rendimiento de resistencia a compresión de más de 75kPa y con alto rendimiento de resistencia a punzonamiento, colocado a tope y fijado mecánicamente.</b>						
		<b>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento.</b>						
		<b>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b>						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAV 1						
		P1						
		1r-4a	1	43,650			43,650	
		1r-4t (baño)	1	2,520			2,520	
							46,170	46,170
		<b>Total m2 .....</b>					<b>46,170</b>	<b>9,10</b>
								<b>420,15</b>
<b>9.10</b>	<b>MI</b>	<b>ML. Pieza tipo STEICO FIX o equivalente como aislamiento bajo ventanas que se encuentran en el plano de fachada.</b>						
		<b>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b>						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB						
		FE-03	4	0,800			3,200	
		FE-04	2	1,500			3,000	
		P1						
		FE-03	6	0,800			4,800	
		FE-04	2	1,500			3,000	
		P2						
		FE-03	4	0,800			3,200	
		FE-04	3	1,500			4,500	
								(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>9.10</b>	<b>MI</b>	<b>STEICO FIX</b>			(Continuación...)
P1					
FE-03			2	0,800	1,600
FE-04			3	1,500	4,500
FE-07			1	0,700	0,700
					28,500
					28,500
			<b>Total ML .....:</b>	<b>28,500</b>	<b>56,00</b>
					<b>1.596,00</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 9 AISLAMIENTOS :</b>		<b>47.686,85</b>

**Presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.1	M2	<p>M2. Formación de umbrales de piedra con mínimo las siguientes cualidades fisio-mecánicas a elección de la D.F. : 1794 Kg/m3 de densidad, coeficiente absorción 3.48 %, Resistencia a compresión 131 Kg/cm2, resistencia a flexión 55 Kg/cm2 tono blanco grisáceo; apomazada de espesor 5cm y anchos variables de entre 0,19 y 0,6 cm según documentación grafica. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre una lámina impermeable de EPDM de 1,5mm o equivalente previamente colocada e incluida en el precio, con entregas en mochetas y en las jambas, recibido con mortero flexible en toda su superficie, colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con mortero cola blanco flexible para exteriores, con aportación de cemento mallorquín en una proporción 8:1.</p> <p>Incluye p.p. de replanteo, cortes, limpieza final y incluso aplicación final de impregnante hidrófugante incoloro con autoprotección para el soporte sobre toda la superficie del vierteaguas colocado. Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra.</p> <p>La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 1								
PB								
Zonas exteriores y accesos zonas comunes			1	1,810	0,190		0,344	
			1	1,850	0,200		0,370	
			5	0,800	0,200		0,800	
			1	3,750	0,200		0,750	
			3	3,700	0,200		2,220	
			1	1,320	0,520		0,686	
Viviendas			3	2,150	0,200		1,290	
			2	1,480	0,200		0,592	
			1	0,850	0,200		0,170	
			3	1,320	0,400		1,584	
P1			4	0,800	0,200		0,640	
P2			4	0,800	0,200		0,640	
P3			4	0,800	0,200		0,640	
							10,726	10,726
						<b>10,726</b>	<b>119,95</b>	<b>1.286,58</b>

**Presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**10.2 M2 M2. Coronación de piedra con mínimo las siguientes cualidades fisio-mecánicas a elección de la D.F. : 1794 Kg/m3 de densidad, coeficiente absorción 3.48 %, Resistencia a compresión 131 Kg/cm2, resistencia a flexión 55 Kg/cm2 tono blanco grisáceo; apomazada de espesor 3cm, con goterón y ancho de 42cm según documentación gráfica. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre una lámina impermeable de EPDM de 1,5mm o equivalente previamente colocada e incluida en el precio. Recibido con mortero flexible en toda su superficie, colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con mortero cola blanco flexible para exteriores, con aportación de cemento mallorquín en una proporción 8:1. Incluye p.p. de replanteo, cortes, limpieza final y incluso aplicación final de impregnante hidrófugante incoloro con autoprotección para el soporte sobre toda la superficie del vierteaguas colocado. Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra.**

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 2						
P2	1	0,520			0,520	
	1	1,030			1,030	
P3	1	1,030			1,030	
	1	1,630			1,630	
					4,210	4,210
				<b>Total m2 .....:</b>	<b>4,210</b>	<b>89,65</b>
						<b>377,43</b>

**10.3 M2 M2. Formación de umbrales cerámicos de 3cm de espesor y anchos variables de entre 20 y 42 cm según documentación gráfica. Color y acabado a definir por la Dirección Facultativa. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre una lámina impermeable de EPDM de 1,5mm o equivalente previamente colocada e incluida en el precio, con entregas en mochetas y en las jambas, recibido con mortero flexible en toda su superficie, colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con mortero cola blanco flexible para exteriores, con aportación de cemento mallorquín en una proporción 8:1. Incluye p.p. de replanteo, cortes, limpieza final y incluso aplicación final de impregnante hidrófugante incoloro con autoprotección para el soporte sobre toda la superficie del umbral colocado.**

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 3						
P1	4	1,320	0,400		2,112	
P2	4	1,320	0,400		2,112	
	1	1,480	0,200		0,296	
	1	0,670	0,200		0,134	
P3	4	1,320	0,400		2,112	
	2	0,700	0,200		0,280	
					7,046	7,046

Presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m2 .....			7,046	58,27	410,57

10.4 M2 M2. Vierteaguas cerámicos de doble goterón de largos variables entre 20-28 cm y anchos de 10-20 cm según documentación grafica de 2cm de espesor, color y acabado a definir por la Dirección Facultativa. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre mortero cementoso de ligados mixtos en toda su superficie y colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua.  
Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 4						
PB	3	1,000	0,120		0,360	
P1	4	1,000	0,120		0,480	
	6	0,850	0,200		1,020	
	4	2,150	0,200		1,720	
	4	2,350	0,200		1,880	
	2	1,480	0,200		0,592	
P2	4	1,000	0,120		0,480	
	4	0,850	0,200		0,680	
	4	2,150	0,200		1,720	
	2	2,350	0,200		0,940	
	2	1,480	0,200		0,592	
	4	2,550	0,200		2,040	
P3	4	1,000	0,120		0,480	
	2	0,850	0,200		0,340	
	4	2,150	0,200		1,720	
	3	1,480	0,200		0,888	
	6	2,550	0,200		3,060	
	2	0,800	0,200		0,320	
	1	0,700	0,200		0,140	
					19,452	19,452
Total m2 .....			19,452	63,72	1.239,48	

10.5 MI ML. Coronación de piedra con mínimo las siguientes cualidades fisio-mecánicas a elección de la D.F. : 1794 Kg/m3 de densidad, coeficiente absorción 3.48 %, Resistencia a compresión 131 Kg/cm2, resistencia a flexión 55 Kg/cm2 tono blanco grisáceo; apomazada de 20cm a 40cm de ancho y espesor de 3cm, con pendiente de 1,5%. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre una lámina impermeable de EPDM o equivalente previamente colocada. Recibido con mortero flexible en toda su superficie, colocado creando una pendiente suficiente para evacuar el agua y rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con mortero cola blanco flexible para exteriores, con aportación de cemento mallorquín en una proporción 8:1.

Incluye p.p. de replanteo, cortes, limpieza final y incluso aplicación final de impregnante hidrófugante incoloro con autoprotección para el soporte sobre toda la superficie del vierteaguas colocado. Se prohíbe la utilización de cemento portland, por la incompatibilidad química con la piedra.

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 5						
P. CUBIERTAS	1	7,300			7,300	
					(Continúa...)	

**Presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.5	MI	EN 5_CORONACIÓN PIEDRA			(Continuación...)
			1	2,550	2,550
			1	2,980	2,980
			1	11,150	11,150
			1	9,900	9,900
			1	13,900	13,900
			2	2,880	5,760
			1	2,340	2,340
			1	7,120	7,120
			1	13,900	13,900
			1	7,120	7,120
			1	2,550	2,550
			1	1,480	1,480
			1	8,400	8,400
			1	1,480	1,480
			2	2,880	5,760
			2	2,780	5,560
			1	2,340	2,340
				111,590	111,590
		<b>Total ml .....</b>	<b>111,590</b>	<b>46,94</b>	<b>5.238,03</b>

**10.6 MI ML. Rodapie de baldosa cerámica vidriada de 100x200x15mm, color y acabado a definir por la Dirección Facultativa. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) con mortero adhesivo flexible en toda la superficie.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 6						
Coladuras	15	4,500			67,500	
PB						
Terrazas fachada principal	1	0,800			0,800	
	1	0,400			0,400	
	1	0,600			0,600	
Terrazas zona interior	4	0,200			0,800	
	4	0,600			2,400	
Terrazas fachada posterior	2	0,700			1,400	
	2	0,400			0,800	
	2	0,500			1,000	
P1						
Terrazas fachada principal	2	0,800			1,600	
	2	0,400			0,800	
	2	0,600			1,200	
Terrazas zona interior	4	0,200			0,800	
	8	0,600			4,800	
Terrazas fachada posterior	2	0,800			1,600	
	2	0,400			0,800	
	2	0,600			1,200	
P2						
Terrazas fachada principal	2	0,800			1,600	
	2	0,400			0,800	
	2	0,600			1,200	
Terrazas zona interior	4	0,200			0,800	
	8	0,600			4,800	
	1	2,580			2,580	
	1	1,300			1,300	
	2	0,400			0,800	
	4	0,500			2,000	
Terrazas fachada posterior	2	0,800			1,600	
	2	0,400			0,800	
	2	0,600			1,200	
P3						
Terrazas fachada principal	2	0,800			1,600	
	2	0,400			0,800	
	2	0,600			1,200	
Terrazas zona interior	8	0,200			1,600	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.6	MI	EN 6_RODAPIÉ EXTERIOR CERÁMICO VIDRIADO			(Continuación...)
			8	0,500	4,000
			4	0,600	2,400
			1	4,080	4,080
			1	2,580	2,580
	Terrazas fachada posterior		2	0,800	1,600
			2	0,400	0,800
			2	0,600	1,200
				129,840	129,840
		<b>Total ml .....</b>	<b>129,840</b>	<b>18,16</b>	<b>2.357,89</b>

**10.7 MI ml. Encimera de 72cm de ancho, con baldosa a definir por la D.F. formato 10x10x1.5, color a definir por la D.F. (igual que el alicatado de la cocina), recibido con mortero de cemento cola + polímeros calidad Sikaceram 205 o equivalente, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos para fregadero y otro normal para encastre de cocina, según detalles gráficos del proyecto. Apoyado sobre estructura de madera M-04. Incluye cortes a inglete según documentación gráfica de proyecto. Bordos de color según indicaciones de la Dirección Facultativa.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C-01.1	7	2,700			18,900	
C-01.2	8	2,400			19,200	
Acopio para futuras reparaciones	15	1,000			15,000	
					53,100	53,100
		<b>Total ml .....</b>		<b>53,100</b>	<b>38,79</b>	<b>2.059,75</b>

**10.8 MI MI. Celosía cerámica de 20x10 cm, espesor de 4,5, color y acabado a definir por la Dirección Facultativa. Colocado según plano de despiece aprobado por Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre mortero cementoso de ligados mixtos en toda su superficie.**

La DF podrá exigir un acabado final de la junta mediante la aplicación de un mortero de cal hidráulica NHL-3,5 de color blanco-marfil o cemento cola blanco con colorante.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,200			25,200	
					25,200	25,200
		<b>Total ml .....</b>		<b>25,200</b>	<b>25,03</b>	<b>630,76</b>

**10.9 U U. Respirador cerámico de diámetro 26cm, color y acabado a definir por la Dirección Facultativa. Colocado según indicaciones de la Dirección Facultativa (replanteo y medidas tomadas en obra) sobre mortero cementoso de ligados mixtos en toda su superficie.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000

**Presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>				<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
		<b>Total u .....:</b>			<b>3,000</b>	<b>19,00</b>	<b>57,00</b>	
<b>10.10</b>	<b>M2</b>	<b>M2. Formación de remate con rasilla cerámica de 140x280x30mm. Inclinación del 1.5-2%. Acabado emblanquinado con cal. Cogido con mortero cementoso de ligados mixtos. Incluso celosía cerámica en color Terracota acabado enlucido con cal.</b>						
		<b>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, ...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b>						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
		<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>		<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
EN 14								
P. CUBIERTAS		1	3,110				3,110	
		1	1,870				1,870	
		1	1,430				1,430	
							6,410	6,410
		<b>Total m2 .....:</b>			<b>6,410</b>	<b>52,00</b>	<b>333,32</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL :</b>							<b>13.990,81</b>	

Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
11.1	M2	M2. Solera de hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de retracción baja, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor de 15 cm; armada con mallazo de acero según documentación gráfica de proyecto. Armado según documentación gráfica de proyecto (1 diámetro de 8mm cada 20cm).						
		Incluso formación de junta de retracción de 3 a 5 mm de anchura y 20 mm de profundidad (nunca inferior a 1/3 del espesor del pavimento), realizada mediante aserrado del hormigón endurecido, con sierra de disco. Incluso p/p de limpieza de la junta.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. SÓTANO	1	59,011			59,011	
		PB	1	24,920			24,920	
			1	27,750			27,750	
			1	57,880			57,880	
			1	52,550			52,550	
			1	52,650			52,650	
							274,761	274,761
		<b>Total m2 .....</b>				<b>274,761</b>	<b>30,05</b>	<b>8.256,57</b>

Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.2	M2	<p>M2. Pavimento de HORMIGÓN BLANCO con fibras HAF-30 / A-2.5-2 / F / 10-60 / IIIa + F, de 9 cm de espesor, de consistencia fluida y un contenido con fibras de polipropileno tipo CRACKSTOP 12 de BASF o equivalente para control de la fisuración superficial en pavimento o solera, (600g / m3), árido seleccionado por la Dirección Facultativa de tamaño máximo del árido 10 mm, esparcido mediante bombeo, tendido, vibrado. Con árido color blanco / gris claro. Incluye formación de pendientes, cortes de juntas y sellados posterior con masilla de poliuretano de color a definir por la D.F., formación de encofrado lateral, de cambios de nivel y pasos de instalaciones. Densidad 2500Kg/m3 y formación de junta en pavimento de hormigón, con corcho tipo EXPANDACORK o equivalente de 10mm de espesor, y una densidad de 120-180 kg / MN colocado antes de hormigonar entre el hormigón y el muro cerámico en el límite entre las habitaciones. El corcho sobresaldrá del pavimento y se nivelará con el pavimento con el tratamiento de pulido y abrillantado.</p> <p>Incluso armadura para pavimentos de hormigón AP500 SD con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D: 6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, en toda la superficie del pavimento y doble mallado en esquinas, agudas y obtusas en diagonal.</p> <p>Incluso acabado con tratamiento superficial de pavimento de hormigón con maquinaria para pulido de pavimentos con discos de diamante de 30, 60, 200, 400, acabado abrillantado con una clasificación de deslizamiento C1 y endurecimiento de la superficie a base de litio. Incluye la recogida de lodos provenientes del pulido, formación de juntas a definir por la Dirección Facultativa y protección provisional de la superficie con manta geotextil y lámina de polietileno.</p> <p>Incluir muestras de obra: Muestras de diferentes acabados de pulido 2x3m -6 UNIDADES.</p> <p>Se incluye en ésta unidad la previa protección integral de zonas adyacentes (muros, tabiques, captrinterías, etc) para evitar manchas por salpicaduras, roces, gopes o cualquier deterioro durante la ejecución de la solera y su acabado.</p> <p>Una vez ejecutado se deberá proteger con elementos rígidos que permitan la ejecución de los trabajos de albañilería sobre el mismo, debiéndose incluir la parte proporcional de reparación final con resinas y pulido a máquina industrial que garantice el acabado nivelado y liso aprobado por la DF antes de su entrega.</p> <p>Incluso muestras de obra: muestras de diferentes acabados de pulido 2x3 -6 UNIDADES</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p> <p>* DOSIFICACIÓN RECOMENDADA POR m3 DE HORMIGÓN:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 175Kg cemento blanco BL II B-LL 42.5-R (Se valorará la posibilidad de utilizar un porcentaje cemento mallorquín)</li> <li>- 175kg cal hidráulica NHL 5</li> <li>- 1.100kg árido grueso (gravilla) 10-20mm</li> <li>- 800kg arena 3-8mm</li> <li>- 200litros agua (aprox./según humedad del árido)</li> </ul>			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAV 1						
PB						
Ba-1a	1	34,370			34,370	
Ba-2a	1	34,330			34,330	
Ba-3a	1	43,650			43,650	
P1						
1r-1a	1	35,900			35,900	
1r-2a	1	35,900			35,900	
1r-3a	1	43,580			43,580	
1r-4a	1	43,650			43,650	
P2						
2n-1a	1	35,900			35,900	
2n-2a	1	29,470			29,470	
2n-3a	1	40,810			40,810	
2n-4a	1	43,580			43,580	
P3						
3r-1a	1	29,470			29,470	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.2	M2	PAV.H.BL.(CEM+CAL 50%) + FIB.PPR + ARMADO + ACABADO e=9cm (PAV 1)			(Continuación...)
3r-2a			1	29,470	29,470
3r-3a			1	40,250	40,250
3r-4a			1	33,320	33,320
				553,650	553,650
		<b>Total m2 .....</b>	<b>553,650</b>	<b>51,89</b>	<b>28.728,90</b>

**11.3 M2 M2. Formación de base para pavimento de mortero de cal, de 6 cm de espesor, maestreada y fratasada. Densidad >1900Kg/m3. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAV 2						
PB						
Ba-1a (baño)	1	4,060			4,060	
Ba-2a (baño)	1	4,060			4,060	
Ba-3a (baño)	1	2,520			2,520	
P1						
1r-1a (baño)	1	2,520			2,520	
1r-2a (baño)	1	2,520			2,520	
1r-3a (baño)	1	2,520			2,520	
1r-4t (baño)	1	2,520			2,520	
P2						
2n-1a (baño)	1	2,520			2,520	
2n-2a (baño)	1	2,520			2,520	
2n-3a (baño)	1	2,520			2,520	
2n-4t (baño)	1	2,520			2,520	
P3						
3r-1a (baño)	1	2,520			2,520	
3r-2a (baño)	1	2,520			2,520	
3r-3a (baño)	1	2,520			2,520	
3r-4t (baño)	1	2,520			2,520	
					40,880	40,880
		<b>Total m2 .....</b>	<b>40,880</b>	<b>18,25</b>	<b>18,25</b>	<b>746,06</b>

**11.4 M2 M2. Suministro y colocación de pavimento de baldosa cerámica lisa con tratamiento antideslizante de colores claros a definir por la dirección facultativa en obra (mismo color que el alicatado), en piezas de 10x10 cm, de 1,1 cm. de espesor, acabado antideslizantes (C3) "antislip", y bordillo de color según indicaciones de la Dirección Facultativa. Colocadas sobre cemento cola flexible para exteriores tipo TECNOCOL FLEX o equivalente, en baños viviendas, incluso p.p. de cortes, ajustes a pared según despiece, roturas, etc., colocado según planos de despiece realizados por el industrial y aprobados por la dirección de obra.**

**Incluso acopio de 1 m2 de piezas por vivienda para futuras reparaciones (15m2), incluido en el precio sin aumentar en la medición certificada.**

**Fabricación con colores naturales, y contratamiento antimanchas natural incoloro y mate.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAV 2						
PB						
Ba-1a (baño)	1	4,060			4,060	
Ba-2a (baño)	1	4,060			4,060	
Ba-3a (baño)	1	2,520			2,520	
						(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
11.4	M2	PAVIMENTO BALDOSA CERÁMICA COLORES CLAROS 10x10x1.1cm (PAV 2)			(Continuación...)			
	P1							
	1r-1a (baño)	1	2,520	2,520				
	1r-2a (baño)	1	2,520	2,520				
	1r-3a (baño)	1	2,520	2,520				
	1r-4t (baño)	1	2,520	2,520				
	P2							
	2n-1a (baño)	1	2,520	2,520				
	2n-2a (baño)	1	2,520	2,520				
	2n-3a (baño)	1	2,520	2,520				
	2n-4t (baño)	1	2,520	2,520				
	P3							
	3r-1a (baño)	1	2,520	2,520				
	3r-2a (baño)	1	2,520	2,520				
	3r-3a (baño)	1	2,520	2,520				
	3r-4t (baño)	1	2,520	2,520				
				40,880	40,880			
		<b>Total M2 .....</b>	<b>40,880</b>	<b>52,11</b>	<b>2.130,26</b>			
11.5	M2	M2. Solado de baldosa cerámica 10x10 cm, de 1,5 cm. de espesor, colores naturales a definir por la D.F., y tratamiento antimanchas natural incoloro y mate. Recibida con cemento cola elástico tipo TECNOCOL FLEX o equivalente para exteriores, colocada según planos de despiece realizados por el industrial y aprobados por la Dirección Facultativa, sobre una capa hormigón de cal para formación de pendiente del 1,5% en acceso viviendas y terrazas.						
		Incluso preparación del paramento, cortes de ladrillo, piezas romas y sesgos, así como medios auxiliares, piezas especiales, y rejuntados 1 cm. con mortero de cal NHL-3,5 color blanco. Exento de cejas y limpieza. p.p. de medios auxiliares, s / NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, UNE 127024 y Pliego de condiciones de proyecto.						
		Incluso junta de dilatación de 1 cm y cada 20 m2. Sellada con masilla no tóxico sin emisión de HCFC, del mismo color que la baldosa. Limpieza con agua y jabón neutro. Incluso acopio de 1 m2 / hab. piezas de azulejos para futuras reparaciones.						
		Fabricación con colores naturales, y contratamiento antimanchas natural incoloro y mate.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PAV A							
	PB							
	Terrasses	1	6,550				6,550	
		1	6,600				6,600	
		1	6,560				6,560	
	P1							
	Terrasses	1	6,510				6,510	
		2	6,530				13,060	
		1	6,570				6,570	
		4	3,260				13,040	
	P2							
	Terrasses	1	6,510				6,510	
		2	6,530				13,060	
		1	6,570				6,570	
		2	3,260				6,520	
		1	6,300				6,300	
		1	9,310				9,310	
	P3							
	Terrasses	1	6,510				6,510	
		2	6,530				13,060	
		1	6,570				6,570	
		2	3,260				6,520	
		1	12,840				12,840	
		1	9,310				9,310	
							161,970	161,970
		<b>Total M2 .....</b>	<b>161,970</b>	<b>37,02</b>	<b>5,996,13</b>			

**Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
11.6	M2	<p>m2. Suministro y hormigonado de pavimento de HORMIGÓN BLANCO con fibras HAF-30 / A-2.5-2 / F / 10-60 / IIIa + F, de 13 cm de espesor, de consistencia fluida y un contenido con fibras de polipropileno tipo CRACKSTOP 12 de SIKA o equivalente para el control de la fisuración superficial en pavimento o solera, (600g / m3), árido seleccionado por la Dirección Facultativa de tamaño máximo del árido 10 mm, esparcido mediante bombeo, tendido, vibrado, fratasado mecánico añadiendo 4 kg / m2 de polvo de cuarzo color a decidir por la Dirección Facultativa. Con árido color blanco / gris claro. Incluso formación de junta en pavimento de hormigón, con corcho tipo EXPANDACORK o equivalente de 10mm de espesor, y una densidad de 120-180 kg / MN colocado antes de hormigonar entre el hormigón y el muro cerámico en el límite entre las habitaciones. El corcho sobresurtirá del pavimento y se nivelará con el pavimento con el tratamiento de pulido y abrillantado.</p> <p>Incluye suministro y colocación de armadura para pavimentos de hormigón AP500 SD con malla electrosoldada de barras corrugadas de acero ME 15x15 cm D: 6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, en toda la superficie del pavimento y doble mallado en esquinas, agudas y obt</p> <p>Incluso corte con sierra de disco en pavimento de hormigón para formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de anchura y profundidad &gt; = 4 cm en medio de la pasarela intermedia.</p> <p>Incluso pulido (con helicóptero) con adición de 4 kg / m2 polvo de cuarzo de la losa-solera, siguiendo pendientes, incluido cualquier trabajo y material necesario para dejar la unidad de obra totalmente terminada de acuerdo con las características físicas y geométricas definidas en Proyecto y / o normativa CTE SU (calidad antideslizante C3). Incluso juntas de pavimento de corte de disco con profundidad &gt;4cm con pendiente 1,5%.</p> <p>Incluye protección frente a golpes y manchas durante toda la obra y formación de juntas a definir por la dirección facultativa.</p> <p>Incluir muestras de obra: Muestras de diferentes acabados de pulido 2x3m -6 UNIDADES</p> <p>Se incluye en ésta unidad la previa protección integral de zonas adyacentes (muros, tabiques, caprtinterías, etc) para evitar manchas por salpicaduras, roces, gopes o cualquier deterioro durante la ejecución de la solera y su acabado.</p> <p>Una vez ejecutado se deberá proteger con elementos rígidos que permitan la ejecución de los trabajos de albañilería sobre el mismo, debiéndose incluir la parte proporcional de reparación final con resinas y pulido a máquina industrial que garantice el acabado nivelado y liso aprobado por la DF antes de su entrega.</p> <p>Incluir muestras de obra: Muestras de diferentes acabados de pulido 2x3m -6 UNIDADES</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p> <p>* DOSIFICACIÓN RECOMENDADA POR m3 DE HORMIGÓN:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 175Kg cemento blanco BL II B-LL 42.5-R (Se valorará la posibilidad de utilizar un porcentaje cemento mallorquín)</li> <li>- 175kg cal hidráulica NHL 5</li> <li>- 1.100kg árido grueso (gravilla) 10-20mm</li> <li>- 800kg arena 3-8mm</li> <li>- 200litros agua (aprox./según humedad del árido)</li> </ul>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAV B						
		P1	1	16,520			16,520	
		P2	1	16,520			16,520	
		P3	1	16,520			16,520	
							49,560	49,560
		<b>Total m2 .....</b>				<b>49,560</b>	<b>55,47</b>	<b>2.749,09</b>

Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
11.7	M2	<p>M2. Pavimento de 10cm de espesor, de hormigón HA-30 / P / 20 / IIA + F de consistencia plástica, tamaño máximo del árido, 20mm, esparcido desde camión o bombeado, extendido y vibrado mecánico y acabado maestreado. El contenido de árido fino (arena) será del 30 al 40% del volumen total del árido. Los áridos serán redondos, incluye en la partida el tratamiento de hormigón desactivado y coloreado con productos de la casa Grace o equivalentes siguiendo las siguientes especificaciones para dejar el árido visto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se aplicará el producto protector de la casa Grace o equivalente para evitar cualquier posible ensuciamiento durante el proceso de hormigonado de cualquier elemento adyacente al pavimento. El producto tendrá un rendimiento de 200-300 g / m2 y será resistente a la lluvia.</li> <li>- En la última fase de amasado de hormigón en central incorporará el producto multifuncional Chromofibre 1B de Grace o equivalente, consistente en una mezcla de colorantes (a decidir por la DO), fibras de polipropileno, metakaolin y aditivos, dosificación de 25 kg / m3 de hormigón. Las fibras deberán estar compuestas a partir de polipropileno virgen al 100%. Por cada 500 g de fibra el número de filamentos estará por encima de los 50 millones de fibras individuales. El hormigón resultante será resistente a los ciclos de hielo-deshielo y la aparición de eflorescencias.</li> <li>- Una vez ejecutado en obra el pavimento de hormigón y maestreado aplicará el producto Desactivante VBA de Grace o equivalente con grado de ataque azul. El árido quedará expuesto entre 2-3 mm. De forma complementaria el desactivado deberá funcionar como líquido de curado y se podrá eliminar hasta 24h después de su aplicación (en función de la temperatura exterior). Su color será diferente al del hormigón para que su aplicación sea uniforme y no queden zonas sin cubrir.</li> <li>- Se ejecutarán las juntas de aislamiento, construcción y retracción definidas por la DO, para formar pastillas no superiores a 25m2, con dos espesores diferentes, de 3 y 10 mm según indicaciones de proyecto técnico.</li> <li>- Se lavará la superficie del hormigón con máquina de agua de alta presión para limpiar el desactivando.</li> <li>- Finalmente se aplicará la resina de acabado Grace o equivalente con un rendimiento de 4 a 6 m2 / litro.</li> </ul> <p>EL COLOR DEL PAVIMENTO SERÁ ESPECIFICADO SEGÚN INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAV C						
		PB						
		Vestíbulo acceso	1	22,570			22,570	
			1	5,090			5,090	
			2	0,580			1,160	
			1	2,880			2,880	
			1	2,310			2,310	
			1	15,720			15,720	
			1	3,580			3,580	
			1	7,960			7,960	
			1	3,450			3,450	
			1	3,500			3,500	
			1	9,250			9,250	
			1	4,050			4,050	
			2	3,450			6,900	
			1	7,210			7,210	
			2	10,100			20,200	
							115,830	115,830
		<b>Total m2 .....</b>				<b>115,830</b>	<b>35,20</b>	<b>4.077,22</b>



**Presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
11.10	M <sup>2</sup>	M2. Formación de pendientes con hormigón / mortero de cemento portland 1:4 y árido pequeño y aditivo con malla electrosoldada y barras de 5mm de diámetro.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
JAR 1								
Patios			2	6,090			12,180	
			1	1,170			1,170	
							13,350	13,350
					<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>13,350</b>	<b>40,82</b>	<b>544,95</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS :</b>							<b>59.797,73</b>	

Presupuesto parcial nº 12 OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
12.1	Pa	U. Ayudas de albañilería formadas por:						
		- Recibido de todos los cercos en muros, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada. Los cercos deberán recibirse según las indicaciones de la D.F. para mantener la estética del muro visto.						
		- Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de replanteo, apertura de rozas para entregas en paramento vertical, retacado con arena para su asentamiento, limpieza, protección frente a golpes y caída de cascotes con tablero aglomerado de madera y eliminación del material sobrante.						
		- Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por vivienda multifamiliar (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y regatas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares (20% sobre instalación de electricidad).						
		- Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicaciones por vivienda multifamiliar (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y regatas, recibidos, remates, canalizaciones y cuadros, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares (10% s/instalación de telecomunicaciones).						
		- Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por vivienda multifamiliar (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre instalación de fontanería).						
		- Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas por vivienda multifamiliar (con una superficie construida media de 90 m2), (desnivel máximo que salva, 15 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares (10% s/instalación de ascensor).						
		- Recibido de barandilla metálica o de madera en escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16.						
		- Recibido de barandilla metálica, en balcones o terrazas, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ayudas	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total PA .....</b>				<b>1,000</b>	<b>5.875,58</b>	<b>5.875,58</b>

**Presupuesto parcial nº 12 OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
12.2	U	Formación sombrerete tipo shunt en cubierta de edificio para instalaciones de ventilación con fábrica de ladrillo cerámico según documentación gráfica de proyecto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>4,000</b>	<b>112,35</b>	<b>449,40</b>
12.3	U	PA. Formación de bancales de obra según dimensiones y características de la documentación gráfica.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			<b>Total U .....:</b>			<b>1,000</b>	<b>1.255,12</b>	<b>1.255,12</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 12 OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERÍA :</b>							<b>7.580,10</b>	

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

13.1 M2 M2. Suministro y colocación de conjunto puerta acceso vivienda: puerta balconera + carpintería fija. Dimensiones del conjunto de 140x218cm, según documentación gráfica de proyecto.

FE-01.1 Carpintería de madera laminada de pino formada por 1 hoja batiente Carinbisa DJ68 o equivalente. 92x215cm.

FE-01.2 Carpintería de madera laminada de pino formada por 1 hoja fija Carinbisa DJ68 o equivalente. 48x215cm.

**MARCO / PREMARCO / TAPETAS**

Instalación con premarco lateral y superior de madera de pino de sección variable 6.8x4 / 2.5cm.

FE-01.1 con premarco inferior de madera de pino 5x9cm

FE-01.2 con premarco inferior de madera de pino de sección variable de 9x5 / 3.5cm

Instalación con tapetes de madera de pino por el interior, en los laterales y parte superior, de 5x2cm

**VIDRIO**

Doble vidrio con cámara tipo climalit formado por vidrios translúcidos laminados, de especificación: 4 + 4.2 / 16AR / 4 + 4.2, capa LOW-E tipus ClimaGuard o equivalente 82% de Transmisión de luz y de factor solar 64%

Transmitancia térmica carpintería: 1.4 W/(m2K)

Transmitancia térmica global: 1,1 W/(m2K)

Suponiendo un 20% de marco, la Uw es de 1.16 W/m2 k y el FSw es de 0.46

**ACABADO**

Barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados y/o poliuretano

**HERRAJES**

FE-01.1 - Maneta de acero inox Hoppe modelo Amsterdam o equivalente (en la cara interior)

Escudo JNF IN.04.33S y IN.04.350 o equivalente

Tirador en la cara exterior JNF IN.07.204.D.19.TCH 169 o equivalente

3 bisagras de seguridad de acero inox JNF IN.05.020.S.CF o equivalente

Cerradura de 3 puntos de seguridad embutida al canto JNF IN.20.003 o equivalente

FE-01.2 - Maneta de acero inox Hoppe modelo Amsterdam o equivalente (instalada en vertical en la cara interior)

Mirilla de acero inox JNF IN.23.010.B o equivalente

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o equivalente. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FE-01 (fija+batiente)	15	1,400		2,180	45,780	
					45,780	45,780
<b>Total m2 .....</b>				<b>45,780</b>	<b>531,12</b>	<b>24.314,67</b>

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

13.2 M2 M2. Suministro y colocación de carpintería exterior para ventanas o puertas balconeras de hojas batientes. Según documentación gráfica de proyecto.

Colocada sobre premarco perimetral de madera de pino, según detalles constructivos de la documentación gráfica de proyecto.

Acabado con madera laminada de pino o equivalente, barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados o poliuretano.

Transmitancia térmica carpintería: 1.4 W/(m2K)

Transmitancia térmica global: 1,1 W/(m2K)

Suponiendo un 20% de marco, la Uw es de 1.16 W/m2 k y el FSw es de 0.46

Incluye instalación de vidrios en taller, confirmando medidas en documentación gráfica y en obra, llevando a obra carpintería totalmente terminada y contemplando vidrios con las siguientes calidades mínimas:

Doble vidrio con cámara tipo climalit formado por vidrios laminados, de especificación: 4 + 4.2 / 16AR / 4 + 4.2, capa LOW-E tipus ClimaGuard o equivalente 82% de Transmisión de luz y de factor solar 64%.

Herrajes según detalles constructivos de la documentación gráfica de proyecto.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o equivalente. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FE-02.1 (batiente+batiente)	15	1,645		2,180	53,792	
FE-04 (batiente+batiente)	10	1,565		2,180	34,117	
FE-03(batiente)	16	0,940		2,180	32,787	
FE-07 (batiente)	4	0,815		2,180	7,107	
					127,803	127,803
<b>Total m2 .....:</b>				<b>127,803</b>	<b>512,33</b>	<b>65.477,31</b>

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

13.3 M2 M2. Suministro y colocación de carpintería exterior para ventanas o puertas balconeras de hojas fijas. Según documentación gráfica de proyecto.

Colocada sobre premarco perimetral de madera de pino, según detalles constructivos de la documentación gráfica de proyecto.

Acabado con madera laminada de pino o equivalente, barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados o poliuretano.

Transmitancia térmica carpintería: 1.4 W/(m2K)

Transmitancia térmica global: 1,1 W/(m2K)

Suponiendo un 20% de marco, la Uw es de 1.16 W/m2 k y el FSw es de 0.46

Incluye instalación de vidrios en taller, confirmando medidas en documentación gráfica y en obra, llevando a obra carpintería totalmente terminada y contemplando vidrios con las siguientes calidades mínimas:

Doble vidrio con cámara tipo climalit formado por vidrios laminados, de especificación: 4 + 4.2 / 16AR / 4 + 4.2, capa LOW-E tipus ClimaGuard o equivalente 82% de Transmisión de luz y de factor solar 64%.

Herrajes según detalles constructivos de la documentación gráfica de proyecto.

Todas las maderas utilizadas en ésta partida deben poseer el certificado de tala controlada tipo FSC, PEFC, o equivalente. La D.F. podrá admitir la sustitución de la madera por otra imputrescible que cuente con el sello FSC que acredite la tala controlada.

Con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FE-02.2 (fija)	15	0,720		2,180	23,544	
FE-05 (fija)	9	1,000		2,180	19,620	
					43,164	43,164
			<b>Total m2 .....</b>	<b>43,164</b>	<b>480,20</b>	<b>20.727,35</b>

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>				
13.4	U	<p>U. Suministro y colocación de puerta de paso interior ABATIBLE de 93.5x218cm, formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino de 50mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino de 7,5mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo de 25mm de espesor, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. 2 galces cada lateral mediante listón de madera de pino de 20x30mm, según detalle constructivo de la documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Incluye los siguientes herrajes:                  2 manija de acero inox IN.00.330 de la casa JNF o equivalente + roseta metálica JNF IN.DKP o equivalente                  3 bisagras AMIG modelo 2002 o equivalente                  Tope de tierra JNF IN.13.121.T.20 o equivalente                  Picaporte AMIG mod. 19 o equivalente</p> <p>Acabado con aplicación de Lasur Natural especial para exteriores extremos incoloro en taller, transparente satinado con 100% de protección UV, tipo BAUCENT, o equivalente, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
FI-01.1			24				24,000		
							24,000	24,000	
						<b>Total U .....:</b>	<b>24,000</b>	<b>325,15</b>	<b>7.803,60</b>

Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
13.5	U	<p>U. Suministro y colocación de puerta de paso interior ABATIBLE de 80x218cm, formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino de 50mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino de 7,5mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo de 25mm de espesor, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. 2 galces cada lateral mediante listón de madera de pino de 20x30mm, según detalle constructivo de la documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Incluye los siguientes herrajes:                      2 manija de acero inox IN.00.330 de la casa JNF o equivalente + roseta metálica JNF IN.DKP o equivalente                      3 bisagras AMIG modelo 2002 o equivalente                      Tope de tierra JNF IN.13.121.T.20 o equivalente                      Picaporte AMIG mod. 19 o equivalente</p> <p>Acabado con aplicación de Lasur Natural especial para exteriores extremos incoloro en taller, transparente satinado con 100% de protección UV, tipo BAUCENT, o equivalente, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,...etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
FI-01.2			2				2,000		
							2,000	2,000	
						<b>Total U .....</b>	<b>2,000</b>	<b>280,78</b>	<b>561,56</b>
13.6	U	<p>U. Suministro y colocación de puerta de paso interior CORREDERA de superficie, de 76.5x218cm para una luz de paso de 75x218cm formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino o equivalente de 50mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino de 7,5mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo de 25mm de espesor, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p><b>ACABADO</b>                      Madera de pino barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados o poliuretano</p> <p><b>TIRADOR</b>                      Cazoleta JNF IN.16.225 o equivalente en ambas caras (2 unidades)</p> <p><b>HERRAJES</b>                      Guía de puerta corredera KLEIN Lite Retrac 90/150 o equivalente, fijada directamente al paramento vertical mediante perfil "L" metálico                      Pestillo JNF IN.04.236 o JNF IN.20.937.NS o equivalente de Ø50mm</p> <p>Colocación mediante clavos y tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma con respecto al precerco, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
FI-02.1			13	13,000	
				13,000	13,000
		<b>Total U .....</b>	<b>13,000</b>	<b>348,45</b>	<b>4.529,85</b>

- 13.7 U** U. Suministro y colocación de puerta de paso interior CORREDERA de superficie, de 84.5x218cm para una luz de paso de 80.5x218cm formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino o equivalente de 50mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino de 7,5mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo de 25mm de espesor, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Según documentación gráfica de proyecto.

**ACABADO**

Madera de pino barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados o poliuretano

**TIRADOR**

Cazoleta JNF IN.16.225 o equivalente en ambas caras (2 unidades)

**HERRAJES**

Guía de puerta corredera KLEIN Lite Retrac 90/150 o equivalente, fijada directamente al paramento vertical mediante perfil "L" metálico  
Pestillo tipo broche de embutir de acero tipo JNF IN.17.603 o equivalente.

Colocación mediante clavos y tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma con respecto al precerco, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.

Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.

Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.

Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FI-02.2	2				2,000	
					2,000	2,000
		<b>Total U .....</b>		<b>2,000</b>	<b>380,65</b>	<b>761,30</b>

- 13.8 U** U. Suministro y colocación de puerta de paso interior CORREDERA de superficie, de 99x218cm para una luz de paso de 94x218cm formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino de 50mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino de 7,5mm de espesor cada una, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo de 25mm de espesor, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Según documentación gráfica de proyecto.

**ACABADO**

Madera de pino barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados o poliuretano

**TIRADOR**

Cazoleta JNF IN.16.225 o equivalente en ambas caras (2 unidades)

**HERRAJES**

Guía de puerta corredera KLEIN Slid Retrac 90/150 o equivalente, fijada directamente al paramento vertical mediante perfil "L" metálico

Colocación mediante clavos y tornillos pasantes que garanticen la estabilidad de la misma con respecto al precerco, de acuerdo con la Norma NTE-PPM-75.

Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.

Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.

Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
FI-03			15	15,000	
				15,000	15,000
			<b>Total U .....:</b>	<b>15,000</b>	<b>449,23</b>
					<b>6.738,45</b>

**13.9 U U. Suministro y colocación de Puerta para cajón comunitario de instalaciones. Panel tricapa de madera de pino e = 30mm. Según documentación gráfica de proyecto.  
Puerta de 76.5x218cm  
Listón de madera de pino fijado a muro para instalación de los herrajes de la puerta**

**ACABADO**

Madera de pino laminado barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados y/o poliuretano  
Tratamiento hidrofugante para colocación en el exterior

**HERRAJES**

3 bisagras tipo cazoleta Häfele o equivalente  
1 cerradura de compañía homologado para embutir JIS tipo MENGUAL cod. 3411512 o equivalente

Transmitancia térmica carpintería: 1.4 W/(m2K)

Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.

Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M-01	16				16,000	
					16,000	16,000
				<b>Total U .....:</b>	<b>16,000</b>	<b>326,71</b>
						<b>5.227,36</b>

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>				
13.10	U	<p>U. Suministro y colocación de puerta de paso para cajón de instalaciones ABATIBLE de 60x218cm, formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino de 30mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Con estante de 60x20cm. Fijado a paramento vertical mediante listón de madera de pino 20x20mm</p> <p>Listón de madera 30x60mm de pino fijado a muro cerámico para instalación de los herrajes de la puerta</p> <p>Perforación de Ø30mm para tirador.</p> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Transmitancia térmica carpintería: 1.4 W/(m2K)</p> <p>Incluye los siguientes herrajes: 3 bisagras tipo cazoleta Häfele o equivalente</p> <p>Acabado con aplicación de Lasur Natural especial para exteriores extremos incoloro en taller, transparente satinado con 100% de protección UV, tipo BAUCENT, o equivalente, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
M-02			15				15,000		
							15,000	15,000	
						<b>Total U .....</b>	<b>15,000</b>	<b>272,26</b>	<b>4.083,90</b>

Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
13.11	U	<p>U. Suministro y colocación de puerta de paso para cajón de instalaciones ABATIBLE de 44.5x218cm de dimensiones totales, formada por hoja batiente de tablero contrachapado tricapa de pino de 20mm de espesor total, formada por dos capas exteriores de tablero de pino, con cantos y caras vistas lijadas y tratadas y una capa intermedia de tablero de pino macizo, adheridas en formato sandwich con resinas naturales con clase de formaldehídos E1 o libre de formaldehídos. Con listón de madera de pino fijado a muro de ladrillo cerámico para instalación de los herrajes de la puerta. Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Transmitancia térmica carpintería: 1.4 W/(m2K)</p> <p>Incluye los siguientes herrajes:                      3 bisagras tipo cazoleta Häfele o equivalente                      1 cerradura de compañía homologado para embutir JIS o equivalente</p> <p>Acabado con aplicación de Lasur Natural especial para exteriores extremos incoloro en taller, transparente satinado con 100% de protección UV, tipo BAUCENT, o equivalente, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M-03			16				16,000	
							16,000	16,000
			<b>Total U .....</b>			<b>16,000</b>	<b>203,88</b>	<b>3.262,08</b>
13.12	U	<p>U. Suministro y colocación de subestructura de madera de pino para soporte de encimera Formación de patas con 5 listones de 20x40mm, unidos entre ellos mediante fijación mecánica, todo según detalle. 4 listones verticales de 90cm de altura + 1 listón horizontal de 70cm de largo</p> <p>Travesaños mediante listones de 40x40mm. 3 listones de 270cm (M-04.1) o 240cm (M-04.2) de longitud (según documentación gráfica de proyecto)</p> <p>Subestructura de 2 listones de madera de pino 40x40mm de 66cm de largo por a formación de base de horno</p> <p><b>ACABADO</b>                      Madera de pino laminado barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados y/o poliuretano tratamiento hidrófugo</p> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M-04.1			7				7,000	
M-04.2			8				8,000	
							15,000	15,000
			<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>245,22</b>	<b>3.678,30</b>

Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
13.13	U	<p>U. Suministro y colocación de Marco de madera umbral de paso a espacio común en planta baja. Panel tricapa de madera de pino de 13.5x4cm</p> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p><b>ACABADO</b> Madera de pino laminado barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados y/o poliuretano Tratamiento hidrófugo para colocación en el exterior</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
M-05			1				1,000		
							1,000	1,000	
						<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>	<b>251,22</b>	<b>251,22</b>
13.14	U	<p>U. Suministro y colocación de puerta para cajón de CGP en zona acceso edificio Puerta de 70x140cm de panel tricapa de madera de pino e = 30mm Listón de madera de pino fijado a muro cerámico para instalación de los herrajes de la puerta.</p> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p><b>HERRAJES</b> 3 bisagras tipo cazoleta Häfele o equivalente 1 cerradura de compañía homologado para embutir JIS o equivalente</p> <p>Acabado con aplicación de Lasur Natural especial para exteriores extremos incoloro en taller, transparente satinado con 100% de protección UV, tipo BAUCENT, o equivalente, procedente de materias primas vegetales, no tóxico y exento de poliuretano, hidrocarburos, gases nocivos, plomo y bario.</p> <p>Aplicación en taller de dos manos finas y uniformes mediante brocha o pistola. Después de transcurrido 12 horas se podrá aplicar la mano de acabado, lijando ligeramente entre manos, con un rendimiento de 1 l. cada 10-15 m2 por capa.</p> <p>Todas las maderas utilizadas en esta partida deben poseer el certificado de tala contralada tipo FSC, PEFC, o equivalente, a excepción de las reutilizadas.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente acabada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
M-06			1				1,000		
							1,000	1,000	
						<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>	<b>195,11</b>	<b>195,11</b>

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
13.15	Ud	U. Persiana tipo Barcelona o equivalente, de 2200 mm de anchura (dos de 1100x2100mm) y 2100 mm de altura, accionamiento manual; de madera, color a definir por la DF. Fijada a forjado mediante barra de acero corrugado Ø10mm y pletina metálica fijada a zuncho de hormigón. Totalmente instalado y ajustado.						
		Según documentación gráfica de proyecto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-01			27				27,000	
							27,000	27,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>27,000</b>	<b>357,68</b>	<b>9.657,36</b>
13.16	Ud	U. Persiana tipo Barcelona o equivalente, de 800 mm de anchura y 2100 mm de altura, accionamiento manual; de madera, color a definir por la DF. Fijada a dintel de marés mediante barra de acero corrugado Ø10mm y pletina metálica fijada a zuncho de hormigón. Totalmente instalado y ajustado.						
		Según documentación gráfica de proyecto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-03			16				16,000	
							16,000	16,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>16,000</b>	<b>123,78</b>	<b>1.980,48</b>
13.17	Ud	U. Persiana tipo Barcelona o equivalente, de 1400 mm de anchura (dos de 70x200cm) y 2100 mm de altura, accionamiento manual; de madera, color a definir por la DF. Fijada a forjado mediante barra de acero corrugado Ø10mm y pletina metálica fijada a zuncho de hormigón. Totalmente instalado y ajustado.						
		Según documentación gráfica de proyecto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-04			10				10,000	
							10,000	10,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>10,000</b>	<b>233,41</b>	<b>2.334,10</b>

**Presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
13.18	Ud	U. Persiana tipo Barcelona o equivalente, de 600 mm de anchura y 2100 mm de altura, accionamiento manual; de madera, color a definir por la DF. Fijada a forjado mediante barra de acero corrugado Ø10mm y pletina metálica fijada a zuncho de hormigón. Totalmente instalado y ajustado.						
		Según documentación gráfica de proyecto.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-05			4				4,000	
							4,000	4,000
			<b>Total Ud .....:</b>		<b>4,000</b>		<b>95,99</b>	<b>383,96</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 13 CARPINTERÍA DE MADERA :</b>								<b>161.967,96</b>

Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
14.1	U	<p>U. Conjunto de puerta-acceso formado por una puerta batiente de 920x2420mm, una plegable de 920x2370mm, y parte fija correspondiente al interfono de 230x2420mm. Hueco de puerta 2150mm. Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p><b>VARIOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Marco perimetral de platina 8x65mm</li> <li>-Brèndoles de platina 8x20mm, soldadas a tope y colocadas alternándose respecto a eje de larguero según plano de detalle.</li> <li>-Perfil en L de 20x20x2mm puntual como tope de la puerta.</li> <li>-Zonas ciegas de chapa de acero de 3mm.</li> </ul> <p>Estructura de apoyo mediante perfil de acero perfil UPN 65</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Intèrfons modulares serie SWITCH de Comelit o equivalente dentro de marco perimetral de chapa de acero inoxidable según indicaciones de DF.</li> </ul> <p><b>FIJACIONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Marco perimetral y barrotos soldadas a tope con preparación de cantos y soldadura con lápiz.</li> <li>Fijación de puerta a estructura de soporte: pletina de acero 8x40mm, soldadura a tope (6 unidades)</li> <li>Fijación superior e inferior de estructura de apoyo UPN con pletina de acero 65x42mm empotrada</li> <li>hormigón de pendientes (inferior) y aro de hormigón (superior) con taco químico perno tipo m.12</li> <li>Fijación inferior (cerradura opaco interfono) mediante pletina de acero 8x40mm vertical, sobre platina empotrada en hormigón de pendientes con taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxídicas, hasta 10cm de profundidad de empotramiento</li> </ul> <p><b>HERRAJES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Juego de copias de llaves para cerradura de puerta peatonal. Cerradura electrificado.</li> <li>-Tirador JNF modelo IN.07.204.D.19.TCH de 169cm o equivalente</li> <li>-Maneta IN.00.052.RC08M Torniquete o equivalente, acabado standard satinado</li> <li>-Punto de giro 42mm con rodamiento modelo AISI 303-304L de Estebro o equivalente (2 unidades).</li> <li>-Frontissa tipo IN.05.019.90.ECO de JNF o equivalente (3 unidades)</li> <li>-Passador de embutir para fijación de puerta plegable, tipo JNF IN.17.612 o equivalente.</li> <li>-Tancaportes con pistón hidráulico en la parte inferior de la puerta anclado en paramento vertical con 4 tacos químicos para pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi.</li> </ul> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-01			1				1,000	
							1,000	1,000
					<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>	<b>1.260,21</b>	<b>1.260,21</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
14.2	U	<p>U. Conjunto 15 buzones de 159x32,5cm. Buzones modelo Front (3 unidades de 435x320) de la casa Arregui o equivalente. Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p><b>MARCO</b> Marco perimetral de chapa e = 3mm dim. 221x81cm pintado de oxirón RAL a decidir por la D.F.</p> <p><b>HERRAJES</b> Cerradura de los buzones de grado 1 según Normativa en13724</p> <p><b>SITUACIÓN</b> Planta baja, vestíbulo de acceso</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-02			1				1,000	
							1,000	1,000
					<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>	<b>750,00</b>	<b>750,00</b>
14.3	Ud	<p>U. Puerta registro instalaciones formada por una hoja batiente de chapa metálica con certificación al fuego Ei2-60-C5, tipo Lex de Puertas Andreu o equivalente. Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p><b>MEDIDAS</b> Tamaño nominal 68x118cm.</p> <p><b>HOJAS</b> Dos planchas de acero galvanizado de 0,7mm, ensambladas sin soldadura, relleno de material ignifugo. Espesor total de 63mm</p> <p><b>MARCO</b> Marco tipo CS5 Tubular, de acero galvanizado e = 1,2mm. Fijado a obra con anclajes de acero galvanizado.</p> <p><b>ACABADO</b> Acero galvanizado y lacado color a definir por la DF.</p> <p><b>HERRAJES</b> Cerradura de casa JIS o equivalente. Bisagras con marcado CE de doble para y regulación en altura. Incluido 3 copias de llave para comunidad.</p> <p><b>SITUACIÓN</b> Registro armario montantes de instalaciones</p> <p>Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-03			15				15,000	
							15,000	15,000
					<b>Total Ud .....</b>	<b>15,000</b>	<b>186,96</b>	<b>2.804,40</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
14.4	Ud	<p>U. Puerta EI-60 batiente de 1 hoja de chapa metálica galvanizada con certificación al fuego Ei2-60-C5, tipo modelo Turia de Lleve Andreu o equivalente. Según documentación gráfica de proyecto.                      Medidas (nominales):                      SE04-01: 80x218cm (2 unidad)</p> <p><b>HOJAS</b>                      Dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas sese soldadura, relleno con material ignífugo, espesor total 63mm</p> <p><b>MARCO</b>                      Marc tipo CS5 Tubular, de acero galvanizado e = 1,2mm. Fijado a obra con anclajes de acero galvanizado.</p> <p><b>HERRAJES</b>                      Bisagras de acero vistas con certificación al fuego según normativa vigente. 2 Cerraduras de casa JIS o equivalente.</p> <p><b>ACABADO</b>                      Acero galvanizado y acabado lacado color a definir por la DF</p> <p><b>SITUACIÓN</b>                      Puerta RITS, puerta de acceso a galería de instalaciones</p> <p>Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</p> <p>Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE04-01			2				2,000	
							2,000	2,000
					<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>458,32</b>	<b>916,64</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.5 Ud U. Puerta EI-60 batiente de 1 hoja de chapa metálica galvanizada con certificación al fuego Ei2-60-C5, tipo modelo Turia de Lleve Andreu o equivalente. Según documentación gráfica de proyecto.  
**Medidas (nominales):**  
**SE04-02: 90x218cm (1 unidades)**

**HOJAS**

Dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas sese soldadura, relleno con material ignífugo, espesor total 63mm

**MARCO**

Marco tipo CS5 Tubular, de acero galvanizado e = 1,2mm. Fijado a obra con anclajes de acero galvanizado.

**HERRAMIENTA**

Bisagras de acero vistas con certificación al fuego según normativa vigente. 2 Cerraduras de casa JIS o equivalente.

**ACABADO**

Acero galvanizado y acabado lacado color a definir por la DF

**SITUACIÓN**

Puerta RITS, puerta de acceso a galería de instalaciones

Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE04-02	1				1,000	
					1,000	1,000
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>532,64</b>	<b>532,64</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.6 Ud U. Conjunto de puerta para cierre de instalaciones (Contadores de agua). Según documentación gráfica de proyecto.

**DIMENSIONES**

SE05-01. Dos hojas de 580x2180mm

**HOJAS**

Hojas batientes de chapa de acero galvanizado e = 1,2mm ocultando marco. Marco perimetral con montantes de 30x30mm e = 2mm. Perfil tipo serie C, U de 40x20mm y L de 20x20mm

**HERRAMIENTA**

Cerradura de seguridad de la casa la casa JIS o equivalente. Manija de casa JNF con roseta R04M o equivalente. Bisagras de hierro ocultas según detalle.

**ACABADO**

Acero galvanizado acabado lacado color a definir por la DF

**SITUACIÓN**

Recinto instalaciones planta baja (contadores de agua).  
Registro montante de aguas lavanderías.

Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE05-01	1				1,000	
					1,000	1,000
				<b>Total Ud .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>459,44</b>
					<b>459,44</b>	<b>459,44</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.7 Ud U. Puerta batiente de 82x218cm, para acceso a zona instalaciones. Según documentación gráfica de proyecto.

**VARIOS**

-Marco perimetral de platina 8x65mm  
-Brèndoles de platina 8x20, soldadas a tope

**FIJACIONES**

-Fixacions laterales con taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de fundir de empotramiento, coincidentes con las juntas de la obra de fábrica.

**HERRAJES**

-Maneta IN.00.052.RC08M Torniquete o equivalente, acabado standard satinado  
-Punto de giro 42mm con rodamiento modelo AISI 303-304L de Estebro o equivalente (2 unidades).

**ACABADO**

Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una obra

**SITUACIÓN**

Planta baja (local previsión de residuos)

Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-07	1				1,000	
					1,000	1,000
				<b>Total Ud .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>230,02</b>
					<b>230,02</b>	<b>230,02</b>

14.8 U U. Conjunto Armario de Instalaciones (Puerta RITS) de dos hojas batientes de 58x183cm. Según documentación gráfica de proyecto

**HOJAS**

Dos hojas batientes de 58x183cm de chapa e = 1,2mm ocultando marco

**MARCO**

Marco con montantes de 30x30mm e = 2mm. Perfil tipo serie C, U de 40x20mm y L de 20x20mm

**ACABADO**

Hierro galvanizado lacado, color a decidir por la DF

**HERRAMIENTA**

Cerradura de seguridad de la casa JIS o equivalente y bisagras de hierro ocultas según detalle

**SITUACIÓN**

Planta cubierta (bloque norte)

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-08	1				1,000	
					1,000	1,000
				<b>Total u .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>343,32</b>
					<b>343,32</b>	<b>343,32</b>

Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.9 U U. Conjunto de Lucernario - captador, formado por:  
Estructura de Acero S275JR según UNE-EN 10025-2, serie de perfil laminado en caliente o conformado IPE 120, trabajado en taller y con una capa de imprimación antioxidante, colocado en obra con soldadura. Pintado ignífugo de los perfiles de acero.

-Lucernario de sistema ARCOPLUS 626 plano color Opal o equivalente, celular extruido con protección UV en ambas caras, de seis paredes, 5 cámaras y de 20mm de espesor placas de 600mm. Euroclase Bs1d0. Incluye correas de acero de 50x50, fijadas mecánicamente a estructura y perfiles de aluminio termosellats y remates necesarios.

-Ventanas basculantes de cierre de lucernario de lamas horizontales de graban de 120x85 y 60x85 en el alzado longitudinal y dos de 91,5x93 en el alzado transversal, según documentación gráfica, con lamas basculantes de 0,30 Modelo ECO con RPT de la casa UIN2 o equivalente. Acabado anodizado gris plata mate.

Incluye: perfil perimetral con aleta de 40mm, perfil de unión de los dos conjuntos de aluminio, accionamiento mecanizado con dos motores sincronizados, uno por cada grupo de lamas, vidrio laminado 4 + 4 transparente y premarco de acero galvanizado de 60x30mm y 60x60mm.

-Ventana fija de de vidrio laminado de 4+4, de 75x80 en ambos alzados longitudinales, según documentación gráfica, transparente y con premarco de acero galvanizado de 60x30mm y 60x60mm de encuentro con el sistema de ventana basculante.

-Sistema de sombreado (12m2) formado por malla de aluminio modelo ILS 70 Revolux de Svensson o equivalente, con poliolefina de color blanco, colocado sobre perfiles omega de 45 mm perimetral y con fijaciones mecánicas, sobre estructura existente. Protección solar motorizada del mismo sistema.

Según documentación gráfica de proyecto. Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				2,000	2,000
<b>Total u .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>12.225,00</b>	<b>24.450,00</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.10 Ud U. Escalera de gato 400x55cm extensible, formada por parte fija de 310x55cm y parte extensible de 90x55cm. Según documentación gráfica de proyecto.

**ACABADO:**  
Con imprimación y pintado con martelé

**HERRAMIENTA:**  
Formada por pletinas de hierro galvanizado de 50x8mm cada 30cm soldadas a montantes de pletina de hierro de 50x20mm (BXH).

**SOPORTE:**  
Montando anclado mecánicamente a pared con taco químico.

**SITUACIÓN:**  
Escala de gato planta cubierta.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-09	2				2,000	
					2,000	2,000
<b>Total Ud .....</b>				<b>2,000</b>	<b>477,16</b>	<b>954,32</b>

14.11 MI ML. Línea de vida sistema para cubierta plana, en acero inoxidable, formada por pies de h = 15cm. Según documentación gráfica de proyecto.

**VARIOS**  
Cable trenzado de acero inoxidable de 10 mm de diámetro. Impermeabilización de los pies metálicos.

**HERRAMIENTA**  
Fijado mecánicamente a vuelta de cubierta. Incluye elementos de final, intermedios y de tensado de cable. Arnés individual y sistema antibloqueo

**SITUACIÓN**  
Cubiertas.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-10	1	47,080			47,080	
					47,080	47,080
<b>Total ml .....</b>				<b>47,080</b>	<b>72,80</b>	<b>3.427,42</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.12 M2 M2. Formación de falso techo, de religa metálica electrosoldada, con nervios de 25 mm de alto formando celdas de 50x50pmm, de dimensiones 2.15x1.39m, fabricada en módulos a definir por la DF, dispuesto sobre entramado metálico formado por perfiles "L" de 50 mm de alto, con suspensión autoniveladora de pletina, incluso p / p de perfiles de acabados, piezas especiales, accesorios de suspensión y fijación.

**HERRAMIENTA**  
Tramex o equivalente  
Perfil metálico "L" 50x50

**ACABADO**  
galvanizado

**SOPORTE**  
Fijado mecánicamente al muro / zuncho de hormigón prefabricado

**SITUACIÓN**  
Vestíbulo de acceso -sobre cancel

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-11	1	3,000			3,000	
					3,000	3,000
			<b>Total m2 .....</b>	<b>3,000</b>	<b>220,74</b>	<b>662,22</b>

14.13 M ML. Sistema de acero inoxidable para el crecimiento de trepadoras. Instalados creando forma de 'X' con los soportes separados cada 90cm.

**HERRAMIENTA**  
Cable de acero inoxidable de 2.5mm de JNF o equivalente  
Tornillo con agujero y hembra M4 para cable de acero inox de 2.5mm de JNF o equivalente

**SITUACIÓN**  
Alzados patio interior norte y sur, en las fachadas en contacto con las zonas ajardinadas

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-12.01	1	59,100			59,100	
					59,100	59,100
			<b>Total m .....</b>	<b>59,100</b>	<b>10,00</b>	<b>591,00</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.14 U U. Estructura para el crecimiento de enredaderas sobre pasarela compuesta por:

- Cable de acero inoxidable de 2.5mm de JNF o equivalente
- Caracoles con agujero y hembra M4 para cable de acero inox de 2.5mm de JNF o equivalente
- Malla de cables de acero inoxidable con casquillos prensados tipo X-TENDENCIAS de Carl Stahl ARC o equivalente
- Abrazadera, barra de acero inoxidable EN 1.4404, Ø10mm

**DIMENSIONES:**

- Malla X-Tiende: 17m2
- Cable de acero inox .: 51,4mL

**SOPORTE**

- Abrazadera anclada mecánicamente a perfil metálico de remate de pasarela.

**SITUACIÓN**

Patio central, sobre alzado de pasarela.

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-12.02	2				2,000	
					2,000	2,000
				<b>Total U .....</b>	<b>2,000</b>	<b>585,00</b>
						<b>1.170,00</b>

14.15 U U. Conjunto de 8 poleas de acero inox para instalación de cuerdas para tender la ropa a cada vivienda

**VARIOS**

- Polea de acero inox tipo Poleo 382 de Ingadesa o equivalente
- Cuerda de polietileno de 5 mm de diámetro, L = 20,5m por vivienda.

**SOPORTE**

Fijado mecánicamente a paramento vertical, mediante perfil "L" 50x25x2mm

**SITUACIÓN**

Patio captador (1 unidad de 8 para cada vivienda)

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-13	15				15,000	
					15,000	15,000
				<b>Total u .....</b>	<b>15,000</b>	<b>64,00</b>
						<b>960,00</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.16 U U. Estructura para sujeción de campana extractora de cocinas.

**MATERIAL:** acero inoxidable  
**MEDIDAS:** 600x280x400mm (según campana extractora)  
**VARIOS:** Formación con perfil metálico "L" 40x55x5mm  
**FIJACIÓN:** Fijada mecánicamente o taco químico en paramento vertical  
**SITUACIÓN:** cocinas, cada vivienda

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-14	15				15,000	
					15,000	15,000
<b>Total u .....:</b>				<b>15,000</b>	<b>98,70</b>	<b>1.480,50</b>

14.17 MI U. Filtro para privacidad de viviendas en planta baja. Formado por elementos verticales metálicos separados entre ellos 20cm.

Elementos formados por dos barrotos macizas de perfil cuadrado 8x8mm. Una vertical y una en diagonal soldada a la primera. Según documentación gráfica de proyecto.

**FIJACIONES**

Fijación para empotramiento a dado de hormigón

**ACABADO**

Doble mano de pintado con pinturas Owatrol o equivalente

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-15	2,75				2,750	
					2,750	2,750
<b>Total ml .....:</b>				<b>2,750</b>	<b>440,11</b>	<b>1.210,30</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.18 U U. Escalera metálica de acceso a galería de instalaciones. Escalones de religa metálica electrosoldada, con nervios de 25 mm de alto formando celdas de 50x50mm, en módulos de 25x100cm.  
Subestructura de perfiles "L" de 30mm de alto, según dibujo.

**HERRAMIENTA**  
Tramex o equivalente  
Perfil metálico "L" 50x50

**SOPORTE**  
Fijación de subestructura a paramento vertical y pavimento de hormigón mediante taco químico.

**ACABADO**  
acabado galvanizado

**SITUACIÓN**  
Galería instalaciones

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-16	1				1,000	
					1,000	1,000
				<b>Total u .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>420,00</b>

14.19 U U. Tapa para shunt de instalaciones, control de ventilación. Según documentación gráfica de proyecto. Según documentación gráfica de proyecto.

**MATERIAL:** acero galvanizado  
**MEDIDAS:** 2500x220x50mm  
**VARIOS:** Formación con dos perfiles metálicos "L" 40x45x2mm  
**FIJACIÓN:** Fijada mecánicamente a paramento vertical.  
**SITUACIÓN:** planta baja, bajo shunt de instalaciones principales

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-17	2				2,000	
					2,000	2,000
				<b>Total u .....:</b>	<b>2,000</b>	<b>400,00</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**14.20 U** U. Conjunto Armario de Instalaciones de dos hojas batientes de 58x100cm  
**HOJAS:** Dos hojas batientes de 58x100cm de chapa e = 1,2mm ocultando marco. Según documentación gráfica de proyecto.  
**MARCO:** Marco con montantes de 30x30mm e = 2mm. Perfil tipo serie C, U de 40x20mm y L de 20x20mm  
**ACABADO:** Hierro galvanizado lacado, color a decidir por la DF  
**HERRAMIENTA:** Cerradura de seguridad de la casa JIS o equivalente y bisagras de hierro ocultas según detalle  
**SITUACIÓN:** Planta cubierta (bloque Sur)

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SE-18	1				1,000	
					1,000	1,000
				<b>Total u .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>295,00</b>

**14.21 U** U. Cerramiento móvil de policarbonato formado por 4 hojas replegables de 53.5x218cm cada una (dimensiones totales 215x218cm). Con policarbonato celular de 3cm.  
**Perfil perimetral metálico tipo MAFESA PDS 26 o equivalente, de 40 \* 44 \* 1.5mm, acabado galvanizado**  
**Perfil tubular metálico de 20 \* 20 \* 1.5mm a modo de junquillo**  
**6 pletinas metálicas 40 \* 50 \* 3mm fijadas mecánicamente a pared para soldar las bisagras**

Según documentación gráfica de proyecto.

**POLICARBONATO**

Policarbonato celular transparente de 1.5cm.

**HERRAJES**

12 bisagras tipo perno para soldar, soldadas a perfil perimetral (3 por cada hoja)

6 pasadores de soldar, soldados a perfil perimetral

2 tiradores JNF IN.22.204.10 L = 106mm o equivalente

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AL-01	15				15,000	
					15,000	15,000
				<b>Total u .....:</b>	<b>15,000</b>	<b>1.124,88</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
14.22	U	<p>U. Cierre móvil de policarbonato formado por 1 hoja batiente de 92x218cm                      Perfil perimetral metálico tipo MAFESA PDS 26 o equivalente, de 40 * 44 * 1.5mm, acabado galvanizado                      Perfil tubular metálico galvanizado de 20 * 20 * 1.5mm a modo de junquillo                      Perfil metálico galvanizado en 'U' 85 * 40 * 3mm en toda la altura de un lateral para remate de acabado exterior SATE y fijado a paramento vertical mediante perfil 'EI metálico 45 * 65 * 5mm                      Perfil 'L' metálico para tope de puerta de 15 * 40 * 50mm                      Perfil 'L' para anclaje del marco de policarbonato</p> <p><b>POLICARBONATO</b>                      Policarbonato celular transparente de1.5cm.</p> <p><b>HERRAJES</b>                      Rodillo embutido dentro perfil lateral tipo MCM ref. 1552 o equivalente                      3 bisagras tipo perno para soldar, soldadas a perfil perimetral                      2 tiradores JNF IN.22.204.10 L = 106mm o equivalente</p> <p><b>MEDIDAS</b>                      AL02-01: 100x218cm                      AL02-02: 80x218cm</p> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AL-02			15				15,000	
							15,000	15,000
					<b>Total u .....:</b>	<b>15,000</b>	<b>472,54</b>	<b>7.088,10</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
14.23	M2	<p>M2. Barandilla escalera formada por:                      (1) Pasamanos de platina 45x10mm.                      (2) Perfil inferior de platina 45x10mm.                      (3) barrotos macizas de 8x8mm. Dimensión 100,5cm.                      (4) Patas de perfil tubular de Ø16mm</p> <p>-Fixacions inferiores mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera, empotrado sobre pletina de 100x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscara y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento. Fijaciones colocadas previamente al hormigonado.</p> <p><b>MATERIAL</b>                      acero</p> <p><b>ACABADO</b>                      Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra</p> <p><b>SITUACIÓN</b>                      Núcleo de escalera</p> <p>Según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actua como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera			1	18,630		1,100	20,493	
							20,493	20,493
					<b>Total m2 .....</b>	<b>20,493</b>	<b>103,64</b>	<b>2.123,89</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.24 M2 M2. Conjunto de barandilla-pasarela formada por:  
 -Passama de platina 45x10mm.  
 -Perfil inferior de platina 45x10mm.  
 -Brèndoles macizas de 8x8mm.  
 -Puede de perfil tubular de Ø16mm (4 unidades)

**FIJACIONES**

-Dos fijaciones laterales a muro de marés mediante perfil U de 20x45m y taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento

-4 fijaciones inferiores (sobre base de capa de compresión) mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera antes de instalación de pavimento. Redondo empotrado sobre pletina de 100x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento. Fijaciones colocadas previamente al hormigonado.

**MATERIAL**

acero

**ACABADO**

Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra

**SITUACIÓN**

Barandilla de pasarela (P1, P2, P3)

Según documentación gráfica de proyecto.

Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actua como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BA-02	6	3,900		1,100	25,740	
					25,740	25,740
			<b>Total m2 .....</b>	<b>25,740</b>	<b>86,40</b>	<b>2.223,94</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.25 M2 M2. Barandilla de local de residuos, formada por:  
 -Passamà de platina 45x10mm  
 -Perfil inferior de platina 25x10mm.  
 -Brèndoles macizas de 8x8mm. dimensión 1m  
 -Puede de perfil tubular de Ø16mm (4 unidades)

**FIJACIONES**

-Tres fijaciones inferiores mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera antes de instalación de pavimento. Redondo empotrado sobre pletina de 100x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento. Fijaciones colocadas previamente al hormigonado.

**MATERIAL**

acero

**ACABADO**

Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra

**SITUACIÓN**

Planta baja, local previsión de residuos

Según documentación gráfica de proyecto.

Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actua como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BA-03	1	4,200		1,000	4,200	
					4,200	4,200
			<b>Total m2 .....</b>	<b>4,200</b>	<b>84,09</b>	<b>353,18</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

14.26 M ML. Barandilla para la escalera a galería de instalaciones, formada por:  
-Passamà de platina 45x10mm

**FIJACIONES**

-Perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera antes de instalación de pavimento. Redondo empotrado sobre pletina de 100x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento. Fijaciones colocadas previamente al hormigonado.

**MATERIAL**

acero

**ACABADO**

Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra

**SITUACIÓN**

Planta baja-acceso a galería de instalaciones

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BA-04	1	1,400			1,400	
					1,400	1,400
			<b>Total m .....:</b>	<b>1,400</b>	<b>31,47</b>	<b>44,06</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.27 M2 M2. Rejas de viviendas de planta baja (lado calle), formadas por:  
 -Marco perimetral de platina 45x10mm, dimensiones (BA05-01) 66x201cm y (BA05-02) 196x201cm  
 -Brèndoles de perfil 8x8mm.

**FIJACIONES**

-Cuatro fijaciones laterales con taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de fundirá de empotramiento, con arandela y tornillo hexagonal sobre marco de bastidor.

-Fixacions inferiores (BA05-02) mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera antes de instalación de pavimento. Redondo empotrado sobre pletina de 100x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento. Fijaciones coincidentes con las juntas del pavimento, colocadas antes.

**MATERIAL**

acero

**ACABADO**

Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra

**SITUACIÓN**

Aperturas planta baja vivienda Ba-1º

Según documentación gráfica de proyecto.

Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actua como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BA05-01	1	0,660		2,010	1,327	
BA05-02	1	1,960		2,010	3,940	
					5,267	5,267
			<b>Total m2 .....</b>	<b>5,267</b>	<b>86,40</b>	<b>455,07</b>

Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
14.28	M2	M2. Barandilla apertura tipo (con persiana)						
		(01). Pasamanos de platina 45x10mm. (02). Perfil inferior de platina 25x10mm. (03). Barrotes macizas de perfil cuadrado 8x8mm. (04). Patas de perfil tubular de Ø16mm (altura variable) (05). Estructura para apoyo de persiana mediante pletina de 25x10, formando U						
		<b>FIJACIONES</b> -Dos fijaciones laterales a muro de marés mediante perfil U de 15x45m (DET 02) y taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento  -Fijaciones inferiores mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera antes de instalación de pavimento. Redondo empotrado sobre pletina de 50x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento. Colocados sobre soporte resistente, previa colocación del pavimento y teniendo en cuenta las juntas (despiece) del pavimento.						
		<b>MATERIAL</b> acero						
		<b>ACABADO</b> Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra						
		Según documentación gráfica de proyecto.						
		Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actúa como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		BA06-01						
		P1	6	0,860		1,100	5,676	
		P2	4	0,860		1,100	3,784	
		P3	2	0,860		1,100	1,892	
		BA06-02						
		P1	4	2,150		1,100	9,460	
		P2	4	2,150		1,100	9,460	
		P3	4	2,150		1,100	9,460	
		BA06-03						
		P1	4	2,350		1,100	10,340	
		P2	4	2,350		1,100	10,340	
		BA06-04						
		P1	2	1,560		1,100	3,432	
		P2	2	1,560		1,100	3,432	
		P3	2	1,560		1,100	3,432	
			1	1,560		1,100	1,716	
		BA06-05						
		P3	4	2,550		1,100	11,220	
							83,644	83,644
		<b>Total m2 .....</b>				<b>83,644</b>	<b>99,41</b>	<b>8.315,05</b>

Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.29 M2 M2. Barandilla apertura tipo (sin persiana)

- (1) Pasamanos de platina 45x10mm.
- (2) Perfil inferior de platina 25x10mm.
- (3) barrotos macizas de perfil cuadrado 8x8mm.
- (4) Patas de perfil tubular de Ø16mm

**FIJACIONES**

-Dos fijaciones laterales a muro de marés mediante perfil U de 15x45m (DET 02) y taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento

-Fixacions inferiores sobre soporte resistente mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera antes de instalación de pavimento. Redondo empotrado sobre pletina de 100x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento.

**MATERIAL**

acero

**ACABADO**

Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra

Según documentación gráfica de proyecto.

Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actúa como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BA07-01a						
P1	4	1,000		1,100	4,400	
P2	4	1,000		1,100	4,400	
P3	4	1,000		1,100	4,400	
BA07-01b						
PB	3	1,000		0,870	2,610	
BA07-02						
P2	2	2,550		1,100	5,610	
P3	2	2,550		1,100	5,610	
BA07-03						
P3	2	0,800		1,100	1,760	
BA07-04						
P3	1	0,670		1,100	0,737	
					29,527	29,527
			<b>Total m2 .....</b>	<b>29,527</b>	<b>86,40</b>	<b>2.551,13</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.30 U U. Estructura para apoyo de persiana barcelona (sin barandilla):  
-Platina de 25x10, formando U

**FIJACIONES**  
-Dos fijaciones laterales con taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de fundir de empotramiento, con arandela y tornillo hexagonal sobre marco de bastidor.

**MATERIAL**  
acero

**ACABADO**  
Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una obra

**SITUACIÓN**  
Aperturas planta baja vivienda Ba-1º

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BA07-05	3				3,000	
					3,000	3,000
				<b>Total U .....:</b>	<b>3,000</b>	<b>98,00</b>
						<b>294,00</b>

14.31 M2 M2. Barandilla jardines privados

(1) Pasamanos de platina 45x10mm.  
(2) Perfil inferior de platina 25x10mm.  
(3) barrotes macizas de perfil cuadrado 8x8mm.  
(4) Patas de perfil tubular de Ø16mm

**FIJACIONES**  
-Dos fijaciones laterales a muro de marés mediante perfil U de 15x45m (DET 02) y taco químico perno tipo m.12 con barra roscada y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento

-Fixacions inferiores (sobre muro de piedra arenisca) mediante perfil redondo macizo de Ø12mm a modo de espera. Redondo empotrado sobre pletina de 50x50x4 y taco químico por pletina con perno tipo m.12 con barra roscara y resinas epoxi de hasta 10cm de profundidad de empotramiento.

**ACABADO**  
Dos manos de Owatrol o equivalente aplicadas a taller y una en obra

Según documentación gráfica de proyecto.

Fabricada en taller y montaje en obra incluso p.p. de aplicación de imprimación altamente flexible, transparente y penetrante, que actua como consolidante incoloro, tipo Oxid Oil de Pentol o equivalente, formulado a base de aceites penetrantes, que sellan y aíslan el óxido del agua y el oxígeno, neutraliza el avance de la oxidación y aprovecha las partículas de óxido como pigmento para formar una película consolidante y protectora contra ambientes agresivos. Ideal para lograr la protección del óxido visto en hierro, acero, corten y otras aleaciones férricas y no férricas, dejando totalmente terminada Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
BA-08	1	19,350	0,300	5,805	
				5,805	5,805
		<b>Total m2 .....</b>	<b>5,805</b>	<b>80,52</b>	<b>467,42</b>

**14.32 M ML. Pletina continua de acero galvanizado de e = 3mm y h = 100mm, fijada en un dado de hormigón continuo sobre el terreno incluido en el precio.**

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 7						
PB	1	19,350			19,350	
					19,350	19,350
		<b>Total m .....</b>		<b>19,350</b>	<b>18,90</b>	<b>365,72</b>

**14.33 M ML. Embocadura de chapa plegada de acero galvanizado de 120x20mm y e = 2mm, colocada mecánicamente con anterioridad a la colocación de los bloques de vidrio. Garras q coincidan con juntas fabrica de ladrillo.**

Según documentación gráfica de proyecto.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN 8						
PB	4	1,655			6,620	
	4	1,800			7,200	
	4	1,060			4,240	
	4	1,800			7,200	
P1	4	1,655			6,620	
	4	1,800			7,200	
	4	1,060			4,240	
	4	1,800			7,200	
P2	4	1,655			6,620	
	4	1,800			7,200	
	4	1,060			4,240	
	4	1,800			7,200	
P3	4	1,655			6,620	
	4	1,800			7,200	
	4	1,060			4,240	
	4	1,800			7,200	
					101,040	101,040
		<b>Total m .....</b>		<b>101,040</b>	<b>12,89</b>	<b>1.302,41</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
14.34	M	ML. Remate de chapa galvanizada plegada de 15x30x2mm y fijada mecánicamente. El remate se debe colocar antes de rebozar con cal el paramento.  Según documentación gráfica de proyecto.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EN 9	PB		2	6,600			13,200		
	P1		2	6,600			13,200		
	P2		2	6,600			13,200		
	P3		2	6,600			13,200		
							52,800	52,800	
						<b>Total m .....:</b>	<b>52,800</b>	<b>8,21</b>	<b>433,49</b>
14.35	M	ML. Remate del borde de la pasarela, formado por una L de 180x100x18mm de acero galvanizado en caliente, colocada antes del hormigonado del pavimento a través de fijaciones mecánicas.  Según documentación gráfica de proyecto.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EN 10	P1		2	2,400			4,800		
	P2		2	2,400			4,800		
	P3		2	2,400			4,800		
							14,400	14,400	
						<b>Total m .....:</b>	<b>14,400</b>	<b>14,95</b>	<b>215,28</b>
14.36	M	ML. Perfil en L de 50x90mm y e = 1.5mm de acero inoxidable ANSI 316L para formación de junta entre pavimentos, tipo Schlüter -SCHIENE o equivalente.  Según documentación gráfica de proyecto.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EN 13			13	1,510			19,630		
			2	0,800			1,600		
							21,230	21,230	
						<b>Total m .....:</b>	<b>21,230</b>	<b>11,32</b>	<b>240,32</b>

**Presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
14.37	M2	M2. Suministro y colocación de chapa de acero inoxidable en cerramiento de ascensor.  Según documentación gráfica de proyecto.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona ascensor						
		PB	1	2,500		2,920	7,300	
		P1	1	2,500		2,780	6,950	
		P2	1	2,500		2,780	6,950	
		P3	1	2,500		3,070	7,675	
							28,875	28,875
		<b>Total M2 .....</b>				<b>28,875</b>	<b>13,19</b>	<b>380,86</b>
14.38	Ud	U. Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, modelo Ensamblada "ANDREU" o equivalente, 400x400 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco esquinero de acero galvanizado tipo CS4 de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.  Según documentación gráfica de proyecto.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aljibe	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total Ud .....</b>				<b>1,000</b>	<b>110,09</b>	<b>110,09</b>
14.39	M	ML. Perfil en L de 55x55 de acero galvanizado en caliente, colocado a través de fijaciones mecánicas.  Según documentación gráfica de proyecto.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15	2,200			33,000	
							33,000	33,000
		<b>Total m .....</b>				<b>33,000</b>	<b>9,12</b>	<b>300,96</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA :</b>								<b>87.855,60</b>

Presupuesto parcial nº 15 VIDRIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
15.1	U	<p>U. Hueco 165.5x180cm de cerramiento de bloques huecos de vidrio moldeado ondulado, incoloro, 190x190x80 mm, recibidos con adhesivo cementoso, color blanco, y varillas de acero inoxidable, con junta de 10mm como máximo entre piezas tipo Seves Glass Block o equivalente. Incluso bandas de dilatación perimetrales de PVC, crucetas, rejuntado de los bloques y sellado de juntas perimetrales con silicona. Totalmente acabado. Color a definir por la D.F.</p> <p><b>VIDRIO</b> Piezas de boque de vidrio tipo pavés, acabado liso transparente.</p> <p>Con marco perimetral de madera de pino de sección 4x11cm por la parte interior, según detalle constructivo de la documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Acabado con madera de pino laminada barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados y/o poliuretano.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
FE-06.1			8				8,000		
							8,000	8,000	
			<b>Total U .....:</b>			<b>8,000</b>	<b>350,51</b>	<b>2.804,08</b>	
15.2	U	<p>U. Hueco 106x180cm de cerramiento de bloques huecos de vidrio moldeado ondulado, incoloro, 190x190x80 mm, recibidos con adhesivo cementoso, color blanco, y varillas de acero inoxidable, con junta de 10mm como máximo entre piezas tipo Seves Glass Block o equivalente. Incluso bandas de dilatación perimetrales de PVC, crucetas, rejuntado de los bloques y sellado de juntas perimetrales con silicona. Totalmente acabado. Color a definir por la D.F.</p> <p><b>VIDRIO</b> Piezas de boque de vidrio tipo pavés, acabado liso transparente.</p> <p>Con marco perimetral de madera de pino de sección 4x11cm por la parte interior, según detalle constructivo de la documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Acabado con madera de pino laminada barnizado con lasur a base de materias primas vegetales exentas de plomo, bario, metales pesados y/o poliuretano.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
FE-06.2			8				8,000		
							8,000	8,000	
			<b>Total U .....:</b>			<b>8,000</b>	<b>255,60</b>	<b>2.044,80</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 15 VIDRIOS :</b>								<b>4.848,88</b>	

**Presupuesto parcial nº 16 PINTURAS Y TRATAMIENTOS SUPERFICIALES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
16.1	M2	M2. Hidrofugado superficial de fachada de marés, revoque u hormigón con un sistema siloxánico con emulsión acuosa. Previo hidrolavado de la superficie, con agua a presión, aplicación (después de completo secado de la superficie) de impregnante hidrorrepelente incoloro a base de silanos y siloxanos en emulsión acuosa tipo Antipluviol W de Mapei o equivalente, en 2 o 3 capas, con una distancia de unas 2 horas entre ellas, según la absorción del soporte. Aplicación con pulverizadores de mochila manuales (para grandes superficies) o un rodillo o brocha (para superficies más pequeñas o con presencia de muchas ventanas). Aplicación llevada hasta la saturación. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso retoques con mortero de reparación.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		BAÑOS						
		PB						
		Ba-3a	1	1,540		2,400	3,696	
		P1						
		Baños	4	1,540		2,400	14,784	
		P2						
		Baños	4	1,540		2,400	14,784	
		P3						
		Baños	4	1,540		2,400	14,784	
		DIV 4						
		PB						
		Zona coladurías	2	1,630		3,160	10,302	
			1	1,200		2,880	3,456	
			3	0,400		3,160	3,792	
			2	0,440		2,880	2,534	
		P1						
		Zona coladurías	2	1,630		3,100	10,106	
			3	0,400		3,100	3,720	
			2	0,440		3,100	2,728	
		P2						
		Zona coladurías	2	1,630		3,100	10,106	
			2	0,440		3,100	2,728	
			3	0,400		3,100	3,720	
		P3						
		Zona coladurías	2	1,630		3,100	10,106	
			2	0,440		3,100	2,728	
			3	0,400		3,100	3,720	
		AV 2						
		PB						
		Fachada norte	1	5,700		3,470	19,779	
		descuento hueco	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			2	1,700		2,600	8,840	
			1	0,600		2,600	1,560	
			3	0,200		2,600	1,560	
			1	2,750		2,200	6,050	
			2	0,200		2,200	0,880	
			1	1,400		2,600	3,640	
			2	0,200		2,200	0,880	
		Fachada patio sud	2	5,700		3,070	34,998	
		descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			-0,5	2,150		2,200	-2,365	
			-0,5	2,350		2,200	-2,585	
			1	2,550		2,200	5,610	
			1	1,400		2,600	3,640	
			4	0,200		2,200	1,760	
		Fachada patio norte	2	5,700		3,070	34,998	
		descuento huecos	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
			-0,5	2,350		2,200	-2,585	
			10	0,200		2,200	4,400	
			2	2,550		2,200	11,220	
			2	1,400		2,600	7,280	
		Fachada sud	2	5,700		3,070	34,998	
		descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 16 PINTURAS Y TRATAMIENTOS SUPERFICIALES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
16.1	M2	HIDROFUGANTE SILOXÁNICO FACHADA ANTIPLUVIOL W O EQUIVALENTE SOBRE M...				(Continuación...)
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,600	3,120
			1	0,200	2,600	0,520
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,600	7,280
P1		Fachada norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			-0,5	2,350	2,200	-2,585
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			-0,5	2,350	2,200	-2,585
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
P2		Fachada norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio sud	1	5,700	3,200	18,240
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			1	1,400	2,510	3,514
			1	3,150	3,200	10,080
			1	0,300	2,510	0,753
			1	0,200	2,510	0,502
		Fachada patio norte	1	5,700	3,200	18,240
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200	-2,585
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			10	0,200	2,200	4,400
			2	2,550	2,200	11,220
			1	1,400	2,510	3,514
			1	3,150	3,200	10,080
			1	1,000	3,200	3,200
			1	0,300	2,510	0,753
			1	0,200	2,510	0,502
		Fachada sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
P3						

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 16 PINTURAS Y TRATAMIENTOS SUPERFICIALES**

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
<b>16.1</b>	<b>M2</b>	<b>HIDROFUGANTE SILOXÁNICO FACHADA ANTIPLUVIOL W O EQUIVALENTE SOBRE M...</b>				(Continuación...)
		Fachada norte	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		Fachada patio sud	1	2,550	3,200	8,160
		descuento huecos	-0,5	2,550	2,200	-2,805
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			8	0,200	2,200	3,520
			1	2,600	3,200	8,320
			2	3,150	3,200	20,160
			2	2,550	2,200	11,220
		Fachada patio norte	1	2,550	3,200	8,160
		descuento huecos	-0,5	2,550	2,200	-2,805
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			8	0,200	2,200	3,520
			2	1,000	3,200	6,400
			2	3,150	3,200	20,160
			2	2,550	2,200	11,220
		Fachada sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		MEDIANERAS	1	272,460		272,460
			1	2,650		2,650
		DIV 5				
		PB				
			2	4,000	2,810	22,480
			3	4,900	2,500	36,750
			1	14,300	2,500	35,750
		Fachada norte	1	8,400	3,070	25,788
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
		P1				
			2	2,500	3,200	16,000
		P2				
			2	2,500	3,200	16,000
			1	1,400	1,210	1,694
			1	2,400	1,210	2,904
		P3				
			2	2,500	3,200	16,000
			1	3,800	1,210	4,598
			1	2,400	1,210	2,904
		DIV 6				
		PB				
			1	2,550	3,090	7,880
		P. CUBIERTAS				
			2	2,500	1,800	9,000
			12	1,950		23,400
			8	2,010		16,080
		DIV 7				
		PB				
			1	2,500	3,090	7,725
						1.483,506
						1.483,506
		<b>Total m2 .....</b>		<b>1.483,506</b>	<b>8,15</b>	<b>12.090,57</b>

**Presupuesto parcial nº 16 PINTURAS Y TRATAMIENTOS SUPERFICIALES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
16.2	M2	M2. Pintura mineral a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos en solución acuosa, máxima adherencia y transpirable, para uso interior o incluso exterior en fachadas; sobre soportes minerales, acabado liso mate, imprescindible imprimación con solución de silicato potásico; color a elegir por la D.F.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,.....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<b>FALSOS TECHOS</b>								
		PB						
		Ba-1a	1	4,060			4,060	
		Ba-2a	1	4,060			4,060	
		Ba-3a	1	3,650			3,650	
		P1						
		1r-1a (baño)	1	3,650			3,650	
		1r-2a (baño)	1	3,650			3,650	
		1r-3a (baño)	1	3,650			3,650	
		1r-4t (baño)	1	3,650			3,650	
		P2						
		2n-1a (baño)	1	3,650			3,650	
		2n-2a (baño)	1	3,650			3,650	
		2n-3a (baño)	1	3,650			3,650	
		2n-4t (baño)	1	3,650			3,650	
		P3						
		3r-1a (baño)	1	3,650			3,650	
		3r-2a (baño)	1	3,650			3,650	
		3r-3a (baño)	1	3,650			3,650	
		3r-4t (baño)	1	3,650			3,650	
		DIV 10						
		PB						
		Ba-1a	1	0,605		2,200	1,331	
		Ba-2a	1	0,605		2,200	1,331	
		Ba-3a	1	0,605		2,200	1,331	
		P1						
		1r-1a	1	0,605		2,200	1,331	
		1r-2a	1	0,605		2,200	1,331	
		1r-3a	1	0,605		2,200	1,331	
		1r-4a	1	0,605		2,200	1,331	
		P2						
		2n-1a	1	0,605		2,200	1,331	
		2n-2a	1	0,605		2,200	1,331	
		2n-3a	1	0,605		2,200	1,331	
		2n-4a	1	0,605		2,200	1,331	
		P3						
		3r-1a	1	0,605		2,200	1,331	
		3r-2a	1	0,605		2,200	1,331	
		3r-3a	1	0,605		2,200	1,331	
		3r-4a	1	0,605		2,200	1,331	
							75,535	75,535
		<b>Total m2 .....</b>				<b>75,535</b>	<b>10,90</b>	<b>823,33</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 16 PINTURAS Y TRATAMIENTOS SUPERFICIALES :</b>						<b>12.913,90</b>

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
17.1	M	<p>ML. Zanja drenante en perímetro de muro en contacto con el terreno, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de las aguas que se filtran a través de la superficie del terreno, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de polietileno de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro nominal, 181 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, todo ello envuelto en un geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m². Incluso lubricante para montaje.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Colocación del geotextil. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Cierre de doble solapa del paquete filtrante realizado con el propio geotextil.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano	2	25,110			50,220	
			2	2,900			5,800	
		Cimentación PB	2	30,015			60,030	
			2	14,300			28,600	
							144,650	144,650
		<b>Total m .....</b>				<b>144,650</b>	<b>40,85</b>	<b>5.908,95</b>
17.2	M2	<p>M2. Suministro y colocación de lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de 70mm de espesor, para drenaje de muros de sótano o estructuras enterradas, colocada por su cara exterior, con con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m², sujeta al muro previamente impermeabilizado mediante fijaciones mecánicas, y rematado superiormente con perfil metálico.</p> <p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano	2	25,110		2,900	145,638	
			2	2,900		2,900	16,820	
		Cimentación PB	2	30,015		1,000	60,030	
			2	14,300		1,000	28,600	
		Aljibe	2	5,000		2,100	21,000	
			2	3,050		2,100	12,810	
		JAR 1	2	6,090			12,180	
		Patios	1	1,170			1,170	
							298,248	298,248
		<b>Total m2 .....</b>				<b>298,248</b>	<b>8,37</b>	<b>2.496,34</b>

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
17.3	M <sup>2</sup>	<p><b>M2. Formación de revestimiento bituminoso mediante la aplicación con brocha, rodillo o pistola, de una mano de fondo de pintura impermeabilizante bicomponente, a base de resina epoxi y betún, diluida con un 25% de agua, y una mano de acabado con el mismo producto sin diluir, con un rendimiento de 0,25 kg/m<sup>2</sup> cada mano. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.</b></p> <p><b>Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo.</b></p> <p><b>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b></p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P. Sótano	2	25,110			50,220	
			2	2,900			5,800	
		Cimentación PB	2	30,015			60,030	
			2	14,300			28,600	
		Aljibe	2	5,000		2,100	21,000	
			2	3,050		2,100	12,810	
							178,460	178,460
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>178,460</b>	<b>9,67</b>	<b>1.725,71</b>
17.4	M <sup>2</sup>	<p><b>M2. Impermeabilización de depósito de agua potable constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente color gris tipo MAPELASTIC o equivalente, textura lisa, a base de resinas sintéticas, cemento especial y áridos seleccionados, resistencia a presión hidrostática positiva de 9 bar y a presión hidrostática negativa de 3 bar, aplicado con brocha en dos o más capas sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm.</b></p> <p><b>Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado.</b></p> <p><b>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b></p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ALJIBE						
		Solera	1	4,500	2,550		11,475	
			2	2,550	1,600		8,160	
			2	4,500	1,600		14,400	
							34,035	34,035
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>34,035</b>	<b>17,89</b>	<b>608,89</b>
17.5	M	<p><b>M. Tratamiento impermeabilizante contra la capilaridad en arranques de fábrica de ladrillo u hormigón, colocando impermeabilización a base de lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b></p> <p><b>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b></p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muros de carga	1	10,800			10,800	
			1	9,300			9,300	
								(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.5	M	IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUES FÁBRICA LADRILLO EVAC			(Continuación...)
			1	9,700	9,700
			1	9,300	9,300
			1	2,500	2,500
			2	8,200	16,400
			2	6,700	13,400
			2	2,500	5,000
			2	10,800	21,600
			2	9,300	18,600
		Tabiques transversales			
			39	2,550	99,450
					216,050
		<b>Total m .....:</b>		<b>216,050</b>	<b>16,49</b>
					<b>3.562,66</b>

**17.6 M2** M2. Barrera de protección frente al radón bajo solera en contacto con el terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m<sup>3</sup>, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, POLITABER COMBI 40 "CHOVA" o equivalente, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10<sup>-12</sup> m<sup>2</sup>/s, con función impermeabilizante, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes en la base de la solera, sobre una capa de hormigón de limpieza, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA" o equivalente, y protegida con una capa antipunzonante formada por geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" o equivalente, de 125 g/m<sup>2</sup> y mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 4,4 Bq/m<sup>2</sup>.h. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER BANDA 33 "CHOVA" o equivalente, (rendimiento: 0,5 m/m<sup>2</sup>), para la resolución del perímetro. Incluso lámina geotextil. Incluso parte proporcional de encuentros con paramentos verticales.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Resolución de puntos singulares.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobre cimentación - bajo solera	1	23,000	25,100		577,300	
					577,300	577,300
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>577,300</b>	<b>13,24</b>	<b>7.643,45</b>

**17.7 M2** M2. Sumistro y colocación de membrana impermeabilizante de caucho sintético EPDM, de 1,50 mm de espesor. Las uniones se realizarán exclusivamente, mediante el proceso de junta rápida o mediante junta de adhesivo de reticulación. La membrana se fijará al soporte mediante adhesivo de contacto BA-007. Apta para la intemperie. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de encuentros con paramentos verticales.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P. SÓTANO						
PB	1	59,180			59,180	
	1	29,920			29,920	
	1	28,020			28,020	
	1	61,900			61,900	
	1	62,070			62,070	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.7	M2	IMPERMEABILIZACIÓN LÁMINA CAUCHO EPDM 1,5 mm			(Continuación...)
			1	59,580	59,580
Aljibe			1	5,000	3,050
JAR 1			2	6,090	12,180
Patios			1	1,170	1,170
				329,270	329,270
		<b>Total m2 .....</b>		<b>329,270</b>	<b>25,02</b>
					<b>8.238,34</b>

**17.8 M2 Suministro y colocación de lámina impermeable - altamente transpirable apta para cubiertas y fachadas, tipo TIPO RIWEGA DO135 ó ROTHOBLAAS TRANSPIR 135 ó equivalente, abierta a la difusión de vapor, con tejido textil protector fabricado en microfibra de polipropileno, superficie antideslizante que facilita la instalación en cubiertas y adecuada también para fachadas, peso 135-145 g/m2, grosor 0,50 mm, valor Sd= 0,02 m, hermeticidad al agua W1 y columna de agua: 10.000 mm.c.a. Colocada respetando los solapes indicados en la lámina según indicaciones del fabricante, incluso p.p./de uniones con cinta autoadhesiva a una cara transpirable, sellados perimetrales y en encuentros con chimeneas y ventanas de tejado con cinta adecuada y masilla. Instalado conforme a CTE DB HS-3.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AV 2						
PB						
Fachada norte	1	5,700		3,470	19,779	
descuento hueco	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	2	1,700		2,600	8,840	
	1	0,600		2,600	1,560	
	3	0,200		2,600	1,560	
	1	2,750		2,200	6,050	
	2	0,200		2,200	0,880	
	1	1,400		2,600	3,640	
	2	0,200		2,200	0,880	
Fachada patio sud	2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	1	2,550		2,200	5,610	
	1	1,400		2,600	3,640	
	4	0,200		2,200	1,760	
Fachada patio norte	2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	10	0,200		2,200	4,400	
	2	2,550		2,200	11,220	
	2	1,400		2,600	7,280	
Fachada sud	2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	8	0,200		2,200	3,520	
	2	0,600		2,600	3,120	
	1	0,200		2,600	0,520	
	2	2,550		2,200	11,220	
	2	1,400		2,600	7,280	
P1						
Fachada norte	2	5,700		3,200	36,480	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	8	0,200		2,200	3,520	
	2	0,600		2,510	3,012	
	1	0,200		2,510	0,502	
	2	2,550		2,200	11,220	
	2	1,400		2,510	7,028	
Fachada patio sud	2	5,700		3,200	36,480	
descuento huecos	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	-0,5	2,350		2,200	-2,585	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.8	M2	LÁMINA IMP. TRANSPIR. 135g/m2 e=0,50mm Sd=0,02 FACHADA			(Continuación...)
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio norte	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			-0,5	2,350	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada sud	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		P2			
		Fachada norte	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio sud	1	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			1	1,400	2,510
			1	3,150	3,200
			1	0,300	2,510
			1	0,200	2,510
		Fachada patio norte	1	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			1	1,400	2,510
			1	3,150	3,200
			1	1,000	3,200
			1	0,300	2,510
			1	0,200	2,510
		Fachada sud	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		P3			
		Fachada norte	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio sud	1	2,550	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,550	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			8	0,200	2,200
			1	2,600	3,200
			2	3,150	3,200
			2	2,550	2,200
		Fachada patio norte	1	2,550	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,550	2,200

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.8	M2	LÁMINA IMP. TRANSPIR. 135g/m2 e=0,50mm Sd=0,02 FACHADA			(Continuación...)
		1	2,550	3,200	8,160
		-0,5	2,550	2,200	-2,805
		8	0,200	2,200	3,520
		2	1,000	3,200	6,400
		2	3,150	3,200	20,160
		2	2,550	2,200	11,220
Fachada sud		2	5,700	3,200	36,480
descuento huecos		-0,5	2,150	2,200	-2,365
		-0,5	2,150	2,200	-2,365
		8	0,200	2,200	3,520
		2	0,600	2,510	3,012
		1	0,200	2,510	0,502
		2	2,550	2,200	11,220
		2	1,400	2,510	7,028
MEDIANERAS		1	272,460		272,460
		1	2,650		2,650
					1.125,489
					1.125,489
		<b>Total m2 .....</b>	<b>1.125,489</b>	<b>5,65</b>	<b>6.359,01</b>

**17.9 M2 M2. lámina reguladora de vapor a base de lámina tipo Pro Clima Intello Plus o equivalente de 0.4mm de espesor. Colocada respetando los solapes indicados en la lámina según indicaciones del fabricante, incluso p.p./de uniones con cinta autoadhesiva a una cara transpirable, sellados perimetrales y en encuentros con chimeneas y ventanas de tejado con cinta adecuada y masilla. Instalado conforme a CTE DB HS-3.**

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AV 2						
PB						
Fachada norte	1	5,700		3,470	19,779	
descuento hueco	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	2	1,700		2,600	8,840	
	1	0,600		2,600	1,560	
	3	0,200		2,600	1,560	
	1	2,750		2,200	6,050	
	2	0,200		2,200	0,880	
	1	1,400		2,600	3,640	
	2	0,200		2,200	0,880	
Fachada patio sud	2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	1	2,550		2,200	5,610	
	1	1,400		2,600	3,640	
	4	0,200		2,200	1,760	
Fachada patio norte	2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	-0,5	2,350		2,200	-2,585	
	10	0,200		2,200	4,400	
	2	2,550		2,200	11,220	
	2	1,400		2,600	7,280	
Fachada sud	2	5,700		3,070	34,998	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	8	0,200		2,200	3,520	
	2	0,600		2,600	3,120	
	1	0,200		2,600	0,520	
	2	2,550		2,200	11,220	
	2	1,400		2,600	7,280	
P1						
Fachada norte	2	5,700		3,200	36,480	
descuento huecos	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	-0,5	2,150		2,200	-2,365	
	8	0,200		2,200	3,520	
	2	0,600		2,510	3,012	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>17.9</b>	<b>M2</b>	<b>LÁMINA PRO CLIMA INTELLO PLUS BARRERA DE VAPOR</b>			(Continuación...)
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio sud	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			-0,5	2,350	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio norte	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			-0,5	2,350	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada sud	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		P2			
		Fachada norte	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio sud	1	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			1	1,400	2,510
			1	3,150	3,200
			1	0,300	2,510
			1	0,200	2,510
		Fachada patio norte	1	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,350	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200
			10	0,200	2,200
			2	2,550	2,200
			1	1,400	2,510
			1	3,150	3,200
			1	1,000	3,200
			1	0,300	2,510
			1	0,200	2,510
		Fachada sud	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		P3			
		Fachada norte	2	5,700	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200
			-0,5	2,150	2,200
			8	0,200	2,200
			2	0,600	2,510
			1	0,200	2,510
			2	2,550	2,200
			2	1,400	2,510
		Fachada patio sud	1	2,550	3,200
		descuento huecos	-0,5	2,550	2,200
			1	2,550	3,200
			-0,5	2,550	2,200

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
17.9	M2	LÁMINA PRO CLIMA INTELLO PLUS BARRERA DE VAPOR			(Continuación...)	
			8	0,200	2,200	3,520
			1	2,600	3,200	8,320
			2	3,150	3,200	20,160
			2	2,550	2,200	11,220
		Fachada patio norte	1	2,550	3,200	8,160
		descuento huecos	-0,5	2,550	2,200	-2,805
			1	2,550	3,200	8,160
			-0,5	2,550	2,200	-2,805
			8	0,200	2,200	3,520
			2	1,000	3,200	6,400
			2	3,150	3,200	20,160
			2	2,550	2,200	11,220
		Fachada sud	2	5,700	3,200	36,480
		descuento huecos	-0,5	2,150	2,200	-2,365
			-0,5	2,150	2,200	-2,365
			8	0,200	2,200	3,520
			2	0,600	2,510	3,012
			1	0,200	2,510	0,502
			2	2,550	2,200	11,220
			2	1,400	2,510	7,028
		MEDIANERAS	1	272,460		272,460
			1	2,650		2,650
						1.125,489
						1.125,489
			<b>Total m2 .....</b>	<b>1.125,489</b>	<b>4,17</b>	<b>4.693,29</b>

**17.10 M2 M2. Impermeabilización flexible Hidroflex de Fixcer o equivalente. Colocación en dos capas, incluso p.p. de encuentros con paramentos verticales y esquinas con bandas especiales. Incluso parte proporcional de encuentros con paramentos verticales.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB	2	0,580			1,160	
	1	2,880			2,880	
	3	6,520			19,560	
	3	3,650			10,950	
P1	4	2,750			11,000	
	4	6,520			26,080	
	4	3,650			14,600	
P2	2	2,750			5,500	
	1	5,770			5,770	
	1	8,780			8,780	
	4	6,520			26,080	
	4	3,650			14,600	
P3	2	2,750			5,500	
	1	12,320			12,320	
	1	8,780			8,780	
	4	6,520			26,080	
	4	3,650			14,600	
					214,240	214,240
			<b>Total m2 .....</b>	<b>214,240</b>	<b>19,80</b>	<b>4.241,95</b>

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
17.11	M2	M2. Pantalla freno de vapor LÁMINA RIWEGA DS 65 PE o equivalente.  - Masa por unidad de área 188g/m2 - Espesor 0.20mm  Instalada conforme a CTE DB HS-3. Incluso parte proporcional de encuentros con paramentos verticales.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PB		1	11,910			11,910	
			1	16,590			16,590	
	P1		1	16,500			16,500	
	P2		1	16,500			16,500	
	P3		1	16,500			16,500	
							78,000	78,000
					<b>Total m2 .....</b>	<b>78,000</b>	<b>6,27</b>	<b>489,06</b>
17.12	M2	M2. Suministro y colocación de lámina separadora geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 150 gr/m2 y <48 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de encuentros con paramentos verticales.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.  Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PAV A							
	PB							
	Terrasses		3	6,520			19,560	
	P1		1	6,510			6,510	
	Terrasses		2	6,530			13,060	
			1	6,570			6,570	
			4	3,260			13,040	
	P2		1	6,510			6,510	
	Terrasses		2	6,530			13,060	
			1	6,570			6,570	
			2	3,260			6,520	
			1	6,300			6,300	
			1	9,310			9,310	
	P2		1	6,510			6,510	
	Terrasses		2	6,530			13,060	
			1	6,570			6,570	
			2	3,260			6,520	
			1	12,840			12,840	
			1	9,310			9,310	
							161,820	161,820
					<b>Total m2 .....</b>	<b>161,820</b>	<b>1,25</b>	<b>202,28</b>

**Presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**17.13 M<sup>2</sup> M2. Suministro y colocación sobre el terreno de geotextil no tejido compuesto por fibras de polipropileno unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 10,9 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 11,6 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 23,6 mm, resistencia CBR a punzonamiento 2 kN y una masa superficial de 150 g/m<sup>2</sup>. Incluso cortes, fijaciones al terreno, resolución de solapes y uniones. Incluso parte proporcional de encuentros con paramentos verticales.**  
**Incluye: Colocación del geotextil sobre el terreno. Resolución de solapes y uniones. Fijación del geotextil al terreno mediante grapas.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
JAR 1						
Patios	2	6,090			12,180	
	1	1,170			1,170	
JAR 2						
	1	5,480			5,480	
	1	10,960			10,960	
	2	1,480			2,960	
	2	21,920			43,840	
					76,590	76,590
			<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>76,590</b>	<b>1,52</b>	<b>116,42</b>

**17.14 M<sup>2</sup> M2. Membrana antirraíces de polietileno de baja densidad, para evitar la penetración de raíces en la membrana impermeable.**

**Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.**

**Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
JAR 1						
Patios	2	6,090			12,180	
	1	1,170			1,170	
					13,350	13,350
			<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>13,350</b>	<b>14,75</b>	<b>196,91</b>

**Total presupuesto parcial nº 17 IMPERMEABILIZACIONES : 46.483,26**

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>18.1.- SANEJAMENT</b>								
<b>18.1.1.- PLUVIALS</b>								
18.1.1.1	U	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 90 mm de diàmetre, amb tapa , adherida sobre làmina bituminosa en calent						
			<b>Total u .....</b>	<b>3,000</b>	<b>34,90</b>	<b>104,70</b>		
18.1.1.2	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 90 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8	1,100			8,800	
						8,800	8,800	
			<b>Total m .....</b>	<b>8,800</b>	<b>31,69</b>	<b>278,87</b>		
18.1.1.3	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8	1,100			8,800	
revisió			5	1,100			5,500	
						14,300	14,300	
			<b>Total m .....</b>	<b>14,300</b>	<b>37,21</b>	<b>532,10</b>		
18.1.1.4	M	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			52	1,100			57,200	
						57,200	57,200	
			<b>Total m .....</b>	<b>57,200</b>	<b>31,48</b>	<b>1.800,66</b>		
18.1.1.5	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, lilit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			79	1,100	0,600		52,140	
						52,140	52,140	
			<b>Total m .....</b>	<b>52,140</b>	<b>42,00</b>	<b>2.189,88</b>		
18.1.1.6	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			79	1,100	0,400		34,760	
						34,760	34,760	
			<b>Total m .....</b>	<b>34,760</b>	<b>28,25</b>	<b>981,97</b>		
18.1.1.7	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, lilit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13,5	1,100	0,600		8,910	
						8,910	8,910	
			<b>Total m .....</b>	<b>8,910</b>	<b>44,12</b>	<b>393,11</b>		
18.1.1.8	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, penjat al sostre						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13,5	1,100	0,400		5,940	
						5,940	5,940	
			<b>Total m .....</b>	<b>5,940</b>	<b>29,48</b>	<b>175,11</b>		

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.1.1.9	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, penjat al sostre	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,5	1,100	1,000		4,950	
							4,950	4,950
			<b>Total m .....</b>			<b>4,950</b>	<b>37,18</b>	<b>184,04</b>
18.1.1.10	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 200 mm, penjat al sostre	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15,5	1,100	1,000		17,050	
							17,050	17,050
			<b>Total m .....</b>			<b>17,050</b>	<b>44,03</b>	<b>750,71</b>
18.1.1.11	U	Vàlvula de retenció de clapeta, segons la norma UNE-EN ISO 16137, amb brides, DN 200 (per a tub de 200 mm de diàmetre nominal), de 10 bar de pressió nominal, cos de PVC-U i junts d'estanqueïtat de cautxú fluorat FPM, muntada en pericó de canalització soterrada						
			<b>Total u .....</b>			<b>2,000</b>	<b>231,26</b>	<b>462,52</b>
18.1.1.12	U	Dipòsit recollida aigües pluvials a soterrar, Volum 2000 l, Dimensions (Amp x Alt x Prof) 2150x1500x650 mm.						
			<b>Total u .....</b>			<b>1,000</b>	<b>1.434,17</b>	<b>1.434,17</b>
18.1.1.13	M	Conjunt de canal de drenatge ACO SELF 100 H55 de formigó polímer amb reixa tipus entramat 27x13 d'acer galvanitzat de classe de càrrega B125 segons EN1433. Amb sistema de fixació per pestanya. Amb una secció interior de 38 cm². Amb premarca de sortida vertical DN / OD 110. Longitud total 1000, altura exterior 57 mm i amplària exterior 118 mm. Ample interior nominal 98 mm. Pes: 8,20 kg. Article: 00330005	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			35	1,100			38,500	
							38,500	38,500
			<b>Total m .....</b>			<b>38,500</b>	<b>62,59</b>	<b>2.409,72</b>
18.1.1.14	M	Conjunt de canal de drenatge ACO SELF 200 H150 de formigó polímer amb reixa tipus passarel·la d'acer galvanitzat de classe de càrrega A15 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm². Amb premarca de sortida vertical DN / OD 160. Longitud total 1000, altura exterior 150 mm i amplària exterior 200 mm. Ample interior nominal 150 mm. Pes: 18,1 kg. Article: C0150008						
			<b>Total m .....</b>				<b>57,46</b>	
18.1.1.15	M	ML complet compost per 1 Un. De canal de Formigó Polímer tipus ULMA, per recollida d'aigües pluvials, model Euroself, ample exterior 127mm, ample interior 100mm i alçària exterior 95mm. 1 Un. De reixeta d'Ac. Galvanitzat Ranurada, model GR100UOC, amb classe de càrrega C-250, segons Norma EN-1433. Sistema de fixació canal - reixa donat suport. Totalment instal·lat, fins i tot p.p. d'excavació, compactat i encofrat si fos necessari, juntes de dilatació, petit material i mitjans auxiliars, s/ Norma ISS-53 i EHE-08. Rebuda amb formigó HM-25/P/20 l amb gruixos laterals i base no inferiors a 150mm.  Inclou registre en un dels extrems de la canal pel manteniment.  SECCIÓ HIDRÀULICA: 80 cm2  CABAL DE REFERÈNCIA: 2.7 l/s	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			32,2	1,100			35,420	
							35,420	35,420
			<b>Total m .....</b>			<b>35,420</b>	<b>64,55</b>	<b>2.286,36</b>
18.1.1.16	U	Pericó de pas i tapa registrable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó massís de 290x140x50 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat						
			<b>Total u .....</b>			<b>1,000</b>	<b>157,56</b>	<b>157,56</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.1.1.17	M	Baixant de tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 110 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			52	1,100			57,200	
							57,200	57,200
			<b>Total m .....</b>			<b>57,200</b>	<b>34,05</b>	<b>1.947,66</b>
18.1.1.18	M	Baixant de tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 90 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			104	1,100			114,400	
							114,400	114,400
			<b>Total m .....</b>			<b>114,400</b>	<b>28,91</b>	<b>3.307,30</b>
18.1.1.19	U	Bonera sifònica d'acer inoxidable AISI 304 de 150x150 mm de costat amb sortida vertical de 50 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M 5 ( 5 N/mm2 )						
			<b>Total u .....</b>			<b>8,000</b>	<b>60,81</b>	<b>486,48</b>
18.1.1.20	U	Bonera sifònica de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 100 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M 5 ( 5 N/mm2 )						
			<b>Total u .....</b>			<b>4,000</b>	<b>37,58</b>	<b>150,32</b>
			<b>Total subcapítulo 18.1.1.- PLUVIALS:</b>					<b>20.033,24</b>
<b>18.1.2.- FECALS</b>								
18.1.2.1	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		tipus	5	12,000	1,100		66,000	
		baixa	5	3,000	1,100		16,500	
							82,500	82,500
			<b>Total m .....</b>			<b>82,500</b>	<b>19,57</b>	<b>1.614,53</b>
18.1.2.2	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		tipus	18,5	12,000	1,100		244,200	
		baixa	2	3,000	1,100		6,600	
							250,800	250,800
			<b>Total m .....</b>			<b>250,800</b>	<b>21,04</b>	<b>5.276,83</b>
18.1.2.3	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 63 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		tipus	2,5	12,000	1,100		33,000	
							33,000	33,000
			<b>Total m .....</b>			<b>33,000</b>	<b>26,12</b>	<b>861,96</b>
18.1.2.4	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		tipus	3	12,000	1,100		39,600	
		baixa	6,5	3,000	1,100		21,450	
							61,050	61,050
			<b>Total m .....</b>			<b>61,050</b>	<b>37,21</b>	<b>2.271,67</b>
18.1.2.5	M	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			15	8,000	1,100	132,000		
						132,000	132,000	
			<b>Total m .....</b>			<b>132,000</b>	<b>31,48</b>	<b>4.155,36</b>
18.1.2.6	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			34	1,100	0,600		22,440	
							22,440	22,440
			<b>Total m .....</b>			<b>22,440</b>	<b>42,00</b>	<b>942,48</b>
18.1.2.7	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			34	1,100	0,400		14,960	
							14,960	14,960
			<b>Total m .....</b>			<b>14,960</b>	<b>28,25</b>	<b>422,62</b>
18.1.2.8	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, penjat al sostre						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18	1,100			19,800	
							19,800	19,800
			<b>Total m .....</b>			<b>19,800</b>	<b>29,48</b>	<b>583,70</b>
18.1.2.9	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	1,100			5,500	
							5,500	5,500
			<b>Total m .....</b>			<b>5,500</b>	<b>41,58</b>	<b>228,69</b>
18.1.2.10	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5,5	1,100			6,050	
							6,050	6,050
			<b>Total m .....</b>			<b>6,050</b>	<b>50,05</b>	<b>302,80</b>
18.1.2.11	U	Vàlvula de retenció de clapeta, segons la norma UNE-EN ISO 16137, amb brides, DN 200 (per a tub de 200 mm de diàmetre nominal), de 10 bar de pressió nominal, cos de PVC-U i junts d'estanqueïtat de cautxú fluorat FPM, muntada en pericó de canalització soterrada						
			<b>Total u .....</b>			<b>2,000</b>	<b>231,26</b>	<b>462,52</b>
18.1.2.12	U	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC						
			<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>18,18</b>	<b>272,70</b>
18.1.2.13	U	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC						
			<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>27,06</b>	<b>405,90</b>
18.1.2.14	U	Sífó de botella per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC						
			<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>13,47</b>	<b>202,05</b>
18.1.2.15	U	Bonera sífónica d'acer inoxidable AISI 304 de 150x150 mm de costat amb sortida vertical de 50 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M 5 (5 N/mm2)						

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
			Total u .....	3,000	60,81	182,43		
18.1.2.16	U	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC						
			Total u .....	15,000	11,30	169,50		
18.1.2.17	U	Pericó de pas i tapa registrable, de 51x51x50 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat						
			Total u .....	1,000	124,67	124,67		
18.1.2.18	U	Pericó de pas i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó massís de 290x140x50 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat						
			Total u .....	1,000	236,92	236,92		
18.1.2.19	M	Tub d'acer E190 galvanitzat amb soldadura longitudinal, de 55 mm de diàmetre exterior i d'1,5 mm de gruix de paret, segons UNE-EN 10305-3, unió a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Lavabo		0,8	15,000	1,100		13,200	
							13,200	13,200
			Total m .....			13,200	17,05	225,06
			<b>Total subcapítulo 18.1.2.- FECALS:</b>					<b>18.942,39</b>
<b>18.1.3.- ESCOMESA</b>								
18.1.3.1	M3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	0,600	0,600	1,100	1,980	
							1,980	1,980
			Total m3 .....			1,980	13,81	27,34
18.1.3.2	M2	Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 90% PM						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	0,600	0,600	0,800	1,440	
							1,440	1,440
			Total m2 .....			1,440	3,90	5,62
18.1.3.3	M3	Subministrament de terra adequada d'aportació						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5	0,600	0,600	0,800	1,440	
							1,440	1,440
			Total m3 .....			1,440	5,53	7,96
18.1.3.4	U	Pericó sífònic i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó massís de 290x140x50 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat						
			Total u .....	1,000			271,95	271,95
18.1.3.5	U	Partida alçada a justificar per als drets de connexió d'abocament d'aigües a la xarxa municipal						
			Total u .....	1,000			1.800,00	1.800,00
18.1.3.6	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total m .....	5,000			66,85	334,25

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
<b>Total subcapítulo 18.1.3.- ESCOMESA:</b>					<b>2.447,12</b>		
<b>Total subcapítulo 18.1.- SANEJAMENT:</b>					<b>41.422,75</b>		
<b>18.2.- FONTANERIA</b>							
<b>18.2.1.- PRODUCCIÓ ACS</b>							
18.2.1.1	U	Bomba de calor mural monobloc per a aigua calenta sanitària per a instal·lació interior i exterior amb ànode actiu PROTECH i temperatura màxima assolible de 62°C en mode bomba de calor. Màxima classe energètica ErP a ACS. Gamma NUOS EVO A+ model 80, de ARISTON. Inclou acumulador de 80 litres d'ACS. Potència nominal 0,7 kW. dimensions 1.171 x 506 x 535 mm. Incolso tots els materials, mitjans i treballs auxiliars necessaris per la correcta finalització de la partida. Inclou posada en funcionament de l'equip per part del fabricant.					
Total u .....			4,000	1.484,60	5.938,40		
18.2.1.2	U	Bomba de calor mural monobloc per a aigua calenta sanitària per a instal·lació interior i exterior amb ànode actiu PROTECH i temperatura màxima assolible de 62°C en mode bomba de calor. Màxima classe energètica ErP a ACS. Gamma NUOS EVO A+ model 110, de ARISTON. Inclou acumulador de 110 litres d'ACS. Potència nominal 0,7 kW. dimensions 1.398 x 506 x 535 mm. Incolso tots els materials, mitjans i treballs auxiliars necessaris per la correcta finalització de la partida. Inclou posada en funcionament de l'equip per part del fabricant.					
Total u .....			11,000	1.569,30	17.262,30		
18.2.1.3	U	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1", de 25 bar de PN i preu alt, muntada superficialment					
Total u .....			15,000	16,65	249,75		
18.2.1.4	U	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Habitatge tipus		3	15,000			45,000	45,000
Total u .....			45,000	20,78	935,10		
18.2.1.5	U	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4" de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment					
Total u .....			15,000	15,20	228,00		
<b>Total subcapítulo 18.2.1.- PRODUCCIÓ ACS:</b>					<b>24.613,55</b>		
<b>18.2.2.- DISTRIBUCIÓ</b>							
18.2.2.1	M	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
acs		315,5	1,100			347,050	
afs		228,9	1,100			251,790	
Total m .....			598,840	4,99	2.988,21		
18.2.2.2	M	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
acs		151,5	1,100			166,650	
afs		216,9	1,100			238,590	
Total m .....			405,240	5,84	2.366,60		
18.2.2.3	M	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
afs			77,3	1,100		85,030		
						85,030	85,030	
		<b>Total m .....</b>			<b>85,030</b>	<b>7,32</b>	<b>622,42</b>	
<b>18.2.2.4</b>	<b>U</b>	<b>Enllaç mural, muntat superficialment, amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada roscada de 1/2''</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
lavabo			1	2,000	15,000		30,000	
aiguera			1	2,000	15,000		30,000	
inodor			1	1,000	15,000		15,000	
rentadora			1	2,000	15,000		30,000	
							105,000	105,000
		<b>Total u .....</b>			<b>105,000</b>		<b>12,95</b>	<b>1.359,75</b>
<b>18.2.2.5</b>	<b>U</b>	<b>Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2''</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
lavabo			1	2,000	15,000		30,000	
aiguera			1	2,000	15,000		30,000	
inodor			1	1,000	15,000		15,000	
rentadora			1	2,000	15,000		30,000	
							105,000	105,000
		<b>Total u .....</b>			<b>105,000</b>		<b>11,77</b>	<b>1.235,85</b>
<b>18.2.2.6</b>	<b>M</b>	<b>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua &gt;= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
afs			228,9	1,100			251,790	
acs			315,5	1,100			347,050	
							598,840	598,840
		<b>Total m .....</b>			<b>598,840</b>		<b>4,90</b>	<b>2.934,32</b>
<b>18.2.2.7</b>	<b>M</b>	<b>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua &gt;= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
afs			216,9	1,100			238,590	
acs			151,5	1,100			166,650	
							405,240	405,240
		<b>Total m .....</b>			<b>405,240</b>		<b>5,58</b>	<b>2.261,24</b>
<b>18.2.2.8</b>	<b>M</b>	<b>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua &gt;= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
afs			77,3	1,100			85,030	
							85,030	85,030
		<b>Total m .....</b>			<b>85,030</b>		<b>6,34</b>	<b>539,09</b>
<b>18.2.2.9</b>	<b>U</b>	<b>Aixeta de pas, superficial, d'acer inoxidable, preu mitjà, amb sortida de diàmetre 1/2'' i entrada de 1/2'' Model 2010 de la marca Genebre.</b>						
		<b>Total u .....</b>			<b>30,000</b>		<b>22,45</b>	<b>673,50</b>
<b>18.2.2.10</b>	<b>U</b>	<b>Aixeta de pas, superficial, d'acer inoxidable, preu mitjà, amb sortida de diàmetre 3/4'' i entrada de 3/4'' Model 2010 de la marca Genebre.</b>						
		<b>Total u .....</b>			<b>30,000</b>		<b>33,94</b>	<b>1.018,20</b>

**Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.2.2.11	M	Safata metàl·lica reixa amb protecció, d'alçària 150 mm i amplària 600 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport Model Rejiband 150 de la marca Pensa. ref. 60236600.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			26,3	1,100			28,930	
							28,930	28,930
		<b>Total m .....</b>				<b>28,930</b>	<b>102,26</b>	<b>2.958,38</b>
18.2.2.12	M	Tub d'acer E190 galvanitzat amb soldadura longitudinal, de 28 mm de diàmetre exterior i d'1,5 mm de gruix de paret, segons UNE-EN 10305-3, unió a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitatge tipus	1,4	15,000			21,000	
							21,000	21,000
		<b>Total m .....</b>				<b>21,000</b>	<b>8,04</b>	<b>168,84</b>
		<b>Total subcapítulo 18.2.2.- DISTRIBUCIÓN:</b>						<b>19.126,40</b>
<b>18.2.3.- ESCOMESA</b>								
18.2.3.1	M	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de diàmetre 32x4,4 mm, sèrie S 3,2 segons UNE-EN ISO 15874-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fonaments	25	8,000	1,100		220,000	
		fonaments	3	7,000	1,100		23,100	
		muntants pb	1	3,000	1,100		3,300	
		muntants p1	3,4	4,000	1,100		14,960	
		muntats p2	3,4	2,000	4,000	1,100	29,920	
		muntants p3	3,4	3,000	4,000	1,100	44,880	
		zzcc	25	1,000	1,100		27,500	
							363,660	363,660
		<b>Total m .....</b>				<b>363,660</b>	<b>6,58</b>	<b>2.392,88</b>
18.2.3.2	M	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fonaments	25	8,000	1,100		220,000	
		fonaments	3	7,000	1,100		23,100	
		muntants pb	1	3,000	1,100		3,300	
		muntants p1	3,4	4,000	1,100		14,960	
		muntats p2	3,4	2,000	4,000	1,100	29,920	
		muntants p3	3,4	3,000	4,000	1,100	44,880	
		zzcc	25	1,000	1,100		27,500	
							363,660	363,660
		<b>Total m .....</b>				<b>363,660</b>	<b>6,34</b>	<b>2.305,60</b>
18.2.3.3	U	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1", connectat a una bateria o a un ramal						
		<b>Total u .....</b>				<b>16,000</b>	<b>85,30</b>	<b>1.364,80</b>
18.2.3.4	U	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions embridades de diàmetre nominal 2", connectat a una bateria o a un ramal						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>397,22</b>	<b>397,22</b>
18.2.3.5	U	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 1", de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment						
		<b>Total u .....</b>				<b>16,000</b>	<b>16,99</b>	<b>271,84</b>
18.2.3.6	U	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, d'1" de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment						
		<b>Total u .....</b>				<b>16,000</b>	<b>18,37</b>	<b>293,92</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
18.2.3.7	U	Vàlvula reductora de pressió amb rosca, de diàmetre nominal 1", de 25 bar de pressió màxima i amb un diferencial màxim regulable entre 19 i 24 bar, de llautó, preu mitjà i muntada superficialment			
		Total u .....	16,000	45,94	735,04
18.2.3.8	U	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1", de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment			
		Total u .....	32,000	28,51	912,32
18.2.3.9	U	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 2" de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment			
		Total u .....	1,000	42,53	42,53
18.2.3.10	U	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 2", de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment			
		Total u .....	1,000	42,30	42,30
18.2.3.11	U	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 2", de 16 bar de pressió nominal, cos bronze, comporta de llautó i tancament de seient metàl·lic, eix de llautó, amb volant d'acer, muntada superficialment			
		Total u .....	2,000	59,63	119,26
18.2.3.12	U	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 50x50x50 cm de mides interiors i 5 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de formigó prefabricat, col·locat			
		Total u .....	1,000	71,47	71,47
18.2.3.13	M	Tub de polietilè de designació PE 100, de 63 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa			
		Total m .....	10,000	16,38	163,80
18.2.3.14	U	Bateria de polipropilè per a comptadors d'aigua, de 3 fileres amb tubs de diàmetre 75 mm, amb alimentació central inferior, per a 18 comptadors amb connexió mitjançant pletina, connectada a les derivacions individuals i al ramal principal			
		Total u .....	1,000	294,40	294,40
18.2.3.15	U	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment			
		Total u .....	5,000	20,78	103,90
18.2.3.16	U	Grup de pressió d'aigua EBARA HYDRA AP 2CDX-C 120 / 15-2 SM VVformato per 2 bombes centrífugues EBARA model 2CDX 120/15 tipus bicel·lular horitzontal d'aspiració axial, amb una potència unitària per bomba de 1,1 kW, cos de bomba, impulsor, difusor i base portacierre en acer inoxidable AISI304, eix d'acer inoxidable AISI 303, anclament mecànic C / Ceràmica / NBR. accionament mitjançant motor asíncron, de 2 pols, aïllament classe F, eficiència IE3, protecció IP 55, suport i carcassa de motor en alumini, per a alimentació trifàsica a 400 V 50 Hz.			
		Total u .....	1,000	4.119,97	4.119,97
18.2.3.17	U	Col·lector comú d'aspiració fabricat en acer 2", amb vàlvules d'aïllament per a cada bomba incorporades, orifici de purga, brides, rodets i peces d'enllaç juntes i cargols, muntat en el grup de pressió.			
		Total u .....	1,000	314,06	314,06
18.2.3.18	U	Partida alçada a justificar per als drets de connexió a companyia d'aigües municipal.			
		Total u .....	1,000	1.900,00	1.900,00
18.2.3.19	U	Tapa de planxa d'acer i marc d'acer galvanitzat S275JR de 60x60 cm, col·locada sobre bastiment d'acer galvanitzat, ancorat amb morter ciment 1:4			
		Total u .....	1,000	79,92	79,92
		<b>Total subcapítulo 18.2.3.- ESCOMESA:</b>			<b>15.925,23</b>
		<b>Total subcapítulo 18.2.- FONTANERIA:</b>			<b>59.665,18</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>18.3.- REG</b>								
18.3.1	M	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Parterres	26,6	1,100			29,260	
		Arbrats	17,7	1,100			19,470	
							48,730	48,730
		<b>Total m .....</b>				<b>48,730</b>	<b>2,90</b>	<b>141,32</b>
18.3.2	M	Tub de polietilè de designació PE 40, de 20 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa						
		<b>Total m .....</b>				<b>3,000</b>	<b>3,18</b>	<b>9,54</b>
18.3.3	U	Subministrament i instal·lació de programador telegestionat per a reg, amb un màxim de 4 estacions. La programació per zones permet que cada vàlvula es programi en forma independent. Completament col·locat, instal·lat i connectat, tant el programador com els elements governats per aquest. Inclou tots els elements necessaris per a la seva correcta execució. Model ESP-RZXE de RAIN BIRD o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>182,20</b>	<b>182,20</b>
18.3.4	U	Sensor de pluja regulable entre 3 i 25 mm amb protecció anti-vandàlica d'acer inoxidable col·locat annex a l'armari programador.						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>528,03</b>	<b>528,03</b>
18.3.5	U	Anella per a reg per degoteig, amb 7 degotadors autocompensats de 3,5 l/h aprox. integrats cada 30 cm, amb un diàmetre de l'anella de 100 cm, amb el tub introduït dins d'un tub corrugat perforat de 50 mm de diàmetre, soterrada 20 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos, segons especificacions del plec de Parcs i Jardins						
		<b>Total u .....</b>				<b>3,000</b>	<b>13,12</b>	<b>39,36</b>
18.3.6	M	Subministrament i col·locació de tub de diàmetre nominal de 16mm amb degotadors cada 33 centímetres de 2,3 l/h, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa, per a ús alimentari, segons especificacions de parcs i jardins, connectat a pressió.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			96,83	1,100			106,513	
							106,513	106,513
		<b>Total m .....</b>				<b>106,513</b>	<b>2,94</b>	<b>313,15</b>
18.3.7	U	Electrobomba multietapa centrífuga submergible de 5'', fabricada en Ac. Inoxidable AISI 304 i Noryl. Adequada per al subministrament d'aigua neta des de pous, tancs, sistemes de reg, rentat de vehicles i en general per a tot tipus de necessitats de pressurització d'aigua. El doble tancament mecànic en càmera d'oli assegura una llarga durada i millora de la fiabilitat. Proveïda de 20 m de cable d'alimentació HO7 RN-F. Versió monofàsica amb condensador termoamperimètric de rearmament automàtic incorporat. Marca: EBARA Model: IDROGO 5'' o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>673,38</b>	<b>673,38</b>
		<b>Total subcapítulo 18.3.- REG:</b>						<b>1.886,98</b>
<b>18.4.- VENTILACIÓ</b>								
18.4.1	U	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 180 m3/h de cabal màxim d'aire, muntat a fals sostre. Model AMC 3V de la marca SIBER o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>217,12</b>	<b>3.256,80</b>
18.4.2	U	Subministrament i muntatge de reixa lineal de reton, de 200x75, de marc reduït a 12 mm i aletes fixes a 0º i paral·leles a la cota més gran, construïda en alumini i acabat segons DF. Marca Madel, model LMT-MINI 200x75 mm o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>41,000</b>	<b>32,07</b>	<b>1.314,87</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.4.3	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0.5 mm, muntat superficialment						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		interior hab	2	15,000	1,100		33,000	
		muntants pb	1,1	3,200	3,000	3,000	31,680	
		muntants p1	1,1	3,200	2,000	4,000	28,160	
		muntants p2	1,1	3,200	1,000	4,000	14,080	
		muntants p3	1,1	3,200	1,000	4,000	14,080	
		interior hab	2	15,000	1,100		33,000	
							154,000	154,000
		<b>Total m .....</b>				<b>154,000</b>	<b>14,14</b>	<b>2.177,56</b>
18.4.4	M	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer, de 80 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	15,000	1,100		33,000	
							33,000	33,000
		<b>Total m .....</b>				<b>33,000</b>	<b>5,77</b>	<b>190,41</b>
18.4.5	M	Conducte circular d'alumini flexible de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), sense gruixos definits, muntat superficialment						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		interior hab	2	15,000	1,100		33,000	
							33,000	33,000
		<b>Total m .....</b>				<b>33,000</b>	<b>7,24</b>	<b>238,92</b>
18.4.6	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 80 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6	15,000	1,100		99,000	
							99,000	99,000
		<b>Total m .....</b>				<b>99,000</b>	<b>13,11</b>	<b>1.297,89</b>
18.4.7	U	Sonda de qualitat d'aire ambient, amb accessoris de muntatge, muntada i connectada						
		<b>Total u .....</b>				<b>41,000</b>	<b>402,54</b>	<b>16.504,14</b>
18.4.8	U	Instal·lació elèctrica de punt de control						
		<b>Total u .....</b>				<b>41,000</b>	<b>88,50</b>	<b>3.628,50</b>
18.4.9	M	Cable de comunicacions per a BUS de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, instal·lat						
		<b>Total m .....</b>				<b>150,000</b>	<b>4,74</b>	<b>711,00</b>
18.4.10	U	Subministrament i col·locació de Ventilador axial monofàsic per a 230 V de tensió, Cabal d'aire de 222.41 m3/min, àleps de 59cm, motor DC Smart i mando a distància. Inclosa la mecanització del floró per fer arribar el cablejat al punt de connexió. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per a la correcta finalització de la partida Marca FARO model Nassau. Ref: 33487WP o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>130,39</b>	<b>1.955,85</b>
18.4.11	U	Regulador de tensió electrònic monofàsic, protegit amb fusible. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida. Model Receptor Smart Fan de la marca Faro Ref: 34150 o equivalente						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>113,66</b>	<b>1.704,90</b>
18.4.12	U	Subministrament i muntatge de boca d'extracció de plàstic circular de diàmetre 125 mm, amb aletes fixes a 45º, per instal·lacions de simple i doble flux. Inclosos tots els treballs, mitjans i materials auxiliars necessaris per la correcta finalització de la partida. Marca Madel, model CXT-125 o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>28,20</b>	<b>423,00</b>
18.4.13	M	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer, de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat						

**Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Interior hab	2	15,000	1,100		33,000	
		Muntants	108	1,100			118,800	
							151,800	
		<b>Total m .....</b>				<b>151,800</b>	<b>6,46</b>	
							<b>980,63</b>	
<b>18.4.14</b>	<b>M</b>	<b>Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,5	15,000	1,100		74,250	
							74,250	74,250
		<b>Total m .....</b>				<b>74,250</b>	<b>18,05</b>	<b>1.340,21</b>
<b>18.4.15</b>	<b>U</b>	<b>Detector de CO2 per a sistema de renovació d'aire, conexió al wifi, grau de protecció IP20, dimensions 67x60x60 mm, col·locat. Model AIREA de la marca ROBOTBAS o equivalente.</b>						
		<b>Total u .....</b>				<b>41,000</b>	<b>120,96</b>	<b>4.959,36</b>
<b>18.4.16</b>	<b>U</b>	<b>Subministrament i muntatge d'extractor heliocentrífug de sostre en impulsió amb motor monofàsic, IP 44. Cabal i pressió estàtica disponible ajustats d'acord a les indicacions de la documentació gràfica del projecte. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida. Inclou control de regulació de tensió. Marca SODECA, model EOLINEO/EW 100 o equivalente.</b>						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>312,68</b>	<b>4.690,20</b>
<b>18.4.17</b>	<b>M</b>	<b>Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baixa	11,5	3,000			34,500	
		Planta primera	8,4	4,000			33,600	
		Planta segona	5,2	4,000			20,800	
		Planta tercera	2,2	4,000			8,800	
							97,700	97,700
		<b>Total m .....</b>				<b>97,700</b>	<b>13,11</b>	<b>1.280,85</b>
<b>18.4.18</b>	<b>U</b>	<b>Subministrament i muntatge de reixa per a l'aspiració d'aire exterior, de 290x190, amb aletes fixes a 45º, construïda en alumini i acabat segons DF. Marca Madel, model LMTmini 290x190 mm o equivalente.</b>						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>39,12</b>	<b>586,80</b>
<b>18.4.19</b>	<b>U</b>	<b>Sonda de temperatura i d'humitat relativa exterior, amb accessoris de muntatge, muntada i connectada</b>						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>338,17</b>	<b>338,17</b>
<b>18.4.20</b>	<b>U</b>	<b>Sonda de temperatura i d'humitat relativa ambient, amb accessoris de muntatge, muntada i connectada</b>						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>275,48</b>	<b>275,48</b>
<b>18.4.21</b>	<b>U</b>	<b>Central de control automàtic de finestres motoritzades, 2 entrades per a sondes de temperatura exterior i interior, sortida per servomotor de senyal de 0-10 V, per a sistemes de ventilació controlat, instal·lat i connectat.</b>						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>529,93</b>	<b>529,93</b>
		<b>Total subcapítulo 18.4.- VENTILACIÓ:</b>						<b>48.385,47</b>

**18.5.- ELECTRICITAT**

**18.5.1.- QUADRES ELÈCTRICS**

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.5.1.1	U	Subministrament i col·locació de l'ampliació del quadre general de distribució (Q.G.D) segons esquemes unifilars, inclòs armari, paramenta, barres de coure, portes de vidre, pany, bornes, cablejat, connexionat, suports o bancada de subjecció, espai de reserva per possibles ampliacions i tots els elements necessaris per a deixar el quadre en funcionament. Totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament. Marca Schneider electric o similar equivalent.						
		<b>Total u .....</b>	<b>15,000</b>	<b>700,99</b>	<b>10.514,85</b>			
18.5.1.2	U	Subministrament i col·locació del quadre general de distribució (Q.G.D. SSCC) segons esquemes unifilars, inclòs armari, paramenta, barres de coure, portes de vidre, pany, bornes, cablejat, connexionat, suports o bancada de subjecció, espai de reserva per possibles ampliacions i tots els elements necessaris per a deixar el quadre en funcionament. Totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament. Marca Schneider electric o similar equivalent.						
		<b>Total u .....</b>	<b>1,000</b>	<b>1.701,42</b>	<b>1.701,42</b>			
		<b>Total subcapítulo 18.5.1.- QUADRES ELÈCTRICS:</b>			<b>12.216,27</b>			
<b>18.5.2.- CONDUCTORS</b>								
18.5.2.1	M	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), Marcatge Cca-s1b,d1,a1, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitatge tipus	180	15,000	1,100		2.970,000	
		Serveis Comuns	1.140	1,100			1.254,000	
							4.224,000	4.224,000
		<b>Total m .....</b>		<b>4.224,000</b>			<b>1,16</b>	<b>4.899,84</b>
18.5.2.2	M	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), Marcatge Cca-s1b,d1,a1, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitatge tipus	372	15,000	1,100		6.138,000	
		Serveis comuns	396	1,100			435,600	
							6.573,600	6.573,600
		<b>Total m .....</b>		<b>6.573,600</b>			<b>1,36</b>	<b>8.940,10</b>
18.5.2.3	M	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), Marcatge Cca-s1b,d1,a1, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Habitatge tipus	10	15,000	1,100		165,000	
							165,000	165,000
		<b>Total m .....</b>		<b>165,000</b>			<b>3,21</b>	<b>529,65</b>
18.5.2.4	M	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), Marcatge Cca-s1b,d1,a1, tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		QSRITI	3	1,100			3,300	
		QSRITS	32	1,100			35,200	
							38,500	38,500
		<b>Total m .....</b>		<b>38,500</b>			<b>2,62</b>	<b>100,87</b>
18.5.2.5	M	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), Marcatge Cca-s1b,d1,a1, tripolar, de secció 3 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PB-1	24				24,000	
		P1-1	27				27,000	
		P1-2	30				30,000	
							81,000	81,000
		<b>Total m .....</b>		<b>81,000</b>			<b>7,41</b>	<b>600,21</b>





**Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.5.3.11	M	Safata metàl·lica reixa amb protecció, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport Model Rejiband 100 de la marca Pensa. ref. 60233400 o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24,8	1,100			27,280	
							27,280	27,280
		<b>Total m .....</b>				<b>27,280</b>	<b>80,13</b>	<b>2.185,95</b>
		<b>Total subcapítulo 18.5.3.- CANALIZACIÓN:</b>						<b>15.226,44</b>

**18.5.4.- MECANISMES**

18.5.4.1	U	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			41	4,000			164,000	
		T1	37	7,000			259,000	
		T2	32	4,000			128,000	
		T3	16				16,000	
		SSCC	2	15,000			30,000	
		Timbre+brunzidor					597,000	597,000
		<b>Total u .....</b>				<b>597,000</b>	<b>2,35</b>	<b>1.402,95</b>
18.5.4.2	U	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, superficial. Inlou marc i tapa. Marca: SIMON model 73 LOFT o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			40	4,000			160,000	
		T1	36	7,000			252,000	
		T2	31	4,000			124,000	
		T3	4				4,000	
		SSCC					540,000	540,000
		<b>Total u .....</b>				<b>540,000</b>	<b>20,75</b>	<b>11.205,00</b>
18.5.4.3	U	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, per enllumenat, amb tapa i marc, preu alt, encastada SIMON model 73 LOFT o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>4,000</b>	<b>20,75</b>	<b>83,00</b>
18.5.4.4	U	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu alt, Inlou marc i tapa. Marca: SIMON model 73 LOFT o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>20,11</b>	<b>301,65</b>
18.5.4.5	U	Timbre, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla , preu alt. Inlou marc i tapa. Marca: SIMON model 73 LOFT o equivalente.						
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>20,61</b>	<b>309,15</b>
18.5.4.6	U	Presa de corrent trifàsica de superfície (3F+N+T), amb presa de terra, de 25 A 250 V, per a receptor trifàsic realitzada amb regleta dins de caixa de derivació estanca, incloent amb tapa, amb grau de protecció IP-44, totalment instal·lada i en perfecte funcionament.						
		<b>Total u .....</b>				<b>1,000</b>	<b>46,18</b>	<b>46,18</b>
18.5.4.7	U	Presa de corrent bipolar de superfície (2P+T), amb presa de terra, de 16 A 250 V, per a receptor monofàsic realitzada amb regleta dins de caixa de derivació estanca, incloent amb tapa, amb grau de protecció IP-44, totalment instal·lada i en perfecte funcionament.						
		<b>Total u .....</b>				<b>18,000</b>	<b>41,67</b>	<b>750,06</b>
18.5.4.8	U	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment						
		<b>Total u .....</b>				<b>12,000</b>	<b>13,38</b>	<b>160,56</b>
		<b>Total subcapítulo 18.5.4.- MECANISMES:</b>						<b>14.258,55</b>

**18.5.5.- ESCOMESA**

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.5.5.1	U	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre , de 160 A, segons esquema Unesa número 9 , seccionable en càrrega (BUC) , inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment						
			Total u .....	1,000	252,35			
					252,35			
18.5.5.2	U	Tallacircuit unipolar, amb fusible de ganiveta de 160 A, amb base de grandària 1, muntat superficialment amb cargols						
			Total u .....	6,000	36,59			
					219,54			
18.5.5.3	U	Caixa seccionadora fusible de 400 A, com a màxim, tripolar més neutre, per a fusibles BUC-2 de 400 A. Sortida a la CGP per la part superior i la línia de distribució per la part inferior. Envoltent de polièster reforçat amb fibra de vidre i grau de protecció IP 43. Homologada per FECSA Endesa, codi 6700034. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Total u .....	1,000	301,86			
					301,86			
18.5.5.4	U	Centralització de comptadors elèctrics per als comptadors de 15 habitatges, 1 de serveis comuns i reserva operadors de telecomunicacions. Inclosos interruptor seccionador d'entrada de 160 A i protector de sobretensions especial per centralitzacions, així com regleters, mòdem, embarrat i fusibles de la centralització. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Total u .....	1,000	4.053,82			
					4.053,82			
18.5.5.5	M	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 70 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LGA			10	1,100			11,000	
							11,000	11,000
			Total m .....			11,000	77,32	850,52
18.5.5.6	U	Partida alçada a justificar per als drets de connexió de servei de la instal·lació elèctrica. Per a la caixa general de protecció CGP. A definir segons resposta de la sol·licitud a la companyia subministradora.						
			Total u .....	1,000			3.409,95	3.409,95
18.5.5.7	U	Partida alçada a justificar per al projecte de legalització de baixa tensió i inspecció inicial de baixa tensió.						
			Total u .....	1,000			2.273,30	2.273,30
18.5.5.8	M	Tub corbale corrugat de PVC, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 250 N, muntat com a canalització soterrada						
			Total m .....	11,000			6,20	68,20
			<b>Total subcapítulo 18.5.5.- ESCOMESA:</b>					<b>11.429,54</b>
<b>18.5.6.- POSTA A TERRA</b>								
18.5.6.1	U	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment						
			Total u .....	22,000			37,81	831,82
18.5.6.2	U	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 2500 mm llargària de 17,3 mm de diàmetre, clavada a terra						
			Total u .....	6,000			43,03	258,18
18.5.6.3	M	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm <sup>2</sup> , muntat en malla de connexió a terra						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			22	3,000			66,000	
			60				60,000	
							126,000	126,000

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m .....	126,000	12,04	1.517,04
18.5.6.4	U	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 30x30x33 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre llit de grava de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació				
			Total u .....	1,000	62,06	62,06
			<i>Total subcapítulo 18.5.6.- POSTA A TERRA:</i>			<i>2.669,10</i>
<b>18.5.7.- FOTOVOLTAICA</b>						
18.5.7.1	U	Mòduls fotovoltaics monocristalins marca SUNPOWER, model Maxeon 3 o equivalente, de 400 Wp de potència nominal. Dimensions: 1690 mm x 1046 mm x 40 mm. Alta fiabilitat amb classificació en fàbrica de potència pic garantida de 0 / + 5W. Rendiment de mòdul de 22,8%. Caixa de connexions: IP67, amb 2 punts de díodes de bypass per a un funcionament fiable. connexió: cables de 1,0 m de longitud amb una secció de fil de 4 mm2 amb Multicontact MC4. requisits estàtics: l'estructura de la coberta ha de poder suportar la força de vent. classe de protecció: II. El vidre de cobertura de baix contingut en ferro amb alts valors de transmissió proporciona una radiació òptima. Los certificats d'acord amb les normes IEC 61215, IEC 61730, IEC 61701 i IEC 62.716 garanteixen les normes de qualitat internacionals.				
			Total u .....	18,000	307,15	5.528,70
18.5.7.2	U	Inversor Fronius Symo 7.0-3-S 7.0 kW. Inversor fotovoltaic per a la injecció a la xarxa Pac, r / Sac, màx. 7.0 kW / 7.0kVA d'injecció trifàsica, amb injecció de potència reactiva, sense transformador.				
			Total u .....	1,000	2.588,53	2.588,53
18.5.7.3	M	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat superficialment				
			Total m .....	70,000	2,87	200,90
18.5.7.4	M	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub				
			Total m .....	30,000	6,77	203,10
18.5.7.5	M	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
			Total m .....	40,000	1,96	78,40
18.5.7.6	M	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment				
			Total m .....	18,000	6,80	122,40
18.5.7.7	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
			Total u .....	2,000	74,41	148,82
18.5.7.8	U	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
			Total u .....	1,000	162,59	162,59
18.5.7.9	U	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat. Article: ref. 68853-31 de la serie Protecció Sobretensions Permanents de SIMON				
			Total u .....	1,000	258,63	258,63
18.5.7.10	U	Tallacircuit amb fusible cilíndric de 20 A, unipolar, amb portafusible separable de 22x58 mm i muntat superficialment				
			Total u .....	4,000	12,35	49,40

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
18.5.7.11	U	Estructura per a panells fotovoltaics model FV925 C, estructura d'alumini inclinada per a suport de panells fotovoltaics sobre coberta plana. Inclinació a mida valors entre 25º i 50º respecte el terra. Model robust de dues files. Totalment montada i fixada a terra.					
		Total u .....	1,000	1.011,54	1.011,54		
18.5.7.12	U	Sistema de control i gestió de la instal·lació de fotovoltaica					
		Total u .....	1,000	5.544,65	5.544,65		
		<b>Total subcapítulo 18.5.7.- FOTOVOLTAICA:</b>			<b>15.897,66</b>		
		<b>Total subcapítulo 18.5.- ELECTRICITAT:</b>			<b>91.360,42</b>		
<b>18.6.- ENLLUMENAT</b>							
<b>18.6.1.- LLUMINARIES</b>							
18.6.1.1	U	Subministrament i col·locació de lluminària d'emergència tipus LED de superfície o empotrada, compacta, de 6W, de funcionament no permanent. Model NOVA, marca Daisalux o equivalente.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		13				13,000	
revisio		8				8,000	
						21,000	21,000
		<b>Total u .....</b>			<b>21,000</b>	<b>73,61</b>	<b>1.545,81</b>
18.6.1.2	U	Subministrament i muntatge de punt de llum a sostre temperatura de color i acabat portalàmpares segons DF. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T1		1	4,000			4,000	
T2		1	7,000			7,000	
T3		1	4,000			4,000	
						15,000	15,000
		<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>20,45</b>	<b>306,75</b>
18.6.1.3	U	Subministrament i muntatge de punt de llum a paret temperatura de color i acabat portalàmpares segons DF. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T1		3	4,000			12,000	
T2		3	7,000			21,000	
T3		3	4,000			12,000	
						45,000	45,000
		<b>Total u .....</b>			<b>45,000</b>	<b>23,21</b>	<b>1.044,45</b>
18.6.1.4	U	Subministrament i muntatge de lluminària estanca de superfície tipus LED de 18 W, 2100 lm, temperatura de color 4000 K, Model EST/OPALPC/LOWCOST-590, marca Lux-May o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.					
		<b>Total u .....</b>			<b>9,000</b>	<b>46,58</b>	<b>419,22</b>
18.6.1.5	U	Subministrament i muntatge de lluminària estanca de superfície tipus LED de 36 W, 4200 lm, temperatura de color 4000 K, Model EST/OPALPC/LOWCOST-1180, marca Lux-May o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.					
		<b>Total u .....</b>			<b>2,000</b>	<b>66,13</b>	<b>132,26</b>
18.6.1.6	U	Subministrament i muntatge de lluminària led de superfície de 24 W, 1440 lm, 400K fabricat en alumini Model PLAFO 15, marca One-Light. Ref: 67280AN/W/C o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.					
		<b>Total u .....</b>			<b>19,000</b>	<b>93,49</b>	<b>1.776,31</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.6.1.7	U	Subministrament i muntatge de lluminària exterior led de superfície de 14 W, Model THE CLASSIC OUTDOOR RANGE DIE CAST, marca One-Light, ref. 67444C/W/W o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclusos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T1			1	4,000			4,000	
T2			1	7,000			7,000	
T3			1	4,000			4,000	
SSCC			12				12,000	
							27,000	27,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>27,000</b>	<b>28,48</b>	<b>768,96</b>
18.6.1.8	U	Aplic de paret tipus tortuga de One Light. IP65. Base i Reixa metàl·liques acabat amb pintura color RAL a definir						
			<b>Total u .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>40,51</b>	<b>607,65</b>
			<b>Total subcapítulo 18.6.1.- LLUMINARIES:</b>					<b>6.601,41</b>
<b>18.6.2.- MECANISMES</b>								
18.6.2.1	U	Interrupctor detector de moviment, de sostre, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu alt, encastat						
			<b>Total u .....:</b>			<b>22,000</b>	<b>56,28</b>	<b>1.238,16</b>
18.6.2.2	U	Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, superficial Inlou marc i tapa Marca: SIMON 73 LOFT o equivalente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T1			6	4,000			24,000	
T2			6	7,000			42,000	
T3			6	4,000			24,000	
revisió			8				8,000	
							98,000	98,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>98,000</b>	<b>14,55</b>	<b>1.425,90</b>
18.6.2.3	U	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, superficial. Inlou marc i tapa Marca: SIMON 73 LOFT o equivalente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
T1			8	4,000			32,000	
T2			8	7,000			56,000	
T3			6	4,000			24,000	
revisió			14				14,000	
							126,000	126,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>126,000</b>	<b>14,55</b>	<b>1.833,30</b>
			<b>Total subcapítulo 18.6.2.- MECANISMES:</b>					<b>4.497,36</b>
			<b>Total subcapítulo 18.6.- ENLLUMENAT:</b>					<b>11.098,77</b>
<b>18.7.- INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS</b>								
18.7.1	U	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment						
			<b>Total u .....:</b>			<b>3,000</b>	<b>90,12</b>	<b>270,36</b>
18.7.2	U	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment						
			<b>Total u .....:</b>			<b>1,000</b>	<b>123,92</b>	<b>123,92</b>
			<b>Total subcapítulo 18.7.- INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS:</b>					<b>394,28</b>
<b>18.8.- TELECOMUNICACIONS</b>								
<b>18.8.1.- SERVEIS</b>								
<b>18.8.1.1.- RADIODIFUSIÓ SONORA I TELEVISIÓ TERRESTRE (RTV)</b>								



Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.8.1.1.9	U	Subministrament i col·locació de pal de 3 metres de longitud, 45 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb protecció anticorrosió, per a suportació d'antenes. Inclusos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model 3010, o similar equivalent.						
			Total u .....	1,000	66,15			
18.8.1....	U	Subministrament i col·locació de mesclador repartidor 2F-2D "F". Banda: 5-2400 MHz. Bandes mesclades: MATV-FI. Número d'entrades: FI1 - FI2 - MATV Número de sortides: FI1+MATV - FI2+MATV. Pèrdues d'inserció (MATV): <4 dB. Pèrdues d'inserció (FI): <2 dB. Rebuig entre MATV-FI: >20 dB. Inclusos tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model 7407, o similar equivalent.						
			Total u .....	1,000	52,73			
18.8.1....	U	Subministrament i col·locació de presa de senyal RTV/FI separadora amb les següents característiques: Atenuació (UHF): 1 dB Atenuació (FI): 1,5 dB Amb pas de corrent continua per a FI. Marca Televés, model 5416. Inclòs registre per a la col·locació de la presa encastada i també embellidor de la mateixa marca i sèrie que la resta de mecanismes previstos en el projecte elèctric corresponent. Inclusos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. Totalment muntada i en funcionament.						
			Total u .....	41,000	28,88			
18.8.1....	M	Subministrament i col·locació de cable coaxial amb les següents característiques: Color blanc, diàmetre exterior 7 mm, impedància 75 ohms. Atenuació 200 MHz: 0,080 dB/m Atenuació 600 MHz: 0,142 dB/m Atenuació 800 MHz: 0,154 dB/m Atenuació 1000 MHz: 0,187 dB/m Atenuació 1500 MHz: 0,234 dB/m Atenuació 1750 MHz: 0,255 dB/m Atenuació 2150 MHz: 0,287 dB/m Marca Televés, model 2141. Inclusos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. Totalment muntat i en funcionament.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			395	1,000			395,000	
			126	1,000			126,000	
			49	1,000			49,000	
							570,000	570,000
			Total m .....	570,000			1,56	889,20
18.8.1....	U	Subministrament i col·locació del PAU + distribuïdor amb connector F amb les següents característiques: Número de sortides: 4 Pèrdues d'inserció (dB): 7,5 (MATV) / 9,5 (FI) Rebuig entre sortides (dB): >20 (MATV) / >20 (FI) Inclusos tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés referència 5154 o similar equivalent.						
			Total u .....	15,000			20,33	304,95

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.8.1....	U	Subministrament i col·locació del derivador amb connector F amb les següents característiques: Número de sortides: 2 Pèrdues d'inserció (dB): 1,2 (MATV) / 2 (FI) Pèrdues de derivació (dB): 15 (MATV) / 15 (FI) Rebuig entre derivacions (dB): >30 (MATV) / >30 (FI) Inclous tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model A 5131 o similar equivalent.						
		Total u .....	4,000	15,07	60,28			
18.8.1....	U	Subministrament i col·locació del derivador amb connector F amb les següents característiques: Número de sortides: 2 Pèrdues d'inserció (dB): 2,5 (MATV) / 2,6 (FI) Pèrdues de derivació (dB): 12 (MATV) / 12 (FI) Rebuig entre derivacions (dB): >30 (MATV) / >30 (FI) Inclous tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model TA 5130 o similar equivalent.						
		Total u .....	2,000	15,07	30,14			
18.8.1....	U	Subministrament i col·locació del derivador amb connector F amb les següents característiques: Número de sortides: 2 Pèrdues d'inserció (dB): 1,5 (MATV) / 1,5 (FI) Pèrdues de derivació (dB): 18 (MATV) / 19 (FI) Rebuig entre derivacions (dB): >30 (MATV) / >30 (FI) Inclous tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model B 5132 o similar equivalent.						
		Total u .....	3,000	15,07	45,21			
<b>Total subcapítulo 18.8.1.1.- RADIODIFUSIÓN SONORA I TELEVISIÓN TERRESTRE (RTV):</b>					<b>3.767,37</b>			
<b>18.8.1.2.- TELECOMUNICACIONES DE BANDA AMPLA (TBA)</b>								
18.8.1.2.1	M	Cable coaxial de designació RG59 B/U amb conductor de coure rígid, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, amb una impedància de 75 Ohm, col·locat en tub						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			305	1,000			305,000	
			474	1,000			474,000	
							779,000	779,000
		Total m .....				779,000	1,22	950,38
18.8.1.2.2	U	Connector mascle "tipus F" per a la col·locació en els extrems dels cables coaxials RG59 no connectats. Muntat i en funcionament.						
		Total u .....		60,000			5,74	344,40
18.8.1.2.3	U	Subministrament i col·locació de presa de senyal RTV/FI separadora amb les següents característiques: Atenuació (UHF): 1 dB Atenuació (FI): 1,5 dB Amb pas de corrent continua per a FI. Marca Televés, model 5416. Inclòs registre per a la col·locació de la presa encastada i també embellidor de la mateixa marca i sèrie que la resta de mecanismes previstos en el projecte elèctric corresponent. Inclous tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. Totalment muntada i en funcionament.						
		Total u .....		30,000			28,88	866,40

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.8.1.2.4	U	Subministrant i col·locació del PAU + distribuïdor amb connector easyF amb les següents característiques: Número de sortides: 2 Pèrdues d'inserció (dB): 4,5 (MATV) / 4,3 (FI) Rebuig entre sortides (dB): >15 (MATV) / >15 (FI) Inclous tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televéis referència 542902 o similar equivalent.						
			Total u .....	15,000	27,93	418,95		
<b>Total subcapítulo 18.8.1.2.- TELECOMUNICACIONES DE BANDA ANCHA (TBA):</b>					<b>2.580,13</b>			
<b>18.8.1.3.- SERVEIS DE TELEFONIA DISPONIBLE AL PÚBLIC (STDP)</b>								
18.8.1.3.1	U	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament						
			Total u .....	1,000	239,18	239,18		
18.8.1.3.2	U	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret						
			Total u .....	176,000	14,53	2.557,28		
18.8.1.3.3	U	Commutador (switch) de 8 ports 10/100 Mbps, gestionable, de sobretaula, amb alimentació a 240V, col·locat i connectat						
			Total u .....	15,000	106,35	1.595,25		
18.8.1.3.4	U	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular d'1 mòdul estret, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor						
			Total u .....	90,000	15,09	1.358,10		
18.8.1.3.5	U	Armari metàl·lic mural per a sistemes de transmissió de veu, dades i imatge, amb bastidor tipus rack 19", de 9 unitats d'alçària, de 600x400 mm (amplària x fondària), porta de vidre securitzat amb pany i clau, fixat al parament						
			Total u .....	1,000	306,21	306,21		
18.8.1.3.6	M	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			951	1,000			951,000	
			473	1,000			473,000	
							1.424,000	1.424,000
			Total m .....	1.424,000			1,51	2.150,24
<b>Total subcapítulo 18.8.1.3.- SERVEIS DE TELEFONIA DISPONIBLE AL PÚBLIC (STDP):</b>					<b>8.206,26</b>			
<b>18.8.1.4.- FIBRA ÒPTICA</b>								
18.8.1.4.1	U	Cable de xarxa de fibra òptica amb fibra monomode 9/125, amb connector ST simplex a un extrem i l'altre soldat, de 2 m de llargària, instal·lat						
			Total u .....	30,000	19,20	576,00		
18.8.1.4.2	M	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 2 fibres del tipus monomode 9/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			493	1,000			493,000	
							493,000	493,000
			Total m .....	493,000			3,52	1.735,36
18.8.1.4.3	U	Unió per fusió de fibra òptica						
			Total u .....	45,000	17,36			781,20

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
18.8.1.4.4	U	Subministrament i col·locació de PAU de fibra òptica de 2 a 4 sortides, amb 2 fibres de 25 m preconectoritzades en un extrem. Inclusos tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model 231521 o similar equivalent.					
		Total u .....	15,000	60,80	912,00		
18.8.1.4.5	U	Subministrament i col·locació de registre secundari d'interior per fibra òptica fins 8 fibres de sortida. Inclusos tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model 231301 o similar equivalent.					
		Total u .....	2,000	236,11	472,22		
18.8.1.4.6	U	Caixa de fibra òptica fixa, extraïble, per a terminació directe, per a 24 connector SC simplex/LC duplex, d'1 unitat d'alçària, per a armaris rack 19", fixada mecànicament					
		Total u .....	2,000	64,80	129,60		
18.8.1.4.7	U	Subministrament i col·locació de PAU de fibra òptica fins 2 adaptadors SC-Femella Inclusos tots els connectors i accessoris necessaris per al seu muntatge i per el seu correcte funcionament. Totalment muntat i en funcionament. Marca Televés model 2315 o similar equivalent.					
		Total u .....	15,000	37,84	567,60		
		<b>Total subcapítulo 18.8.1.4.- FIBRA ÒPTICA:</b>			<b>5.173,98</b>		
		<b>Total subcapítulo 18.8.1.- SERVEIS:</b>			<b>19.727,74</b>		
<b>18.8.2.- INFRAESTRUCTURA</b>							
<b>18.8.2.1.- CANALITZACIONS</b>							
18.8.2.1.1	M	Tub rígid de PVC, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada					
		Total m .....	15,000	3,67	55,05		
18.8.2.1.2	M	Tub rígid de PVC, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment					
		Total m .....	357,000	5,58	1.992,06		
18.8.2.1.3	M	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort					
		Total m .....	10,000	1,73	17,30		
18.8.2.1.4	M	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					
		Total m .....	462,000	1,07	494,34		
18.8.2.1.5	M	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		STDP	970			970,000	
		FO	15	15,000		225,000	
		TBA	305			305,000	
		RTV	357			357,000	
						1.857,000	1.857,000
		<b>Total m .....</b>			<b>1.857,000</b>	<b>1,01</b>	<b>1.875,57</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.8.2.1.6	M	Safata metàl·lica reixa amb protecció, d'alçària 60 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport Model Rejiband 60 de la marca Pemsas. ref. 60232400.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			26,3	1,100			28,930	
							28,930	28,930
			<b>Total m .....</b>			<b>28,930</b>	<b>38,67</b>	<b>1.118,72</b>
			<b>Total subcapítulo 18.8.2.1.- CANALIZACIONES:</b>					<b>5.553,04</b>
<b>18.8.2.2.- REGISTRES I ARQUETES</b>								
18.8.2.2.1	U	Registre secundari per a instal·lacions d'ICT, amb cos de planxa d'acer lacat i porta de planxa d'acer lacat, amb placa de muntatge de fusta hidrofugada, de 450x450x150 mm, encastat						
			<b>Total u .....</b>			<b>8,000</b>	<b>109,32</b>	<b>874,56</b>
18.8.2.2.2	U	Caixa de registre de terminació de xarxa (RTX) per instal·lacions de ICT, amb base de material de plàstic i tapa aïllant, de 600x500x80 mm, encastada o muntada superficialment.						
			<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>47,69</b>	<b>715,35</b>
18.8.2.2.3	U	Caixa de registre de pas per a instal·lacions d'ICT, amb base de material plàstic i tapa aïllant, de tipus B, de 100x100x40 mm, encastada						
			<b>Total u .....</b>			<b>13,000</b>	<b>5,13</b>	<b>66,69</b>
18.8.2.2.4	U	Caixa de registre de pas per a instal·lacions d'ICT, amb base de material plàstic i tapa aïllant, de tipus C, de 100x160x40 mm, encastada						
			<b>Total u .....</b>			<b>9,000</b>	<b>6,09</b>	<b>54,81</b>
18.8.2.2.5	U	Arqueta de entrada de l'edifici per instal·lacions de ICT, amb cos de planxa d'acer lacat amb aïllament interior i amb porta de planxa d'acer lacat de 400x400x600 mm, per ecastar a terra.						
			<b>Total u .....</b>			<b>1,000</b>	<b>60,88</b>	<b>60,88</b>
18.8.2.2.6	U	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, amb cos de planxa d'acer lacat i 2 portes de planxa d'acer lacat, amb placa de muntatge de fusta hidrofugada, de 2000x1000x500 mm, muntat sobre el paviment, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge.						
			<b>Total u .....</b>			<b>2,000</b>	<b>350,10</b>	<b>700,20</b>
			<b>Total subcapítulo 18.8.2.2.- REGISTRES I ARQUETES:</b>					<b>2.472,49</b>
<b>18.8.2.3.- CERTIFICACIÓ</b>								
18.8.2.3.1	U	Certificació final de la instal·lació de telecomunicacions de l'immoble. Inclou la realització del butlletí de la instal·lació, el protocol de proves necessàries i les taxes per al registre del projecte. Inclou també la realització del manual d'usuari de l'edifici.						
			<b>Total u .....</b>			<b>1,000</b>	<b>89,84</b>	<b>89,84</b>
			<b>Total subcapítulo 18.8.2.3.- CERTIFICACIÓ:</b>					<b>89,84</b>
			<b>Total subcapítulo 18.8.2.- INFRAESTRUCTURA:</b>					<b>8.115,37</b>
			<b>Total subcapítulo 18.8.- TELECOMUNICACIONES:</b>					<b>27.843,11</b>
<b>18.9.- VIDEOPORTER</b>								
18.9.1	U	Font d'alimentació per videoporter, utilitzat com alimentador principal i per donar tensió a les bombetes de il·luminació dels targeters i els obrepertes de l'accés. Muntat a carril DIN. Marca Auta, ref. PE422203 o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclosos tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			<b>Total u .....</b>			<b>1,000</b>	<b>32,91</b>	<b>32,91</b>
18.9.2	U	Subministrament i col·locació de modul interior de videoporter, instal·lació superficial. Inclou tots els materials, accessoris i mà d'obra per la correcta finalització de la partida. Marca: COMELIT Model MINI AUDIO o equivalente.						
			<b>Total u .....</b>			<b>15,000</b>	<b>27,02</b>	<b>405,30</b>

Presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
18.9.3	U	Modul exterior d'acer inoxidable. Dotat de 16 polsadors en 2 columnes, ja muntats i cablejats. Retroil·luminació dels targeters amb leds blancs. Substitució dels targeters directament des del frontal. Grau de protecció IK08. S'ha de completar amb la caixa d'encastar o la caixa de paret (que s'ha de comprar per separat). Dimensions (L x H x P): 216,4 x 395,7 x 2,5 mm Marca COMELIT Model SWITCH 16 ref o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclous tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Total u .....	1,000	902,81			
					902,81			
18.9.4	U	Caixa per encastar la placa compact. Dimensions (L x H x P): 216,4 x 395,7 x 2,5 mm Marca COMELIT o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclous tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Total u .....	1,000	10,30			
					10,30			
18.9.5	U	Mòdul de connexió que permet connectar el monitor Compact digital a una distribució de videoporter. Marca Auta, ref. VP502008 o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclous tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Total u .....	15,000	49,60			
					744,00			
18.9.6	M	Mànega blanca per videoporter digital formada per 4 fils de 1 mm2 de secció. Inclou tots els materials, accessoris i mà d'obra per la correcta finalització de la partida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30	15,000	1,100		495,000	
							495,000	495,000
			Total m .....	495,000			1,54	762,30
18.9.7	M	Cable bicolor 2x1,5 mm2. Marca Auta, ref. CAB015012 o equivalente. Totalment muntat i connexionat, en perfecte estat de funcionament. Inclous tots els treballs i materials auxiliars per l'acabament de la partida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30	15,000	1,100		495,000	
							495,000	495,000
			Total m .....	495,000			0,91	450,45
18.9.8	U	Subministrament i col·locació d'obrepertes elèctric d'accionament automàtic per a sistemes digitals o 2 fils amb palanca de desbloqueig, col·locat encastat. Inclou tots els materials, accessoris i mà d'obra per la correcta finalització de la partida.						
			Total u .....	1,000			44,25	44,25
			<b>Total subcapítulo 18.9.- VIDEOPORTER:</b>					<b>3.352,32</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 18 INSTALACIONES :</b>					<b>285.409,28</b>

**Presupuesto parcial nº 19 APARATOS ELEVADORES**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

19.1 U UD. Instalación completa de ascensor eléctrico Otis GeN2 Switch o equivalente (sin cuarto de máquinas) monofásico de 220 V-AC potencia de 500 W con sistema de auto-carga mediante acumuladores y autonomía para más de 100 viajes en caso de corte de fluido eléctrico. Máquina compacta sin engranajes con motor de imanes permanentes de diseño radial. Con sistema de tracción por cintas planas de acero recubiertas de poliuretano con monitorización permanente del estado de las cintas por el sistema Pulse y con Frecuencia Variable OVF de lazo cerrado y control inteligente de velocidad variable hasta 1 m/s, precisión de parada +/- 3 mm y equipado con sistema regenerativo de energía RegenDrive. Capacidad para 8 personas, 630 Kg., cabina de: 1.100 mm de ancho por 1.400 mm de fondo, 4 paradas al mismo frente, recorrido de 10 m, barrera de células fotoeléctricas, cabina Modern en Skinplate (paredes inox, techo inox con led), pasamanos frente al mandador, suelo preparado para recibir granito (valorado en otra partida). Con multi-pantalla digital MPD para información sobre contenidos además de realizar las funciones de comunicación bidireccional. Puertas de piso telescópicas centrales y paso de 900 mm acabadas en imprimación. Cuadro de maniobra desplazado. Maniobra automática / selectiva. Instalado con pruebas y ajustes según EN81-20 y EN81-50.

Incluye todos los elementos y documentación oficial necesaria para el correcto funcionamiento del ascensor, conforme a las directivas de la Comunidad Europea. Hueco necesario: 1650x1650 mm. Foso: 1000 mm. Recorrido de seguridad: 3.500 mm. Están incluidos transportes de materiales, fijaciones de guías a zunchos de hormigón o hierro, Montaje completo, incluso todas las ayudas de albañilería y electricidad, tabicado de lateral y superior de puertas, terminaciones interiores, enfoscados, rosario de luces en interior del hueco, conexiones eléctricas, y la terminación total del hueco del ascensor, para su perfecto funcionamiento. Ascensor completo y funcionando, cumpliendo la normativa de accesibilidad (Decreto 20/2003 de la CAIB). Realización del proyecto, visado por Colegio de Ingenieros y Delegación de Industria.

Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
<b>Total u .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>24.258,49</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 19 APARATOS ELEVADORES :</b>					<b>24.258,49</b>

Presupuesto parcial nº 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
20.1	Ud	UD. Suministro e instalación de lavabo de porcelana mural ROCA Victoria o equivalente de dimensiones 520x410x150mm color blanco. Incluye juego de fijación y el conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Incluye todos los elementos para la instalación como latiguillos, cadena y tapón, y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Ref. A32539400.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			Total ud .....:			15,000	93,29	1.399,35
20.2	Ud	UD. Suministro e instalación de inodoro completo ROCA Victoria o equivalente de dimensiones 370x600x790mm, de tanque bajo compacto adosado a pared compuesto por taza con salida dual con codo, juego de fijación y fijación de codo a pared, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga 4,5/3L, tapa y asiento de Supralit® con bisagras de acero inoxidable. Incluye todos los elementos para la instalación como latiguillos, codos, enlaces, tornillería y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Ref. AZ42310000.						
		Incluye: A342395000 / A34139X000 / A801B6000B.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			Total ud .....:			15,000	482,55	7.238,25
20.3	Ud	UD. Suministro e instalación de grifo mezclador monomando TRES o equivalente para lavabo, con maneta. Latiguillos de alimentación flexibles G3/8. Acabado Cromo. Apertura siempre en agua fría, aireador y cartucho cerámico, tapon, cadena, etc. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Ref. 20310303.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			Total ud .....:			15,000	92,50	1.387,50
20.4	Ud	UD. Suministro e instalación de válvula TRES CROMO o equivalente, Ref. 13454110.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000

**Presupuesto parcial nº 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>Total ud .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>18,70</b>	<b>280,50</b>

**20.5 Ud UD. Suministro e instalación de sifón TRES o equivalente Ref. 134215024.**

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
15				15,000	
				15,000	15,000
<b>Total ud .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>19,70</b>	<b>295,50</b>

**20.6 Ud UD. Suministro e instalación de grifo mezclador TRES o equivalente para ducha. Soporte con toma de agua a pared. Barra de ducha: long. 575 mm y Ø 20,6 mm. Soporte deslizante y orientable para ducha de mano. Ducha de mano anticalcárea de latón. Flexo satinado. Acabado Cromo. Apertura siempre en agua fría, aireador y cartucho cerámico, tapon, cadena, etc. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Ref. 06193102.**

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
15				15,000	
				15,000	15,000
<b>Total ud .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>117,00</b>	<b>1.755,00</b>

**20.7 Ud UD. Suministro e instalación de monomando TRES o equivalente. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Ref. 20317701.**

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
15				15,000	
				15,000	15,000
<b>Total ud .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>75,10</b>	<b>1.126,50</b>

**20.8 Ud UD. Suministro e instalación de plato de ducha ROCA Malta o equivalente de porcelana con fondo antideslizante de dimensiones 1200x700x65mm color blanco. Incluye juego de fijación y el conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Incluye todos los elementos para la instalación cómo imbornal, latiguillos, cadena y tapón, y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Ref. A37450C000.**

Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.

Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
13				13,000	
				13,000	13,000
<b>Total ud .....:</b>			<b>13,000</b>	<b>238,37</b>	<b>3.098,81</b>

Presupuesto parcial nº 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
20.9	Ud	UD. Suministro e instalación de plato de ducha hecho de albañilería con pavimento con pendiente de 1'5%. Incluye juego de fijación y el conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Incluye todos los elementos para la instalación como latiguillos, cadena y tapón, y p.p. de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, probado y en funcionamiento. También incluye impermeabilización con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de la base y paredes hasta 1,20m de altura. Incluso sumidero de acero inoxidable tipo CAINOX kit Economic ref. 800.100H o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud .....			2,000	200,00	400,00
20.10	Ud	UD. Suministro e instalación de barra abatible vertical inox. brillante MEDICLINICS BG0800C o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud .....			2,000	100,00	200,00
20.11	Ud	UD. Suministro e instalación de barra fija inox. brillante MEDICLINICS BR0600C o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total ud .....			4,000	40,00	160,00
20.12	Ud	UD. Suministro e instalación de asiento abatible para ducha inox. brillante MEDICLINICS AM0201C o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud .....			2,000	125,00	250,00

**Presupuesto parcial nº 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
20.13	Ud	UD. Suministro e instalación de grifo mezclador monomando TRES o equivalente, para cocina con maneta. Unidad totalmente montada, con p.p. de pequeño material y piezas especiales, probada y en funcionamiento. Ref. 162440.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>15,000</b>		<b>151,00</b>	<b>2.265,00</b>
20.14	Ud	UD. Suministro e instalación de pica TEKA mod. BELINEA RS15 40.40 o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>15,000</b>		<b>108,00</b>	<b>1.620,00</b>
20.15	Ud	UD. Suministro e instalación de sifón TRES. Ref. 134215024 o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>15,000</b>		<b>19,70</b>	<b>295,50</b>
20.16	Ud	UD. Suministro e instalación de placa inducción CATA mod. 6003bk. Referencia 08063100 o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>15,000</b>		<b>208,40</b>	<b>3.126,00</b>
20.17	Ud	UD. Suministro e instalación de campana extractora CATA mod. TFH 7600 X o similar. Ref. 02010305 o equivalente.						
		Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	

**Presupuesto parcial nº 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
				15,000	15,000			
		<b>Total ud .....</b>	<b>15,000</b>	<b>223,44</b>	<b>3.351,60</b>			
<b>20.18</b>	<b>Ud</b>	<b>UD. Suministro e instalación de horno Candy o equivalente. Ref. FCP502XE</b>						
		<b>Incluso p.p. todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores, tec), limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</b>						
		<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
		<b>Total ud .....</b>				<b>15,000</b>	<b>240,00</b>	<b>3.600,00</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS :</b>								<b>31.849,51</b>

Presupuesto parcial nº 21 JARDINERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
21.1	U	U. Pyrus calleryana de 12 a 14 cm de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>3,000</b>	<b>50,53</b>	<b>151,59</b>
21.2	U	U. Tamarix Gallica de 12 a 14 cm de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>54,42</b>	<b>108,84</b>
21.3	U	U. Salvia Rosmarinus formato C 1L, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>5,000</b>	<b>34,95</b>	<b>174,75</b>
21.4	U	U. Euryops pectinatus formato C 3L, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>4,000</b>	<b>39,85</b>	<b>159,40</b>

Presupuesto parcial nº 21 JARDINERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
21.5	U	U. Perovskia atriplicifolia formato C 3L, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>5,000</b>	<b>41,79</b>	<b>208,95</b>
21.6	U	U. Salvia sylvestris formato C 1L, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>36,94</b>	<b>73,88</b>
21.7	U	U. Enredadera Wisteria Sinensis de dimensiones 150-175, abonado y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,000	
							9,000	9,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>9,000</b>	<b>23,30</b>	<b>209,70</b>
21.8	U	U. Hedrera helix de dimensiones 150-175, abonado y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,000	
							11,000	11,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>11,000</b>	<b>23,30</b>	<b>256,30</b>

Presupuesto parcial nº 21 JARDINERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
21.9	U	U. Jasminum nudiflorum de dimensiones 150-175, abonado y primer riego.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total u .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>23,30</b>	<b>46,60</b>
21.10	M3	M3. Suministro y extendido de tierra vegetal fértil de categoría alta, con conductividad de 0,8dS/m.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
JAR 1		Patios	2	6,090		0,150	1,827	
			1	1,170		0,150	0,176	
JAR 2			1	5,480		0,600	3,288	
			1	10,960		0,600	6,576	
			2	1,480		0,600	1,776	
			2	21,920		0,600	26,304	
							39,947	39,947
			<b>Total m3 .....:</b>			<b>39,947</b>	<b>31,61</b>	<b>1.262,72</b>
21.11	M3	M3. Suministro, extendido de almohadillado corteza de pino de 35mm, suministrada en capa uniforme de grosor hasta 50mm.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
JAR 1		Patios	2	6,090		0,035	0,426	
			1	1,170		0,035	0,041	
JAR 2			1	5,480		0,035	0,192	
			1	10,960		0,035	0,384	
			2	1,480		0,035	0,104	
			2	21,920		0,035	1,534	
							2,681	2,681
			<b>Total m3 .....:</b>			<b>2,681</b>	<b>60,88</b>	<b>163,22</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 21 JARDINERÍA :</b>							<b>2.815,95</b>	

**Presupuesto parcial nº 22 SEGURIDAD Y SALUD**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
22.1		<b>Medidas de Seguridad y Salud según especificaciones del ESS adjunto con el proyecto y directrices del coordinador de Seguridad y Salud y DF. durante las obras.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
					<b>Total .....</b>	<b>1,000</b>	<b>16.182,97</b>	<b>16.182,97</b>
								<b>Total presupuesto parcial nº 22 SEGURIDAD Y SALUD :</b>
								<b>16.182,97</b>

Presupuesto parcial nº 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
23.1	U	U. Control durante el suministro, s/EHE-08, de una amasada de hormigón fresco, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación	3				3,000	
		Forjado techo PB	3				3,000	
		Forjado techo P1	3				3,000	
		Forjado techo P2	3				3,000	
		Forjado techo P3	3				3,000	
							15,000	15,000
		<b>Total u .....</b>				<b>15,000</b>	<b>90,00</b>	<b>1.350,00</b>
23.2	U	U. Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
		<b>Total u .....</b>				<b>4,000</b>	<b>155,36</b>	<b>621,44</b>
23.3	U	U. Ensayo para comprobación de la geometría de la sección de un perfil laminado, y la desviación de la masa, s/UNE 36521:1996, UNE 36522:2001, UNE 36524:1994, UNE 36525:2001 y UNE 36526:1994.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
		<b>Total u .....</b>				<b>3,000</b>	<b>39,20</b>	<b>117,60</b>
23.4	U	U. Ensayo para comprobar la aptitud al doblado a 180º de probetas mecanizadas de perfiles de acero, s/UNE-EN ISO 5173:2011.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000

**Presupuesto parcial nº 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>		
		<b>Total u .....:</b>	<b>3,000</b>	<b>25,74</b>	<b>77,22</b>		
<b>23.5</b>	<b>Ud</b>	<b>U. Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.</b>					
<p>Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.</p> <p><b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b></p>							
		<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		1				1,000	
						1,000	1,000
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>327,92</b>	<b>327,92</b>		<b>327,92</b>
<b>23.6</b>	<b>Ud</b>	<b>Ensayo sobre una muestra de bloque de marès, con determinación de: dimensiones y comprobación de la forma, porosidad real del material, absorción de agua, resistencia a compresión, planeidad de las caras.</b>					
		<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		5				5,000	
						5,000	5,000
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>5,000</b>	<b>215,00</b>	<b>1.075,00</b>		<b>1.075,00</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS :</b>					<b>3.569,18</b>		

**Presupuesto parcial nº 24 SEÑALIZACIÓN**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
24.1	Ud	Ud. Subministro y colocación de conjunto de señalización exterior de la calle, número y escala con dígitos y letras individuales de plancha de acero inoxidable mate, fijada mecánicamente.						
		Según documentación gráfica.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>1,000</b>	<b>34,16</b>	<b>34,16</b>
24.2	Ud	Ud. Subministerio y colcación de la señalización de las puertas, con número de planta en cada puerta de la casa JNF referencia IN.34.000.A de placa de acero inoxidable satinado AISI 304, espesor de 2mm y alzado de 15cm con fijación oculta con adhesivo extrafuerte sobre la puerta de la escala.						
		Según documentación gráfica.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	viviendas		15				15,000	
							15,000	15,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>37,22</b>	<b>558,30</b>
24.3	Ud	Ud. Suministro y colocación de señalización de puertas vivienda mediante de numero de planta en cada puerta de la casa JNF referencia IN.34.003.A de placa de acero inoxidable satinado AISI 304 e = 2mm y altura 10cm con fijación oculta por adhesivo extrafuerte y indicación de número de puerta en cada puerta de la casa JNF referencia IN.34.000.A de placa de acero inoxidable satinado AISI 304 e = 2mm y altura 15cm con fijación oculta por adhesivo extrafuerte, entre el número de planta y el número de puerta habrá un punto de acero inoxidable AISI 304 e = 2mm de 20mm de diámetro.						
		Según documentación gráfica.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>15,000</b>	<b>41,30</b>	<b>619,50</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 24 SEÑALIZACIÓN :</b>								<b>1.211,96</b>

**Presupuesto parcial nº 25 GESTIÓN DE RESIDUOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
25.1	M3	M3. Carga y transporte de, escombros y material sobrante a vertedero autorizado a cualquier distancia o para préstamo según indicaciones de la D.F.						
		Incluido el tiempo de espera durante las operaciones de carga en obra y descarga en vertedero, el viaje de ida y vuelta, tiempos de carga y descarga.						
		Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
		Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	200,000			200,000	
							200,000	200,000
					<b>Total m3 .....</b>	<b>200,000</b>	<b>6,78</b>	<b>1.356,00</b>
					<b>Total presupuesto parcial nº 25 GESTIÓN DE RESIDUOS :</b>			<b>1.356,00</b>

**Presupuesto parcial nº 26 VARIOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
26.1	M <sup>2</sup>	M2. Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza final de la obra, en vivienda de edificio plurifamiliar, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.  Incluso p.p. de todas las pruebas de control de calidad especificadas en CTE, medidas de protección individuales, colectivas y medios auxiliares necesarios (andamios, elevadores,....etc.); limpieza del lugar de trabajo; retirada de escombros; segregación en origen y carga a camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia.						
<b>Partida totalmente terminada según órdenes de la DF.</b>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			1	357,500			357,500	
P1			1	162,880			162,880	
			1	138,710			138,710	
			1	9,770			9,770	
P2			1	162,880			162,880	
			1	138,710			138,710	
			1	9,770			9,770	
P3			1	158,780			158,780	
			1	131,610			131,610	
			1	9,770			9,770	
							1.280,380	1.280,380
			<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>	<b>1.280,380</b>			<b>1,81</b>	<b>2.317,49</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 26 VARIOS :</b>								<b>2.317,49</b>

Capítulo	Importe
Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS	8.456,95
Capítulo 3 HORMIGONES	113.263,10
Capítulo 4 FORJADOS	163.141,32
Capítulo 5 CUBIERTAS	28.434,87
Capítulo 6 FÁBRICAS Y TABIQUES	201.952,71
Capítulo 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	11.149,14
Capítulo 8 SOLADOS Y ALICATADOS	9.705,48
Capítulo 9 AISLAMIENTOS	47.686,85
Capítulo 10 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL	13.990,81
Capítulo 11 FIRMES, SOLERAS Y PAVIMENTOS	59.797,73
Capítulo 12 OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERÍA	7.580,10
Capítulo 13 CARPINTERÍA DE MADERA	161.967,96
Capítulo 14 CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA	87.855,60
Capítulo 15 VIDRIOS	4.848,88
Capítulo 16 PINTURAS Y TRATAMIENTOS SUPERFICIALES	12.913,90
Capítulo 17 IMPERMEABILIZACIONES	46.483,26
Capítulo 18 INSTALACIONES	285.409,28
Capítulo 18.1 SANEJAMENT	41.422,75
Capítulo 18.1.1 PLUVIALS	20.033,24
Capítulo 18.1.2 FECALS	18.942,39
Capítulo 18.1.3 ESCOMESA	2.447,12
Capítulo 18.2 FONTANERIA	59.665,18
Capítulo 18.2.1 PRODUCCIÓ ACS	24.613,55
Capítulo 18.2.2 DISTRIBUCIÓ	19.126,40
Capítulo 18.2.3 ESCOMESA	15.925,23
Capítulo 18.3 REG	1.886,98
Capítulo 18.4 VENTILACIÓ	48.385,47
Capítulo 18.5 ELECTRICITAT	91.360,42
Capítulo 18.5.1 QUADRES ELÈCTRICS	12.216,27
Capítulo 18.5.2 CONDUCTORS	19.662,86
Capítulo 18.5.3 CANALITZACIÓ	15.226,44
Capítulo 18.5.4 MECANISMES	14.258,55
Capítulo 18.5.5 ESCOMESA	11.429,54
Capítulo 18.5.6 POSTA A TERRA	2.669,10
Capítulo 18.5.7 FOTOVOLTAICA	15.897,66
Capítulo 18.6 ENLLUMENAT	11.098,77
Capítulo 18.6.1 LLUMINARIES	6.601,41
Capítulo 18.6.2 MECANISMES	4.497,36
Capítulo 18.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	394,28
Capítulo 18.8 TELECOMUNICACIONS	27.843,11
Capítulo 18.8.1 SERVEIS	19.727,74
Capítulo 18.8.1.1 RADIODIFUSIÓ SONORA I TELEVISIÓ TERRESTRE (RTV)	3.767,37
Capítulo 18.8.1.2 TELECOMUNICACIONS DE BANDA AMPLA (TBA)	2.580,13
Capítulo 18.8.1.3 SERVEIS DE TELEFONIA DISPONIBLE AL PÚBLIC (STDP)	8.206,26
Capítulo 18.8.1.4 FIBRA ÒPTICA	5.173,98
Capítulo 18.8.2 INFRAESTRUCTURA	8.115,37
Capítulo 18.8.2.1 CANALITZACIONS	5.553,04
Capítulo 18.8.2.2 REGISTRES I ARQUETES	2.472,49
Capítulo 18.8.2.3 CERTIFICACIÓ	89,84
Capítulo 18.9 VIDEOPORTER	3.352,32
Capítulo 19 APARATOS ELEVADORES	24.258,49
Capítulo 20 EQUIPAMIENTO BAÑOS Y COCINAS	31.849,51
Capítulo 21 JARDINERÍA	2.815,95
Capítulo 22 SEGURIDAD Y SALUD	16.182,97
Capítulo 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	3.569,18
Capítulo 24 SEÑALIZACIÓN	1.211,96
Capítulo 25 GESTIÓN DE RESIDUOS	1.356,00
Capítulo 26 VARIOS	2.317,49
Presupuesto de ejecución material	1.348.199,49
13% de gastos generales	175.265,93
6% de beneficio industrial	80.891,97
Presupuesto de ejecución por contrata	1.604.357,39

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de UN MILLÓN SEISCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS.