



EL TURISME EN DADES

Informe gener 2019

SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

1. Arribada de turistes
2. Despesa del turistes
3. Ocupació allotjament
4. Arribada de passatgers aeris
5. Arribada de passatgers marítims (via regular i creueristes)

SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

6. Demanda energètica
7. Índex pressió humana
8. Expedients en construcció i vivenda turística

SOSTENIBILITAT SOCIAL

9. Afiliats sector turístic
10. Aturats turisme < 1 any
11. Taxa de temporalitat
12. Empreses d'alta al sector turístic

Informe gener 2019

Al gener han arribat 266.774 **turistes** a Illes Balears, el que suposa un increment del 18,9% respecte del gener de 2018. L'arribada dels turistes internacionals (53,2% del total amb 141.922 turistes) ha pujat un 18,8% respecte del gener de 2018. Les entrades de turistes nacionals (46,8% del total amb 124.852 turistes) han augmentat un 19% al gener.

El mercat alemany ha sigut el primer mercat en nombre de turistes arribats al gener, amb un pes del 26% sobre el total d'entrades (amb 69.455 turistes al gener i una taxa de variació del 19% respecte del primer mes de 2018).

Quant a l'entrada de turistes per illes, al gener Mallorca ha rebut el 84,8%, les Pitiüses el 10,7% i Menorca el 4,5%.

Els turistes (nacionals i estrangers) arribats al gener han fet una **despesa** de 187,2 milions d'euros, el que suposa un increment del 19,5% respecte del gener de 2018. La despesa dels turistes nacionals (52,1 milions d'euros) ha pujat un 19,2% i la dels turistes internacionals (135,2 milions) un 19,6%.

Dels 187,2 milions de **despesa** de gener 2019, el 86,9% correspon a la realitzada per turistes que han tingut Mallorca com a destinació principal, el 10,1% a la dels turistes de les Pitiüses i el 3,1% a la dels de Menorca.

El mes de gener, les Illes Balears presenten un **grau d'ocupació per places a establiments hotelers** d'un 32,5 % (3,4 punts menys que 2018). Per altra banda, és la tercera comunitat autònoma **en percentatge d'ocupació sobre places en apartaments turístics** amb un 33,3 % (+10,3 punts de variació respecte de gener de 2018), per darrera de Canàries (53,8 %) i la Comunitat de Madrid (42,1 %).







Jaume Alzamora Riera
Director

DEMANDA ENERGETICA

477.018
Megawatts hora (MWh)
9,2% ↑

TURISTES

266.774
18,9% ↑

 ↑	 ↑
13,4%	46,4%
 ↑	 ↑
19,0%	19,0%
 ↓	 ↓
4,5%	-21,8%

*altres CA




CREUERISTES *
TOTAL 2018

TRÀNSIT **13,0%** ↑
BASE **15,2%** ↑

*(Autoritat Portuària)

PASSATGERS AERIS (ARRIBADES)

537.911

14,6% ↑	 ↑	 ↑	 ↑
47,6%	14,7%	6,9%	

*sense interilles

DESPESA DELS TURISTES

TOTAL **187,2** MILIONS D'€ **19,5%** ↑

PER PERSONA **701,9** € **0,4%** ↑

PER PERSONA I DIA **98** € **0,7%** ↑

GRAU OCUPACIÓ (PLAÇES OBERTES)

HOTELERA	APARTAMENTS TURÍSTICS
32,5%	33,3%

AFILIATS SECTOR TURÍSTIC

QUART(2018) TRIMESTRE **79.332** **3,4%** ↑

DADES **ILLES BALEARS**
GENER 2019

Elis percentatges representen variacions interanuals si no s'indica el contrari



1. Arribada de turistes

Durant el gener de 2019 han arribat 266.774 **turistes** a les Illes Balears, el que suposa un augment del 18,9% respecte del mateix mes de 2018. Interanualment, el turisme alemany creix un 19%, el nacional anota el mateix percentatge mentre el britànic baixa un 4,5%.

ARRIBADA DE TURISTES / GENER 2019								
	ILLES BALEARS	% VAR. 19/18	MALLORCA	% VAR. 19/18	MENORCA	% VAR. 19/18	EIVISSA/ FORMENTERA	% VAR. 19/18
Espanya*	124.852	↑ 19,0	94.793	↑ 30,0	9.262	↓ -12,4	20.797	↓ -2,8
Alemanya	69.455	↑ 19,0	68.681	↑ 21,7	...	...	574	↓ -70,5
Regne Unit	19.258	↓ -4,5	16.651	↓ -10,6	1.213	...	1.395	↓ -2,2
Suïssa	10.055	↑ 46,4	...	...	...	...	...	...
Països nòrdics**	7.645	↑ 8,0	7.590	↑ 9,4	...	...	...	...
França	4.976	↑ 13,4	3.431	↑ 98,4	...	...	1.546	↓ -40,2
Països Baixos	3.885	↓ -21,8	...	...	...	...	...	...
Bèlgica	1.476	↓ -38,9	...	...	...	...	...	...
Itàlia	...	...	...	...	...	...	...	...
Rússia	...	...	...	...	...	...	...	...
Total	266.774	↑ 18,9	226.104	↑ 26,3	12.018	↑ 3,8	28.653	↓ -14,9

*Sense interilles ** (Dinamarca, Finlàndia, Noruega i Suècia)

(.) Dada no disponible.

(...) Dada ocultada per imprecisa/baixa qualitat.

2. Despesa del turistes

En el mes de gener la **despesa total dels turistes** ha augmentat a Mallorca i Menorca (23,5% i 9,6% respectivament) i ha disminuït a Eivissa i Formentera (-4,9%). En termes generals, a les Illes Balears han pujat les **pernoctacions dels turistes** un 18,6% mentre la seva **estada mitjana** ha caigut un 0,3%.

DESPESA DEL TURISTES / GENER 2019									
	ILLES BALEARS		MALLORCA		MENORCA		IBIZA/ FORMEN- TERA		
		% VAR. 19/18		% VAR. 19/18		% VAR. 19/18		% VAR. 19/18	
Total (milions d'€)	187,2	↑ 19,5	162,6	↑ 23,5	5,7	↑ 9,6	18,9	↓ -4,9	
Per persona (€)	701,9	↑ 0,4	719,3	↓ -2,2	475,8	↑ 5,5	659,5	↑ 11,8	
Per persona i dia (€)	98,0	↑ 0,7	98,7	↑ 0,9	88,7	↑ 24,3	95,2	↓ -7,9	
Pernoctacions	1.910.298	↑ 18,6	1.647.333	↑ 22,5	64.448	↓ -11,8	198.517	↑ 3,2	
Estada mitjana	7,2	↓ -0,3	7,3	↓ -3,0	5,4	↓ -15,1	6,9	↑ 21,3	

(...) Dada no disponible. (...) Dada oculta per imprecisa/baixa qualitat.

La **despesa dels turistes** durant el mes de gener, segmentada per les principals nacionalitats apunta la pujada dels alemanys (12,8%) i la baixada dels britànics (-7,3%). El mercat nacional anota una pujada del 19,2%.

DESPESA DEL TURISTES / GENER 2019						
	Despesa total (milions d'€)		Despesa per persona (€)		Despesa per persona i dia (€)	
		% VAR. 19/18		% VAR. 19/18		% VAR. 19/18
Alemanya	58,5	↑ 12,8	842,4	↓ -5,2	115,0	↑ 7,2
Espanya (Altres CA)	52,1	↑ 19,2	416,9	↑ 0,1	62,6	↓ -12,3
Resta del món	30,8	↑ 152,3	1.468,9	↓ -5,6	189,2	↑ 6,7
Regne Unit	15,5	↓ -7,3	803,6	↓ -2,9	123,2	↑ 21,4
Suïssa	9,9	...	982,4	...	117,2	...
Bèlgica, Luxemburg i Països Baixos	5,7	↓ -16,4	820,3	↓ -6,1	120,4	↓ -1,0
França	3,9	↑ 1,4	781,5	↓ -10,6	78,5	↓ -44,9
Itàlia	...	...	...	...	...	...
Països nòrdics*	...	...	...	...	...	...
Estranger	135,2	↑ 19,6	952,6	↑ 0,6	125,3	↑ 10,7
TOTAL	187,2	↑ 19,5	701,9	↑ 0,4	98,0	↑ 0,7

*(Dinamarca, Finlàndia, Noruega i Suècia)

3. Ocupació allotjament

El mes de gener, les Illes Balears registren un 32,5 % (3,4 punts menys que en 2018) en l'**ocupació per places a establiments hotelers**.

Si observam aquesta dada per illes, Mallorca presenta un grau d'ocupació per places del 34,1 % (3,4 punts menys que 2018), Menorca 20,6 % i Pitiüses 22,5 % (5 punts menys que 2018).

Per el que respecta a l'**ocupació sobre places en apartaments turístics** Mallorca, presenta al gener un 34,7 % (+11,7 punts de variació respecte 2018), per Menorca i Pitiüses no hi ha dades disponibles per falta de mostra.

OCUPACIÓ PER PLACES OBERTES / GENER 2019

	ILLES BALEARS	% VAR. 19/18	MALLORCA	% VAR. 19/18	MENORCA	% VAR. 19/18	EIVISSA/ FORMEN- TERA	% VAR. 19/18
Hotelera - Places obertes estimades	18.307	↓ -8,8	15.863	↓ -8,1	876	..	1.568	↓ -15,3
Hotelera - Grau d'ocupació (%)*	32,5	↓ -3,4	34,1	↓ -3,4	20,6	..	22,5	↓ -5,0
Hotelera - Estada Mitjana	3,1	↓ -9,4	3,2	↓ -10,5	2,2	..	2,2	↓ -2,7
Apart. Tur. - Places obertes estimades	3.134	↑ 2,8	2.898	↑ 4,5	...	..	...	..
Apart. Tur. - Grau d'ocupació (%)*	33,3	↑ 10,3	34,7	↑ 11,7	...	..	...	..
Apart. Tur. - Estada mitjana	10,0	↑ 15,7	10,7	↑ 19,1	...	..	...	..
Turisme Rural - Places obertes estimades	2.366	↑ 5,8	2.084	↓ -2,0	224	..	...	..
Turisme Rural - Grau d'ocupació (%)*	18,8	↑ 0,2	18,7	↑ 0,4	18,2	..	...	..
Turisme Rural - Estada mitjana	2,7	↓ -8,7	2,8	↓ -7,2	2,0	..	...	..

*Punts de variació.

(..) Dada no disponible.

(...) Dada oculta per imprecisa o baixa qualitat.



4. Arribada de passatgers aeris

Durant el primer mes de 2019 han arribat 537.911 passatgers, amb una variació del 14,6% respecte del mateix mes de 2018. Per illes, el nombre total de **passatgers aeris** ha pujat a tots tres aeroports: a Mallorca un 17,4%, a Menorca un 10,7% i Eivissa un 4,3%.

Espanya (sense els vols interinsulars) és, de manera clara, el primer mercat emissor per Mallorca i, de manera més notable, a Menorca i Eivissa.

PASSATGERS AERIS (ARRIBADES) / GENER 2019								
	ILLES BALEARS	% VAR. 19/18	MALLORCA	% VAR. 19/18	MENORCA	% VAR. 19/18	EIVISSA	% VAR. 19/18
Espanya*	308.174	↑ 6,9	219.743	↑ 7,3	21.190	↑ 5,6	67.241	↑ 5,9
Alemanya	103.484	↑ 47,6	103.177	↑ 47,2	0	..	307	..
Regne Unit	25.642	↑ 14,7	22.855	↑ 11,7	1.133	..	1.654	↓ -12,8
Àustria	8.328	↑ 246,4	8.325	↑ 247,7	3	..	0	↓ -100,0
Suïssa	7.677	↑ 8,4	7.601	↑ 7,7	3	↑ 50,0	73	↑ 265,0
Països nòrdics**	6.369	↓ -14,3	6.369	↓ -14,3	0	..	0	..
Països Baixos	5.583	↓ -4,4	2.997	↓ -3,0	0	..	2.586	↓ -5,9
França	4.528	↓ -8,5	4.286	↓ -8,0	9	→ 0,0	233	↓ -16,5
Itàlia	3.804	↑ 242,7	3.789	..	0	..	15	↓ -98,5
Bèlgica	1.918	↓ -4,7	1.914	↓ -4,7	0	..	4	→ 0,0
Total	537.911	↑ 14,6	414.118	↑ 17,4	35.455	↑ 10,7	88.338	↑ 4,3

*Sense interilles ** (Dinamarca, Finlàndia, Noruega i Suècia)

(..) Dada no disponible.

5. Arribada de passatgers marítims (via regular i creueristes)

Al desembre de 2018 les **arribades de passatgers marítims per via regular** van augmentar respecte el mateix mes de 2017 un 20,9%. Individualment, continua destacant, com ve succeint en els darrers mesos, el port d'Alcúdia (56,9%).

PASSATGERS MARÍTIMS (ARRIBADES) / DESEMBRE 2018			
			% VAR. 18/17
Autoritat Portuària	Palma	33.295	↑ 16,3
	Alcúdia	13.568	↑ 56,9
	Maó	2.038	↓ -12,4
	Eivissa	45.589	↑ 22,1
	La Savina	24.890	↑ 14,4
	Total	119.380	↑ 20,9
Ports IB	Cala Rajada	..	..
	Ciutadella	..	..
	Sant Antoni de Portmany	..	..
	Total	..	..

(..) Dada no disponible.

Durant l'any 2018 van augmentar les **arribades de passatgers marítims per via regular** als ports d'Autoritat Portuària un 4,5% interanual. Només es registra un descens acumulat en el port de Maó (-11,9%). Entre els augments interanuals destaca Alcúdia amb un 34,5%.

PASSATGERS MARÍTIMS (ARRIBADES) / TOTAL 2018			
			% VAR. 18/17
Autoritat Portuària	Palma	510.740	↑ 7,5
	Alcúdia	266.604	↑ 34,5
	Maó	59.286	↓ -11,9
	Eivissa	1.334.488	↑ 1,0
	La Savina	1.097.997	↑ 3,0
	Total	3.269.115	↑ 4,5
Ports IB	Cala Rajada	..	..
	Ciutadella	..	..
	Sant Antoni de Portmany	..	..
	Total	..	..

(..) Dada no disponible.

Al desembre de 2018, els **creueristes de base** als ports d'Autoritat Portuària han superat la dada dels 39.000, anotant un 2,3% menys que el mateix mes de l'any anterior. Per altra banda, els **de trànsit** baixen un 48,2% respecte del mateix mes de 2017.

CREUERISTES / DESEMBRE 2018						
		BASE	% VAR. 18/17	TRÀNSIT	% VAR. 18/17	
Autoritat Portuària	Palma	39.155	↓ -2,4	7.400	↓ -62,9	
	Alcúdia	0	..	0	..	
	Maó	0	..	0	..	
	Eivissa	14	..	2.948	..	
	La Savina	0	..	0	..	
	Total	39.169	↓ -2,3	10.348	↓ -48,2	
Ports IB	Sóller	..	..	0	..	
	Cala Rajada	..	..	0	..	
	Andratx	..	..	0	..	
	Ciutadella	..	..	0	..	
	Sant Antoni de Portmany	..	..	0	..	
	Total	0	..	

(..) Dada no disponible.

Durant el 2018 complet als ports d'Autoritat Portuària s'han registrat a les Illes Balears un 15,2% més de **creueristes de base** (gairebé el 100% d'aquests han arribat a Palma) i un 13% **de trànsit** respecte de l'any 2017. Els creueristes als ports dependents del Govern Balear han augmentat un 222,3%, dada que cal atribuir en gairebé la seva totalitat al port de Ciutadella.

CREUERISTES / TOTAL 2018						
		BASE	% VAR. 18/17	TRÀNSIT	% VAR. 18/17	
Autoritat Portuària	Palma	858.357	↑ 15,2	1.191.217	↑ 27,9	
	Alcúdia	2	↓ -99,6	2.137	↑ 53,6	
	Maó	178	↑ 20,3	100.273	↓ -12,8	
	Eivissa	1.859	↑ 25,2	272.690	↓ -19,5	
	La Savina	0	..	586	..	
	Total	860.396	↑ 15,2	1.566.903	↑ 13,0	
Ports IB	Sóller	..	..	99	..	
	Cala Rajada	..	..	18	..	
	Andratx	..	..	45	..	
	Ciutadella	..	..	18.162	↑ 297,4	
	Sant Antoni de Portmany	..	..	101	↓ -91,2	
	Total	18.425	↑ 222,3	

(..) Dada no disponible.

6. Demanda energètica

La **demanda d'energia elèctrica** acumulada al gener de 2019 va augmentar un 9,2% interanual a les Illes Balears. Totes les illes han enregistrat augments a nivell individual, en un interval que va del 8,6% (Mallorca) al 12,5% (Eivissa).

DEMANDA ENERGÈTICA / ACUMULAT 2019

ILLES % VAR.		MALLORCA % VAR.		MENORCA % VAR.		EIVISSA % VAR.		FORMEN- % VAR.	
BALEARS	19/18		19/18		19/18		19/18	TERA	19/18
477.019	↑9,2	369.239	↑8,6	36.450	↑10,1	67.607	↑12,5	3.723	↑10,1

7. Índex pressió humana

El valor màxim a l'**índex de pressió humana** de desembre de 2018 es registrà el dia 1 (dissabte), mentre el valor mínim fou registrat el dia 23 (diumenge). La mitjana mensual va ser superior (0,4%) a la del mateix mes de 2017.

ÍNDEX PRESSIÓ HUMANA / DESEMBRE 2018

	ILLES BALEARS	% VAR.
		18/17
Mitjana mensual	1.140.222	↑ 0,4
Màxim mensual (01/12/2018)	1.155.764	→ 0,0
Mínim mensual (23/12/2018)	1.122.355	↑ 0,4

2018 Avançament, 2017 Provisionals

8. Expedients en construcció i vivenda turística

El nombre d'**expedients tramesos en construcció i vivenda** de tipus turístic a les Illes Balears ha registrat una variació interanual negativa a l'any 2018 complet (-19,9%). Si ho segmentem per illes, també trobem només variacions negatives respecte 2017.

CONSTRUCCIÓ I VIVENDA TURÍSTICA* / ACUMULAT 2018

ILLES % VAR.		MALLORCA % VAR.		MENORCA % VAR.		EIVISSA/ % VAR.	
BALEARS	18/17		18/17		18/17	FORMEN- % VAR.	18/17
						TERA	
289	↓-19,9	199	↓-22,3	41	↓-21,2	49	↓-7,5

*Nombre d'expedients

9. Afiliats sector turístic

El nombre d'**afiliats del sector turístic** va augmentar a les Illes Balears durant el quart trimestre de 2018 (un 3,4% interanual), situant-se en 79.332. La major pujada es dona a Eivissa (8,3%).

AFILIATS SECTOR TURÍSTIC / 4T TRIMESTRE 2018									
ILLES BALEARS	% VAR. 18/17	MALLORCA	% VAR. 18/17	MENORCA	% VAR. 18/17	EIVISSA	% VAR. 18/17	FORMENTERA	% VAR. 18/17
79.332	↑ 3,4	64.043	↑ 2,8	3.992	↑ 3,0	10.420	↑ 8,3	631	↓ -6,0

10. Aturats turisme < 1 any

Els aturats del **sector turístic de menys d'un any de durada** van augmentar, entre octubre i desembre de 2018, un 0,3% comparant-ho amb el mateix període de l'any anterior.

ATURATS DEL SECTOR TURÍSTIC DES DE FA MENYS D' UN ANY	QUART TRIMESTRE 2018	
	ILLES BALEARS	% VAR. 18/17
Total (Milers de persones)	23,5	↑ 0,3

11. Taxa de temporalitat

Al quart trimestre de 2018, la **taxa de temporalitat dels treballadors del sector turístic** (25,9%), va disminuir 6,5 punts percentuals de forma interanual.

TAXA DE TEMPORALITAT DELS ASSALARIATS DEL SECTOR TURÍSTIC	QUART TRIMESTRE 2018	
	ILLES BALEARS	VAR. 18/17
Total (Percentage)*	25,9	↓ -6,5

*Punts de variació.

12. Empreses d'alta al sector turístic

El nombre d'**empreses d'alta al sector turístic** a les Balears es va situar en gairebé 8.000 al quart trimestre de 2018, augmentant un 1,4% respecte el mateix trimestre de 2017.

EMPRESSES D' ALTA AL SECTOR TURÍSTIC / 4T TRIMESTRE 2018									
ILLES BALEARS	% VAR. 18/17	MALLORCA	% VAR. 18/17	MENORCA	% VAR. 18/17	EIVISSA	% VAR. 18/17	FORMENTERA	% VAR. 18/17
7.981	↑ 1,4	5.931	↑ 0,8	610	→ 0,0	1.323	↑ 5,1	116	→ 0,0

METODOLOGIA

DEMANDA TURÍSTICA

Fonts:

- Aena per a les xifres d'arribada de passatgers aeris.
- Institut Nacional d'Estadística (INE) i Institut d'Estadística de les Illes Balears (IBESTAT) a través de l'Enquesta de moviments turístics a fronteres (FRONTUR) per a les dades d'arribada de turistes, i de l'Enquesta de despesa turística (EGATUR) per a la resta de dades.
- IBESTAT per a les xifres d'arribada de passatgers marítims.

Definicions:

- Passatger aeri: persona que viatja d'una ubicació a una altra, en un aparell de locomoció aèria, sense tenir la condició de tripulant.
- Passatger marítim: qualsevol persona que realitzi un recorregut en qualsevol tipus de vaixell mercant entrat o sortit als ports, degut a qualsevol tipus de navegació (exterior o de cabotatge).
- Turista: visitant que roman almenys una nit en un allotjament col·lectiu o privat en el lloc visitat. Un visitant és una persona que es desplaça a un lloc diferent al del seu entorn habitual, per una durada inferior a dotze mesos consecutius. La finalitat principal del seu viatge no és la d'exercir una activitat remunerada en el lloc visitat, el que exclou els moviments migratoris de caràcter laboral.
- Despesa dels turistes: despesa de consum efectuat per un turista o per un tercer en nom seu durant el desplaçament i estada turística en el lloc de destinació. Des d'una perspectiva àmplia, inclou totes les despeses anteriors a la partida que siguin necessàries per preparar i realitzar el viatge, així com despeses fetes després de l'arribada que estiguin relacionades amb el viatge.
- Despesa mitjana diària dels turistes: despesa turística total dividit pel nombre de pernотacions dels turistes.
- Pernотacions dels turistes: cadascuna de les nits que un turista roman o està registrat en un establiment d'allotjament col·lectiu o en un allotjament turístic privat, encara que no és necessària la seva presència física.
- Estada mitjana dels turistes: coeficient resultant de dividir el nombre de pernотacions realitzades pels turistes pel nombre de turistes.

SOCIAL

Fonts:

- IBESTAT
- Institut Nacional d'Estadística (INE)

Definicions:

- Índex de Preus de Consum (IPC): mesura estadística de l'evolució dels preus dels béns i serveis que consumeix la població resident en habitatges familiars.
- Enquesta de Població Activa (EPA): investigació contínua i de periodicitat trimestral adreçada a les famílies, realitzada per l'INE des de 1964. La seva finalitat principal és obtenir dades de la força de treball i de les seves diverses categories (ocupats, aturats), així com de la població aliena al mercat laboral (inactius). La mostra inicial és de 65.000 famílies al trimestre, quedant reduïda en la pràctica a aproximadament 60.000 famílies entrevistades de manera efectiva que equivalen a unes 180.000 persones.
- Afiliats: l'afiliació al Sistema de la Seguretat Social és obligatòria per a totes les persones incloses en el camp d'aplicació de la Seguretat Social i única per a tota la vida del treballador i per a tot el Sistema, sense perjudici de les baixes, altes i altres variacions que amb posterioritat a l'afiliació es puguin produir.

És a dir, el treballador és afiliat quan comença la seva vida laboral i és donat d'alta en algun dels règims del Sistema de la Seguretat Social; si cessa en la seva activitat, serà donat de baixa però seguirà afiliat en situació de baixa laboral. Si es reprèn la seva activitat es produirà una alta, però no haurà d'afiliar-se novament, ja que, com s'ha indicat, l'afiliació és única per a tota la vida del treballador.

INDÚSTRIA

Fonts:

- Institut d'Estadística de les Illes Balears (IBESTAT), a partir de dades de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), per a les xifres d'ocupació en establiments hotelers, apartaments turístics i turisme rural.

. Definicions:

- Grau d'ocupació per places: percentatge que expressa la relació entre el total de les pernoctacions i el producte de les places pels dies a què es refereixen les pernoctacions més els llits supletoris utilitzats.

- Establiment hotelier: unitat productora de serveis d'allotjament hotelier (hotel, hotel apartament, motel, hostal, pensió, fonda, casa d'hostes) situada en un mateix emplaçament geogràfic i en la qual treballa una persona o més a compte de la mateixa empresa .

- Establiment d'apartaments turístics: tota unitat productora que té com a activitat exclusiva o principal la d'allotjament de turistes, distribuïts en unitats moblades (apartaments, xalets, viles, bungalows ...).

- Allotjaments de turisme rural: establiments o habitatges destinats a l'allotjament turístic mitjançant un preu, amb altres serveis complementaris o sense. Solen presentar unes característiques determinades: estar situats en el medi rural, ser edificacions amb tipologia arquitectònica pròpia de la zona o estar situats en finques que mantenen actives explotacions agropecuàries (agroturisme) i oferir un límit de places i habitacions per a l'allotjament d'hostes, a més de reunir certs requisits d'infraestructura i dotacions bàsiques. Poden adoptar la modalitat d'ús complet (contractació íntegra de l'immoble per a ús exclusiu del contractant), la modalitat d'ús compartit (contractació individualitzada d'habitacions dins del propi habitatge familiar) o ambdues modalitats.

AMBIENTALS

Fonts:

- Institut d'Estadística de les Illes Balears (IBESTAT)

Definicions:

- Indicador de pressió humana (IPH): aquest indicador mesura diàriament la càrrega demogràfica que suporta cada illa a les Illes Balears.