

## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA, SECTORS PRODUCTIUS I MEMÒRIA DEMOCRÀTICA

**4794** *Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica per la qual es concedeixen les subvencions en el marc de la convocatòria pública de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE)*

### Fets

1. El 22 de desembre de 2020, es va publicar la convocatòria pública de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE) dins el Programa Operatiu FEDER 2014-2020, mitjançant la Resolució del vicepresident i conseller de Transició Energètica i Sectors Productius de 14 de desembre de 2020 (BOIB núm. 212).
2. Les persones o entitats que figuren en l'annex d'aquesta Proposta varen presentar una sol·licitud de subvenció per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents.
3. Els serveis tècnics de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic han examinat les sol·licituds i han emès un informe favorable dels aspectes següents:
  - Les persones o entitats sol·licitants, per la seva naturalesa, poden ser beneficiàries de subvencions.
  - Les persones o entitats han adjuntat la documentació prevista en la convocatòria.
  - Les persones o entitats sol·licitants estan al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració tributària, tant l'estatal com l'autonòmica.
4. El tècnic competent, en aplicació del procediment de concessió que estableix l'apartat vuitè de la Resolució esmentada, ha informat favorablement sobre la concessió de les subvencions descrites en l'annex, les quals s'han calculat d'acord amb la Resolució de convocatòria d'aquests ajuts.
5. El 26 d'abril de 2022 es va emetre una proposta de resolució estimatòria del director general d'Energia i Canvi Climàtic (BOIB núm. 61, de 10 de maig de 2022).
6. El 16 de maig de 2022 el Sr. Josep M<sup>a</sup> Rigo Serra amb NIF 43094756R gerent del PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE, expedient PREE 131/2020, ha presentat, en el termini establert, escrit d'al·legacions a la Proposta de Resolució les quals han estat acceptades. Atès que es tracta d'un expedient que requereix nou informe de fiscalització s'emetrà resolució de concessió individual.
7. S'ha esgotat el termini de deu dies hàbils que es concedia per presentar-hi al·legacions.

### Fonaments de dret

1. El Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions (BOIB núm. 196, de 31 de desembre de 2005).
2. El Decret 75/2004, de 27 d'agost, pel qual es despleguen determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm.

122, de 2 de setembre de 2004).

3. L'Ordre de la consellera de Comerç, Indústria i Energia de 15 de maig de 2008 per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria d'energia (BOIB núm. 72, de 24 de maig de 2008).

4. El Reial decret 737/2020, de 4 de agost, pel qual es regula el programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents i es regula la concessió directa de les ajudes d'aquest programa a les comunitats autònomes i ciutats de Ceuta i Melilla (BOE núm. 212, de 6 d'agost de 2020).

5. La resolució del vicepresident i conseller de Transició Energètica i Sectors Productius de 14 de desembre de 2020 per la qual s'aprova la convocatòria pública de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE) (BOIB núm. 212, de 22 de desembre de 2020).

### **Resolució**

1. Aprovar la concessió d'una subvenció als beneficiaris que figuren en l'annex, d'acord amb el concepte i l'import que també hi figuren.
2. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària indicada en l'annex dels pressuposts vigents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquesta ajuda pot ser cofinançada a càrrec del Programa Operatiu FEDER 20142020 de les Illes Balears, enquadrada a: objectiu temàtic 4 «Economia baixa en carboni»; objectius específics OE 4.1.2 «Energies renovables per a usos tèrmics», OE 4.2.1 «Eficiència energètica a empreses» i OE 4.3.1 «Eficiència energètica en edificació, infraestructures i serveis públics».
3. Les inversions objecte de la sol·licitud s'han d'executar i pagar dins el període que va des del dia de presentació de la sol·licitud fins al termini de 18 mesos comptadors des de la data de la notificació de la resolució de concessió.
4. El termini per a justificar la realització de les activitats subvencionades en cap cas pot ser posterior als 3 mesos de la finalització del termini màxim concedit per a la seva execució.
5. El pagament i la justificació de les actuacions s'han de fer d'acord amb el que disposa l'apartat desè de la Resolució del vicepresident i conseller de Transició Energètica i Sectors Productius de 14 de desembre de 2020 per la qual s'aprova la convocatòria pública de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE). S'ha d'acreditar el pagament dels justificants mitjançant un document, extracte o certificat bancari.
6. Els beneficiaris estan obligats a complir el que disposa l'apartat catorzè de la Resolució del vicepresident i conseller de Transició Energètica i Sectors Productius de 14 de desembre de 2020 per la qual s'aprova la convocatòria pública de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE).
7. Tota alteració de les condicions establertes per a la concessió de la subvenció, com també l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes atorgades per altres administracions públiques o ens públics, nacionals o internacionals, dona lloc a la revisió parcial o total de la subvenció i, per tant, al reintegrament de la quantitat corresponent més els interessos de demora.
8. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

### **Interposició de recursos**

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions

públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 02 de juny de 2022

**El director general d'Energia i Canvi Climàtic**  
José Guillermo Malagrava Rigo  
Per delegació del conseller de Transició Energètica,  
Sectors Productius i Memòria Democràtica  
(BOIB núm. 31, de 4/3/2021)

**Annex**  
**Llista de beneficiaris proposats per atorgar-los la subvenció**

<i>Expedient</i>	<i>Data registre entrada</i>	<i>Sol·licitant</i>	<i>NIF</i>	<i>Partida pressupostària</i>	<i>Tipus d'inversió</i>	<i>Import inversió (€)</i>	<i>Import subvenció (€)</i>	<i>Número Informe Fiscal</i>
PREE-25/2020	01/03/2021	Palmeiro Díaz, Maria del Pilar	***0760**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Aplicació sistema sate façanes sud i nord.	4.763,00	1.190,75	
PREE-55/2020	14/04/2021	DISENY I DESENVOLUPAMENT M.I.A., SL	***8932**	2022/731A01/77000/00/19701/20105	Actuacions de rehabilitació energètica en habitatge unifamiliar aïllat existent. Substitució dels equips de calefacció i aigua calenta sanitària per uns altres més eficients.	12.165,64	5.474,53	
PREE-58/2020	23/04/2021	Prohens Rigo, Maria Lara	***1866**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Reforma d'habitatge en edifici plurifamiliar entre mitgeres existent amb realització d'actuacions de rehabilitació energètica.	20.117,74	7.316,11	
PREE-63/2020	29/04/2021	Moranta Sabater, Jaime	***2613**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Projecte de reforma de façana i millora energètica en edifici plurifamiliar entre mitgeres.	71.645,18	21.582,26	



Expedient	Data registre entrada	Sol·licitant	NIF	Partida pressupostària	Tipus d'inversió	Import inversió (€)	Import subvenció (€)	Número Informe Fiscal
PREE-71/2020	11/05/2021	MORANTA MESQUIDA, JOAN	***5613**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Millora de l'envolupant i renovació sistemes d'ACS i climatització per instal·lació d'aerotèrmia a habitatge dins un edifici. Millora de l'envolupant amb trasdossats interiors i fals sostres amb aïllament tèrmic i canvi de fusteries exteriors, i substitució de les instal·lacions tèrmiques d'aigua calenta sanitària i calefacció amb caldera de GLP, per equips d'alta eficiència d'aerotèrmia a un habitatge dins un edifici.	40.262,11	13.992,93	
PREE-74/2020	19/05/2021	SOARES TRINIDAD, MARI LUZ	***2627**	2022/731A01/78000/00 19701/20105	Millora de l'eficiència energètica de l'envolvent tèrmica mitjançant substitució de finestres existents.	6.927,67	3.463,84	
PREE-83/2020	02/06/2021	MENDIOROZ ZAMBRANO, ANGEL MARIA	***9710**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Renovació d'instal·lació tèrmica i millora d'envolupant.	91.531,36	28.882,84	
PREE-92/2020	22/06/2021	Sánchez Ruiz, Pedro	***2699**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Millora de l'envolupant tèrmica mitjançant les actuacions indicades en la memòria tècnica.	39.842,78	13.944,97	
PREE-93/2020	23/06/2021	PORTOBELLO REAL ESTATE SL	***9757**	2022/731A01/77000/00/19701/20105	El projecte es basa en la reforma d'un edifici antic situada en carrer Creus, núm. 64, necessitat de reforma total.	115.184,77	12.000	
PREE-96/2020	01/07/2021	PULIDO SANCHO, MARIA DEL MAR	***6186**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Projecte de millora energètica - envolupant tèrmica.	8.142,27	2.035,57	
PREE-98/2020	06/07/2021	TIMONER NADAL, PERE	***9789**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Reforma d'habitatge en edifici plurifamiliar existent amb realització d'actuacions de rehabilitació energètica. Millora d'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica de les obertures de façana. Millora d'eficiència energètica del sistema de generació de calefacció i refrigeració mitjançant un sistema d'aerotèrmia amb bomba de calor.	16.367,59	5.640,77	
PREE-102/2020	07/07/2021	Clar Oromi, Aina Lluçia	***6086**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Aïllament coberta. Inclou canvi de la teulada.	35.886,58	6.000	
PREE-112/2020	21/07/2021	PROMOCIONES PUERTO DE ALCUDIA, S.L.	***1803**	2022/731A01/77000/00/19701/20105	Millors de l'eficiència energètica.	751.587,19	329.544,37	5473/2022





<i>Expedient</i>	<i>Data registre entrada</i>	<i>Sol·licitant</i>	<i>NIF</i>	<i>Partida pressupostària</i>	<i>Tipus d'inversió</i>	<i>Import inversió (€)</i>	<i>Import subvenció (€)</i>	<i>Número Informe Fiscal</i>
PREE-124/2020	28/07/2021	OLIVER OLIVER, LUIS MIGUEL	***1979**	2022/731A01/78000/00/19701/20105	Instal·lació bomba de calor aerotèrmica per a producció d'acs i sol radiant existent. Es passa d'un combustible fòssil tant per produir acs com per mantenir confort i climatització de tot l'habitatge a energia renovable.	20.566,73	7.198,36	
PREE-126/2020	28/07/2021	GORRIAS CAMPS, LAURA	***4467**	2022/731A01/78000/00 19701/20105	Reforma d'habitatge en planta pis, amb una intervenció mínima en la seva disposició funcional per tal de garantir i millorar les seves condicions d'habitabilitat, alhora es procedirà a substituir part de l'estructura horitzontal degut al seu mal estat. En termes generals es procedirà a la reforma de paviments i paraments així com mobiliari de cuina i sanitaris.	51.220,57	16.244,11	
PREE-128/2020	29/07/2021	ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE MALLORCA	***0265**	2022/731A01/77000/00/19701/20105	Reforma de nau industrial aïllada - Canvi de coberta antic parc de bombers.	108.831,10	38.090,89	5474/2022
PREE-139/2020	30/07/2021	FINCA ETS ANGELETS CB	***9199**	2022/731A01/77000/00/19701/20105	Instal·lació d'aïllament en coberta i façana, substitució de finestres i instal·lació d'energia solar tèrmica.	52.061,89	24.415,63	

