

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'EMPRESA, OCUPACIÓ I ENERGIA

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2024/21/1155317



1263 *Requeriment de documentació complementària en el tràmit de subvencions per a actuacions del programa de rehabilitació energètica en edificis existents en municipis de repte demogràfic (Programa PREE 5000)*

1. El 16 de novembre de 2021, en el BOIB núm. 158 es va publicar la Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica de 10 de novembre de 2021 per la qual s'aprova la convocatòria pública de subvencions per a actuacions del programa de rehabilitació energètica en edificis existents en municipis de repte demogràfic (Programa PREE 5000), inclòs en el programa de regeneració i repte demogràfic del Pla de Rehabilitació i Regeneració Urbana del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència europeu.
2. Els serveis tècnics de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic han examinat les sol·licituds i han detectat que manca una sèrie de documentació en els expedients, la qual es detalla a la taula següent:

Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE5000-35/2021	PALMER LLADO, MARGALIDA	***1669**	Atès que manca molta documentació i està incompleta s'ha de consultar la guia pràctica de l' IDAE i preguntes freqüents, en la qual està perfectament especificat el contingut mínim de la documentació. Enllaç a la guia, https://www.idae.es/ayudas-y-financiacion/para-la-rehabilitacion-de-edificios/programa-pree-5000-rehabilitacion/guia-practica-para-la-gestion-de-ayudas-la-rehabilitacion-energetica-de-edificios, https://www.fenercom.com/wp-content/uploads/2022/03/PREGUNTAS-FRECIENTES-PREE-5000-v02-11-enero-2022.pdf. A la sol·licitud no marca programes d'actuacions: 2.1, 2.4, en canvi a la memòria resum actuació document normalitzat 3, sí que ho fa. Falta presentar les declaracions de responsable indicades en la pàgina de la subvenció. La porta de l'aparcament no és subvencionable, la instal·lació solar tèrmica no està correctament calculada. Les dades indicades en els certificats d'eficiència energètica no es corresponen amb els indicats en la memòria/projecte. Falta el registre del certificat d'eficiència energètica. La informació continguda en el projecte presentat i la resta de documentació no concorden, indicar sobre la base de la guia pràctica on es detalla en el projecte. Falta presentar els pressupostos addicionals. Falta presentar el Document 2. Quan el pressupost és superior a 40.000? contracte d'obra o 15.000? en altres contractes.

Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE5000-40/2021	ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES, S.L.	***2600**	Atès que manca molta documentació i està incompleta s'ha de consultar la guia pràctica de l' IDAE i preguntes freqüents, en la qual està perfectament especificat el contingut mínim de la documentació. Enllaç a la guia, https://www.idae.es/ayudas-y-financiacion/para-la-rehabilitacion-de-edificios/programa-pree-5000-rehabilitacion/guia-practica-para-la-gestion-de-ayudas-la-rehabilitacion-energetica-de-edificios, https://www.fenercom.com/wp-content/uploads/2022/03/PREGUNTAS-FRECIENTES-PREE-5000-v02-11-enero-2022.pdf. Falta presentar la còpia del DNI de la propietària de l'edifici. Falta l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. En el certificat d'eficiència energètica de l'edifici en l'estat actual han de figurar les millores per envolupant, aerotèrmia i en conjunt. Presentar els arxius xml si es modifiquen els certificats d'eficiència energètica. Les dades indicades en el Document normalitzat 3, ha de coincidir amb la resta de documentació. Falta presentar la memòria/projecte, mirar guia pràctica. El pressupost seleccionat ha d'anar signat per totes dues parts.
PREE5000-42/2021	GACARI, S.L.	***5582**	Atès que manca molta documentació i està incompleta s'ha de consultar la guia pràctica de l'IDAE i preguntes freqüents, en la qual està perfectament especificat el contingut mínim de la documentació. Enllaç a la guia, https://www.idae.es/ayudas-y-financiacion/para-la-rehabilitacion-de-edificios/programa-pree-5000-rehabilitacion/guia-practica-para-la-gestion-de-ayudas-la-rehabilitacion-energetica-de-edificios, https://www.fenercom.com/wp-content/uploads/2022/03/PREGUNTAS-FRECIENTES-PREE-5000-v02-11-enero-2022.pdf. Presentar el model de sol·licitud normalitzat per a PREE5000. Falta l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. El certificat d'eficiència energètica de l'estat inicial ha d'indicar les millores per actuació i global. Falten els arxius digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format xml. Al projecte tècnic falta documentació, mirar la guia pràctica. El pressupost seleccionat ha d'anar signat per totes dues parts. Falta presentar les declaracions de responsable indicades en la pàgina de la convocatòria, Ordre HEP/1030/2021.



Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE5000-44/2021	PROJECTES TÈCNICS INDUSTRIALS CABAL, S.L.	***4789**	Atès que manca molta documentació i està incompleta s'ha de consultar la guia pràctica de l'IDAE i preguntes freqüents, en la qual està perfectament especificat el contingut mínim de la documentació. Enllaç a la guia, https://www.idae.es/ayudas-y-financiacion/para-la-rehabilitacion-de-edificios/programa-pree-5000-rehabilitacion/guia-practica-para-la-gestion-de-ayudas-la-rehabilitacion-energetica-de-edificios , https://www.fenercom.com/wp-content/uploads/2022/03/PREGUNTAS-FRECIENTES-PREE-5000-v02-11-enero-2022.pdf . Indicar en la sol·licitud les actuacions que se sol·liciten, l'any de justificació no és correcte. Falta presentar el DNI, NIF de la societat. Falta presentar la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici. Presentar si correspon document o contracte que acrediti la facultat expressa per poder executar les obres. Falta presentar la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble. Falta presentar l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. El certificat d'eficiència energètica de l'estat inicial ha d'indicar les millores per actuació i global de les actuacions de les quals se sol·licita la subvenció. Falta presentar els arxius digitals de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format xml. Falta presentar la memòria/projecte. Falta presentar la memòria resum del projecte. Document normalitzat 3. Falta presentar el pressupost. Presentar el Document 2. Quan el pressupost és superior a 40.000? contracte d'obra o 15.000? en altres contractes.
PREE5000-45/2021	MESTRE MATES, PERE	***3546**	Atès que manca molta documentació i està incompleta s'ha de consultar la guia pràctica de l'IDAE i preguntes freqüents, en la qual està perfectament especificat el contingut mínim de la documentació. Enllaç a la guia, https://www.idae.es/ayudas-y-financiacion/para-la-rehabilitacion-de-edificios/programa-pree-5000-rehabilitacion/guia-practica-para-la-gestion-de-ayudas-la-rehabilitacion-energetica-de-edificios , https://www.fenercom.com/wp-content/uploads/2022/03/PREGUNTAS-FRECIENTES-PREE-5000-v02-11-enero-2022.pdf . Falta presentar l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. El certificat d'eficiència energètica de l'estat inicial ha d'indicar les millores per actuació i global de les actuacions de les quals se sol·licita la subvenció. Falta presentar els arxius digitals de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format xml. Falta presentar la memòria/projecte, mirar la guia pràctica.

En cas que no presenteu la documentació esmentada en el termini de deu dies des de la publicació d'aquesta comunicació en el BOIB se us tindrà per desistit de la vostra petició, atès l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb la resolució prèvia que declararà conclòs el procediment i ordenarà l'arxivament de les actuacions realitzades fins a aquell moment, d'acord amb l'article 21 d'aquesta Llei.

Palma, 7 de febrero de 2024

El director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic
Diego Viu Domínguez

