

Las viviendas proyectadas en la isla se reducen un 75%

El número de inmuebles que se acaban registra una caída del 33%

F. GUIJARRO. Palma.
El pasado mayo se contabilizaron en Mallorca 143 nuevas viviendas en proyecto, lo que supone que en los cinco primeros meses de este año se ha alcanzado una cifra de 579 inmuebles visados, es decir, un 74,9% menos que en el mismo período de 2008, según los datos facilitados por el Colegio de Aparejadores de la isla. Su presidente, Jaime Gibert, reconoció el durísimo impacto que esta fuerte caída va a tener en el sector durante los próximos ejercicios, y lamentó que a causa de esta crisis "muchos van a acabar teniendo que pedir limosna", en referencia a la falta de trabajo que se va a padecer.

Gibert recordó que el plazo habitual entre el momento en que un proyecto es visado y la conclu-

sión de las obras es de dos a tres años, de ahí que en su opinión lo peor aún este por venir. Al respecto, hay que señalar que si en los primeros cinco meses de este año las viviendas visadas han sido 579, esa cifra ya se superó sólo en enero de 2008, mes en que se contabilizaron 583. Y en enero de 2007, la cifra fue de 952.

Inmuebles acabados

Pero la crisis también se muestra ya en las viviendas con certificado de final de obra, es decir, aquellas mayoritariamente proyectadas en 2006 y 2007 y que ahora se terminan de edificar. En mayo se contabilizaron 488 inmuebles acabados, lo que implica que en los cinco primeros meses de este año se

ha alcanzado la cifra de 2.423. Esta última es muy inferior a la del mismo período de 2008, en que se registraron 3.641, e implica un descenso del 33,4%. Ello explica los fuertes aumentos del desempleo ya contabilizados en este sector.

Por lo que respecta a la tipología de las viviendas visadas en mayo, Jaime Gibert indicó que 99 fueron plurifamiliares, siete adosadas y 37 unifamiliares.

Este dato tiene una especial relevancia si se tiene en cuenta que las unifamiliares se ejecutan muchas veces por encargo del que va a ser su dueño, lo que implica que son proyectos que no se desarrollan para ponerse a la venta y no repercuten en las empresas promotoras de la isla.

Balears tiene 65 empresas con gestión ambiental

REDACCIÓN. Palma.
El conseller de Medio Ambiente, Miquel Angel Grimalt, entregó ayer las placas de reconocimiento a 55 empresas de Balears que han implantado los sistemas de gestión ambiental EMAS o Ecoetiqueta. Las islas cuentan con 65 empresas con sistemas de gestión ambiental y más de 27.000 plazas turísticas de la Comunidad están en establecimientos con estas certificaciones.



Grimalt, entre Oliver y Llíteres, ayer en la entrega de placas. FOTO: MAGNÍ

EL PATIO POLÍTICO

VIRGINIA EZA



¿Quo Vadis?

Rosa Estarás da sus últimos coletazos en el Parlament. El próximo martes marca el final del período de sesiones y el último pleno en el que ejercerá como portavoz popular. De ahí a Europa. Y precisamente ella, que se va, insistió en el último pleno en lanzar al president Antich la pregunta "¿Quo vadis?". Si la dirigente popular tenía en mente el relato de la época de Nerón o si se limitó a una frase, hecha se desconoce. Estos populares desde que a Aznar le salió bien la machacona repetición del "vayase, señor González" se empeñan en intentar repetir la fórmula periódicamente. El caso es que Antich, que no se va a ninguna parte ni se encuentra a sí mismo en absoluto parecido a Peter Ustinov en su papel de Nerón, no le veía ninguna lógica al asunto. El último "no" balnear de Rosa Estarás va hacia el decreto Grimalt. "Ya sabemos que ante la crisis estamos adios", espetó el president a la dirigente popular en un arranque a lo Gary Cooper en "Sólo ante el peligro". La estupefacción de Antich ante la insistencia de Estarás con su pregunta posiblemente sólo fue superada al día siguiente, cuando recibió en audiencia al embajador chino para preparar la próxima visita de una delegación de este país encabezado por He Guoqiang, que ocupa el cargo -agrarmente- de presidente de la Comisión de Control Disciplinario del partido comunista chino. Guips. Dejémoslo estar.



Antich se queda sin Estarás.

El período de sesiones acabará casi a la vez que esta inclassificable campaña electoral en la que PP y PSOE han competido por consolidar el desinterés de los ciudadanos hacia Europa. Campaña cete, la definió en Palma Llaszcaraes. Posiblemente ningún ciudadano sepa, después de quince días, que pasará con bagatelas como el sistema financiero europeo, aunque al menos casi nadie puede decir que no sabe lo que es un Falcon del Ejército. ¿Quo Vadis? Estarás a Bruselas, Antich a ningún lado, el PP ni se sabe, los partidos del Bloc enfrentados y hasta EU y Els Verds escocidos entre ellos. Lo que dan de sí en Balears unas elecciones europeas. Menos mal que UM se ha salvado: ellos ya es uban enfrentados desde antes. En el Parlament, Nadal y Grimalt se miran de reojo, cuando se miran. Fuera, estiman cada uno de un brazo de Miquel Angel Flaquer. Ya lo dijo Groucho Marx: "La política es el arte de buscar problemas, encontrarlos, hacer un diagnóstico falso y aplicar después los remedios equivocados". Claro que tampoco está de más recordar, con Toynebee, que el mayor castigo para quienes no se interesan por la política es que serán gobernados por personas que sí se interesan. Feliz jornada de reflexión.

Dr. Paul Raas, Ginecólogo

ECOGRAFÍA 3D/4D

Puede ver su bebé en DVD

Observe cómo su bebé habla con usted en el seno materno, se chupa el dedo, bosteza, se estira o simplemente duerme.

Nueva tecnología aplicada a la ecografía en absoluto perjudicial para el bebé y la madre

Ginecología: Ecografía ginecológica, Ecografía mamaria, Amniocentesis, Ecografía diagnóstico prenatal.

NUEVA DIRECCION

PROFEMINA S.L.

Palm@clínic, Camino des Reis, 308. 07010 Palma
junto clínica Palma (Plaza - frente consultas externas)
Tel.: 971 100 817

Summer School CURSO DE VERANO

Escuela de Verano

De 1 a 5 semanas
Inglés y actividades lúdicas, deportivas y académicas

Niños de 4 a 14 años
Del 29 de junio al 31 de julio
De 9 a 15h (abierto a partir de las 8:15h)
Servicio de comedor opcional hasta las 15:15h.

CLASES DE INGLÉS en inglés o catalán

ACTIVIDADES en lengua inglesa (natación, tenis, ping-pong, voleibol, etc.)

ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y ACUÁTICAS con monitores especializados

INTENSIVOS INGLÉS - ALEMÁN

Estudiantes - Adultos.
2 horas diarias, todos los días.
Preparación Final Cambridge, Advanced, TOEFL.

INTENSIVO ESPECIAL JUNIOR

(6 a 14 años)

REPASO / RECUPERACION / PREPARACION (INGLÉS)

ESO, Bachillerato, Exámenes Oficiales

MINI GRUPOS, 3 horas/semanales

Especialidades (3 a 6 porfófonos)

El "Summer School" tiene lugar en el Colegio La Salle, Camí de Sant Esteve, 29, Palma.

Progreso Idiomas
C/la Peralteta, 1 - 1. 971 71 66 13

SI CREUS QUE HA ARRIBAT EL MOMENT DE MILLORAR EL TEU NEGOCI

LÍNIA ICO PIME ILLES BALEARS 09

CRÉDITS AVALATS PER IBBA SCR SUBVENCIONATS PEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS PER AQS QUE VOLEU UN NEGOCI IMPETITIU.

REFERÈNCIA ICO* + 1,12% FINS AL 100%, FINS A 10 ANYS I FINS A 750.000 €



*TAXA DE LA REFERÈNCIA ICO: CAJ CANARIAN SGA

Palma	IBCA	Menorca	IBB	IBACA
C/la Peralteta, 1 07140 260	C/la Peralteta, 1 971 369 432	C/la Peralteta, 1 07140 260	Avda. Port de Tanc, 179 local 2 071 369 540	C/la Peralteta, 1 071 288 900

