Resolució relativa a l'ampliació de places per ajust comptable de l'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental greu a l'illa de Mallorca, per als anys 2026-2028, amb l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental

Fets

1. En data 10 de desembre de 2020, la consellera d'Afers Socials i Esports i la representant de l'entitat Associació Estel de Llevant (actualment Fundació Estel de Llevant Salut Mental) van signar l'Acord d'acció concertada per al servei d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental, necessitat de suport extens i discapacitat, a l'illa de Mallorca, per als anys 2020-2024, amb un termini d'execució des d'1 de desembre de 2020 fins 30 de novembre de 2024, per un total de 10 places.

2. En data 22 d'octubre de 2024 la consellera de Famílies i Afers Socials va dictar resolució per la qual es va renovar l'acció concertada de la prestació d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental, a l'illa de Mallorca, per als anys 2024-2028, amb l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental, durant el període que va de dia 1 de desembre de 2024 a 30 de novembre de 2028.

3. En data 23 de juny de 2025 l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental va presentar, mitjançant el seu representant, un escrit sol·licitant l'augment en 6 places concertades del servei d'habitatge supervisat, per donar resposta a l'alta demanda existent de places concertades públiques del servei d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental, i amb la finalitat de millorar l'atenció i cobertura d'aquest col·lectiu al territori.

En el moment de sol·licitar l'autorització de les places davant el Registre Unificat de Serveis Socials, l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental va assenyalar que el nombre de places en les que es podria ampliar el servei era de 8 places, motiu pel qual finalment l'ampliació de places del concert del servei d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental a l'illa de Mallorca pels anys 2026-2028 amb l'esmentada entitat afectarà a un total de 8 places. Les 8 places han estat autoritzades en data 4 de maig de 2026 i acreditades en data 13 de maig de 2026, en ambdós casos mitjançant Resolució de la directora general de Benestar Social.

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
Tel. 971 17 74 00

Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0
CSV: d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0

4. En data 14 de maig de 2026 la cap del Servei d'Atenció a la Discapacitat de la Direcció General d'Atenció a la Dependència i Persones amb Discapacitat va dictar informe justificatiu relatiu a la necessitat d'ampliar les places del concert del servei d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental, a l'illa de Mallorca, per als anys 2026-2028.

A aquest informe es considera necessari ampliar el concert amb l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental per a un nombre inicial màxim de 8 places de la modalitat d'alta intensitat, per poder cobrir les necessitats detectades atesa la creixent demanda de persones que requereixen d'aquest tipus d'atenció, i d'acord al previst per a l'ampliació del concert mitjançant ajust comptable a l'article 23.3 del Decret 48/2017, de 27 d'octubre, pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts socials. Així, la totalitat de places concertades amb aquesta entitat serà d'un total màxim de 18 places.

A més, en aquest informe s'estableix que l'ampliació serà per un import màxim estimat de **893.210,24 €** (IVA exempt) segons els preus del servei d'habitatge supervisat establerts a la Resolució de la consellera de Famílies i Afers Socials relativa a la modificació del preu de mercat màxim a aplicar al concert del Servei d'habitatge supervisat com a conseqüència de l'actualització de preus segons l'acord sectorial en matèria salarial per a centres especials d'ocupació i centres d'atenció especialitzada de les Illes Balears, inclosos en el conveni Col·lectiu Estatal de centres i serveis d'atenció a persones amb discapacitat, en el qual s'empara el servei concertat, i per la modificació de les condicions tècniques i econòmiques de la concertació pels anys 2025-2027 (BOIB núm. 86, de 5 de juliol de 2025):

noves ràtios 1 juliol

habitatge supervisat	2025	Eivissa 2025	2026	Eivissa 2026	2027	Eivissa 2027
HS genèric 6 places	133.92 €	148,55 €	138,05 €	152,69 €	142,19 €	156,84 €
HS genèric 6 places+plus	152,58 €	169,72 €	157,42 €	174,57 €	162,27 €	179,43 €
HS genèric 7 places	117,73 €	130,27 €	121,27 €	133,82 €	124,82 €	137,38 €
HS alta intensitat 8 places	119,78 €	132,66 €	123,42 €	136,31 €	127,06 €	139,96 €
HS alta intensitat 9 places	108,76 €	120,21 €	112,00 €	123,45 €	115,24 €	126,70 €
HS alta intensitat 10 places	99,95 €	110,25 €	102,86 €	113,17 €	105,77 €	116,09 €

Així, fins a la finalització de l'acció concertada, el desglossament econòmic de l'ampliació de places per exercicis serà el següent:

- Despesa **2026** (mesos de juliol 2026 a novembre 2026): 153 dies x 8 places habitatge supervisat modalitat alta intensitat x 123,42 €/dia, amb un total de **151.066,08 €**.

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
Tel. 971 17 74 00

Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0
CSV: d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0

- Despesa **2027** (mesos de desembre 2026 a novembre 2027): 31 dies desembre 2026 x 8 places x 123,42 €/dia + 334 dies 2027 x 8 places x 127,06 €/dia, amb un total de **370.112,48 €**.

- Despesa **2028** (mesos de desembre 2027 a novembre 2028): 366 dies 2028 x 8 places x 127,06 €/dia, amb un total de **372.031,68 €**.

5. En data 27 de maig de 2026, la directora general d'Atenció a la Dependència i Persones amb Discapacitat va dictar la proposta de resolució relativa a l'ampliació de places per ajust comptable de l'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental greu a l'illa de Mallorca, per als anys 2026-2028, amb l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental, amb data d'inici de l'ampliació l'1 de juliol de 2026.

6. En data 28 de maig de 2026 s'ha fiscalitzat de conformitat la despesa referent a l'ampliació de la concertació amb l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental.

Fonaments de dret

1. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears.

2. La Llei 3/2018, de 29 de maig, del tercer sector d'acció social.

3. La Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears.

4. El Decret 48/2017, de 27 d'octubre, pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts socials.

5. El Decret 7/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, de modificació del Decret 8/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

6. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
Tel. 971 17 74 00

Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0
CSV: d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0

Per tot això, dict la següent

Resolució

1.- Aprovar l'ampliació mitjançant ajust comptable del concert de places del d'habitatge supervisat per a persones amb diagnòstic de salut mental greu a l'illa de Mallorca, per als anys 2026-2028, amb l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental, amb data d'inici de l'ampliació l'1 de juliol de 2026, en un número estimat màxim de 8 places d'alta intensitat, per un import màxim estimat de **893.210,24 €** (IVA exempt), segons els preus del servei d'habitatge supervisat establerts a la Resolució de la consellera de Famílies i Afers Socials relativa a la modificació del preu de mercat màxim a aplicar al concert del Servei d'habitatge supervisat com a conseqüència de l'actualització de preus segons l'acord sectorial en matèria salarial per a centres especials d'ocupació i centres d'atenció especialitzada de les Illes Balears, inclosos en el conveni Col·lectiu Estatal de centres i serveis d'atenció a persones amb discapacitat, en el qual s'empara el servei concertat, i per la modificació de les condicions tècniques i econòmiques de la concertació pels anys 2025-2027 (BOIB núm. 86, de 5 de juliol de 2025):

noves ràtios 1 juliol

habitatge supervisat	2025	Eivissa 2025	2026	Eivissa 2026	2027	Eivissa 2027
HS genèric 6 places	133,92 €	148,55 €	138,05 €	152,69 €	142,19 €	156,84 €
HS genèric 6 places+plus	152,58 €	169,72 €	157,42 €	174,57 €	162,27 €	179,43 €
HS genèric 7 places	117,73 €	130,27 €	121,27 €	133,82 €	124,82 €	137,38 €
HS alta intensitat 8 places	119,78 €	132,66 €	123,42 €	136,31 €	127,06 €	139,96 €
HS alta intensitat 9 places	108,76 €	120,21 €	112,00 €	123,45 €	115,24 €	126,70 €
HS alta intensitat 10 places	99,95 €	110,25 €	102,86 €	113,17 €	105,77 €	116,09 €

2.- Autoritzar i disposar una despesa a favor de l'entitat Fundació Estel de Llevant Salut Mental, amb NIF G07815905, per import de 922.831,04 €, (IVA exempt) amb càrrec a les següents partides i anualitats:

- **Exercici 2026** (mesos de juliol 2026 a novembre 2026): 153 dies x 8 places habitatge supervisat modalitat alta intensitat x 123,42 €/dia, amb un total de **151.066,08 €** amb càrrec a la partida 17301.313B01.26104.00 dels pressuposts de la comunitat autònoma per a l'any 2025, prorrogat a l'any 2026.

- **Exercici 2027** (mesos de desembre 2026 a novembre 2027): 31 dies desembre 2026 x 8 places x 123,42 €/dia + 334 dies 2027 x 8 places x 127,06 €/dia, amb un total de **370.112,48 €** amb càrrec a la partida 17301.313B01.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi) dels pressuposts de la comunitat autònoma per a l'any 2027.

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
Tel. 971 17 74 00

Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0
CSV: d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0

- **Exercici 2028** (mesos de desembre 2027 a novembre 2028): 366 dies 2028 x 8 places x 127,06 €/dia, amb un total de **372.031,68 €** amb càrrec a la partida 17301.313B01.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi) dels pressuposts de la comunitat autònoma per a l'any 2028.

3.- Establir que el concert es regirà per les estipulacions de l'Acord d'acció concertada signat en data 10 de desembre de 2020 i pel Plec General de condicions tècniques vigents de la concertació del servei.

4.- Notificar aquesta resolució a l'entitat interessada.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució –que exhaureix la via administrativa– es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica

La consellera de Famílies, Benestar Social
i Atenció a la Dependència

Sandra Fernández Herranz

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
Tel. 971 17 74 00

Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0
CSV: d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0

Govern de les Illes Balears

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

`https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=d53f938eeaf36550eb5684736410b945e82902b9c468ea361956d9a77bf254b0`

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

SANDRA FERNANDEZ HERRANZ

Consellera

Conselleria de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 01-06-2026 09:39:07 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Raó: 8d3270f57d6746f38405394e202cb069

Firma amb segell de temps: 01-06-2026 09:40:39 GMT+0200

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04026930_2026_avsqf7ii6v79kvnlr8nn4fgk44hucb

Nom del document: 04._Resolució_estimatòria_ampliació_8_places_HS_Estel_Manacor_2026-2028-signat__2026-1780299658191_.pdf

Versió NTI: http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04026930

Data captura: 01-06-2026 09:40:36 GMT+0200

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 6