



Resolució relativa a la sol·licitud presentada per l'entitat Oasis, S.A., en relació a la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial.

Fets

1. En data 24 d'octubre de 2023, la consellera de Famílies i Afers Socials va dictar una Resolució per la qual s'estableix la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial (BOIB núm. 145, de 26 d'octubre de 2023).

2. En data 6 de novembre de 2023, l'entitat Oasis, S.A., amb NIF A07005184, va presentar una sol·licitud per participar en la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial. En aquesta sol·licitud l'entitat Oasis, S.A. demana concertar 68 places residencials en el centre Emera Mallorca, ubicat a la localitat de Palma.

3. En data 17 de novembre de 2023, l'òrgan instructor d'aquest procediment emet un informe en el qual manifesta que una vegada examinades les sol·licituds i la documentació adjunta presentada per l'entitat Oasis, SA i per l'entitat Geriatros, SA, es comprova que aquestes entitats han presentat adequadament la documentació i que, per tant, compleixen amb els requisits que estableix la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial. Així mateix diu que la quantitat i l'oferta presentada per l'entitat Oasis SA i per l'entitat Geriatros, SA, s'ajusta a l'import i la demanda de l'Administració pública, la qual cosa significa que no s'han d'aplicar els criteris de preferència recollits a l'article 6.3 de la Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears, atès que hi ha disponibilitat pressupostària suficient per atendre les sol·licituds presentades.

4. Finalment l'òrgan instructor del procediment conclou que *«inform favorablement perquè es dugui a terme la concertació del servei residencial per a persones grans en situació de dependència amb les entitats següents:*

a) Amb l'entitat Oasis, SA, es poden concertar 68 places residencials al municipi de Palma, per al període que va de l'1 de desembre de 2023 fins al 30 de novembre de 2027.

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
[Tel. 971 17 74 00](tel:971177400)

<https://vd.caib.es/1703167990627-767398018-316486900887163077>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

CSV: 1703167990627-767398018-316486900887163077

b) Amb l'entitat Geriatros, SA, es poden concertar 40 places residencials al municipi de Palma, per al període que va de l'1 de desembre de 2023 fins al 30 de novembre de 2027.

5. Els preus de les places del servei residencial a concertar són els següents:

1º Període fins al 31 de maig de 2024:

- 82,11 €/dia (sense IVA) i 85,39 €/dia (IVA inclòs).

2º Període de l'1 de juny de 2024 fins al 31 de maig de 2025:

- 85,48 €/dia (sense IVA) i 88,90 €/dia (IVA inclòs).

3º Període de l'1 de juny de 2025 fins al 31 de maig de 2026:

- 88,54 €/dia (sense IVA) i 92,08 €/dia (IVA inclòs).

4º Període des de l'1 de juny de 2026:

- 91,03 €/dia (sense IVA) i 94,67 €/dia (IVA inclòs).

6. En la metodologia utilitzada per calcular el preu plaça/dia s'ha considerat la necessitat de definir un únic preu per persona atesa, sense considerar el seu grau de dependència, degut a què en la pràctica no hi ha cap diferència, en relació a les despeses econòmiques, entre tenir cura d'una persona de grau II o de grau III, ni en les despeses directes, ni en les indirectes, ni en les de personal. De fet, en relació a les ràtios mínimes de personal que han de complir les residències per a persones majors en situació de dependència (variable més important a l'hora de construir el mòdul de preus), ni el Decret 86/2010, de 25 de juny (article 25), ni l'acord del Consell Territorial de Serveis Socials i del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la dependència sobre criteris comuns d'acreditació i qualitat dels centres i serveis del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), publicat al BOE núm. 192, d'11 d'agost de 2022, mitjançant la resolució de 28 de juliol de 2022, de la Secretaria d'Estat de Drets Socials (punt divuitè), se requereix més o manco personal en funció del grau de dependència de la persona atesa.

7. En data 20 de novembre de 2023, el director general d'Atenció a la Dependència va emetre una proposta de resolució relativa a la sol·licitud presentada per l'entitat Oasis, S.A., en relació a la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial.

8. En data 28 de novembre de 2023, el director general de Pressuposts i Finançament, per delegació de signatura del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació (BOIB núm. 106, de 29 de juliol de 2023), autoritza la imputació de la despesa als exercicis futurs (número expedient 2023/259.00).

9. El Consell de Govern, a proposta de la consellera de Famílies i Afers Socials, en la sessió de dia 7 de desembre de 2023, adoptà l'Acord següent:

Pl. de la Drassana, 4

07012 Palma

[Tel. 971 17 74 00](tel:971177400)

<https://vd.caib.es/1703167990627-767398018-316486900887163077>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

CSV: 1703167990627-767398018-316486900887163077

«Acord pel qual s'autoritza prèviament la consellera de Famílies i Afers Socials per exercir la competència en matèria d'autorització i disposició de les despeses derivades de la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial, pels anys 2024-2027».

10. El 21 de desembre de 2023, la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, ha emès informe de fiscalització prèvia limitada (Núm. ref. CNV28 2023 0000021581) pel qual s'ha fiscalitzat de conformitat l'expedient sense oposar-hi objeccions atès que la documentació examinada s'adequa a la legislació vigent, i assenjala que l'abast d'aquesta fiscalització consisteix en la comprovació exclusiva dels extrems recollits a l'Acord del Consell de Govern de 20 de juny de 2022, pel qual s'aplica la previsió de l'article 117.2 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de fiscalització prèvia limitada.

Fonaments de dret

1. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).
2. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm.44, de 3 d'abril de 2003).
3. La Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOIB núm, 146, de 22 de novembre de 2018).
4. El Decret 48/2017 de 27 d'octubre, pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts socials (BOIB núm. 132, de 28 d'octubre de 2017).
5. La Resolució de la consellera de Famílies i Afers Socials, de data 24 d'octubre de 2023, per la qual s'estableix la convocatòria d'acció concertada del servei residencial per a persones grans en situació de dependència a les Illes Balears amb entitats d'iniciativa privada que tinguin acreditat el servei residencial (BOIB núm. 145, de 26 d'octubre de 2023).
6. El Decret 83/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals del procediment per al reconeixement de la situació de dependència, la intensitat de protecció dels serveis i el règim de compatibilitat de les prestacions del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència en l'àmbit de la comunitat autònoma de les Illes Balears, i es crea la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència de les Illes Balears, modificat pel Decret 5/2016.

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
[Tel. 971 17 74 00](tel:971177400)

<https://vd.caib.es/1703167990627-767398018-316486900887163077>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

CSV: 1703167990627-767398018-316486900887163077

7. El Decret 86/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals i les directrius de coordinació per a l'autorització i l'acreditació dels serveis socials d'atenció a persones grans i persones amb discapacitats, i es regulen els requisits d'autorització i acreditació dels serveis residencials de caràcter suprainsular per aquests sectors de població, modificat pel Decret 54/2013 i pel Decret 31/2016.

8. El Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 16/2023, de 20 de juliol (BOIB núm. 102, de 20 de juliol de 2023), estableix que la Conselleria de Famílies i Afers Socials, mitjançant la Direcció General d'Atenció a la Dependència, exerceix les seves competències en matèria d'atenció i suport a persones amb dependència, a persones amb discapacitat, a persones de la tercera edat i altres col·lectius en situació de risc o de necessitat social.

9. El Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 94, de 10 de juliol de 2023).

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Aprovar l'expedient de concertació amb l'entitat Oasis, S.A., amb NIF A07005184, de 68 places residencials en el centre Emera Mallorca, ubicat a la localitat de Palma, per al període que va de l'1 de desembre de 2023 fins al 30 de novembre de 2027.

2. Autoritzar i disposar una despesa a favor de l'entitat Oasis, S.A., amb NIF A07005184, per un import màxim de 8.174.069,68 € (vuit milions cent setanta-quatre mil seixanta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims), una vegada descomptat un 10% en concepte de copagament dels usuaris, amb càrrec a la partida pressupostària 17301.313D01.26104.00 (o l'alternativa corresponent) dels pressupost generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2024, a la partida pressupostària 17301.313D01.26104.00 (o l'alternativa corresponent) dels pressupost generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2025, a la partida pressupostària 17301.313D01.26104.00 (o l'alternativa corresponent) dels pressupost generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2026 i a la partida pressupostària 17301.313D01.26104.00 (o l'alternativa corresponent) dels pressupost generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2027, d'acord amb el desglossament i la imputació temporal següent:

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
[Tel. 971 17 74 00](tel:971177400)

<https://vd.caib.es/1703167990627-767398018-316486900887163077>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

CSV: 1703167990627-767398018-316486900887163077

- Exercici 2024: 1.951.978,29 € (un milió nou-cents cinquanta-un mil nou-cents setanta-vuit euros amb vint-i-nou cèntims), corresponent a les mensualitats de desembre de 2023 a novembre de 2024.
- Exercici 2025: 2.021.462,93 € (dos milions vint-i-un mil quatre-cents seixanta-dos euros amb noranta-tres cèntims), corresponent a les mensualitats de desembre de 2024 a novembre de 2025.
- Exercici 2026: 2.085.890,00 € (dos milions vuitanta-cinc mil vuit-cents noranta euros), corresponent a les mensualitats de desembre de 2025 a novembre de 2026.
- Exercici 2027: 2.114.738,46 € (dos milions cent catorze mil set-cents trenta-vuit euros amb quaranta-sis cèntims), corresponent a les mensualitats de desembre de 2026 a novembre de 2027.

3. El concert es regirà per les estipulacions del document en que es formalitzi el concert i pel Plec general de prescripcions tècniques.

4. Notificar aquesta resolució a l'entitat interessada.

Interposició de recurs

Contra aquesta Resolució –que exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera de Famílies i Afers Socials en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica

La consellera de Famílies i Afers Socials

Catalina Cirer Adrover

Pl. de la Drassana, 4
07012 Palma
[Tel. 971 17 74 00](tel:971177400)

<https://vd.caib.es/1703167990627-767398018-316486900887163077>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

CSV: 1703167990627-767398018-316486900887163077



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1703167990627-767398018-316486900887163077

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

CATALINA CIRER ADROVER

Consellera

Conselleria de Famílies i Afers Socials

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 21-Dec-2023 03:44:48 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Resoluci___oasis.pdf

Data captura: 21-Dec-2023 03:45:00 PM GMT+0100

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 6



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1703167990627-767398018-316486900887163077>

CSV: 1703167990627-767398018-316486900887163077