



Informe de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental referent al projecte de parc fotovoltaic Ornitorrinco, polígon 28, parcel·la 36 (TM Lluçmajor)

Antecedents

1. En data 15 d'octubre de 2019, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori un ofici de tramesa de documentació per a consultes prèvies del parc fotovoltaic Ornitorrinco en el terme municipal de Lluçmajor des de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Ornitorrinco 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» en format digital i paper (RE SAA núm. 1350).
2. En dates 13 i 14 de novembre varen tenir sortida els oficis de consulta i petició d'informe en relació amb el projecte segons els articles 45 a 47 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental dirigits a les administracions afectades i organitzacions ecologistes següents:
 - Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics (RS SAA núm. 509).
 - Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm. 507).
 - Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm. 508).
 - Servei de Planificació al Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm. 514).
 - Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació (RS CMAT-GOIB núm. 15119).
 - Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius (RS CMAT-GOIB núm. 15120).

- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15115).
- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15117).
- Ajuntament de Lluçmajor (RS CMAT-GOIB núm.15130).
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB) (RS CMAT-GOIB núm. 15121).
- Terraferida (RS CMAT-GOIB núm. 15116).
- Amics de la Terra (RS CMAT-GOIB núm. 15118).

3. En data 22 de novembre de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic sobre el projecte (RE SAA núm. 1590).

4. En data 4 de desembre de 2019 es va enviar un ofici de requeriment d'esmena de documentació al promotor (RS CMAT-GOIB núm. 15758) en el qual es sol·licitava el resguard d'ingrés de la taxa per a la realització de comunicacions ambientals. En la mateixa data es va enviar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un altre ofici en el qual es comunicava el requeriment d'esmena de documentació al promotor (RS CMAT-GOIB núm. 15777).

5. En data 4 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Planificació al Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm.1644).

6. En data 5 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm.1648).

7. En data 12 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm. 1701).

8. En data 16 de desembre de 2019 va tenir sortida l'ofici del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el qual es va comunicar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic que el projecte Ornitorrinco 5 MWp

s'ubica a l'espai Xarxa Natura 2000, Lloc d'Interès Comunitari (LIC) ES5310128 i Zona d'Espacial Protecció d'Aus (ZEPA) ES0000081 Cap Enderrocat- Cap Blanc (pol.28, par. 36, TM Lluçmajor) a una zona d'exclusió d'implantacions d'instal·lacions fotovoltaïques segons el Pla Director Sectorial d'Energètic de les Illes Balears així mateix també es va sol·licitar l'emissió d'un informe sobre la viabilitat de la planta fotovoltaica projectada (RS CMAT-GOIB núm,16102).

9. En data 17 de desembre de 2019 es registra d'entrada el justificant del pagament de la taxa per a la realització de comunicacions ambientals al Servei d'Assessorament Ambiental (RE SAA núm. 1735).

10. En data 8 de gener de 2020 es registra d'entrada la resposta a la consulta sol·licitada al GOB (RE SAA núm 16).

11. En data 21 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de l'Ajuntament de Lluçmajor sobre el projecte (RE SAA núm. 64).

12. En data 23 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei d'Estudis Hídrics i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics sobre el projecte (RE SAA núm. 82).

13. En data 3 de febrer de 2020 es registra d'entrada una notificació de l'Ajuntament de Lluçmajor en el qual s'entenia que la ubicació correcta del parc fotovoltaic és la parcel·la 36 del polígon 28 i no la parcel·la 19 del polígon de 26 del TM de Lluçmajor, a més a més, s'informà que uns 5.838,3 m² de la parcel·la 36 del polígon 28 estan qualificats com Àrea Natural d'Espacial Interès (ANEI) per la qual cosa s'ha de considerar (RE SAA núm. 148).

14. En data 5 de febrer de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca sobre el projecte (RE SAA núm. 171).

Sol·licitud i Tramitació

D'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el promotor SOLEN ENERGIA BALEARES, SL , amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte «Planta Fotovoltaica Ornitorrinco 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)», sol·licita, per mitjà de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, a la Comissió de Medi Ambient de les

Illes Balears, com a òrgan ambiental, dur a terme la fase de consultes prèvies a les Administracions públiques i a les persones interessades afectades, i l'elaboració del document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) corresponent.

Una vegada revisada la documentació presentada, es comprova que el parc fotovoltaic projectat s'inclou al punt 12 del grup 3, Energia, de l'annex I de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les línies de connexió a la xarxa:

- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 1 ha situades en sòl rústic fora de les zones d'aptitud alta o mitjana del Pla Director Sectorial (PDS) d'Energia, excepte les situades en qualsevol tipus de cobertura o en zones definides com aptes per a les instal·lacions esmentades en el corresponent pla territorial insular.

D'acord amb la lletra a) del punt 1 de l'article 14 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, han de ser objecte d'avaluació d'impacte ambiental ordinària els projectes inclosos en l'annex I de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, o en l'annex I d'aquesta llei.

Atès que el projecte es troba ubicat a una parcel·la de sòl rústic, de la qual un 3% de la seva superfície és Sòl Rústic Protegit (SRP) catalogat com Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI) en la zona sud, mentre que el 97% és Sòl Rústic Comú (SRC) catalogat com Sòl Rústic de Règim General (SRG).

Per altra banda, d'acord amb els plànols d'ordenació territorial d'energies renovables del PDS d'Energia de les Illes Balears, aprovat pel Decret 96/2005, de 23 de setembre i modificat pel Decret 33/2015, de 15 de maig, la aptitud fotovoltaica de la parcel·la és majoritàriament baixa (87% de la seva superfície), a la seva zona nord l'aptitud fotovoltaica és mitjana (10% de la seva superfície) mentre que a la seva zona sud és una zona d'exclusió d'implantació d'instal·lacions fotovoltaiques que coincideix amb l'ANEI i amb els espais de rellevància ambiental LIC ES5310128 Cap Enderrocat-Cap Blanc i ZEPA ES0000081 Cap Enderrocat-Cap Blanc de Xarxa Natura 2000.

I vist que el projecte no especifica l'ocupació total de la planta fotovoltaica sinó que únicament indica la superfície de la parcel·la 36 (19,53 ha), el projecte s'ha de tramitar com Avaluació d'Impacte Ambiental Ordinària i seguir el procediment establert a la secció 1a del Capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes del Títol II d'avaluació ambiental de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. S'han de complir també les prescripcions de l'article 17 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears que li siguin d'aplicació.

Durant a la fase de consultes a les Administracions i a les persones interessades afectades que preveu l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat els organismes i entitats següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat
- Servei de Planificació al Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat .
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius.
- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca.
- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

A dia d'avui dins l'expedient consten els informes rebuts dels organismes i entitats següents:

- El Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, el qual informa favorablement sobre el projecte per a la instal·lació d'un parc fotovoltaic al polígon 28, parcel·la 36 de Lluçmajor amb una sèrie de condicionants.
- El Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, el qual informa que no existeix inconvenient a efectes de risc d'incendis forestal per l'execució de les obres proposades. No obstant això, s'haurà de mantenir una franja exterior perimetral de seguretat d'almenys 30 m entre les instal·lacions del projecte i els rodals forestals de la parcel·la, els quals estan catalogats com de risc d'incendi forestal molt alt segons el IV Pla General d'Incendis Forestals (PGDIF), s'hauran de realitzar desbrossaments i podes

selectius com també s'hauran de prendre mesures conjunturals durant l'època de perill d'incendis forestals establertes a l'article 8.2.c del Decret 125/2007, així com garantir el pas a la finca per als serveis d'emergències i els operaris hauran de ser instruïts sobre prevenció i actuació davant un conat d'incendi.

- El Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, el qual informa favorablement el projecte amb els condicionants sobre la tortuga mediterrània (*Testudo hermanni*) i sobre la possible presència de basses temporals no catalogades.

- El Servei de Planificació al Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat el qual informa que els terrenys a on s'assenta el projecte són majoritàriament agrícoles, no obstant això, la zona sud de la parcel·la forma part de la Xarxa Natura 2000 (LIC ES5310128 Cap Enderrocat-Cap Blanc i ZEPA ES0000081 Cap Enderrocat-Cap Blanc) que segons el PDS d'Energia de les Illes Balears és una zona d'exclusió en la qual no es pot realitzar el projecte. Per la qual cosa s'ha d'analitzar i valorar de manera exhaustiva la viabilitat legal i tècnica de la ubicació de la planta i els seus impactes ambientals previsibles amb la presència d'espais de rellevància ambiental com d'Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC). Per tant, l'EIA que es presenti haurà d'incloure la informació detallada del punt 8 de l'annex VI de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental per tal d'avaluar les repercussions del projecte sobre aquests espais de la Xarxa Natura 2000.

Per una altra banda, s'informa que la zona sud de la parcel·la és una zona d'alt risc d'incendi forestal, per tant, s'han de complir les condicions indicades a l'article 11 del Decret 125/2007, entre les quals hi ha d'haver una franja de 25 metres d'amplada que separi la zona edificada de la forestal lliure de vegetació, com també un camí perimetral de 5 metres, que podrà estar inclòs en la franja esmentada. Per tant, per tal de complir aquesta condició s'haurà de reestructurar el projecte, ja que no es podrà crear aquesta franja eliminant massa forestal. Finalment, l'informe especifica que s'haurà de definir la gestió i destí final dels residus generats en la implantació de la planta fotovoltaica.

- La Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, la qual informa favorablement el projecte des del punt de vista de la implantació d'energies renovables i s'indica que el projecte d'impacte ambiental haurà de tenir en compte les possibles sinergies amb els altres parcs fotovoltaics en tramitació a la zona i justificar la utilització de les Millors Tecnologies Disponibles per tal de minimitzar l'ocupació del territori necessària per tal d'executar el projecte.

- El Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca, el qual exposa una sèrie de documentació, anàlisis i estudis que l'EIA ha d'incloure per esmenar la manca d'informació detectada en el document inicial «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Ornitorrinco 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)»; a més d'una sèrie de consideracions sobre el manteniment les masses boscoses existents, la replantació dels arbres existents de major dimensió per formar part d'una barrera vegetal, el manteniment els tancaments de pedra amb arbrat a les subparcel·les, la reutilització de l'edificació existent com a part de les instal·lacions de la planta. També s'indica que s'ha d'analitzar els possibles efectes acumulatius amb altres parcs existents i propostes en tramitació així com l'afectació de la nova instal·lació i de la nova línia d'evacuació als elements catalogats més propers, encara que estiguin situats fora dels límits del nou parc fotovoltaic.

- L'Ajuntament de Lluçmajor, el qual informa sobre les condicions tècniques que haurà de complir la planta fotovoltaica Ornitorrinco respecte les instal·lacions aèries, les instal·lacions subterrànies, l'estació transformadora i varis elements de l'obra (caixes de distribució, caixes generals de protecció, armaris dels comptadors, CPM) així com els condicionants de tipus estètic de tots els elements de l'obra.

- El GOB, el qual va sol·licitar que s'insti a la Conselleria de Transició Energètica i al Consell Insular de Mallorca a habilitar un tràmit d'urgència per a la planificació territorial de les zones desenvolupament prioritari que determini com es comptabilitza el sòl rústic amb les energies renovables, i que s'estableixi una prioritització efectiva per a les centrals de producció amb la realització d'un inventari de superfícies susceptibles de ser cobertes per plaques fotovoltaïques i que es promocióni la seva inversió amb un control social i la democratització de les energies renovables.

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present informe de document d'abast de l'EIA.

Descripció del projecte

1. El projecte «Planta Fotovoltaica Ornitorrinco 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» s'ubica a la parcel·la 36 del polígon 28 de Lluçmajor (Mallorca). No s'especifica el redactor del projecte. Es tracta d'una planta fotovoltaica amb seguiment d'un eix horitzontal amb una potència nominal total de 4 MW i una potència de pic de 5

MWp que ha de generar 8.890 MWH/any. La planta consta de 2 subcamps i 2 inversors, on la potència unitària de cada inversor és de 2 MW. La instal·lació es connectarà a una línia d'evacuació elèctrica aèria de mitja tensió (LAMT) de 15 kV de la xarxa de distribució del subministrament elèctric d'ENDESA de la zona.

2. Les actuacions previstes en el projecte són les següents:

- Instal·lació del generador fotovoltaic, el qual estarà compost per 14.640 mòduls fotovoltaics tipus Trina Solar TSM-340DD14A o similars amb cercols d'alumini, composts cada un per 72 cèl·lules monocristal·lines connectades en sèrie. Els panells fotovoltaics es disposaran en grups o *arrays* de 30 mòduls en sèrie i s'agruparan 244 strings (mòduls connectats en sèrie) en paral·lel per completar la potència de cada un dels 2 subcamps que componen la instal·lació.

- Instal·lació de 246 seguidors o *trackers* d'eix horitzontal, a raó de 122 seguidors per cada subcamp. L'orientació de l'eix de cada seguidor serà Nord-Sud, per tal que el seguiment solar es realitzi des de l'Est cap a l'Oest, amb la possibilitat d'implementar backtracking (algorisme per evitar ombres entre plaques fotovoltaïques). Un motor i una transmissió mecànica seran els responsables del moviment a l'uníson de cada conjunt de mòduls. Cada seguidor durà 60 mòduls fotovoltaics en disposició H3 (3 files en horitzontal) amb una distància entre eixos en direcció Est-Oest de 7,5 a 8,0 m i en direcció Nord-Sud de 0,4 m. Les estructures aniran clavades directament al sòl. En els casos d'afloraments rocosos, s'utilitzarà un pre-taladre, per perforar mentre que en els casos de sòls més blans s'introduiran pernns d'ancoratge, solució similar o mixta.

- Instal·lació de dos inversors, els quals s'encarregaran de realitzar el pas de la tensió i corrent contínua generada als mòduls fotovoltaics a condicions de corrent alterna de la xarxa. Les característiques tècniques dels inversors són les següents:

- Fabricant: Power Electronics o similars
- Model: Free Sun 2000CH15
- Rang de tensions: MPP (V): 913-1.310
- Tensió màxima d'entrada (V): 1.500
- Potència nominal (MW): 2
- Tensió nominal (V): 645
- Freqüència nominal (Hz): 50
- Rendiment màxim (%): 98,7
- Rendiment europeu (%): 98,6
- Refrigeració: Ventilació forçada

- Instal·lació de dos centre de transformació MV_SKID de Power Electronics o similar amb una potència de 2,11 MVA cada un. La potència de la instal·lació es limita amb els inversors, per la qual cosa aquesta no serà superior a 4 MW. El nivell de tensió de sortida dels centres de transformació és de 15 kV i el rang d'operació en baixa tensió o del primari és de 565 V a 690 V.

- Instal·lació de la connexió en T en un suport d'una línia d'evacuació elèctrica aèria de mitjana tensió (LAMT) 15 kV a la coordenada UTM x: 487.671; y: 4.360.042, H31. Aquesta instal·lació es connectarà a la xarxa de distribució del subministrament elèctric d'ENDESA.

3. D'acord amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Ornitorrinco 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)», s'han estudiat les alternatives següents:

- Alternativa 0 (manteniment de la situació actual de la parcel·la): La no execució del projecte suposa que no hi hagi impactes ambientals sobre la vegetació, la fauna, el paisatge i la hidrogeologia, no obstant això, s'ha de tenir present que ara mateix el territori no té aprofitament agrari per la qual cosa hi ha possibilitat d'abandonament del sòl, i sobretot, es desaprofita l'oportunitat de satisfer demanda energètica mitjançant l'energia solar com recurs natural, sostenible i renovable amb el risc d'utilitzar per a l'abastiment energètic altres recursos de major impacte no renovables.

- Alternativa 1: L'execució de la planta fotovoltaica es projecta a les parcel·les 7 (subparcel·les «a», «b», «c» i part de la subparcel·la «d») i 41 (parts de les subparcel·les «d» i «e») del polígon 28 del TM de Lluçmajor, tot i que l'aptitud fotovoltaica dels terrenys és nul·la per trobar-se en una zona d'exclusió i únicament hi ha una superfície de 36.700 m² que té aptitud fotovoltaica baixa que coincideix amb una zona de terrenys agrícoles. La ubicació d'aquesta alternativa s'assenta sobre terrenys de massa forestal de pins i mata, que presenten un alt risc d'incendi per la qual cosa s'hauria de realitzar un desbrossament intensiu amb el qual el paisatge quedaria afectat. El redactor del document inicial considera que el projecte no causa afeccions sobre espais protegits, sobre el patrimoni cultural ni sobre HIC. Per dur a terme aquesta proposta és necessària la instal·lació d'una línia d'evacuació de 1.885 m de longitud.

- Alternativa 2: L'execució de la planta fotovoltaica a la parcel·la 36 del polígon 28 del TM de Lluçmajor. L'aptitud fotovoltaica de la parcel·la esmentada és majoritàriament baixa (87% de la seva superfície), a la seva zona nord, l'aptitud fotovoltaica és mitjana (10% de la seva superfície) mentre que a la seva zona sud,

és una zona d'exclusió d'implantació d'instal·lacions fotovoltaïques. Respecte a la vegetació de la parcel·la, al nord, s'hi troba una zona de garriga i ullastrars, i al sud, hi ha una zona de pinar i mates, mentre que la zona central de la parcel·la són terrenys agrícoles per la qual cosa suposa no realitzar un desbrossament de masses forestals boscoses i que el paisatge no tingui una afectació tant acusada com a l'alternativa 1, ja que és en aquesta zona on es projecta la planta fotovoltaïca. El redactor del document inicial considera que el projecte no causa afeccions sobre espais protegits, sobre el patrimoni cultural ni sobre Hàbitats HIC. Per dur a terme aquesta proposta és necessària la instal·lació d'una línia d'evacuació de 1.040 m de longitud.

Finalment, el redactor del document inicial considera l'alternativa 2 com la més adequada ja que permet explotar l'aptitud fotovoltaïca del territori amb la planta fotovoltaïca encara que sigui baixa atès que l'altra alternativa es troba en zona d'exclusió, i els impactes ambientals previsibles de la seva construcció són menors respecte a l'altra alternativa analitzada.

No obstant això, cal recordar que l'article 1.b de la Llei 21/2013 així com el punt 2 de la Part A l'annex VI d'aquesta mateixa Llei, disposen que les alternatives han de ser ambientalment i tècnicament viables, cosa que les alternatives exposades no compleixen, en el cas de l'alternativa 1 en la seva totalitat i en el cas de l'alternativa 2 de manera parcial.

Informe tècnic

En data 16 de desembre de 2019, el President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears va sol·licitar l'emissió d'un informe, en un termini de deu dies, sobre la viabilitat de la planta fotovoltaïca Ornitórrico 5 MWp atès que la seva ubicació afecta al LIC ES5310128 i ZEPA ES0000081 de Cap Enderrocat- Cap Blanc de la Xarxa Natura 2000 a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic. A dia d'avui, la Direcció General d'Energia no ha informat en relació amb les limitacions que inclou l'article 36.4 del PSD d'Energia de les Illes Balears quant a la implantació d'instal·lacions fotovoltaïques a zones d'exclusió, per la qual cosa s'ha continuat amb la tramitació ambiental respecte a l'elaboració del document d'abast de l'EIA del projecte, d'acord amb el que disposa l'article 18.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

El present informe de document d'abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'EIA d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.

El projecte que s'avalua s'inclou al punt 12 del grup 3, Energia, de l'annex I de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les línies de connexió a la xarxa:

- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 1 ha situades en sòl rústic fora de les zones d'aptitud alta o mitjana del Pla Director Sectorial (PDS) d'Energia, excepte les situades en qualsevol tipus de cobertura o en zones definides com aptes per a les instal·lacions esmentades en el corresponent pla territorial insular.

Per tant, el projecte s'ha de sotmetre al procediment d'avaluació d'impacte ambiental (AIA) ordinària i el seu EIA ha incloure, com a mínim, la informació recollida a l'article 35 en els termes desenvolupats a la part A de l'annex VI de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, de 9 de desembre.

Per una altra banda, d'acord amb l'article 17.4 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost d'avaluació ambiental a les Illes Balears, els EIA han d'incloure, a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, un annex d'incidència paisatgística detallada (amb imatges tipus render o fotomuntatges i càlcul de la conca visual del parc) que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament, i, si escau, mesures protectores, correctores i compensatòries, així com un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte hivernacle, i també la vulnerabilitat davant del canvi climàtic.

També, segons la disposició addicional de la Llei 12/2016 (la qual va ser afegida mitjançant la Llei 9/2018, de 31 de juliol), l'EIA ha d'incloure una avaluació de riscos.

Si bé el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Ornitorrinco 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» presenta de manera molt general el contingut mínim que s'assenyala en l'article 34.2 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, l'EIA del projecte a presentar haurà d'aprofundir i revisar els aspectes següents:

1. La justificació de la viabilitat legal, ambiental i tècnica de la implantació de la planta fotovoltaica a la ubicació finalment proposada.

2. La descripció del projecte ha de ser més detallada, s'han d'incloure:

a) Un estudi sobre la viabilitat elèctrica de la planta amb potència nominal total de 4 MW respecte a la interconnexió de la planta a la xarxa de distribució i la possible saturació de les subestacions de Lluçmajor, tenint en compte la secció del conductor existent, la distància del punt d'interconnexió a la subestació i la

capacitat del seu transformador; així com també, s'hauria d'estudiar les possibles sinergies amb altres plantes fotovoltaïques existents i proposades en tramitació.

b) La ubicació i la superfície d'ocupació total de la planta fotovoltaïca (que ha de tenir en compte el tancament perimetral de seguretat de la planta).

c) Els plànols d'implantació dels mòduls sobre el terreny, especificant la seva forma, mida i alçada.

d) Els plànols de la instal·lació elèctrica completa de baixa i mitja tensió sobre terreny així com la seva descripció acurada, en la qual també s'han d'incloure els seus materials i proteccions. S'ha d'especificar si existeixen conductes soterrats per a l'evacuació de l'energia dels panells fotovoltaïcs fins la línia d'evacuació aèria de mitja tensió. S'ha de concretar la subestació destinatària de l'energia generada.

e) La descripció minuciosa de totes les actuacions del projecte ja que únicament s'han descrit les característiques tècniques dels aparells de la planta.

f) La previsió d'una edificació auxiliar per allotjar el centre de transformació i si aquesta ha de tenir lavabo, dipòsit d'aigua potable i sistema d'emmagatzematge o tractament de aigües residuals, si escau.

g) Les previsions en el temps en les fases d'obres o construcció, d'explotació i desmantellament sobre la utilització del sòl i d'altres recursos naturals.

h) La descripció de la correcta gestió dels residus que es generaran en el projecte durant les fases d'obres, d'explotació i desmantellament del projecte.

i) Un pla de gestió dels panells fotovoltaïcs, tant en la fase d'explotació com de desmantellament.

j) La implantació de la planta fotovoltaïca sobre plànols corresponents del Pla General de Lluçmajor i del Pla Territorial Insular de Mallorca, així com una anàlisi respecte a les determinacions urbanístiques i territorials.

3. Pel que fa a les alternatives, s'ha d'analitzar i valorar de manera exhaustiva la viabilitat legal i tècnica de la ubicació de la planta fotovoltaïca i els seus impactes ambientals previsibles amb la presència d'espais de rellevància ambiental com d'HIC. Així com també, s'ha de fer un estudi amb més alternatives tècnicament i ambientalment viables a altres emplaçaments geogràfics, atès que només es

presenten dues alternatives amb parcel·les que s'ubiquen geogràficament unes confrontades a les altres i que són inviables ambientalment i tècnicament atès que aquestes dues alternatives exploren una aptitud fotovoltaica nul·la (en una zona d'exclusió) o baixa que a més, afecten directament en major o menor superfície al LIC i la ZEPA de «Cap Enderrocat -Cap Blanc» així com als HIC *Cneoro tricconi-Ceratonietum siliquae* i *Hypochoerido-Brachypodietum retusi*. Així mateix, s'ha de justificar la proposta adoptada a partir d'una anàlisi multicriteri en el qual es valorin tant aspectes ambientals, tècnics, funcionals com socioeconòmics.

4. Respecte a la identificació, quantificació i valoració d'impactes ambientals, s'han de realitzar durant les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament tant a la solució adoptada com a la resta d'alternatives proposades. S'ha de dur a terme un estudi acurat de les interaccions entre les accions derivades del projecte i les característiques específiques dels aspectes ambientals als que afecta. L'afectació d'espais de la Xarxa Natura 2000 com a conseqüència de la implantació de la planta fotovoltaica s'ha d'avaluar en l'EIA, per tant, ha d'incloure el punt 8 de l'annex VI de la Llei 21/2013 sobre l'avaluació ambiental de les repercussions en els espais de la Xarxa Natura 2000 per cada una de les alternatives considerades.

5. Quan a l'establiment de mesures preventives, correctores i compensatòries per reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius concrets del projecte s'han de seguir les indicacions establertes a la Part A, punt 5 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. En concret, s'ha de valorar el manteniment o recuperació de l'activitat agrària en les finques afectades pel projecte.

6. El programa de vigilància i seguiment ambiental, s'ha d'elaborar tenint en compte les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament segons les indicacions de la Part A, punt 6 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

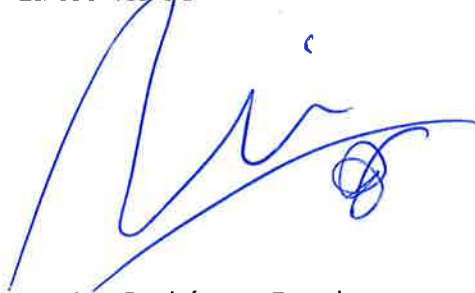
D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu ha de sotmetre el projecte i l'estudi d'impacte ambiental a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i si escau a la seva seu electrònica.

Finalment, tal i com preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu ha de consultar a les Administracions Públiques afectades i a les persones interessades. Es considera necessari consultar a les administracions següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Planificació al Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca.
- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

Palma, 27 d'abril de 2020

La tècnica de la CMAIB



Marina Rodríguez Desclaux

Vist i plau

El cap del Departament d'Avaluacions Ambientals



Gabriel Barceló Milta