



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B COMISSIÓ BALEAR
/ MEDI AMBIENT

Exp.: CMAIB 38A/2018
Document: informe tècnic
Emissor: CMAIB/MFR/VGP
O. Substantiu: DG Política Industrial.
Servei de Mines
Promotor: C.B.P Pons Bonet y M. Obrador
Rigo

Informe del document d'abast referent a l'estudi d'impacte ambiental del pla de restauració de la pedrera Pedro Jaime (247) Felanitx

Documentació

1. En data 7 de març de 2018, té entrada (RE núm.5600/18) ofici tramesa del Servei de Mines de la DG de Política Industrial en compliment dels articles 33 i 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre *d'avaluació ambiental*, adjuntant als efectes oportuns la següent documentació:
 - Còpia de la memòria resum del projecte de restauració de l'explotació Pedro Jaime (247), signat en data febrer de 2018 per Margarita Pons Bonet (biòloga).
 - Sol·licitud de tramitació ambiental (document d'abast).
2. En data 14 de febrer de 2019, té entrada (RE núm. 3474/19) ofici tramesa del Servei de Mines, adjuntant als efectes oportuns la següent documentació:
 - Plànol de l'explotació Pedro Jaime (247).
 - Escrit del promotor signat en data 31 de gener de 2019.
3. En data 4 de novembre de 2019, té sortida (RS núm. 483/29) ofici de consulta i petició d'informe dirigida al Servei de Protecció d'Espècies del Departament de Medi Natural. DG d'Espais Naturals i Biodiversitat, segons l'establert a l'article 34 de la Llei 21/2013.



4. En data 5 de novembre de 2019, tenen sortida oficis de consulta i petició d'informe, d'acord amb l'establert a l'article 34 de la Llei 21/2013, dirigits a les següents Administracions públiques afectades:
 - Consell de Mallorca. Departament de Territori:
 - Direcció Insular de Territori i Paisatge (RS núm. 14686/19).
 - Direcció Insular d'Urbanisme (RS núm. 14687/19)
 - Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius. Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic (RS núm. 14685/19).
 - Ajuntament de Felanitx (RS núm. 14684/19)
5. En data 5 de novembre de 2019, té sortida (RS núm. 14679/19) ofici de requeriment d'esmena de documentació (resguard de pagament de taxa) al representant del promotor. A la mateixa data té sortida (RS núm. 14680/19) ofici dirigit a l'òrgan substantiu comunicant-li el requeriment d'esmena fet al promotor.
6. En data 13 de novembre de 2019, té entrada (RE núm. 1505/19) informe del Servei de Protecció d'Espècies signat en data 12 de novembre de 2019.
7. En data 22 de novembre de 2019, té entrada (RE núm. 22837/19) ofici tramesa del Servei de Mines adjuntat resposta del promotor en relació al requeriment d'esmena de documentació.
8. En data 16 de gener de 2020, té entrada (RE núm. 639/2020) ofici tramesa de la DG d'Energia i Canvi Climàtic adjuntant informe de la Secció Atmosfera signat en data 8 de gener de 2020.

Projecte de restauració (memòria resum)

Es presenta memòria resum pel que fa a la determinació de l'abast de l'estudi d'impacte ambiental del projecte de restauració de la pedrera Pedro Jaime, amb número de registre miner 247, situada a la parcel·la 831, polígon 31, terme municipal de Felanitx.

L'activitat extractiva es va iniciar a l'any 70 i va tenir una durada d'uns 30 anys, però una vegada esgotada la darrera zona d'explotació es va decidir no continuar amb l'activitat.

El projecte de restauració es presenta en dues fases:



1ª) Consisteix en deixar el terreny anteriorment explotat el més semblant possible al seu estat original (cota zero) per a la qual cosa s'empraran inerts i restes de l'explotació, posteriorment es durà a terme la compactació de tot el material de rebliment.

2ª) Consistent en la sembra d'espècies arbòries (ametllers).

Per al desenvolupament del projecte es preveuen impactes ambientals de tipus acústics, atmosfèrics i paisatgístics.

Es descriu de manera somera l'entorn del projecte des del punt de vista geològic, hidrològic-hidrogeològic, florístic i faunístic.

Com a planimetria s'adjunta la cartografia cadastral de la parcel·la afectada per l'antiga explotació.

Consideracions tècniques

En línies generals la memòria resum presentada es caracteritza per ser un document molt breu en el qual es troben a faltar, entre d'altres, els següents aspectes:

1. Còpia del vigent pla de restauració de data 1985 i que va ser aprovat en data 1987, segons el qual es preveu dur a terme la restauració.
2. Calendari respecte de les fases de restauració així com indicació de la superfície afectada per l'antiga explotació, informació de l'origen i volum de material de rebliment necessari per a cadascuna de les fases previstes. En el mateix sentit el pressupost de restauració desglossat per fases.
3. Com es durà a terme el procés de revegetació a la zona: espècies, densitat de plantació, gruix de la capa de terra vegetal, regs...etc.
4. Informació referent a la maquinària necessària per a l'execució del projecte així com del trànsit de vehicles previst: tipologia, número de camions, descripció de possibles rutes, tonatges permesos i estat de les carreteres d'accés.
5. Edificacions i antigues instal·lacions existents a la pedrera. S'haurà d'aportar informació pel que fa al seu desmantellament.
6. La necessitat hídrica i energètica que requereix el desenvolupament del projecte (procedència, consum previst...etc). En el cas de les aigües residuals derivades de l'activitat s'haurà d'indicar com es realitzarà la seva gestió.



7. Una estimació de les emissions atmosfèriques (pols i renou) que es derivaran del projecte, sobre tot tenint en compte la presència d'habitatges a l'entorn més proper de l'activitat.
8. Les mesures preventives, correctores i si escau compensatòries per tal de minimitzar, corregir o compensar els impactes previstos, així com el seu pressupost associat.
9. Un annex d'incidència paisatgística tal i com s'estableix la Llei 12/2016, de 17 d'agost, *d'avaluació ambiental de les Illes Balears*, al seu article 17.4. Aquest haurà de mostrar mitjançant imatges representatives de la zona, l'estat que es preveu tingui la pedrera en cada fase de restauració.
10. Un estudi hidrogeològic en relació a la possible afecció del projecte a la massa d'aigua subterrània, la qual està caracteritzada amb una vulnerabilitat alta.
11. S'hauran de tenir en compte els possibles episodis d'abocaments incontrolats i de contaminació de sòls que s'hagin produït històricament per tal de proposar les mesures correctores oportunes.
12. Anàlisi de sinergies o efectes acumulatius amb altres explotacions pròximes.
13. Informació dels residus que es preveuen generar (tipus, volum, zones d'emmagatzematge...etc) així com de la seva gestió.

Tramitació

El projecte objecte del present informe està inclòs al Grup 2 "Indústria extractiva" punt 1. "Pedreres: restauració i/o extracció" de l'Annex I "Projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental ordinària" de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, *d'avaluació ambiental a les Illes Balears*.

Per tant, es tracta d'una actuació subjecta a Avaluació d'Impacte Ambiental ordinària segons la Llei 12/2016, de 17 d'agost, *d'avaluació ambiental de les Illes Balears*, per la qual cosa es tramitarà d'acord amb aquesta llei autonòmica i d'acord amb la llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, *d'avaluació ambiental*.

La documentació presentada a la CMAIB s'ha considerat com a sol·licitud de determinació de l'abast de l'estudi d'impacte ambiental i com a document inicial del projecte (art. 34.2 de la Llei 21/2013).

Segons el que estableix a l'art. 34.3 de la Llei 21/2013 per a l'elaboració del document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental, l'òrgan ambiental ha consultat a les següents Administracions afectades:



- Consell de Mallorca. Departament de Territori:
Direcció Insular de Territori i Paisatge.
Direcció Insular d'Urbanisme.
- Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius. Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic.
- Ajuntament de Felanitx.

En el moment de la redacció del present informe, s'han rebut els següents informes de les Administracions consultades:

- Informe tècnic signat electrònicament en data 8 de gener de 2020 per la cap de la Secció d'Atmosfera de la DG d'Energia i Canvi Climàtic.
- Informe tècnic signat en data 12 de novembre de 2019 pel Servei de Protecció d'Espècies.

Pel que fa a la tramitació s'ha de recordar que, per tal de donar compliment a l'art. 36 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, *d'avaluació ambiental*, l'òrgan substantiu haurà de sotmetre a informació pública el projecte acompanyat de l'estudi d'impacte ambiental, previ anunci en el BOIB o diari oficial corresponent i, en el seu cas, en la seva seu electrònica.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu consultarà a les Administracions públiques afectades i persones interessades que han estat consultades prèviament, així l'òrgan substantiu haurà de consultar a les següents Administracions afectades:

- Consell de Mallorca. Departament de Territori:
Direcció Insular de Territori i Paisatge.
Direcció Insular d'Urbanisme.
- Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius. DG d'Energia i Canvi Climàtic.
- Ajuntament de Felanitx.
- Conselleria de Medi Ambient i Territori:
DG de Recursos Hídrics. Servei d'Estudis i Planificació.

Conclusió

L'EIA a redactar haurà d'incloure **com a mínim la informació indicada a l'article 35.1 de la Llei 21/2013 i en els termes que s'indiquen a l'annex VI**, així com **també les particularitats que preveu la Llei 12/2016**. A més a més, es tindrà especial consideració en els següents punts:

1. S'haurà de presentar una còpia del projecte de restauració aprovat a l'any 1987 segons el qual es preveu dur a terme la restauració.
2. Descripció clara i detallada de totes les actuacions que s'han dut a terme i que es preveuen respecte de la restauració projectada: superfície restaurada a la data, superfície pendent de restauració, origen i volum del material de rebliment, calendari de les fases previstes, pressupost de restauració, procés de revegetació ...etc). Tot això anirà acompanyat de la planimetria en detall i específica per a cada fase que permeti la seva identificació a l'escala adequada.
3. Descripció de la maquinària a emprar i del trànsit de vehicles previst.
4. Relació d'antigues edificacions i instal·lacions existents així com el seu desmantellament previst.
5. Justificació tècnica de les emissions atmosfèriques (pols i renou) i en el seu cas plantejament de les mesures correctores que escaiguin.
6. Incorporació de dades referides a la necessitat d'aigua del projecte (procedència, consum previst...) així com del seu tractament i gestió posterior. També les referents al subministrament energètic previst.
7. S'haurà d'indicar si es preveu la generació de qualsevol tipus de residu (olis, hidrocarburs, aigües residuals tant de l'activitat com de sanejament...etc) i en conseqüència dades pel que fa al volum o volums generats, zones d'emmagatzematge, tractaments, gestió...etc.
8. Proposar les mesures preventives, correctores o compensatòries necessàries per tal de reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius, indicant també les seves partides pressupostàries.
9. Anàlisi de les sinergies o efectes acumulatius degut a l'existència d'altres explotacions a l'entorn més proper.



10. Especial esment al Pla de vigilància i seguiment ambiental, el qual ha d'indicar entre d'altres: la periodicitat de les mesures previstes, el pressupost destinat i la persona encarregada i responsable de fer complir-ho.

11. Incloure apartat específic referent a l'Annex d'incidència paisatgística tal i com preveu l'article 17.4 de la Llei 12/2016, *d'avaluació ambiental de les Illes Balears*, a més del contingut mínim establert per la normativa estatal. L'annex haurà d'identificar el paisatge afectat pel projecte i inclourà imatges (3d o tipus render) que representin l'estat actual de la pedrera i el previst en cadascuna de les fases de restauració projectades.

12. S'haurà d'incloure estudi hidrogeològic en relació a la possible afecció a les aigües subterrànies.

13. S'hauran de tenir en compte les recomanacions i els condicionants i establerts en els informes de les Administracions que han estat consultades (Servei de Protecció d'Espècies i DG d'Energia i Canvi Climàtic. Secció Atmosfera), els quals s'adjunten.

Es recorda que en el moment de la presentació de la sol·licitud de l'avaluació d'impacte ambiental, s'haurà de justificar l'ingrés de la taxa corresponent.

Aquest informe s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització, així com també segons segons el saber i entendre de la tècnica que el subscriu i sense perjudici de millor criteri al qual pugui ser sotmès.

Palma, 27 d'abril de 2020

La tècnica de la CMAIB

Verónica González Pozo

Vist i plau
La cap del Servei
d'Assessorament Ambiental

Margarita Femenia Riutort