



## **Informe de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental referent al projecte de parc fotovoltaic Sa Caseta I, polígon 35, parcel·la 26 (TM Lluçmajor)**

### **Antecedents**

1. En data 30 d'octubre de 2019, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori un ofici de tramesa de documentació per a consultes prèvies del parc fotovoltaic Sa Caseta I en el terme municipal de Lluçmajor des de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Sa Caseta I 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» en format digital i paper (RE SAA núm. 1435).

2. En dates 20 i 21 de novembre varen tenir sortida els oficis de consulta i petició d'informe en relació amb el projecte segons els articles 45 a 47 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental dirigits a les administracions afectades i organitzacions ecologistes següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics (RS SAA núm. 530).

- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm. 532).

- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm. 531).

- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació (RS CMAT-GOIB núm. 15294).

- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius (RS CMAT-GOIB núm. 15297).

- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15291).
- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15292).
- Departament de Mobilitat i Infraestructures de la Direcció Insular de Mobilitat del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOB núm. 15296).
- Ajuntament de Lluçmajor (RS CMAT-GOIB núm.15299).
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB) (RS CMAT-GOIB núm. 15295).
- Terraferida (RS CMAT-GOIB núm. 15293).
- Amics de la Terra (RS CMAT-GOIB núm. 15298).

3. En data 3 de desembre de 2019 es va enviar un ofici de requeriment d'esmena de documentació al promotor (RS CMAT-GOIB núm. 15726) en el qual es sol·licitava el resguard d'ingrés de la taxa per a la realització de comunicacions ambientals. En la mateixa data es va enviar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un altre ofici en el qual es comunicava el requeriment d'esmena de documentació al promotor (RS CMAT-GOIB núm. 15727).

4. En data 10 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm.1676).

5. En data 12 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm. 1702).

6. En data 2 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic sobre el projecte (RE SAA núm. 04).

7. En data 8 de gener de 2020 es registra d'entrada la resposta a la consulta sol·licitada al GOB (RE SAA núm 16).

8. En data 22 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de l'Ajuntament de Lluçmajor sobre el projecte (RE SAA núm. 72).

9. En data 23 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei d'Estudis Hídrics i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics sobre el projecte (RE SAA núm. 83).

10. En data 3 de febrer de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca sobre el projecte (RE SAA núm. 143).

5. En data 14 d'abril de 2020 es registra d'entrada el justificant del pagament de la taxa per a la realització de comunicacions ambientals al Servei d'Assessorament Ambiental (RE SAA núm. 465).

### **Sol·licitud i Tramitació**

D'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el promotor TW CONSULTORES EFICIENCIA ENERGÉTICA SL, amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte «Planta Fotovoltaica Sa Caseta I 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)», sol·licita, per mitjà de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, com a òrgan ambiental, dur a terme la fase de consultes prèvies a les Administracions públiques i a les persones interessades afectades, i l'elaboració del document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) corresponent.

Una vegada revisada la documentació presentada, es comprova que el parc fotovoltaic projectat s'inclou al punt 12 del grup 3, Energia, de l'annex I de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

*Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les línies de connexió a la xarxa:*

*- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 1 ha situades en sòl rústic fora de les zones d'aptitud alta o mitjana del Pla Director Sectorial (PDS) d'Energia, excepte les situades en qualsevol tipus de cobertura o en zones definides com aptes per a les instal·lacions esmentades en el corresponent pla territorial insular.*

D'acord amb la lletra a) del punt 1 de l'article 14 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, han de ser objecte d'avaluació d'impacte ambiental ordinària els projectes inclosos en l'annex I de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, o en l'annex I d'aquesta llei.

Atès que el projecte es troba ubicat en una parcel·la de Sòl Rústic Comú (SRC), un 10,2% de la qual està catalogada com Sòl Rústic de Règim General (SRG), a l'est de la parcel·la, un 41,8 % està catalogat com Sòl Rústic en Règim General Forestal (SRG- F), al sud, i un 48 % com Àrea de Transició d'Harmonització, al nord de la parcel·la.

Per altra banda, d'acord amb els plànols d'ordenació territorial d'energies renovables del PDS d'Energia de les Illes Balears, aprovat pel Decret 96/2005, de 23 de setembre i modificat pel Decret 33/2015, de 15 de maig, un 86 % del total de la superfície de la parcel·la té una aptitud fotovoltaica baixa, la resta, a la zona est de la parcel·la, que coincideix amb el SRG, és mitjana, i a la zona nord-est, hi ha existeix una petita franja estreta de 1.400 m2 aproximats amb alta aptitud fotovoltaica.

Vist que l'ocupació total de la planta fotovoltaica és de 9,9 ha, el projecte s'ha de tramitar com Avaluació d'Impacte Ambiental Ordinària i seguir el procediment establert a la secció 1a del Capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes del Títol II d'avaluació ambiental de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. S'han de complir també les prescripcions de l'article 17 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears que li siguin d'aplicació.

Durant la fase de consultes a les Administracions i a les persones interessades afectades que preveu l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat els organismes i entitats següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius
- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca.

- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca.
- Departament de Mobilitat i Infraestructures de la Direcció Insular de Mobilitat del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

A dia d'avui dins l'expedient consten els informes rebuts dels organismes i entitats següents:

- El Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, el qual informa favorablement amb una sèrie de condicionants.
- El Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, el qual informa que no existeix inconvenient a efectes de risc d'incendis forestal per l'execució de les obres proposades. S'hauran de prendre mesures conjunturals durant l'època de perill d'incendis forestals establertes a l'article 8.2.c del Decret 125/2007, així com garantir el pas a la finca per als serveis d'emergències i els operaris hauran de ser instruïts sobre prevenció i actuació davant un conat d'incendi.
- El Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, el qual informa favorablement el projecte amb els condicionants sobre la tortuga mediterrània (*Testudo hermanni*) i sobre la possible presència de basses temporals no catalogades.
- El servei de Canvi Climàtic i Atmosfera, el qual informa que el projecte s'alinea amb la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica i que s'ha de redactar un annex sobre perspectiva climàtica conforme a l'article 20.1 de la Llei esmentada.
- El Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca, el qual exposa una sèrie de documentació, anàlisis i estudis que l'EIA ha d'incloure per esmenar la manca d'informació detectada en el document inicial «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Sa Caseta 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)»; així com una sèrie de consideracions sobre les masses boscoses

existents, els tancaments de pedra amb arbrat a les subparcel·les i els possibles efectes acumulatius amb altres parcs existents i propostes en tramitació.

- L'Ajuntament de Lluçmajor, el qual informa sobre les condicions tècniques que haurà de complir la planta fotovoltaica Sa Caseta I respecte les instal·lacions aèries, les instal·lacions subterrànies, l'estació transformadora i varis elements de l'obra (caixes de distribució, caixes generals de protecció, armaris dels comptadors, CPM) així com els condicionants de tipus estètic de tots els elements de l'obra.

- El GOB, el qual va sol·licitar que s'insti a la Conselleria de Transició Energètica i al Consell Insular de Mallorca a habilitar un tràmit d'urgència per a la planificació territorial de les zones desenvolupament prioritari que determini com es comptabilitza el sòl rústic amb les energies renovables, i que s'estableixi una prioritització efectiva per a les centrals de producció amb la realització d'un inventari de superfícies susceptibles de ser cobertes per plaques fotovoltaïques i que es promoció la seva inversió amb un control social i la democratització de les energies renovables.

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present informe de document d'abast de l'EIA.

### **Descripció del projecte**

1. El projecte «Planta Fotovoltaica Sa Caseta I 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» s'ubica a la parcel·la 26 del polígon 35 de Lluçmajor (Mallorca). No s'especifica el redactor del projecte. Es tracta d'una planta fotovoltaica amb seguiment d'un eix horitzontal, amb una potència nominal total de 4 MW i una potència de pic de 5 MWp que ha de generar 8.890 MWH/any, amb una superfície de 9,9 ha. La planta consta de 2 subcamps i 2 inversors, on la potència unitària de cada inversor és de 2 MW. La instal·lació es connectarà a una línia d'evacuació elèctrica aèria de mitja tensió (LAMT) de 15 kV de la xarxa de distribució del subministrament elèctric de la zona.

2. Les actuacions previstes en el projecte són les següents:

- Instal·lació del generador fotovoltaic, el qual estarà compost per 14.760 mòduls fotovoltaics tipus Trina Solar TSM-340DD14A o similars amb cercols d'alumini, composts cada un per 72 cèl·lules monocristal·lines connectades en sèrie. Els



panells fotovoltaics es disposaran en grups o *arrays* de 30 mòduls en sèrie i s'agruparan 246 strings (mòduls connectats en sèrie) en paral·lel per completar la potència de cada un dels 2 subcamps que componen la instal·lació.

- Instal·lació de 246 seguidors o *trackers* d'eix horitzontal, a raó de 123 seguidors per cada subcamp. L'orientació de l'eix de cada seguidor serà Nord-Sud, per tal que el seguiment solar es realitzi des de l'Est cap a l'Oest, amb la possibilitat d'implementar backtracking (algoritme per evitar ombres entre plaques fotovoltaïques). Un motor i una transmissió mecànica seran els responsables del moviment a l'uníson de cada conjunt de mòduls. Cada seguidor durà 60 mòduls fotovoltaïcs en disposició H3 (3 files en horitzontal) amb una distància entre eixos en direcció Est-Oest de 7,5 a 8,0 m i en direcció Nord-Sud de 0,4 m. Les estructures aniran clavades directament al sòl. En els casos d'afloraments rocosos, s'utilitzarà un pre-taladre, per perforar mentre que en els casos de sòls més blans s'introduiran pernns d'ancoratge, solució similar o mixta.

- Instal·lació de dos inversors, els quals s'encarregaran de realitzar el pas de la tensió i corrent contínua generada als mòduls fotovoltaïcs a condicions de corrent alterna de la xarxa. Les característiques tècniques dels inversors són les següents:

- Fabricant: Power Electronics o similars
- Model: Free Sun 2000CH15
- Rang de tensions: MPP (V): 913-1.310
- Tensió màxima d'entrada (V): 1.500
- Potència nominal (MW): 2
- Tensió nominal (V): 645
- Freqüència nominal (Hz): 50
- Rendiment màxim (%): 98,7
- Rendiment europeu (%): 98,6
- Refrigeració: Ventilació forçada

- Instal·lació de dos centres de transformació MV\_SKID de Power Electronics o similar amb una potència de 2,11 MVA cada un. La potència de la instal·lació es limita amb els inversors, per la qual cosa aquesta no serà superior a 4 MW. El nivell de tensió de sortida dels centres de transformació és de 15 kV i el rang d'operació en baixa tensió o del primari és de 565 V a 690 V.

- Instal·lació de la connexió en T en un suport d'una línia d'evacuació elèctrica aèria de mitjana tensió (LAMT) 15 kV a la coordenada UTM x: 479.439; y: 4.363.562, H31.



3. D'acord amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Sa Caseta I 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)», s'han estudiat les alternatives següents:

- Alternativa 0 (manteniment de la situació actual de la parcel·la): La no execució del projecte suposa que no hi hagi impactes ambientals sobre la vegetació, la fauna, el paisatge i la hidrogeologia, no obstant això, s'ha de tenir present que ara mateix el territori no té aprofitament agrari per la qual cosa hi ha possibilitat d'abandonament del sòl i, i sobretot, es desaprofita l'oportunitat de satisfer demanda energètica mitjançant l'energia solar com recurs natural, sostenible i renovable amb el risc d'utilitzar per a l'abastiment energètic altres recursos de major impacte no renovables.

- Alternativa 1: Es projecta l'execució de la planta fotovoltaica a la part de parcel·la amb referència cadastral 8437901DD7683N0001TX localització c/Arenal-Cap Blanc del TM de Lluçmajor, dins del Lloc d'Interès Comunitari (LIC) ES15310128 «Cap Enderrocat -Cap Blanc» i de la Zona d'Especial Protecció d'Aus (ZEPA) ES0000081 «Cap Enderrocat -Cap Blanc» de Xarxa Natura 2000, la qual es troba dins zona d'exclusió per a instal·lacions fotovoltaïques segons les dades de l'IDEIB. No obstant això, s'analitzen els efectes del projecte sobre la vegetació d'ullastrars i garriga, sobre la fauna i sobre el paisatge (atès que la proximitat del projecte a una zona residencial suposa una major visibilitat del projecte), i es considera que el projecte no causa afeccions sobre espais protegits, sobre el patrimoni cultural ni sobre Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC) . Per dur a terme aquesta alternativa és necessària la construcció d'una línia d'evacuació.

- Alternativa 2: L'execució de la planta fotovoltaica a la parcel·la 26 del polígon 35 del TM de Lluçmajor. L'aptitud fotovoltaica de la parcel·la esmentada és baixa excepte a la zona est de la parcel·la que és mitjana i a la zona nord-est que existeix una petita franja estreta amb alta aptitud fotovoltaica. El projecte s'ubica a terrenys dedicats al cultiu on hi ha vàries illes de vegetació corresponent a espècies arbustives i arbòries de coníferes i frondoses autòctones mediterrànies per la qual cosa no s'hauria de dur a terme un desbrossament intensiu. Es considera que el projecte no causa afeccions sobre espais protegits ni sobre el patrimoni cultural ni sobre HIC i no es necessària la instal·lació d'una línia d'evacuació.

Finalment, el promotor considera l'alternativa 2 com la més adequada ja que permet explotar l'aptitud baixa fotovoltaica del territori amb la planta fotovoltaica,



i els impactes ambientals previsibles de la seva construcció són menors respecte a l'altra alternativa analitzada.

### **Informe tècnic**

El present informe de document d'abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'EIA d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.

El projecte que s'avalua s'inclou al punt 12 del grup 3, Energia, de l'annex I de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

*Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les línies de connexió a la xarxa:*

*- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 1 ha situades en sòl rústic fora de les zones d'aptitud alta o mitjana del Pla Director Sectorial (PDS) d'Energia, excepte les situades en qualsevol tipus de cobertura o en zones definides com aptes per a les instal·lacions esmentades en el corresponent pla territorial insular.*

Per tant, el projecte s'ha de sotmetre al procediment d'avaluació d'impacte ambiental (AIA) ordinària i el seu EIA ha incloure com a mínim, la informació recollida a l'article 35 en els termes desenvolupats a la part A de l'annex VI de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, de 9 de desembre.

Per una altra banda, d'acord amb l'article 17.4 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost d'avaluació ambiental a les Illes Balears, els EIA han d'incloure, a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, un annex d'incidència paisatgística detallada (amb imatges tipus render o fotomuntatges i càlcul de la conca visual del parc) que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament, i, si escau, mesures protectores, correctores i compensatòries, així com un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, i també la vulnerabilitat davant del canvi climàtic.

També, segons la disposició addicional de la Llei 12/2016 (la qual va ser afegida mitjançant la Llei 9/2018, de 31 de juliol), l'EIA ha d'incloure una avaluació de riscos.

S'ha de tenir en compte que la parcel·la 50 del polígon 52 del TM de Lluçmajor es troba afectada per una Àrea de Protecció Territorial (APT) de la carretera secundària MA-6014 segons el Pla Territorial Insular de Mallorca i d'acord amb l'article 31.1.b la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de les Illes Balears. Així mateix, en l'article esmentat disposa que a la zona de protecció no es podran realitzar cap tipus d'obres ni es permetran més usos que els compatibles amb la

seguretat vial, prèvia autorització, en qualsevol cas, de l'organisme gestor. En tot cas, es podrà autoritzar la utilització de la zona de protecció per raons d'interès general. A més, serà preceptiu l'informe de l'organisme titular de la carretera per a la posada en marxa de qualsevol activitat nova que pugui afectar directament o indirectament a zones limitades per unes línies longitudinals paral·leles a les arestes exteriors de l'explanació i a una distància de 50 metres en carreteres de dos carrils de les xarxes primàries i secundàries. Segons l'article 32 de la Llei de Carreteres de les Illes Balears esmentada, l'execució d'obres de qualsevol classe en una carretera en les zones de protecció haurà de comptar amb l'autorització de l'organisme titular o gestor de la mateixa, sense perjudici d'altres autoritzacions pertinents.

Si bé el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Sa Caseta I 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» presenta de manera molt general el contingut mínim que s'assenyala en l'article 34.2 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, l'EIA del projecte a presentar haurà d'aprofundir i revisar els aspectes següents:

1. La descripció del projecte ha de ser més detallada, s'han d'incloure:

a) Un estudi sobre la viabilitat elèctrica de la planta amb potència nominal total de 4 MW respecte a la interconnexió de la planta a la xarxa de distribució i la possible saturació de les subestacions de Lluçmajor, tenint en compte la secció del conductor existent, la distància del punt d'interconnexió a la subestació i la capacitat del seu transformador; així com també, s'haurien d'estudiar les possibles sinergies amb altres plantes fotovoltaïques existents i proposades en tramitació.

b) La ubicació i la superfície d'ocupació total de la planta fotovoltaïca (que ha de tenir en compte el tancament perimetral de seguretat de la planta).

c) Els plànols d'implantació dels mòduls sobre el terreny, especificant la seva forma, mida i alçada.

d) Els plànols de la instal·lació elèctrica completa de baixa i mitja tensió sobre terreny així com la seva descripció acurada, en la qual també s'han d'incloure els seus materials i proteccions. S'ha d'especificar si existeixen conductes soterrats per a l'evacuació de l'energia dels panells fotovoltaïcs fins a la línia d'evacuació aèria de mitja tensió. S'ha de concretar la subestació destinatària de l'energia generada.

e) La descripció minuciosa de totes les actuacions del projecte ja que únicament s'han descrit les característiques tècniques dels aparells de la planta.

f) La previsió d'una edificació auxiliar per allotjar el centre de transformació i si aquesta ha de tenir lavabo, dipòsit d'aigua potable i sistema d'emmagatzematge o tractament de aigües residuals, si escau.

g) Les previsions en el temps en les fases d'obres o construcció, d'explotació i desmantellament sobre la utilització del sòl i d'altres recursos naturals.

h) La descripció de la correcta gestió dels residus que es generaran en el projecte durant les fases d'obres, d'explotació i desmantellament del projecte.

i) Un pla de gestió dels panells fotovoltaics, tant en la fase d'explotació com de desmantellament.

j) La implantació de la planta fotovoltaica sobre plànols corresponents del Pla General de Lluçmajor i del Pla Territorial Insular de Mallorca, així com una anàlisi respecte a les determinacions urbanístiques i territorials.

2. Pel que fa a les alternatives, s'ha de fer un estudi amb més alternatives tècnicament i ambientalment viables a altres emplaçaments geogràfics, atès que només es presenten dues alternatives amb parcel·les que s'ubiquen geogràficament unes confrontades a les altres. Aquestes dues alternatives exploren una aptitud fotovoltaica nul·la o baixa que a més, afecten directament o per proximitat inferior a 500 m al LIC i la ZEPA de «Cap Enderrocat -Cap Blanc». També, s'ha de valorar l'afecció de l'APT de carreteres com a conseqüència de la implantació de la planta fotovoltaica. Així mateix, s'ha de justificar la proposta adoptada a partir d'una anàlisi multicriteri en el qual es valorin tant aspectes ambientals, tècnics, funcionals com socioeconòmics.

3. Respecte a la identificació, quantificació i valoració d'impactes ambientals, s'han de realitzar durant les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament tant a la solució adoptada com a la resta d'alternatives proposades. S'ha de dur a terme un estudi acurat de les interaccions entre les accions derivades del projecte i les característiques específiques dels aspectes ambientals als que afecta.

4. Quan a l'establiment de mesures preventives, correctores i compensatòries per reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius concrets del projecte s'han de seguir les indicacions establertes a la Part A, punt 5 de l'annex

VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. En concret, s'ha de valorar el manteniment o recuperació de l'activitat agrària en les finques afectades pel projecte. En el TM de Lluçmajor és freqüent la presència de basses temporals, en el cas de trobar-ne alguna dins la parcel·la 26 s'haurà d'establir un perímetre de seguretat al seu entorn per tal d'evitar qualsevol afecció de la planta fotovoltaica sobre ella.

5. El programa de vigilància i seguiment ambiental, s'ha d'elaborar tenint en compte les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament segons les indicacions de la Part A, punt 6 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu ha de sotmetre el projecte i l'estudi d'impacte ambiental a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i si escau a la seva seu electrònica.

Finalment, tal i com preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu ha de consultar a les Administracions Públiques afectades i a les persones interessades. Es considera necessari consultar a les administracions següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius.
- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca.



GOIB

- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del del Consell de Mallorca.
- Departament de Mobilitat i Infraestructures de la Direcció Insular de Mobilitat del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

Palma, 23 d'abril de 2020

La tècnica de la CMAIB

Marina Rodríguez Desclaux

Vist i plau

El cap de Departament d'Avaluacions Ambientals

Gabriel Barceló Milta

