

Dictamen núm. 13/2026 relatiu al projecte de Decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears

Atès el que disposa l'article 2, núm. 1, lletra a, incís primer, de la Llei 10/2000, de 30 de novembre, del Consell Econòmic i Social de les Illes Balears i l'article 30 del Decret 67/2010, de 28 de maig, pel qual s'aprova el Reglament que regula l'organització i el funcionament, el Consell Econòmic i Social emet el següent:

DICTAMEN

I. Antecedents

Primer. El dia 22 d'abril de 2026 va tenir entrada en el Consell Econòmic i Social (CES) la documentació tramesa per la Conselleria d'Empresa, Autònoms i Energia, relativa al Projecte de decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears (en endavant, el projecte de Decret).

Segon. En data 22 d'abril de 2026 es va trametre un requeriment d'esmena a la Conselleria d'Empresa, Autònoms i Energia, i en data 24 d'abril de 2026, l'esmentada Conselleria va esmenar les deficiències i va trametre al CES diversa documentació addicional.

Tercer. D'acord amb el que preveu l'article 32.3 del Reglament d'organització i funcionament d'aquest Consell, aprovat pel Decret 67/2010, de 28 de maig, la Comissió permanent, convocada de manera virtual mitjançant correu electrònic, va designar la

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 1



comissió de treball d'Economia, desenvolupament regional i medi ambient, com a l'òrgan competent per raó de la matèria per elaborar la proposta de dictamen.

Quart. El dia 7 de maig de 2026 s'anuncia l'entrada de la sol·licitud als consellers del CES.

Cinquè. El conseller d'Empresa, Autònoms i Energia, es troba legitimat per a sol·licitar aquest dictamen, amb caràcter preceptiu, d'acord amb el que disposa l'article 2.1.a) de la Llei 10/2000, de 30 de novembre, del Consell Econòmic i Social de les Illes Balears, i l'article 31 del Decret 67/2010, de 28 de maig, pel qual s'aprova el Reglament que regula l'organització i el funcionament.

Sisè. L'expedient tramés al CES consta, en síntesi, de la següent documentació:

1. Memòria justificativa del director general d'Indústria i Polígons Industrials sobre la necessitat d'elaborar un decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears. 01.09.2025.
2. Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia per la qual s'ordena que es tramiti la consulta pública prèvia a la ciutadania en relació a l'elaboració del decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears. 08.09.2025
3. Avís de Participació als Consells insulars i Ajuntaments consulta pública. 09.09.2025.
4. Certificat del servei de Participació i Bon Govern de la Direcció General de Coordinació i Transparència en relació a la consulta pública prèvia. 01.10.2025.
5. Diligència de la cap del Servei d'Indústria i Polígons Industrials per la qual es fa constar que no s'ha rebut cap aportació en relació a la consulta pública prèvia. 02.10.2025.
6. Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia per la qual s'ordena l'inici del procediment d'elaboració del Projecte de decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears. 13.10.2025.
7. Primera Memòria d'anàlisi d'impacte normatiu del Projecte de decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears. 13.01.2026.

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 2



8. Primer esborrany del Projecte de decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears.
9. Tràmit consulta a les conselleries: ofici de notificació i justificants de recepció.
10. Tràmit d'audiència a entitats interessades: ofici de notificació i justificants de recepció.
11. Certificat del Servei de Participació i Bon Govern de la Direcció General de Coordinació i de Transparència de visites en el tràmit d'informació pública. 06.02.2026.
12. Diligència de la cap del Servei d'Indústria i Polígons Industrials d'aportacions rebudes en el tràmit d'informació pública. 18.02.2026.
13. Al·legacions rebudes.
14. Informe d'al·legacions de la cap del Servei d'Indústria i Polígons Industrials. 18.03.2026.
15. Segon Projecte de decret resultant després del tràmit d'informació pública i d'al·legacions.
16. Segona MAIN. 19.03.2026.
17. Informe d'impacte de gènere. 26.03.2026.
18. Informe d'impacte de famílies. 08.04.2026.
19. Informe d'impacte en la infància i adolescència 08.04.2026.
20. Tercera MAIN 16.04.2026.
21. Tercera versió Projecte de decret.

Setè. D'acord amb el procediment aplicable, la Comissió de treball d'Economia, desenvolupament regional i medi ambient elabora una proposta de dictamen que és elevada a la Comissió permanent. Aquest òrgan, aprova finalment el dictamen el dia 18 de juny de 2026.

II. Contingut del projecte de decret

I.- El projecte de decret tramès per a l'emissió de dictamen consta d'una part expositiva (preàmbul), una part dispositiva amb trenta-quatre articles distribuïts en sis capítols, una Disposició addicional única, dues Disposicions finals i tres Annexos.

Al preàmbul s'exposa que el Parlament va aprovar la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial (en endavant, la Llei 5/2025), l'objecte de la qual indica que és:

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 3



"(...) regular l'establiment de mesures dirigides a assolir la modernització i la correcta gestió de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears per millorar-ne la qualitat i incrementar-ne la competitivitat territorial i la de les empreses que hi desenvolupen la seva activitat", per a continuar exposant que "No obstant això, per a poder aplicar l'esmentada Llei precisa del seu desenvolupament reglamentari. Aquest decret desenvolupa totes les mesures previstes a en la Llei per aconseguir una major eficàcia i eficiència en la seva aplicació. (...)"

A continuació, es fa menció explícita a les competències en els següents termes:

"(...) D'acord amb l'article 30.34 de l'Estatut d'Autonomia (...), la comunitat autònoma de les Illes Balears va assumir competències exclusives en matèria d'indústria, sense perjudici del que determinen les normes de l'Estat per raons de seguretat, sanitàries o d'interès militar i les normes relacionades amb les indústries subjectes a la legislació de mines, hidrocarburs o energia nuclear, amb la seguretat de les instal·lacions, dels processos i dels productes industrials. Així mateix, ha assumit com a competències exclusives el foment del desenvolupament econòmic i la promoció de la competències en l'article 30.21 i 42."

Així mateix, cal exposar tal i com ho fa el preàmbul, que de conformitat amb la Disposició final tercera de la Llei 5/2025, es *"(...) faculta al Consell de Govern de les Illes Balears per dictar totes les disposicions reglamentàries que requereixi el desplegament i execució de dita llei."*

Finalment, es fa referència a l'observació dels principis de bona regulació, així com una breu exposició del contingut dels diferents capítols.

II. Pel que fa a la part dispositiva de la norma, aquesta s'estructura en sis capítols corresponents a:

- **Capítol I:** Disposicions generals (articles 1 a 3, ambdós inclosos).
- **Capítol II:** Entitats de Gestió i Modernització de les àrees de promoció industrial (articles 4 a 12, ambdós inclosos).
- **Capítol III:** Registre d'Entitats de Gestió i Modernització d'Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears (articles 13 a 22, ambdós inclosos).
- **Capítol IV:** Sistema d'Informació Integrat de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears (articles 23 a 28, ambdós inclosos).

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 4



- **Capítol V:** Municipi Industrial Estratègic (articles 29 a 33, ambdós inclosos).
- **Capítol VI:** Sistema de qualitat de les àrees de promoció industrial (article 34).

III. Quant a la part final, aquesta es troba formada per les següents disposicions:

- **Disposició adicional única:** Protecció de dades de caràcter personal.
- **Disposició final primera:** Desplegament i aplicació.
- **Disposició final segona:** Entrada en vigor.

Finalment, consten els següents annexos:

- **Annex 1.** Dades del Registre d'Entitats de gestió i Modernització d'Àrees de Promoció Industrials de les Illes Balears.
- **Annex 2.** Sistema d'Informació Integrat de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears.
- **Annex 3.** Informació sobre protecció de dades personals del Registre autonòmic de Entitats de Gestió i Modernització (EGM) de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears.

III. Observacions

Primera. Tal i com es va assenyalar en el nostre Dictamen 5/2024 relatiu a l'avantprojecte de llei de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears, *"(...) La indústria és reconeguda com un sector clau per al desenvolupament econòmic dels països. No obstant, la expansió de l'activitat industrial ha estat transcendental per impulsar la innovació tecnològica, la capacitat exportadora, la sofisticació dels processos productius i, en definitiva, per augmentar el creixement econòmic. Els efectes de les diferents revolucions industrials, a més, han anat més enllà de l'àmbit estrictament econòmic i han impulsat canvis importants des del punt de vista social i demogràfic, com la generació d'una àmplia classe mitjana. Avui dia, la contribució de la indústria al creixement mundial és dispar. (...)"*.

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 5



Segona. Segons el contingut de la Memòria del CES sobre l'economia, el treball i la societat de les Illes Balears 2024¹

"3.1. PANORAMA GENERAL DE LA INDÚSTRIA, L'ÍNDIX DE PRODUCCIÓ INDUSTRIAL (IPI) I L'ÍNDIX DE PREUS INDUSTRIALS (IPRI)

(...) L'evolució de l'IPI confirma la pèrdua de pes relatiu del sector industrial balear, sobretot en el període de 2005 a 2020. Tot i que les Illes Balears presenten valors superiors als estatals en determinats exercicis, com és el cas previ a 2020 i del 2022 al 2024, la tendència general des del 2005 mostra un deteriorament progressiu, un intent de remuntada el 2021, però que no acaba d'agafar força.

Aquesta trajectòria descendent és indicativa d'una especialització sectorial amb poca intensitat industrial, condicionada per la dimensió reduïda de les empreses. Segons dades de l'Ibestat (2024), el nombre mitjà de persones ocupades per establiment industrial a les Illes Balears és de 9,7, molt per sota de la mitjana espanyola, de 13,1, segons les dades del Directori Central d'Empreses de l'INE de 2023. Aquesta microdimensió dificulta l'aprofitament d'economies d'escala, la internacionalització i la incorporació de processos d'innovació tecnològica.

També destaca la dependència energètica externa i la manca d'inversió en actius fixos i innovació. Així mateix, la presència limitada de sectors d'alta tecnologia o alt contingut en coneixement redueix el potencial de creixement a mitjà i llarg termini. (...)

3.2. EVOLUCIÓ DE LES EMPRESES INDUSTRIALS

Quant a la producció pròpia per branques industrials, es posa de manifest una estructura fortament concentrada i amb patrons d'evolució desigual entre els diferents subsectors. L'any 2023, el valor total de la producció industrial a les Illes Balears fou de 2.961,6 milions d'euros, lleugerament inferior als 3.055,2 milions de l'any anterior, fet que representa una caiguda del -3,1 %.

(...)

D'altra banda, la indústria alimentària continua essent el nucli principal del sector manufacturer balear, amb un pes del 18,7% sobre el total i una producció de 553,2 milions d'euros. També destaca l'ascens notable de la fabricació de begudes, que pràcticament duplica la seva producció (de 58,9 a 120,9 milions), i la fabricació de mobles, que gairebé triplica el seu valor (de 79,7 a 239,1 milions). D'aquesta manera, es reforça la importància dels subsectors lligats a la demanda local i turística.

¹ <https://memoriacesib.es/2024/wp-content/uploads/Memoria-CES-2024-web.pdf>



La reparació i instal·lació de maquinària i equip assoleix una producció pròpia de 555 milions d'euros, i iguala la indústria alimentària en pes relatiu (18,7 %) i es consolida com un dels pilars industrials de les Illes Balears.

També cal destacar els bons resultats en la fabricació d'altres productes minerals no metàl·lics (9,3 %) i en la fabricació de productes metàl·lics (6,8 %), tot i que aquest darrer subsector pateix una caiguda significativa respecte al 2022. En canvi, es mantenen en nivells molt baixos o inexistents branques com la indústria del tabac, les coqueries, la fabricació d'informàtica o la indústria farmacèutica, fet que evidencia els límits de l'especialització actual (vegeu el quadre I-3.1).

Per altre costat, el total d'establiments industrials se situa en 5.917, amb una presència majoritària de la indústria manufacturera (5.248 establiments), mentre que les indústries extractives i les activitats de subministrament d'energia i d'aigua presenten un pes molt més residual en termes de nombre d'unitats econòmiques.

Pel que fa a la xifra de negocis, el sector industrial assoleix un volum de 6.295 milions d'euros, distribuïts de manera gairebé equitativa entre la indústria manufacturera (2.786 M€) i el subministrament d'energia (2.802 M€), fet que denota l'elevada concentració, de mà d'obra (manufactures) en branques intensives i de valor afegit en branques altament capitalitzades i sensibles als preus de l'energia. En canvi, el subministrament d'aigua i residus representa una proporció més baixa (620 M€), tot i la seva funció essencial dins l'economia circular i la gestió mediambiental.

Pel que fa a la remuneració del treball, els sous i salaris del sector arriben als 737,4 milions d'euros. La indústria manufacturera concentra prop del 69 % d'aquest total, la qual cosa reflecteix la seva capacitat de generar ocupació directa. El subministrament d'aigua hi aporta un 21,8 %, amb una plantilla mitjana de 4.703 persones.

En canvi, la branca energètica, tot i el seu pes en facturació, només concentra el 7,5 % dels salaris, fet que indica una forta intensitat de capital i baixa intensitat laboral.

La inversió en immobilitzat material experimenta un creixement del 39,2 % respecte de l'any anterior, amb una aportació destacada del subministrament d'energia (+47,8 %) i, especialment, de la indústria manufacturera (+57,9 %), fet que podria indicar processos de renovació tecnològica o d'adaptació a nous requisits ambientals i normatius.

En termes d'evolució, destaca el creixement del nombre d'establiments en totes les branques, especialment en la d'energia (+28,3 %), possiblement relacionat amb l'entrada de nous operadors o projectes vinculats a la transició energètica. Tanmateix, la xifra de negocis total cau un 11,6 %, a causa de la forta contracció en la branca d'energia (-26,5 %), molt probablement com a resultat de l'ajust dels preus de l'electricitat després del pic de 2022.

Finalment, l'ocupació mitjana mostra una lleugera davallada global (-1,0 %), amb una caiguda més acusada dins la indústria manufacturera (-1,3 %), en contrast amb el repunt en el subministrament d'energia (+8,7 %). Aquest contrast evidencia la transformació del perfil de l'ocupació industrial, amb una tendència cap a activitats més automatitzades i amb menys densitat de mà d'obra (...).

Tercera. Tal i com exposa el preàmbul del projecte de decret:

"(...) el Parlament de les Illes Balears ha aprovat la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de 2025, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial l'objecte de la qual és regular l'establiment de mesures dirigides a assolir la modernització i la correcta gestió de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears per millorar-ne la qualitat i incrementar-ne la competitivitat territorial i la de les empreses que hi desenvolupen la seva activitat. (...)

No obstant això, per a poder aplicar l'esmentada Llei precisa del seu desenvolupament reglamentari. (...)

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 7



D'acord amb l'article 30.34 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (...), la comunitat autònoma de les Illes Balears va assumir competències exclusives en matèria d'indústria, sense perjudici del que determinen les normes de l'Estat per raons de seguretat, sanitàries o d'interès militar (...). Així mateix, ha assumit com a competències exclusives el foment del desenvolupament econòmic i la promoció de la competència en l'article 30.21 i 42. (...)

Quarta. El Consell Econòmic i Social de les Illes Balears valora positivament el projecte de Decret, si bé considera que el text sotmès a consulta es susceptible de determinades modificacions, les quals s'exposaran en els següents apartats.

Cinquena. Atès que a l'**article 3 "Definicions"**, es defineix com a ús industrial a efectes del decret la "*servindústria*" i es pot donar el supòsit que moltes empreses joves de l'ecosistema tecnològic, creatiu i d'innovació de Balears encaixen en aquest concepte però poden tenir problemes per a acreditar la seva pertinença a una àrea de promoció industrial sota els criteris actuals, es suggereix clarificar els criteris d'inclusió.

Sisena. En relació a la constitució de les Entitats de Gestió i Modernització, i en particular en relació a la seva constitució, la qual podríem emmarcar a l'**article 4 "Integrants, constitució i adquisició de personalitat jurídica de les EGM"**, es suggereix valorar la possibilitat de la incorporació d'elements de flexibilització dins els marges establerts per la llei, atès que els requisits de constitució i gestió professionalitzada poden resultar complexos per als municipis petits o per a polígons de nova creació. A tall d'exemple, es suggereix la inclusió d'un període transitori d'adaptació adequat i suficient.

Setena. En relació al contingut de l'**article 5 "Funcions de la EGM i la EGMC"**, a l'apartat setè es preveu que s'informi "*periòdicament a l'ajuntament, si és el cas, de les possibles deficiències observades en els serveis municipals*".

Atès la rellevància d'aquests serveis, es suggereix que es modifiqui la previsió de la informació "*periòdica*" per la previsió d'informació en el menor termini possible, a fi d'agilitzar les correccions que resultin escaients.

Vuitena. En relació al contingut de l'**article 7 "Procediment per a l'adquisició de la condició de EGM de l'àrea de promoció industrial"**, a l'apartat tercer es suggereix revisar

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 8



i concretar la redacció, atès que sembla reiteratiu fer menció a "(...) persona que hagi estat designada o facultada per la EGM o que tingui la representació o estigui facultat per a això."

Altrament, en relació al contingut de la sol·licitud es recomana la possibilitat de revisar i unificar la regulació corresponent a la "*identificació exacta de l'àrea de promoció industrial*" amb la delimitació georeferenciada a la qual es fa menció al subapartat següent.

A l'article 7.5, es suggereix delimitar per part de qui s'enviarà la sol·licitud a l'ajuntament corresponent per a l'emissió de l'informe preceptiu i no vinculant.

A l'article 7.6, es suggereix iniciar la redacció amb "La corresponent sol·licitud serà sotmesa a informació pública (...)" o redacció similar.

A l'article 7.7 es recomana clarificar a què es correspon el "*Número d'Identificació*" que se li assigna a la EGM.

A l'article 7.10 es recomana revisar el termini per a resoldre el procediment, el qual es fixa en sis mesos, si bé segons les previsions establertes a l'article 28.3 de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears, les sol·licituds s'han de resoldre en el termini de tres mesos.

Novena. En relació al contingut de l'**article 8 "*Adquisició de la condició de EGMC de l'àrea de promoció industrial*"**, es suggereix revisar, si escau, l'òrgan competent, atès que determina que serà el director general competent en matèria d'indústria el competent per a resoldre, mentre que a l'article 7, corresponent al "*Procediment per a l'adquisició de la condició de EGM de l'àrea de promoció industrial*", l'òrgan competent per a resoldre és el conseller competent en matèria d'indústria.

Adicionalment i en relació a l'esmentada discordança, cal apuntar que, a l'article 8.7 es determina que el certificat acreditatiu del silenci produït, serà expedit pel conseller competent en matèria d'indústria.

Desena. En relació al contingut de l'**article 9 "*Adquisició de la condició de EGM i de EGMC de les entitats gestores d'àrees de promoció industrial existents de la Disposició*"**



transitòria de la Llei 5/2025", es suggereix clarificar en la regulació, si escau, que es podrà tramitar de forma conjunta la sol·licitud per a l'adquisició de la condició de EGM i de EGMC, així com adaptar, amb l'abast que resulti pertinent, la totalitat de les nomenclatures emprades.

Pel que fa al contingut de l'article 9.3, en el segon paràgraf es suggereix afegir que la sol·licitud "l'ha de signar" la persona que es determina, o redacció equivalent. En relació a la regulació proposada en referència a aquesta persona, ens remetem al nostre suggeriment de l'article 7.3 en relació a la necessitat de clarificació de la redacció corresponent a la persona que signi.

Finalment i pel que fa al contingut de l'article 9.4, ens remetem a l'observació realitzada en referència al número d'identificació a l'article 7.7.

Onzena. En relació al contingut de l'article 10 "***Òrgans de la EGM***" es suggereix reajustar el contingut del primer apartat, el qual fa menció a "*La EGM tindrà òrgans que garanteixin l'existència d'òrgans de govern (...)*" per "*La EGM tindrà una estructura que garanteixi l'existència d'òrgans de govern (...)*" o redacció similar.

D'altra banda, cal fer menció a que únicament es regulen òrgans de la EGM, sense que es faci menció a cap òrgan específic de les EGMC, de manera que entenem que la regulació incorporada a altres articles, com ara l'article 16.2 i 18.6 que fan menció a òrgans de govern de les EGMC pot generar confusió, suggerint la revisió completa del text als efectes d'ajustament de la terminologia emprada en relació als òrgans.

Dotzena. En relació al contingut de l'article 11 "***Pèrdua de la condició de EGM***" es preveu que la pèrdua pugui produir-se per la dissolució de l'associació en els termes establerts a la Llei Orgànica 1/2000, de 2 de març, reguladora del dret d'associació o en els supòsits establerts en els seus estatuts.

En primer lloc, entenem que cal modificar la nomenclatura de la llei orgànica, substituint "1/2000" per "1/2002".

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 10



D'altra banda i atès que l'article 17 de l'esmentada llei orgànica 1/2002 preveu que *"Les associacions es dissoldran per les causes previstes en els Estatuts i, en defecte d'això, per la voluntat dels associats expressada en Assemblea General convocada a aquest efecte, així com per les causes determinades en l'article 39 del Codi Civil i per sentència judicial ferma"*, suggerim que es reajusti la redacció, atès que la llei orgànica ja incorpora els supòsits previstos en els Estatuts.

Tretzena. En relació al contingut de l'article 12 "**Pèrdua de la condició de EGMC**" es suggereix, si escau, reajustar la terminologia i procediment.

Al seu apartat segon, es parla, d'una banda de rescissió i d'altra de "finalització". Per això, i atès que el conveni pot finalitzar per diferents causes, entre les quals hi ha l'expiració de la seva vigència, es considera que seria més entenedora una regulació amb major grau de detall que, alhora, determinés també, si apliquen, les diferències de procediment de pèrdua de la condició de EMGC atenent si la terminació es per finalització de la vigència o per altra causa.

D'altra banda, caldria determinar, si escau, la documentació que cal aportar en relació a la terminació del conveni.

Catorzena. En relació a les previsions establertes a l'article 16 "**Contingut**", es vol posar de manifest que les mateixes no resulten coincidents amb el contingut de l'Annex 1 (*"Dades del Registre d'Entitats de Gestió i Modernització d'Àrees de Promoció Industrials de les Illes Balears"*), generant per tant, inseguretats jurídiques, suggerint-se la corresponent revisió i ajustament que correspongui entre l'esmentat article 16 i l'Annex 1.

D'altra banda i en línia al suggeriment realitzat en relació a l'article 10, atès que a l'article 16.2 es determina que seran públiques les dades corresponents a *"Els noms de les persones que ostenten càrrecs dels òrgans de govern de les EGM i de les EGMC"*, es suggereix la seva revisió la qual entenem que pot generar confusió. Cal tenir present que el Decret només parla dels òrgans de govern de les EGM, mentre que el títol de l'Annex 3 fa menció únicament a *"Informació sobre protecció de dades personals del Registre autonòmic de*

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 11



Entitats de Gestió i Modernització (EGM) de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears” si bé el seu contingut inclou previsions corresponents a EGM i EGMC, entenent recomanable una revisió i ajustament, si escau, del mateix, així com dels corresponents articles del projecte de decret a efectes aclaridors.

Quinzena. En relació al contingut de l'**article 17 "Inscripció"**, a l'apartat primer es suggereix determinar a quin conseller s'està fent menció.

D'altra banda, i en relació a la possibilitat de requerir l'aportació de la documentació en els termes de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es suggereix valorar la possibilitat de fer menció explícita a la possibilitat de consultar la informació, en els termes també establerts a la Llei 39/2015. El mateix comentari es fa extensiu a la regulació prevista a l'article 17.3.

Setzena. En relació al contingut de l'**article 18 "Modificacions substancials"**, es recomana la reformulació del contingut dels apartats 1.4è, que preveu "*La variació mitjançant estatuts de l'àmbit material o sectorial d'actuació*" i 1.5è que estableix "*La variació en les EGMC del conveni i/o condicions de col·laboració amb l'ajuntament*", per tal de clarificar el seu contingut.

Així mateix, en relació a la previsió de l'apartat 1.6è que preveu "*La variació de nomenaments i cessaments de les persones que ostentin càrrecs en els òrgans de govern de la EGM i de la EGMC*", cal suggerir la seva revisió en línia als suggeriments anteriorment realitzats.

En referència a les previsions de l'apartat segon, que preveu que les dades comunicades en referència a una modificació substancial "*substituïran amb caràcter general als proporcionats en qualsevol inscripció anterior (...)*", es suggereix ajustar el contingut per tal de determinar, si escau, en quins supòsits no es produirà aquesta substitució o, en el seu cas, eliminar la menció a "*caràcter general*" per tal d'evitar confusions.

Atenent al contingut de l'article 18.3, es suggereix millorar la redacció per tal de definir amb la major concreció que resulti possible les previsions que actualment apareixen

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 12



assenyalades com *“L’incompliment del que es disposa en aquest article podrà donar lloc a actuacions per a la correcció de deficiències o, si és el cas, a la inhabilitació per a continuar desenvolupant l’activitat, la retirada de la corresponent inscripció en el Registre o altres actuacions compreses en la Llei 4/2017, de 12 de juliol, d’Indústria de les Illes Balears, sense perjudici de la instrucció, si escau, d’un expedient sancionador”*, atès que, entre d’altres extrems, no resulta clara ni determinada la menció a *“retirada de la corresponent inscripció en el Registre o altres actuacions compreses a la Llei 4/2017 (...)”*.

Finalment, i pel que fa al contingut de l’article 18.4 que preveu que *“Els ajuntaments i les EGM, i EGMC comunicaran en el termini d’un mes des de que es produeixi qualsevol acord, acte o resolució que pugui suposar una modificació de les condicions de col·laboració o pugui afectar les seves funcions, l’àmbit geogràfic o la vigència de l’entitat”*, suggerim es reajusti la redacció per tal de determinar a qui correspon la realització de la comunicació, atès que amb la redacció actual (*“Els ajuntaments i les EGM, i EGMC (...)”*) es pot interpretar que, en qualsevol supòsit, seran ambdós els qui hauran de realitzar la comunicació.

Dissetena. En relació al contingut de l’article 19 ***“Baixa del Registre”***, es suggereix revisar la redacció de l’article 19.3 que preveu *“Les baixes en el Registre es realitzaran mitjançant Resolució motivada del director general competent en matèria d’indústria, excepte les indicades en els subapartats a) i b) de l’apartat 1 del present article, concedint al titular, quan escaigui, un tràmit d’audiència no inferior a quinze dies. Transcorregut el termini sense al·legacions, l’òrgan competent en matèria d’indústria resoldrà la baixa en el Registre”*, atès que es considera que de l’actual redacció es poden derivar interpretacions confuses en referència a:

- a) Òrgan encarregat de l’actuació en cada supòsit. Així mateix, cal posar de manifest la manca d’identitat entre l’òrgan que resol la inscripció i el que resol la baixa.
- b) Abast de l’excepció corresponent a *“excepte les indicades en els subapartats a) i b) del present article”*.
- c) Supòsits d’aplicació del tràmit d’audiència.

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 13



Divuitena. L'article 22 "***Infraccions i sancions***", remet al règim sancionador del "*Capítol IV de la Llei 4/2017, de 12 de juliol, d'Indústria de les Illes Balears*", si bé cal indicar que no existeix a l'esmentada llei cap Capítol IV, essent necessari ajustar el contingut de l'esmentada remissió al títol i capítol escaient de la Llei 4/2017.

Dinovena. Amb caràcter general en relació a la regulació incorporada al **Capítol IV ("*Sistema d'Informació Integrat de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears*")** i al **Capítol VI ("*Sistema de qualitat de les àrees de promoció industrial*")**, i sens perjudici dels suggeriments particulars que es realitzaran en els posteriors apartats, es proposa valorar:

- a) La incorporació, dins els indicadors de qualitat i sostenibilitat previstos en els articles 25, 26 i 28, de criteris vinculats a la utilització eficient del sòl ja urbanitzat, la integració paisatgística i la sostenibilitat territorial.
- b) La inclusió, dins el Sistema d'Informació Integrat i el Sistema de qualitat de les àrees de promoció industrial, d'indicadors relatius a l'aprofitament preferent del sòl industrial existent per a infraestructures energètiques compatibles amb l'activitat industrial, instal·lacions d'emmagatzemament energètic, incloses bateries de liti, autoconsum, comunitats energètiques i altres usos vinculats a la transició energètica.
- c) El foment de polítiques públiques orientades a prioritzar, quan tècnicament, ambientalment i urbanísticament resulti viable, la implantació d'aquest tipus d'infraestructures en àrees industrials ja transformades, evitant en la mesura del possible noves pressions territorials sobre sòl rústic.

Vintena. L'article 27 "***Dades de les àrees de promoció industrial***", preveu que es recollirà "*la informació de les àrees de promoció industrial comunicada pels ajuntaments i les EGM*", si bé es suggereix analitzar la possibilitat de determinació del contingut mínim d'aquesta informació a subministrar per tal d'afavorir una homogeneïtat mínima.



Vint-i-unena. A l'article 28 "**Desenvolupament**", es suggereix la determinació de la conselleria corresponent a la qual es fa referència per a major claredat.

Vint-i-dosena. A l'article 29 "**Reconeixement com a Municipi Industrial Estratègic**", es suggereix revisar i ajustar, si escau, la terminologia corresponent a "*marca de qualitat*", atenent a l'abast de les actuacions a realitzar.

El mateix comentari es fa extensiu a la nomenclatura emprada a l'article 33.1 del decret.

Vint-i-tresena. A l'article 30 "**Inici del procediment de declaració de Municipi Industrial Estratègic**", es suggereix ajustar la redacció corresponent a "*(...) siguin dominants les empreses establertes amb epígraf d'IAE industrial i a la servindústria*" per tal de clarificar què cal entendre com a "*dominants*".

Es suggereix valorar l'ampliació dels requisits de tal forma que es puguin incorporar municipis amb un alt potencial però amb perfil mixt que inclogui, a més d'empreses d'indústria i servindústria, empreses d'innovació.

Es suggereix clarificar el contingut de l'article 30.2 "*Poden sol·licitar la declaració com a Municipi Industrial Estratègic aquells municipis que tinguin aprovades accions per a generar sòl industrial, com a pols de desenvolupament i atracció d'inversió industrial*", així com ajustar, si escau, i per evitar confusions, l'esmentada previsió amb les condicions establertes a l'article 29.2. del projecte, el qual determina que "*només*" es podrà declarar a aquells municipis que reuneixin els dos requisits que detalla.

Vint-i-quatrena. A l'article 33 "**Revocació de la declaració**", es suggereix ajustar la redacció corresponent a l'apartat 1.b) per tal de clarificar-ne l'abast, així com la revisió de l'apartat 1.c), el qual fa menció a la "*justificació adequada dels tres requisits (...)*", per tal de determinar a quins requisits s'està fent menció.

Vint-i-cinquena. Altrament, i amb caràcter general, es posa de manifest l'absència d'incentius específics per a empreses de nova creació, suggerint-se l'anàlisi per a la



incorporació de mesures per a l'accés preferent o condicions especials per a "startups" i empreses joves dins les àrees industrials.

Vint-i-sisena. El text del decret inclou els següents annexos:

- Annex 1: Dades del Registre d'Entitats de Gestió i Modernització d'Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears.
- Annex 2: Sistema d'Informació Integrat de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears.
- Annex 3: Informació sobre protecció de dades personals del Registre autonòmic de Entitats de Gestió i Modernització de les Àrees de Promoció Industrial de les Illes Balears.

Ara bé, del contingut de l'articulat no es preveu cap menció ni remesa als mateixos, suggerint-se es realitzin els ajustaments escaients per tal de facilitar la lectura i comprensió del text.

Vint-i-setena. Pel que fa als ajustaments de redacció general del text, se suggereix revisar la totalitat del text per tal de realitzar els corresponents ajustaments de gènere i nombre així com incloure els elements de puntuació final que hi manquen.

IV. Conclusions

El Consell Econòmic i Social de les Illes Balears ha valorat el Projecte de Decret de desenvolupament de la Llei 5/2025, de 18 de juliol, de gestió i modernització de les àrees de promoció industrial de les Illes Balears, i sol·licita al Govern de les Illes Balears que sigui receptiu a les recomanacions formulades en aquest dictamen.

La secretària general

Vist i plau

Pilar Torrebella Seguí

El president

Francisco Fiol Amengual

Dictamen núm. 13/2026_ Pàg. 16





Govern de les Illes Balears

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

6f65ade048e865779f7b46c1bd325607dd5a7781400557860950345380a38a30

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=6f65ade048e865779f7b46c1bd325607dd5a7781400557860950345380a38a30>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

FRANCISCO JESUS FIOL AMENGUAL

PRESIDENT

CONSELL ECONÒMIC I SOCIAL DE LES ILLES BALEARS

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 18-06-2026 11:33:07 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Raó: Per petició de firma directa

Signant

MARIA PILAR TORREBELLA SEGUI

SECRETÀRIA GENERAL

CONSELL ECONÒMIC I SOCIAL DE LES ILLES BALEARS

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 18-06-2026 11:31:58 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Raó: Per petició de firma directa

Firma amb segell de temps: 18-06-2026 11:33:16 GMT+0200

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04022613_2026_2sa9p0gri7kj2jlstt7ljile7rp09h

Nom del document: Dictamen_Decret_desenv.-Llei_5-2025-signat__2026-1781775199260_.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04022613

Data captura: 18-06-2026 11:33:13 GMT+0200

Origen: Administració



Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=6f65ade048e865779f7b46c1bd325607dd5a7781400557860950345380a38a30>

CSV: 6f65ade048e865779f7b46c1bd325607dd5a7781400557860950345380a38a30



Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=6f65ade048e865779f7b46c1bd325607dd5a7781400557860950345380a38a30>

CSV: 6f65ade048e865779f7b46c1bd325607dd5a7781400557860950345380a38a30