



Consulta preliminar del mercat (CPM) per al servei de vigilància i seguretat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB)

1. Objecte de la consulta

La Central de Contractació del Govern de les Illes Balears, té la intenció de tramitar un Acord marc per a la contractació centralitzada del servei de vigilància i seguretat dels seus edificis i instal·lacions a través de la selecció d'una sèrie d'empreses que, una vegada siguin adjudicatàries de l'Acord marc, podran presentar-se a les licitacions dels contractes basats dels diferents organismes públics de la CAIB (Conselleries i ens del seu sector públic instrumental) per prestar serveis a aquests organismes a través de contractes individualitzats (contractes basats).

En aplicació de l'art. 115 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es considera convenient obtenir informació, per tal de valorar la inclusió en els plecs de la licitació del servei de vigilància i seguretat, de la possibilitat d'exigir a les empreses adjudicatàries, que subscriuguin algun tipus d'assegurança que doni cobertura a l'obligació de l'empresa de pagar els salaris i despeses de Seguretat Social dels seus treballadors adscrits als contractes basats en l'Acord marc.

L'assegurança hauria de cobrir un termini de 7 mesos, consecutius o no, de salaris i despeses, cas d'impagament per l'empresa contractista de l'Administració. Els salaris són els del conveni col·lectiu sectorial de vigilància i seguretat (conveni estatal), sense perjudici dels drets adquirits i complements salarials, principalment l'antiguitat, dels treballadors que prestant ja serveis en un centre determinat o edifici, es subroguen per les noves empreses en iniciar un servei.

L'objecte de la CPM no és l'obtenció d'ofertes d'assegurances, no forma part de cap contracte ni representa cap compromís de contractació per part de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, promotora de la CPM a través de la seva Central de Contractació.



La informació recollida per la Central de Contractació a través d'aquesta consulta és a títol orientatiu i les entitats interessades poden incloure informació o propostes alternatives relacionades amb les qüestions que es plantegen, si ho consideren convenient.

2. Qüestionari

Les qüestions i dubtes que es volen resoldre són les següents:

1. Existeix o podria existir en el mercat algun producte assegurador, potser una assegurança de crèdit i/o caució que pugui donar cobertura a l'obligació de les empreses adjudicatàries d'un contracte de servei de vigilància i seguretat d'edificis i instal·lacions públiques, de pagament dels salaris i de pagament de despeses en matèria de Seguretat social per als casos en què l'empresa contractista no compleixi aquestes obligacions dins els terminis legals o convencionalment corresponents? El pagament ha de ser de forma immediata, vençuts els terminis legals o convencionals per al pagament de les despeses que s'indiquen, amb la finalitat d'evitar els perjudicis que afecten principalment als treballadors i a l'Administració contractant en darrera instància, mentre aquesta tramita la resolució contractual amb l'empresa incomplidora.

2. Si la resposta és afirmativa, és un producte habitual del mercat? Estaria la seva companyia asseguradora en disposició d'oferir un producte d'aquest tipus?

3. El prenedor de l'assegurança seria l'empresa contractista i el beneficiari el treballador de l'empresa i/o la Seguretat Social. Es planteja algun inconvenient en aquest sentit?

4. En base a quins paràmetres es determinaria el preu de la prima? Quina informació i dades necessitaria la companyia asseguradora per tal de valorar i decidir si cobreix aquest risc a una empresa determinada i per quin preu? El fet que l'Administració contractant pagui el preu del contracte a l'empresa contractista dins els terminis legalment establerts (el que proveeix a l'empresa contractista dels ingressos necessaris per pagar els salaris i despeses de Seguretat Social) és una circumstància que afectaria de forma significativa el preu de la prima?

5. Podria una empresa prestadora del servei de vigilància i seguretat obtenir el compromís de la seva companyia asseguradora, que aquesta atorgaria la cobertura cas que l'empresa fos adjudicatària d'algun contracte basat?

6. Quines altres qüestions a tenir en compte, es plantegen en relació al producte assegurador descrit, que consideri convenient posar de manifest la companyia asseguradora?

3. Procediment



3.1. El termini per a la presentació de les propostes i la data d'acabament d'aquest termini són els que s'indiquen a la Plataforma de Contractes del Sector Públic (PCSP) com a dates "fecha de inicio de la consulta" i "fecha límite de respuesta"

3.2 El document de resposta i documents alternatius que vulgui presentar la persona participant en la consulta es trametan via mail a l'adreça svigilancia@cdc.caib.es, o bé a la [Central de Contractació \(Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors\)](#) a través del registre electrònic rec.redsara.es o bé de forma manual en sobre tancat, dirigit a la Central de Contractació de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors del Govern de les Illes Balears, al C/ Palau Reial, 17, de Palma (persones no obligades a relacionar-se electrònicament amb l'Administració Pública).

L'empresa participant ha d'indicar les seves dades identificatives, denominació i domicili social, NIF i objecte social i igualment un nom, telèfon i adreça electrònica de contacte.

3.3 Després de la consulta, la Central de Contractació donarà publicitat als resultats a través del seu perfil del contractant, respectant el deure de confidencialitat si existís documentació o informació considerada com a tal per la mateixa Central de Contractació (prèvia consulta a la persona o empresa participant) i d'acord amb l'establert al punt 4 següent.

Si la Central de Contractació ho considera convenient, iniciarà a posteriori el corresponent procediment de licitació del servei d'acord amb la informació recollida en la consulta, sense perjudici que el procediment estigui obert a totes les propostes que compleixin els requisits i condicions finalment establertes en els plecs de la licitació independentment que estiguin o no lligades a la CPM.

La CPM no comporta la generació d'incentius o avantatges per a les persones o empreses participants en la CPM a l'hora d'adjudicar un futur Acord marc.

4. Transparència de la consulta i consentiment per a la difusió de la informació

4.1 La consulta preliminar del mercat és oberta i es dirigeix principalment a companyies asseguradores i a professionals coneixedors del sector assegurador com ara els mediadors d'assegurances, individualment o a través dels seus col·legis professionals.

Per assegurar la transparència del procés i tenint en compte que la informació que s'ha de proporcionar no es considera en principi confidencial en no tractar-se de l'elaboració de cap proposta, projecte o solució específica sinó de la resposta a preguntes de caràcter general sobre el funcionament del mercat assegurador, els

participants atorguen el seu consentiment perquè la Central de Contractació pugui donar a conèixer o compartir la informació que les diferents persones i empreses participants li puguin proporcionar en el marc d'aquesta CPM, als efectes de contrastar-la, comentar-la o completar-la.

Cas de considerar-se necessari, es podran sol·licitar a les persones participants, aclariments o se li podran plantejar dubtes sobre les respostes proporcionades.

No obstant, l'òrgan de contractació no podrà donar a conèixer la informació tècnica o comercial que, en el seu cas, hagin facilitat les persones o empreses participants i que hagin designat i justificat raonadament, com a confidencial, sense que pugui fer-se una declaració genèrica relativa a tota la informació i/o documentació facilitada. En particular, es garanteix la protecció de tota informació considerada com a secret comercial si n'hi hagués.

En aquest sentit l'existència de secret comercial, es valora de conformitat amb l'art. 2 de la Directiva (UE) 2016/943 del Parlament Europeu i del Consell de 8 de juny de 2016, relativa a la protecció de coneixements tècnics i la informació empresarial no divulgats (secrets comercials) contra la seva obtenció, utilització i revelació il·lícites.

4.2. Una vegada finalitzada la convocatòria, es publicarà una llista de les empreses i persones que haguessin participat i un informe de conclusions generals que es prendran en consideració per a la preparació de la licitació del servei. En l'informe constaran les actuacions realitzades i les aportacions rebudes per part de les persones i empreses participants en la CPM.

4.3. Els dubtes que es plantegin o consultes a la Central de Contractació es faran a l'adreça de correu electrònic següent: svigilancia@cdc.caib.es

D'acord amb l'exposat i de conformitat amb el previst a l'art. 115 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2015, es convoca aquesta consulta preliminar del mercat (CPM), en els termes i condicions que s'indiquen

Palma, 13 d'octubre de 2022

La consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors

Rosario Sánchez Grau