Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat
Direcció General d'Habitatge i Arquitectura

SOL·LICITUD D'AJUDES DEL BO LLOGUER JOVE CONVOCATÒRIA ANY 2024-2025

CODI SIA	3	1	6	8	3	3	1

DESTINACIÓ	**DIRECCIÓ GENERAL D'HABITATGE I ARQUITECTURA CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT**
CODI DIR3	**A04035955**

1.SOL·LICITANT

PERSONA FÍSICA					
DNI/NIE			Nom		
Llinatge 1			Llinatge 2		
Adreça electrònica					
Adreça postal					
Codi postal		Localitat		Municipi	
Província				País	
Telèfon					

REPRESENTANT

DNI/NIE			Nom		
Llinatge 1			Llinatge 2		
NIF			Denominació social		
Adreça electrònica					
Adreça postal					
Codi postal		Localitat		Municipi	
Província				País	
Telèfon				Fax	
Mitjà d'acreditació de la representació		☐ REA Núm._____		☐ Altres :_____	

EXPÒS

Que vull acollir-me a la convocatòria de les ajudes de l'any 2024 -2025 per al Bo Lloguer Jove, en el marc del Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2022-2025.

SOL·LICIT

L'ajuda corresponent

2. Dades del sol·licitant

Gènere	☐ Home ☐ Dona ☐ Cap dels anteriors
Data de naixement	
Nacionalitat i residència	Nacionalitat espanyola: ☐ Sí ☐ No Nacionalitat estrangera amb residència legal a Espanya: ☐ Sí ☐ No En tot cas, residència legal a les Illes Balears: ☐ Sí ☐ No
Obligació de realitzar la declaració de la renda o IRPF	☐ Sí* ☐ No** (*) **Si algú dels convivents majors de 18 anys** té obligació de realitzar la declaració de la renda o IRPF, està obligat a aportar l'autorització per consultar les dades econòmiques segons el model de l'**annex 1**. (**) Si no s'està obligat a realitzar la declaració de la renda o de l'IRPF, però es disposa de qualque tipus d'ingrés (pensió, etc.), s'haurà de presentar la documentació que acrediti aquests ingressos (veure apartat 2. Altres dades (situació d'especial vulnerabilitat))

Dades bancàries

Entitat																								
Domicili, sucursal o oficina																								
CODI COMPTE																								
País		Control IBAN (2 dígits)		Codi Entitat (4 dígits)				Codi Sucursal o oficina (4 dígits)				DC (2 dígits)		Núm compte o llibreta (10 dígits)										
E	**S**																							

3. Altres dades

Tipus de contracte	☐ Contracte de lloguer d'habitatge/habitació ☐ Cessió ús d'habitatge/habitació Indicar dades dels cotitulars si n'hi ha:	
	Cotitular 1	
	Cotitular 2	
Unitat de convivència	Núm. total membres de la unitat de convivència:	
Font d'ingressos	☐ Treballador per compte aliena ☐ Treballador per compte pròpia ☐ Personal investigador en formació ☐ Persones perceptores d'una prestació pública de caràcter periòdic contributiva o assistencial.	
Situació d'especial vulnerabilitat	☐ Percep un complement per al lloguer com beneficiari en situació d'especial vulnerabilitat. ☐ Percep una prestació no contributiva de la seguretat social. ☐ Percep l'Ingrés Mínim Vital	

Sol·licituds altres ajudes de lloguer	Manifest que per a la actuació per la qual sol·licito l'ajuda *(assenyalar amb una X el cas)* ☐ **No he sol·licitat** ni he rebut cap altre ajuda de lloguer d'habitatge durant l'any 2024-2025 ☐ **He sol·licitat** pel mateix concepte les següents ajudes: **Organisme:** • _____ • _____ • _____

4. Dades del contracte

Nombre de **titulars del contracte**	
Renda mensual del lloguer/cessió d'ús de l'habitatge/ habitació	
Data de signatura del contracte/cessió d'ús (dia/mes/any)	
Data d'inici d'efecte del contracte/cessió d'ús (dia/mes/any)	
Data de finalització del contracte/cessió d'ús (dia/mes/any)	

Compte corrent de l'arrendador/cedent on s'ingressa el lloguer (Compte corrent del propietari)

Entitat																								
Domicili, sucursal o oficina																								
CODI COMPTE																								
País		Control IBAN (2 dígits)		Codi Entitat (4 dígits)				Codi Sucursal o oficina (4 dígits)				DC (2 dígits)		Núm compte o llibreta (10 dígits)										
E	**S**																							

Dades d'identificació de l'habitatge / habitació

Municipi		Població					
Tipus via		Nom via					
Núm. via		Escala		Pis		Porta		CP	
Referència cadastral de l'habitatge:							

5. Documentació que d'adjunta

☐ Document acreditatiu de tenir la residència legal a Espanya en el cas d'estrangers.
☐ Còpia del document acreditatiu de les facultats de representació del representant de la persona física sol·licitant.

☐ Autorització (en el cas de lloguer d'habitatge) dels altres membres de la unitat de convivència, segons el model que figura en l'**annex 1**, perquè l'òrgan instructor pugui obtenir, de manera directa, la informació dels ingressos que figurin en l'Agència Tributària de les Illes Balears. (article 6.1 d) del Pla Estatal 2022-2025)

☐ Certificat de qualsevol Registre de la Propietat acreditatiu del fet que, quant a l'inquilí, inquilina o inquilins que figuren en el contracte de lloguer, no apareixen titularitats registrals vigents al seu favor en tot el territori nacional, com a propietaris, usufructuaris o titulars registrals de qualsevol dret

real que permeti l'ús i gaudi d'algun habitatge situat en territori espanyol.

☐ En cas que apareguin titularitats o usdefruits, es presentarà l'acreditació que no es disposa de l'ús i gaudi per alguna de les causes que s'indiquen en l'article 6.2 a) del Pla Estatal 2022-2025 o l'acreditació que es tracta d'habitatges de les quals es posseeix una part de la mateixa que s'ha obtingut per herència o transmissió mortis causa sense testament. (article 6.2 a)

☐ Contracte de treball i vida laboral dels 6 mesos anteriors a la sol·licitud d'ajuda en cas que el sol·licitant treballi per compte d'altri o personal investigador en formació.

☐ En cas que el sol·licitant treballi per compte propi: alta de l'activitat empresarial i vida laboral dels 6 mesos anteriors a la sol·licitud d'ajuda.

☐ Resolució que acrediti la durada i cobrament d'una prestació social pública de caràcter periòdic (contributiva o assistencial) en cas de persones perceptores d'aquesta.

☐ Declaració responsable del sol·licitant segons el model que figura en l'**annex 2**.

☐ Contracte de lloguer o de cessió d'us

☐ Certificat d'empadronament i/o convivència on quedi reflectit les persones convivents en el domicili on se sol·licita l'ajuda durant el període d'aquesta.

☐ Rebuts acreditatius d'estar al corrent del pagament de les rendes del contracte de lloguer, en el moment de la presentació de la sol·licitud d'ajuda.

AUTORITZACIÓ RESPECTE DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES POT OBTENIR PER MITJANS TELEMÀTICS

D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'entendrà atorgat el consentiment per a obtenir dades de documents elaborats per altres administracions que es puguin consultar mitjançant xarxes corporatives o sistemes electrònics habilitats a aquest efecte, i que siguin necessaris per a tramitar aquesta comunicació.

Autoritzo al fet que òrgan instructor pugui obtenir, de manera directa, la informació que acrediti les dades d'identitat o de caràcter personal de la persona sol·licitant, el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social de la persona sol·licitant, els ingressos de la persona sol·licitant , i qualsevol altra informació tributària o econòmica que figuri en l'Agència Tributària Estatal, l'Agència Tributària de les Illes Balears i la Tresoreria General de la Seguretat Social.

☐ **M'oposo** al fet que es consultin les dades i els documents necessaris per a la tramitació d'aquesta comunicació. Per això, presento els documents que consten, entre altres, en l'apartat «Documentació que s'adjunta».

DECLARACIÓ

DECLAR, sota la meva responsabilitat:

1. Que soc titular del compte bancari corresponent, a l'efecte de l'ingrés derivat del procediment esmentat.
2. Que puc acreditar documentalment les dades que s'esmenten, en cas que se m'exigeixin.
3. Que l'Administració de la Comunitat Autònoma, una vegada realitzats els ingressos en el compte indicat, quedarà eximida de responsabilitat per les actuacions que es derivin d'errors en les dades indicades pel declarant.
4. Que totes les dades que he exposat en aquesta sol·licitud són certes i comprovables.

....., ... d.....de 2025

[signatura sol·licitant]

INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), i amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades, s'informa del tractament de dades personals que conté aquesta sol·licitud.

Finalitat del tractament. Tramitació del procediment administratiu de concessió d'ajudes per faciitar el gaudi d'un habitatge o habitació per a joves menors de 35 anys anomenada Bo lloguer jove, en el marc del Reial decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'Habitatge 2022-2025. Les dades s'incorporaran i tractaran a un fitxer específic als efectes de gestionar la tramitació de les ajudes i, en tot cas, a efectes estadístics.

Base legal del tractament.
- Article 6.1 c) del RGPD, el tractament és necessari per complir una obligació legal aplicable al responsable del tractament.
- Article 9.2.a del RGPD, l'interessat va donar el seu consentiment explícit per al tractament de les dades de les categories especials
- Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer Jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.
- Ordre 19/2022 del conseller de Mobilitat i Habitatge pel qual s'aproven les bases reguladores i la convocatòria del Bo Lloguer Jove, en el marc del Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer Jove i el Pla Estatal per a l'Accés a l'Habitatge 2022-2025.

Responsable del tractament. Director General d'Habitatge i Arquitectura.
Camí dels Reis, 308 amb NIF: S0711001H, adreça electrònica: *responsabledades@dghab.caib.es* i telèfon 971177300.

Dades personals. Dades identificatives de cadascun dels titulars del contracte d'arrendament. Dades identificatives dels membres de la unitat familiar majors de 18 anys. Dades economicofinanceres: Dades bancàries, dades fiscals, vida laboral. Dades relatives a situacions familiars (graus de parentiu), de violència de gènere o de terrorisme, de discapacitat, situació de vulnerabilitat.

Destinataris de les dades personals. La Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat, la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Departament de Tresoreria.
No es cediran les dades personals a tercers, excepte que hi hagi obligació legal o interès legítim d'acord amb el reglament general de protecció de dades.

Termini de conservació de les dades personals. Les dades es conservaran durant el temps necessari per complir amb la finalitat per a la qual es van demanar i per determinar les possibles responsabilitats que es poguessin derivar de la finalitat esmentada i del tractament de les dades. Les dades econòmiques d'aquesta activitat de tractament es conservaran a l'empara del que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Mesures de seguretat. Les mesures de seguretat es corresponen amb les previstes a l'Annex II del Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat.

Exercici de drets i reclamacions. La persona afectada pel tractament de dades personals pot exercir els seus drets d'informació, d'accés, de rectificació, de supressió, de limitació, de portabilitat, d'oposició i de no inclusió en tractaments automatitzats (i fins i tot, de retirar el consentiment, si escau, en els termes que estableix el Reglament general de protecció de dades) davant el responsable del tractament, mitjançant el procediment «Sol·licitud d'exercici de drets en matèria de protecció de dades personals», previst a la Seu Electrònica de la CAIB (*seuelectronica.caib.es*).

Una vegada rebuda la resposta del responsable o en el cas que no hi hagi resposta en el termini d'un mes, la persona afectada pel tractament de les dades personals pot presentar la «Reclamació de tutela de drets» davant l'Agèn-

cia Espanyola de Protecció de Dades.

Delegació de protecció de dades. La Delegació de Protecció de Dades de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la seu a la Conselleria de Presidència (pg. de Sagrera, 2, 07012 Palma; a/e: *protecciodades@dpd.caib.es*).