

CODI SIA

3	2	7	1	3	4	9
---	---	---	---	---	---	---

DESTINACIÓ	DIRECCIÓ GENERAL D'HABITATGE I ARQUITECTURA CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT
CODI DIR3	A04035955

1. SOL·LICITANT

PERSONA FÍSICA																	
DNI/NIE				Nom													
Llinatge 1				Llinatge 2													
Adreça electrònica																	
Domicili																	
Data de naixement:																	
Codi postal		Localitat		Municipi													
Província				País													
Telèfon																	
Gènere		<input type="checkbox"/> Home		<input type="checkbox"/> Dona		<input type="checkbox"/> Cap dels anteriors											
Les meves dades bancàries, a l'efecte de l'ingrés derivat del procediment, són:																	
Entitat:		Domicili, sucursal o oficina:															
CODI COMPTE																	
País	Control IBAN	Codi entitat (4 dígits)	Codi sucursal o oficina (4 dígits)	DC compte (2 dígits)	Núm. compte o llibreta (10 dígits)												
E	S																

REPRESENTANT

DNI/NIE				Nom			
Llinatge 1				Llinatge 2			
NIF				Denominació social			
Adreça electrònica							
Domicili							
Codi postal		Localitat		Municipi			
Província				País			
Telèfon						Fax	
Mitjà d'acreditació de la representació				<input type="checkbox"/> REA Núm. <input type="text"/>		<input type="checkbox"/> Altres : <input type="text"/>	

EXPÒS

Que vull acollir-me a la convocatòria de les ajudes de l'any 2026 -2027 per al Bo Lloguer Jove, en el marc del Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2022-2025.

SOL·LICIT

L'ajuda corresponent

2. DADES DEL SOL·LICITANT

Gènere	<input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona <input type="checkbox"/> Cap dels anteriors
Data de naixement	
Nacionalitat i residència	Nacionalitat espanyola: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No Nacionalitat estrangera amb residència legal a Espanya: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No En tot cas, residència legal a les Illes Balears: <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

3. ALTRES DADES

Tipus de contracte	<input type="checkbox"/> Contracte de lloguer/cessió d'ús d' habitatge <input type="checkbox"/> Contracte de lloguer/cessió d'ús d' habitatció	
	Indicar dades dels cotitulars si n'hi ha:	
	Cotitular 1	
	Cotitular 2	
Unitat de convivència	Núm. total membres de la unitat de convivència :	
Font d'ingressos	<input type="checkbox"/> Treballador per compte aliena <input type="checkbox"/> Treballador per compte pròpia <input type="checkbox"/> Personal investigador en formació <input type="checkbox"/> Persones perceptores d'una prestació pública de caràcter periòdic contributiva o assistencial.	
Situació d'especial vulnerabilitat	<input type="checkbox"/> Percep un complement per al lloguer com beneficiari en situació d'especial vulnerabilitat. <input type="checkbox"/> Percep una prestació no contributiva de la seguretat social. <input type="checkbox"/> Percep l'Ingrés Mínim Vital	
Sol·licituds altres ajudes de lloguer	Manifest que per a la actuació per la qual sol·licito l'ajuda (<i>assenyalar amb una X el cas</i>) <input type="checkbox"/> No he sol·licitat ni he rebut cap altre ajuda de lloguer d'habitatge durant l'any 2026 <input type="checkbox"/> He sol·licitat pel mateix concepte les següents ajudes: Organisme: • _____ • _____ • _____	

4. DADES DEL CONTRACTE

Nombre de titulars del contracte	
Renda mensual del lloguer/cessió d'ús de l'habitatge/ habitació	
Data de signatura del contracte/cessió d'ús de l'habitatge/ habitació (dia/mes/any)	
Data d'inici d'efecte del contracte/cessió d'ús de l'habitatge/ habitació (dia/mes/any)	
Data de finalització del contracte/cessió d'ús de l'habitatge/ habitació (dia/mes/any)	

5. DADES D'IDENTIFICACIÓ DE L'HABITATGE

Municipi		Població	
Tipus via		Nom via	
Núm. via	Escala	Pis	CP
Referència cadastral de l'habitatge:			

6. DOCUMENTACIÓ A APORTAR (NO DISPONIBLE PER CONSULTA TELEMÀTICA)

<input type="checkbox"/> Còpia del document acreditatiu de les facultats de representació del representant de la persona física sol·licitant.
<input type="checkbox"/> Autorització dels cotitulars del contracte i les persones convivents majors de 18 anys, (en el cas de lloguer d'habitatge), segons el model que figura en l' annex 1 , perquè l'òrgan instructor pugui obtenir, de manera directa, la informació de les dades d'identitat i de caràcter personal, dels ingressos que figurin en l'Agència Tributària de les Illes Balears. (article 6.1 d) del Pla Estatal 2022-2025), així com també la informació que acrediti la titularitat i dades d'immobles en el territori espanyol inclosos al Cadastre nacional i dades referides a l'empadronament o volant col·lectiu d'empadronament d'aquells ajuntaments que es trobin a l'enllaç següent: https://www.caib.es/sites/interoperabilitat/ca/servei_propi_scdcpaju-64433/
<input type="checkbox"/> El certificat d'empadronament o volant col·lectiu d'empadronament (en el cas de lloguer d'habitatges) a on hi ha de constar, a data de la sol·licitud, les persones que tenen el domicili habitual en l'habitatge objecte del contracte d'arrendament/cessió d'ús, i amb indicació de la data d'alta en aquest domicili, a l'efecte de determinar que l'habitatge arrendat/cedit en ús és el domicili habitual i permanent de les persones arrendatàries, durant tot el període del contracte per al qual es concedeix l'ajuda, quan es tracti d'ajuntaments que no es trobin inclosos a l'enllaç següent: https://www.caib.es/sites/interoperabilitat/ca/servei_propi_scdcpaju-64433/
<input type="checkbox"/> El certificat d'empadronament del titular del contracte (en el cas de lloguer o cessió d'ús d'habitatció), on hi ha de constar, a data de la sol·licitud, la persona que té el domicili habitual en l'habitatge de què forma part l'habitatció i amb indicació de la data d'alta en aquest domicili a l'efecte de determinar que l'habitatció arrendada/cedida en ús és el domicili habitual i permanent de la persona sol·licitant, quan es tracti d'ajuntaments que no es trobin inclosos a l'enllaç següent: https://www.caib.es/sites/interoperabilitat/ca/servei_propi_scdcpaju-64433/
<input type="checkbox"/> Contracte de lloguer o de cessió d'ús de lloguer d'habitatge o habitació, segons el cas
<input type="checkbox"/> Declaració responsable del sol·licitant i dels titulars del contracte segons el model que figura en l' annex 2 .

<input type="checkbox"/> Els justificants acreditatius mensuals d'estar al corrent del pagament de les rendes del contracte de lloguer/cessió d'ús, en el moment de la presentació de la sol·licitud d'ajuda.
<input type="checkbox"/> Contracte de treball i vida laboral dels 6 mesos anteriors a la sol·licitud d'ajuda en cas que el sol·licitant treballi per compte d'altri o personal investigador en formació.
<input type="checkbox"/> En cas que el sol·licitant treballi per compte propi: alta de l'activitat empresarial i vida laboral dels 6 mesos anteriors a la sol·licitud d'ajuda.
<input type="checkbox"/> La Resolució que acrediti la durada i cobrament d'una prestació social pública de caràcter periòdic (contributiva o assistencial) en cas de persones perceptores d'aquesta.
<input type="checkbox"/> En cas que apareguin titularitats o usdefruits, es presentarà l'acreditació que no es disposa de l'ús i gaudi per alguna de les causes que s'indiquen en l'article 6.2 a) del Pla Estatal 2022-2025 o l'acreditació que es tracta d'habitatges de les quals es posseeix una part de la mateixa que s'ha obtingut per herència o transmissió mortis causa sense testament. (article 6.2 a).
<input type="checkbox"/> El certificat de titularitat bancària de l'arrendatari o cessionari, expedit pel banc, que acrediti la titularitat del compte corrent on s'ingressa l'ajuda, així com també, des del qual es fan els càrrecs dels justificants de pagament.

7. AUTORIZACIÓ RESPECTE DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES POT OBTENIR PER MITJANS TELEMÀTICS

D'acord amb el que estableix l'article 95.1 k) de la Llei 58/2003, general Tributària, així com els articles 18 i 19 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

AUTORITZ a que l'òrgan instructor pugui obtenir, de manera directa, la informació que acrediti els ingressos de la persona sol·licitant, el compliment de les obligacions tributàries i qualsevol altra informació tributària o econòmica que figuri en l'Agència Tributària Estatal, l'Agència Tributària de les Illes Balears necessària per la concessió de l'ajuda.

Si no s'autoritza la consulta s'han de presentar els documents en relació a la informació tributària o econòmica que figuri en l'Agència Tributària Estatal, l'Agència Tributària de les Illes Balears que costen en l'apartat «9. Documentació necessària en el cas de no autorització o d'oposició a la consulta de dades».

8. DRET D'OPOSICIÓ RESPECTE DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES POT OBTENIR PER MITJANS TELEMÀTICS (MARCAR ÚNICAMENT EN EL CAS D'OPOSICIÓ)

D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, les persones interessades tenen dret a no aportar documents que ja es trobin en poder de l'Administració actuant o que hagin estat elaborats per qualsevol altra Administració. L'Administració actuant podrà consultar o recaptar aquests documents, llevat que la persona interessada s'hi oposi.

M'opòs al fet que es consultin les dades i els documents necessaris per a la tramitació d'aquesta sol·licitud. Per això, presento els documents que consten, entre altres, en l'apartat «9. Documentació necessària en el cas de no autorització o d'oposició a la consulta de dades».

9. DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA EN CAS DE NO AUTORIZACIÓ O D'OPOSICIÓ A LA CONSULTA DE DADES

1. La informació que acrediti les dades d'identitat o de caràcter personal de la persona sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència.
2. La certificació cadastral acreditativa del fet que a nom de l'arrendatari/cessionari que figura en el contracte de lloguer no apareixen titularitats de béns immobles vigents a favor seu en tot el territori nacional, com a propietaris, usufructuaris o titulars de qualsevol dret real que permeti l'ús i gaudi d'algun habitatge situat en territori espanyol.
3. La declaració de la renda o de l'IRPF, o qualsevol document que justifiqui algun tipus d'ingrés (pensions, prestacions o altres rendes), corresponent a les persones titulars del contracte i a les persones convivents majors de 18 anys, en el cas de contracte d'arrendament o cessió d'ús d'un habitatge. Així com qualsevol altra informació de caràcter tributari o econòmic que consti a l'Agència Tributària de les Illes Balears o a la Tresoreria General de la Seguretat Social.
4. El certificat o volant col·lectiu d'empadronament (en el cas de lloguer o cessió d'ús d'habitatge) en el qual han de constar, a la data de la sol·licitud, les persones que tenen el domicili habitual en l'habitatge objecte del contracte de lloguer/cessió d'ús amb indicació de la data d'alta en aquest domicili, a l'efecte de determinar que l'habitatge llogat/cedit en ús és el domicili habitual i permanent dels arrendataris/cessionaris, durant tot el període del contracte pel qual es concedeixi l'ajuda.
5. El certificat d'empadronament del titular del contracte (en el cas d'arrendament o cessió d'ús d'habitatge), on hi ha de constar, a data de la sol·licitud, la persona que té el domicili habitual en l'habitatge de què forma part l'habitació i amb indicació de la data d'alta en aquest domicili a l'efecte de determinar que l'habitació arrendada/cedida en ús, és el domicili habitual i permanent de la persona sol·licitant.

10. DOCUMENTACIÓ EN PODER DE L'ADMINISTRACIÓ

D'acord amb l'article 53.1 d) de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, el sol·licitant té dret a no presentar dades i documents que no siguin exigits per les normes aplicables al procediment de què es tracti, que ja es trobin en poder de les Administracions Públiques o que hagin estat elaborats per aquestes.

Documentació de què ja disposa alguna administració pública	
Document 1	
Identificació del document:	<input type="text"/>
Expedient o núm. de registre d'entrada:	<input type="text"/>
Òrgan:	<input type="text"/>
Administració (i conselleria, si escau)	<input type="text"/>
Codi segur de verificació, si escau:	<input type="text"/>
Document 2	
Identificació del document:	<input type="text"/>
Expedient o núm. de registre d'entrada:	<input type="text"/>
Òrgan:	<input type="text"/>
Administració (i conselleria, si escau)	<input type="text"/>
Codi segur de verificació, si escau:	<input type="text"/>
Document 3	
Identificació del document:	<input type="text"/>

Expedient o núm. de registre d'entrada:	
Òrgan:	
Administració (i conselleria, si escau)	
Codi segur de verificació, si escau:	
Document 4	
Identificació del document:	
Expedient o núm. de registre d'entrada:	
Òrgan:	
Administració (i conselleria, si escau)	
Codi segur de verificació, si escau:	
Documentació que s'adjunta	
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

....., ad.....de 20.....

[signatura sol·licitant]

DECLARACIÓ	<p>DECLAR, sota la meua responsabilitat:</p> <p>Que totes les dades que he exposat en aquesta sol·licitud són certes i comprovables.</p> <p>....., d.....de 2026.</p> <p style="text-align: center;">[SIGNATURA SOL·LICITANT]</p>
-------------------	--

INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), i amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades, s'informa del tractament de dades personals que conté aquesta sol·licitud.

Finalitat del tractament. Tramitació del procediment administratiu de concessió d'ajudes per facilitar el gaudi d'un habitatge o habitació per a joves menors de 35 anys anomenada Bo lloguer jove, en el marc del Reial decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo lloguer jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'Habitatge 2022-2025. Les dades s'incorporaran i tractaran a un fitxer específic als efectes de gestionar la tramitació de les ajudes i, en tot cas, a efectes estadístics.

Base legal del tractament.

- Article 6.1 c) del RGPD, el tractament és necessari per complir una obligació legal aplicable al responsable del tractament.
- Article 9.2.a del RGPD, l'interessat va donar el seu consentiment explícit per al tractament de les dades de les categories especials
- Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo lloguer Jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.

Responsable del tractament. Director General d'Habitatge i Arquitectura.

Camí dels Reis, 308 amb NIF: S0711001H, adreça electrònica: responsables@dghab.caib.es i telèfon 971177300.

Dades personals. Dades identificatives de cadascun dels titulars del contracte d'arrendament. Dades identificatives dels membres de la unitat familiar majors de 18 anys. Dades economicofinanceres: Dades bancàries, dades fiscals, vida laboral. Dades relatives a situacions familiars (graus de parentiu), de violència de gènere o de terrorisme, de discapacitat, situació de vulnerabilitat.

Destinatari de les dades personals. La Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat, la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Departament de Tresoreria.

No es cediran les dades personals a tercers, excepte que hi hagi obligació legal o interès legítim d'acord amb el reglament general de protecció de dades.

Termini de conservació de les dades personals. Les dades es conservaran durant el temps necessari per complir amb la finalitat per a la qual es van demanar i per determinar les possibles responsabilitats que es poguessin derivar de la finalitat esmentada i del tractament de les dades. Les dades econòmiques d'aquesta activitat de tractament es conservaran a l'empara del que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Mesures de seguretat. Les mesures de seguretat es corresponen amb les previstes a l'Annex II del Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat.

Exercici de drets i reclamacions. La persona afectada pel tractament de dades personals pot exercir els seus drets d'informació, d'accés, de rectificació, de supressió, de limitació, de portabilitat, d'oposició i de no inclusió en tractaments automatitzats (i fins i tot, de retirar el consentiment, si escau, en els termes que estableix el Reglament general de protecció de dades) davant el responsable del tractament, mitjançant el procediment «Sol·licitud d'exercici de drets en matèria de protecció de dades personals», previst a la Seu Electrònica de la CAIB (seuelectronica.caib.es).

Una vegada rebuda la resposta del responsable o en el cas que no hi hagi resposta en el termini d'un mes, la persona afectada pel tractament de les dades personals pot presentar la «Reclamació de tutela de drets» davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

Delegació de protecció de dades. La Delegació de Protecció de Dades de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la seu a la Conselleria de Presidència (pg. de Sagrera, 2, 07012 Palma; a/e: protecciodades@dpd.caib.es).

INSTRUCCIONS

Escriure preferentment en majúscules, sobretot en l'apartat de dades personals.

1. Codi d'identificació del procediment. L'haurà de consignar l'Administració.
2. En cas de formalitzar la sol·licitud un representant, hi ha que emplenar totes les dades del sol·licitant al corresponent apartat (SOL·LICITANT).
3. Si s'acredita la representació per un mitjà distint al Registre Electrònic d'Apoderaments (REA), hi ha que presentar el document acreditatiu y, a l'apartat «Documentació a aportar», s'ha de fer constar aquest document acreditatiu.