

Annex al conveni de col·laboració entre Iniciatives Municipals Vila S.A. i l'Institut Balear de l'Habitatge per a l'adjudicació d'habitatges en el terme municipal d'Eivissa signat en data 16 de juliol de 2009.

Parts

Marienna Sánchez-Jáuregui Martínez, batllessa de l'Ajuntament d'Eivissa i presidenta d'Iniciatives Municipals de Vila S.A., (d'ara endavant IMVISA).

Gabriel Company Bauzá, conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, i president de l'Institut Balear de l'Habitatge (d'ara endavant IBAVI), Empresa Pública Autònoma regulada pel Decret del Govern de les Illes Balears núm. 54/2009, d'11 de setembre.

Antecedents

- 
1. En data 16 de juliol de 2009 es va signar el conveni de col·laboració entre IMVISA i l'IBAVI per a l'adjudicació d'habitatges en el terme municipal d'Eivissa amb l'objecte d'encarregar a l'IBAVI l'adjudicació dels habitatges qualificats per la conselleria d'Habitatge i Obres Públiques (actualment conselleria de Medi ambient i Territori) i que promou l'Ajuntament d'Eivissa, dins els seu Pla Municipal d'Habitatge.
 2. En data 14 de novembre de 2011 IMVISA va sol·licitar a l'IBAVI l'exclusió de l'esmentat conveni dels habitatges que han restat sense adjudicar de la promoció de 30 habitatges de Can Cantó i dels que puguin romandre sense adjudicar de la propera promoció 14 habitatges de Can Cantó, al·legant motius financers i ateses les circumstàncies econòmiques que en l'actualitat envolten el mercat immobiliari i que han suposat una important disminució de la demanda d'habitatges de protecció pública, així com una major dificultat dels adjudicataris per trobar el finançament necessari per poder accedir a un habitatge.



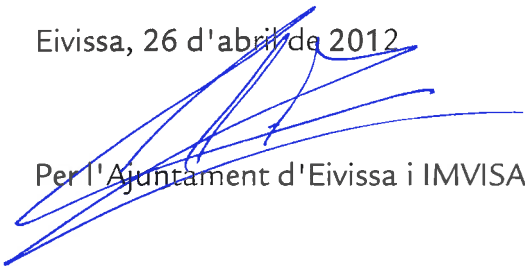
Ateses les circumstàncies abans exposades i amb la finalitat d'agilitzar la possible compra dels habitatges respectant sempre les garanties necessàries, les dues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb la següent

Clàusula

1. Excloure del conveni de col·laboració entre IMVISA i l'IBAVI, signat el 16 de juliol de 2009, els habitatges que han resultat vacants una vegada finalitzat el procediment d'adjudicació de la promoció 30 habitatges Can Cantó, així com els que puguin romandre sense adjudicar de la propera promoció de 14 habitatges de Can Cantó, una vegada finalitzat el pertinent procediment.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Annex de Conveni en dos exemplars.

Eivissa, 26 d'abril de 2012



Per l'Ajuntament d'Eivissa i IMVISA



Per la Conselleria d'Agricultura, Medi
Ambient i Territori i l'IBAVI