



Memòria justificativa de la directora general d'Indústria i Polígons Industrials sobre la necessitat d'elaboració de un avantprojecte de llei de polígons industrials de les Illes Balears

La Direcció General d'Indústria i Polígons Industrials és l'òrgan competent en matèria de promoció i millora de les àrees empresarials així com del impuls a la competitivitat en els polígons industrial a través d'estàndards de qualitat reconeguts en l'àmbit nacional, segons el disposat al Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat per els Decrets 16/2023, de 20 de juliol, 17/2023, de 23 d'agost, i 1/2024, de 4 de gener.

A les Illes Balears hi ha nombrosos polígons industrials, això és àrees d'activitat econòmica que han servit de base al desenvolupament de serveis vinculats a la indústria sempre sota el marc de les diferents normatives urbanístiques i sota la gestió de les entitats locals, a dia d'avui s'han quedat obsolets davant el repte del segle XXI i els canvis que se estan produint en la societat, l'economia i les diferents maneres de relacionar-se.

Els polígons industrials o les àrees industrials són infraestructures econòmiques bàsiques d'interès general no només per l'aportació en termes de la riquesa i de l'ocupació que generen.

No obstant això, perquè aquests polígons industrials puguin retenir i incrementar les empreses que en elles se situen, necessiten oferir les millors condicions i serveis, convertint-se en espais productius de qualitat, moderns i competitius, que afavoreixin la productivitat i la competitivitat dels seus ocupants, i alhora atreguin noves inversions.

Cal evolucionar cap a nous models de gestió amb un alt grau de flexibilitat i de capacitat d'adaptació a les necessitats i realitats del territori, per a aconseguir

dinamitzar i revitalitzar espais on es concentren activitats industrials, comercials o de serveis.

Diverses comunitats autònomes com València, Murcia, Galicia o Catalunya han legislat per impulsar els polígons industrials, àrees empresarials, àrees de promoció econòmica urbana, etc. des de diferents models.

A les Illes Balears hi ha polígons industrials però cal avançar per donar un impuls a aquests espais facilitant mecanismes de participació dels actors socials i institucionals.

A la Comunitat Autònoma de les Illes Balears no existeix una norma que reguli de manera específica i global els polígons industrials, es fa necessari que s'abordi des d'una perspectiva genèrica de manera que sigui dinamitzador i catalitzador de l'economia implicant a tots els actors socials i institucionals.

Per tot això, es proposa l'inici dels tràmits preceptius de cara a la redacció i tramitació d'un avantprojecte de llei de polígons industrials de les Illes Balears.

Palma, en la data de la signatura

La directora general d'Indústria i Polígons Industrials

Ingrid Liliana de la Fuente Loof