



Codi SIA 3 2 8 5 3 3 4

DESTINACIÓ	DIRECCIÓ GENERAL D'HABITATGE I ARQUITECTURA CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT
Codi DIR3	A04035955

S'HA D'EMPLENAR UN ANNEX 2, PER CADASCUN DELS SOL·LICITANTS TITULARS DEL CONTRACTE PRIVAT O L'ESCRITURA PÚBLICA D'ADQUISICIÓ DE L'HABITATGE

1. SOL·LICITANT DE L'AJUDA I TITULAR DEL CONTRACTE

PERSONA FÍSICA					
DNI/NIE			Nom		
Llinatge 1			Llinatge 2		
Adreça electrònica					
Adreça postal					
Codi postal		Localitat		Municipi	
Província				País	
Telèfon					

REPRESENTANT

DNI/NIE			Nom		
Llinatge 1			Llinatge 2		
NIF			Denominació social		
Adreça electrònica					
Adreça postal					
Codi postal		Localitat		Municipi	
Província				País	
Telèfon				Fax	
Mitjà d'acreditació de la representació	☐ REA Núm.		☐ Altres:		

DECLAR

1. Respecte a les prohibicions per ser beneficiari
☐ Que no incorr en cap de les circumstàncies que preveu l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i l'article 10 del Text refós de la Llei de Subvencions, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, de prohibició per ser beneficiari.
☐ Que no he estat objecte de cap revocació d'ajudes de plans estatals o autonòmics d'habitatge, per causes imputables al sol·licitant.
☐ Que jo no som propietari o usufructuari de cap habitatge al territori espanyol.

- ☐ Que som titular d'un habitatge però no n'hi puc disposar per causa de separació o divorci, o qualsevol altre motiu aliè a la meua voluntat, perquè l'habitatge resulta inaccessible per raó de discapacitat o per trasllat obligatori del domicili per motius laborals, sempre que aquest domicili es troba fora de les Illes Balears, amb l'acreditació deguda.
- ☐ Que no he estat condemnat per un delictes d'usurpació de béns immobles tipificat en l'article 245 del Codi penal, relatiu a l'ocupació il·legal d'habitatges en els darrers cinc anys.

2. Respecte a les obligacions de la persona beneficiaria (assenyalar totes les caselles)

- ☐ Que destinaré l'import íntegre de l'ajuda al pagament de l'adquisició de l'habitatge habitual i permanent.
- ☐ Que em sotmetré a les actuacions de comprovació i a qualsevol altra de verificació i control financer dels òrgans competents.
- ☐ Que comunicaré a l'òrgan que concedeix l'ajuda la modificació de qualsevol circumstància que afecte a algun dels requisits exigits pel reconeixement de l'ajuda.
- ☐ Que em comprometo a complir les condicions i els requisits establerts a l'Ordre de bases i a la convocatòria, que reconec i accept per complet.
- ☐ Que sé que, en cas de falsedat a les dades o a la documentació aportada o d'ocultació d'informació, de les que es pugui entendre intenció d'engany en benefici propi o d'altre, podré quedar exclòs d'aquest procediment així com ser objecte de sanció; així com, si és el cas, es donaria coneixement al Ministeri Fiscal per si els fets poguessin constituir il·lícit penal.
- ☐ Que justificaré l'aplicació dels fons rebuts, en el termini establert i de la forma corresponent.
- ☐ Que justificaré el compliment dels requisits i les condicions que van possibilitar la concessió de l'ajuda.
- ☐ Que aportaré tota la informació i documentació que l'òrgan instructor em pugui requerir.

_____, ____ d _____ de 20 ____ .
[signatura sol·licitant]

INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), i amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades, s'informa del tractament de dades personals que conté aquesta sol·licitud.

Finalitat del tractament. Aquests ajuts tenen per objecte facilitar l'adquisició d'un habitatge destinat a domicili habitual i permanent en règim de propietat, mitjançant l'atorgament d'ajudes directes als joves de menys de 40 anys.

Base legal del tractament.

- Article 6.1 c) del RGPD, el tractament és necessari per complir una obligació legal aplicable al responsable del tractament.
- Article 9.2.a del RGPD, l'interessat va donar el seu consentiment explícit per al tractament de les dades de les categories especials
- Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Responsable del tractament. Director General d'Habitatge i Arquitectura.

Camí dels Reis, 308 amb NIF: S0711001H, adreça electrònica: responsables@dghab.caib.es i telèfon 971177300.

Dades personals. Dades del sol·licitant i titulars del contracte privat o l'escriptura pública d'adquisició de l'habitatge: Nom i cognoms, DNI/CIF/Document identificatiu, domicili fiscal, gènere, nacionalitat, data naixement. Dades econòmico-financeres: Dades bancàries, dades fiscals. Dades relatives a situacions familiars (família nombrosa i situació de vulnerabilitat), de violència de gènere o de terrorisme, de discapacitat.

Destinatari de les dades personals. La Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat, la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Departament de Tresoreria.

No es cediran les dades personals a tercers, excepte que hi hagi obligació legal o interès legítim d'acord amb el reglament general de protecció de dades.

Termini de conservació de les dades personals. Les dades es conservaran durant el temps necessari per complir amb la finalitat per a la qual es van demanar i per determinar les possibles responsabilitats que es poguessin derivar de la finalitat esmentada i del tractament de les dades. Les dades econòmiques d'aquesta activitat de tractament es conservaran a l'empara del que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Mesures de seguretat. Les mesures de seguretat es corresponen amb les previstes a l'Annex II del Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat.

Exercici de drets i reclamacions. La persona afectada pel tractament de dades personals pot exercir els seus drets d'informació, d'accés, de rectificació, de supressió, de limitació, de portabilitat, d'oposició i de no inclusió en tractaments automatitzats (i fins i tot, de retirar el consentiment, si escau, en els termes que estableix el Reglament general de protecció de dades) davant el responsable del tractament, mitjançant el procediment «Sol·licitud d'exercici de drets en matèria de protecció de dades personals», previst a la Seu Electrònica de la CAIB (seuelectronica.caib.es).

Una vegada rebuda la resposta del responsable o en el cas que no hi hagi resposta en el termini d'un mes, la persona afectada pel tractament de les dades personals pot presentar la «Reclamació de tutela de drets» davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

Delegació de protecció de dades. La Delegació de Protecció de Dades de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la seu a la Conselleria de Presidència (pg. de Sagrera, 2, 07012 Palma; a/e: protecciodades@dpd.caib.es).

INSTRUCCIONS

Escriure preferentment en majúscules, sobretot en l'apartat de dades personals.

1. Codi d'identificació del procediment. L'haurà de consignar l'Administració.
2. En cas de formalitzar la sol·licitud un representant, hi ha que emplenar totes les dades del sol·licitant al corresponent apartat (SOL·LICITANT).
3. Si s'acredita la representació per un mitjà distint al Registre Electrònic d'Apoderaments (REA), hi ha que presentar el document acreditatiu y, a l'apartat «Documentació que s'adjunta», s'ha de fer constar aquest document acreditatiu.