



## **REQUISITS I CONDICIONS TÈCNiques DE COMPLIMENT OBLIGATORI SEGONS ESPECIALITATS I CATEGORIES PER A EMPRESES DE SERVEIS RELATIUS A L'ACTIVITAT INDUSTRIAL**

### **1. EMPRESES INSTAL·LADORES DE BAIXA TENSIÓ**

---

Cal complir tots els requisits establerts en el Reglament electrotècnic per a baixa tensió aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, i en les seves modificacions posteriors, així com la normativa que el desplega, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa instal·ladora, que en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació del servei per una quantia mínima de 600.000 euros per sinistre per a la categoria bàsica i de 900.000 euros per sinistre per a la categoria especialista. Aquestes quanties mínimes s'han d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada del Govern per a Afers Econòmics.
- c) Disposar dels mitjans tècnics i humans necessaris per exercir la seva activitat en condicions de seguretat, que, com a mínim, són els que determina l'Apèndix I de la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-03, que són els següents:

#### MITJANS TÈCNICS

##### 1. Categoria bàsica

- Tel·luròmetre
- Mesurador d'aïllament, segons l'ITC MIE-BT 19
- Multímetre o pinça, per les magnituds següents:
  - Tensió alterna i contínua fins a 500 V
  - Intensitat alterna i contínua fins a 20 A
  - Resistència
- Mesurador de corrents de fuga, amb resolució millor o igual a 1 mA

DO-24\_06/25



- Detector de tensió
- Analitzador registrador de potència i energia per a corrent altern trifàsic, amb capacitat de mesura de les següents magnituds: potència activa, tensió alterna, intensitat alterna, factor de potència
- Equip verificador de la sensibilitat de disparament dels interruptors diferencials, capaç de verificar la característica intensitat-temps
- Equip verificador de la continuïtat de conductors
- Mesurador d'impedància de bucle, amb sistema de mesurament independent o amb compensació del valor de la resistència dels cables de prova i amb una resolució millor o igual que  $0,1 \Omega$
- Eines comunes i equip auxiliar
- Luxímetre amb rang de mesura adequat per a l'enllumenat d'emergència

## 2. Categoria especialista

A més dels mitjans per a la categoria bàsica, hauran de comptar amb els següents, segons escaigui:

- Analitzador de xarxes, d'harmònics, i de perturbacions de xarxa
- Elèctrodes per mesurar l'aïllament dels terres
- Aparell comprovador del dispositiu de vigilància del nivell d'aïllament dels quiròfans

### MITJANS HUMANS

Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona instal·ladora en baixa tensió de la mateixa categoria en la qual l'empresa es troba habilitada.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.

## 2. EMPRESSES INSTAL·LADORES DE LÍNIES D'ALTA TENSIÓ

---

Cal complir tots els requisits establerts en el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, aprovat pel Reial decret 223/2008, de 15 de febrer, i en les seves modificacions posteriors, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa instal·ladora, que en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació del servei per una quantia mínima d'1.000.000 d'euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada del Govern per a Afers Econòmics.
- c) Tenir els mitjans tècnics i humans necessaris per exercir la seva activitat en condicions de



seguretat, que, com a mínim, han de ser els que es determinen l'annex I de la Instrucció tècnica complementària ITC-LAT 03, que són els següents:

### MITJANS TÈCNICS

1. **Equips:** Les empreses instal·ladores hauran de disposar, en propietat, dels següents equips mínims:

#### *Equip general:*

- Tel·luròmetre
- Mesurador d'aïllament d'almenys 10 kV.
- Perxa detectora de la tensió corresponent a la categoria sol·licitada.
- Multímetre o estenalles, per a les magnituds següents:
  - Tensió alterna i contínua fins a 500 V.
  - Intensitat alterna i contínua fins a 20 A.
  - Resistència.
- Ohmímetre amb font d'intensitat de contínua de 50 A.
- Mesurador de tensions de pas i contacte amb font d'intensitat de 50 A, com a mínim.
- Càmera termogràfica.
- Equip verificador de la continuïtat de conductors.

#### *Equips específics per a treballs en línies aèries:*

- Dispositius mecànics per a estesa de línies aèries (dinamòmetre, tròcola, etc.).
- Dispositius topogràfics per al traçat de la línia i el mesurament de la fletxa (per exemple taquímetre, tècniques GPS, etc.).
- Tren d'estesa per a línies aèries (només per a empreses de categoria de tensió nominal superior a 66 kV).

#### *Equips específics per a treballs en línies subterrànies:*

- Dispositius apropiats per a la instal·lació d'accessoris en cables aïllats.
- Localitzador de faltes i avaries.

2. **Eines, equips i mitjans de protecció individual:** Han d'estar d'acord amb la normativa vigent i les necessitats de la instal·lació.

A més, per a certes verificacions, podrien ser necessaris altres equips d'assaig i mesura, cas en què poden ser subcontractats. En qualsevol cas, els equips es mantindran en correcte estat de funcionament i calibratge.

### MITJANS HUMANS

Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona instal·ladora de línies d'alta tensió de categoria igual o superior a la categoria de l'empresa instal·ladora.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.



### 3. EMPRESAS INSTAL·LADORES D'INSTAL·LACIONS D'ALTA TENSIÓ

Cal complir tots els requisits establerts en el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en instal·lacions elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC-RAT 01 a 23, aprovat pel Reial decret 337/2014, de 9 de maig, i en les seves modificacions posteriors, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifica l'empresa instal·ladora, que en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Tenir subscrita una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació del servei per una quantia mínima d'1.000.000 d'euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada del Govern per a Afers Econòmics
- c) Disposar dels mitjans tècnics i humans necessaris per exercir la seva activitat en condicions de seguretat, que, com a mínim, han de ser els que determina l'annex I de la Instrucció tècnica complementària ITC-RAT 21, que són les següents:

#### MITJANS TÈCNICS

1. **Equips:** les empreses instal·ladores han de disposar dels equips mínims següents:

##### *Equips necessaris per a qualsevol categoria:*

- Grup electrogen de potència mínima de 5 kVA
- Claus dinamomètriques per assegurar els parells de serratge de les connexions.
- Tel·luròmetre.
- Mesurador d'aïllament d'almenys 10 kV.
- Perxa detectora de la tensió corresponent a la categoria sol·licitada.
- Perxes de connexió a terra i en curtcircuit.
- Multímetre o estenalles, per a les magnituds següents:
  - Tensió alterna i contínua fins a 500 V
  - Intensitat alterna i contínua fins a 20 A.
  - Resistència.
- Mil·liohmímetre amb font d'intensitat de contínua de 50 A.
- Mesurador de tensions de pas i contacte amb font d'intensitat de 5 A per a instal·lacions de tercera categoria, i amb font d'intensitat de 50 A per a instal·lacions de categoria superior.
- Càmera termogràfica.
- Equip verificador de la continuïtat de conductors.

##### *Equips complementaris per a la categoria AT2.*

- Sistema de mesura del corrent d'excitació i pèrdues en buit de transformadors de potència.
- Equip mesurador de relació de transformació i desfasament.
- Mesurador de capacitat i tangent de delta en transformadors.
- Mesurador de rigidesa dielèctrica d'aïllants líquids.



- Mesurador de temps de tancament i obertura d'interruptors automàtics.

Per a certes verificacions, podrien ser necessaris altres equips d'assaig i mesura, cas en el qual es poden subcontractar a empreses especialitzades o a laboratoris acreditats segons l'UNE-EN-ISO/IEC 17025.

**2. Eines, equips i mitjans de protecció individual:** Han d'estar d'acord amb la normativa vigent i les necessitats de la instal·lació.

#### MITJANS HUMANS

Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona instal·ladora d'instal·lacions d'alta tensió de categoria igual o superior a la categoria de l'empresa instal·ladora.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.

#### **4. EMPRESES D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques EN EDIFICIS**

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, aprovat pel Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol, i en les seves modificacions posteriors, que són els següents per a les empreses instal·ladores i mantenidores:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui al prestador, que en el cas de persona jurídica, haurà d'estar constituïda legalment i incloure en el seu objecte social les activitats de muntatge i reparació d'instal·lacions tèrmiques en edificis i/o de manteniment i reparació d'instal·lacions tèrmiques en edificis.
- b) Estar donats d'alta en el corresponent règim de la Seguretat Social i al corrent en el compliment de les obligacions del sistema.  
En cas de persones físiques estrangeres no comunitàries, el compliment de les previsions establertes en la normativa espanyola vigent en matèria d'estrangeria i immigració.
- c) Tenir subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin derivar-se de les seves actuacions, per una quantia mínima de 300.000 euros.
- d) Disponibilitat, com a mínim, d'un operari en plantilla amb carnet professional d'instal·lacions tèrmiques d'edificis.
- e) En els casos que procedeixi, l'empresa haurà de disposar, en funció del tipus d'instal·lacions que s'instal·lin, reparin o mantinguin, de personal Certificat conforme al que es disposa en el Reial decret 115/2017, de 17 de febrer, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en aquests, així com la certificació dels professionals que els utilitzen i pel qual s'estableixen els requisits tècnics per a les instal·lacions que desenvolupin activitats que emetin gasos fluorats.
- f) Per a aquelles empreses que treballin amb instal·lacions tèrmiques subjectes al Reial decret 1027/2007 i afectades pel Reial decret 552/2019, de 27 de setembre, pel qual s'aproven el Reglament de seguretat per a instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementàries, i de conformitat amb els seus articles 10, 12, i 14 l'empresa



instal·ladora/mantenidora tèrmica comptarà amb els mitjans tècnics, i materials de la IF-13, així com amb el pla de gestió de residus i en cas de treballar amb instal·lacions tèrmiques que disposin d'un circuit frigorífic classificat com a instal·lació frigorífica de nivell 2, haurà de tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els possibles danys derivats de la seva activitat per una quantia mínima de 900.000 euros, i disposar també de Tècnic Titulat Competent.

A l'efecte d'acreditar el compliment dels requisits exigits a les empreses instal·ladores o mantenidores a les quals fa referència el Reial decret 1027/2007 s'acceptaran els documents procedents d'un altre Estat membre dels quals es desprengui que es compleixen tals requisits, en els termes previstos en l'article 17.2 de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.

## 5. EMPRESES INSTAL·LADORES DE GAS

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries, aprovat pel Reial decret 919/2006, de 28 de juliol, i en les seves modificacions posteriors, així com la normativa que el desenvolupa, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa instal·ladora de gas, que, en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona instal·ladora de gas de categoria igual o superior a la categoria de l'empresa instal·ladora.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.

- c) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat.
- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei per un import mínim de 900.000 euros per sinistre per a la categoria A, 600.000 euros per sinistre per a la categoria B i 300.000 euros per sinistre per a la categoria C. Aquestes quanties mínimes s'actualitzaran per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per Afers Econòmics.

## 6. EMPRESES D'INSTAL·LACIONS DE PRODUCTES PETROLÍFERS LÍQUIDS (PPL)

---

Cal complir tots els requisits establerts en el Reial decret 365/2005, de 8 d'abril, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària MI-IP05 «Instal·ladors o reparadors i empreses instal·ladores o



reparadores de productes petrolífers líquids», i en les seves modificacions posteriors, així com la normativa que el desenvolupa, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa instal·ladora o reparadora de P.P.L., que en el cas de persona jurídica, ha d'estar constituïda legalment.
- b) En el cas d'empresa reparadora de P.P.L., haver presentat davant l'òrgan competent de la comunitat autònoma el procediment de reparació o sistemes per realitzar la reparació, d'acord amb el que estableixen les instruccions tècniques complementàries del Reglament d'instal·lacions petrolíferes.
- c) Comptar amb els mitjans tècnics i humans necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat, que, com a mínim seran els que es determinen a l'apèndix I de la instrucció tècnica complementària MI-IP05, que són els següents:

#### MITJANS TÈCNICS

##### 1. Categoria I:

Disposar dels mitjans tècnics adequats per al desenvolupament de les seves activitats en condicions de seguretat.

##### 2. Categoria II:

Disposar dels mitjans tècnics adequats per al desenvolupament de les seves activitats en condicions de seguretat.

##### 3. Categoria III:

a) Disposar dels mitjans tècnics adequats per al desenvolupament de les seves activitats en condicions de seguretat, amb especial esment dels condicionants de l'informe UNE 53991.

b) Haver presentat davant l'òrgan competent de la comunitat autònoma el procediment de reparació o sistemes per realitzar la reparació, d'acord amb el que estableixen les Instruccions tècniques complementàries del Reglament d'instal·lacions petrolíferes.

#### MITJANS HUMANS

Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona instal·ladora o reparadora de P.P.L. de categoria igual o superior a cadascuna de les categories de l'empresa instal·ladora o reparadora. En cas que una mateixa persona tingui aquestes categories, serà suficient per cobrir aquest requisit.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret

- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei per una quantia mínima de 300.000 euros per sinistre per a la categoria I i de 600.000 euros per sinistre per a les categories II i III. Aquestes quanties mínimes s'actualitzaran per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per a



## 7. EMPRESES FRIGORISTES

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en el Reglament de seguretat per a instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions complementàries, aprovat pel Reial decret 552/2019, de 27 de setembre, i en les seves modificacions posteriors, així com la normativa que el desenvolupa, que són:

### Empresa frigorista de Nivell 1

- a) Disposar de la documentació que l'identifiqui com a empresa frigorista, i en el cas de persona jurídica, estar constituïda legalment.
- b) Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona instal·ladora frigorista.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat a través de qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.

- c) Tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els possibles danys derivats de la seva activitat, per import mínim de 300.000 euros per sinistre.
- d) Disposar d'un pla de gestió de residus que consideri la diversitat de residus que pugui generar en la seva activitat i les previsions i acords per a la seva correcta gestió ambiental, i que contemplarà la seva inscripció com a petit productor de residus perillosos en l'òrgan competent de la comunitat autònoma.
- e) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat, que com a mínim seran els que s'especifiquen a la Instrucció tècnica complementària IF-13.

### Empresa frigorista de Nivell 2

- a) Disposar de la documentació que l'identifiqui com a empresa frigorista, i en el cas de persona jurídica estar constituïda legalment.
- b) Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim de:
  - i. Una persona tècnica titulada universitària amb competències específiques en la matèria objecte del reglament, que serà la persona responsable tècnica de l'empresa.
  - ii. Una persona instal·ladora frigorista.

S'entendrà satisfet el requisit dels paràgrafs i) i ii) anteriors quan el referit personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat a través de qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret, podent recaure la figura de la persona tècnica titulada universitària competent i la de la persona instal·ladora frigorista en una mateixa persona si aquesta compleix



els requisits respectius.

- c) Tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els possibles danys derivats de la seva activitat, per import mínim de 900.000 euros per sinistre.
- d) Disposar d'un pla de gestió de residus que consideri la diversitat de residus que pugui generar en la seva activitat i les previsions i acords per a la seva correcta gestió ambiental, i que contemplarà la seva inscripció com a petit productor de residus perillosos en l'òrgan competent de la comunitat autònoma.
- e) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat, que com a mínim seran els que s'especifiquen a la Instrucció tècnica complementària IF-13.

En tots els nivells, en el cas que aquestes empreses realitzin activitats d'instal·lació, manteniment o reparació dels aparells i sistemes coberts pel Reial decret 115/2017 de 17 de febrer, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateixos, així com la certificació dels professionals que els utilitzen i pel qual s'estableixen els requisits tècnics per a les instal·lacions que desenvolupin activitats que emetin gasos fluorats, s'haurà de disposar del certificat establert a aquesta normativa.

## 8. EMPRESAS CONSERVADORES D'ASCENSORS

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en la Instrucció tècnica complementària AEM 1 «Ascensors» del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovada pel Reial Decret 355/2024, de 2 d'abril, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa conservadora, que, en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que tinguin contractades, amb un mínim de:
  - i. Una persona tècnica titulada universitària amb competències específiques en la matèria objecte d'aquesta instrucció tècnica complementària, que serà la persona responsable tècnica de l'empresa.
  - ii. Una persona conservadora.

S'entendrà satisfet el requisit dels paràgrafs i) i ii) anteriors quan el personal necessari esmentat per a realitzar l'activitat estigui contractat a través de qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret, podent recaure la figura de la persona tècnica titulada universitària competent i la de la persona conservadora en una mateixa persona si aquesta compleix els requisits respectius en ambdós casos.

- c) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat.
- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia



equivalent, que cobreixi els danys que puguin provocar a la prestació del servei, amb cobertura mínima de 600.000 euros per accident. Aquesta quantia mínima s'actualitzarà per ordre del ministre d'Indústria i Turisme sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia, amb l'informe previ de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics.

- e) Responsabilitzar-se que els aparells que els siguin encomanats es mantenen en condicions de funcionament correctes, complint íntegrament els requisits de la Instrucció tècnica complementària AEM 1.

## 9. EMPRESAS INSTAL-LADORES I CONSERVADORES DE GRUES TORRE

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en la Instrucció tècnica complementària «MIE-AEM-2» del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny, que són:

### Empreses instal·ladores

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa instal·ladora, que, en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat.
- c) Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les grues que tinguin contractades, amb un mínim d'una persona tècnica titulada universitària amb competències específiques en la matèria objecte de la instrucció tècnica complementària MIE-AEM-2, que serà la persona responsable tècnica de l'empresa.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan l'esmentat personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.

- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei per una quantia mínima de 600.000 euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per a Assumptes Econòmics.

### Empreses conservadores

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa conservadora, que, en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar les seves activitats en condicions de seguretat.
- c) Comptar amb el personal necessari, durant tot el temps que l'empresa ofereixi els seus serveis, que realitzi l'activitat en condicions de seguretat i en nombre suficient per atendre les grues que hagin de conservar.



- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei per una quantia mínima de 600.000 euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per a Assumptes Econòmics.

#### **Fabricant dels peus d'encastament o qualsevol altre element estructural de la grua**

- a) Disposar en plantilla d'un tècnic titulat competent.
- b) Disposar de soldadors i processos de soldadura homologats per un organisme de control autoritzat.
- c) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil, o una altra garantia equivalent, amb cobertura mínima per accident d' 1.000.000 d'euros.

### **10. EMPRESAS CONSERVADORES DE GRUES MÒBILS AUTOPROPULSADES**

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en la Instrucció tècnica complementària «MIE-AEM-4» del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues mòbils autopropulsades, aprovada pel Reial decret 837/2003, de 27 de juny, que són:

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa conservadora, que, en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat.
- c) Comptar amb el personal necessari durant tot el temps que l'empresa ofereixi els seus serveis, que realitzi l'activitat en condicions de seguretat i en nombre suficient per atendre totes les grues que hagin de conservar.
- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei amb una cobertura mínima, per sinistre, d'1.000.000 d'euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per a Assumptes Econòmics

### **11. EMPRESAS D'INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS**

---

Cal complir amb tots els requisits establerts en el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis aprovat pel Reial decret 513/2017, de 22 de maig, i en les seves modificacions posteriors, així com la normativa que el desenvolupa, que són:

#### **Empreses instal·ladores**

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa, que, en el cas de ser persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.



- b) Comptar amb els mitjans humans necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat que, com a mínim, seran els que es determinen a l'annex III de Reial decret 513/2017.
- c) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat
- d) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei per una quantia mínima de 800.000 euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per a Assumptes Econòmics.
- e) Disposar d'un certificat de qualitat del sistema de gestió de la qualitat implantat, emès per una entitat de certificació acreditada, segons els procediments establerts en el Reglament de la Infraestructura per a la Qualitat i Seguretat Industrial, aprovat per Reial decret 2200/1995, de 28 de desembre. L'abast del corresponent certificat ha d'incloure, explícitament, el disseny, si escau, i instal·lació de tots i cadascun dels equips o sistemes per als quals es sol·licita l'habilitació.  
En l'inici d'activitat, i per un període màxim d'un any, es considerarà complert aquest requisit amb l'acreditació de tenir contractat el desenvolupament i implantació d'aquest sistema de gestió de la qualitat, en els termes indicats en el paràgraf anterior.
- f) Per a la instal·lació de sistemes d'extinció mitjançant agents gasosos fluorats, s'haurà d'estar en possessió dels certificats de qualificació previstos en el Reglament (CE) núm. 517/2014, del Parlament Europeu i del Consell, de 16 d'abril de 2014, i en el Reial decret 115/2017, de 17 de febrer, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateixos, així com la certificació dels professionals que els utilitzen i pel qual s'estableixen els requisits tècnics per a les instal·lacions que desenvolupin activitats que emetin gasos fluorats.

#### Empreses mantenidores

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa mantenidora, que en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Comptar amb els mitjans humans necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat que, com a mínim, seran els que es determinen a l'annex III de Reial decret 513/2017.
- c) Per al manteniment de sistemes d'extinció mitjançant agents gasosos fluorats, s'haurà d'estar en possessió dels certificats de qualificació previstos en el Reglament (UE) núm. 517/2014, del Parlament Europeu i de Consell, de 16 d'abril de 2014, i en el Reial decret 115/2017, de 17 de febrer.
- d) Disposar dels mitjans materials tècnics per al desenvolupament de la seva activitat, incloent-hi, en tot cas, l'utilitatge i recanvis suficients i idonis per a l'execució eficaç de les operacions de manteniment en condicions de seguretat.
- e) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació de servei per una quantia mínima de 800.000 euros per sinistre. Aquesta quantia mínima s'ha d'actualitzar per ordre de la persona titular del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada de Govern per a Assumptes Econòmics.
- f) Disposar d'un certificat de qualitat del sistema de gestió de la qualitat implantat, emès per una entitat de certificació acreditada, segons els procediments establerts en el Reglament de la



Infraestructura per a la Qualitat i Seguretat Industrial, aprovat per Reial decret 2200/1995, de 28 de desembre. L'abast del corresponent certificat, ha d'incloure, explícitament, el manteniment de tots i cadascun dels equips o sistemes per als quals es sol·licita l'habilitació.

En el cas d'extintors portàtils, l'entitat de certificació acreditada haurà de tenir en compte els requisits addicionals inclosos a la norma UNE 23120 sobre «Manteniment d'extintors portàtils contra incendis».

En l'inici d'activitat, i per un període màxim d'un any, es considera complert aquest requisit amb l'acreditació de tenir contractat el desenvolupament i implantació d'aquest sistema de gestió de la qualitat, en els termes indicats en el paràgraf anterior.

- g) En el cas dels sistemes d'enllumenat d'emergència, les empreses mantenidores han de complir únicament el que estableix el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, i en la instrucció tècnica complementària corresponent .

### **Empreses automantenidores**

Els usuaris amb mitjans tècnics i humans que presentin una declaració responsable per a realitzar els seus propis manteniments (i no per a un tercer), han de complir amb els requisits anteriors, amb l'excepció de el punt f), és a dir, no serà necessari un certificat de qualitat.

## **12. EMPRESES D'EQUIPS A PRESSIÓ**

---

Cal complir tots els requisits establerts en el Reial decret 809/2021, de 21 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instruccions tècniques complementàries, que són:

### **Empreses instal·ladores d'equips a pressió**

- a) Disposar de la documentació que identifiqui l'empresa instal·ladora, que en el cas de persona jurídica ha d'estar constituïda legalment.
- b) Disposar de les certificacions del personal per a la realització d'unions permanents i dels corresponents procediments d'actuació. En cas d'utilitzar exclusivament sistemes d'unió no permanents, en la declaració responsable de l'empresa ha de figurar aquesta limitació.
- c) Disposar dels mitjans tècnics necessaris per realitzar la seva activitat en condicions de seguretat.
- d) Comptar amb el personal contractat necessari per realitzar l'activitat en condicions de seguretat, en nombre suficient i durant el temps necessari per atendre les instal·lacions que es tinguin contractades.

Tant les persones responsables de l'empresa com el personal contractat que realitza les instal·lacions hauran de conèixer el Reglament i les seves instruccions tècniques complementàries.

- e) Les empreses instal·ladores de la categoria EIP-2 comptaran a més amb un mínim d'una persona tècnica titulada universitària amb competències específiques en les matèries objecte del reglament, que serà la persona responsable tècnica de l'empresa.

S'entendrà satisfet el requisit del paràgraf anterior quan el personal necessari per realitzar l'activitat estigui contractat mitjançant qualsevol de les modalitats contractuals permeses en dret.

- f) Haver subscrit una assegurança de responsabilitat civil professional o una altra garantia



equivalent que cobreixi els danys que puguin provocar en la prestació del servei d'almenys 300.000 euros per sinistre per a la categoria EIP-1 i 600.000 euros per sinistre per a la categoria EIP-2. Aquestes quanties mínimes s'actualitzaran per ordre del ministre d'Indústria i Turisme, sempre que sigui necessari per mantenir l'equivalència econòmica de la garantia i amb l'informe previ de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics.

A més, el Reglament estableix l'obligatorietat de disposar del corresponent llibre o registre on s'anotin les actuacions realitzades, indicant almenys: data d'actuació, usuari o usuària, tipus d'actuació, identificació o característiques d'equip o instal·lació.

### **Empreses reparadores d'equips a pressió**

Les empreses reparadores han de complir els requisits anteriors per a la categoria EIP-2 i s'identificaran amb les sigles ERP-2.

No obstant l'anterior, per als equips a pressió de fins a categoria I de Reial decret 709/2015, de 24 de juliol, o assimilats a aquesta categoria d'acord amb l'article 3.2 del Reglament d'equips a pressió o la disposició addicional primera del RD 809/2021, les empreses reparadores han de complir els requisits establerts per a les empreses instal·ladores de la categoria EIP-1. Aquestes empreses s'identificaran amb les sigles ERP-1.

## **13. EMPRESAS MANIPULADORES DE GASOS FLUORATS**

---

Cal complir tots els requisits establerts en el Reial decret 115/2017, de 17 de febrer, pel qual es regulen la comercialització i la manipulació de gasos fluorats i equips basats en aquests, així com la certificació dels professionals que els utilitzen, i pel qual s'estableixen els requisits tècnics per a les instal·lacions que exerceixin activitats que emetin gasos fluorats, que són:

- a) Estar inscrita al Registre integrat industrial en l'especialitat que correspongui.
- b) Tenir contractat personal autoritzat com a manipuladors de gasos fluorats en nombre suficient per arribar al volum d'activitats de l'empresa, i que aquest personal tingui accés a la informació, processos i instruments necessaris per dur a terme la seva activitat.