Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat
Direcció General d'Habitatge i Arquitectura

ANNEX 2 DECLARACIÓ RESPONSABLE BO LLOGUER JOVE 2024-2025

CODI SIA	3	1	6	8	3	3	1

DESTINACIÓ	**DIRECCIÓ GENERAL D'HABITATGE I ARQUITECTURA CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT**
CODI DIR3	**A04035955**

S'HA D'EMPLENAR UN ANNEX 2,
PER CADASCUN DELS DELS TITULARS DEL CONTRACTE DE LLOGUER/CESSIÓ D'ÚS

1.SOL·LICITANT DE L'AJUDA I TITULAR DEL CONTRACTE

PERSONA FÍSICA					
DNI/NIE			Nom		
Llinatge 1			Llinatge 2		
Adreça electrònica					
Adreça postal					
Codi postal		Localitat		Municipi	
Província				País	
Telèfon					

REPRESENTANT

DNI/NIE			Nom		
Llinatge 1			Llinatge 2		
NIF			Denominació social		
Adreça electrònica					
Adreça postal					
Codi postal		Localitat		Municipi	
Província				País	
Telèfon				Fax	
Mitjà d'acreditació de la representació		☐ REA Núm._____		☐ Altres :_____	

DECLAR

1. Respecte a les prohibicions per ser beneficiari

☐ Que no incorr en cap de les circumstàncies que preveu l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i l'article 10 del Text refós de la Llei de Subvencions, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, de prohibició per ser beneficiari.

☐ Que no he estat objecte de cap revocació d'ajudes del *Plan Estatal de Vivienda 2018-2021* o d'altres plans estatals o autonòmics d'habitatge, per causes imputables al sol·licitant.

☐ Que jo i els membres de la unitat de convivència no som propietaris o usufructuaris de cap habitatge al

territori espanyol (en el cas de lloguer d'habitatge).

☐ Que jo no som propietari o usufructuari de cap habitatge al territori espanyol (en el cas de lloguer d'habitació).

☐ Que som titulars d'un habitatge però no n'hi podem disposar per causa de separació o divorci, o qualsevol altre motiu aliè a la nostra voluntat, perquè l'habitatge resulta inaccessible per raó de discapacitat o per trasllat obligatori del domicili per motius laborals, sempre que aquest domicili es troba fora de les Illes Balears, amb l'acreditació deguda.

☐ Que no tenc parentiu de primer o segon grau de consanguinitat o d'afinitat amb l'arrendador/cedent.

☐ Que no sóc soci o partícip de la persona física o jurídica que actua com arrendador/cedent.

2. Respecte a les obligacions de la persona beneficiaria

☐ Que destinaré l'import íntegre de l'ajuda al pagament de la renda de l'habitatge habitual i permanent de la unitat de convivència del beneficiari.

☐ Que em sotmetré a les actuacions de comprovació i a qualsevol altra de verificació i control financer dels òrgans competents.

☐ Que comunicaré a l'òrgan que concedeix l'ajuda la modificació de qualsevol circumstància que afecte a algun dels requisits exigits pel reconeixement de l'ajuda.

☐ Que comunicaré a l'òrgan instructor si hagués sol·licitat altra ajuda pel mateix concepte davant altra Administració.

☐ Que em compromet a complir les condicions i els requisits establerts a l'Ordre de bases i a la convocatòria, que reconec i accept per complet.

☐ Que sé que, en cas de falsedat a les dades o a la documentació aportada o d'ocultació d'informació, de les que es pugui entendre intenció d'engany en benefici propi o d'altre, podré quedar exclòs d'aquest procediment així com ser objecte de sanció; així com, si és el cas, es donaria coneixement al Ministeri Fiscal per si els fets poguessin constituir il·lícit penal.

☐ Que justificaré l'aplicació dels fons rebuts, en el termini establert i de la forma corresponent.

☐ Que justificaré el compliment dels requisits i les condicions que van possibilitar la concessió de l'ajuda.

☐ **Que aportaré tota la informació i documentació que l'òrgan instructor em pugui requerir.**

3. Respecte a la incompatibilitat amb altres subvencions

☐ Que no he estat beneficiari, durant el termini de concessió i abonament de l'ajuda, d'altres ajudes al lloguer de 2024-2025 per part de qualssevol altra Administració o entitat pública.

☐ Que no som beneficiaris de la renda màxima d'emancipació (RBE) ni de cap reducció de la renda de lloguer corresponent al programa de renda adequada de l'IBAVI o d'altres del lloguer de 2024-2025 dirigides als sectors de població amb escassos recursos econòmics.

....., ... d.....de 20...

[signatura sol·licitant]

INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), i amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades, s'informa del tractament de dades personals que conté aquesta sol·licitud.

Finalitat del tractament. Tramitació del procediment administratiu de concessió d'ajudes per faciitar el gaudi d'un habitatge o habitació per a joves menors de 35 anys anomenada Bo lloguer jove, en el marc del Reial decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'Habitatge 2022-2025. Les dades s'incorporaran i tractaran a un fitxer específic als efectes de gestionar la tramitació de les ajudes i, en tot cas, a efectes estadístics.

Base legal del tractament.
- Article 6.1 c) del RGPD, el tractament és necessari per complir una obligació legal aplicable al responsable del tractament.
- Article 9.2.a del RGPD, l'interessat va donar el seu consentiment explícit per al tractament de les dades de les categories especials
- Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer Jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.
- Ordre 19/2022 del conseller de Mobilitat i Habitatge pel qual s'aproven les bases reguladores i la convocatòria del Bo Lloguer Jove, en el marc del Reial Decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer Jove i el Pla Estatal per a l'Accés a l'Habitatge 2022-2025

Responsable del tractament. Director General d'Habitatge i Arquitectura.
Camí dels Reis, 308 amb NIF: S0711001H, adreça electrònica: *responsabledades@dghab.caib.es* i telèfon 971177300.

Dades personals. Dades identificatives de cadascun dels titulars del contracte d'arrendament. Dades identificatives dels membres de la unitat familiar majors de 18 anys. Dades economicofinanceres: Dades bancàries, dades fiscals, vida laboral. Dades relatives a situacions familiars (graus de parentiu), de violència de gènere o de terrorisme, de discapacitat, situació de vulnerabilitat.

Destinataris de les dades personals. La Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat, la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Departament de Tresoreria.
No es cediran les dades personals a tercers, excepte que hi hagi obligació legal o interès legítim d'acord amb el reglament general de protecció de dades.

Termini de conservació de les dades personals. Les dades es conservaran durant el temps necessari per complir amb la finalitat per a la qual es van demanar i per determinar les possibles responsabilitats que es poguessin derivar de la finalitat esmentada i del tractament de les dades. Les dades econòmiques d'aquesta activitat de tractament es conservaran a l'empara del que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Mesures de seguretat. Les mesures de seguretat es corresponen amb les previstes a l'Annex II del Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat.

Exercici de drets i reclamacions. La persona afectada pel tractament de dades personals pot exercir els seus drets d'informació, d'accés, de rectificació, de supressió, de limitació, de portabilitat, d'oposició i de no inclusió en tractaments automatitzats (i fins i tot, de retirar el consentiment, si escau, en els termes que estableix el Reglament general de protecció de dades) davant el responsable del tractament, mitjançant el procediment «Sol·licitud d'exercici de drets en matèria de protecció de dades personals», previst a la Seu Electrònica de la CAIB (*seuelectronica.caib.es*).

Una vegada rebuda la resposta del responsable o en el cas que no hi hagi resposta en el termini d'un mes, la persona afectada pel tractament de les dades personals pot presentar la «Reclamació de tutela de drets» davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

Delegació de protecció de dades. La Delegació de Protecció de Dades de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la seu a la Conselleria de Presidència (pg. de Sagrera, 2, 07012 Palma; a/e: *protecciodades@dpd.caib.es*).

INSTRUCCIONS

Escriure preferentment en majúscules, sobretot en l'apartat de dades personals.

1. Codi d'identificació del procediment. L'haurà de consignar l'Administració.
2. En cas de formalitzar la sol·licitud un representant, hi ha que emplenar totes les dades del sol·licitant al corresponent apartat (SOL·LICITANT).
3. Si s'acredita la representació per un mitjà distint al Registre Electrònic d'Apoderaments (REA), hi ha que presentar el document acreditatiu y, a l'apartat «Documentació que s'adjunta», s'ha de fer constar aquest document acreditatiu.