

Instal·lacions tèrmiques (RITE 2007)

(021)

Objecte	Registrar les instal·lacions tèrmiques (individuals o centralitzades), destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene de les persones, a fi de procedir a la seva posada en servei.
Exclusions	No s'han de registrar: · les instal·lacions de potència tèrmica, en generació de fred o calor, menor de 5 kW · les instal·lacions de producció d'aigua calenta sanitària d'una única persona usuària mitjançant escalfadors instantanis, escalfadors acumulatius, termos elèctrics, quan la potència tèrmica nominal de cadascun per separat o la seva suma sigui menor o igual que 70 kW · els sistemes solars consistents en un únic element prefabricat
Normativa	· Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'indústria. · Reial Decret 1027/2007. Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis · Reial Decret 249/2010. Modificació del Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis · Tota la normativa europea, estatal i autonòmica de caràcter general que li és d'aplicació.
Tramitació	· Presentació: · Presencial: la sol·licitud i tota la documentació especificada en aquesta guia, s'ha de presentar a qualsevol de les oficines UDIT. Les adreces es poden consultar a http://www.caib.es/sites/tramitacioudit/ca/adreces_i_horaris/ · Telemàtica: s'ha de tramitar directament a través de la Seu Electrònica del Govern de les Illes Balears. L'accés a l'inici de la tramitació telemàtica es pot fer mitjançant el portal de la UDIT a l'apartat llista de tràmits telemàtics. L'assistent telemàtic us guiarà d'una manera senzilla i intuïtiva durant tot el procés de tramitació. · Taxa: les taxes actualitzades es poden consultar per Internet a la fitxa del procediment corresponent. L'accés a les fitxes es troba a http://industria.caib.es a l'apartat llista de tràmits. El pagament es pot realitzar a les nostres oficines mitjançant targeta o en una entitat bancària. · Desistiment: es considera que el titular desisteix de la seva tramitació quan en un termini de 10 dies des de la presentació de l'expedient no es justifiqui davant la UDIT el pagament de la taxa corresponent. També es considera desistit si en un termini de 10 dies des de la seva notificació, no es corregeixen les deficiències que es detectin en la documentació. · Documentació que emet l'Administració: · Justificant de posada en servei d'instal·lació tèrmica

GT.021-11/19

Documents a presentar¹

Documents	Condicions		Requisits de presentació
	Pot. tèrmica instal·lada		
	≤ 70 kW	> 70 kW	
Sol·licitud de tramitació (01.020) ²	X	X	▪ Original, firmada
Certificat d'instal·lació tèrmica (02.128) ²	X	X	▪ Firmat i segellat
Projecte d'instal·lació tèrmica		X	▪ Firmat.
Certificat de direcció d'obra d'instal·lació tèrmica (02.130) ²		X	▪ Firmat.
Memòria tècnica RITE 2007 (02.132) ²	X		▪ Firmat per instal·lador i segellat per l'empresa instal·ladora o bé pel tècnic competent ▪ Ha de contenir plànols i esquemes de la instal·lació, firmats i segellats

¹ En cas que es realitzi el tràmit presencialment i s'hagin enviat els documents de forma telemàtica s'ha d'aportar el justificant d'enviament en paper.

² Aquest document és un model normalitzat disponible a les nostres oficines o per Internet a la fitxa del procediment que es troba a <http://industria.caib.es> a l'apartat [llista de tràmits](#). En cas que es realitzi el tràmit de forma telemàtica, el document s'emplena com un formulari durant el procés de tramitació.

CONDICIONS PER A INSTAL·LACIONS TÈRMiques QUE UTILITZIN REFRIGERANTS DE CLASSE A2L (R-32 i d'altres)

La Disposició transitòria segona del Reial decret-Llei 20/2018, de 7 de desembre, de mesures urgents per al impuls de la competitivitat econòmica en el sector de la indústria i el comerç a Espanya, estableix que, en tant no s'aprovi el nou Reglament de seguretat per a instal·lacions frigorífiques, per aquelles instal·lacions que utilitzin refrigerants de classe A2L (com és el cas del R-32) i que tinguin una determinada càrrega, calculada segons la norma UNE-EN 378-1:2017, s'hauran de complir unes exigències determinades, així com comunicar a la Comunitat Autònoma una sèrie de documentació.

Per tot això, en el model de memòria tècnica de les instal·lacions tèrmiques s'ha afegit l'apartat D en el qual s'enumera la documentació que s'haurà d'aportar en el cas que es tracti d'una instal·lació frigorífica que utilitzi refrigerant de classe A2L que estigui destinada a atendre la demanda de benestar tèrmic de les persones. (àmbit del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis).