

<b>Objecte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Comunicar per part de l'empresa conservadora la baixa del contracte de manteniment d'un ascensor.</li> </ul>
<b>Normativa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reial decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 &lt;Ascensors&gt; del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel Reial decret 2291/1985, de 8 de novembre.</li> </ul>
<b>Tramitació</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Presentació:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Presencial:</b> la sol·licitud i tota la documentació especificada en aquesta guia, s'ha de tramitar a qualsevol de les oficines UDIT. Les adreces es poden consultar a <a href="http://www.caib.es/sites/tramitacioudit/ca/adreces_i_horaris/">http://www.caib.es/sites/tramitacioudit/ca/adreces_i_horaris/</a></li> <li>Per a la <b>baixa del contracte de més d'un ascensor dins un mateix emplaçament</b> (p.e. un hotel) es pot presentar un únic document "02.196_Comunicació de baixa de conservador" on hi figurin els números de RAE dels ascensors que es deixen de conservar.</li> <li><b>Telemàtica:</b> l'accés a l'inici de la tramitació telemàtica es fa a través de la seu electrònica del Govern de les Illes Balears, també accessible mitjançant el portal de la UDIT a l'apartat <a href="#">llista de tràmits</a>. L'assistent telemàtic us guiarà d'una manera senzilla i intuïtiva durant tot el procés de tramitació.</li> </ul> </li> <li><b>Taxa:</b> les taxes actualitzades es poden consultar per Internet a la fitxa del procediment corresponent. L'accés a les fitxes es troba a <a href="http://industria.caib.es">http://industria.caib.es</a> a l'apartat <a href="#">llista de tràmits</a>. El pagament es pot realitzar a les nostres oficines mitjançant targeta o en una entitat bancària.</li> <li><b>Desistiment:</b> es considera que el titular desisteix de la seva tramitació quan en un termini de 10 dies des de la presentació de l'expedient no es justifiqui davant la UDIT el pagament de la taxa corresponent. També es considera desistit si en un termini de 10 dies des de la seva notificació, no es corregeixen les deficiències que es detectin en la documentació.</li> <li><b>Documentació que emet l'Administració:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Justificant de comunicació de baixa de conservació d'ascensor.</li> </ul> </li> </ul>

### Documents a presentar<sup>1</sup>

Documents	Requisits de presentació
Sol·licitud de tramitació (01.020) <sup>2</sup>	Original, firmada.
Comunicació de baixa de conservador d'ascensor (02.196) <sup>2</sup>	

En cas que es realitzi el tràmit presencialment i s'hagin enviat els documents de forma telemàtica s'ha d'aportar el justificant d'enviament en paper.

<sup>2</sup> Aquest document és un model normalitzat disponible a les nostres oficines o per Internet a la fitxa del procediment que es troba a <http://industria.caib.es> a l'apartat [llista de tràmits](#). En cas que es realitzi el tràmit de forma telemàtica, el document s'emplena com un formulari durant el procés de tramitació.