

PRINCIPALS ACTUACIONS AL PORT DE PORTOCOLOM

REHABILITACIÓ DELS CONJUNTS DE CASETES ESCARS I REFORMA DE LA URBANITZACIÓ DE DIVERSES PARTS DEL PORT

ACTUACIONS ESCARS

ACTUACIONS ESCARS - ESTRUCTURA

1-AMB TRÀNSIT RODAT SUPERIOR

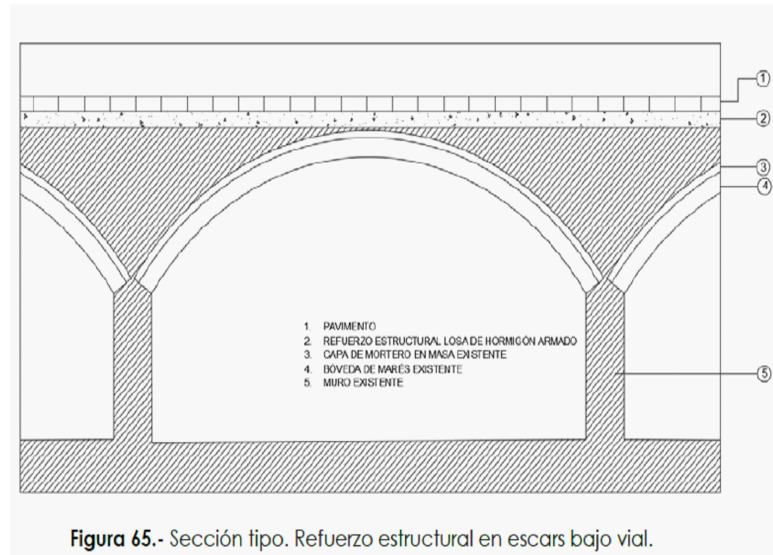


Figura 65.- Sección tipo. Refuerzo estructural en escar bajo vó.

2-ESTRUCTURA AMB GEOMETRIA MOLT REBAIXADA

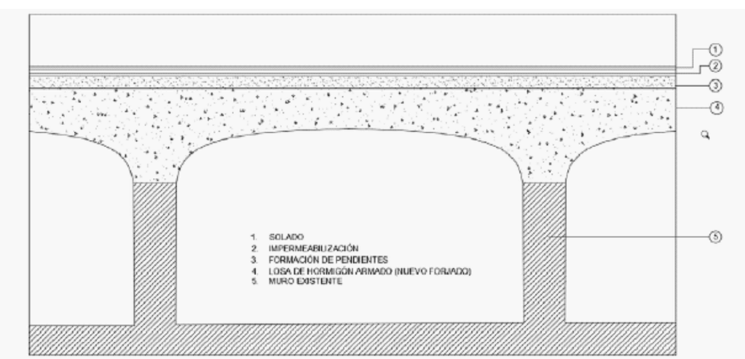


Figura 66.- Sección tipo. Actuación estructural en escar de Can Candelina.

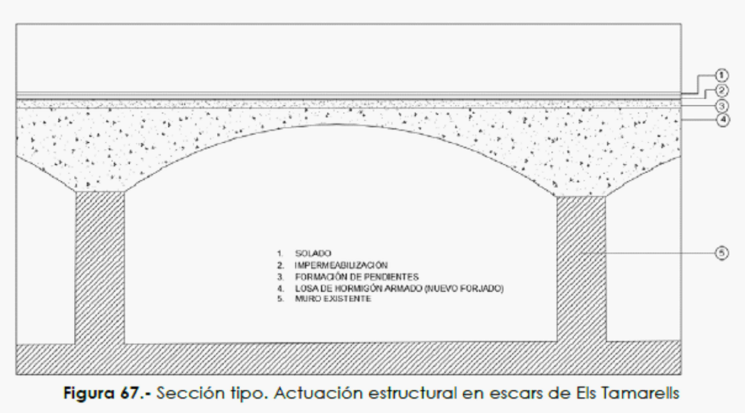


Figura 67.- Sección tipo. Actuación estructural en escar de Els Tamarells.

ACTUACIONS ESCARS - MURS INTERIORS

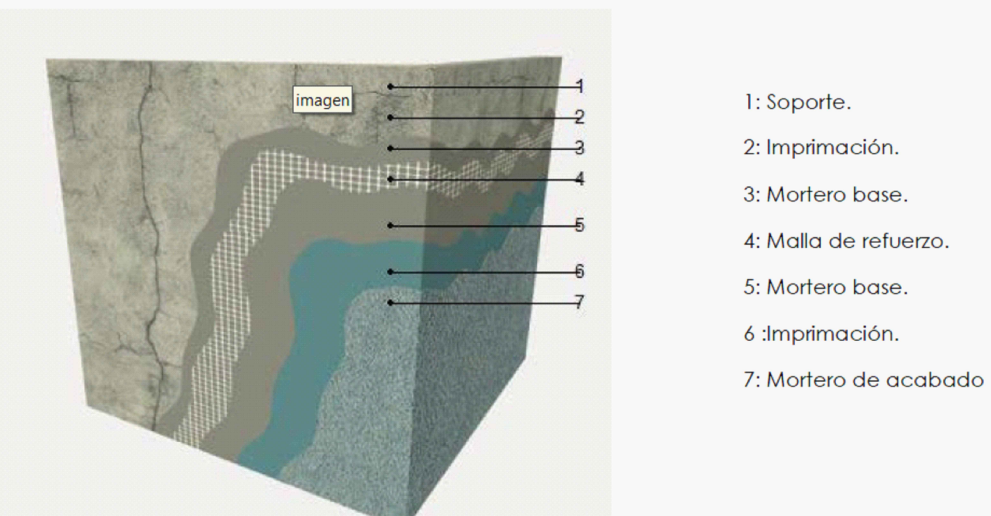
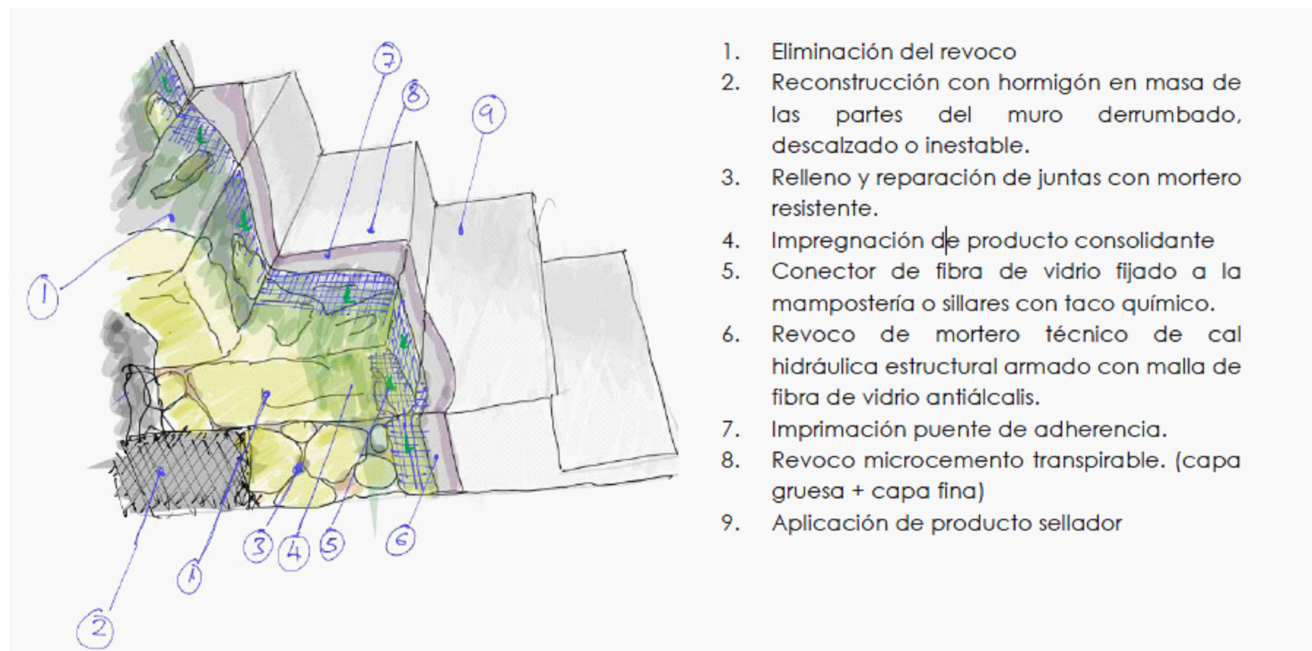


Figura 100.- Croquis descriptivo colocación malla de refuerzo entre capas del revestimiento.

ACTUACIONS ESCARS - ESCALES



ACTUACIONS ESCARS - FORJATS I SOSTRES

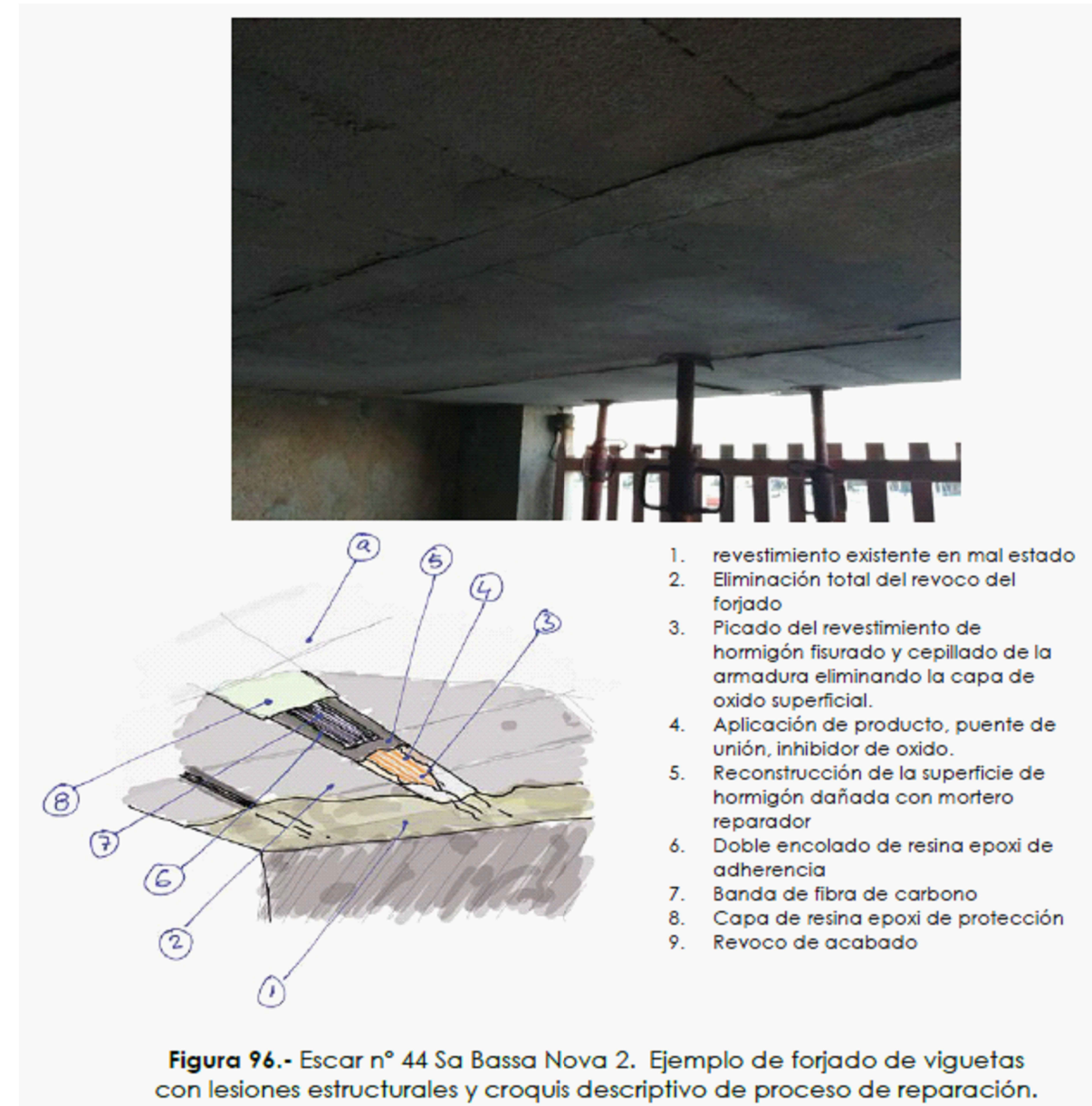


Figura 96.- Escar nº 44 Sa Bassa Nova 2. Ejemplo de forjado de viguetas con lesiones estructurales y croquis descriptivo de proceso de reparación.

ACTUACIONS ESCARS - PORTES



Figura 102.- Escar nº 89 de Es Rivetó. Ejemplo de herrajes metálicos compuestos por bisagras y pernos metálicos anclados al muro de fachada.

ACTUACIONS ESCARS - MOLLS I RAMPES

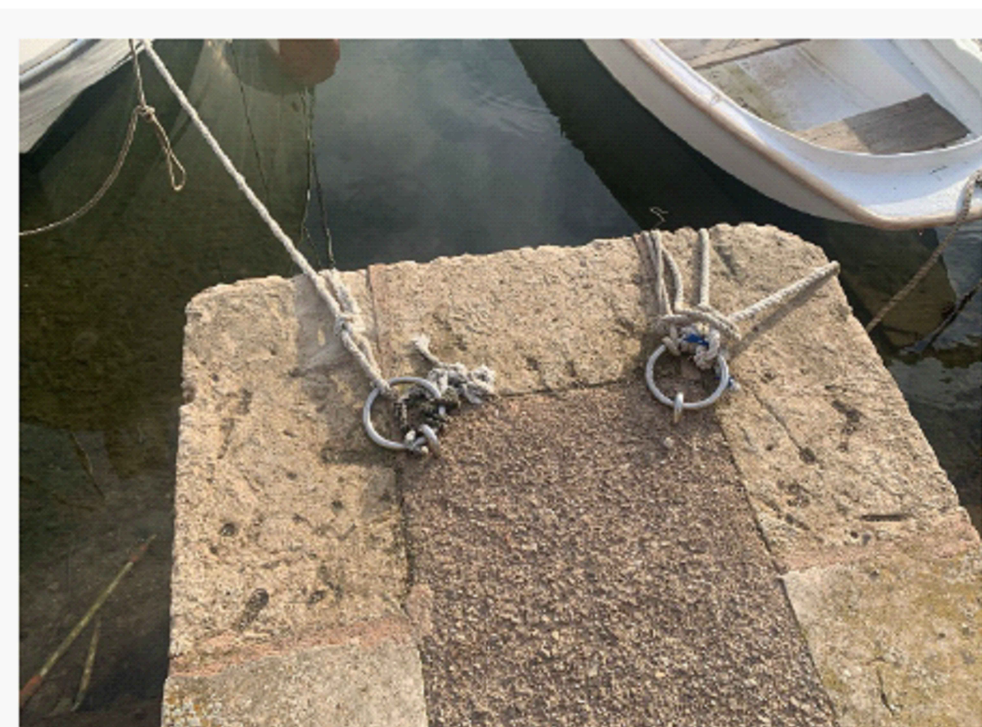


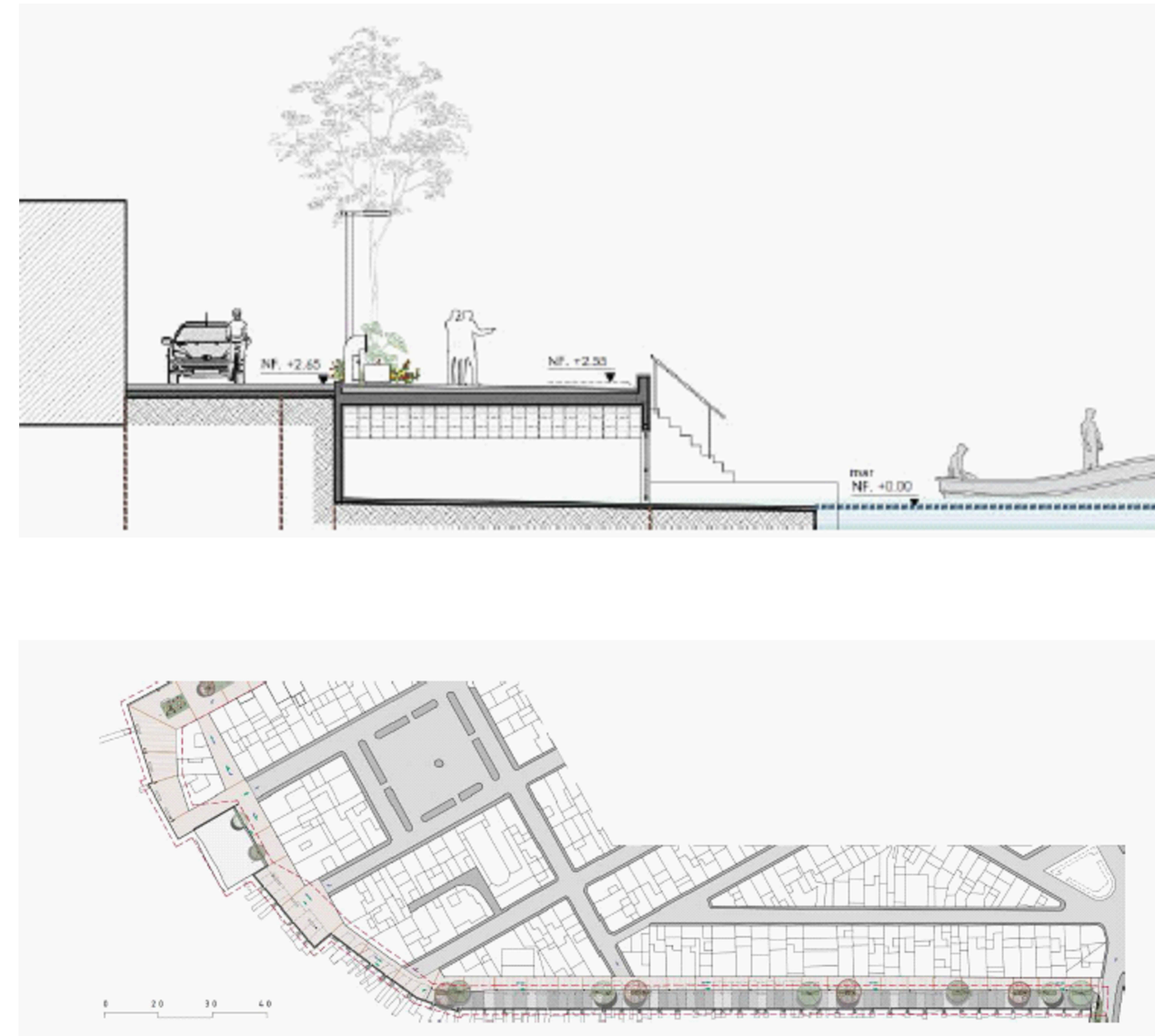
Figura 6.- Pavimento tradicional de los mollets



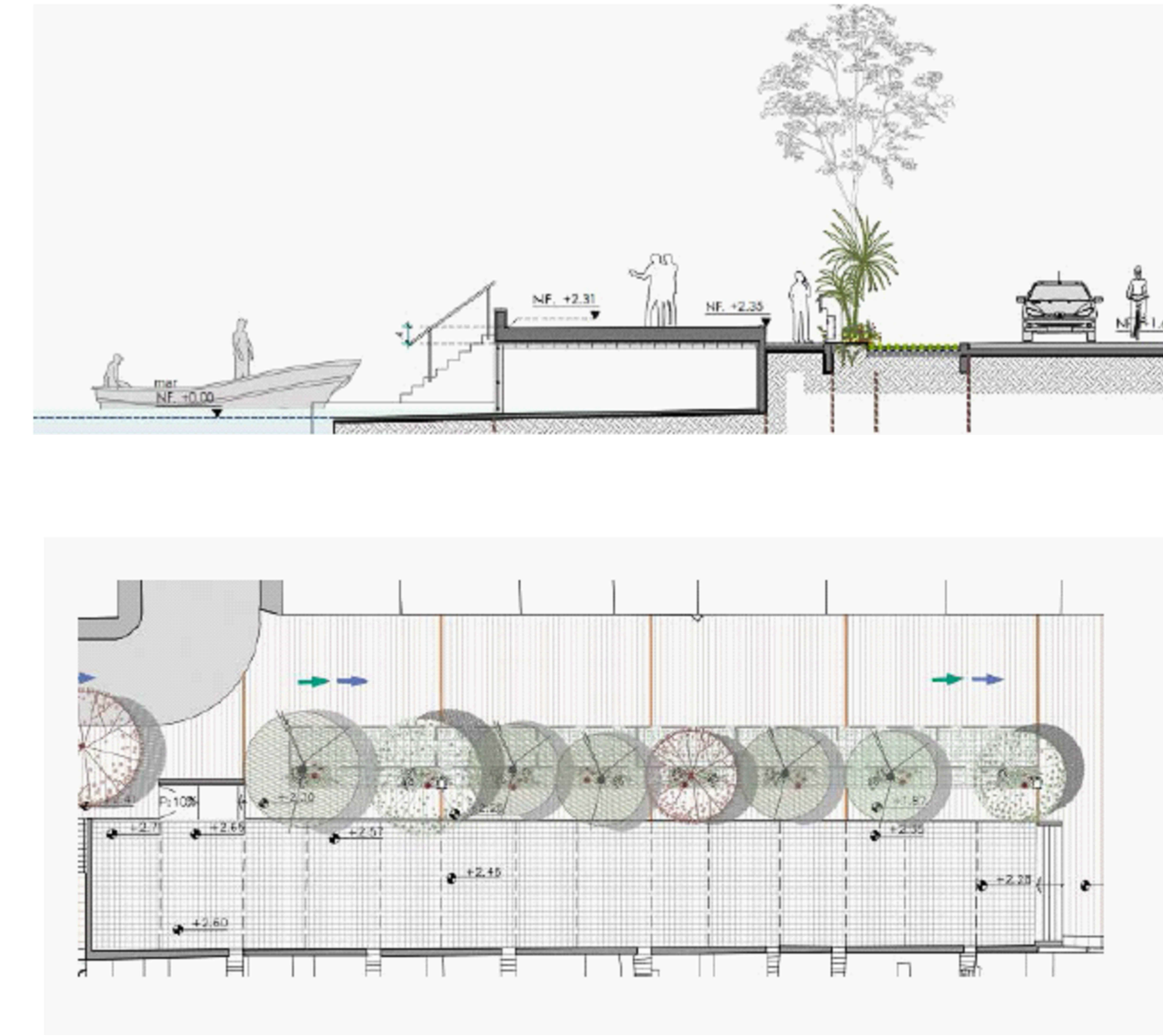
Figura 5.- Mollets en la zona de Es Rivetó.

ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ

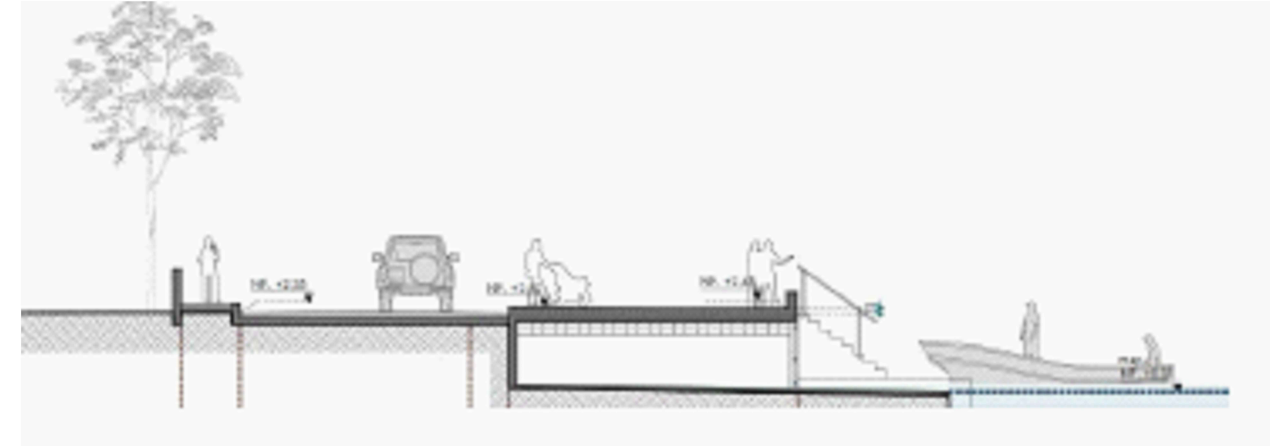
ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ - ES RIVETÓ



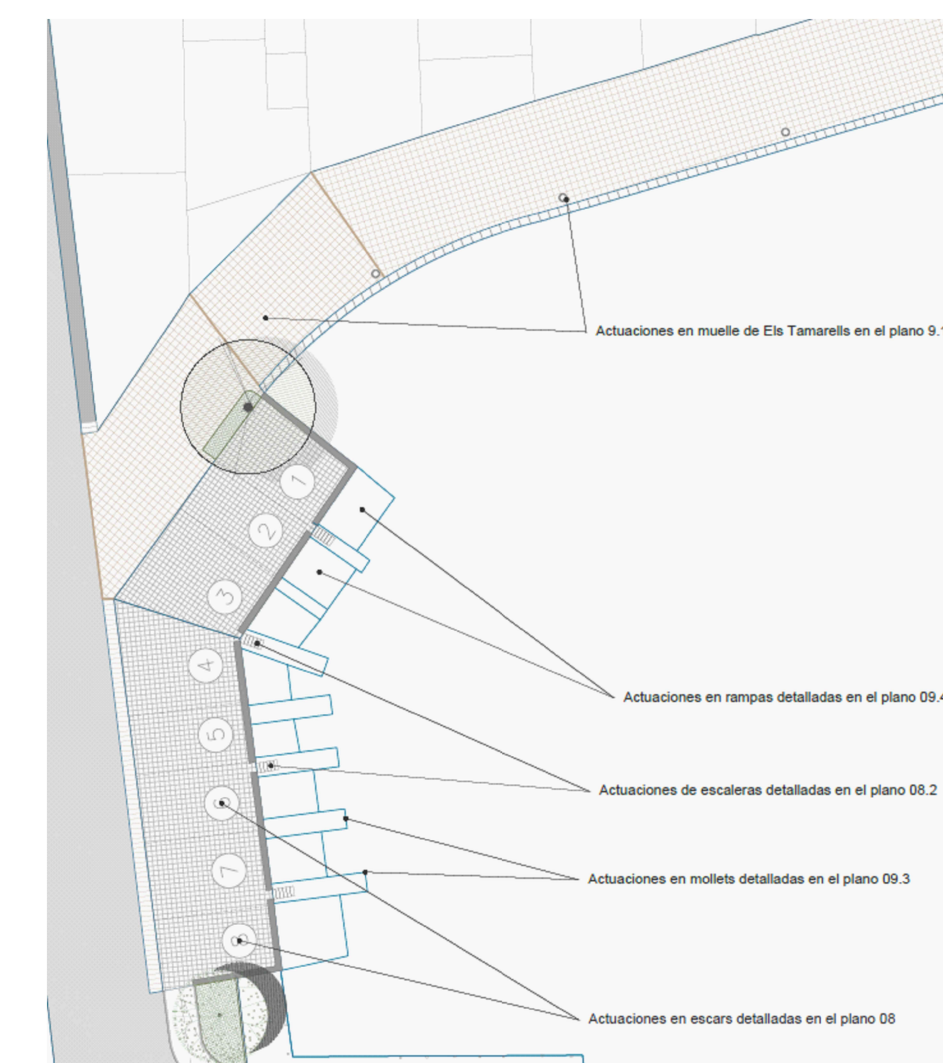
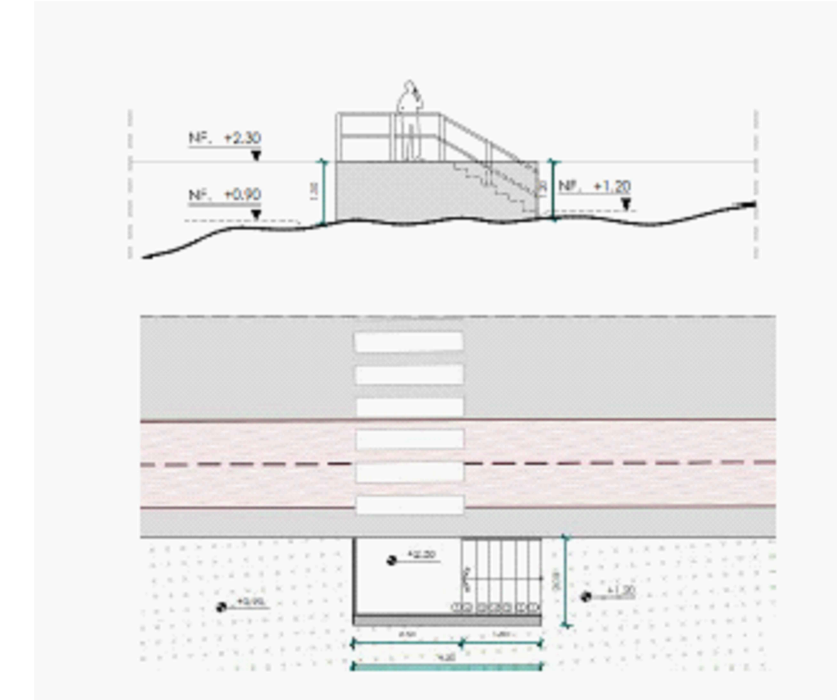
ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ - CARRER DE LA MAR



ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ - ELS TAMARELLS



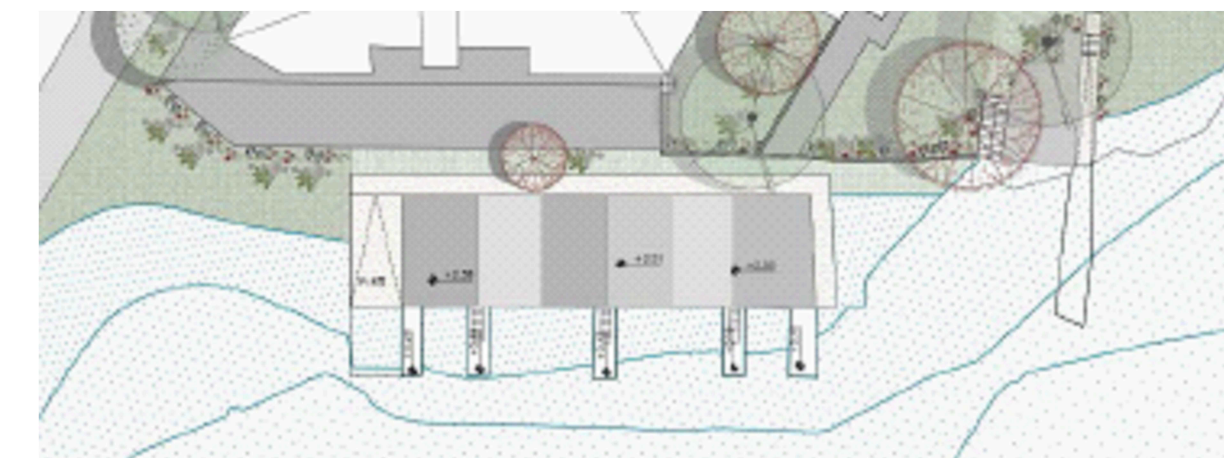
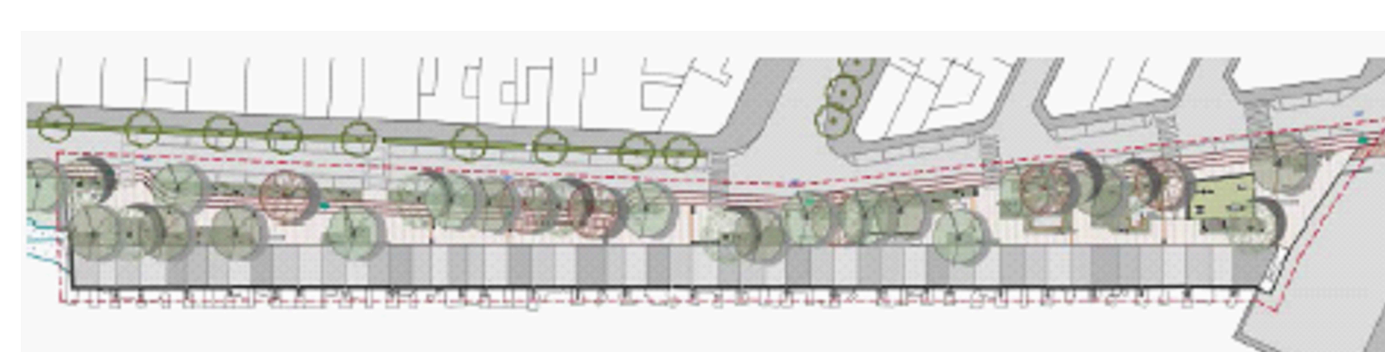
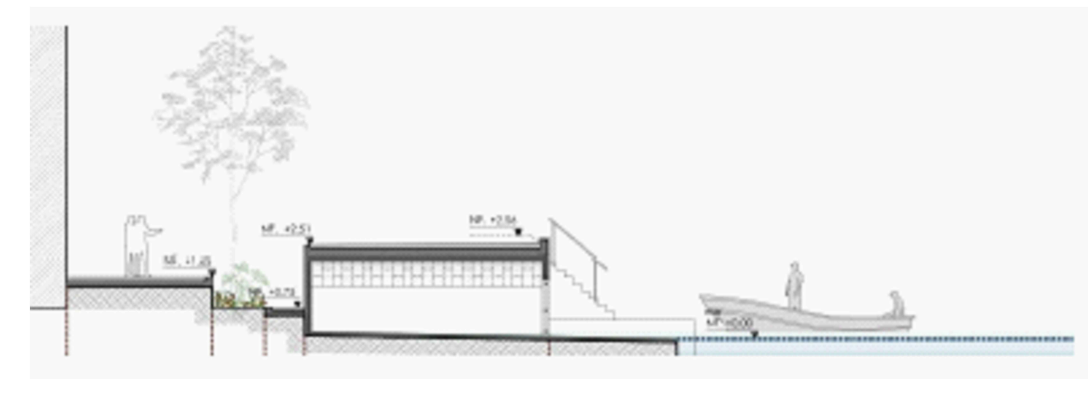
ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ - SA BASSA NOVA 1



ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ - SA BASSA NOVA 2



ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ - ES BABO



OBJECTIUS

CONSERVAR, REHABILITAR I REFORMAR EL CONJUNT, PRESERVANT AL MÀXIM EL VOLUM, ELS ELEMENTS QUE EL COMPONENT, I ELS SISTEMES CONSTRUCTIUS EMPRATS, SEMPRE QUE SIGUI POSSIBLE, AMB LES PREMISSES DE GARANTIR AL MÀXIM L'ESTABILITAT, DURABILITAT I AMB LA MÀXIMA VOLUNTAT DE RESPECTAR LA ESTETICA INICIAL I LA INTEGRACIÓ EN EL PAISATGE EXISTENT

CRITERIS ARQUITECTÒNICS I PATRIMONIAL:

- PRESERVAR EL CARÀCTER I IMATGE DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS, ENTENENT LA INTERVENCIÓ PRÒPIAMENT COM UNA REHABILITACIÓ O RESTAURACIÓ.
- PLANTEJAR UNA ADAPTACIÓ I MILLORA DELS ESPAIS CONFRONTANTS A LES CASETES ESCARS MILLORANT L'ENTORN.
- PRIORITZAR ELS RECORREGUTS PER ALS VIANANTS DINS DE LES ZONES D'INTERVENCIÓ.

CRITERIS MEDIAMBIENTALS:

- MINIMITZACIÓ DE LES ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ.
- ADOPCIÓ DE MESURES PREVENTIVES I CORRECTIVES EN L'OBRA
- MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS PER A UN ÚS RACIONAL I ORDENAT DE LES INSTAL·LACIONS
- PLANTEJAMENT D'ESTRUCTURES MÉS DURADORES
- PRIORITZAR L'ÚS DE MÈTODES I MATERIALS AUTÒCTONS EN LA REHABILITACIÓ

CRITERIS DE SEGURETAT:

- VERIFICACIÓ I REPARACIÓ/MILLORA DE LES ESTRUCTURES DELS ESCARS PER A GARANTIR LA SEGURETAT D'USUARIS I ÚS PÚBLIC PER ALS VIANANTS
- RESTRICCIÓ TOTAL O PARCIAL DE VEHICLES
- REFORÇ O MILLORA DE LES ESTRUCTURES D'AMARRAMENT
- MILLORA CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT.

CRITERIS FUNCIONALS:

- REHABILITAR DE MANERA QUE PUGUIN UTILITZAR-SE ELS ESCARS EN CONDICIONS DE SEGURETAT
- RECUPERAR LES ESCALES EN MAL ESTAT PER A L'ACCÉS ALS MOLLETS
- REPARAR, REFORÇAR I RECONSTRUIR ELS MOLLETS DANYATS
- DONAR CONTINUITAT ALS ITINERARIS DE VIANANTS.

Figura 104.- Tipologia escogida para la dotación de barandillas en escaleras.