

➤ PROJECTE DE REMODELACIÓ DE L'ANTIC HOSPITAL SON DURETA: 76.000 M2

L'antic complex hospitalari Son Dureta es convertirà en un espai d'atenció integral per a pacients amb malalties cròniques i pels seus cuidadors, així com per a l'atenció a la dependència i, en concret, de persones majors que necessiten d'un recurs residencial amb atenció les 24 hores del dia.

El projecte de remodelació preveu la possibilitat de reformar l'edifici d'hospitalització semicircular, de característiques singulars i amb una superfície de 33.000 m², i l'enderrocament de l'edifici de consultes externes, l'Hospital Matern-Infantil i l'immoble on hi havia la cuina i els vestidors. Lo que permetrà la construcció d'un edifici de nova planta de 35.000 m² i d'un altre de 8.000 m² que serà destinat a una residència per a persones majors en situació de dependència.

Així, el nou Hospital Son Dureta disposarà de tres edificis, dos nous i un totalment reformat, amb un total de 76.000 metres quadrats construïts.

Respecte al Pla d'Usos, el nou Son Dureta s'estructurà en un àrea d'hospitalització amb 450 llits, un àrea ambulatoria i un àrea residencial amb 120 places.

Àrea d'Hospitalització (450 llits)

\ Àrea de Convalescència i rehabilitació. Comptarà amb:

- una Unitat de Convalescència/subaguts (180 llits),
- una Unitat d'Ortogeriatría (30 llits) i
- una Unitat Neurorehabilitació (30 llits)

\ Àrea de Cronicitat avançada. Comptarà amb

- una Unitat de pacients crònics avançats i cures especials (90 llits)
- una Unitat de cures pal·liatives (30 llits)

\ Àrea de Demències amb trastorns de la conducta (90 llits). Per a pacients amb demència i trastorns de la conducta per processos neurològics (Parkinson, Alzheimer, traumatisme craneoencefàlics, escleròsi múltiple, etc..)

Àrea Ambulatoria

\ Consultes externes: Espai per a la valoració integral, tractament i cures dels pacients.

\ Unitat de rehabilitació cognitiva i funcional (120 places): Espai destinat a tots els pacients amb problemes cognitius amb potencial de millora que es poden beneficiar d'una atenció integral (física, funcional, psíquica i social).

\ **Hospital de dia rehabilitador:** Per a pacients amb problemes de mobilitat i/o autonomia.

\ **Hospital de dia per Salut Mental (30 places):** dedicat a pacients amb trastorns de la personalitat.

\ **Centre Ocupacional per a persones amb diagnòstic de salut mental (20 places)** Estarà destinat a la integració sociolaboral i el desenvolupament de la autonomia personal de persones amb diagnòstic de salut mental.

Àrea de Suport Clínic Assistencial

Aquesta àrea comptarà

- Unitat de **radiologia** (radiologia convencional i ecografia clínica),
- **Farmàcia** (dispensació i suport en la prescripció)
- **Laboratori** (amb extraccions).

Àrea residencial (120 places)

\ **Residència per a persones majors amb dependència.** La residència comptarà amb 8.000 metres quadrats distribuïts en dues plantes amb 100 habitacions individuals i 20 dobles. S'aposta per un model de residència centrat en l'atenció a la persona format per unitats de convivència i estructurat en subunitats d'habitacions mitjançant mòduls.

A cada mòdul hi haurà:

- ~ Grup d'habitacions
- ~ Banys geriàtrics
- ~ Sala convivència-menjador
- ~ Unitat de control

A més hi haurà un àrea comú a les diferents unitats de convivència amb:

- ~ Zona recepció-administració
- ~ Teràpia ocupacional
- ~ Motricitat-Fisioteràpia
- ~ Despatxos per als professionals
- ~ Sala de descans

- ~ Administració
- ~ Espais pels treballadors
- ~ Cuina
- ~ Bugaderia
- ~ Magatzem

Altres dispositius

El nou complex hospitalari Son Dureta permetrà a més disposar d'altres espais per:

- Central de coordinació del 061 (centre de base de Salut Respon)
- l'ESAD (Equip de Suport d'Atenció Domiciliària),
- Àrea de docència
- Espai destinat a les **Associacions**.
- Servei de **valoració de la discapacitat**
- Espais pels equips de **valoració de la dependència**.

➤ UN PROJECTE A LLARG TERMINI, UNA INVERSIÓ DE FUTUR: 119 M€

El cost previst inicialment suposa una inversió de **119 milions d'euros**.

La recuperació de Son Dureta és un projecte a llarg termini que contempla la rehabilitació urbanística d'aquesta zona de Palma i que, per a la seva execució, en fases, serà necessari més d'una legislatura.

Ara s'inicia un procés participatiu. La Conselleria de Salut i la Conselleria de Serveis Socials disposaran d'1 mes per reunir-se amb associacions de pacients, professionals i col·lectius implicats per tal de poder recollir les seves aportacions i completar el projecte.

Al mateix temps, s'han iniciat els tràmits amb la Tresoreria General de la Seguretat Social per poder iniciar el projecte.

Seguidament es convocarà la licitació del projecte arquitectònic.

Paral·lelament es licitarà l'enderrocament de l'**edifici de consultes externes, l'Hospital Matern-Infantil i l'immoble on hi havia la cuina i els vestidors**. També s'iniciaran els tràmits per a la construcció de la residència de 8.000 metres quadrats.

Una vegada realitzat l'enderrocament es construirà el nou edifici de 35.000 metres quadrats i s'implantarà un procés de reutilització del material aprofitable de l'enderrocament per la construcció.

Finalment es farà la reforma integral de l'edifici semicircular un cop realitzats els informes

tècnics necessaris.

