

LLEI 1/2009, DE 25 DE FEBRER, DE MESURES TRIBUTÀRIES PER IMPULSAR L'ACTIVITAT ECONÒMICA A LES ILLES BALEARS¹

(BOIB núm. 32, de 3 de març de 2009)

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'actual context de crisi econòmica generalitzada en l'àmbit internacional, nacional i regional requereix que els diferents governs i institucions territorials adoptin mesures contracíclics, tant de promoció de la inversió en capital físic i humà i de creació d'empreses, com de minoració dels perjudicis que han de suportar els col·lectius amb menys renda disponible. És justament en aquests moments de recessió econòmica que la política tributària ha de ser més activa i explícita, per mitjà, entre altres possibles mesures, de la introducció de beneficis fiscals que potenciïn l'activitat productiva i que afavoreixin els sectors més desprotegits.

Tanmateix, el present moment econòmic coincideix amb les negociacions obertes en relació amb el canvi del model de finançament autonòmic, la qual cosa fa recomanable, per raons de prudència, no incorporar modificacions que distorsionin el sistema ja establert.

En aquesta línia, els beneficis fiscals que s'estableixen en aquesta llei s'articulen en tres grans àmbits d'actuació, a saber, la dinamització de l'activitat productiva i l'ocupació; l'impuls de l'activitat immobiliària, tot afavorint l'accés a l'habitatge als joves i a altres col·lectius que requereixen una atenció especial per part dels poders públics; i la racionalització i l'adaptació dels beneficis fiscals existents relatius a l'accés a l'habitatge i a la creació d'empreses. Així, aquesta llei, en ús de les facultats normatives atribuïdes per la Llei 21/2001, de 27 de desembre, per la qual es regulen les mesures fiscals i administratives del nou sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb estatut d'autonomia, estableix diverses mesures tributàries que, juntament amb les mesures vigents contingudes essencialment a la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i econòmicoadministratives, i a la Llei 22/2006, de 19 de desembre, de reforma de l'impost sobre successions i donacions, delimiten tota una política fiscal autòctona en relació amb els impostos cedits totalment o parcialment a la comunitat autònoma.

En aquest nou grapat de mesures tributàries que pretenen dinamitzar l'activitat productiva i l'ocupació s'introdueixen diversos beneficis fiscals que repercuteixen en la tributació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i de l'impost sobre successions i donacions, tot minvant la pressió fiscal de les empreses que

¹ Aquesta llei ha estat modificada per les disposicions següents: Llei 3/2012, de 30 d'abril, de mesures tributàries urgents ([BOIB núm.68, de 12 de maig de 2012](#)); Llei 15/2012, de 27 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2013 ([BOIB núm.195, de 29 de desembre de 2012](#)), i Decret legislatiu 1/2014, de 6 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de tributs cedits per l'Estat ([BOIB núm. 77, de 7 de juny de 2014](#)).

generin nous llocs de treball o que, davant l'adquisició d'una empresa en funcionament, mantinguin els llocs de treball preexistents.

Quant a l'objectiu d'impulsar l'activitat immobiliària, les mesures incideixen particularment en els col·lectius més desfavorits, com ara els joves menors de 36 anys, les persones amb discapacitat i les famílies nombroses, incrementant-ne els beneficis fiscals pel que fa a l'accés a l'habitatge i, molt especialment, a l'accés a l'habitatge protegit. En aquest sentit, s'estableixen mesures totalment innovadores que permeten que les quotes satisfetes per aquests col·lectius en concepte de transmissions patrimonials oneroses o d'actes jurídics documentats, segons els casos, es puguin deduir, en un percentatge molt important, de la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques. I tot això mantenint per a aquests mateixos col·lectius el gravamen reduït dels impostos indirectes esmentats que ja conté la Llei 6/2007, de 27 de desembre, abans esmentada. A més, s'augmenta el benefici fiscal corresponent a la deducció per inversió en habitatge habitual pel que fa a les obres d'adequació que siguin necessàries per a les persones amb discapacitat, i s'augmenten el percentatge i el límit de la deducció per lloguer de l'habitatge habitual, la qual, d'altra banda, es fa extensiva a les persones amb discapacitat i a les famílies nombroses, i no tan sols als joves residents a les Illes Balears, d'una manera semblant a la resta de mesures fiscals en aquest impost.

La racionalització i l'adaptació dels beneficis fiscals existents relatius a l'accés a l'habitatge i a la creació i al manteniment d'empreses que conté aquesta llei, passa, pel que fa als impostos directes, no tan sols per regular el tram autonòmic de la deducció per la inversió o l'adquisició de l'habitatge habitual en l'impost sobre la renda de les persones físiques, sinó també per modificar la càrrega tributària de les transmissions de béns entre vius que es desprèn de l'article 35 de la Llei 22/2006, de 19 de desembre, de reforma de l'impost sobre successions i donacions, amb l'objectiu que es garanteixi la compatibilitat de les reduccions estatals per donació de l'empresa familiar o de participacions en societats familiars amb la deducció autonòmica relativa en aquests tipus d'adquisicions per part de fills o cònjuges.

D'aquesta manera, la llei s'estructura en quatre capítols. El primer (article 1) conté una disposició general, aplicable a totes les mesures contingudes en la resta de capítols, per la qual es justifica expressament la competència normativa que s'exerceix en relació amb els tributs cedits, d'una banda, i es remet al que estableix l'article 1.2 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i econòmicoadministratives, quant a la delimitació de les persones amb discapacitat susceptibles de ser creditors dels beneficis fiscals que es regulen, d'una altra.

Els capítols subsegüents sistematitzen el conjunt de mesures fiscals abans esmentades en funció de l'impost afectat en cada cas. Així, el capítol II (articles 2 a 11) conté les noves deduccions aplicables en la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques; el capítol III (articles 12 a 14), les reduccions addicionals sobre la base imposable i la modificació de la deducció autonòmica per adquisicions entre vius, que afecten l'impost sobre successions i donacions; i el capítol IV (articles 15 i 16), els nous tipus de gravamen reduïts de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, que afecten tant la modalitat de transmissions patrimonials oneroses com

la quota variable dels documents notarials de la modalitat d'actes jurídics documentats, segons els casos.

La llei es tanca amb una disposició derogatòria única, per la qual es declara expressament la vigència de totes les mesures fiscals contingudes a la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i econòmicoadministratives; i amb una disposició final única que ha de permetre l'aplicació immediata de tots els nous beneficis fiscals als impostos que es meritin a partir que s'hagi publicat la llei en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, fins i tot de les mesures que puguin afectar el període impositiu, ja iniciat, de l'impost sobre la renda de les persones físiques, de conformitat amb el que preveu l'article 10.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

CAPÍTOL I

DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1. Objecte

1. Les disposicions contingudes en aquesta llei tenen per objecte establir mesures fiscals per impulsar l'activitat econòmica a les Illes Balears i es dicten en l'exercici de les competències normatives que atribueix a la comunitat autònoma de les Illes Balears la Llei 29/2002, d'1 de juliol, del règim de cessió de tributs de l'Estat a la comunitat autònoma de les Illes Balears i de fixació de l'abast i les condicions d'aquesta cessió, en el marc de la Llei 21/2001, de 27 de desembre, per la qual es regulen les mesures fiscals i administratives del nou sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb estatut d'autonomia.

2. Quan es tracti de beneficis fiscals que tenguin en compte la discapacitat d'una persona física, s'ha d'aplicar el que estableix l'article 1.2 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i econòmicoadministratives.

CAPÍTOL II

IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSiques

Article 2. Tram autonòmic de la deducció per inversió en habitatge habitual en el territori de les Illes Balears²

Derogat

Article 3. Deducció autonòmica per les quotes satisfetes en concepte d'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en la modalitat de transmissions patrimonials oneroses, per raó de l'adquisició de l'habitatge habitual per part de determinats col·lectius³

Derogat

² Article derogat per la Llei 3/2012, de 30 d'abril, esmentada en la nota 1.

³ Article derogat per la Llei 15/2012, de 27 de desembre, esmentada en la nota 1.

Article 4. Deducció autonòmica per les quotes satisfetes en concepte d'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en la modalitat d'actes jurídics documentats, per raó de l'adquisició de l'habitatge habitual per part de determinats col·lectius⁴

Derogat

Article 5. Deducció autonòmica per les quotes satisfetes en concepte d'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats per raó de l'adquisició de l'habitatge habitual qualificat per l'Administració com a protegit, per part de determinats col·lectius⁵

Derogat

Article 6. Deducció autonòmica per l'arrendament de l'habitatge habitual en el territori de les Illes Balears fet per determinats col·lectius

1. L'epígraf i el primer paràgraf del punt 1 de l'article 5 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives, queden modificats de la manera següent:

«Article 5 Deducció autonòmica per l'arrendament de l'habitatge habitual en el territori de les Illes Balears fet per joves, discapacitats o famílies nombroses

1. Els contribuents menors de 36 anys, els discapacitats amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65% i el pare o els pares que convisquin amb el fill o els fills sotmesos a la pàtria potestat i que integrin una família nombrosa poden deduir, de la quota íntegra autonòmica, el 15% de les quotes satisfetes en el període impositiu, amb un màxim de 300,00 euros anuals, sempre que es compleixin els requisits següents:»

2. S'afegeix un segon paràgraf a l'apartat e) del punt 1 de l'article 5 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives, amb la redacció següent:

«No obstant això, en el cas de famílies nombroses, els límits quantitatius a què es refereix el paràgraf anterior seran de 24.000,00 euros per al cas de tributació individual i de 36.000,00 euros per al cas de tributació conjunta.»

Article 7. Deducció autonòmica per l'adquisició o la rehabilitació de l'habitatge habitual en el territori de les Illes Balears feta per joves amb residència a les Illes Balears

El punt 2 de l'article 4 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives, queda modificat de la manera següent:

«2. La base màxima d'aquesta deducció estarà constituïda per l'import resultant de minorar la quantitat d'11.000,00 euros en aquella quantitat que constitueixi per al contribuent la base de la deducció per inversió en habitatge habitual en la normativa estatal de l'impost. Així mateix, la base de la deducció autonòmica estarà constituïda per les quantitats satisfetes per l'adquisició o la rehabilitació de l'habitatge, incloses les

⁴ Ídem nota anterior.

⁵ Ídem nota 3.

despeses d'adquisició que hagin anat a càrrec del contribuent i, en cas de finançament aliè, l'amortització, els interessos i les altres despeses que se'n derivin.»

Article 8. Deducció autonòmica per l'adopció de fills

El punt 1 de l'article 7 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives, queda modificat de la manera següent:

«1. Per l'adopció nacional o internacional de fills que tinguin dret a l'aplicació del mínim per descendents, feta conforme a les lleis i als convenis internacionals vigents, els contribuents residents en el territori de les Illes Balears poden deduir-se 600,00 euros per cada fill adoptat durant el període impositiu, sempre que hagin conviscut amb el contribuent ininterrompudament d'ençà de l'adopció fins al final del període impositiu. La deducció s'aplicarà al període impositiu corresponent en el moment en què es produeixi la inscripció de l'adopció al Registre Civil.»

Article 9. Deducció autonòmica per despeses d'adquisició de llibres de text

1. El punt 1 de l'article 2 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives, queda modificat de la manera següent:

«1. Pel concepte de despeses en llibres de text editats per al desenvolupament i l'aplicació dels currículums corresponents al segon cicle d'educació infantil, a l'educació primària, a l'educació secundària obligatòria, al batxillerat i als cicles formatius de formació professional específica, es deduirà de la quota íntegra autonòmica de l'impost el cent per cent dels imports destinats a aqueixes despeses per cada fill que cursi aquests estudis, amb els límits següents:

- a) En declaracions conjuntes, els contribuents per als quals la quantitat que resulti de la suma de la base imposable general i de la base imposable de l'estalvi, menys el mínim del contribuent i el mínim per descendents, sigui:
 - a.1) De fins a 10.000,00 euros: 200,00 euros per fill.
 - a.2) Entre 10.000,01 i 20.000,00 euros: 100,00 euros per fill.
 - a.3) Entre 20.000,01 i 25.000,00 euros: 75,00 euros per fill.
- b) En declaracions individuals, els contribuents per als quals la quantitat que resulti de la suma de la base imposable general i de la base imposable de l'estalvi, menys el mínim del contribuent i el mínim per descendents, sigui:
 - b.1) De fins a 6.500,00 euros: 100,00 euros per fill.
 - b.2) Entre 6.500,01 i 10.000,00 euros: 75,00 euros per fill.
 - b.3) Entre 10.000,01 i 12.500,00 euros: 50,00 euros per fill.»

2. El punt 3 de l'article 2 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives, queda modificat de la manera següent:

«3. En tot cas, l'aplicació d'aquesta deducció exigirà que la quantitat que resulti de la suma de la base imposable general i de la base imposable de l'estalvi, menys el mínim del contribuent i el mínim per descendents, no superi l'import de 25.000,00 euros en tributació conjunta i de 12.500,00 euros en tributació individual, i també la justificació documental adequada en els termes que s'estableixin reglamentàriament.»

Article 10. Deducció autonòmica per al foment de l'autoocupació⁶

Derogat

Article 11. Deducció autonòmica per als contribuents residents a les Illes Balears d'edat igual o superior als 65 anys

L'article 3 de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i econòmicoadministratives, queda modificat de la manera següent:

"Article 3

Deducció autonòmica per als contribuents residents a les Illes Balears d'edat igual o superior als 65 anys

1. Per cada contribuent resident en el territori de les Illes Balears d'edat igual o superior als 65 anys s'estableix una deducció en la quota íntegra autonòmica de 50,00 euros.

2. Tenen dret a aquesta deducció aquells contribuents per als quals la quantitat que resulti de la suma de la base imposable general i de la base imposable de l'estalvi, menys el mínim del contribuent i el mínim per descendents, no superi l'import de 12.500,00 euros, en el cas de tributació individual, i de 25.000,00 euros en el cas de tributació conjunta.»

CAPÍTOL III

IMPOST SOBRE SUCCESSIONS I DONACIONS

Article 12. Reduccions per l'adquisició de béns i drets afectes a activitats econòmiques o per l'adquisició de participacions socials en entitats, quan es mantenguin els llocs de treball⁷

Derogat

Article 13. Reducció en les donacions dineràries de pares a fills o a altres descendents per constituir o adquirir una empresa individual o un negoci professional o per adquirir participacions en entitats, quan es creïn nous llocs de treball⁸

Derogat

Article 14. Deducció autonòmica en les adquisicions lucratives entre vius per subjectes inclosos en els grups I i II

El punt 2 de l'article 35 de la Llei 22/2006, de 19 de desembre, de reforma de l'impost sobre successions i donacions, queda modificat de la manera següent:

«2. Quan el resultat de multiplicar la base liquidable per T sigui superior a l'import de la quota líquida, la quantia de la deducció serà igual a zero.»

⁶ Article derogat per la Llei 3/2012, de 30 d'abril, esmentada en la nota 1.

⁷ Article derogat pel Decret legislatiu 1/2014, de 6 de juny, esmentat en la nota 1.

⁸ Article derogat per la Llei 3/2012, de 30 d'abril, esmentat en la nota 1.

CAPÍTOL IV
IMPOST SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS
I ACTES JURÍDICS DOCUMENTATS

Article 15. Tipus reduït aplicable a les concessions administratives generadores de nous llocs de treball⁹

Derogat

Article 16. Tipus reduït aplicable a la transmissió d'immobles inclosos en la transmissió de la totalitat del patrimoni empresarial en empreses individuals o negocis professionals¹⁰

Derogat

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Disposició derogatòria única. Normes que es deroguen i normes que es declaren vigents

1. Es deroguen totes les normes de rang igual o inferior que s'oposin a les disposicions contingudes en aquesta llei.
2. En tot cas, es declaren expressament en vigor les normes contingudes en el capítol I del títol I de la Llei 6/2007, de 27 de desembre, de mesures tributàries i economicoadministratives.

DISPOSICIÓ FINAL

Disposició final única. Entrada en vigor

1. Aquesta llei entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
2. D'acord amb això, totes les mesures tributàries contingudes en aquesta llei desplegaran efectes a partir que hagi entrat en vigor, amb inclusió de les normes relatives a l'impost sobre la renda de les persones físiques.

⁹ Article derogat per la Llei 15/2012, de 27 de desembre, esmentada en la nota 1.

¹⁰ Article derogat per la Llei 3/2012, de 30 d'abril, esmentada en la nota 1.