



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
/ JOVENTUT

**Expedient:** 806/2020 – Lot 6: Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia

**Tipus de contracte:** Subministrament

**Objecte:** Contractació oberta per l'adquisició i subministrament anual de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IBJOVE), preferentment en el campament de la Victòria, durant l'any 2020

**Òrgan de contractació:** Institut Balear de la Joventut

**Número de Contracte:** OBERT 4/2020 - 6

**Contracte del Lot 6: Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia de la licitació corresponent a l'expedient 806/2020 per l'adquisició i subministrament anual de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IBJOVE), preferentment en el campament de la Victòria, durant l'any 2020.**

### Parts

Sebastià Lliteras Lliteras, director de l'Institut Balear de la Joventut, en virtut de l'Acord del Consell de Govern de 2 d'agost de 2019, i en exercici de les funcions establertes a l'art. 12 del Decret 32/2006, de 31 de març, pel qual es regula l'Institut Balear de la Joventut (IBJOVE) i segons la Resolució del president de l'IBJOVE, de dia 15 de febrer de 2018, per la qual es deleguen determinades competències en el director de l'entitat, amb domicili al carrer de l'Uruguai, s/n (Velòdrom Illes Balears) 07010 de Palma i amb CIF Q0700516H.

Enrique Rogelio Ares Fernández, amb DNI 11368983Z en nom i representació d'Ais Balear S.A. amb CIF A07162035, segons escriptura d'elevació públic d'acords socials de reelecció com Administrador Únic de dia 20 d'abril de 2016, atorgada davant el notari Bartolomé Bibiloni Guasp, validada per l'IBJOVE.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficients per formalitzar el present contracte, els antecedents i clàusules del qual són:

### Antecedents

1. El dia 9 de gener de 2020 mitjançant la memòria justificativa s'exposa la necessitat de l'Adquisició i del subministrament anual de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut, preferentment en el campament de la Victòria, durant l'any 2020.

Aquesta contractació inclou els següents 7 lots:

- Lot 1. Productes de neteja.
- Lot 2. Roba de llit.

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

1

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
/ JOVENTUT

- Lot 3. Uniformes de personal i camisetes d'activitats.
- Lot 4. Subministrament d'aigua potable.
- Lot 5. Subministrament i manteniment de màquines de suc i cafè.
- Lot 6. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia.
- Lot 7. Subministrament d'eines i material de bricolatge.

2. La corresponent reserva de crèdit es certifica el dia 23 de gener de 2020, per un import màxim de licitació de 62.020,69 € (IVA i modificat exclòs), que es destinarà a l'objecte d'aquesta contractació durant l'any 2020.

3. Mitjançant la Resolució d'inici signada en data de 23 de gener de 2020 es resol promoure una contractació oberta mitjançant varis criteris d'adjudicació d'acord amb els articles que van del 156 al 159, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El procediment obert permet a tot empresari interessat presentar una proposició, quedant exclosa qualsevol negociació entre els licitadors amb capacitat per a la presentació de proposicions.

4. El dia 24 de gener de 2020, s'aprova l'expedient de contractació mitjançant procediment obert de l'Adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut, preferentment en el campament de la Victòria, durant l'any 2020, per una despesa màxima de 62.020,69 € (IVA i modificat exclòs).

El pressupost base de licitació (IVA exclòs) de la contractació de referència es distribueix de la següent manera:

- Lot 1. Productes de neteja. 12.396,24 €.
- Lot 2. Roba de llit. 11.500,00 €.
- Lot 3. Uniformes de personal i camisetes d'activitats. 8.293,00 €.
- Lot 4. Subministrament d'aigua potable. 1.140,00 €.
- Lot 5. Subministrament i manteniment de màquines de suc i cafè. 8.262,45 €.
- Lot 6. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia. 17.455,00 €.
- Lot 7. Subministrament d'eines i material de bricolatge. 2.974,00 €.

També s'aproven el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir dita contractació.

5. El dia 20 de maig de 2020, l'òrgan de contractació va resoldre adjudicar el Lot 6. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia del contracte per l'adquisició i subministrament anual de productes necessaris per les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IBJOVE), preferentment en el campament de la Victòria, durant

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

2

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
JOVENTUT

l'any 2020, a l'empresa Ais Balear S.A. amb CIF A07162035 per ser l'oferta que presenta la millor relació qualitat preu, en els termes següents:

La seva oferta econòmica és

LISTA DE PRODUCTES	QUANTITAT ORIENTATIVA	PREU UNITARI MÀXIM IVA EXCLÓS	PREU UNITARI OFERTAT IVA EXCLÓS	TOTAL IVA EXCLÓS	TIPUS IVA DEL PRODUCTE	TOTAL IVA INCLÓS
1 ARMARI CONGELADOR	1	2.200,00 €	2.195,00 €	2.195,00 €	1,21	2.655,95 €
2 SAFATA GASTRONOM	20	25,00 €	15,00 €	300,00 €	1,21	363,00 €
3 FOGOR PAELLER DE PAVIMENT	1	800,00 €	770,00 €	770,00 €	1,21	931,70 €
4 TURMIX INDUSTRIAL	1	505,00 €	485,00 €	485,00 €	1,21	586,85 €
5 PACK DE BATEDORA DE MÀ AMB ACCESSORIS I VARETES	1	250,00 €	240,00 €	240,00 €	1,21	290,40 €
6 EXTRACTOR CAMPANA CUINA	1	900,00 €	515,00 €	515,00 €	1,21	623,15 €
7 PALANGANES AUTOSERVEI INOXIDABLES	400	17,00 €	16,50 €	6.600,00 €	1,21	7.986,00 €
8 AIRE CONDICIONAT MÉS INSTAL·LACIÓ	3	1.500,00 €	999,00 €	2.997,00 €	1,21	3.626,37 €
9 CONGELADOR	1	1.000,00 €	770,00 €	770,00 €	1,21	931,70 €
				14.872,00 €		17.995,12 €

El criteri social és

**ANNEX IV  
CRITERI DE QUALITAT SOCIAL**

Nom i llinatges	ENRIQUE ROGELIO ARES FERNANDEZ
DNI	11368983Z
En nom propi o representació de la persona física/jurídica amb NIF	AIS BALEAR, S.A., A07162035
I amb domicili a efectes de notificacions	DOFL N° 6
Codi Postal	07400
Població	PORT D'ALCÚDIA
Teléfono	971547316 / 971547503
En qualitat de	ADMINISTRADOR

**DECLAR:**

Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte per a l'adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IB-Jove), preferentment el campament de la Victòria durant l'any 2020 i que present el següent criteri de qualitat social:

**LOT 6: SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA I ESTRIS DE CUINA I BUGADERIA.**

1. Que el nombre total de treballadors de l'empresa és de .....29..... treballadors.
2. Que el nombre total de treballadors de l'empresa amb contracte indefinit és de .....23..... treballadors.
3. Que el percentatge de contractació indefinida sobre el total de la plantilla és de ...80..... %.

**Clàusules**

1. L'objecte del contracte és el Lot 6. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia del contracte per l'adquisició i subministrament anual de productes necessaris per les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IBJOVE), preferentment en el campament de la Victòria, durant l'any 2020.

L'adjudicatari, Ais Balear S.A. amb CIF A07162035, es compromet a realitzar l'objecte del contracte amb subjecció estricta a la seva oferta econòmica i a la seva oferta tècnica, en els termes següents:

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

3

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
JOVENTUT

## La seva oferta econòmica és

LLISTA DE PRODUCTES	QUANTITAT ORIENTATIVA	PREU UNITARI MÀXIM IVA EXCLÒS	PREU UNITARI OFERTAT IVA EXCLÒS	TOTAL IVA EXCLÒS	TIPUS IVA DEL PRODUCTE	TOTAL IVA INCLÒS
1 ARMARI CONGELADOR	1	2.200,00 €	2.195,00 €	2.195,00 €	1,21	2.655,95 €
2 SAFATA GASTRONOM	20	25,00 €	15,00 €	300,00 €	1,21	363,00 €
3 FOGOR PAELLER DE PAVIMENT	1	800,00 €	770,00 €	770,00 €	1,21	931,70 €
4 TURMIX INDUSTRIAL	1	505,00 €	485,00 €	485,00 €	1,21	586,85 €
5 PACK DE BATEDORA DE MÀ AMB ACCESORIS I VARETES	1	250,00 €	240,00 €	240,00 €	1,21	290,40 €
6 EXTRACTOR CAMPANA CUINA	1	900,00 €	515,00 €	515,00 €	1,21	623,15 €
7 PALANGANES AUTOSERVEI INOXIDABLES	400	17,00 €	16,50 €	6.600,00 €	1,21	7.986,00 €
8 AIRE CONDICIONAT MÉS INSTAL·LACIÓ	3	1.500,00 €	999,00 €	2.997,00 €	1,21	3.626,37 €
9 CONGELADOR	1	1.000,00 €	770,00 €	770,00 €	1,21	931,70 €
				14.872,00 €		17.995,12 €

## El criteri social és

### ANNEX IV CRITERI DE QUALITAT SOCIAL

Nom i llinatges	ENRIQUE ROGELIO ARES FERNANDEZ
DNI	11368983Z
En nom propi o representació de la persona física/jurídica amb NIF	AIS BALEAR, S.A., A07162035
I amb domicili a efectes de notificacions	DOFI, N° 6
Codi Postal	07400
Població	PORT D'ALCÚDIA
Telefón	971547316 / 971547503
En qualitat de	ADMINISTRADOR

#### DECLAR:

Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatària del contracte per a l'adquisició i subministrament de productes necessaris pel funcionament de les instal·lacions gestionades per l'Institut Balear de la Joventut (IB-Jove), preferentment el campament de la Victòria durant l'any 2020 i que present el següent criteri de qualitat social:

- LOT 6: SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA I ESTRIS DE CUINA I BUGADERIA.**
- Que el nombre total de treballadors de l'empresa és de .....29..... treballadors.
  - Que el nombre total de treballadors de l'empresa amb contracte indefinit és de .....23..... treballadors.
  - Que el percentatge de contractació indefinida sobre el total de la plantilla és de ...80..... %.

2. L'adjudicatari Ais Balear S.A. amb CIF A07162035 ha presentat compromís de complir amb les condicions especials d'execució contemplades a l'apartat M del PCAP.

3. El preu del contracte és d'un màxim de 17.455,00 € (IVA exclòs).

L'adjudicatari facturarà a l'IBJOVE mensualment segons els albarans presentats per aquest dins aquest termini. L'Institut pagarà, segons la normativa de pagament a proveïdors de la CAIB, dins els 30 dies següents a l'acceptació de la factura.

4. El termini d'execució total de l'objecte del contracte serà des de la signatura del contracte de referència fins el 31 de desembre de 2020.

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

4

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
/ JOVENTUT

5. Si el contractista incompleix el termini d'execució per causes que se li puguin imputar, l'òrgan de contractació pot optar per resoldre el contracte o imposar-li les penalitats previstes en l'art. 192.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i si n'és el cas, en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6. El contracte no es pot prorrogar.

7. D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars, la garantia definitiva del Lot 6. Subministrament de maquinària i estris de cuina i bugaderia és de 872,75 €, fet efectiva mitjançant transferència bancària dia 16 de març de 2020.

8. L'empresa contractista dóna la conformitat al contingut del Plec de Prescripcions Tècniques i al Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte (adjunt a aquest contracte com a annexos 1 i 2, respectivament).

La quantitat corresponent al preu de contracte del lot establerta en el punt 3 és estimativa i per un import màxim atès que, aquest dependrà de les necessitats del servei i de la demanda dels usuaris del campament de la Victòria així com, del període d'obertura dins l'any 2020 i el seu grau d'ocupació.

A més, cal dir, que els productes que integren la llista de l'annex de l'oferta econòmica, no són la totalitat dels productes que l'IBJOVE podrà sol·licitar per elaborar els seus menús durant la vigència del contracte, és a dir, en podrà sol·licitar d'altres al preu que facturi l'adjudicatari.

9. El contracte es pot modificar fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte, (IVA exclòs), amb les condicions i termes prevists a la lletra T del quadre de característiques del contracte del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10. Ampliació del termini o suspensió del contracte com a conseqüència de la situació creada per el COVID-19 o d'altra causa que produeixi un risc sanitari que produeixi la inviabilitat de l'execució de l'objecte del contracte.

a) Ampliació de termini del contracte

Si aquesta contractació no perd la seva finalitat com a conseqüència de la situació de fet creada pel COVID-19 o d'altra causa que produeixi un risc sanitari però, l'execució del contracte en els terminis previst ha esdevingut impossible pel COVID-19 i/o de les mesures adoptades per l'Estat, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o els ajuntaments respectius, (circumstància que haurà d'apreciar l'IBJOVE d'ofici o a sol·licitud del contractista), s'ha de procedir de la manera següent:

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

5

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
/ JOVENTUT

L'IBJOVE davant aquesta situació podrà sol·licitar d'ofici a la part contractista l'ampliació de termini per l'execució del contracte, sempre que justifiqui la inviabilitat provisional de l'execució de l'objecte del contracte.

Per altra costat, si és el contractista que en el moment en què tingui constància de la impossibilitat de complir amb els terminis establerts en el contracte, com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures adoptades per la Comunitat Autònoma per a combatre'l, s'ha de dirigir a l'IBJOVE i, si s'escau, ha d'oferir el compliment dels seus compromisos ampliant el termini d'execució.

Posteriorment, si es donen les circumstàncies exposades, l'IBJOVE ha d'emetre la resolució d'ampliació de termini atorgant un termini addicional, com a mínim igual al temps perdut pels motius esmentats en la petició del contractista, a no ser que aquest demani un termini menor. En qualsevol cas aquesta modificació serà valorada prèviament per l'IBJOVE.

En qualsevol cas, la Resolució especificarà la modificació establerta del termini d'execució inicialment aprovat. S'haurà de tramitar aquest d'acord amb la normativa pressupostària d'aplicació a l'IBJOVE.

En aquests casos no procedirà la imposició de penalitats al contractista ni la resolució del contracte.

En tot allò que no estigui previst a l'anteriorment exposat, ambdues parts es regiran per l'apartat b) de l'article 205 de la Llei, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, Modificacions no previstes en el plec de condicions particulars administratives; circumstàncies imprevisibles.

#### b) Suspensió total o parcial del contracte

En el cas de què aquesta contractació perdi la seva finalitat o sigui impossible la continuació de la seva execució com a conseqüència de la situació creada per el COVID-19, o d'altra causa que produeixi un risc sanitari, i/o de les mesures adoptades per l'Estat o la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o els ajuntaments respectius, que produeixi la inviabilitat provisional per la continuació de l'execució de l'objecte del contracte, l'IBJOVE podrà suspendre total o parcialment el contracte.

En aquest sentit, l'IBJOVE comunicarà d'ofici a la part contractista amb un preavís mínim de 5 dies la suspensió total o parcial del servei, que es perllongarà fins que l'IBJOVE notifiqui el fi d'aquesta, sempre durant la vigència de la contractació. En el cas contrari de què no s'ajuequi la suspensió esmentada, la contractació finalitzarà en la data prevista.

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

6

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



G CONSELLERIA  
O AFERS SOCIALS  
I ESPORTS  
B INSTITUT BALEAR  
/ JOVENTUT

En el moment en que l'IBJOVE comunicui la suspensió, aquesta es formalitzarà mitjançant una Resolució que s'adjuntarà com un annex signat per ambdues parts al contracte.

En tot el que no estigui previst a l'anteriorment exposat, ambdues parts es regiran per l'article 208 de la Llei, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, Suspensió dels contractes.

11. Extingit el contracte, no es podrà produir en cap cas la consolidació laboral de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Administració contractant.

12. D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el contractista està obligat a mantenir el corresponent secret professional i guardar respecte a aquella informació de caràcter personal a la qual es pugui accedir com a conseqüència de l'execució del present contracte.

13. S'estableixen les penalitats específiques previstes a la lletra S del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

14. Les causes de resolució del contracte són les descrites en la lletra U del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. El contractista, amb submissió expressa a la jurisdicció contenciosa administrativa, se sotmet en tot allò que no prevegin aquest contracte, els Plecs de Prescripcions Tècniques o el de Clàusules Administratives Particulars, en els preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no contradigui la LCSP, amb les especialitats establertes a la normativa sobre contractació de la CAIB i, en general, a la resta de disposicions vigents en matèria de contractació administrativa que siguin aplicables a aquest contracte, com també a les normes tributàries, laborals, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de persones amb discapacitat, en el seu cas i a la resta de compliment obligat.

Com a prova de conformitat, signem aquest contracte.

Palma, 1 de juny de 2020

Per l'Institut Balear de la Joventut

Sebastià Lliteras Lliteras

Edifici Palma Arena  
C/ de l'Uruguai, s/n (07010 - Palma)  
Tel. 971 17 89 65/971 17 89 40  
contractacio@ibjove.caib.es

Per Ais Balear S.A.

11368983Z ENRIQUE Rogelio Ares Fernández  
ROGELIO ARES (R: A07162035)  
A07162035)

Enrique Rogelio Ares Fernández

7

<https://vd.caib.es/1592893535821-217909404-386254921459988321>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321



GOVERN  
ILLES  
BALEARS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1592893535821-217909404-386254921459988321

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

SEBASTIÀ LLITERAS LLITERAS

DIRECTOR DE L'INSTITUT BALEAR DE LA JOVENTUT

CONSELLERIA D'AFERS SOCIALS I ESPORTS

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 23-jun-2020 08:28:56 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

### METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: ais\_lot\_6.pdf

Data captura: 23-jun-2020 08:30:00 AM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 8



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1592893535821-217909404-386254921459988321>

CSV: 1592893535821-217909404-386254921459988321