

## P. d. del conseller d'Educació i Cultura

Resolució 11/09/2001

BOIB núm. 120 (6-10-2001)

## ANNEX I

## RELACIÓ D'ALUMNES QUE HAN OBTENGUT L'AJUDA

| LLINATGES | NOM                  | QUANTIA                  |
|-----------|----------------------|--------------------------|
| 1.        | ACOSTA MIQUEL        | JULIA 270,46             |
| 2.        | ADROVER ROIG         | DANIEL 270,46            |
| 3.        | ALEDOTERRASA         | DAVID 270,46             |
| 4.        | ALVAREZOTERO         | SUSANA 270,46            |
| 5.        | AMADORMOLL           | DAMARIS 270,46           |
| 6.        | ARROMBAUTISTA        | FRANCISCA MARIA 270,46   |
| 7.        | ARROMMUNAR           | JUANA M. 270,46          |
| 8.        | BARBEROCAPLLONCH     | MOISES BALDOMERO 270,46  |
| 9.        | BERMUDEZLLAMUSI      | VICTOR 270,46            |
| 10.       | BUSQUETS JORG        | MELANIA ROSA 270,46      |
| 11.       | CABREBUADES          | GUILLERMO 270,46         |
| 12.       | CANALS GIL           | JOSEP 270,46             |
| 13.       | CANALS SALAS         | FRANCISCA YURENA 270,46  |
| 14.       | CARDELL CRESPI       | CATALINA MARIA 270,46    |
| 15.       | CARDONAROSSINYOL     | AINA 270,46              |
| 16.       | CARRERAS FIOI        | FRANCISCA 270,46         |
| 17.       | CIFRE SEGUI          | MAGDALENA JUANA 270,46   |
| 18.       | CLOQUELL POMAR       | XAVIER 270,46            |
| 19.       | COLL FIOI            | GABRIEL 270,46           |
| 20.       | COMAS COLL           | BERNAT 270,46            |
| 21.       | DARDER ESTEVEZ       | SABELA 270,46            |
| 22.       | DARDER ESTEVEZ       | LAIA 270,46              |
| 23.       | DEL HOYO BLANES      | CARMEN 270,46            |
| 24.       | DEL REY DEL CERRO    | ROBERTO 270,46           |
| 25.       | DEL RIO LOPEZ        | RICARDO 270,46           |
| 26.       | DURANGRANT           | ALEXANDRE 270,46         |
| 27.       | FERNANDEZ COBOS      | MARIA DOLORES 270,46     |
| 28.       | FERRAGUT PRATS       | FRANCISCA ANA 270,46     |
| 29.       | FIOI AMENGUAL        | BERNARDO JAVIER 270,46   |
| 30.       | FORCANO CREMERS      | KAREN 270,46             |
| 31.       | GARCIALLOSENT        | SAMUEL 270,46            |
| 32.       | GARCIA-VILLARACOFIOI | M. DEL CARMEN 270,46     |
| 33.       | GIL LORENZO          | MIREIA 270,46            |
| 34.       | GIL PEREZ            | IRENE 270,46             |
| 35.       | GOMEZ RIBAS          | CARLOS 270,46            |
| 36.       | GOMILA GARCIAS       | CATALINA LORETO 270,46   |
| 37.       | MARQUES MORELL       | ANTONIO 270,46           |
| 38.       | MARTORELL MULET      | DANIEL 270,46            |
| 39.       | MAS MARTINEZ         | FRANCISCA NATALIA 270,46 |
| 40.       | MATAS FONT           | CATALINA 270,46          |
| 41.       | MAYANS AGUILÓ        | MARGARITA 270,46         |
| 42.       | MOLL GALMES          | GABRIEL 270,46           |
| 43.       | MOLL MARTI           | AGUEDA 270,46            |
| 44.       | MONTIS SANCHEZ       | ESTEBAN 270,46           |
| 45.       | MORALES BOSCH        | JOSE MANUEL 270,46       |
| 46.       | MOREY CALDERON       | GUILLEM 270,46           |
| 47.       | MOYANO CARRASCOSA    | ANTONIO TOMAS 270,46     |
| 48.       | MURILLO RAHUNEN      | NICOLAS MARTIN 270,46    |
| 49.       | NAVARROSALAS         | JUAN PEDRO 270,46        |
| 50.       | NUÑEZ CACERES        | GREGORIO 270,46          |
| 51.       | PALACIN JIMENEZ      | PILAR AINHUA 270,46      |
| 52.       | PALOMINO HERRERO     | OLIVIA 270,46            |
| 53.       | PASTOR CRUZ          | ANTONIA 270,46           |
| 54.       | PAYERAS SERRANO      | BENITO JAVIER 270,46     |
| 55.       | PEREZ ARRIETA        | DANIEL 270,46            |
| 56.       | PORTILLO GARCIA      | ANTONIO 270,46           |
| 57.       | PUIG LLADO           | MARIA ANTONIA 270,46     |
| 58.       | PUIGSERVER BARCELO   | MIQUEL 270,46            |
| 59.       | RAMIS FOLGOSO        | M. ISABEL 270,46         |
| 60.       | RIBAS PIZARRO        | MARIA 270,46             |
| 61.       | RIPOLL BLAZQUEZ      | FRANCISCA AMPARO 270,46  |
| 62.       | ROBLES COBO          | FRANCISCO ESTEBAN 270,46 |
| 63.       | ROJAS MORENO         | GUSTAVO 270,46           |
| 64.       | RULLAN OLIVER        | LLUIS 270,46             |
| 65.       | SAEZ QUETGLAS        | DANIEL 270,46            |
| 66.       | SALOM MORALES        | FRANCISCA MARIA 270,46   |
| 67.       | SANCHEZ JUAN         | AINA MARIA 270,46        |

|     |                            |                 |        |
|-----|----------------------------|-----------------|--------|
| 68. | SANCHEZ VANDERMAARELFABIAN |                 | 270,46 |
| 69. | SANZ SANCHO                | ANA M.          | 270,46 |
| 70. | SEGUINICOLAU               | INMACULADA      | 270,46 |
| 71. | SEGUISQUIER                | LORENZO         | 270,46 |
| 72. | TORRENS GELABERT           | LEONOR          | 270,46 |
| 73. | TORRES DEL RIO             | VIRGINIA RAQUEL | 270,46 |
| 74. | TORRES FIGUEROLA           | CATALINA MARIA  | 270,46 |
| 75. | TORRES JIMENEZ             | MARIA JOSE      | 270,46 |
| 76. | TRUYOLS LLOMPART           | MIQUEL          | 270,46 |
| 77. | TUR RIVAS                  | ANTONIO         | 270,46 |
| 78. | VERGER SASTRE              | ANTONIA         | 270,46 |
| 79. | VIDAL RODRÍGUEZ            | JORGE           | 270,46 |
| 80. | VILAR ORTIZ                | LUCIA ESPERANZA | 270,46 |

## ANNEX II

## RELACIÓ D'ALUMNES QUE NO HAN OBTENGUT L'AJUDA

| LLINATGES | NOM                  | DENEGACIÓ     |
|-----------|----------------------|---------------|
| 1.        | BOSCH BARBER         | DANIEL 2      |
| 2.        | BUSQUETS JORG        | JOSE CARLOS 1 |
| 3.        | ESTRADES SANTA MARIA | ANA 2         |
| 4.        | TORVISCORISQUEZ      | JEZABEL 1     |

## ANNEX III

## MOTIUS DE DENEGACIÓ

1. NO JUSTIFICA QUE ÉS BECARI SÒCRATES - ERASMUS.
2. NO ÉS ALUMNE DE LA UIB.

— o —

## CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT

Núm. 12919

*Acord de consell de govern de 24 de maig de 2002 sobre l'aprovació definitiva del Pla d'ordenació de recursos naturals de Ses Salines d'Eivissa i Formentera*

El Consell de Govern en data 24 de maig de 2002 va acordar el següent:

**Primer.** Aprovar definitivament el Pla d'ordenació de recursos naturals de ses Salines d'Eivissa i Formentera que ha redactat la Conselleria de Medi Ambient, el text del qual s'adjunta.

**Segon.** Ordenar la publicació en el BOIB de la part normativa del Pla d'ordenació de recursos naturals de ses Salines d'Eivissa i Formentera i notificar aquest Acord al Consell Insular d'Eivissa i Formentera, a l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i a l'Ajuntament de Formentera, com també a les persones que hagin comparegut en el procediment com a interessades.

**Tercer.** El Pla entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, pot interposar-se recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que el dicta, en el termini d'un mes comptador des del dia següent al de la publicació, d'acord amb el que disposen els articles 116 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27 de novembre de 1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 112, de 14 de gener de 1999) o alternativament, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent al de la publicació de l'acord, tal com disposa l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa (BOE núm. 167, de 14 de juliol de 1998).

Palma, 12 de juny de 2002

**La consellera de Medi Ambient**  
Margalida Rosselló Pons

## RÈGIM DE PROTECCIÓ I NORMATIVA

### Introducció

La Llei 17/2001, de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera va declarar amb la figura de parc natural i de reserves naturals annexes la zona compresa entre el sud d'Eivissa i el nord de Formentera, on també s'inclouen una franja d'àmbit marí, l'illa de s'Espalmador, la de s'Espardell i diversos illots i farallons.

Les disposicions que estableix aquest Pla d'ordenació dels recursos naturals, i les que estableixin els plans i els instruments de gestió que se'n derivin, constitueixen les normes i les previsions segons les quals s'han de regir i gestionar el parc i les reserves, sense perjudici del règim de protecció que estableix la Llei 17/2001, de 19 de desembre.

La Llei estatal 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres assenyala en l'article 4 que els plans d'ordenació dels recursos naturals han de tenir els continguts mínims següents:

- La delimitació de l'àmbit territorial objecte d'ordenació, amb la descripció i la interpretació de les característiques físiques i biològiques.
- La definició de l'estat de conservació dels recursos naturals, dels ecosistemes i dels paisatges que integren l'àmbit territorial en qüestió, en què se n'han de formular una diagnosi i una previsió de l'evolució futura.
- La determinació de les limitacions generals i específiques que respecte dels usos i de les activitats s'han d'establir segons la conservació dels espais i de les espècies que s'han de protegir, amb l'especificació de les diferents zones si n'és el cas.
- L'aplicació, si pertoca, d'algun dels règims de protecció que estableixen els títols III i IV.
- La concreció de les activitats, de les obres o de les instal·lacions públiques o privades a què cal aplicar el règim d'avaluació que preveu el Reial decret legislatiu 1302/1986, de 28 de juny, d'avaluació d'impacte ambiental.
- L'establiment de criteris de referència orientadors en la formulació i en l'execució de les diverses polítiques sectorials que incideixen en l'àmbit territorial a què fa referència l'apartat 4.3.e.

Complimentats els apartats a i b de l'article 4 de la Llei 4/1989 amb la memòria precedent, en aquest document es desenvolupa la resta dels continguts esmentats, que s'estructuren de la manera següent:

- Proposta d'un règim de protecció.
- Normativa d'ordenació del parc: zonificació i delimitació d'usos. Actuacions sotmeses al procediment d'avaluació d'impacte ambiental.
- Annex cartogràfic.

### I. PROPOSTA D'UN RÈGIM DE PROTECCIÓ

1. Ateses les determinacions que assenyala l'apartat normatiu del Pla, resulta evident la necessitat de conjuntar els diferents compromisos que ha fixat la Conselleria de Medi Ambient en aquesta zona i de possibilitar-ne l'execució òptima amb l'estructura organitzativa, els instruments de planificació i les dotacions humana i material que siguin necessaris.

2. El règim de protecció com a àrea natural d'especial interès que es deriva de l'entrada en vigor de la Llei 1/1991, de 30 de gener, amb les prohibicions i les limitacions que li són inherents, s'aplica a una bona part de l'àrea estudiada, però no proporciona les eines de gestió del territori i de conservació positiva que pot implicar un espai natural protegit (Llei 4/1989); i en aquest àmbit, tot i el caràcter d'ANEI, no ha evitat l'alteració i la degradació d'indrets molt concrets.

La Llei estatal 26/1995, de 31 de juliol, va declarar com a reserva natural la major part de l'àrea que ara s'inclou en aquest Pla, però la sentència de 25 d'abril de 2002 del Tribunal Constitucional va declarar-la inconstitucional.

Una vegada més s'ha demostrat que, per assolir uns objectius de conservació ambiental efectiva, les eines d'ordenació territorial i urbanística que no incorporen una organització específica de la gestió no aconsegueixen aquests objectius, que, en canvi, sí assoleixen les eines de protecció ambiental amb gestió específica. La millor garantia d'una preservació correcta, l'ofereix una figura moderna d'espai natural protegit que integri els usos humans compatibles i la conservació general dels valors de l'espai que s'ha de conservar, d'acord amb el que propugna el programa MAB de la UNESCO per a les reserves de la biosfera.

Aquestes asseveracions es desprenen dels estudis normatius, urbanístics,

ecològics i geogràfics que s'han efectuat. En resum i com a conclusió de tot el procés, poden assenyalar-se els punts següents:

a) Les àrees amb els valors paisatgístics i naturals més importants en l'estat de conservació actual són:

- els illots
- la zona litoral
- els estanys saliners, i
- les zones de vegetació natural poc o gens transformada a causa de l'activitat humana

b) Hi ha zones amb uns interessos paisatgístics predominants que també tenen un gran interès natural, però d'una entitat menys assenyalada que la de les anteriors: són les zones agrícoles tradicionals mesclades amb les zones de vegetació natural modificada parcialment.

c) Hi ha zones fortament alterades, on cal aturar la degradació i restaurar-ne els valors tant com es pugui, per a la qual cosa s'ha de corregir la implantació inadequada d'usos residencials o constructius, sobretot els que es varen implantar sense considerar la legalitat urbanística, una situació tan freqüent que va motivar l'Acord de Consell de Govern de 27 d'agost de 1999 sobre la necessitat de tenir l'informe favorable de la Conselleria de Medi Ambient abans d'obtenir els permisos i les autoritzacions d'obres en tota l'àrea.

Per això, s'ha de posar de manifest que les determinacions de protecció mediambiental que conté aquest Pla d'ordenació de recursos naturals tenen, segons l'article 5.2 de la Llei 4/1989, de 27 de març, una eficàcia immediata i prevalen sobre les prescripcions d'ordenació territorial o urbanística que hi puguin ser incompatibles. En el cas del Pla rector d'ús i gestió, d'acord amb l'article 19 de la Llei 4/1989 esmentada, les previsions prevalen sobre el planejament urbanístic, de manera que aquest no les pot contradir. En tot cas, els titulars de les competències d'ordenació del territori i urbanisme han d'adaptar els instruments de planejament que siguin contradictoris amb les determinacions mediambientals d'aquest Pla, amb la qual cosa s'aconseguirà l'objectiu de correcció esmentat en el paràgraf anterior.

d) Així mateix, s'ha de tenir en compte que la major part de la zona s'inclou en la proposta balear d'espais que s'han d'integrar en la xarxa europea Natura 2000, atès que l'Acord del Consell de Govern de 28 de juliol de 2000 l'ha qualificada com a ZEPA i s'ha proposat com a lloc d'interès comunitari (LIC), i només queda pendent de la decisió de la Unió Europea. Aquest document constitueix la planificació de la conservació que s'ha d'aplicar en la zona incorporada a la xarxa.

e) Altrament, determinats indrets de la zona han obtingut un important reconeixement internacional de la UNESCO, com ara la declaració de les praderies de posidònia i el poblat fenici de sa Caleta com a Patrimoni de la Humanitat. Mitjançant la Resolució del Consell de Ministres de 28 de maig de 1993, aquesta zona també es va incloure com a hàbitat per a les aus aquàtiques en la llista del Conveni sobre zones humides d'importància internacional, fet a Ramsar (Iran).

f) D'altra banda, l'àmbit marí de l'àrea estudiada es va declarar reserva marina mitjançant el Decret 63/1999, de 28 de maig, pel qual s'estableix la reserva marina dels Freus d'Eivissa i Formentera i s'hi regula l'activitat pesquera i recreativa. Posteriorment, es va crear una Comissió de Seguiment com a òrgan d'assessorament i de consulta de les actuacions i dels projectes prevists per a aquesta reserva.

g) Per acabar, cal fer referència a la promulgació recent de la Llei 17/2001, de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera. Aquesta llei constitueix una fita legal clau per avançar decididament cap a la sostenibilitat ambiental del parc, atès que s'ha promulgat d'acord amb el dret ambiental, i no l'urbanístic com fou el cas de la Llei 1/1991, de manera que ofereix unes pautes clares de gestió i unes garanties adreçades a una conservació positiva de ses Salines d'Eivissa i Formentera.

3. Sobre la base de les conclusions exposades, i amb una referència especial al marc que estableix la Llei 17/2001, de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera, es proposa establir les àrees següents:

a) A l'àmbit del parc natural:

- les àrees de conservació predominant
- les àrees de conservació
- les àrees d'aprofitaments condicionats a la conservació

· la zona d'usos portuaris

B) A l'àmbit de la reserva natural:

· les àrees de protecció estricta

C) Delimitar unes zones perifèriques de protecció amb la finalitat d'esmortir els impactes lesius per al medi ambient en les àrees que envolten l'espai protegit.

D) Establir una zona d'influència socioeconòmica que contribueixi al manteniment del parc i fomentar-hi un desenvolupament socioeconòmic alternatiu a la urbanització i a la massificació turística, i que també sigui ecològicament sostenible per a les poblacions que s'hi inclouen.

E) Promoure que l'administració competent mantingui la protecció eficient de les zones marines que delimita aquest Pla, mitjançant les mesures oportunes de gestió de la biodiversitat marina i d'ordenació dels aprofitaments pesquers si n'és el cas.

La proposta de delimitació es representa gràficament en els plànols números 4 i 5 de l'annex cartogràfic d'aquest document.

## II. NORMATIVA D'ORDENACIÓ DEL PARC: ZONIFICACIÓ I DELIMITACIÓ D'USOS. ACTUACIONS SOTMESES AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL

### TÍTOL PRIMER DISPOSICIONS GENERALS

#### Article 1

##### Marc legal

La finalitat d'aquest Pla és l'ordenació general dels recursos naturals, paisatgístics i etnològics del parc natural de ses Salines, que comprèn els termes municipals de Sant Josep de sa Talaia (Eivissa) i de Formentera, i de les reserves naturals que s'hi inclouen. S'ha redactat a l'empara del que disposen la Llei estatal 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres i la Llei 17/2001, de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera.

#### Article 2

##### Objecte del Pla

Els objectius fonamentals d'aquest Pla, a més dels que estableix la Llei 17/2001, de 19 de desembre, són els següents:

a) Protegir els béns naturals, paisatgístics i etnològics, tant terrestres com marins, d'aquesta àrea amb una ordenació i una regulació d'usos que promoguin una protecció ambiental sostenible alhora que afavoreixin la millora de les condicions de vida de la població que hi resideix.

b) Activar la gestió conservacionista de ses Salines d'Eivissa i Formentera a fi de garantir-ne el futur ambiental sostenible.

c) Mantenir i, fins i tot, millorar les condicions de quantitat i qualitat dels recursos hídrics.

d) Protegir la vegetació associada al parc i al seu entorn, i restaurar-la.

e) Afavorir l'assentament, el manteniment i la reproducció de les comunitats faunístiques.

f) Garantir la continuïtat dels processos i de les dinàmiques relacionats amb l'explotació salinera sostenible i amb les activitats agropecuàries i agroturístiques que singularitzen el paisatge de tota l'àrea, i donar-los suport.

g) Promoure la protecció i la reproducció de la biodiversitat marina, mitjançant la gestió de l'àrea marina i dels recursos pesquers, i evitar la regeneració artificial de les platges.

h) Evitar la massificació i la urbanització de la zona amb segones residències, hotels, camps de golf i altres usos ambientalment i paisatgísticament insostenibles, incloses les edificacions i les construccions il·legals. En canvi, s'ha de donar prioritat al manteniment dels drets de primer habitatge de la població rural resident que està lligat a l'extensió de pràctiques agràries, forestals, ramaderes, salineres, turístiques i ecològiques sostenibles.

i) Afavorir que cooperin en aquesta gestió les persones propietàries, les associacions d'aquestes i les entitats sense ànim de lucre de custòdia del territori – associacions privades sense ànim de lucre que gestionin d'una manera ecològicament sostenible les finques al seu càrrec –. Així mateix s'ha d'impulsar l'elaboració de plans de desenvolupament que hi permetin un futur econòmic ecològicament sostenible, en benefici sobretot de la població local.

j) Promoure, en els indrets que correspongui, unes activitats d'ús públic i d'educació ambiental que contribueixin a conèixer i valorar millor el medi natural i el paisatge mediterrani.

k) Fomentar les labors científiques i d'investigació per aprofundir en el coneixement dels valors ambientals i paisatgístics de l'espai natural.

l) Complir les directives europees d'aus (79/409/CEE) i d'hàbitats (92/43/CEE) pel que fa a la protecció i a l'ordenació de les zones incloses dins l'àmbit del Pla que aquestes directives afecten.

m) Facilitar la inclusió del parc en la Xarxa Natura 2000 de la Unió Europea i també la integració en els programes i en les xarxes de gestió sostenible adreçats a fer viable el Tractat sobre la Biodiversitat de Rio de Janeiro (1992).

n) Combinar els usos tradicionals consolidats en les finques del parc amb els objectius de valoració econòmica i ecològica, d'acord amb l'elevada qualitat ambiental que ha de garantir-ne la gestió.

#### Article 3

##### Àmbit territorial

L'àmbit territorial del Pla és el que es defineix gràficament en el plànol número 1 de l'annex cartogràfic d'aquest document.

#### Article 4

##### Tipologies ambientals identificades

1. Del contingut de la memòria del PORN i dels annexos, se'n poden diferenciar dins l'àrea afectada les grans tipologies ambientals següents:

a) Àrees ocupades per ambients naturals molt poc alterats a causa de l'activitat humana i amb una importància ecològica molt elevada. S'hi inclouen tots els illots i determinades àrees terrestres d'Eivissa, de Formentera i de l'illa de s'Espalmador.

b) Àrees ocupades per extenses superfícies d'aigua dedicades a l'explotació de la sal. Són espais que aquesta activitat ha transformat fortament, però que tenen un valor ecològic, paisatgístic i etnològic molt importants.

c) Àrees seminaturals i agrícoles, ocupades per un mosaic de conreus i taques de vegetació, relativament poc fragmentades territorialment, amb una importància ecològica, agrícola i ramadera elevades, malgrat que se n'ha abandonat una bona part.

d) Àrees bastant o molt fragmentades territorialment, en les zones d'antics conreus, amb un ús residencial important.

e) Àrees d'assentaments humans, on els components biòtics i paisatgístics tenen un paper secundari, però que constitueixen un element de pressió urbanitzadora més gran en detriment dels objectius conservacionistes del parc.

f) Àrees marines més o menys alterades, però en general en bon estat de conservació.

g) Àrees marines poc alterades d'un valor ecològic elevat.

2. Tenint en compte aquestes tipologies i considerant les conclusions dels estudis de diagnòstic ambiental fets en el marc d'aquest Pla, s'estableixen les categories de zonificació següents, que es defineixen gràficament en els plànols números 4 i 5 de l'annex cartogràfic d'aquest document:

- àrees de protecció estricta (reserves naturals)
- àrees de conservació predominant
- àrees de conservació
- àrees d'aprofitaments condicionats a la conservació
- zona d'usos portuaris
- zones perifèriques de protecció
- zona d'influència socioeconòmica

3. Aquesta zonificació ha d'orientar els criteris d'usos que ha d'establir el Pla rector d'ús i gestió i ha de delimitar l'àmbit d'aplicació de les normes especials.

#### Article 5

##### Efectes del Pla

1. El Pla completa el règim d'ordenació que estableix la Llei 17/2001, de 19 de desembre.

2. Les disposicions del PORN són vinculants per redactar el Pla rector d'ús i gestió corresponent (PRUG) i els altres instruments que puguin elaborar-se per desplegar-ne i executar-ne les previsions.

3. En relació amb els instruments d'ordenació territorial, urbanístics i de planificació sectorial, els efectes del PORN són els que preveu l'article 5 de la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres; són obligatoris i executius en les matèries que regula aquesta Llei i les disposicions que conté constitueixen un límit per a tots els altres instruments d'ordenació territorial o física, els quals no poden alterar-les o modificar-les.

**Article 6****Vigència i revisió**

1. El PORN té una vigència indefinida i es pot revisar en qualsevol moment, d'ofici o a petició del Consell Insular d'Eivissa i Formentera, dels ajuntaments o de les entitats representades en el Patronat del parc que en promoguin la conservació, amb un informe previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient que motivi la revisió, per a la qual cosa cal complir els mateixos tràmits que s'han observat per aprovar-lo.

2. De manera excepcional i per causes de risc de deteriorament ambiental degudament motivades, la conselleria competent en matèria de medi ambient ha de promoure la revisió urgent del PORN, a fi de millorar-ne la gestió i les actuacions i adequar-les als objectius d'ús sostenible que donen sentit a la protecció de l'àrea. En aquest cas, i d'acord amb l'article 7 de la Llei estatal 4/1989 de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres, s'han d'adoptar les mesures cautelars i de suspensió immediata d'activitats per tal d'evitar que l'alteració o el deteriorament que es puguin produir impedeixin assolir els objectius de protecció. En concordança amb l'article 5.2 d'aquest mateix Pla d'ordenació, aquestes mesures cautelars i de suspensió que dicti la conselleria competent en matèria de medi ambient són obligatòries i executives per a les administracions territorials, urbanístiques i sectorials.

**Article 7****Avaluació periòdica de la gestió sostenible de l'espai natural protegit**

1. Per avaluar l'execució del Pla a fi de garantir l'ús sostenible dels béns protegits, la conselleria competent en matèria de medi ambient ha de fixar un sistema d'indicadors ambientals que reculli dades periòdiques relatives als recursos emprats, a les activitats dutes a terme i als resultats assolits. Aquesta avaluació ha de ser continua sempre que sigui possible i en qualsevol cas els informes que se'n derivin s'han d'elaborar com a mínim cada dos anys i s'han de sotmetre a la consideració del Patronat.

2. Els resultats de les avaluacions periòdiques han de ser públics i s'han de poder consultar en qualsevol moment, d'acord amb la Llei estatal 30/1992 del règim jurídic de l'administració pública, modificada per la Llei estatal 4/1999, i amb la Llei estatal 38/1995 sobre el dret d'accés a la informació en matèria de medi ambient, modificada per la Llei estatal 55/1999.

**Article 8****Administració i gestió de l'espai natural protegit**

1. L'administració i gestió del parc correspon a la conselleria competent en matèria de medi ambient del Govern de les Illes Balears, que n'ha de designar un director o directora.

2. La Llei 17/2001, de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera crea el Patronat del parc natural de ses Salines d'Eivissa i Formentera com a òrgan col·legiat de consulta, de participació i de suport en les tasques de gestió del parc, adscrit a la conselleria competent en matèria de medi ambient, i en què han d'estar representats, com a mínim, les administracions públiques, les institucions, el col·lectiu de propietaris residents, els agricultors, els ramaders, els pescadors, els caçadors, les empreses salineres, turístiques, d'oci o altres situades dins l'àmbit del parc, les entitats de custòdia del territori i totes les associacions i organitzacions la finalitat de les quals concordi amb els principis que inspiren aquesta Llei, incloses les ecologistes i els experts ambientals. Les funcions del Patronat s'estableixen en la mateixa Llei.

3. S'habilita la conselleria competent en matèria de medi ambient perquè estableixi, si pertoca, convenis de col·laboració amb els propietaris o les associacions que els representin, i també amb altres titulars de drets a l'àmbit del parc que en cada cas es puguin acreditar.

4. Per aconseguir una major eficàcia i una cooperació adequada amb altres administracions que actuen sobre l'àrea, la conselleria competent en matèria de medi ambient ha de promoure l'establiment de convenis de gestió i de promoció ambiental tant amb el Consell Insular d'Eivissa i Formentera com amb els ajuntaments de Sant Josep de sa Talaia i de Formentera, que poden incorporar-se a la gestió del parc amb les aportacions econòmiques que s'hi acordin.

**Article 9****Interpretació del Pla i la normativa**

1. La normativa d'aquest Pla s'ha d'interpretar d'acord amb el contingut i les determinacions que s'inclouen a la memòria, la documentació gràfica i els annexes, i de conformitat amb els objectius i la finalitat.

2. En cas de dubte o contradicció entre les regulacions dels diferents documents del Pla, s'ha de considerar vàlida la determinació que suposi una major conservació i millora del medi i dels seus elements des del punt de vista de la protecció dels valors naturals i etnològics, d'acord amb la disposició addicional quarta de la Llei 17/2001, de 19 de desembre.

**Article 10****Acció pública**

És pública l'acció dels particulars i de les entitats per exigir davant els tribunals el compliment d'aquest Pla i de la mateixa Llei 17/2001, de 19 de desembre, que l'empara.

**TÍTOL SEGON****NORMES GENERALS PER A LES DIFERENTS ZONES DELIMITADES****Capítol I****Disposicions comunes****Article 11****Zonificació**

1. A l'efecte de precisar l'ordenació dels usos i de les activitats a les diferents àrees del parc, s'estableixen les zones que defineix l'article 4.2 del Pla i que es representen gràficament en el plànol número 4 de l'annex cartogràfic d'aquest document.

2. El Pla rector d'ús i gestió, i els plans i els instruments que el desenvolupin, han de tenir en compte aquesta zonificació i han de definir al detall la funció, la regulació i la gestió de les diferents zones, alhora que poden delimitar unes subzones noves a fi de detallar-hi els usos i redefinir amb un detall més gran la cartografia. El PRUG no pot en cap cas modificar la zonificació general que s'estableix en aquest PORN sense haver revisat aquest abans i s'ha de limitar a fer ajustaments menors en l'interior de la zonificació particular fixada en el Pla d'ordenació.

3. Als efectes de les regulacions que disposa aquest Pla, es consideren illots les porcions de terra envoltades d'aigua que estan situades dins l'àmbit del parc i de les reserves, llevat de s'Espalmador.

**Article 12****Concepte d'usos compatibles i no compatibles per a cada zona**

1. A l'efecte del que preveu el Pla i d'allò que ha de regular el Pla rector d'ús i gestió, es consideren usos compatibles els que genèricament són adequats per a cada zona, d'acord amb les característiques del tipus d'ús, l'estat de conservació, la vocació i la destinació.

2. Són usos no compatibles els que es consideren inconvenients per a la zona perquè afecten els objectius de conservació que recull el Pla i els usos que pot preveure el Pla rector d'ús i gestió.

**Capítol II****Àrees de protecció estricta****Article 13****Definició**

Són àrees de protecció estricta (reserves naturals) les ocupades per hàbitats naturals que presenten una excepcional importància ecològica, contenen unes singularitats biològiques rellevants i que són especialment sensibles als efectes que produeix l'activitat humana. S'hi inclouen tots els illots, els farallons i la resta de terrenys que figuren en l'annex cartogràfic.

**Article 14****Funcions**

1. Les funcions fonamentals de les àrees de protecció estricta són protegir-ne els ecosistemes, les comunitats i els elements biològics; conservar-ne o restaurar-ne els valors naturals i mantenir-ne la qualitat paisatgística i ecològica.

2. Només s'hi permeten els usos ben consolidats que no entrin en conflicte amb els objectius de conservació del parc i de les reserves ni posin en perill els béns naturals. Excepcionalment, poden dedicar-se a altres usos (educació, investigació, etc.) sempre que no se'n lesionin els valors ambientals i que siguin

compatibles amb la conservació dels valors que es volen protegir. En cap cas, no s'hi consideren adequats els nous usos d'edificació o construcció. En els illots s'han de limitar al màxim els usos permesos, que ha d'autoritzar prèviament l'autoritat de gestió, i s'hi ha de restringir del tot els que lesionin les comunitats de fauna i flora.

3. Ateses la nombrosa quantitat d'usos que es duen a terme a l'illa de s'Espalmador i la complexitat d'una gestió ordenada, la conselleria competent en matèria de medi ambient ha d'aprovar un pla ordenador dels usos i aprofitaments de l'illa de s'Espalmador, amb caràcter de pla sectorial del parc, en què ha d'establir els criteris que corresponguin per garantir que aquests usos són adequats a les necessitats de conservació de l'illa.

**Article 15**  
**Usos que s'han de fomentar**

S'han de fomentar l'estudi dels valors naturals, que s'ha de potenciar quan sigui necessari i possible a fi de garantir-ne la preservació, i els usos conduents a la millora dels hàbitats, a la recuperació de la qualitat paisatgística i a l'eliminació de les espècies al·lòctones.

**Capítol III**  
**Àrees de conservació predominant**

**Article 16**  
**Definició**

Es qualifiquen com a àrees de conservació predominant les ocupades per ecosistemes de gran valor, tant terrestres com marins, poc transformats a causa de l'activitat humana i amb un interès ecològic de primer ordre, d'acord amb els continguts de la cartografia i les llistes de la memòria d'aquest Pla. També tenen aquesta qualificació les zones de veda temporal per a la pesca esportiva des d'embarcació i des de terra que estableix la reserva marina dels Freus d'Eivissa i Formentera.

**Article 17**  
**Funcions**

Les funcions fonamentals de les àrees de conservació predominant són preservar-ne els valors naturals, o restaurar-los, i mantenir-ne la qualitat paisatgística, l'ecològica i, secundàriament, els usos que tipifiqui i reguli el Pla rector d'ús i gestió.

**Article 18**  
**Usos que s'han de fomentar**

S'hi ha de fomentar els usos que siguin coherents amb la conservació del medi i les activitats d'interpretació i d'educació ambiental, que en cap cas no poden produir efectes negatius sobre els valors protegits.

**Capítol IV**  
**Àrees de conservació**

**Article 19**  
**Definició**

Queden qualificades com a àrees de conservació les ocupades per uns ambients i un tipus de vegetació natural d'un interès considerable d'acord amb els continguts de la cartografia i les llistes de la memòria del Pla, i també l'àrea marina que es representa gràficament en l'annex cartogràfic.

**Article 20**  
**Funcions**

Les àrees de conservació tenen com a funcions fonamentals la preservació o la restauració dels valors naturals i el manteniment de la qualitat paisatgística de la zona. També poden dedicar-se a altres usos (interpretació i educació ambiental, etc.) que no lesionin els valors ambientals.

**Article 21**  
**Usos que s'han de fomentar**

1. Les activitats d'educació ambiental que es desenvolupin de manera congruent amb els objectius de protecció de l'espai, que en cap cas no poden representar efectes negatius sobre els valors protegits.

2. Les intervencions o els usos adreçats a la conservació que afavoreixin el

manteniment o l'increment del nivell de biodiversitat de l'àrea.

**Capítol V**  
**Àrees d'aprofitaments condicionats a la conservació**

**Article 22**  
**Definició**

Constitueixen les àrees d'aprofitaments condicionats a la conservació:

- la superfície dedicada tradicionalment a l'explotació de la sal, que és la que formen els estanys saliners i els elements arquitectònics associats
- els conreus relativament fragmentats, confrontants amb zones de vegetació natural, fortament relacionades amb les àrees forestals
- les àrees ocupades per edificació més o menys densa amb un aprofitament escàs dels recursos naturals
- les àrees marines properes a la costa o els illots on hi ha una densitat alta d'ancoratges i d'altres usos i activitats nàutiques.

Aquests espais motiven la necessitat d'atorgar-los un nivell de protecció suficient i de mantenir-hi un aprofitament sostenible dels recursos.

**Article 23**  
**Funcions**

Les funcions fonamentals d'aquestes àrees són conservar en bon estat el sòl agrícola, els cultius existents o abandonats i les masses forestals, servir de suport a les activitats agrícoles, ramaderes i salineres tradicionals i mantenir la qualitat paisatgística. També poden dedicar-se a altres usos (lleure, educació, etc.) que no lesionin els valors ambientals i que ha d'ubicar amb detall el Pla rector d'ús i gestió. L'emplaçament d'aquests usos s'ha de fer en els indrets on es causi el menor impacte sobre el medi, preferentment a les àrees que concentrin un volum d'edificació més gran.

**Article 24**  
**Usos que s'han de fomentar o compatibles amb la conservació**

1. S'han de fomentar la gestió i el manteniment adequat de l'explotació salinera, amb una consideració especial a la conservació de l'estructura i del paisatge tradicional. També s'ha de fomentar la recuperació funcional en els indrets on roman abandonada, sempre que aquesta recuperació sigui ambientalment compatible amb la conservació de la diversitat biològica.

2. Els usos agrícoles i ramaders de caràcter tradicional gaudeixen d'una preferència especial. D'acord amb el que estableix l'article 24, l'establiment de nous regadius es pot autoritzar de manera excepcional amb l'informe previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. Es permet l'ús de tècniques d'aqüicultura extensiva que siguin ambientalment compatibles amb la conservació dels recursos naturals del parc.

4. S'ha de fomentar el desenvolupament de l'agroturisme a fi que generi rendes complementàries a la població resident a la zona per facilitar la conservació del parc, el qual no pot incidir negativament sobre els valors naturals d'aquestes àrees ni pertorbar-ne les activitats productives.

5. Les activitats d'educació ambiental que es desenvolupin de manera congruent amb els objectius de protecció de l'espai, que en cap cas no poden representar efectes negatius sobre els béns naturals protegits.

**Capítol VI**  
**Zona perifèrica de protecció**

**Article 25**  
**Definició**

És una zona destinada a evitar impactes ecològics o paisatgístics procedents de l'exterior de l'espai protegit que està constituïda per:

- a l'illa d'Eivissa, l'entorn terrestre del parc, d'acord amb el plànol que figura en l'annex 2.
- a l'illa de Formentera, l'entorn terrestre del parc, d'acord amb el plànol que figura a l'annex 2.

**Article 26**  
**Usos**

1. S'han de fomentar la conservació de la qualitat paisatgística i de la biodiversitat, i també els usos lligats a l'ús rústic d'aquests terrenys.

2. Les dimensions mínimes dels solaris, les alçàries, la tipologia i el coeficient d'edificació dels sòls urbans que puguin resultar de l'acreditació de l'existència, a l'hora de la promulgació de la Llei 17/2001, de 19 de desembre, del compliment dels requisits que estableix l'article 8 de la Llei estatal 6/1998, s'han d'ordenar de manera que es fomenti la disminució de la densitat resultant i la incorporació de criteris de sostenibilitat quant a infraestructures i serveis.

3. En cap cas no s'admeten dins la zona perifèrica de protecció:

- a) en sòl rústic, els nous habitatges unifamiliars de més d'una planta i amb una densitat superior a un habitatge per cada 30.000 m<sup>2</sup>;
- b) els nous polígons industrials i de serveis;
- c) les noves infraestructures aèries de telecomunicació i les esteses aèries de qualsevol tipus;
- d) les activitats extractives, tant terrestres com marines;
- e) les noves places turístiques, tret de les dedicades a l'agroturisme.

## Capítol VII

### Zona d'influència socioeconòmica

#### Article 27

##### Definició

Aquesta àrea es defineix amb la finalitat de contribuir al manteniment de l'espai natural protegit i fomentar-hi un desenvolupament social i econòmic alternatiu a la urbanització i a la massificació turística i que sigui ecològicament sostenible per a la població local.

Es considera com a àrea d'influència socioeconòmica als efectes que preveu l'article 18 de la Llei 4/1989, de 27 de març, l'espai que formen els termes municipals de Formentera i de Sant Josep de sa Talaia.

## Capítol VIII

### Àmbit marí del parc

#### Article 28

##### Definició i funcions

1. Constitueix l'àmbit marí la zona marina situada dins els límits del Pla que es representa gràficament en el plànol 3 de l'annex cartogràfic d'aquest document. Les funcions de l'àmbit marí són conservar els recursos marins i permetre'n l'aprofitament ordenat.

2. S'ha de promoure la creació, dins aquest àmbit, de totes les àrees esmentades anteriorment, en els casos en què sigui necessari.

2. Són d'aplicació a tot l'àmbit marí, en tots els aspectes que no preveu de manera expressa aquest Pla, les previsions i les limitacions que assenyala el Decret 63/1999, de 28 de maig, pel qual s'estableix la reserva marina dels Freus d'Eivissa i Formentera. Dins aquesta reserva, s'hi ha de promoure la inclusió d'un polígon que abracci l'entorn marí que envolta els illots des Malvins, s'Esponja i es Daus. Mentre no es faci aquesta inclusió, a l'àmbit marí comprés dins aquest polígon s'ha d'aplicar el règim jurídic que estableix la reserva marina fora de la zona de protecció màxima.

3. S'ha de promoure la conservació de la biodiversitat marina i sobretot la preservació de les praderies de Posidonia oceanica i Cymodocea nodosa, alhora que s'ha de limitar la proliferació d'impactes produïts a causa de l'ancoratge i trànsit d'embarcacions, amb la qual cosa s'assegura la transparència i la qualitat de les aigües.

#### Article 29

##### Aprofitament de la fauna

1. Sense perjudici del que estableixi el Pla rector d'ús i gestió, la conselleria competent en matèria de medi ambient amb la col·laboració de l'administració competent en matèria d'agricultura i pesca han d'aprovar un pla de conservació de la biodiversitat marina i aprofitament pesquer, amb el caràcter de pla sectorial del parc, el qual ha d'establir els criteris que corresponguin per garantir l'adequació de l'activitat pesquera a les necessitats de conservació. Hi ha de participar les confraries afectades i altres entitats i associacions constituïdes

relacionades amb aquest aprofitament, com també les entitats ecologistes i conservacionistes de reconegut prestigi i experts en biologia marina.

2. El pla de conservació i aprofitament pesquer ha de ser l'instrument per planificar detalladament els tipus de pesca permesos, les vedes i les captures, i s'ha de regular sense cap ànim de discriminació de cap grup pesquer ni activitat de pesca, gràcies a la participació activa dels diferents col·lectius.

3. A l'àrea de protecció estricta es prohibeix qualsevol tipus de pesca i extracció de fauna marina.

4. En qualsevol cas, resten prohibides a tot l'àmbit marí la pesca d'arrossegament, la d'encerclament, el palangre de superfície, la pesca submarina i els concursos de pesca de tota mena.

#### Article 30

##### Activitats de lleure

1. La conselleria competent en matèria de medi ambient ha d'aprovar un pla de regulació dels usos recreatius, amb el caràcter de pla sectorial del parc, i a l'hora d'orientar-ne els criteris hi ha de tenir en compte la zonificació que estableix aquest Pla d'ordenació. Aquest pla de regulació ha d'ordenar l'ancoratge d'embarcacions, que es pot permetre en les zones on no causi un impacte negatiu remarcable sobre el fons marí. Així mateix, ha de limitar la navegació a les àrees corresponents, quan les circumstàncies ho recomanin per motius de conservació. La gestió dels usos recreatius dins l'àmbit del parc natural i les reserves correspon a l'administració del parc.

2. El Pla de regulació dels usos recreatius ha de garantir a l'Estany des Peix l'ancoratge d'embarcacions de poc calat i l'existència d'una petita rampa per treure-les sempre que no s'alterin ni l'entrada, ni la forma actual ni el dragat de l'estany.

3. A les zones marines de protecció estricta i a les que en cada cas pugui determinar el Pla de regulació dels usos recreatius es prohibeix l'ancoratge d'embarcacions.

4. Les autoritzacions d'ancoratge, les ha d'atorgar la conselleria amb competències en matèria de medi ambient amb l'autorització prèvia de la Demarcació de Costes dependent del ministeri competent en matèria de Medi Ambient per a l'ocupació del domini públic marítimoterrestre.

#### Article 31

##### Zona d'usos portuaris

1. En aquesta zona, delimitada en l'annex cartogràfic, s'admeten els usos de canal d'entrada i sortida del port de la Savina, d'ancoratge d'espera i de maniobra que la Llei 27/1992, de 24 de novembre, de ports de l'Estat i de la marina mercant preveu en l'article 15 per a la zona II de les zones de servei portuàries. Qualsevol altre ús i actuació s'ha d'adaptar a les previsions que estableix aquest Pla d'ordenació i als plans i instruments de gestió que se'n derivin.

2. Els ancoratges amb instal·lacions fixes que es puguin autoritzar dins aquesta zona requereixen l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

#### Article 32

##### Altres limitacions

1. A l'àmbit marí de protecció estricta i de conservació predominant no s'hi permeten l'extracció d'arena dels fons, la construcció d'instal·lacions d'aqüicultura, la immersió d'esculls artificials i similars ni la construcció i ampliació d'instal·lacions nàutiques o portuàries.

2. La introducció d'espècies al·lòctones i el vessament de residus tenen un grau de gravetat especial a l'hora d'imposar les sancions que puguin correspondre.

3. Per dur a terme qualsevol aprofitament d'aqüicultura, tant de la flora marina com de la fauna vertebrada i invertebrada, és necessària l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

4. A tot l'àmbit marí queda prohibida l'extracció de flora marina.

5. Es permet a tot l'àmbit la presa de mostres de flora i fauna marines amb finalitats científiques, que necessita l'autorització expressa de la conselleria competent en matèria de medi ambient i de l'administració competent en matèria

d'agricultura i pesca.

**TÍTOL TERCER**  
**ORDENACIÓ DE L'ÚS I GESTIÓ DELS RECURSOS NATURALS I**  
**DE LES ACTIVITATS LLIGADES AL MEDI NATURAL**

**Capítol I**  
**Recursos geològics i edífics**

**Article 33**

**Activitats extractives i protecció de sòls**

1. No es consideren compatibles amb els objectius establerts les activitats extractives, sobretot l'extracció d'àrids, marès i pedra viva. El litoral i les platges s'han de preservar de les regeneracions artificials que impliquin una extracció prèvia. Els moviments de terres es poden autoritzar sempre que s'ajustin a les previsions de protecció d'aquest Pla i del Pla rector d'ús i gestió.

2. Es prohibeixen la destrucció i la recol·lecció no autoritzada de minerals, estructures geomorfològiques, restes paleontològiques o altres elements geològics singulars, i també totes les actuacions que puguin degradar els recursos edífics.

3. La previsió d'accions de restauració i de rehabilitació de les pedreres, explotacions d'arena, abocadors i sòls degradats de l'espai natural ha de ser prioritària en el Pla rector d'ús i gestió i en els plans de treball anual del parc. Les administracions competents en matèria de restauració i rehabilitació han de sol·licitar informe preceptiu a la conselleria competent en matèria de medi ambient abans de l'autorització de qualsevol pla, programa o projecte de restauració i de rehabilitació que tramitin sobre activitats dins l'àmbit del parc.

4. El Pla rector d'ús i gestió ha d'establir les zones on sigui possible la retirada de restes de posidònia dipositades a la costa, i també el calendari i la metodologia més adequada per al manteniment i l'equilibri de les platges. Així mateix, aquest Pla ha de determinar la destinació, els usos i els aprofitaments més adequats per a aquestes restes, que han de ser utilitzades preferentment dins l'àmbit del parc.

5. A les zones perifèriques de protecció no s'hi poden ubicar activitats extractives, ja siguin terrestres o marines.

**Capítol II**  
**Recursos hídrics**

**Article 34**

**Limitacions**

En el parc i les zones perifèriques de protecció, sense perjudici de les limitacions més estrictes que pugui disposar el Pla hidrològic de les Illes Balears, queden prohibits:

a) Els vessaments de qualsevol mena que es facin de forma directa o indirecta tant a la mar i als torrents com a terra, llevat que hagin passat per un cicle de depuració terciària que faci que els paràmetres de qualitat en siguin acceptables segons el Pla hidrològic de les Illes Balears i que tinguin l'autorització corresponent de l'administració hidràulica. Es prohibeix el vessament de qualsevol tipus als canals, als estanys i a la resta d'estructures lligades a l'explotació salinera activa.

b) L'abocament de residus sòlids i runes, sense perjudici dels abocaments que siguin necessaris per restaurar zones degradades amb l'autorització prèvia de les administracions competents.

c) La realització de qualsevol obra o actuació, ja sigui temporal o permanent, que pugui dificultar o alterar el flux de les aportacions hídriques als aqüífers, torrents i estanys.

d) Les actuacions que puguin degradar la qualitat del medi marí, l'espai saliner i els aqüífers del parc.

e) Els nous sondejos, extraccions i captacions d'aigua, tret del cas que preveu l'article 69 del Pla i de l'increment del volum captat a les ja existents. Les dedicades en l'actualitat al subministrament hídric d'edificis, instal·lacions, obres i usos localitzats a l'exterior d'aquest espai natural s'han de destinar progressivament a usos ubicats en l'interior del parc, a fi de no contribuir a la salinització dels recursos, d'acord amb el que pugui preveure el Pla rector d'ús i gestió.

f) La instal·lació de plantes dessalinitzadores i potabilitzadores o l'ampliació de les ja existents que es nodreixin d'energies fòssils o contaminants, i també la construcció de noves estacions depuradores d'aigües residuals.

g) La instal·lació de nous emissaris o canalitzacions de residus que aboquin

a la mar o travessin l'àmbit del parc i les zones perifèriques de protecció amb aquesta finalitat.

**Article 35**

**Domini públic i capacitat de càrrega**

Com a requeriments d'aquest Pla i sense perjudici d'una altra normativa concurrent, l'administració hidràulica ha de:

a) Delimitar i atemnar el domini públic hidràulic del parc i els cabals que el nodreixen, i també establir les zones de servitud i policia.

b) Elaborar un estudi hidrogeològic que determini la capacitat de càrrega, l'estat de conservació dels aqüífers i que proposi actuacions concretes a l'efecte de preservar els cursos d'aigua encara existents i la qualitat biològica d'aquests.

La documentació que es generi quan es compleixin les previsions anteriors s'ha d'incorporar a la documentació de gestió del parc i es pot configurar com un pla sectorial.

**Article 36**

**Manteniment dels ecosistemes de torrents i dels recursos hídrics**

1. S'ha de mantenir la qualitat de l'aigua dels aqüífers i es consideren prioritaris la conservació dels sistemes hipogeus i el manteniment de les surgències naturals.

2. Les noves edificacions sense una infraestructura de clavegueram han de tenir uns elements de tractament d'aigües residuals, que han d'incloure un filtre biològic previ a l'abocament o a la infiltració en el terreny. En cas que hi hagi una xarxa de clavegueram és obligatori que s'hi connectin tant les noves edificacions com les ja existents.

3. Sense perjudici de l'autorització corresponent de l'administració hidràulica, en el cas que puguin afectar el domini públic hidràulic, les aigües procedents de plantes de depuració han de complir els requisits següents per poder abocar-les o utilitzar-les:

|                                   | Zones humides i recàrrega<br>artificial d'aqüífers | Resta de zones |
|-----------------------------------|--|----------------|
| DBO5 a 20°C sense<br>nitrificació | 10 mg/l  | 25 mg/l        |
| Sòlids en suspensió               | 10 mg/l  | 15 mg/l        |
| Nitrogen total                    | 10 mg/l  | 30 mg/l        |
| Fòsfor total                      | 2 mg/l   | 2 mg/l         |

**Article 37**

**Manteniment de l'ecosistema de les salines**

Els estanys saliners, atesa l'excepcional importància ecològica i paisatgística, mereixen una atenció preferent. Amb caràcter general, s'hi prohibeix qualsevol actuació que modifiqui els paràmetres físics, químics i biològics, llevat de les activitats inherents a l'explotació salinera, en els termes que estableix el capítol V.

**Capítol III**

**Flora, vegetació natural i aprofitaments**

**Article 38**

**Aprofitaments i limitacions**

1. Tenen la consideració d'hàbitats i espècies d'interès natural, a fi que la conselleria competent en matèria de medi ambient els conservi i els mantingui, les comunitats, els endemismes i les espècies que s'enumeren en els annexos I i 2 d'aquest Pla. També tenen aquesta consideració les espècies incloses en el Catàleg balear d'espècies vegetals amenaçades (Decret 24/1992, de 12 de març). El Pla rector d'ús i gestió ha de determinar les espècies i les comunitats que es consideren prioritàries en les actuacions de protecció, conservació i recuperació, com també les mesures necessàries per aconseguir l'eradicació de les espècies invasores i evitar-ne l'impacte. En aquest sentit, sobretot s'han de considerar les praderies de Posidonia oceanica i Cymodocea nodosa, els savinars i la vegetació pròpia dels sistemes dunars.

2. A la rodalia i a les zones confrontants amb sòls urbans consolidats, els propietaris han de gestionar la vegetació d'una manera preventiva davant els incendis forestals i la introducció d'espècies al·lòctones.

3. El Pla rector d'ús i gestió i els plans de treball anual que el desenvolupin

poden determinar la supressió total o temporal de les pastures i dels aprofitaments forestals en les zones de regeneració a causa dels incendis o de concentració d'endemismes vegetals i espècies sensibles o d'interès natural. En aquests casos, s'ha de compensar econòmicament els titulars dels drets afectats.

4. A les àrees degradades que necessitin regenerar-ne la coberta vegetal s'hi ha de dur a terme les actuacions necessàries per restablir-ne les formacions florístiques pròpies. Les regeneracions s'han de fer segons uns criteris genètics a fi de mantenir la integritat de les poblacions de les espècies afectades, i també s'ha de prioritzar l'ús d'exemplars presents a les zones properes.

5. El Pla rector d'ús i gestió ha d'establir les mesures necessàries per dur a terme la progressiva eradicació o substitució, fins i tot en els enjardinaments públics, de la flora al·lòctona existent que suposi un perill per a la conservació dels valors naturals de la zona. Aquest pla ha d'establir els mecanismes de promoció i assessoria per fomentar la jardineria adaptada al microclima local.

6. Queden prohibides:

a) Les actuacions no autoritzades que impliquin el deteriorament o l'eliminació de la vegetació natural.

b) La introducció, l'adaptació i la multiplicació d'espècies al·lòctones de flora en els sistemes naturals.

c) L'explotació de qualsevol espècie vegetal silvestre que el Pla rector d'ús i gestió determini com a prioritària. Se n'exceptuen la pastura extensiva fora dels illots, la recol·lecció de fruits silvestres, d'espàrrecs i bolets, i els aprofitaments de flora i vegetació autoritzats, inclosos els forestals, que s'han d'efectuar d'acord amb els termes que estableixi el Pla rector d'ús i gestió.

d) La introducció i el manteniment en els illots de qualsevol animal de granja, sobretot cabres i conills, però també d'altres que hi comprometin la conservació de les comunitats vegetals.

e) L'extracció de flora a tot l'àmbit marí.

#### Capítol IV

##### Fauna terrestre i marina

#### Article 39

##### Aprofitaments i limitacions

1. Tenen la consideració d'espècies d'interès natural a l'efecte que la conselleria competent en matèria de medi ambient les conservi i les mantingui les enumerades en els annexos 3 i 4 d'aquest Pla. També tenen aquesta consideració les espècies incloses en el Catàleg nacional d'espècies amenaçades (Reial decret 439/1990, de 30 de març). El Pla rector d'ús i gestió ha de determinar les espècies o els grups zoològics considerats com a prioritàris en les actuacions de protecció, conservació i recuperació. En aquest sentit, s'han de considerar sobretot les aus migratòries i, en general, la fauna dels illots.

2. El Pla rector d'ús i gestió ha de determinar les mesures necessàries per aconseguir l'eradicació de les espècies domèstiques assilvestrades o invasores i evitar-ne l'impacte. A aquest efecte, s'han de considerar prioritàries les actuacions que s'han de fer en les zones de protecció estricta, sobretot en els illots.

3. Queda prohibit:

a) Matar, danyar, pertorbar, recollir o inquietar la fauna silvestre, llevat de l'activitat cinegètica i la pesquera autoritzades, com també capturar-la en viu, recol·lectar-ne els ous o les cries, alterar-ne la reproducció, tret de les situacions de gestió o investigació que necessiten l'autorització expressa de l'autoritat de gestió del parc.

b) La introducció, l'adaptació i la reproducció d'espècies de fauna al·lòctona en el medi natural.

c) Les actuacions que suposin l'eliminació o l'alteració de la fauna silvestre que el Pla rector d'ús i gestió consideri com a prioritària, tret de les necessàries per recuperar les espècies en perill d'extinció i que s'indiquin en els plans de recuperació corresponents.

d) El trasllat d'exemplars de sargantanes i altres espècies animals fora de l'àmbit natural de distribució.

4. A fi de preservar la riquesa genètica de la fauna silvestre, la conselleria competent en matèria de medi ambient ha de supervisar qualsevol repoblació amb espècies autòctones.

#### Capítol V

##### Activitat salinera

#### Article 40

##### Aprofitaments i limitacions

1. Són uns objectius fonamentals la conservació de les tasques tradicionals dels manejos d'aigua i d'extracció de la sal en els espais on avui dia es duen a terme aquestes activitats, com també la preservació dels sistemes ecològics i dels elements etnològics i culturals que hi són presents.

2. De conformitat amb les previsions que respecte d'això determini el Pla rector d'ús i gestió, s'ha de redactar un pla ordenador de l'activitat salinera, amb el caràcter de pla sectorial del parc, que ha d'aprovar la conselleria competent en matèria de medi ambient. Per redactar-lo s'ha de constituir una comissió en què hi ha de formar part l'empresa salinera, els propietaris dels terrenys dedicats en el passat als usos saliners, alguns experts ambientals, les entitats ecologistes i conservacionistes de reconegut prestigi i la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. S'han de concretar unes actuacions de diversificació de les rendes associades a la producció de la sal, com també l'obtenció de la denominació d'origen per als productes saliners de la zona.

4. S'ha d'elaborar un estudi per fer compatibles les tasques de producció salinera amb els objectius de conservació de la fauna i vegetació de les salines.

5. Per conservar l'alt nivell de qualitat del producte final i mantenir les condicions ambientals, s'ha de garantir la bona qualitat de l'aigua marina en les àrees de captació, on els usos s'han de condicionar a la conservació de la qualitat de l'aigua marina, sobretot en previsió d'efectes negatius produïts a causa de les instal·lacions portuàries o de qualsevol altre tipus.

6. La transformació de l'estructura dels canals, de les motes i dels estanys, incloses l'extensió i la recuperació, a més de les llicències urbanístiques corresponents requereixen l'informe favorable de la direcció del parc i l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient, a fi de garantir-ne la sostenibilitat ambiental.

7. Pel que fa a les obres d'emergència, necessiten en qualsevol cas l'informe favorable de la direcció del parc i s'han de notificar d'urgència als efectes d'autorització definitiva a la conselleria competent en matèria de medi ambient.

8. La direcció del parc, d'acord amb l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient, ha de determinar la destinació final dels materials resultants del dragat d'estanys i canals.

#### Capítol VI

##### Activitat agrícola i ramadera

#### Article 41

##### Continuïtat i reconversió agroambiental

1. Es consideren compatibles els aprofitaments agrícoles i ramaders que es duen a terme amb mètodes que no alteren les condicions naturals del parc i, en especial, els derivats de l'agricultura i ramaderia ecològiques i també de l'agricultura integrada segons els termes que estableixi el Pla rector d'ús i gestió.

2. De conformitat amb el que preveu l'article 14 d'aquest Pla, en els illots no es pot desenvolupar cap activitat agrícola ni ramadera. En les zones de protecció estricta no es permet cap nova rompuda agrícola, llevat dels casos d'aplicació de mesures de defensa contra els incendis.

3. Es prohibeix la construcció d'hivernacles en les zones de conservació predominant i en les de conservació. A la resta de l'àmbit, no s'hi permet la construcció de nous hivernacles amb fort impacte ambiental, d'acord amb la normativa específica de la conselleria competent en matèria de medi ambient, que sempre ha de fer referència a tècniques i infraestructures d'hivernacle a petita escala des del punt de vista visual i ecològic.

4. La reconversió cap a tècniques agrícoles i ramaderes més sostenibles ecològicament ha de tenir un tracte preferent a l'hora d'atorgar ajuts tècnics i materials. Així mateix, han de tenir preferència els projectes que impliquin una recuperació de l'agricultura i la ramaderia amb tècniques ecològicament sostenibles en els terrenys amb un ús agrícola recessiu o desaparegut.

5. S'ha de mantenir l'estat fitosanitari òptim dels cultius i s'ha de fomentar la lluita biològica en el control de plagues i malalties, com també assessorar els agricultors sobre la tipologia i la metodologia en l'ús de productes fitosanitaris.

6. La conselleria competent en matèria de medi ambient i la conselleria



competent en matèria d'agricultura han d'impulsar l'exercici de bones pràctiques agrícoles i han de limitar, si n'és el cas, l'ús de biocides que generin impactes significatius sobre la biodiversitat del parc.

7. Queda prohibida la introducció, la cria o el cultiu d'espècies o races obtingudes mitjançant processos de modificació genètica (transgènics).

#### **Article 42**

##### **Assessorament tecnicopúblic**

La conselleria competent en matèria de medi ambient i la conselleria competent en matèria d'agricultura i pesca poden col·laborar en la promoció de campanyes de divulgació, assessorament i sensibilització dels agricultors i dels ramaders sobre l'adopció de tècniques de l'agricultura i la ramaderia ecològiques, i també en relació amb l'agricultura integrada.

#### **Article 43**

##### **Gestió sostenible**

1. No s'admet la transformació de terrenys forestals en agrícoles, llevat dels casos de terres agrícoles que noves masses forestals hagin envaït les quals poden autoritzar-se amb l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient, i tret també dels casos que estableixin el Pla rector d'ús i gestió o la planificació sobre incendis forestals.

2. Amb la finalitat de reduir i racionalitzar el consum de recursos hídrics i fomentar la substitució de fertilitzants sintètics per als usos agrícoles i ramaders per altres d'origen natural, les conselleries competents han de promoure campanyes i actuacions informatives i d'assessorament.

3. La creació d'horts d'agricultura ecològica en les zones de conservació i en les d'aprofitaments condicionats a conservació s'ha d'afavorir d'una manera especial encara que aquesta transformació pugui produir eventualment un lleuger augment del consum d'aigua.

#### **Article 44**

##### **Desenvolupament rural i propietat**

La continuïtat de la comunitat rural en el parc és un dels objectius claus del Pla d'ordenació. Per això, s'han d'establir unes mesures de foment, econòmiques i normatives que assegurin la permanència d'un ús primordialment agrari, ramader, cinegètic, forestal o ambiental de les finques. D'acord amb els objectius d'aquest Pla, la condició de propietari resident en el parc o la de les entitats de custòdia del territori que se'n relacionen amb la gestió tenen preferència a l'hora d'aconseguir ajuts, subvencions, autoritzacions, concessions i similars.

#### **Article 45.**

##### **Rehabilitació i conservació del medi rural tradicional**

La rehabilitació i la conservació de cases, torres, parets, camins, casetes de pescadors i qualsevol altre element que la Comissió de Patrimoni de les Pitiüses hagi reconegut com a element de l'hàbitat rural, es considera un mèrit preferent per aconseguir subvencions, ajuts i assessorament tècnic de les administracions públiques i, en especial, de la conselleria competent en matèria de medi ambient. La Comissió de Patrimoni de les Pitiüses ha d'establir els criteris estètics que garanteixin l'ús de materials tradicionals i la integració paisatgística d'aquests elements.

### **Capítol VII Caça i pesca**

#### **Article 46**

##### **Aprofitaments i limitacions**

1. Resta prohibida la caça en els illots, en les zones humides, en la finca de Can Marroig i en la zona de domini públic marítimoterrestre, tant per protegir-hi la fauna com per raons de seguretat dels visitants del parc.

2. La caça en la resta de zones del parc s'ha de regular en el Pla rector d'ús i gestió, al qual s'han d'adaptar els plans cinegètics dels vedats existents, que han d'evitar les pràctiques de caça sembrada amb caràcter intensiu, els concursos cinegètics de tir i les repoblacions amb espècies impròpies de la zona. En tot cas, el Pla rector d'ús i gestió pot determinar els criteris i els continguts mínims dels plans cinegètics que s'han de redactar per als vedats de caça.

3. S'han de concretar les actuacions i les mesures de control sanitari més adequades per garantir l'òptim estat de la fauna cinegètica.

4. A petició del Patronat o dels propietaris i de les entitats de custòdia del territori afectats, la conselleria competent en matèria de medi ambient pot dictar normes reguladores específiques a fi de garantir la seguretat, la tranquil·litat i el lliure trànsit públic de l'espai.

5. A tot l'àmbit del parc, es prohibeixen la pesca d'arrossegament, la d'encerclament, el palangre de superfície, la pesca submarina i els concursos de pesca.

6. Es prohibeix la pesca de qualsevol tipus a les àrees de protecció estricta.

7. A la resta de l'àmbit marí es permeten la pesca des de terra i la pesca recreativa i professional d'arts menors en els termes i amb les limitacions que estableixi el Pla sectorial de conservació de la biodiversitat marina i de l'aprofitament pesquer.

8. Queda prohibida la pesca esportiva des d'embarcació i des de terra a les zones de veda temporal que estableix la reserva marina dels Freus d'Eivissa i Formentera, amb la ubicació i la durada que s'hi indiquin.

9. L'activitat pesquera resta sotmesa, en els termes no considerats expressament, al corresponent Pla d'usos pesquers o a la normativa de la reserva marina declarada mitjançant el Decret 63/1999 del Govern de les Illes Balears.

### **Capítol VIII Activitat turística**

#### **Article 47**

##### **Futur agroturístic**

1. És un objectiu fonamental aconseguir un ús turístic i recreatiu ecològicament adequat a les característiques naturals i culturals del parc, que ha d'estar sempre condicionat als objectius generals de conservació i als criteris que preveu la Carta Europea de Turisme Sostenible.

2. La ubicació de noves places d'allotjament turístic i de residencial turístic es declara incompatible amb la sostenibilitat ambiental del parc, tret de les ofertades com a agroturístiques i de les autoritzades en edificacions tradicionals que no puguin incloure's en el règim de la normativa d'agroturisme vigent en cada cas. Aquestes dues ofertes impliquen per força l'obligació del titular de mantenir la propietat en un bon estat de conservació, d'acord amb un projecte específic que ha d'aprovar l'administració del parc.

3. Les noves infraestructures agroturístiques requereixen l'autorització de la conselleria competent en matèria turística, amb l'informe previ de les conselleries competents en matèria d'agricultura i en matèria de medi ambient.

4. Es declaren incompatibles les instal·lacions esportives de tipus extensiu, com ara els camps de golf i similars i l'oferta complementària.

5. Per assolir els objectius d'aquest capítol s'han d'habilitar les mesures de foment necessàries d'acord amb el que preveu el títol cinquè del PORN.

6. Als efectes d'aquest article i d'acord amb el que preveu la legislació turística aplicable, no es consideren oferta turística els refugis, els albergs, les cases de colònies o els establiments d'educació ambiental amb allotjament.

#### **Article 48**

##### **Autoritzacions i concessions**

1. Els serveis i les concessions ubicats dins el parc requereixen l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudici de les altres autoritzacions que hagin d'atorgar les autoritats i organismes corresponents. A fi de garantir l'autosuficiència financera dels objectius bàsics del parc, un percentatge de la quantitat que es recapti s'ha de destinar a mesures de promoció socioeconòmica, que s'han d'afectar al fons econòmic que legalment es pugui crear.

2. S'han de limitar els impactes ambientals de les concessions i dels serveis turístics. La senyalització, la il·luminació, els horaris de servei, el proveïment i la resta de detalls que puguin afectar el parc s'han d'ajustar a les directrius que en cada cas estableixi l'autoritat de gestió.

3. Els propietaris de terrenys, els de les salines, els productors agrícoles i ramaders i les entitats de custòdia del territori que mantinguin convenis de cooperació amb l'administració del parc, tenen preferència a l'hora d'aconseguir concessions i autoritzacions a aquests efectes.

4. En els illots es prohibeix la concessió de qualsevol tipus d'ús o de servei, llevat dels relatius al transport de visites guiades col·lectives de caràcter naturalístic.

#### Article 49

##### Altres activitats i usos

1. Les activitats recreatives i esportives han de ser objecte de regulació. El Pla rector d'ús i gestió ha d'establir els criteris que han de regir aquestes activitats, tenint en compte la mínima incidència sobre el medi natural i la capacitat de càrrega.

2. S'ha de fomentar l'existència d'itineraris turístics que siguin respectuosos amb la natura, com ara el senderisme, el cicloturisme, les excursions amb cavall, la navegació sense motor o el busseig. El Pla rector d'ús i gestió n'ha d'establir els mecanismes d'ajuts i promoció, com també els criteris objectius de situacions preferents per a l'explotació sostenible d'aquests potencials turístics.

3. S'ha de promoure la pràctica del turisme ambiental, sobretot l'ornitològic, i també del turisme aquàtic sostenible.

4. S'han de definir les àrees d'acampades, prohibir l'acampada lliure fora d'aquestes i regular-ne les característiques.

5. Es prohibeix de manera expressa l'ús de motos aquàtiques, l'escalada i el ràpel.

#### Article 50

##### Xarxa viària i mobilitat

1. El Pla rector d'ús i gestió, o en tot cas l'inventari de camins públics i privats que se'n derivi, ha de delimitar els camins i els vials per on s'autoritzarà la circulació de vehicles amb motor i el senderisme. Mentre no s'aprovi el Pla rector d'ús i gestió, s'admet amb caràcter general el trànsit rodat per camins i per vials. Les restriccions d'usos motoritzats en els camins i vials no ha d'afectar en cap cas els propietaris, els veïns, els serveis ambientals relacionats amb la gestió del parc ni els serveis d'urgència, de protecció civil, socials i sanitaris o similars.

2. En l'inventari de camins públics i privats que s'elabori, als efectes d'incorporar-lo en el Pla rector d'ús i gestió, s'han de determinar el tipus i el nivell d'ús de cada camí, sense perjudici dels acords que voluntàriament es puguin formalitzar amb els propietaris.

3. Queda prohibit el trànsit rodat camp a través llevat dels corresponents a les tasques salineres, agrícoles, als serveis ambientals relacionats amb la gestió del parc i als serveis d'urgència, de protecció civil, socials i sanitaris o similars.

4. Dins tot l'àmbit del parc, s'ha de fomentar l'ús de mitjans de transport no contaminants i respectuosos amb el medi.

### Capítol IX

#### Recursos atmosfèrics

#### Article 51

##### Contaminació de l'aire

1. Es prohibeix la implantació de qualsevol acció que generi contaminació atmosfèrica greu o que pertorbi de manera clara algun element natural d'especial rellevància.

2. Es prohibeix la incineració i la crema de residus dins el parc, llevat dels derivats de l'activitat agrícola i forestal legalment permesos.

3. Es prohibeix la producció de renous amb incidència ambiental negativa.

#### Article 52

##### Ús de l'espai aeri

S'ha de limitar el vol d'aeronaus sobre les zones ornitològiques d'interès que hi ha dins l'àmbit del Pla d'ordenació dels recursos naturals i que determini el Pla rector d'ús i gestió. Se n'exceptuen el corresponent al trànsit d'aproximació i enlairament de l'aeroport d'Eivissa i els necessaris per a l'extinció d'incendis forestals, els transports sanitaris i altres prestacions de serveis públics (rescats i vigilància).

### Capítol X

#### Preservació del patrimoni historicoarqueològic

#### Article 53

##### Accions de prevenció

1. S'han d'adoptar les mesures necessàries per preservar de manera correcta el patrimoni historicoarqueològic que hi ha dins l'àmbit del parc, amb l'ordenació dels usos compatibles i del règim de visites que en cada cas pugui correspondre.

2. El Pla rector d'ús i gestió ha d'incorporar la planificació de la conservació i l'ús d'aquest patrimoni basant-se en la documentació i els catàlegs que hagi elaborat l'autoritat competent en la matèria. Aquesta planificació pot tenir el caràcter de pla especial, en el marc de la documentació d'ordenació del parc.

3. Les intervencions que afectin els béns d'interès cultural o qualsevol índex d'existència de patrimoni etnològic i arqueològic, requereixen l'autorització de la Comissió del Patrimoni Historicoartístic del Consell Insular d'Eivissa i Formentera. D'acord amb les propostes d'aquesta Comissió, el Pla rector d'ús i gestió ha de determinar les condicions específiques de protecció cautelar del patrimoni etnològic i arqueològic existent en el parc.

### Capítol XI

#### Estudi i divulgació naturalística i cultural

#### Article 54

##### Promoció i suport de la investigació

1. La conselleria competent en matèria de medi ambient ha de promoure i facilitar les labors d'investigació en el parc.

2. Tota iniciativa de caràcter científic que es vulgui dur a terme en el parc requereix l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient. En tot cas, s'ha d'adjuntar a les sol·licituds una memòria detallada dels objectius, el material disponible, la metodologia, el pla de treball, la durada i el personal, i també el finançament i el currículum vitae del director o de la directora del projecte i de la resta de components de l'equip investigador.

3. Tenen prioritat els projectes i les activitats d'investigació i desenvolupament que es dissenyin, planifiquin i executin d'acord amb les prioritats que defineixi la conselleria competent en matèria de medi ambient, tenint en compte sobretot les espècies i els hàbitats humits del bioma mediterrani, la sostenibilitat turística i la capacitat de càrrega ecològica, l'evolució dels usos humans de l'espai i la participació privada i social en la gestió i conservació del parc.

4. En acabar la investigació, el director o la directora del projecte ha d'entregar un informe final de l'estudi i, si fos el cas, una còpia de la publicació, a la conselleria competent en matèria de medi ambient.

#### Article 55

##### Divulgació cívica i escolar

1. La divulgació dels valors ambientals i culturals del parc, i dels objectius, adreçada a la població de l'illa, la turística i l'escolar és prioritària en la programació anual d'activitats del parc.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient ha de promoure la creació de centres d'informació i sensibilització ambiental del parc adreçats a fomentar-ne els valors, on poden habilitar-se espais per a estades escolars i de visitants i per a la investigació en el seu si.

### TÍTOL QUART

#### ALTRES PLANS I ACTUACIONS SECTORIALS

### Capítol I

#### Actuacions territorials i urbanístiques

#### Article 56

##### Directrius d'ordenació

1. Queda classificat com a rústic la totalitat de l'àmbit del parc, llevat dels sòls que varen tenir la condició d'urbans quan va entrar en vigor la Llei 17/2001, de 19 de desembre, i que el Pla rector d'ús i gestió ha de delimitar, sempre que s'acrediti que compleixen les condicions que assenyalava l'article 8 de la Llei estatal 6/1998, de 13 d'abril, de règim del sòl i valoracions. També s'han de delimitar com a urbans els sòls que el PRUG consideri necessaris per al correcte desenvolupament i funcionament ecològicament sostenible de la indústria salinera.

2. Queda suspesa la classificació de sòls urbans i urbanitzables existents dins els límits del parc fins que s'aprovi el Pla rector d'ús i gestió i, en tot cas, fins a un màxim de tres anys, comptadors des de l'entrada en vigor de la Llei 17/2001, de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera. Mentre es mantingui aquesta suspensió, només es permeten les obres de rehabilitació o reforma de les edificacions existents i sempre que no impliquin

un augment del volum edificat. L'autorització de les administracions territorials per realitzar aquestes obres requereix l'informe previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. El Pla rector d'ús i gestió, de conformitat amb el que preveu la Llei 4/1989, de 27 de març, ha de fixar les determinacions a què s'ha d'adaptar el planejament urbanístic i també el règim transitori que ha de regir mentre aquest planejament no s'adapti al Pla. Així mateix, ha de delimitar els sòls urbans i d'ús industrial saliner tant pel que fa a l'extensió com a la intensitat d'usos i a l'edificabilitat i ha de fixar unes garanties ambientals de seguiment i execució a fi d'adaptar-los a la consecució efectiva dels objectius conservacionistes que donen sentit a l'existència i continuïtat del parc.

#### Article 57

##### Conservació del sòl rústic

1. A l'àmbit del parc no es permeten altres noves construccions i edificacions que les vinculades a l'explotació salinera i a la utilització racional dels recursos naturals, les d'equipaments per a finalitats ambientals i culturals i per al servei del parc, les agrícoles, les forestals, les ramaderes i les cinegètiques. Es prohibeixen expressament les instal·lacions esportives de tipus extensiu, com ara els camps de golf i similars i l'oferta complementària.

2. En relació amb la possibilitat de construir edificacions destinades a usos vinculats a la utilització racional dels recursos naturals, no s'admeten construccions de nova planta destinades a habitatge, tret de les que, sempre com a primer habitatge, com a excepció a la matriu d'usos en sòl rústic protegit de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, i de conformitat amb el que preveu l'article 5.2 de la Llei estatal 4/1989, de 27 de març, pugui aprovar la conselleria competent en matèria de medi ambient amb la finalitat exclusiva d'aconseguir millor els objectius conservacionistes del parc. En tot cas, aquestes excepcions han de respectar una parcel·la mínima de 100.000 m<sup>2</sup> a Eivissa i de 50.000 m<sup>2</sup> a Formentera i s'han de situar estrictament dins les àrees d'aprofitaments condicionats a la conservació.

3. Pel que fa a les noves segregacions, s'han d'ajustar al que preveu l'apartat 2 de l'article 20 de la Llei estatal 6/1998 de règim del sòl i valoracions.

#### Article 58

##### Característiques de les edificacions, construccions i tancaments segons cada zona

1. A les àrees de protecció estricta i de conservació predominant es prohibeix tot tipus de nova construcció, llevat de les construccions que tinguin el caràcter d'interès general i s'ajustin al que preveu l'article anterior, exceptuant-ne les destinades a habitatge.

2. A les àrees de conservació s'admeten exclusivament noves edificacions per a usos forestals, agrícoles o ramaders, que no poden superar la superfície de 250 m<sup>2</sup>.

3. Sense perjudici del que estableix l'article 57.2 d'aquest Pla, a les àrees d'aprofitaments condicionats a la conservació s'admeten les noves edificacions previstes a l'article 57. El Pla rector d'ús i gestió ha de concretar les superfícies màximes segons la tipologia de l'explotació, que no poden superar els 250 m<sup>2</sup> les d'usos forestals i cinegètics, 500 m<sup>2</sup> les d'usos agrícoles, ramaders i saliners, i els 1000 m<sup>2</sup> les d'equipaments amb finalitats ambientals, culturals i per al servei del parc.

4. Les noves edificacions han de respectar les normes d'estètica tradicionals, que, com a mínim, han de ser les següents:

- A Eivissa: estructura modular, coberta de terrat plana, superfície dels forats en conjunt no superior al 30% de la superfície total dels massissos, finestres rectangulars i acabats dels murs en referit blanc, en pedra natural o altres materials tradicionals que s'integrin en el paisatge.

- A Formentera: domini del cos rectangular de la construcció, porxada suportada per columnes, coberta de terrat pla o inclinat amb dos aiguavessos i teula; superfície dels forats en conjunt no superior al 30 % de la superfície total dels massissos, finestres rectangulars; acabats dels murs en referit blanc, pedra calcària o marès; i colors terrosos.

El Pla rector d'ús i gestió ha de concretar la resta de previsions pel que fa a les normes estètiques i també s'han d'aplicar les normes estètiques que dictin el Consell Insular i els ajuntaments sempre que no contradiguin les anteriors. En tot cas, s'admet que els equipaments de nova construcció puguin executar-se amb criteris d'arquitectura singular, amb l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

5. La ubicació i la distribució de les edificacions en la parcel·la han de ser les de menor impacte visual i ambiental, d'acord amb un estudi d'alternatives. La proposta d'ubicació definitiva necessita l'informe favorable de l'administració

del parc.

6. La delimitació de les APT costaneres dins del parc s'ha d'incorporar al PRUG a fi d'assegurar una gestió correcta de les limitacions d'edificació de tota mena que es deriven d'aquesta figura de protecció territorial.

7. Per obtenir l'oportuna llicència d'obres de construcció d'edificacions agrícoles, ramaderes i forestals, cal obtenir prèviament l'autorització corresponent de l'administració competent en la matèria. Per obtenir-la s'ha de redactar el projecte d'explotació efectiva de la finca.

#### Article 59

##### Edificacions existents

1. S'estableixen dues categories per a les edificacions existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquest PORN:

- a) les edificacions tradicionals
- b) les edificacions no tradicionals

2. Les edificacions tradicionals existents són les d'interès arquitectònic o paisatgístic que corresponen a una estructura correcta d'ocupació del territori agrícola i forestal que convé mantenir, conservar, restaurar o millorar, i que no es varen construir en contra de la normativa urbanística vigent aleshores.

3. Als efectes de fixar quines edificacions existents es poden considerar com a tradicionals, el Pla rector d'ús i gestió ha d'incorporar un catàleg detallat que les identifiqui. A les edificacions que s'hi incloguin s'ha d'aplicar el que preveu el PORN i, en tot cas, s'hi admet l'ús d'habitatge.

4. A les edificacions tradicionals existents, atès que és d'interès general determinar els usos compatibles amb la recuperació o el manteniment d'aquestes que en facin viable la revitalització i la bona conservació i rendibilitat de la zona, amb l'informe favorable previ de l'administració del parc, s'admet d'ubicar-hi els usos terciaris següents, sense perjudici del compliment de les normatives territorials, urbanístiques i ambientals vigents en cada moment:

· habitatge i estades turístiques de conformitat amb el que preveu aquest PORN

- venda directa de productes agraris, artesanals i tradicionals
- establiments de begudes i àrees de pícnic
- lloguer de cavalls i de bicicletes
- exhibicions naturalistes, artesanals o etnològiques

5. A les finques amb edificacions tradicionals també s'admeten usos d'acampada en els termes que fixi el Pla rector d'ús i gestió. Aquest mateix Pla ha de determinar per a cada zona els límits d'ocupació per als aparcaments i les àrees d'estada, i les condicions d'execució material.

6. Totes les activitats es condicionen al manteniment del bon estat de conservació de la propietat d'acord amb el que estableix l'article 45 d'aquest Pla.

7. Tant en el cas de nous usos com en el de millorar les condicions dels usos actuals, les edificacions tradicionals poden ampliar-se fins a un màxim d'un 50% del volum existent, per motius d'higiene, millores o adaptacions a noves finalitats, de forma integrada i que respecti l'estètica i l'estil de l'edificació tradicional, sempre dins dels límits que fixa l'article 58 del Pla.

8. Pel que fa a les edificacions construïdes legalment que no s'incorporin al catàleg que preveu aquest article, es consideren disconformes als efectes d'allò que regula l'article 3 de la Llei 8/1988, d'1 de juny, d'edificis i instal·lacions fora d'ordenació. El Pla rector d'ús i gestió, segons l'àrea on s'ubiquin, ha de fixar les condicions mediambientals mínimes que el planejament municipal ha d'establir d'acord amb el que preveu l'esmentat article 3 de la Llei 8/1988. En tot cas, s'hi poden realitzar petites obres, per millorar-ne l'habitabilitat sempre que s'integrin en el volum existent i no danyin els valors arquitectònics de l'edificació.

9. A les edificacions construïdes il·legalment, se'ls ha d'aplicar l'article 2 de la Llei 8/1988, d'1 de juny.

#### Article 60

##### Tancaments de les finques

1. Els tancaments de les propietats o de les parcel·les, llevat del cas dels horts, han de permetre el pas de la fauna silvestre i han de ser diàfans i integrats paisatgísticament. Només s'admeten els de paret seca, els de malla metàl·lica ampla no inferior a 15 cm o els fets amb una combinació dels anteriors, i també els de pastor elèctric o bardisses vegetals. El Pla rector d'ús i gestió n'ha de fixar l'alçada màxima total segons la tipologia de l'explotació i ha d'indicar en quins casos es permet la utilització de suports de fusta o metàl·lics, a més de detallar altres característiques dels materials i la tipologia del tancament.

2. El Pla rector d'ús i gestió ha de fixar, mitjançant una ordenança estètica elaborada de conformitat amb el que informi la Comissió de Patrimoni del Consell Insular, les condicions completes relatives als tancaments.

## Capítol II Altres activitats i infraestructures

### Article 61 Residus

1. El Pla rector d'ús i gestió ha d'establir les mesures especials pel que fa a les característiques de recollida dels residus generats en l'interior del parc. Com a regla general, els contenidors de residus s'han d'ubicar en els llocs al més a prop possible dels grans productors i en les zones del parc de menys impacte visual, sempre que aquesta ubicació no constitueixi un perill d'alteració dels valors naturals del parc.

2. S'han d'aplicar, respecte de la implantació de la recollida selectiva, les previsions del Decret 46/2001 del Govern de les Illes Balears, de 30 de març, d'aprovació definitiva del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans a Eivissa i Formentera, en el màxim nombre de fraccions legalment previst, inclosa la fracció orgànica. Per reforçar aquest objectiu s'han de dur a terme campanyes de sensibilització i promoció específiques per a una millor recollida i tractament dels residus dins del territori del parc.

### Article 62 Festes i esports

1. Es prohibeix celebrar festes i concerts de caràcter multitudinari en les platges i en el medi natural a l'aire lliure. No es consideren festes sotmeses a aquesta limitació les que se celebren amb caràcter privat o familiar en les cases existents i en els voltants immediats.

2. No s'admeten activitats esportives de competició o d'entrenament que impliquin l'emissió de renous o gasos o que alterin greument els valors ambientals del parc, com són les curses de vehicles amb motor tant terrestres com aquàtiques. Les manifestacions esportives camp a través que no impliquin l'ús de vehicles motoritzats, com ara les curses de cross o d'orientació i les curses ciclistes tot terreny, requereixen l'autorització prèvia de l'administració del parc.

### Article 63 Senyalització

La senyalització relacionada amb la identificació del parc i amb la informació i l'orientació dels visitants s'ha d'ajustar al llibre d'estil que ha aprovat la conselleria competent en matèria de medi ambient. La resta de senyalització existent en les carreteres i els establiments, llevat de les que la legislació de trànsit hagi normalitzat, han d'adaptar-se progressivament als criteris de l'esmentat llibre d'estil.

### Article 64 Publicitat

El Pla rector d'ús i gestió ha de regular i ordenar la instal·lació i la distribució de publicitat a tot l'àmbit del parc, i ha d'establir les limitacions necessàries o, fins i tot, l'ha de prohibir quan aquesta activitat dificulti la correcta consecució dels objectius del Pla. En tot cas, resta prohibida la instal·lació o el manteniment de tanques publicitàries a menys de 100 metres de les carreteres i camins que travessen el parc i les zones perifèriques de protecció, sense perjudici de les restriccions que respecte d'això estableix la legislació vigent.

### Article 65 Control públic de la imatge del parc

1. Als efectes de preservar l'ús d'interès general de la imatge del parc, la conselleria competent en matèria de medi ambient és l'administradora de les marques i dels logotips amb les expressions "Parc", "Parc de ses Salines d'Eivissa i Formentera" i similars. La conselleria competent en matèria de medi ambient reserva l'ús d'aquest etiquetatge a les activitats pròpies i a les iniciatives de desenvolupament rural i turisme sostenible que consideri d'interès general, oït sempre el Patronat del parc.

2. La filmació de reportatges fotogràfics, cinematogràfics, videogràfics o de qualsevol altra mena que impliquin la presa d'imatges amb qualsevol medi i format amb una finalitat publicitària o d'exhibició comercial, requereix l'autorització expressa de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudici d'altres autoritzacions que puguin atorgar les autoritats i organismes que corresponguin, inclosos els pertinents als drets de la propietat.

### Article 66 Àrees d'equipaments

1. Es consideren àrees d'equipament per concentrar-hi els usos i les infraestructures necessàries a l'interior del parc: la xarxa viària pública, les que tinguin aquest caràcter en virtut del planejament general municipal i les que pugui determinar el Pla rector d'ús i gestió.

2. Els nous aparcaments públics a l'interior del parc s'han de situar sempre en les àrees de tractament específic que el Pla rector d'ús i gestió delimiti i fora de les àrees de protecció estricta i de conservació predominant. Els criteris d'ocupació màxima, el tipus de cobertes, la vegetació que s'hi ha de plantar i la pavimentació s'han de determinar en el Pla rector d'ús i gestió segons cada cas.

### Article 67 Proveïment energètic

1. El proveïment energètic suficient constitueix una prioritat en la millora de les condicions de vida de la població resident en el parc. D'acord amb el caràcter de parc i en el marc de les polítiques de prevenció del canvi climàtic, tenen sobretot un tracte preferent als efectes d'inversió i de subvencions públiques els projectes de proveïment amb energies netes, sobretot la solar, tant fotovoltaica com tèrmica.

2. Dins les zones del parc natural on s'admetin noves edificacions o la remodelació de les existents, s'han d'instal·lar elements de captació d'energia solar o eòlica, la previsió dels quals s'ha d'incloure en els projectes d'edificació respectius. En qualsevol cas, la reforma o la nova construcció ha de preveure la instal·lació de servei d'aigua calenta amb dispositius solars tèrmics. Les edificacions ubicades dins l'àmbit del parc i la reserva tenen prioritat per obtenir ajudes de les administracions, llevat de les construïdes il·legalment.

3. A les àrees de protecció estricta i de conservació predominant no poden instal·lar-se noves línies elèctriques ni ampliar-se les existents.

4. A les àrees de conservació i d'aprofitaments condicionats a conservació només poden instal·lar-se noves esteses elèctriques convencionals o ampliar-se les existents (tant pel que fa a la potència com a l'extensió) quan un estudi de viabilitat de l'aplicació d'energia solar o eòlica demostrï que aquesta opció és la més adient en cada cas. Aquestes noves esteses han de ser soterrades i han de discórrer sota camins o pels vorals.

### Article 68 Esteses aèries i telecomunicacions

1. Per minimitzar l'impacte de les línies aèries existents en el parc, el Pla rector d'ús i gestió ha d'establir les mesures que s'han d'adoptar en cada cas i tenen una preferència especial la instal·lació de mecanismes espantaoocells i antielectrocució, com també el tractament preventiu contra els incendis forestals.

2. S'ha d'aplicar un pla de soterrament progressiu de les actuals esteses telefòniques i elèctriques aèries, a fi de minimitzar-ne l'impacte visual i ecològic. Els detalls i terminis d'aquest pla s'han de definir en el Pla rector d'ús i gestió. Les noves línies elèctriques i de comunicacions han de ser soterrades i s'han d'adaptar als termes que estableix l'article 67.

3. Es prohibeixen les noves instal·lacions d'antenes i de repetidors de radiofreqüència en l'interior del parc i a les zones perifèriques de protecció, llevat de les de caràcter domèstic i de serveis públics i forces de seguretat que no puguin ubicar-se en uns llocs alternatius fora de l'àmbit del parc. El Pla rector d'ús i gestió ha d'estudiar la possibilitat de concentrar les antenes i els repetidors de radiofreqüència existents en el parc en el moment de l'entrada en vigor d'aquestes normes.

### Article 69 Proveïment, depuració i consum d'aigua

1. Les noves captacions d'aigües dins el parc i les zones perifèriques de protecció se sotmeten al règim general vigent en cada moment. En qualsevol cas, s'ha d'obtenir abans l'autorització de l'administració hidràulica, que ha d'ajustar-se al que estableixen el Pla hidrològic de les Illes Balears i la normativa autonòmica en vigor en matèria d'aigües a les zones classificades.

2. Les edificacions ubicades en el parc i a les zones perifèriques de protecció han de tenir els elements adequats per evacuar o tractar les aigües residuals, amb un filtre biològic previ a l'abocament o a la infiltració en el terreny. L'Ajuntament no pot atorgar cap llicència d'obra major que no prevegi una solució adequada a aquest problema i que no tingui l'autorització prèvia de l'administració hidràulica que preveu la Llei d'aigües.

3. La instal·lació de processos i tècniques per reutilitzar les aigües residuals ha de ser objecte, segons pertoqui, d'assessorament i/o autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient o en matèria d'agricultura, del Consell Insular i de l'Ajuntament, i comporta un tracte preferent a l'hora de rebre ajudes en el marc dels plans i programes de gestió del parc. Qualsevol reutilització que afecti el domini públic hidràulic requereix l'autorització prèvia de l'administració hidràulica.

4. Pot autoritzar-se la construcció de dipòsits d'aigua amb finalitats

agrícoles o ramaderes i per a la lluita contra els incendis forestals, però no la de piscines. Per tant, només es poden autoritzar els dipòsits que preveu el Pla especial d'incendis i els d'ús agrícola i ramader en les explotacions agràries l'activitat de les quals es justifiqui amb el projecte tècnic corresponent.

#### **Article 70** **Xarxa viària**

1. Els projectes de condicionament o millora de la xarxa viària dins la zona del parc, tant la municipal, la insular com l'autonòmica, s'han d'elaborar considerant el caràcter protegit d'aquest espai, han de reduir tant com sigui possible els impactes generats, han de preveure un arbrat d'alineació amb espècies autòctones i han de fomentar la creació de carrils per a les bicicletes i els vianants.

2. El Pla rector d'ús i gestió ha de dissenyar una xarxa viària de recorregut i visita per als vianants, els cavalls i els ciclistes, a fi de fer compatibles aquests usos amb el respecte i la integritat de les propietats i la conservació dels recursos naturals, alhora que ha de permetre l'accés als indrets costaners i a altres punts singularment valuosos pel que fa a paisatge i patrimoni cultural i etnològic. Aquestes infraestructures de visita s'han de fer sobre els vials de caràcter públic, sense perjudici que, mitjançant conveni, es puguin realitzar sobre els vials de titularitat privada. En aquest darrer cas, es poden preveure les mesures compensatòries que es considerin oportunes.

3. No poden obrir-se noves carreteres i rondes en l'interior del parc. Pel que fa als nous camins i vials o a l'ampliació de les carreteres i rondes existents, aquests se sotmeten al que prevegi el Pla rector d'ús i gestió i a l'aprovació de l'inventari de camins públics i privats del parc que preveu l'article 50.

### **TÍTOL CINQUÈ** **PROMOCIÓ SOCIOECONÒMICA EN LES ÀREES DE** **CONSERVACIÓ, EN LES ÀREES D'APROFITAMENTS** **CONDICIONATS A CONSERVACIÓ I EN LES DE CONSERVACIÓ** **ESTRICTA**

#### **Article 71** **Promoció socioeconòmica en les àrees de conservació i en les** **d'aprofitaments condicionats a la conservació**

1. La promoció de mesures de caràcter socioeconòmic en el medi rural forma part de les determinacions d'aquest Pla i les administracions públiques, en l'àmbit de les seves competències, han d'implantar o facilitar totes les mesures de desenvolupament sostenible que hi siguin possibles.

2. Els serveis de visita, hostatge i els altres usos de lleure esmentats en aquest pla es consideren prioritaris per a la diversificació de rendes i el desenvolupament rural. Els agricultors i els propietaris dels terrenys inclosos en les àrees de conservació i en les d'aprofitaments condicionats a conservació, les associacions d'aquests i les entitats de custòdia del territori tenen prioritat per a l'explotació i el concessió dels serveis ubicats dins aquestes àrees i que no executin de manera directa les administracions públiques.

3. La conselleria competent en matèria de medi ambient ha de promoure l'ús i la difusió d'un distintiu de qualitat, que es pot utilitzar en els productes o en les activitats agràries, industrials, comercials o de serveis relacionades amb la conservació i el desenvolupament sostenible d'aquestes àrees. L'ús d'aquest distintiu es limita als casos que autoritzi de manera expressa el Govern de les Illes Balears. S'ha de promoure la presència d'aquests productors en els mercats i les fires a fi d'afavorir-ne la difusió de la producció.

4. Es crea el registre d'entitats col·laboradores a què poden inscriure's totes les organitzacions no lucratives de la zona que vulguin col·laborar en el desenvolupament de les iniciatives de conservació que es duguin a terme a la zona. La conselleria competent en matèria de medi ambient ha d'establir els mecanismes de col·laboració amb aquestes entitats per a una major efectivitat de les iniciatives pertinents.

#### **Article 72** **Promoció socioeconòmica en les àrees de protecció estricta i conservació** **predominant**

1. Llevat del cas dels illots, on resulta prioritària la recuperació ecològica, la promoció de mesures de caràcter socioeconòmic en aquestes zones ha d'intentar la potenciació de la silvicultura, tant amb la finalitat d'extreure'n rendes com per prevenir-hi els incendis forestals.

2. Sempre que sigui compatible amb el caràcter de protecció d'aquesta zona de protecció estricta i conservació predominant s'ha d'aplicar el que preveu l'article 71 per a les àrees de conservació i d'aprofitaments condicionats a la conservació.

### **TÍTOL SISÈ** **ACTUACIONS QUE S'HAN DE SOTMETRE AL PROCEDIMENT** **D'AVALUACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL**

#### **Article 73** **Plans, programes i actuacions que requereixen una avaluació d'impacte** **ambiental**

1. S'han de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental estratègica els plans i els programes que afectin l'àmbit del parc i les zones perifèriques de protecció, d'acord amb els continguts de la Directiva 42/2001 de la Unió Europea.

2. A més de les actuacions que disposa la legislació vigent en matèria d'impacte ambiental, d'acord amb l'article 4.4.e de la Llei estatal 4/1989 han de ser objecte d'un estudi d'avaluació d'impacte ambiental, amb el contingut que expressa el Decret 4/1986, de 23 de gener, d'implantació i regulació dels estudis d'avaluació d'impacte ambiental, o la legislació que el substitueixi, les actuacions següents quan es puguin autoritzar dins les diferents àrees del parc:

- plans d'ordenació del litoral
- obres i infraestructures hidràuliques de qualsevol mena, incloses la instal·lació i l'ampliació de potabilitzadores i dessalinitzadores en el marc del que preveu l'article 34
- infraestructures de transferència, triatge i tractament de residus i el mapa de localització dels contenidors en l'interior de l'àmbit del parc i les zones perifèriques de protecció
- infraestructures i obres en el litoral i les platges
- infraestructures i obres relacionades amb l'explotació salinera
- infraestructures i obres relacionades amb l'aqüicultura extensiva
- actuacions de qualsevol mena en els ports i aeroports confrontants amb el parc i, en especial, els plans d'ordenació del trànsit aeri i de minimització dels sorolls que se'n deriven
- esteses elèctriques, telefòniques o similars i instal·lacions de telecomunicació.
- plans de restauració o legalització de pedreres i explotacions d'arena
- projectes de proveïment energètic convencional
- projectes de restauració de terrenys agrícoles
- obertura, modificació o ampliació de vials

3. En el marc de la normativa assenyalada, i als efectes de poder exonerar-los de la necessitat de fer un estudi simplificat, han de tramitar-se els projectes en els casos següents:

- canvi d'ús de les edificacions i construccions existents
- construccions annexes a explotacions agrícoles i ramaderes
- projectes de restauració de rotes i terrenys agrícoles

#### **Disposició addicional primera**

En defecte de legislació i normativa autonòmica d'aplicació, les infraccions del règim de protecció que estableix aquest Pla i dels plans que se'n deriven s'han de sancionar d'acord amb les disposicions del títol VI de la Llei estatal 4/1989, de 27 de març.

#### **Disposició addicional segona**

1. D'acord amb l'article 5 de la Llei estatal 4/1989, el planejament territorial i urbanístic tant insular com municipal s'ha d'adequar a les disposicions d'aquest Pla, ha de contenir unes mesures específiques de protecció i conservació del parc i ha de fixar unes zones limítrofes de protecció tant paisatgístiques com ambientals.

2. Als efectes de l'esmentat article 5, apartat 2, de la Llei 4/1989, mentre no es faci aquesta adaptació del planejament general municipal i de la planificació territorial i sectorial, les determinacions del Pla d'ordenació dels recursos naturals s'apliquen en tot cas i prevalen sobre els instruments d'ordenació territorial, sectorial o física, amb independència del rang de la norma que els hagi aprovat.

3. El Pla d'ordenació dels recursos naturals de ses Salines d'Eivissa i Formentera és del tot obligatori i executiu des que entri en vigor, i les disposicions que inclou tenen caràcter vinculant tant per a les administracions públiques com per als particulars i per a les entitats i empreses públiques o privades.

4. Les administracions territorials competents han de comunicar a la conselleria competent en matèria de medi ambient, abans que passin 15 dies des que els hagin formalitzat, qualsevol petició de permís, autorització, concessió, projecte, pla o programa que afecti parcialment o totalment l'àmbit del parc i les zones perifèriques de protecció.

**Disposició addicional tercera**

1. Dins l'àmbit del parc i les zones perifèriques de protecció, en cap cas no s'hi poden realitzar obres a l'empara de llicències que s'hagin atorgat sense tenir l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient que preveu el punt 4 de l'Acord sobre la iniciació de la tramitació del PORN de ses Salines d'Eivissa i Formentera i l'entorn terrestre i marí, que va aprovar el Consell de Govern en la sessió de 27 d'agost de 1999; i, a més, sense l'autorització o l'informe preceptiu de la Comissió Insular d'Urbanisme.

2. A fi que les administracions territorials competents iniciïn d'ofici l'expedient de caducitat corresponent, se suspelen, dins l'àmbit del parc i les zones perifèriques de protecció, els efectes de les llicències urbanístiques el termini d'acabament de les obres de les quals hagi transcorregut sense haver-les començades. A aquests efectes, si la llicència no especifica aquest termini s'entén que és de 24 mesos comptadors des de la data de concessió de la llicència.

**Disposició addicional quarta**

1. Mentre no s'hagi creat un registre d'entitats col·laboradores en l'àmbit de la comunitat autònoma, es crea un registre específic per al parc de ses Salines d'Eivissa i Formentera, en què es poden inscriure les organitzacions sense ànim de lucre que vulguin cooperar en la consecució de les finalitats del parc. Aquestes entitats, fins a un màxim de tres, han d'estar representades en el Patronat del parc.

2. Una vegada que s'hagi creat el registre d'entitats col·laboradores, de custòdia o de conservació de la comunitat autònoma de les Illes Balears, les entitats inscrites en el registre del parc s'han d'inscriure d'ofici en el nou registre i s'ha de cancel·lar el registre provisional que preveu aquesta disposició.

**Disposició addicional cinquena**

Als efectes interpretatius d'aquest Pla, les referències als usos permesos, als drets i als permisos de qualsevol tipus, amb independència que s'expliquin o no en la disposició corresponent, impliquen que en tots els casos la conselleria competent en matèria de medi ambient n'ha d'estar assabentada abans i els ha d'haver autoritzat prèviament, d'acord amb el que reglamentàriament s'estableixi.

**Disposició transitòria única**

Els habitatges en construcció en el moment de l'aprovació definitiva d'aquest Pla amb llicència legalment atorgada, una vegada acabada l'obra i acreditada amb la certificació corresponent, es consideren fora d'ordenació en els termes del que preveu la Llei 8/1988, d'1 de juny, d'edificis i instal·lacions fora d'ordenació.

**Disposició final**

Aquest Pla entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**III. ANNEX CARTOGRÀFIC**

Plànol: Zonificació

