

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA, SECTORS PRODUCTIUS I MEMÒRIA DEMOCRÀTICA****386398*****Comunicació de la relació d'expedients que han d'aportar documentació complementària en el tràmit de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE)***

1. El 22 de desembre de 2020, es va publicar la convocatòria pública de subvencions per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (Programa PREE) mitjançant la Resolució del vicepresident i conseller de Transició Energètica i Sectors Productius de 14 de desembre de 2020.

2. Els serveis tècnics de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic han examinat les sol·licituds i han detectat que manca una sèrie de documentació en els expedients, que es detalla en la taula següent.

<i>Expedient</i>	<i>Sol·licitant</i>	<i>NIF</i>	<i>Anomalies</i>
PREE-12/2020	Montserrat Acosta, Maria Antònia	***1941**	<p>Informe justificatiu: no justifica el cost elegible ni la quantia màxima de l'ajut sol·licitat.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: una de les recomanacions per a la millora ha de ser la corresponent a la reforma proposada.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma: els valors de transmissió tèrmica dels tancaments opacs són extremadament baixos. Cal justificar contribució renovable de l'aerotèrmia (la instal·lació d'aerotèrmia s'hauria d'incloure com a bomba de calor).</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: per a l'actuació 1 l'ajut base màxim està limitat a 6.000 € per habitatge. L'actuació 3 no és subvencionable en interior d'habitatge unifamiliar.</p> <p>Projecte tècnic: els valors de transmissió tèrmica dels tancaments definits no es corresponen amb el certificat d'eficiència energètica final. Cal aportar la memòria de fusteria exterior amb unitats modificades i superfícies. Falten les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE de fusteria exterior. Cal justificar la contribució renovable de l'aerotèrmia i aportar SCOP del fabricant. Falten dos pressuposts més.</p> <p>Falta el document 2 quan el pressupost és superior a 40.000 €.</p> <p>Falta el document acreditatiu que es disposa del bo social.</p>
PREE-14/2020	Seguí Chinchilla, Mercedes	***8959**	<p>Falta el certificat de compliment d'obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, o autoritzar la consulta.</p> <p>Falta fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falta emplenar la majoria dels camps.</p> <p>Falta la memòria tècnica.</p>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-18/2020	Frau Mir, Francisco	***5493**	<p>Sol·licitud. Document normalitzat 1: la sol·licitud correspon a l'opció A. En edificis unifamiliars d'habitatge no és subvencionable l'enllumenat.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: no està signat. No està registrat. La versió del programa de càlcul no és la vigent en la data indicada.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Falta la memòria resum del projecte. Document normalitzat 3.</p> <p>Memòria tècnica: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual i futur. Falta justificar les transmitàncies tèrmiques dels tancaments (cal incloure la composició per capes). Cal aportar la memòria de fusteria exterior amb unitats modificades i superfícies. Falten les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE de fusteria exterior. Falten amidaments. No està subscrit per un tècnic competent.</p>
PREE-19/2020	Galmés Bennasar, Catalina Pilar	***6550**	<p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: ha de ser actual (de data posterior a la publicació de la convocatòria).</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falten camps per emplenar. En aquesta convocatòria no són elegibles instal·lacions fotovoltaïques.</p> <p>Projecte tècnic: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten plànols d'estat actual i futur. Falta justificar les transmitàncies tèrmiques dels tancaments (cal incloure la composició per capes). Cal aportar la memòria de fusteria exterior amb unitats modificades i superfícies. Falten les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE de fusteria exterior. Falten amidaments.</p> <p>Pressupost: falten dues ofertes més (de diferents proveïdors).</p>
PREE-22/2020	Segarra Garcia, Juan Silvestre	***9424**	<p>Sol·licitud. Document normalitzat 1: la signatura no correspon amb la del DNI del sol·licitant.</p> <p>S'ha d'aportar el DNI del representant.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: no està signat pel tècnic certificador. No està registrat.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. 1 kTEP són 1.000 TEP. Les actuacions per obtenir l'ajut han d'aconseguir i justificar una reducció del consum d'energia final d'un 10 %.</p> <p>En la sol·licitud no indica si ha rebut o no altres subvencions per la mateixa actuació.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-23/2020	Leal Torres, Enrique	***1817**	<p>Informe justificatiu: als honoraris professionals i costos de gestió se'ls aplica el mateix percentatge d'ajuda que als costos d'execució material.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Falta la memòria resum del projecte. Document 3.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p>
PREE-25/2020	Palmeiro Díaz, María del Pilar	***0760**	<p>Falta l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: ha de ser de data posterior a la publicació de la convocatòria (22/12/2020). Si sol·licita l'opció B, el certificat ha de ser de la part reformada (no l'edifici complet).</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falten camps per emplenar. Confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. La referència cadastral indicada figura en el cadastre com a ús «hoteler».</p>
PREE-26/2020	Oliver Tous, Catalina	***6791**	<p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: no s'ha definit el sòl de l'edifici.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: no s'ha definit el sòl de l'edifici.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. Falten camps per emplenar i fer servir les unitats sol·licitades.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p>
PREE-27/2020	Febrer Pons, Manel	***3549**	<p>Sol·licitud. Document normalitzat 1: falta el certificat de compliment d'obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, o autoritzar la consulta.</p> <p>Falta indicar què sol·licita.</p> <p>Falta el certificat de compliment d'obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, o autoritzar la consulta.</p> <p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada en el seu estat actual.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falta emplenar la majoria de les dades.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-28/2020	Marquès Pons, Sebastián	***4055**	<p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent. Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable.</p> <p>Memòria tècnica: no defineix les característiques tècniques de la caldera de biomassa ni dels emissors tèrmics. No presenta les característiques definides pel fabricant. No justifica els rendiments estacionals dels generadors tèrmics inicials ni futurs. No justifica el compliment del RITE ni de la Guia d'instal·lacions de biomassa tèrmica en edificis.</p>
PREE-29/2020	Llull, Miquel	***3883**	<p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: cal revisar si el tipus de destinatari és 4. Confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. Cal revisar la qualificació en CO₂ (no correspon amb els certificats). Les actuacions han d'aconseguir i justificar una reducció del consum d'energia final del 10 %.</p> <p>Projecte tècnic: falta justificar el compliment del DB-HE. Falta justificar les transmissibilitats tèrmiques dels tancaments (cal incloure la composició per capes). Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE.</p> <p>Si s'ha atorgat el títol constitutiu de propietat horitzontal, el sol·licitant ha de ser la comunitat de propietaris.</p>
PREE-30/2020	Pons Marquès, Estrella	***3922**	<p>Sol·licitud. Document normalitzat 1: falten dades per emplenar. No indica què sol·licita.</p> <p>Falta el certificat de compliment d'obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, o autoritzar la consulta.</p> <p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici en el seu estat actual.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falten dades per emplenar. L'ajut base per a l'opció B és del 25 %.</p> <p>Declaració responsable que acrediti l'existència d'altres subvencions: en la sol·licitud no indica si les ha sol·licitat/rebut o no.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Falta el pressupost.</p>

<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2021/118/1095691>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-32/2020	Pi Floriach, Jaume	***2906**	<p>Falta l'informe justificatiu en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut. Falta el certificat d'eficiència de l'edifici existent en el seu estat actual.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>.xml</i>.</p> <p>Falta la memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: presenta una memòria resum, però no el document normalitzat 3. No són subvencionables les baixants de pluvials ni fotovoltaica. L'IVA no és subvencionable si el beneficiari el pot recuperar o compensar.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Pressupost: ha de ser de data posterior a la publicació de la convocatòria.</p>
PREE-33/2020	Torrigo Garcia, Ana	***3931**	<p>Consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble: l'edifici ha de ser construït amb anterioritat a 2007.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: la superfície de la coberta és el doble que la del sòl, sembla que falta el tancament amb l'aparcament. El certificat ha d'incloure un mínim de tres recomanacions de millora, una de les quals ha de ser la corresponent a la reforma proposada.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada: la superfície de la coberta és el doble que la del sòl, sembla que falta el tancament amb l'aparcament.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>.xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falten dades per emplenar.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Pressupost: ha de ser de data posterior a la publicació de la convocatòria.</p>
PREE-34/2020	Reparaz Vives, Iñaki	***5439**	<p>Falta el certificat de compliment d'obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, o autoritzar la consulta.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: falta signar-lo i registrar-lo. S'ha de fer servir la mateixa versió del programa de càlcul per al CEE actual i el CEE futur.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada: falta signar-lo. S'ha de fer servir la mateixa versió del programa de càlcul per al CEE actual i el CEE futur. Ha d'incloure només les actuacions per a les quals se sol·licita subvenció.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>.xml</i>.</p> <p>Memòria tècnica: cal aportar la memòria de fusteria exterior amb unitats modificades i superfícies. Cal incloure la justificació de la composició dels tancaments per capes. Falten les dades tècniques dels materials emprats (excepte llana mineral), del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE de fusteria exterior. Falten amidaments.</p>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-35/2020	Mascaró Portella, Joan	***0004**	<p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: s'ha de fer servir la mateixa versió del programa de càlcul per al CEE actual i el CEE futur.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: falta signar-lo. S'ha de fer servir la mateixa versió del programa de càlcul per al CEE actual i el CEE futur. La versió del programa de càlcul no és la vigent en la data indicada.</p> <p>L'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i> presenta errors de validació.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable.</p> <p>Projecte tècnic: falten les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE de fusteria exterior. Manca justificar els rendiments dels generadors tèrmics i aportar característiques tècniques del fabricant (certificat o etiquetatge energètic oficial o EUROVENT).</p> <p>Falta el document 2 per indicar quin és el pressupost elegit.</p> <p>Falta el certificat de la comunitat autònoma que els habitatges estan inclosos en una àrea de regeneració i renovació urbana.</p>
PREE-36/2020	Sánchez Vidal, Jaume	***1329**	<p>Sol·licitud. Document normalitzat 1: incomplet, falta el número de compte corrent.</p> <p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: falta signar-lo. El certificat hauria de ser d'habitatge individual.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma: el certificat hauria de ser d'habitatge individual. La millora de qualificació energètica s'ha d'aconseguir exclusivament amb les actuacions per les quals se sol·licita l'ajut.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Falta la memòria resum del projecte. Document normalitzat 3.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Pressupost: les particions interiors i instal·lacions que utilitzin combustibles fòssils no són elegibles.</p> <p>Falta el document 2 quan el pressupost és superior a 40.000 €. S'han de presentar tres ofertes de diferents proveïdors.</p>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-37/2020	De Vicente Coll, José Manuel	***9114**	<p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual: el certificat ha de ser de bloc habitatge individual.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma: el certificat ha de ser de bloc habitatge individual.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: la quantia de l'ajut base per a l'opció B és del 25 %. Memòria tècnica: no justifica el compliment del RITE (CTE DB-HE 2). Falta justificar els rendiments dels generadors tèrmics i aportar les característiques tècniques del fabricant (certificat o etiquetatge energètic oficial o EUROVENT). Cal aportar els plànols de l'estat actual i futur.</p> <p>Falta el pressupost.</p> <p>Falta el document 2 si el pressupost és superior a 40.000 €.</p>
PREE-38/2020	Estarellas Sánchez, Miquel Àngel	***8747**	<p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Falta la memòria resum del projecte. Document normalitzat 3.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Pressupost: ha de ser de data posterior a la publicació de la convocatòria. Les factures i el pagament han de ser posteriors a la data de registre de la sol·licitud.</p>
PREE-39/2020	Zinkann, Stephen	***1230**	<p>Falta el document que acrediti la identitat del sol·licitant. Projecte tècnic: no justifica el compliment del RITE (CTE DB-HE 2).</p> <p>El pressupost escollit per al canvi de coberta no és el més econòmic (es comparen pressuposts amb IVA i sense IVA).</p>
PREE-40/2020	Artigues Jaume, Micaela	***6791**	<p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>El certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent s'ha de registrar a la Direcció General d'Energia.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: l'actuació 2.5 ha d'aconseguir i justificar una reducció del consum d'energia final del 10 % per poder ser subvencionable.</p> <p>Memòria tècnica: no justifica el compliment del RITE (CTE DB-HE 2). Els valors de transmitància tèrmica dels tancaments definits no es corresponen amb el certificat d'eficiència energètica final. Falten els plànols de l'estat actual.</p> <p>Falta el pressupost de l'empresa o empreses que realitzaran l'execució de les actuacions.</p>



Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-41/2020	Català Mascarell, Borja	***3583**	<p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: ha de ser de data posterior a la publicació de la convocatòria. Ha d'estar signat pel tècnic competent. Falta definir el tancament amb el sòl.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: ha de ser de data posterior a la publicació de la convocatòria. S'ha de fer servir el mateix programa de càlcul reconegut per als dos certificats. Ha d'estar signat pel tècnic competent. La superfície habitable ha de ser semblant en els dos certificats.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable (li falta multiplicar pels metres quadrats). A les emissions de CO₂ falta multiplicar pels metres quadrats.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Falta el pressupost.</p> <p>Falta el document 2 quan el pressupost és superior a 40.000 €.</p>
PREE-42/2020	Petrosino, Paolo	***5367**	<p>Informe justificatiu: en l'actuació 2.3 només se subvencionen calderes i hidroestufes.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: s'ha de registrar a la Direcció General d'Energia.</p> <p>Memòria tècnica: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual i futur. Falta justificar les transmitàncies tèrmiques dels tancaments (cal incloure la composició per capes). Cal aportar la memòria de fusteria exterior amb unitats modificades i superfícies. Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE de fusteria exterior. Falten amidaments.</p>
PREE-43/2020	Melis Riera, Antònia	***9400**	<p>Falta la còpia del DNI del representant.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: l'ha de signar un tècnic competent.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada en el seu estat actual.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. Per a l'actuació 1 la quantia de l'ajut base màxim és de 6.000 € per habitatge.</p> <p>Projecte tècnic: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual. Falta justificar les transmitàncies tèrmiques dels tancaments (cal incloure la composició per capes). Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE. Falten amidaments.</p> <p>Falta el document 2 quan el pressupost és superior a 40.000 €.</p>



Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-44/2020	Palmer Caldés, Julián	***7037**	<p>Falten els poders de representació.</p> <p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Informe justificatiu: el propietari ha de justificar que no té activitat comercial o mercantil (independentment que no sigui una empresa) i si l'IVA és, o no, susceptible de recuperació o compensació total o parcial.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: s'ha de registrar a la Direcció General d'Energia. Ha d'incloure recomanacions de millora, una de les quals ha de ser la corresponent a la reforma proposada. Ha d'indicar la data de visita del tècnic a l'edifici.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma: ha de ser d'edifici existent reforma.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: els valors de consum d'energia final no són correctes. Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p> <p>Pressupost: s'han de presentar tres ofertes econòmiques completes quan la despesa subvencionable supera els 40.000 €.</p> <p>Falta el document 2 quan el pressupost és superior a 40.000 €.</p>
PREE-45/2020	Blanco Sastre, M. Antònia	***0376**	<p>Falta la consulta descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de l'immoble.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: s'ha de registrar a la Direcció General d'Energia.</p> <p>Falta el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada en el seu estat actual.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: falten dades per emplenar.</p> <p>Falta la memòria tècnica, si no és necessari projecte.</p> <p>Falta el projecte tècnic.</p>
PREE-46/2020	Reynés Sancho, José Francisco	***0930**	<p>Falta la fotocòpia del document que acrediti la propietat de l'edifici.</p> <p>Si el sol·licitant no és propietari, i és empresa explotadora, arrendatària o concessionària, ha d'aportar un document o contracte que acrediti la facultat expressa per poder executar les obres.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: ha d'incloure exclusivament les actuacions per a les quals sol·licita ajut.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici existent i de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: si el beneficiari és una persona física particular, ha de ser-ne propietari. Si és arrendatària, ha de ser una empresa o tenir activitat comercial o mercantil per ser-ne beneficiari.</p> <p>Confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. El camp d'emissions de CO₂ evitades és incorrecte.</p> <p>Projecte tècnic: ha d'estar subscrit per un tècnic competent. S'ha de justificar l'aplicació, o no, i el compliment de cada secció del DB-HE del CTE vigent. Cal justificar la versió del CTE que li és d'aplicació. Falten amidaments. Cal incloure la justificació de la transmitància tèrmica i la composició dels tancaments per capes. Falten les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE dels vidres i fusteria exterior.</p>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-47/2020	Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI)	***5000**	<p>S'ha de lliurar la consulta descriptiva i gràfica de cada una de les referències cadastrals de l'edifici.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: l'ha de signar un tècnic competent. S'ha de registrar a la Direcció General d'Energia. Una de les recomanacions per a la millora ha de ser la corresponent a l'actuació proposada. Falta indicar el dia que el tècnic certificador va fer la visita a l'edifici.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: l'ha de signar un tècnic competent.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. 1 kTEP són 1.000 TEP. Memòria tècnica: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual i futur. Falta justificar les transmissió tèrmiques dels tancaments. Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE. No està subscrit per un tècnic competent.</p> <p>Falta el certificat de la comunitat autònoma que acrediti que els habitatges estan qualificats sota algun règim de protecció pública.</p> <p>Falta, per a entitats públiques, la certificació acreditativa de resolució o acord adoptat per l'òrgan competent pel qual s'aprova la participació en el programa PREE i s'assumeixen els compromisos.</p>
PREE-48/2020	Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI)	***5000**	<p>S'ha de lliurar la consulta descriptiva i gràfica de cada una de les referències cadastrals de l'edifici.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: l'ha de signar un tècnic competent. S'ha de registrar a la Direcció General d'Energia. Una de les recomanacions per a la millora ha de ser la corresponent a l'actuació proposada. Falta indicar el dia que el tècnic certificador va fer la visita a l'edifici.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: l'ha de signar un tècnic competent.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. 1 kTEP són 1.000 TEP. Memòria tècnica: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual i futur. Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE. No està subscrit per un tècnic competent.</p> <p>Falta el certificat de la comunitat autònoma que acrediti que els habitatges estan qualificats sota algun règim de protecció pública.</p> <p>Falta, per a entitats públiques, la certificació acreditativa de resolució o acord adoptat per l'òrgan pel qual s'aprova la participació en el programa PREE i s'assumeixen els compromisos.</p>

<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2021/118/1095691>





Expedient	Sol·licitant	NIF	Anomalies
PREE-49/2020	Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI)	***5000**	<p>La fotocòpia del document que acredita la propietat de l'edifici no es correspon amb l'edifici pel qual se sol·licita subvenció.</p> <p>S'ha de lliurar la consulta descriptiva i gràfica de cada una de les referències cadastrals de l'edifici.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: l'ha de signar un tècnic competent. S'ha de registrar a la Direcció General d'Energia. Una de les recomanacions per a la millora ha de ser la corresponent a l'actuació proposada. Falta indicar el dia que el tècnic certificador va fer la visita a l'edifici.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: l'ha de signar un tècnic competent.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. 1 kTEP són 1.000 TEP. Memòria tècnica: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual i futur. Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE. No està subscript per un tècnic competent.</p> <p>Falta el certificat de la comunitat autònoma que acrediti que els habitatges estan qualificats sota algun règim de protecció pública.</p>
PREE-50/2020	Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI)	***5000**	<p>S'ha de lliurar la consulta descriptiva i gràfica de cada una de les referències cadastrals de l'edifici.</p> <p>Falta l'informe justificatiu signat pel sol·licitant en el qual s'indiquin les tipologies d'actuació i la descripció de les actuacions, la justificació del cost elegible i la quantia màxima de l'ajut.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent: l'ha de signar un tècnic competent. S'ha de registrar a la Direcció General d'Energia. Una de les recomanacions per a la millora ha de ser la corresponent a l'actuació proposada. Falta indicar el dia que el tècnic certificador va fer la visita a l'edifici.</p> <p>Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit: l'ha de signar un tècnic competent.</p> <p>Falta l'arxiu digital de dades de l'edifici aconseguit en format <i>xml</i>.</p> <p>Memòria resum del projecte. Document normalitzat 3: confon el consum d'energia final amb el consum d'energia primària no renovable. 1 kTEP són 1.000 TEP. Memòria tècnica: no justifica el compliment del CTE DB-HE en vigor. Falten els plànols d'estat actual i futur. Manquen les dades tècniques dels materials emprats, del fabricant, DITE o ETE i Marcatge CE. No està subscript per un tècnic competent.</p> <p>Falta, per a entitats públiques, la certificació acreditativa de resolució o acord adoptat per l'òrgan competent pel qual s'aprova la participació en el programa PREE i s'assumeixen els compromisos.</p>

En cas que no presenteu la documentació esmentada en el termini de deu dies des de la publicació d'aquesta comunicació en el BOIB, se us tindrà per desistit de la vostra petició, atès l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb la resolució prèvia que declararà conclòs el procediment i ordenarà l'arxivament de les actuacions realitzades fins aleshores, d'acord amb l'article 21 d'aquesta Llei.

Palma, 24 d'agost de 2021

El director general d'Energia i Canvi Climàtic
José Guillermo Malagrava Rigo

