



G CONSELLERIA  
O HISENDA  
I I ADMINISTRACIONS  
B PÚBLIQUES  
/

EXPEDIENT D'ENCÀRREC DE GESTIÓ NÚM.: MEPRO 2017 5444

TIPUS : serveis

OBJECTE: Encàrrec a TRAGSATEC per dur a terme la redacció del projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de l'edifici «Antic magatzem de baixa i capella» a Sa Coma (Eivissa)

ÒRGAN: consellera d'Hisenda i Administracions Públiques

## **Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques referent a l'encàrrec de gestió a TRAGSATEC per dur a terme la redacció del projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de l'edifici «Antic magatzem de baixa i capella» a Sa Coma (Eivissa)**

### **Antecedents**

1. La Conselleria D'Hisenda i Administracions Públiques és l'òrgan superior de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que té atribuïdes les competències en matèria d'emergències i protecció civil, mitjançant la Direcció General d'Emergències i Interior, segons el que disposa l'article 2.3.d del Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la Presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. El 22 de novembre de 2012 es va firmar el Conveni Marc entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Ministeri de Defensa , amb l'objecte de fomentar la col·laboració entre la Unitat Militar d'Emergències (UME) i la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques en les actuacions relatives a aconseguir la més eficaç resposta davant situacions d'emergència. Un dels objectius d'aquest Conveni és garantir la ràpida reacció i reduir els temps de resposta que asseguri el ràpid transport de contingents de la UME a les Illes Balears. Per a això, entre les actuacions conjuntes que s'hi preveuen en la clàusula segona del conveni figura facilitar, en cas d'emergència, el transport marítim ràpid del personal de la UME entre la península i les Illes Balears, i entre illes.
3. Davant la limitació de mitjans i recursos d'emergències permanents a les Illes d'Eivissa i Formentera, i per tal de donar una resposta eficaç i immediata a les emergències produïdes en aquestes illes, la UME realitzarà destacaments a Eivissa, que suposaran unes necessitats logístiques. Aquestes necessitats

logístiques es cobriran mitjançant la construcció d'unes instal·lacions adequades, a l'antic aquarterament de Sa Coma.

4. Atès l'anterior, la Comissió Mixta del Conveni marc de col·laboració entre el Ministeri de Defensa i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de protecció civil i gestió d'emergències acordà, en la sessió extraordinària de 1 de setembre de 2017, que l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears assumeixi, directament o mitjançant un tercer, la redacció d'un projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de l'edifici de l'antic magatzem de baixa i capella a Sa Coma, Eivissa, que forma part d'un projecte d'obres de rehabilitació en el qual es proporcionarà alberg en condicions òptimes al destacament del III Batalló de la UME amb seu a Bétera (València) durant l'època de major risc d'incendis forestals, cosa que suposarà la primera passa per aconseguir una clara millora d'un servei públic, en aquest cas el sistema de resposta immediata en emergències
5. El Grup TRAGSA està format per empreses de capital íntegrament públic: la Empresa de Transformació Agrària, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSA) i la seva filial, Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC). D'acord amb el que disposa l'article 24.6 i la disposició addicional vigèsim cinquena del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, TRAGSA i les seves filials (en aquest cas TRAGSATEC) tenen el caràcter de medis propis instrumentals i serveis tècnics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i de la resta d'ens de dret públic o privat integrats en el sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma, estant obligades a realitzar, amb caràcter exclusiu, les feines que els hi encomanin.
6. Aquesta condició de medi propi i servei tècnic fa que les relacions de TRAGSA i la seva filial amb l'Administració General de l'Estat, les Comunitats Autònomes i els poders adjudicadors dependents d'elles tinguin naturalesa instrumental i no contractual, articulant-se a través d'encàrrecs de gestió, l'àmbit dels quals resta exclòs del TRLCSP, essent així de caràcter intern, depenent i subordinat.
7. Els Estatuts Socials de TRAGSATEC estableixen, entre d'altres, les següents especificacions respecte al seu objecte social *«l'elaboració o realització de tot tipus d'estudis, plans, projectes, direccions d'obres, memòries, informes, dictàmens i, en general, totes les activitats d'enginyeria, assessorament tècnic, informàtic, econòmic o social, i qualsevol tipus de consultoria i d'assistència tècnica i formativa en matèria de gestió, organització, recopilació, tractament i digitalització documental, de gestió i de conformació de biblioteques, registres, arxius...»*

Per això, es considera convenient fer l'encàrrec de gestió a Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC), d'acord amb les prescripcions tècniques i tarifes que s'adjunten a l'expedient.



## Fonaments de dret

1. Els articles 4.1 *n* i 24.6 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
2. La Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de les Illes Balears.
3. L'article 15 del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. El Conveni de 8 de març de 2010 entre la Gerència de Infraestructura i Equipament de la Defensa i el Consell Insular d'Eivissa en relació amb la infraestructura, terrenys i instal·lacions d'aquarterament «Sa Coma», el «Polvorín de Santa Gertrudis» i tres parcel·les en les proximitats de la antiga Comandància Militar, a l'illa d'Eivissa.
5. El Conveni marc de col·laboració, de 22 de novembre de 2012, entre el Ministeri de Defensa i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de protecció civil i gestió d'emergències.
6. L'Acord de la Comissió per a la determinació de les tarifes de TRAGSA, de 25 de maig de 2017, pel qual s'actualitzen els preus simples de les tarifes 2015 i es revisen els coeficients per a l'actualització dels preus simples en actuacions no subjectes a impostos.
7. El Decret 62/2006, de 7 de juliol, pel qual es regula el règim de control intern que ha d'exercir la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
8. El Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el text consolidat del Decret sobre contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tot això, dict la següent

## Resolució

1. Aprovar l'expedient de l'encàrrec de gestió a Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC) per dur a terme la redacció del projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de l'edifici «Antic magatzem de baixa i capella» a Sa Coma (Eivissa)
2. Disposar que les actuacions que s'han de desenvolupar han de complir tots els requeriments funcionals i tècnics descrits en el Plec de prescripcions tècniques; concretament, els treballs es desenvoluparan en les següents fases:
  - Treballs previs.
  - Redacció de l'avantprojecte.
  - Redacció del projecte bàsic i d'execució.
3. Autoritzar i disposar una despesa de 35.653,88 € a favor de Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC), amb NIF A79365821, amb càrrec a la partida pressupostària 14301/223A01/63200/30 del pressupost de despeses de l'any 2017. No ha d'incloure l'IVA, ja que l TRAGSATEC hi està exempta.



4. Disposar que el director del projecte és el cap del Servei de Coordinació d'Emergències, de la Direcció General d'Emergències i Interior.
5. Disposar que el període d'execució ha de ser de dos mesos i mig comptadors des de la notificació de la Resolució d'aprovació de l'encàrrec.
6. Disposar que les retribucions de les prestacions dutes a terme ha de ser el cost de la prestació realment realitzada i s'ha de facturar mitjançant les tarifes de TRAGSA, aprovades per L'Acord de la Comissió per a la determinació de les tarifes de TRAGSA, de 25 de maig de 2017, pel qual s'actualitzen els preus simples de les tarifes 2015 i es revisen els coeficients per a l'actualització dels preus simples en actuacions no subjectes a impostos (publicat en el BOE núm. 143, de 16 de juny de 2017).
7. Disposar que el personal que l'empresa/medi propi destini a l'execució de l'encàrrec no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i ha de ser contractat per l'empresa/medi propi amb el règim o modalitat que legalment correspongui. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció de l'empresa/medi propi que l'hagi contractat sense que l'Administració pugui assumir funcions directives sobre el mateix i sens perjudici de les facultats que la legislació de contractes del sector públic reconegui a l'òrgan de contractació, en relació amb l'execució de l'encàrrec.
8. Disposar que l'execució de l'encàrrec es durà a terme sota la direcció d'un responsable de TRAGSATEC, nomenat a aquest efecte, que disposarà l'ordre dels treballs i les variacions que, si escau, siguin procedents.
9. Disposar que en els quinze dies següents a la notificació d'aquesta Resolució, TRAGSATEC ha de comunicar per escrit el nom de la persona responsable de les relacions i les qüestions que puguin sorgir per al desenvolupament dels treballs en què consisteix l'encàrrec.
10. Establir que el pagament corresponent a l'execució de l'encàrrec es farà en un abonament únic mitjançant la presentació prèvia de la corresponent factura per part de TRAGSATEC, degudament conformada pel responsable de l'encàrrec.

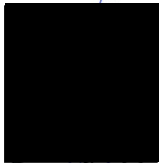
D'acord amb el que preveu la Llei de 25/2013, de 27 de novembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic i el Decret 3/2015, de 30 gener, pel qual es regula la facturació electrònica dels proveïdors de béns i serveis en l'àmbit de les seves relacions amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, les factures d'un import superior a 5.000 €, inclòs l'impost sobre el valor afegit, s'han de presentar electrònicament a través de la plataforma electrònica FACe. Les factures d'un import igual o inferior a 5.000 €, es poden presentar a través de la plataforma electrònica FACe o en format paper davant el registre de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques (carrer del Palau Reial, 17 07001 Palma).



11. Establir que l'encàrrec de gestió no es podrà prorrogar i modificar.
12. Establir que la comprovació material dels serveis executats per Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC) es durà a terme d'acord amb el que estableix l'article 28 del Decret 62/2006, de 7 de juliol, pel qual es regula el règim de control intern que ha d'exercir la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
13. Notificar aquesta Resolució a Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC).

Palma, 15 de novembre de 2017

La secretària general



Maria Begona Morey Aguirre  
Per delegació de la consellera d'Hisenda i  
Administracions Públiques (BOIB 101/2015)