



Assumpte: Informe de document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental de l'avantprojecte de nova canalització de xarxa municipal d'aigua potable des de la zona de Es Guix- edifici de Ses Cotxeres, arribant a la Casa Consistorial i finalitzant a l'edifici destinat a Protecció Civil en el TM d'Escorca.

Antecedents

1. Amb data 20-3-2018 té entrada en la CMAIB la sol·licitud d'informe per part del Consell de Mallorca – Servei Jurídic d'Urbanisme, de la canalització de xarxa municipal d'aigua potable d'Escorca. S'indica que es tramita l'expedient en el Consell Insular pel procediment establert en l'art. 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.

És sol·licita a la CMAIB informe segons l'establert en l'art. 34.2 i següents de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. S'aporta un exemplar en format paper de l'avantprojecte i document "d'Estudi d'Impacte ambiental. (RE 315/2018).

-Amb data 5-4-2018 la CMAIB sol·licita consultes segons l'art. 34 de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental a les següents administracions en relació a la documentació presentada pel Consell de Mallorca:

- Direcció general de Salut Pública i Participació. Conselleria de Salut (RS 5326/2018).
- D.G. d'Espais Naturals i Biodiversitat. Servei de Planificació (RS 172/2018).
- D.G. d'Espais Naturals, Servei de gestió forestal i protecció del sòl (RS 174/2018).
- D.G. d'Espais Naturals. Paratge Natural de la Serra de Tramuntana (RS 173/2018).



G
O
I
B
/

Segons l'art. 34.2 de la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental el document inicial del projecte contendrà com mínim , la següent informació:

- a. La definició , característiques i ubicació del projecte.
- b. Les principals alternatives que es considerin i una anàlisi dels potencials impactes de cada una d'elles.
- c. Un diagnòstic territorial i del medi ambient afectat pel projecte.

Presentada dita documentació a l'òrgan ambiental, la CMAIB elaborarà el document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental.

Per l'elaboració del document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental l'òrgan ambiental consultarà a les Administracions Públiques afectades i a les persones interessades. Les Administracions Públiques afectades i les persones interessades consultades deuran pronunciar-se en el termini màxim de 30 dies hàbils des de la recepció de la documentació.

La CMAIB ha sol·licitat al respecte consulta a les següents administracions afectades:

- D.G. de Salut Pública i Participació . Conselleria de Salut.
- D.G. d'Espais Naturals i Biodiversitat (Servei de Planificació, Servei de gestió forestal i Protecció del Sòl, Passatge Natural de la Serra de Tramuntana).
- D.G. de Recursos Hídrics (Servei d'aigües Superficials, Servei d'Estudis i Planificació).
- D. Insular de Cultura i Patrimoni . Consell de Mallorca.
- D.G. Insular d'Infraestructures i Mobilitat . Consell de Mallorca.

En el moment de redactar el present informe tècnic únicament s'han rebut els informes de les següents administracions consultades:

- Informe de la D.G. de Salut Pública i Participació de la D.G. de Salut. (Informe 15 maig -2018).
- Informe del Servei d'Ordenació del Territori. Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca (Informe de 7 de juny de 2018).

Una vegada rebuts els restants informes seran enviats a l'òrgan substantiu i al promotor perquè les tinguin en consideració a l'hora d'elaborar l'Estudi d'Impacte Ambiental.

Segons l'art. 35 de la Llei 21/2013 d'Avaluació ambiental, el promotor elaborarà l'estudi d'impacte ambiental que contindrà almenys la informació assenyalada en dit article en els termes desenvolupats en l'Annex VI de dita Llei. Els estudis d'impacte ambiental a més del



G
O
I
B
/

Part de les actuacions existeixen actualment si bé no s'ha acreditat la seva legalitat. Per dit motiu l'avantprojecte presentat contempla la totalitat de les actuacions.

L'objecte de la nova instal·lació és minimitzar el consum d'aigua, eliminar fuites i millorar les instal·lacions existents degut al seu deteriorament i mal estat.

La infraestructura, segons la documentació ambiental presentada és d'1,5 km de longitud discorre per zones protegides i va enterrada segons s'indica pel camí públic "Camí Vell Caimari - Lluç" de la ruta GR222 Artà- Lluç que es troba asfaltat.

El nucli del Guix s'abasteix de pou i l'aigua d'un dipòsit subministra per gravetat a tota la zona. Des d'aquesta connexió es pretén que arribi als edificis municipals de ses cotxeres, Casa consistorial i edifici de Protecció Civil.

En els trams asfaltats és demolirà el paviment existent i es repondrà de la mateixa manera que l'actual.

La canonada anirà soterrada en rasa.

En primer lloc es "procedirà a la realització de cales per localització de la canonada de PVC DN 125. Amb posterioritat s'instal·laran canonades de polietilè d'alta densitat.

L'avantprojecte contempla afectar a 462,90 m².

S'indica que el termini d'execució de les obres és de 6 mesos.

Consideracions tècniques

1. Es tracta d'un avantprojecte que no analitza amb detall totes les actuacions a realitzar. Molts detalls del mateix no apareixen en l'avantprojecte en si, sinó que figuren en el document ambiental. L'Estudi d'avaluació d'impacte ambiental ordinària ha d'incloure entre la documentació aportada un exemplar del projecte complet en què es definiran totes les actuacions i característiques del mateix.

2. L'Estudi d'impacte ambiental ha de contemplar una anàlisi i avaluació de totes les actuacions proposades i un estudi detallat de tots els factors ambientals afectats.

3. En l'anàlisi d'alternatives presentat es descarta l'alternativa zero donat que la infraestructura existent resulta antiquada, presenta abundants fuites i es troba en mal estat. Com alternativa 1 es proposa la substitució del tram entre Es Guix - Ses Cotxeres, s'implanta un nou tram entre Ses Cotxeres i Casa Consistorial i entre la Casa Consistorial i l'edifici de protecció civil s'instal·la un nou tram que recorre el camí asfaltat. Per la seva part l'alternativa 2 presenta un traçat de major longitud amb majors afeccions ambientals.

La informació aportada respecte a l'alternativa elegida (alternativa 1) resulta incompleta des del punt de vista d'anàlisi ambiental. Cal profunditzar en les afeccions.



G
O
I
B
/

gestionar d'acord amb l'establert en la normativa sectorial específica per cada tipus de residu.

13. Previsiblement es produiran durant les obres acopis de material. Cal analitzar les afeccions a zona protegida i afeccions a vegetació.

14. Durant les obres es produiran renou i pols. Cal avaluar la incidència dels impactes ja que es troben zones recreatives i d'excursionisme en l'àmbit. Per altre lloc cal avaluar l'afecció en espècies protegides.

15. Des del punt de vista paisatgístic s'indica que no hi ha afecció ja que la conducció anirà soterrada. No obstant cal avaluar les incidències sobre el paisatge en les obres de realització de rases.

16. L'Estudi d'impacte ambiental ha de contemplar, així com el projecte, les solucions preses en quant a desnivells i pendent del terreny.

17. L'Estudi d'impacte ambiental contendrà la informació assenyalada en l'art. 35 i en el terminis desenvolupats en l'annex VI de la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental. Així mateix en base a l'art. 17.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental ha d'incloure un annex d'incidència paisatgística.

INFORMES DE LES ADMINISTRACIONS AFECTADES

-Informe de Servei de Salut Pública i Participació- Conselleria de Salut de 15-5-2018:

S'ha de complir el Real Decret 140/2003 de 7 de febrer pel què s'estableix els criteris sanitaris de la qualitat d'aigua de consum humà. Així mateix s'ha de complir el Decret 53/2012 sobre vigilància sanitària d'aigües de consum humà.

- Servei d'Ordenació del Territori- Consell de Mallorca de 7 de juny -2018.

- No es té constància de la legalitat de la instal·lació existent per qual cosa l'avantprojecte presentat sol·licita l'interès general de tot el tram.

- Referent al tram de la xarxa, no queda clar a quins trams es pensa instal·lar la conducció.
- La nova xarxa "hauria de donar servei i estar dimensionada per a les edificacions existents".
- L'Avantprojecte presentat no especifica el consum d'aigua dels quatre edificis municipals. "Caldria aportar dades per justificar la necessitat i dimensió de la nova xarxa".
- Queda afectada per ARIP, AANP i APRS incendis, esllavissaments i erosió. Per tant serà necessari l'informe previ de l'administració competent en matèria de medi ambient.



G
O
I
B
/

L'Estudi d'impacte ambiental ha de tenir el contingut que assenyala l'art. 35 de la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental en els termes desenvolupats en l'annex VI de dita Llei.

D'acord amb l'art. 17.5 de la Llei 12/2016 de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, els estudis d'impacte ambiental han d'incloure a més del contingut mínim que estableix la normativa bàsica estatal d'avaluació ambiental, un annex d'incidència paisatgística que identifiqui el paisatge afectat, als efectes del seu desenvolupament, i, si escau, les mesures protectores, correctores o compensatòries.

L'estudi d'impacte ambiental tindrà especial consideració en els punts següents:

1. S'ha de justificar la instal·lació de la nova xarxa de conducció d'aigua potable. Hi ha que aportar dades de consum, i justificar la necessitat i dimensió de la nova xarxa.
2. Cal aclarir en el projecte en que trams s'instal·la la nova conducció ja que en la documentació aportada no queda amb claredat.
3. En el projecte s'ha de detallar totes les actuacions a realitzar. Per la seva part l'estudi d'impacte ambiental ha de contemplar totes les actuacions del projecte i avaluar ambientalment tots els factors ambientals afectats.
4. Cal analitzar en l'estudi d'alternatives, altres possibilitats diferents a l'execució de la canalització prevista.
5. La conducció afecta a espais protegits amb diferents figures de protecció. S'ha d'analitzar l'afecció a aquests espais.
6. Queden afectades APR d'esllavissaments, APR d'incendis i APR d'erosió. Cal analitzar els impactes i riscos en dites zones.
7. S'ha d'aclarir les característiques del pou d'abastiment i caudal autoritzat.
8. S'ha d'aclarir la superfície afectada per la conducció així com la seva incidència ambiental en l'entorn.
9. S'ha de concretar la vegetació afectada pel traçat de la conducció proposta.
10. S'aporten un llistat d'espècies protegides en la zona. S'ha de concretar la possibilitat d'afectar a espècies de flora i fauna protegides.
11. S'han d'establir mesures per evitar abocaments incontrolats durant les obres, ja que la major part del traçat discorre en zona de vulnerabilitat d'aqüífers alta.
12. La conducció proposta afecta a torrents. S'ha de contemplar i determinar les alteracions a domini públic hidràulic i zones de protecció.



G
O
I
B
/

- Servei de Residus. D.G. d'Educació ambiental , Qualitat ambiental i Residus.

Palma, 27 de juliol de 2018

La tècnica de la Comissió de
Medi Ambient de les Illes Balears

Maria Socias Fuster

Vist i plau
La cap del Servei
d'Assessorament Ambiental

Margarita Femenia Riutort