



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

Instruccions de la secretària de la Central de Contractació sobre el procediment de tramitació dels contractes basats en l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica per als edificis i instal·lacions de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i del seu sector públic instrumental, expedient núm. CC 3/2018 (AM)

El 16 de novembre de 2018, la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, com a òrgan de contractació centralitzada, ha adjudicat el nou Acord marc per al subministrament centralitzat d'energia elèctrica per als edificis i instal·lacions de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i del seu sector públic instrumental, expedient núm. CC 3/2018 (AM) —en endavant Acord marc.

L'Acord marc ha començat a vigir el 10 de desembre de 2018 i substitueix a l'anterior —expedient núm. CC 3/2016 (AM)— el qual, després de dos anys de vigència, finalitzà el 31 d'octubre de 2018, d'acord amb la clàusula 10.1 del Plecs de clàusules administratives particulars que el regien.

Aquest nou Acord marc, seguint amb l'estela de l'anterior, també pretén vetllar per la gestió correcta de la despesa energètica i s'ha dividit en dos lots definits pel tipus de determinació del preu de l'energia, així com pels punts de subministrament inclosos en cadascun d'ells. Lots que, tot seguit, s'especifiquen:

LOT 1: preus indexats. El preu del subministrament es calcula amb preus de l'energia amb indexació horària al mercat diari i s'hi inclouen els punts de subministrament, en mitja tensió, de l'Hospital d'Inca i de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

LOT 2: preus fixos. El preu del subministrament es calcula amb preus de l'energia fixos i aquest lot inclou tots aquells punts de subministrament no incorporats en el lot 1.

ASPECTES GENERALS DE L'ACORD MARC

1. Termini de vigència

El termini de vigència de l'Acord marc CC 3/2018 (AM) és d'un any, comptador des del 10 de desembre de 2018 i fins el 9 de desembre de 2019 i el motiu radica en què només existeix una oferta vàlida a ambdós lots. Cosa que, tal com disposa la clàusula 9.3 dels Plecs de clàusules administratives particulars que el regeixen —en endavant PCAP— implica una reducció del període inicial de vigència previst de l'acord marc. No obstant això, en aquest cas també s'ha previst una pròrroga obligatòria de 3 mesos de durada per al cas que el nou Acord marc no estigués encara adjudicat.

2. Valor màxim estimat

El valor màxim estimat és de setanta set milions cinc-cents vuitanta-quatre mil cinc-cents quaranta-tres euros amb quaranta-quatre cèntims d'euro (77.584.543,44€) . I la distribució per lots és la següent:

Lot 1, <i>subministraments amb preu indexat horari:</i>	24.792.962,56 €
Lot 2, <i>subministraments amb preu fix:</i>	52.791.580,87 €

3. Destinataris

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i els ens que integren el sector públic instrumental, d'acord amb el que s'estableix a l'article 2 del Decret 56/2012, de 13 de juliol.



G CONSELLERIA
O HISENDA
I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

4. Empresa seleccionada per ambdós lots

Endesa Energía, SAU, amb CIF A81948077.

5. Preus màxims d'adjudicació

Lot 1. Un valor MC en €/kWh, amb sis decimals, sense l'IVA ni l'impost elèctric, de 0,006314 €/kWh.

Lot 2. Els preus unitaris màxims del terme d'energia activa (PUEA) en €/kWh, sense l'IVA ni l'impost elèctric, són els següents:

Peatge d'accés	Període horari					
	P1	P2	P3	P4	P5	P6
2.0A	0,134347					
2.0DHA	0,149347	0,064347				
2.0DHS	0,159603	0,089603	0,069603			
2.1A	0,144347					
2.1DHA	0,159347	0,079347				
2.1DHS	0,173511	0,103511	0,073511			
3.0A	0,119347	0,104347	0,084347			
3.1A	0,105958	0,098187	0,079267			
6.1A	0,114245	0,104245	0,099245	0,094245	0,084245	0,069245
6.2A	0,103122	0,094905	0,091671	0,084492	0,084832	0,072752

CONTRACTACIÓ BASADA EN L'ACORD MARC

1. Òrgan de contractació

De conformitat amb els articles 12, 15 i 16 del Decret 56/2012, de 13 de juliol, pel qual es crea la Central de Contractació, es regula la contractació centralitzada i es



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

distribueixen les competències en aquesta matèria en l'àmbit de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i dels ens que integren el sector públic autonòmic, correspon a la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, com a òrgan de contractació centralitzada:

- Aprovar l'expedient de contractació i adjudicar els contractes basats en l'Acord marc;
- Tramitar les autoritzacions prèvies al Consell de Govern en els contractes basats que tinguin un valor estimat o impliquin despeses per un import superior a 500.000 €, d'acord amb l'apartat 5 de l'article 10 de la Llei 13/2017, de 29 de desembre, de pressuposts generals de Comunitat Autònoma de les Illes Balears;
- Redactar la memòria justificativa comprensiva dels antecedents de l'Acord marc, a què es refereix l'Acord del Consell de Govern de 12 de juliol de 2013 pel qual s'aplica la previsió de l'article 83.2 del Text refós de la Llei de finances respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de fiscalització prèvia limitada —modificat per l'Acord del Consell de Govern d'1 de setembre de 2017.

A la resta d'òrgans de contractació els correspon:

- Formular la proposta de contractació del subministrament d'energia elèctrica;
- Tramitar l'expedient de despesa, inclosa la fiscalització si s'escau;
- Tramitar les autoritzacions prèvies al Consell de Govern pel que fa als expedients de despesa de quantia superior a 500.000 €, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 10 de la Llei 13/2017, de 29 de desembre, de pressuposts generals de Comunitat Autònoma de les Illes Balears;
- Rebre els subministraments i efectuar-ne els pagaments;
- Informar la Secretaria de la Central de Contractació de les incidències que es puguin produir en l'execució dels contractes basats.



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

2. Contractes vigents. Règim transitori

Els contractes subscrits a l'empareda de la segona consulta de l'Acord marc núm. CC 3/2016 (AM) continuen vigents fins a 31 de desembre de 2018, sense possibilitat de pròrroga. En el cas que abans del 31 de desembre de 2018 calgui donar d'alta nous punts de subministrament, aquests s'hauran d'incloure en el contracte vigent, sempre i quan no superin els imports prevists a la clàusula 52 dels Plecs de clàusules administratives particulars (sobre els imports màxims de modificació dels contractes) que regien l'Acord marc CC 3/2016 (AM).

3. Durada dels contractes

D'acord amb la clàusula 39 dels PCAP els contractes basats s'iniciaran l'1 de gener de 2019 (o el dia de la seva formalització si aquesta fos posterior) i finalitzaran el 31 de desembre de 2019, sense possibilitat de pròrroga.

4. Pressupost base de licitació

La Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic efectuarà l'estimació de despesa per a cada òrgan gestor, de conformitat amb la clàusula 37 dels PCAP.

L'estimació, que inclou l'impost sobre el valor afegit, s'efectua en base a la previsió de les necessitats energètiques de cada òrgan gestor i als preus d'adjudicació de l'Acord marc.

Un cop efectuada l'estimació de la despesa, la Central de Contractació la comunicarà a cada òrgan gestor perquè elabori la proposta de contracte basat.

Malgrat la durada del contracte és d'un any natural (de l'1 de gener al 31 de desembre de 2019) el pressupost base de licitació s'ha calculat en funció del preu que, efectivament, s'ha d'abonar dins de cada anualitat (2019 i 2020), per la qual



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

cosa, com a regla general, els contractes basats seran pluriennals. Excepció feta dels destinataris de l'Acord marc que vagin per comptabilitat patrimonial.

En l'annex A, adjunt a aquestes instruccions, s'indiquen els imports del pressupost base de licitació, així com el valor estimat dels contractes basats de tots els destinataris de l'Acord marc. Mentre que, en l'annex B, s'hi relacionen els punts de subministrament que, a dia d'avui, pertanyen a cada òrgan de contractació.

5. Valor estimat

El valor estimat del contracte basat s'ha calculat de conformitat amb allò que disposa l'article 101 de la LCSP. D'aquesta forma al pressupost del contracte (sense IVA) se li han afegit les possibles modificacions, establertes a la clàusula 52 dels PCAP, les quals, tot seguit, s'especifiquen:

- un 10% per increment de les necessitats inicialment previstes.
- un 5% per possibles canvis regulatoris que afectin a la determinació del preu de l'energia.
- un 5% per incorporació al contracte de nous punts de subministrament.

6. Procediment de contractació

Els contractes basats s'han d'adjudicar conforme als termes establerts en l'acord marc i no s'ha de convocar cap nova licitació.

Els contractes basats no podran incloure preus ni condicions o prestacions diferents a les establertes en l'acord marc i en l'oferta de l'adjudicatari.

Quan correspongui, en l'adjudicació del contracte basat s'establiran les condicions d'execució de les instal·lacions fotovoltaïques (data d'inici de les mateixes, termini d'execució...).



6.1. Proposta de contractació

Una vegada rebudes les estimacions pressupostaries, les entitats destinatàries han d'emplenar la proposta de contractació (annex 1 o 2, segons el lot que correspongui) a favor d'Endesa Energía, SAU.

6.2 Contractes subjectes a fiscalització prèvia

- a) La proposta de contractació (annex 1 o 2) s'ha de trametre a la Central de Contractació signada per l'òrgan competent per autoritzar i disposar la despesa, juntament amb una còpia de la documentació següent:
- Document comptable, RF;
 - Informe pluriennal corresponent;
 - Resolució anticipat de despesa;
 - Relació de punts de subministrament de l'entitat;
 - Acord del Consell de Govern pel que fa als expedients de despesa de quantia superior als 500.000 €, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 10 de la Llei 13/2017, de 29 de desembre, de pressuposts generals de Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- b) Una vegada que la Secretaria hagi examinat la sol·licitud i hagi comprovat els aspectes formals i materials requerits, ha d'elevat a l'òrgan de contractació la proposta d'aprovació de l'expedient. Aquesta proposta s'ha de trametre, juntament amb la memòria justificativa comprensiva dels antecedents de l'acord marc, a les conselleries per a la fiscalització corresponent.
- c) Un cop la intervenció delegada hagi emès l'informe favorable de fiscalització prèvia limitada, les conselleries i organismes que fiscalitzen prèviament, n'han d'enviar una còpia a l'òrgan de contractació mitjançant la Central de Contractació, el qual, tot seguit, ha d'aprovar l'expedient.



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

- d) Una volta, la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques ha aprovat l'expedient ho trametrà a l'òrgan de contractació corresponent, per tal que aquest n'autoritzi la despesa i, al més aviat possible, faci arribar a la Central de Contractació una còpia de resolució d'autorització de la despesa, així com del document comptable pertinent (A).
- e) Tot d'una que la Central de Contractació rebi la resolució autorització de la despesa, i el document comptable pertinent, l'òrgan de contractació centralitzada adjudicarà l'expedient.
- f) La Central de Contractació trametrà a la conselleria interessada una còpia de les resolució perquè l'òrgan competent i disposi la despesa. S'ha de fer arribar una còpia de la resolució i una altra del document comptable corresponent (D) a la Central de Contractació.

IMPORTANT: com s'ha explicat en aquest punt l'òrgan de contractació centralitzada NO podrà ADJUDICAR el contracte basat, fins que no disposi de la resolució d'AUTORITZACIÓ de la despesa i del document comptable A, per la qual cosa és molt important que aquests documents s'enviïn al més aviat possible, als efectes de no endarrerir l'adjudicació dels contractes basats.

6.3 Contractes no subjectes a fiscalització prèvia per raó del subjecte (entitats no subjectes a fiscalització prèvia) o per raó de la quantia

6.3.1 Procediment comú conselleries i ens instrumentals

- a) Les conselleries i les entitats han de dur a terme les actuacions que preveu la lletra a de l'apartat 6.2. No obstant això, s'ha de tenir en compte, d'una banda, que les entitats que no empren el SAP, en lloc del document



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

comptable RF, han de trametre un certificat d'existència de crèdit (o informe de la seva unitat de gestió econòmica, que disposen de finançament suficient per assumir la despesa que la contractació comporta) amb la distribució pluriennal corresponent. Les entitats que vagin per comptabilitat patrimonial tampoc requeriran d'informe de la Direcció General de Pressuposts i Finançament, ni d'anticipat de despesa.

- b) La Secretaria de la Central ha d'examinar la documentació i, una vegada comprovats els aspectes formals i materials requerits, ha d'eleva a la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques una proposta i resolució d'aprovació de l'expedient del contracte basat en els termes de la proposta de contractació. L'òrgan de contractació ha de dictar-ne resolució.

6.3.2. Continuació del procediment a seguir per les conselleries i entitats que empren SAP (que estan subjectes a fiscalització prèvia)

- a) Un cop, l'òrgan de contractació centralitzada ha aprovat l'expedient ho trametrà als òrgans de contractació que empren SAP, per tal que aquests n'autoritzin la despesa i, el més aviat possible, facin arribar a la Central de Contractació una còpia de resolució d'autorització de la despesa, així com del document comptable pertinent (A).
- b) Tot d'una que la Central de Contractació rebi la resolució d'autorització de la despesa i el document comptable, l'òrgan de contractació centralitzada adjudicarà l'expedient.
- c) La Central de Contractació trametrà a la conselleria i entitats interessades una còpia de les resolució perquè l'òrgan competent disposi la despesa. S'ha de fer arribar una còpia de la resolució i una altra del corresponent document comptable (D) a la Central de Contractació.



6.3.3. Continuació del procediment a seguir per la resta d'entitats

- a) La Secretaria de la Central examinarà la documentació i, una vegada comprovats els aspectes formals i materials requerits, elevarà a la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques una proposta d'adjudicació en els termes de la proposta. L'òrgan de contractació en dictarà resolució.
- b) La Central de Contractació trametrà a l'entitat destinatària una còpia de la resolució d'aprovació de l'expedient i l'entitat destinatària farà els tràmits comptables oportuns. Igualment la Central de Contractació trametrà la resolució d'adjudicació del contracte basat i l'entitat destinatària realitzarà els tràmits comptables corresponents d'acord amb la seva normativa d'aplicació. S'ha de fer arribar una còpia d'aquesta documentació a la Central de Contractació.

6.4 Perfeccionament dels contractes

De conformitat amb l'article 36.3 de la LCSP i la clàusula 38.3 dels PCAP el contracte basat es perfecciona amb la seva adjudicació.

Els contractes basats s'executaran amb estricta subjecció a les condicions establertes en els plecs de clàusules administratives particulars i en els de prescripcions tècniques particulars que regeixen l'Acord marc en el qual es basen, al document de la seva formalització i a aquestes instruccions.

7. Modificació dels contractes

A més de per les causes previstes en l'article 205 de la LCSP, els contractes basats podran modificar-se en els casos establertes a la clàusula 52 dels PCAP:



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

- fins a un 10% del pressupost inicialment fixat per increment de les necessitats inicialment previstes (Disposició addicional 33 de la LCSP).
- fins a un 5% del pressupost inicialment fixat per possibles canvis regulatoris que afectin a la determinació del preu de l'energia.
- fins un 5% del pressupost inicialment fixat per incorporació al contracte de nous punts de subministrament.
- per baixa dels punts de subministrament o la seva substitució per uns altres.

Els òrgans gestors hauran de trametre la seva proposta de modificació a la Central de Contractació emplenant l'annex 4 adjunt a aquestes instruccions.

Per increment de les necessitats inicialment previstes i per donar d'alta nous punts de subministrament se sol·licitarà a la Direcció General d'Energia i Canvi climàtic l'estimació de la despesa. Mentre que les modificacions ocasionades per canvis regulatoris, l'esmentada Direcció General la remetrà d'ofici a l'òrgan gestor.

En el cas que sigui necessari tramitar una modificació del contracte basat, la proposta a la Central de Contractació s'ha de fer sempre amb antelació suficient a la data d'inici de la modificació del contracte i en tot cas abans de la finalització del contracte i es farà arribar una còpia de la resolució que autoritzi i disposi la despesa de l'expedient modificat, a la Central de Contractació.

Si a causa de les actuacions de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic en matèria d'eficiència energètica, en el marc del pla d'estalvi energètic, fos necessari efectuar canvis de titular del subministrament, de tensió, de potències contractades, canvis en el contracte amb la distribuïdora com a conseqüència de l'execució de noves instal·lacions d'autoconsum, o altres ajustaments o variacions que no impliquin modificació del contracte als efectes previstos en els articles 203 i següents de la LCSP, aquestes variacions seran obligatòries per al contractista sense que sigui necessària la tramitació d'expedient de modificació, per bé que es deixarà constància a l'expedient de les variacions produïdes.



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES

8. Penalitats i causes de resolució dels contractes

Les clàusules 53 i 55 dels PCAP inclouen la relació dels incompliments i les penalitats que podran imposar-se prèvia instrucció de l'expedient contradictori pertinent així com les causes de resolució dels contractes basats.

Les persones que hagin estat designades per cada òrgan de contractació com a responsables del seguiment de l'execució del contracte basat, els gestors energètics locals, així com el personal de les àrees de gestió econòmica i contractes de cada òrgan de contractació comunicaran al responsable de l'Acord marc les incidències detectades en la prestació.

9. Valoració de l'execució dels contractes derivats

D'acord amb la clàusula 54 dels PCAP, la Central de Contractació establirà els procediments i mitjans que consideri oportuns per a un efectiu control de la prestació contractada. En qualsevol moment podrà efectuar enquestes de satisfacció del servei, comprovacions sobre la seva qualitat i podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària qualsevol informació relativa a la facturació, seguiment del pagament i execució del contracte, i l'empresa estarà obligada a facilitar-la.

11. Comunicacions amb la Central de Contractació

Les comunicacions a la Central de Contractació previstes en aquesta instrucció es faran via l'adreça electrònica subenergiaelectrica@cdc.caib.es

Persones de contacte per a qüestions de caire administratiu:

- Joana M. Garcias (ext. 66985).
- M^a Dolores Nieto (ext. 66990)



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES
/

Persona de contacte per a qüestions de caire tècnic:

– Mateu Ferrer Serra (ext. 89575)

Persona responsable per part de l'empresa:

– Malena Villarías Esquivias. Telèfon: 656600498.
Correu electrònic: magdalena.villarias@endesa.es

Palma, 28 de desembre de 2018

La secretària de la Central de Contractació

Assumpta Iturbide Bernaus