

**LISTADO DE ADJUDICATARIOS Y PRECIOS MÁXIMOS UNITARIOS HOMOLOGADOS REVISADOS EN 2014
(IVA EXCLUIDO)**

LOTE 1 MALLORCA ADJUDICATARIOS Y PRECIOS €/m²/AÑO (SIN IVA)						
Tipo de dependencias	BALIMSA	EXTERNA	BRILLOSA	KLÜH LINAER	CISNSA	
Despachos	22,11	18,65	18,9	23,12	23,37	
Laboratorios	25,13	23,32	22,67	3,02	4,02	
Estaciones	12,06	9,5	7,56	15,08	22,11	
Andenes	4,52	9,5	4,53	6,03	3,02	
Centros de Salud	25,13	20,73	26,15	23,12	5,03	
Institutos y Conservatorios	15,08	17,41	17,01	23,12	23,37	
Museos	5,53	17,41	15,12	23,12	7,04	
Puertos	2,01	3,73	17,01	2,01	2,01	
Instalaciones deportivas	5,03	16,58	11,34	10,05	14,88	

LOTE 2 MENORCA ADJUDICATARIOS Y PRECIOS €/m²/AÑO (SIN IVA)						
Tipo de dependencias	BALIMSA	EXTERNA	BRILLOSA	KLÜH LINAER	VALORIZA	
Despachos	21,61	18,65	18,9	23,12	26,18	
Centros de Salud	25,13	20,73	26,15	23,12	26,58	
Institutos y Conservatorios	10,05	17,41	17,01	23,12	26,58	
Puertos	2,01	3,73	13,06	2,01	10,63	

LOTE 3 EIVISSA - FORMENTERA ADJUDICATARIOS Y PRECIOS €/m²/AÑO (SIN IVA)						
Tipo de dependencias	BALIMSA	EXTERNA	BRILLOSA	KLÜH LINAER	CISNSA	
Despachos	22,11	18,65	18,9	23,12	23,32	
Centros de Salud	25	20,73	26,15	23,12	10,05	
Institutos y Conservatorios	13,07	17,42	18,38	23,12	22,62	
Puertos	2,01	3,73	13,6	2,01	7,69	

Estos precios son el resultado de aplicar el 0,51% (85% de 0,6%) a los precios homologados para el segundo año de vigencia del Acuerdo Marco.



**Govern
de les Illes Balears**

Conselleria d'Hisenda i Pressuposts
Direcció General del Tresor,
Política Financera i Patrimoni
Central de Contractació

Exp. CONTR 2012 3737
Doc: Proposta
resolució/resolució
Emissor: CC/MM/CS

Proposta de resolució de la secretària de la Central de Contractació i Resolució del conseller d'Hisenda i Pressuposts d'aprovació de la revisió dels preus homologats de l'Acord marc dels serveis de neteja de les dependències de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i dels ens que integren el sector públic autonòmic (CONTR 2012 3737)

1. Per Resolució del conseller d'Administracions Públiques de 5 d'abril de 2013 es va adjudicar l'Acord marc d'homologació dels serveis de neteja e les dependències de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i dels ens que integren el sector públic autonòmic. A les empreses Balimsa, Brillosa, Cinsa, Externa, Ferroser Klüh Linaer España, Optima y Valoriza. La formalització de l'Acord marc es va publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 93, de 4 de juliol de 2013, BOE nº 157 de 2 de juliol de 2013 i DOUE DO/S 121 de 25 de juny de 2013.
2. L'article 89 del TRLCSP disposa que la revisió de preus dels contractes tindrà lloc quan s'hagi executat, al menys, en el 20 % del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.
3. La lletra F del quadre de característiques i la clàusula 23 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'Acord marc estableixen que el sistema de revisió de preus prendrà com a índex de referència l'índex de preus al consum interanual a l'àmbit de les Illes Balears, sense que pugui superar, en cap cas, el 85% de la variació experimentada per aquest índex.
4. D'acord amb les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística, l'increment experimentat per l'índex de preus al consum referit a les Illes Balears entre el maig de 2013 i el maig de 2014 és del 0,6 %.
5. En data 25 d'agost de 2014, a proposta de la secretària de la Central de Contractació, el conseller d'Hisenda i Pressuposts ha dictat Resolució d'inici de l'expedient , atès que ha transcorregut un any des de la seva formalització i s'ha executat en un 24,40 % el seu valor màxim estimat.
6. En data 25 d'agost de 2014 s'ha notificat la proposta a les empreses interessades atorgant-les un termini de cinc dies per formular al·legacions, sense que se n'hagi formulat cap.



Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Hisenda i Pressuposts que dicti una resolució en els termes següents:

1. Aprovar la revisió dels preus homologats per l'Acord marc de neteja de les dependències de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i els ens del sector públic instrumental (expedient CONTR 2012 3737) mitjançant l'aplicació 0'51 %, com a resultat d'aplicar el 85 % al 0'6% de variació de l'IPC interanual a l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, corresponent al darrer mes anterior a la formalització de l'Acord marc (maig 2013 a maig 2014) d'acord amb les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística.
2. Notificar la resolució a les empreses amb les quals es va subscriure l'Acord marc i publicar-la al perfil del contractant.

Contra aquesta Resolució, que exhauereix la via administrativa, es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 66 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, davant el conseller d'Hisenda i Pressuposts o davant la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació.

En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 9 de setembre de 2014
La Secretària de la Central de Contractació


Maria Matilde Martínez Montero

Conforme amb la proposta, en dicto Resolució.
El conseller


Josep Vicente Mari Bosó