



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Data d'aprovació de l'Òrgan de Contractació: 5 de setembre de 2012.

ACORD MARC DE SERVEIS

Procediment d'adjudicació: **OBERT**

Tramitació: **ORDINÀRIA** **URGENT**

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: Sí NO

DESCRIPCIÓ DE L'ACORD MARC

Òrgan de contractació: Conseller d'Administracions Públiques
Departament o servei: Central de Contractació
Responsable de l'acord marc: Secretària Central de Contractació

OBJECTE: determinació dels serveis de neteja en els edificis, locals i dependències que podran contractar les entitats destinatàries de l'Acord Marc.

CPV 90919200
CPA 812110

Número exp.: CONTR 2012 3737

Necessitats administratives que s'han de satisfer: Homologació dels serveis de neteja per a tota l'Administració de la CAIB i el sector públic autonòmic per tal de donar compliment a les mesures de contenció de despesa corrent en béns i serveis previstes al Pla per a l'Equilibri econòmic de les Illes Balears.
--

Perfil del contractant: www.plataformadecontractacio.caib.es
--



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

1. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE L'ACORD MARC

A.1 PREU UNITARI DE LICITACIÓ

L'oferta econòmica es farà per preus unitaris €/m2/any segon el tipus d'instal·lacions o dependències d'acord amb el model d'oferta econòmica. Aquests preus seran els preus d'adjudicació homologats de l'acord marc.

El preu màxim m2/any per a tots els lots i tots els tipus d'instal·lacions de **26,45 € més IVA, que fa un total de 32,00 € m2/any..**

A.2 VALOR ESTIMAT DE L'ACORD MARC

Total: 32.000.000,00 € per als dos anys de durada més les possibles pròrrogues

B. DURADA DE L'ACORD MARC. TERMINI D'EXECUCIÓ

Durada de l'acord marc: 2 anys comptadors des de la data de formalització de l'acord marc

C. ADMISSIÓ DE PRÒRROGA DE L'ACORD MARC

NO

SÍ

Condicions en què es durà a terme la pròrroga (termini, preavis, etc.): L'acord marc és podrà prorrogar per un termini màxim de 2 anys, de mutu acord entre l'Administració i, al manco, la majoria dels adjudicataris de l'acord marc. Les eventuais pròrrogues es formalitzaran en document administratiu. Amb aquest objectiu, la Central de Contractació farà la corresponent comunicació a les empreses dos mesos abans de la data de finalització del termini inicial de vigència corresponent de l'Acord marc

D. TERMINI DE GARANTIA

No s'estableix

E. SOLVÈNCIA

E.1 Classificació dels contractistes per a tots els lots. Per a la licitació d'aquest Acord marc la categoria mínima exigida serà la A. Cal tenir en compte, però, que la categoria específica per a cada contractació derivada s'exigirà pels òrgans de contractació de conformitat amb el que s'estableix a l'article 65 del TRLCSP.

Grup U	Subgrup 1	Categoria A	Tipus d'activitat SERVEIS DE NETEJA
-----------	--------------	----------------	--

E.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Criteris de selecció:



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

E.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 78 TRLCSP

Criteris de selecció:

E.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP

a) Les empreses licitadores persones jurídiques estrangeres nacionals d'estats membres de la Unió Europea que vulguin licitar per a un, varis o tots els lots dels serveis de neteja, hauran de demostrar la seva solvència econòmica acreditant una xifra de patrimoni net (,Apartat A: Patrimoni net' dels corresponents balanços) no inferior a la meitat del seu capital social. Amb aquesta finalitat aportaran els comptes anuals dels dos exercicis anteriors, degudament presentats en el corresponent registre mercantil, comercial o en el registre oficial preceptiu que resulti d'aplicació, d'acord amb la normativa reguladora de l'estat de procedència.

b) A més, les empreses licitadores hauran de declarar la relació dels principals serveis o treballs realitzats que tinguin relació amb l'objecte de l'acord marc en els darrers tres anys que inclogui import, dates i destinatari públic o privat, dels mateixos. Aquests serveis s'acreditaran mitjançant certificats emesos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de dret públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat emès per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari.

En cas que l'empresa no faci tres anys que s'ha creat o que ha iniciat la seva activitat, la relació ha de correspondre a la totalitat del termini d'activitat.

La declaració es realitzarà de conformitat amb l'annex 3 del present plec.

Les empreses hauran d'acreditar una mitjana de volum de contractació en els darrers tres anys de, com a mínim, 500.000 € , IVA exclòs

E.5 Concreció de les condicions de solvència

A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix l'adscripció a l'execució de l'acord marc, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials següents:

Especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació. Art. 64.1 TRLCSP

- SÍ
 NO

Compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució de l'acord marc els mitjans personals o materials indicats. Art. 64.2 TRLCSP

- SÍ
 NO

Caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'art. 223.f:

- SÍ
 NO



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

E.6 Habilitació empresarial o professional exigida

--

F. REVISIÓ DE PREUS

<input type="checkbox"/> No escau <input type="checkbox"/> Fórmula: <input checked="" type="checkbox"/> Variació de l'IPC <input type="checkbox"/> Altres: Sistema d'aplicació: La revisió de preus de l'acord marc tindrà lloc en els termes previstos a la legislació de contractes del sector públic i el sistema de revisió prendrà com a índex de referència l'IPC interanual en l'àmbit de les Illes Balears, sense que pugui superar en cap cas el 85% de variació experimentada per aquest índex.

G. GARANTIES

G.1 Garantia provisional: màxim 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs)

<input type="checkbox"/> Import: <input checked="" type="checkbox"/> No escau
--

G.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

<input type="checkbox"/> En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP <input type="checkbox"/> Mitjançant retenció de preu (art. 96.2 TRLCSP) <input checked="" type="checkbox"/> No escau
--

G.3 Garantia complementària: màxim 5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

<input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SÍ Percentatge:

H. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: Secretaria de la Central de Contractació. Pça. Drassana 4, 1er pis. 07012-Palma Data límit: 5 d'octubre de 2012 Hora límit: 14:00 hores
Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta: - Fax: 971.17.62.77 - Correu electrònic: centraldecontractacio@caib.es



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

I. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

<input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SÍ Elements i condicions sobre els quals s'accepten:
--

J. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP

Es consideraran ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles proposicions el preu unitari mig ponderat de les quals (calculat als efectes de valoració del preu) estigui per sota de la mitjana aritmètica de tots els presentats en més de 10 unitats percentuals i no obtinguin puntuació en, almenys, dos criteris de ponderació, dels continguts al Quadre 2 d'aquest Plec.

També es consideraran en aquesta situació, quan el valor baixi en 15 unitats percentuals i no obtinguin puntuació en un dels altres criteris de ponderació, o quan baixi en 20 unitats el preu, encara puntuï en tots els altres criteris, o quan qualsevol que sigui el preu ofert, no puntuï en cap dels altres criteris.

K. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.5 i DA 4a TRLCSP)

Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, i quan escaigui segons la clàusula 15.5, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indica-ne una o l'ordre de preferència):

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2
<input type="checkbox"/> Empreses d'inserció (DA 4a.3)
<input type="checkbox"/> Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 4a.4
<input type="checkbox"/> Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 4a.5 |
|---|

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC. Art. 118 TRLCSP

--

M. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT

Màxim 2.000,00 € que aniran a càrrec dels adjudicataris dels diferents lots de l'acord marc en proporció al valor estimat dels mateixos.

N. PROGRAMA DE TREBALL EN CONTRACTES DE TRACTE SUCCESSIU

<input type="checkbox"/> SÍ. Termini de presentació per a l'aprovació: <input checked="" type="checkbox"/> NO
--



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

O. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 227 TRLCSP

- No es permet
- Es permet en les condicions següents: un màxim del 50% en serveis de neteja general i fins al 100% en els serveis de desinfecció, desratització i desinsectació.
- S'exigeix la presentació d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar en els termes de l'article 227.2.a del TRLCSP
- S'exigeix la subcontractació amb empreses especialitzades. Parts del contracte que s'han de subcontractar i habilitació professional o classificació exigides:

P. LLOC DE LLIURAMENT O PRESTACIÓ

Illes Balears

Q. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST ACORD MARC NO INCLOSES EN L'ART. 212 TRLCSP

Veure clàusula 33

R. MODIFICACIÓ DE L'ACORD MARC

Veure clàusula 27

S. RESOLUCIÓ DE L'ACORD MARC

Causas especials de resolució de l'acord marc:

- la no participació sense causa justificada en més de tres invitacions als procediments derivats. La justificació d'impossibilitat de concurrència en la licitació corresponent es realitzarà mitjançant la presentació de l'escrit pertinent davant l'òrgan de contractació.
- l'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte de l'acord marc.
- l'acumulació de tres informes negatius del grau de satisfacció en l'execució del contracte, en relació amb el que estableix la clàusula trenta-quatre d'aquests plecs.
- en general, la manca manifesta de veracitat dels continguts de qualsevol dels documents i declaracions aportats en els sobres 1, 2, 3 i 4.
- en particular, la manca de veracitat en la informació lliurada relativa a les dades sobre la subrogació de personal.

Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 150.6 TRLCSP):

Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució de l'acord marc:

T. TERMINI ESPECIAL DE RECEPCIÓ. Art. 222.2 TRLCSP



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

U. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

- SÍ
 NO

V. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

Les empreses licitadores hauran d'indicar, tal com s'assenyala en l'article 140 TRLCSP, si s'escau, mitjançant una declaració complementària a lliurar en cadascun dels sobres, quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència del sobre 1 i quins documents i dades tècniques incorporades en la proposició, en el sobre 2 i 3 són, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. El model de declaració figura com Annex 11.

W. OBSERVACIONS

S'aplicaran, a més dels criteris de valoració que es descriuen a continuació, les pautes selectives generals que s'estableixen a la clàusula dotzena del present PCA.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

II. QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació de l'acord marc, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació següent, són:

Criteri	Ponderació
1. Preu/m2/any	50
2. Pla de qualitat adaptat a l'Acord Marc	20
3. Criteris ambientals	20
4. Formació	10

S'aplicaran, a més dels criteris de valoració definits, les següents **pautes selectives generals**:

- . El **nombre màxim d'empreses adjudicatàries** que es podrà seleccionar en els lots objecte de licitació serà de:
 - **8** empreses al lot de **Mallorca** sempre que superin la **puntuació mínima de 60 punts**.
 - **5** empreses a **la resta de cada uns dels lots** sempre que superin la **puntuació mínima de 60 punts**.

Per procedir a aquesta selecció es sumarà la puntuació obtinguda per cada empresa licitadora després de l'anàlisi dels sobres 2, 3 i 4.

Els lots objecte de licitació quedaran deserts si no és possible adjudicar l'Acord marc com a mínim a dos empreses.

B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

Les fórmules per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte dels criteris d'adjudicació és la següent:



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

1. Les ofertes es formularan en **preu unitari €/m2/any** per als tipus de dependències que s'assenyalen al model d'oferta econòmica per a cada lot.

Coefficients de ponderació dels preus unitaris LOT 1 MALLORCA:

Tipus de dependències	Coefficient
Despatxos (dependències administratives banys inclosos)	0,3
Laboratoris	0,005
Estacions	0,07
Andanes	0,03
Centres de Salut	0,005
Instituts i Conservatoris	0,18
Museus	0,01
Ports	0,3
Instal·lacions esportives	0,1

Coefficients de ponderació dels preus unitaris LOT 2 MENORCA:

Tipus de dependències	Coefficient
Despatxos (dependències administratives banys inclosos)	0,2
Centres de Salut	0,1
Instituts i Conservatoris	0,2
Ports	0,5

Coefficients de ponderació dels preus unitaris LOT 3 EIVISSA-FORMENTERA:

Tipus de dependències	Coefficient
Despatxos (dependències administratives banys inclosos)	0,15
Centres de Salut	0,05
Instituts i Conservatoris	0,3
Ports	0,5

Per a cada oferta i en cada lot s'obtindrà el valor per l'aplicació de la fórmula de la següent manera:

- Es sumaran els productes resultants de multiplicar cada preu unitari ofert pel seu coeficient.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

- El valor que resulti serà el valor de l'oferta tan sol als efectes de valoració d'aquest criteri ja que l'adjudicació s'efectuarà pels preus unitaris assenyalats en la oferta econòmica.

Les ofertes de preu unitari que superin per a qualsevol tipus d'instal·lació el preu unitari de 32,00 € quedaran excloses de la licitació.

També quedaran excloses les empreses que no presentin oferta per a tots els preus unitaris establerts al model d'oferta econòmica per a cada lot.

- Per obtenir la puntuació corresponent als valors obtinguts de les operacions anteriors s'aplicaran els següents criteris:

El preu mig ponderat més econòmic obtindrà la màxima puntuació i el preu mig igual al de licitació 0 punts. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació Oferta } n = 50 \times \frac{\text{Preu mig ponderat licitac. (32,00)} - \text{Preu mig ponderat oferta } n}{\text{Preu mig ponderat licitac. (32,00)} - \text{Preu mig ponderat més baix}}$$

2. Pla de qualitat (20 punts)

Sens perjudici dels requeriments mínims establerts en el plec de prescripcions tècniques, es puntuarà un màxim de 20 punts la presentació d'un pla de qualitat adaptat a l'Acord marc referit als següents àmbits i amb la puntuació màxima parcial que tot seguit s'especifica:

- Mesures proposades relatives al control de l'execució del servei, la seva qualitat i la satisfacció del client així com per a la resolució de les incidències que puguin sorgir en l'execució dels contractes derivats, tenint en compte l'abast territorial de l'Acord marc i el o els lots a què es presenta cada licitador (màxim 10 punts). Annex núm.7
- Mesures ambientals en relació als residus generats pel propi servei de neteja (10 punts). Es valoraran propostes relatives a la utilització de productes amb envasos de gran capacitat o amb dosificadors precisos, productes concentrats o envasos reutilitzables. També procediments de neteja que minimitzen la generació de residus així com l'elaboració d'un pla de gestió dels residus d'envasos dels productes de neteja. Annex 8.

En aquest sentit les empreses licitadores hauran d'omplir per a cadascun dels àmbits els annexos que es relacionen, indicant la mesura proposada, l'objectiu a aconseguir, les actuacions a seguir i l'indicador de control.

En relació als diferents àmbits es valorarà:

- La idoneïtat de les mesures proposades amb la prestació objecte de l'Acord marc.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

- La congruència dels objectius, les actuacions i dels indicadors de control amb la mesura proposada.

3. Criteris ambientals (20 punts)

- 1) Es valorarà fins a un màxim de 10 punts la utilització de productes bàsics de neteja d'ús general i sabó rentamans que compleixin amb els requisits pel que fa a compostos químics en la formulació del producte, tal com es descriuen en alguna Ecoetiqueta tipus I. (*)

Als efectes de la verificació del compliment d'aquest requisit els licitadors hauran de presentar bé una declaració del fabricant acompanyada de la fitxa de seguretat dels productes, bé el certificat d'etiqueta ecològica del producte (Etiqueta ecològica europea o Cigne nòrdic) o bé altra evidència documental equivalent amb referència específica del criteri esmentat.

Es donarà 2 punts per cadascun dels productes tipus dels 4 productes bàsics de neteja general i 2 punts pel sabó rentamans.

En aquest sentit les empreses hauran d'emplenar la taula 1.1 de l'Annex núm. 10 referent als productes bàsics de neteja d'ús general i la taula 2 de l'Annex núm. 10 corresponent al sabó rentamans.

- 2) Es valorarà fins a un màxim de 4 punts la utilització de productes de neteja d'ús específic que:

No continguin com a ingredients concentracions superiors al 0,01% de cap substància identificada com a extremadament preocupant i que com a tal hagi estat inclosa en la llista establerta a l'article 59 del Reglament (EC) 1907/2006. (Reglament REACH).

Als efectes de la verificació del compliment d'aquest requisit els licitadors hauran de presentar bé una declaració del fabricant on s'especifiqui que la formulació del producte no conté cap de les substàncies incloses en el llistat especificat a la web http://echa.europa.eu/chem_data/authorisation_process/candidate_list_table_en.asp, acompanyada de la fitxa de seguretat, bé el certificat d'etiqueta ecològica del producte (Etiqueta ecològica europea o Cigne nòrdic) o bé altra evidència documental equivalent amb referència específica del criteri esmentat.

Es donarà 1 punt per cada producte de neteja d'ús específic (taula 1.2 de l'annex núm.10) que compleixi els requisits anteriors fins a un total de 4.

En aquest sentit les empreses hauran d'emplenar la taula 1.2 de l'Annex núm. 10 referent als productes de neteja d'ús específic.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

- 3) Es valorarà fins a un màxim de 4 punts que els productes de cel·lulosa siguin 100% de fibra reciclada.

Al efectes de verificar aquest requisit s'haurà de presentar, bé una declaració del fabricant acompanyada de la fixa del producte, bé el certificat d'etiqueta ecològica del producte (Distintiu de garantia de qualitat ambiental o Àngel blau) o bé altra evidència documental equivalent amb referència específica del criteri esmentat.

Per acreditar aquest criteri amb l'Etiqueta ecològica europea, Cigne nòrdic, FSC o PEFC o altre equivalent, els certificats hauran d'anar acompanyats de la documentació que especifiqui el contingut de fibra reciclada.

Es donarà 2 punt pel paper higiènic i 2 punt pel paper eixugamans.

En aquest sentit les empreses hauran d'emplenar la taula 3 de l'Annex núm. 10 referent als productes de paper i cel·lulosa.

- 4) Es valorarà fins a un màxim de 2 punts les bosses d'escombraries que compleixin els següents criteris addicionals:
- % de plàstic reciclat superior al 80%.
 - Compleixin amb els requisits pel que fa a compostos químics en la formulació del producte, tal com es descriuen en alguna Ecoetiqueta de tipus I.

Als efectes de verificació del compliment dels requisits els licitadors hauran de presentar, bé una declaració del fabricant acompanyada de la fixa del producte, bé certificat d'etiqueta ecològica (Distintiu de garantia de qualitat ambiental, Àngel blau) amb referència específica al % de reciclat, o bé altra documentació equivalent amb referència específica als criteris esmentats.

Es donarà 1 punt per un % de plàstic superior i 1 punt pel compliment dels requisits de compostos químics.

En aquest sentit les empreses hauran d'emplenar la taula 4 de l'Annex núm. 10 referent a bosses d'escombraires

* Com a referència les etiquetes ecològiques Tipus I seran: Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental, l'Etiqueta ecològica europea Cigne nòrdic, Àngel Blau o Altra ecoetiqueta oficial equivalent. En aquest darrer cas, caldrà indicar en un full annex a la documentació la relació dels criteris ambientals que incorpora.

4. Formació (10 punts)



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

- Es puntuarà amb un màxim de 10 punts un nombre d'hores lectives addicionals per als blocs temàtics objecte de formació establerts en el punt 3 del plec de prescripcions tècniques. Els blocs temàtics són:

- a) Utilització de productes de neteja, materials, equips i maquinària i coneixements de les tècniques de neteja. Mínim obligatori 4 hores.
- b) Protecció del medi ambient (mètodes de recollida selectiva i gestió de residus, ús racional i estalvi energètic, minimització de l'abocament de càrrega contaminant). Mínim obligatori 4 hores.
- c) Prevenció de riscos laborals. Mínim obligatori 4 hores.

En aquest sentit les empreses licitadores hauran d'emplenar l'annex núm. 9.

- Per cada hora lectiva addicional oferta s'atorgarà 2 punts fins un màxim de 10 punts.

C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

Documentació	Sobre núm.
1. Oferta econòmica. Annex 12	4
2. Pla de qualitat. Annexos 7, 8	2
3. Criteris ambientals. Annex 10	3
4. Formació. Annex 9	3
5.	

D. PROCEDIMENT AMB FASES

Fase	Criteri d'adjudicació	Llindar mínim

E. ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

--

F. COMITÈ D'EXPERTS

--



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Plec de clàusules administratives particulars relatiu a l'Acord marc dels serveis de neteja (CONTR 2012 3737)

Els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen aquesta licitació estan disponibles a l'adreça d'Internet del perfil de contractant de la Central de Contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (en endavant Central de contractació).

Índex de clàusules

I – DISPOSICIONS GENERALS

Primera: Finalitats de l'Acord marc
Segona: Òrgan de contractació
Tercera: Responsable de l'Acord marc
Quarta: Objecte de l'Acord marc
Cinquena: Destinataris de l'Acord Marc
Sisena: Règim jurídic
Setena: Valor estimat de l'Acord marc i pressupost de licitació
Vuitena: Període de vigència

II – PROCEDIMENT DE SELECCIÓ DE LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES DE L'ACORD MARC

Novena: Procediment d'adjudicació
Desena: Requisits i condicions per a la licitació
Onzena: Contingut del sobre 1.
Dotzena: Contingut dels sobres 2, 3 i 4)
Tretzena: Documents i dades de les empreses licitadores de caràcter confidencial
Catorzena: Exempció de garantia provisional
Quinzena: Termini de presentació de proposicions
Setzena: Mesa de contractació
Dissetena: Obertura dels sobres que contenen la documentació de les empreses licitadores.

III – ADJUDICACIÓ I FORMALITACIÓ DE L'ACORD MARC

Divuitena: Renúncia o desistiment
Dinovenena: Classificació d'ofertes de l'Acord Marc.
Vintena: Acreditació documental prèvia a l'adjudicació de l'Acord



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

marc

Vint-i-unena: Règim de la garantia definitiva

Vint-i-dosena: Adjudicació, formalització i perfecció de l'Acord Marc.

IV- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DERIVATS DE L'ACORD MARC

Vint-i-tresena: Revisió de preus de l'Acord Marc.

Vint-i-quatrena: Designació de responsables per part de les empreses

Vint-i-cinquena: Obligacions derivades del compliment de l'Acord marc

Vint-i-sisena: Prerogatives de l'Administració

Vint-i-setena: Modificació de l'objecte de l'Acord marc

Vint-i-vuitena: Successió de les empreses adjudicatàries.

Vint-i-novena: Confidencialitat de dades

V- LICITACIONS I CONTRACTES DERIVATS DE L'ACORD MARC

Trentena: Òrgans de contractació. Licitació i adjudicació dels contractes derivats.

Trenta-unena: Responsables dels contractes derivats

VI- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS EN ELS CONTRACTES DERIVATS

Trenta-dosena: Compliment d'obligacions derivades de disposicions sectorials.

Trenta-tresena: Penalitats per incompliment

Trenta-quatrena: Valoració de l'execució dels contractes de serveis

Trenta-cinquena: Termini de garantia

Trenta-sisena: Pagament del preu i revisió de preus

Trenta-setena: Cancel·lació de la garantia definitiva

Trenta-vuitena: Causes de resolució dels contractes derivats

Trenta-novena: Recepció

VII- EXTINCIÓ DE L'ACORD MARC. JURISDICCIO COMPETENT I RÈGIM DE RECURSOS

Quarantena: Causes de suspensió

Quaranta-unena: Causes de resolució

Quaranta-dosena: Jurisdicció competent

Quaranta-tresena: Mesures provisionals i recursos



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

ANNEXOS A OMLIR PER L'EMPRESA LICITADORA:

- Annex 0: Llistat de documentació per adjuntar**
- Annex 1: Formulari de dades de l'empresa licitadora**
- Annex 2: Declaració de veracitat de dades aportades en format digital**
- Annex 3: Solvència tècnica**
- Annex 4: Declaració responsable art. 60 TRLCSP**
- Annex 5: Submissió als jutjats i tribunals espanyols**
- Annex 6: Declaració sobre grup empresarial**
- Annex 7: Pla de Qualitat. Mesures control execució servei.**
- Annex 8: Pla de Qualitat. Mesures ambientals.**
- Annex 9: Formació**
- Annex 10: Llistat de productes**
- Annex 11: Declaració de confidencialitat de dades i documents.**
- Annex 12: Oferta econòmica**
- Annex 13: Declaració compliment art.38 Llei 13/1982**
- Annex 14: Declaració sobre la vigència del certificat d'inscripció en el Registre de contractistes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la CAIB.**
- Annex 15: Declaració sobre la vigència del certificat de classificació empresarial.**
- Annex 16: Relació d'edificis**
- Annex 17: M2 per illes i tipus de dependències**



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

I – DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA.- FINALITATS DE L'ACORD MARC

L'Acord marc té les següents finalitats:

- Determinar els serveis de neteja respectuosos amb el medi en els edificis, locals i dependències que poden contractar les entitats destinatàries de l'Acord Marc i altres condicions generals de prestació del servei.
- Fixar els preus unitaris anuals per m² màxims homologats.
- Seleccionar les empreses que podran realitzar els serveis de neteja.
- Fixar les condicions generals d'adjudicació i d'execució dels posteriors contractes derivats de l'Acord marc.

SEGONA.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació de l'Acord marc és el conseller d'Administracions Públiques, d'acord amb la previsió del l' apartat 3 a l'article 64 de la Llei 3/2003 en la redacció donada per la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 7/2012, de 13 de juny, de mesures per a l'ordenació urbanística sostenible

TERCERA.- RESPONSABLE DE L'ACORD MARC

La secretària de la Central de Contractació, desenvoluparà les funcions establertes en l'article 52 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i, especialment, vetllarà per la correcta execució de l'Acord marc i per la verificació del compliment de les obligacions assumides per les empreses com a conseqüència de les ofertes presentades en aquest Acord marc que hagin estat determinants de la seva adjudicació.

QUARTA.- OBJECTE DE L'ACORD MARC

L'Acord marc té com a objecte l'homologació dels serveis de neteja en els edificis, locals i dependències de les entitats destinatàries.

L'objecte s'estructura en els següents lots d'àmbit territorial:

LOT 1 : Serveis de neteja a l'illa de Mallorca.

LOT 2 : Serveis de neteja a l'illa de Menorca.

LOT 3 : Serveis de neteja a les illes d'Eivissa i Formentera

La codificació dels serveis segons el vocabulari comú de productes (CPV) és la 90919200 (serveis de neteja d'oficines).



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

L'acord marc compren totes les prestacions que es detallen al PPT. No obstant, els contractes derivats es podran referir a la totalitat de les prestacions o tan sol a alguna d'elles.

CINQUENA.- DESTINATARIS DE L'ACORD MARC

Els destinataris d'aquest Acord marc són l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i els ens que integren el sector públic autonòmic, d'acord amb el que estableix l'article 2 del Decret 56/2012.

D'acord amb l'article 16 del Decret 56/2012 els consells insulars i les entitats que integren l'Administració local, inclosos els organismes autònoms i els altres ens públics que en depenen, com també la Universitat de les Illes Balears i la resta d'institucions i organismes públics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears es podran adherir al present acord marc.

SISENA.- RÈGIM JURÍDIC

L'Acord marc i els seus contractes derivats es regeixen pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic (d'ara endavant TRLCSP), i queden sotmesos a la Llei esmentada, així com al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, en la mesura que continuï vigent, i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que els substitueixin (d'ara endavant normativa de desenvolupament del TRLCSP) i a les clàusules contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, seran d'aplicació les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic, i les dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el marc de les competències respectives.

El desconeixement de les clàusules de l'acord marc en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part, i també de les instruccions o de la normativa que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

SETENA.- VALOR ESTIMAT DE L'ACORD MARC I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

D'acord amb l'article 88.1 TRLCSP, tots els preus o valors econòmics referits en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques s'expressen sense l'IVA que pugui correspondre, que es considera partida independent.

El valor estimat de l'Acord marc, de conformitat amb els criteris establerts en l'article 88 TRLCSP, s'ha calculat tenint en compte la despesa que potencialment es generaria durant



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

tota la possible durada d'aquest Acord marc, incloent-hi la possible pròrroga, i sobre la base de l' import dels serveis adjudicats durant el darrer any pels òrgans de contractació inclosos en l'àmbit del present acord marc i de la dotació pressupostària per al subconcepte de neteja en els pressuposts generals de la CAIB per a l'any 2012. En tot cas, **aquest valor estimat té caràcter orientatiu i no vinculant.**

La despesa real quedarà limitada a aquella que resulti dels preus oferts pels adjudicataris i els serveis efectivament requerits per l'Administració.

Seguint aquests criteris, el valor estimat de l'Acord marc es fixa per a tota la seva durada, incloent-hi la seva possible pròrroga, en 32.000.000,00 € i el pressupost de l'acord marc, corresponent a la seva durada inicial, es xifra en 16.000.000,00 Euros, més IVA.

Per lots, el valor estimat i el pressupost de l'acord marc és el següent:

Valor estimat

Lot 1 Mallorca:	20.800.000,00
Lot 2 Menorca:	4.800.000,00
Lot 3 Eivissa i Formentera:	6.400.000,00

TOTAL 32.000.000,00

Per al present acord marc no procedeix la constància d'existència de crèdit tota vegada que del mateix no es deriven obligacions econòmiques.

VUITENA.- PERÍODE DE VIGÈNCIA

La durada inicial d'aquest Acord Marc és de dos anys comptadors des de la seva signatura. Aquesta durada inicial es pot prorrogar fins a dos anys més, com a màxim, de forma expressa abans de la seva extinció, de mutu acord entre l'Administració i, al manco, la majoria dels adjudicataris de l'Acord marc.

L'eventual pròrroga es formalitzarà en document administratiu. Amb aquest objectiu, la Central de Contractació farà la corresponent comunicació a les empreses dos mesos abans de la data de finalització del termini inicial de vigència corresponent de l'Acord marc.

En el supòsit de que una empresa adjudicatària es trobés en tramitació d'expedient de transformació, tal com s'estableix a la clàusula vint-i-vuitena en el moment d'exercir l'opció de pròrroga la formalització d'aquesta s'endarrerirà fins que no s'hagi resolt l'expedient de transformació esmentat.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Sense perjudici del que s'estableix als apartats anteriors, la vigència dels Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques de l'Acord Marc s'estendrà fins a la finalització dels contractes derivats formalitzats a l'empareda del mateix.

II - PROCEDIMENT DE SELECCIÓ DE LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES DE L'ACORD MARC

NOVENA.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'Acord marc s'adjudicarà mitjançant procediment obert amb diferents criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que estableixen els articles 138 i 150 de la TRLCSP. La tramitació de l'expedient es conceptua com de tramitació ordinària d'acord amb la previsió de l'article 109 de la TRLCSP.

La licitació s'anunciarà en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el Butlletí Oficial de l'Estat i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, segons s'estableix en l'article 197 TRLCSP i en el perfil de contractant i també hi seran disponibles els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen aquesta licitació.

DESENA.- REQUISITS I CONDICIONS PER A LA LICITACIÓ

D'acord amb l'article 54 TRLCSP poden participar en aquest procediment obert totes les persones, espanyoles o estrangeres, que tinguin aptitud per contractar, és a dir, que tinguin personalitat i plena capacitat d'obrar, acreditin la solvència econòmica o financera i tècnica, en els termes establerts en aquest Plec, i que no estiguin incurses en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar fixades en l'article 60 TRLCSP.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a l'execució deguda del contracte. Si no hi ha coincidència entre l'objecte social i l'objecte d'aquesta licitació aquest fet es considerarà causa de no admissió al procediment de licitació.

Les empreses poden licitar en un, varis o tots els lots que configuren l'objecte de l'Acord marc, d'acord amb la descripció de la clàusula quarta.

L'òrgan de contractació pot concloure Acords marc amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessari la formalització en escriptura pública fins que no s'hagi adjudicat l'Acord marc al seu favor. Aquests empresaris queden obligats solidàriament i han de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven d'aquest Acord marc, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per al cobrament i pagaments de quanties significatives.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

10.1 Per participar en la licitació, les empreses han de presentar els sobres següents:

- . Sobre 1 : un sobre marcat amb el número 1, anomenat “Documentació general” per a cada empresa licitadora.
- . Sobre 2 : un sobre marcat amb el número 2, anomenat “Proposta tècnica. Criteris avaluable mitjançant judici de valor”, per a cada empresa licitadora i per a cada un dels lots als que opta.
- . Sobre 3 : un sobre marcat amb el número 3, anomenat “Proposta tècnica. Criteris avaluable per aplicació de fórmules”, per a cada empresa licitadora i per a cada un dels lots als que opta.
- . Sobre 4 : un sobre marcat amb el número 4, anomenat “Oferta econòmica”, per a cada empresa licitadora i per a cada un dels lots als que opta.

Les empreses licitadores han de presentar les seves proposicions en sobres tancats.

Els sobres, que han d'anar identificats i han d'especificar la licitació a què concorren, han d'estar signats per l'empresa licitadora o per la persona que la representi, amb indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa, i han d'incloure exclusivament la documentació que s'especifica en aquest Plec per a cada un dels sobres.

A l'interior de cada sobre es farà constar, en un full independent, el seu contingut, enunciat numèricament.

A la part externa de cada sobre ha de constar-hi clarament:

- . Denominació i NIF de l'empresa licitadora, domicili, telèfon i mail de contacte.
- . Identificació del lot al qual licita amb la seva denominació.
- . Nom i cognoms del/s representant/s que signen la proposició.
- . Firma de l'empresa licitadora o persona que la representi.

Els documents a presentar poden ser:

- . Originals.
- . Còpies legitimades per un notari/a o fedatari/a públic/a.
- . Còpies compulsades per l'Administració.

A aquests efectes, els serveis tècnics de la Central de Contractació compulsaran documentació fins el dia anterior al darrer del termini de presentació de proposicions.

Les empreses estrangeres presentaran tots els documents traduïts de forma oficial a la llengua catalana o castellana.

10.2 La informació addicional que es sol·liciti per part dels licitadors sobre els plecs i documentació complementària s'ha de facilitar, com a mínim, sis dies abans de la data límit fixada per a la presentació de les ofertes, d'acord amb allò establert en l'article 158.2 TRLCSP, sempre que hagi estat sol·licitada com a mínim deu dies abans d'aquesta data.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

10.3 Les proposicions seran secretes i la seva presentació presumeix, d'una banda l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques i, d'altra banda la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

La documentació, un cop lliurada, només es pot retirar per motius justificats.

Els licitadors només poden presentar una única proposició. Tampoc no poden subscriure cap proposició en unió temporal amb d'altres empreses si ho han fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquest precepte produirà la no admissió de totes les proposicions presentades.

Els licitadors han de mantenir les seves ofertes durant un termini de dos mesos des de la data de l'obertura de les proposicions.

ONZENA.- CONTINGUT DEL SOBRE 1.

En aquesta clàusula s'especifiquen els documents que cal que aportin les empreses licitadores.

El sobre 1 de documentació general ha d'incorporar els documents que s'assenyalen a continuació:

- a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.
Quan es tracti d'un empresari individual ha de presentar el document nacional d'identitat, NIF o, si escau, el passaport.
Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació, si escau, adaptada degudament a la Llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, haurà de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en el qual constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre públic corresponent.
Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP. A més, hauran d'acreditar que es troben habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte de l'acord marc, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual es trobin establertes, quan l'estat esmentat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.
La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat corresponent o l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual s'ubiqui el domicili de l'empresa. Així mateix, hauran d'aportar informe de la respectiva Missió Diplomàtica



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Permanent espanyola relatiu al fet que l'estat de procedència admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació i constitueixen una unió temporal, cadascun d'ells n'haurà d'acreditar la personalitat i capacitat, i hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cadascun d'ells, així com la designació d'un representant o apoderat únic.

- b) L'acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant.

Quan el licitador actui mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrita en el Registre Mercantil.

Aquest document ha d'estar validat pel Servei Jurídic de l'òrgan de contractació o pel Servei Jurídic de qualsevol altre òrgan de contractació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, ha de designar-se un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es derivin del contracte fins a l'extinció d'aquest, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

- c) L'acreditació de la classificació, si escau, i/o la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que estableix la lletra E del Quadre de característiques de l'Acord marc.

Quan s'exigeixi classificació, s'ha d'acreditar mitjançant la presentació del certificat de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa. Si l'empresa es troba pendent de classificació, haurà d'aportar el document acreditatiu d'haver-ne presentat la sol·licitud corresponent, això no obstant, haurà de justificar posteriorment que ha obtingut la classificació exigida en el termini d'esmena de defectes o omissions a la documentació.

El certificat de classificació ha d'anar acompanyat en qualsevol cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesta que les dades de classificació no han experimentat variació.

Això no obstant, els empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea serà suficient que acreditin, si escau, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, d'acord amb els requisits establerts en la lletra E.4 del Quadre de característiques de l'acord marc.

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar que totes les empreses que integren la unió han obtingut la classificació com a empresa contractista de serveis. En aquest cas, s'acumularan les classificacions individuals dels membres de la unió temporal d'empreses, a l'efecte de poder acreditar la classificació global exigida en aquest Plec.

Si concorren unions d'empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar-ne la classificació i els darrers, en defecte d'aquesta, la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Quan no s'exigeixi classificació, els licitadors han d'aportar la documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional que s'indica en la lletra E del Quadre de característiques de l'acord marc.

En aquest cas, les empreses que licitin en unió temporal han d'acreditar individualment els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Les característiques acreditades per cada una s'acumularan a l'efecte de determinar la solvència de la unió temporal.

- d) Testimoni judicial, certificació administrativa o declaració responsable del licitador atorgada davant una autoritat administrativa o organisme professional qualificat, o mitjançant acta de manifestacions davant notari públic, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP. Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que l'empresari a favor del qual s'efectuï l'adjudicació hagi de presentar la justificació acreditativa d'aquest requisit abans de l'adjudicació. Aquesta declaració responsable, o un altre document, ha d'incloure la manifestació expressa que l'empresa no es troba sotmesa en cap dels supòsits a què es refereix la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la CAIB. Quan es tracti d'empreses d'estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant d'una autoritat judicial.
- e) La declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a què es refereix l'article 227.2.a del TRLCSP, quan s'hagi exigint en la lletra O del Quadre de característiques de l'acord marc.
- f) El compromís de subcontractar amb empreses especialitzades quan així s'hagi exigint en la lletra O del Quadre de característiques de l'acord marc.
- g) L'acreditació de les circumstàncies a què fa referència la lletra K del Quadre de característiques de l'acord marc, quan l'empresa pretengui acollir-se al sistema de solució d'empats previst.
- h) La declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa i comprensiva de totes les societats que pertanyen a un mateix grup, en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç, quan diverses empreses del grup participin en el procediment. En el supòsit de no pertànyer a cap grup empresarial, la declaració es farà en aquest sentit.
- i) Un document en què es designi com a preferent la utilització de mitjans electrònics en les notificacions que es practiquin en aquest procediment i es manifesti que se'n consent expressament la utilització, en el cas que en la lletra U del Quadre de



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

característiques de l'acord marc s'indiqui que en el procediment es podran efectuar notificacions electròniques i el licitador les vulgui rebre per aquest mitjà.

- j) Les empreses estrangeres han de presentar una declaració que se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol mena, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir de l'acord marc, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- k) Qualsevol altre document exigint en aquest Plec.

DOTZENA.- CONTINGUT DEL SOBRES 2, 3 I 4.

Proposició tècnica (sobre núm. 2 i sobre núm. 3)

El licitador ha de presentar la documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'indica en la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació de l'acord marc.

Aquesta documentació, que ha d'estar signada, s'ha d'incloure, segons cada cas, en el sobre núm. 2 o en el sobre núm. 3, d'acord amb el que estableix la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació de l'acord marc.

Si el licitador no aporta la documentació relativa a algun d'aquests criteris d'adjudicació, o aquesta no conté tots els requisits exigits, la proposició del licitador no serà valorada respecte del criteri que es tracti.

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules no s'ha d'incloure en els sobres que contenen la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant un judici de valor. La infracció d'aquest mandat donarà lloc a excloure el licitador.

La inclusió de documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant un judici de valor en els sobres que contenen la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules donarà lloc a la no-valoració d'aquella documentació.

Proposició econòmica (sobre núm. 4)

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'annex 15 d'aquest Plec. L'oferta ha d'anar signada per qui tingui poder suficient per fer-ho, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import, IVA exclòs, i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que hi hagi lots o que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució de l'acord marc.

TRETZENA.- DOCUMENTS I DADES DE LES EMPRESES LICITADORES DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

Els documents i dades presentades per les empreses licitadores en els sobres 1, 2, 3 i 4 es consideraran de caràcter confidencial quan la seva difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Les empreses licitadores hauran d'indicar, tal com s'assenyala en l'article 140 TRLCSP, si s'escau, mitjançant una declaració complementària a lliurar en cadascun dels sobres, quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència del sobre 1 i quins documents i dades tècniques incorporades en la proposició, en el sobre 2, 3 i 4 són, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. El model de declaració figura com Annex 11.

No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.

CATORZENA.- EXEMPCIÓ DE GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix garantia provisional, de conformitat amb el que estableix l'article 103 de la TRLCSP.

QUINZENA.- TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Els sobres s'han de presentar a la Central de Contractació abans de les catorze hores de la data límit assenyalada a l'anunci publicat al BOIB, al Butlletí Oficial de l'Estat i al Diari Oficial de la Unió Europea, com també al perfil de contractant.

Els sobres també es poden presentar per correu, sempre dins del termini establert. En aquest cas, l'empresa licitadora ha de justificar la data i hora d'imposició de la tramesa en l'oficina de correus i anunciar a la Central de Contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax, telegrama o per correu electrònic al número o adreça assenyalat a la lletra H del quadre de



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

característiques de l'acord marc i sempre, com a màxim, el darrer dia determinat com a període límit de presentació de les ofertes.

La tramesa de l'anunci per correu electrònic serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les dates i del contingut íntegre de les comunicacions i s'identifica de manera fefaent al remitent i al destinatari. En tot cas, si transcorreguts 10 dies naturals des de l'acabament del termini de presentació no ha arribat la proposició enviada per correu a l'òrgan de contractació, aquesta no serà admesa en cap cas.

En el cas que es produeixi l'ampliació del termini de recepció de proposicions per retard en la publicació de l'anunci o quan l'òrgan de contractació ha rebut les proposicions trameses per correu dins dels 10 dies naturals següents al termini de presentació de proposicions, es comunicarà la data d'obertura de proposicions mitjançant publicació en el Perfil de contractant.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les empreses interessades podran examinar els plecs de l'Acord marc al Perfil del contractant.

La informació addicional que es sol·liciti per part de les empreses licitadores sobre els plecs i documentació complementària s'ha de facilitar, com a mínim, sis dies abans de la data límit fixada per a la presentació de les ofertes, d'acord amb allò establert en l'Article 158.2 TRLCSP, sempre que hagi estat sol·licitada com a mínim deu dies abans d'aquesta data.

SETZENA.- MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació que assisteix a l'òrgan de contractació en l'adjudicació de l'Acord marc està integrada pels membres següents:

. President: la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques.

. Vocals:

- una persona en representació de la Intervenció General.
- una persona del servei jurídic que tingui encomanat l'assessorament de l'òrgan de contractació.
- un funcionari adscrit a la conselleria d'Administracions Públiques.

. Secretari: la secretària de la Central de Contractació.

DISSETENA.- OBERTURA DELS SOBRES QUE CONTENEN LA DOCUMENTACIÓ DE LES EMPRESES LICITADORES

OBERTURA DEL SOBRE 1

La Mesa de Contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació general presentada per les empreses licitadores en el sobre 1, dins del termini establert i d'acord amb els requisits



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

formals exigits, i desestimarà aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i/o solvència exigides.

Tanmateix, si la Mesa observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors materials de caràcter esmenable ho ha de comunicar a les empreses licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin, davant la pròpia Mesa de Contractació, en el termini de tres dies hàbils.

Sens perjudici de la comunicació a les empreses interessades, l'òrgan de contractació ha de fer públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu Perfil de contractant.

Així mateix, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments necessaris sobre els certificats i documents del sobre 1, per a un millor coneixement de la documentació presentada o requerir-los perquè en presentin de complementaris. En aquest cas, es concedirà un termini de cinc dies naturals per tal d'esmenar o completar la documentació.

La comunicació a les empreses requerides per esmenar defectes o fer aclariments serà efectuada amb una comunicació a l'adreça de correu electrònic del representant de l'empresa licitadora i que s'ha d'indicar, així mateix, al full de dades que figura en l'Annex 1.

OBERTURA DELS SOBRES 2, 3 I 4

La Mesa de Contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i realitzades les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'ha conferit a l'efecte, obrirà en acte públic els sobres núm. 2 dels licitadors admesos, que contenen la documentació de les proposicions relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, d'acord amb el procediment següent:

En primer lloc, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 2 dels licitadors admesos, i llegirà la relació dels documents aportats respecte dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor.

Conclou l'obertura de les proposicions, es donarà per acabat l'acte públic, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Una vegada la Mesa de Contractació hagi avaluat els criteris d'adjudicació, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns es convocarà els interessats a l'acte d'obertura dels sobres núm. 3 i 4, que contenen l'oferta econòmica i la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules.

Constituïda la Mesa de Contractació en la data assenyalada i iniciat l'acte públic, el president explicarà el resultat de l'avaluació relativa a les proposicions contingudes en el sobre núm. 2.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 3 i 4 dels licitadors admesos, i llegirà l'oferta econòmica i la relació dels documents aportats respecte als de la resta de criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules.

Conclou l'obertura de les proposicions, es podrà considerar acabat l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

III - ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC

DIVUITENA.- RENÚNCIA O DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, renunciar a subscriure l'Acord marc abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 155 TRLCSP.

DINOVENA.- CLASSIFICACIÓ D'OFERTES DE L'ACORD MARC

La Mesa de Contractació, en el mateix acte o en un acte posterior, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns, elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà en qualsevol cas la ponderació dels criteris indicats en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació de l'acord marc.

Seràn rebutjades, mitjançant resolució motivada, les proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest Plec, així com aquelles que continguin un error manifest en relació amb la proposició. Igualment, seràn rebutjades aquelles proposicions en les quals l'empresa licitadora reconegui l'error o inconsistència de la mateixa, que la facin inviable.

Un cop acabada la lectura de les ofertes, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries.

Aquestes observacions han de quedar recollides en l'acta.

S'aplicaran, a més dels criteris de valoració definits, les següents pautes selectives generals:



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

. El nombre màxim d'empreses adjudicatàries que es podrà seleccionar en els lots objecte de licitació serà de:

- 8 empreses al lot de Mallorca sempre que superin la puntuació mínima de 60 punts.
- 5 empreses a la resta de cada uns dels lots sempre que superin la puntuació mínima de 60 punts.

Per procedir a aquesta selecció es sumarà la puntuació obtinguda per cada empresa licitadora després de l'anàlisi dels sobres 2, 3 i 4.

Els lots objecte de licitació quedaran deserts si no és possible adjudicar l'Acord marc com a mínim a dos empreses.

En el supòsit en què es produeixi igualtat en les proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor del licitador que hagi acreditat que disposa d'un pla d'igualtat visat prèviament per l'Institut Balear de la Dona o l'òrgan equivalent d'altres administracions públiques.

Si no n'hi ha o si persisteix la igualtat, es consideraran les previsions de la disposició addicional quarta del TRLCSP, sobre contractació de discapacitats/ades en la plantilla de l'empresa, segons declaració que figura com a Annex 13 d'aquest Plec.

Les ofertes realitzades per les empreses licitadores tindran vigència durant el període definit a la clàusula vuitena.

En el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions l'òrgan de contractació acordarà, mitjançant resolució motivada, l'adjudicació de l'Acord marc, que serà notificada a les empreses licitadores i publicada en el perfil de contractant de la Comissió, que es troba a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En cas de sol·licitud d'informació per part dels licitadors resulta d'aplicació allò que preveu l'article 153 TRLCSP pel que fa a la informació que s'ha de facilitar.

Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors podran retirar les seves ofertes i, si escau, les garanties provisionals constituïdes.

VINTENA.- ACREDITACIÓ DOCUMENTAL PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

De conformitat amb el que estableix l'article 151 del TRLCSP, l'òrgan de contractació, a través de la Central de Contractació, requerirà per correu electrònic a les empreses licitadores



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

que hagin presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a què, en el termini màxim de deu dies hàbils, a comptar des del següent d'haver rebut el requeriment, presentin els següents documents:

- Els documents justificatius conforme l'empresa es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 RGLCAP, així com el document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, d'acord amb l'Article 15 de la mateixa norma.

Per tal que l'empresa acreditada que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social ha d'aportar la documentació següent:

. En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

1. Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada al pagament d'aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'Impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte de l'Acord marc o el darrer rebut de l'Impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del mateix.

2. Si l'empresa proposada es troba en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 83 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aportarà una declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció, així com el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

L'eventual falsedat en les declaracions del licitador podrà constituir causa de prohibició de contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'Article 60.1.e) TRLCSP.

. En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social:

1. Certificat positiu de l'Agència Estatal Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i d'inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

2. Certificat positiu emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

3. Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquesta, en els casos en què així s'indiqui en el requeriment.

Si l'empresa ha autoritzat a l'Administració a què obtingui la informació corresponent a les seves obligacions davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària aquella ho sol·licitarà d'ofici.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

No obstant això, quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o els documents a què es refereixen els apartats anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

En el supòsit que es manifesti falsedat en les declaracions del licitador podrà derivar-se causa de prohibició de contractar amb el sector públic, segons la previsió de l'article 60.1.e) TRLCSP.

Als efectes d'aquesta clàusula, són vàlides les certificacions, impreses per via telemàtica, informàtica o electrònica, de caràcter positiu i acreditatives del compliment d'obligacions amb la Tresoreria de la Seguretat Social, amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb l'Administració de la CAIB d'acord amb les previsions de l'Article 15 RGLCAP.

- A més, les empreses adjudicatàries hauran d'aportar la documentació acreditativa de l'assegurança prevista en la clàusula 6 del Plec de prescripcions tècniques.

L'òrgan de contractació, en el mateix requeriment i atorgant el mateix termini màxim sol·licitarà als licitadors que hagin fet l'oferta econòmicament més avantatjosa que aportin l'acreditació del pagament de la part proporcional del cost dels anuncis del procediment publicats en els diaris oficials. El pagament d'aquest import es realitzarà en el compte corrent designat a aquest efecte, havent-ne d'aportar el corresponent justificant a la Central de Contractació per tal que pugui formalitzar la corresponent adjudicació. En el requeriment de documentació es concretarà l'import de la part proporcional del cost dels anuncis i el compte corrent en el què s'ha d'abonar.

Si no es complimenta adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

VINT-I-UNENA.- RÈGIM DE LA GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb la previsió de l'article 95.1 TRLCSP, i atès que l'adjudicació del present acord marc únicament comporta l'expectativa de selecció de les empreses que han de ser adjudicatàries dels diferents contractes derivats del mateix, s'eximeix de la constitució de garantia definitiva a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc sense perjudici que es pugui exigir la constitució de la mateixa en els contractes derivats, que podrà ser constituïda per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 96 del TRLCSP.

VINT-I-DOSENA.- ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DE L'ACORD MARC

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació de l'acord marc dins del termini dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació serà notificada a les empreses licitadores i publicada en el perfil de contractant.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Els adjudicataris queden obligats a subscriure, dins del termini que estableix l'article 156 del TRLCSP, el document administratiu de formalització de l'acord marc, al qual s'unirà, formant part de mateix, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars i de les prescripcions tècniques.

Quan l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura de l'acord marc, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

L'acord marc s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

El document en el qual es formalitzi l'acord marc serà en tot cas administratiu, i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic.

Això no obstant, l'acord marc es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

VINT-I-TRESENA.- REVISIÓ DE PREUS DE L'ACORD MARC

Transcorregut el primer any de vigència de l'Acord Marc es durà a terme la revisió de preus dels serveis homologats.

La revisió tindrà lloc en els termes previstos a la legislació de contractes del sector públic i el sistema de revisió prendrà com a índex de referència l'IPC interanual en l'àmbit de Balears sense que pugui superar en cap cas el 85% de variació experimentada per aquest índex.

IV - DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DERIVATS DE L'ACORD MARC

VINT-I-QUATRENA.- DESIGNACIÓ DE RESPONSABLES PER PART DE LES EMPRESSES.

Les empreses adjudicatàries hauran d'identificar la persona que, en nom de l'empresa actui com a persona de contacte interlocutora per a les relacions i solució de les incidències que es puguin derivar de l'execució d'aquest Acord marc i els responsables que per part de l'empresa faran totes aquelles comunicacions de tramitació de caràcter repetitiu, com la transmissió de dades de l'empresa, avisos de lliuraments, d'albarans i factures, i altres de caràcter similar, indicant-hi el nom, cognoms, número de DNI, telèfons, fax i adreça de correu electrònic assignats i el càrrec en l'organització de l'empresa.

VINT-I-CINQUENA.- OBLIGACIONS DERIVADES DEL COMPLIMENT DE L'ACORD MARC



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc han de remetre al responsable del mateix e en la primera quinzena de cada trimestre, una relació de tots els contractes adjudicats derivats de l'Acord marc, amb identificació, import d'adjudicació, termini d'execució i l'entitat o organisme contractant.

VINT-I-SISENA.- PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

D'acord amb allò que estableix l'article 210 TRLCSP, l'òrgan de contractació de l'Acord marc i els òrgans de contractació dels contractes derivats objecte d'aquest Plec tenen les prerrogatives d'interpretar-los, resoldre'n els dubtes que sorgeixin durant el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, acordar-ne la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Els acords que, en base a les esmentades prerrogatives, adoptin els òrgans de contractació posen fi a la via administrativa i són immediatament executius.

VINT-I-SETENA.- MODIFICACIÓ DE L'OBJECTE DE L'ACORD MARC

L'Acord marc podrà ser objecte de modificació per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, d'acord amb les previsions de l'article 107 TRLCSP. Aquestes modificacions no podran afectar en cap cas a les condicions essencials de l'Acord marc.

VINT-I-VUITENA.- SUCCESSIÓ DE LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES

En el cas de fusions d'empresa en les que participi l'empresa adjudicatària, continuarà l'Acord marc vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants de l'Acord marc vigent. De la mateixa manera en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà l'Acord marc amb l'entitat resultant o beneficiària, que quedarà subrogada en els drets i obligacions derivats del mateix, sempre que tingui la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació i de conformitat amb allò establert en l'article 85 del TRLCSP.

En aquests casos, l'empresa haurà de presentar un escrit en el termini de cinc dies hàbils acompanyat dels documents pertinents que acreditin la seva aptitud per a contractar conjuntament, quan s'escaigui, amb l'acreditació de solvència requerida en el moment de la licitació. La Comissió Central de Subministraments acordarà la subrogació en un termini màxim de cinc dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la data del registre d'entrada de la corresponent sol·licitud, o des de la data d'aportació de la documentació complementària, en el seu cas, requerida.

VINT-I-NOVENA.- CONFIDENCIALITAT DE DADES

Les empreses adjudicatàries s'obliguen al compliment d'allò establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (d'ara en endavant



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

LOPD), i a la normativa de desenvolupament, en relació a les dades personals a les que tingui accés durant la vigència de l'Acord marc.

La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de la prestació dels serveis derivats d'aquest Acord marc, que corresponen als destinataris identificats en la clàusula cinquena responsables del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport, ni tractament o edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa de l'Acord marc, fins i tot entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'empresa que presta el servei.

Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se la vinculació derivada de l'Acord marc subscrit.

Les empreses adjudicatàries de l'Acord marc i el seu personal s'obliguen al compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per garantir la confidencialitat i integritat de la informació.

L'incompliment d'aquestes obligacions comportarà responsabilitat per les infraccions en què s'hagi incorregut personalment.

V – LICITACIONS I CONTRACTES DERIVATS DE L'ACORD MARC

TRENTENA.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES DERIVATS

30.1. Correspon als diferents òrgans de contractació dels departaments i entitats participants fer la licitació i l'adjudicació dels respectius contractes derivats.

30.2. En la licitació dels contractes derivats s'haurà de definir les prestacions a realitzar de forma precisa i inequívoca.

30.3. Documentació a exigir a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc.

No es requerirà a les empreses licitadores la documentació referida a la capacitat i representació ja aportada en la tramitació d'aquest Acord marc. En aquest sentit s'establirà en el plec de clàusules administratives dels respectius contractes derivats que les empreses licitadores aportin una declaració responsable de la vigència i compliment dels referits requisits .

30.4. Solvència o classificació.

D'acord amb el que estableix la lletra E del quadre de característiques de l'acord marc d'aquest plec de clàusules administratives la categoria específica per a cada contractació



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

derivada s'exigirà pels òrgans de contractació de conformitat amb el que s'estableix a l'article 65 del TRLCSP.

30.5. Unions temporals d'empresaris.

Les empreses adjudicatàries d'un mateix lot que no hagin conformat UTE en l'Acord marc podran presentar-se en unió temporals d'empresaris en el procés de licitació dels contractes derivats, sense que sigui necessari la formalització en escriptura pública fins que no s'hagi adjudicat el contracte derivat. Aquests empresaris queden obligats solidàriament davant l'òrgan de contractació i han de nomenar un representant o apoderat únic de la unió temporal amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin de la contractació derivada, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per al cobrament i pagament de quantitats significatives.

30.6. Nombre d'empreses adjudicatàries a convidar.

En les licitacions dels contractes derivats amb valor estimat superior a 60.000 € es consultarà a totes les empreses incloses en l'Acord marc en el lot o lots als que correspongui la realització dels serveis. La consulta es regirà per les estipulacions de l'article 198 del TRLCSP i les que contingui concretament el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte de serveis.

Tanmateix, en els contractes derivats amb valor estimat sigui de 60.000 € o inferior, es consultarà a un mínim de tres empreses incloses en l'Acord marc en el lot o lots als que correspongui la realització dels serveis.

En el cas de contractes menors (contractes inferiors a 18.000,00 € sense IVA) la consulta es podrà fer a una o varies de les empreses incloses a l'acord marc, a elecció de l'òrgan de contractació respectiu.

30.7. Ofertes desproporcionades o amb valors anormals

L'òrgan de contractació incorporarà obligatòriament en els plecs de clàusules administratives dels contractes derivats del present Acord marc previsions referents a l'apreciació d'ofertes desproporcionades o amb valors anormals, d'acord amb els criteris establerts en l'article 152.2 del TRLCSP. A aquests efectes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

30.8. Criteris d'adjudicació dels contractes derivats de l'Acord marc

Hauran de ser vinculats a la proposta específica de condicions de prestació i execució del servei adaptats a les característiques específiques del contracte derivat.

Es tindran en compte, entre altres:

a. Pla de treball que incorpori solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

De manera orientativa el pla de treball hauria d'incloure l'estudi, justificació i planificació dels temps i tasques necessaris per a l'execució del servei de neteja, d'acord amb les característiques de cadascuna de les instal·lacions (tipus d'àrea, superfície, mobiliari i horari).

b. Sistema de verificació de la qualitat de prestació del servei.

c. Sistemes de verificació de la presència i assistència del personal de neteja.

d. Reacció de les empreses i disponibilitat de mitjans davant de les emergències i situacions imprevistes. Atenció i resolució de queixes i reclamacions.

e. Oferta econòmica que hauran de presentar les empreses licitadores en el si del procediment de licitació del contracte derivat, la qual haurà de tenir una ponderació mínima del 51% i una màxima del 60% respecte al 100% global dels criteris d'adjudicació. Els preus màxims de licitació són els homologats a l'acord marc i podran ser objecte de millora en cada contracte derivat.

f. Millores. En cas que s'incorporin com a criteri d'adjudicació s'haurà de detallar en el plec els requisits, límits, modalitats i característiques que permetin identificar-les suficientment i hauran de guardar relació directa amb l'objecte del contracte.

En cap cas, no es podrà utilitzar el criteri conegut com a "borsa d'hores" com a criteri d'adjudicació dels contractes derivats.

30.9. Penalitats

Es podran incorporar en els plecs de clàusules administratives dels contractes derivats del present Acord marc penalitats específiques en cas d'incompliment de les condicions d'execució següents :

- freqüències de neteja establertes en el plec de prescripcions tècniques
- presència i assistència del personal de neteja.

TRENTA-UNENA.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE DERIVAT

El departament o entitat participant destinatària dels serveis haurà de nomenar una persona, d'acord amb l'article 52 de la TRLCSP, perquè actuï com a responsable del contracte.

Les modificacions posteriors de la identitat del responsable del contracte es notificaran al contractista i seran eficaces des de la data d'aquesta notificació. En cas d'urgència, el facultatiu podrà intervenir acreditant per escrit la seva designació a l'inici de les actuacions de seguiment davant del contractista o de qualsevol altre que pogués haver rebut la notificació.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Llevat que es disposi una altra cosa al contracte, les actuacions posteriors del responsable del contracte les podrà realitzar en qualsevol moment de l'execució i sense necessitat de notificació prèvia al contractista.

VI – DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS EN ELS CONTRACTES DERIVATS

TRENTA-DOSENA.- COMPLIMENT D'OBLIGACIONS DERIVADES DE DISPOSICIONS SECTORIALS. EN PARTICULAR, ASPECTES SOCIALS VINCULATS A LA CONTRACTACIÓ

32.1. En tots els contractes derivats que imposin a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, l'òrgan de contractació ha de facilitar als licitadors, en el mateix plec o en la documentació complementària, la informació exigida per la legislació vigent i altres normes i convenis d'obligat compliment sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre l'avaluació dels costos laborals que implica aquesta mesura.

32.2. L'empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc està obligada a complir les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, social, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, fiscal, de protecció de dades personals i mediambientals.

32.3. De conformitat amb el que s'estableixin en els plecs de clàusules administratives particulars dels corresponents contractes derivats, l'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocuparan en l'execució del contracte. Així mateix, haurà de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social

32.4. En particular, i pel que fa a la subcontractació, aquesta no podrà excedir del 50% de l'import total d'adjudicació en cadascun dels contractes derivats i, en tot cas, les empreses subcontractades han de disposar d'una organització pròpia i amb mitjans suficients per dur a terme l'activitat de què es tracti, sense que en cap cas es pugui produir cessió il·legal de treballadors.

32.5. L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en fer la prestació, mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre homes i dones.

32.6. En els contractes derivats d'aquest Acord marc es podran preveure, com a condicions especials d'execució, consideracions de tipus social per tal de promoure l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral, combatre l'atur i reduir els ratis de temporalitat en relació amb el personal vinculat a l'objecte de la contractació, als quals s'atribuirà en els plecs corresponents el caràcter d'obligacions contractuals essencials. Sense perjudici d'això, l'òrgan de contractació podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

32.7. L'incompliment de les obligacions d'ordre laboral, social i mediambiental per part de l'empresa contractista, o la infracció de les disposicions sobre seguretat i salut laboral i la normativa sobre protecció de dades no comporten cap mena de responsabilitat per a l'Administració contractant. Sense perjudici d'això, l'òrgan de contractació podrà requerir el/la contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

TRENTA-TRESENA.- PENALITATS PER INCOMPLIMENT

El contractista s'ha de fer responsable que els serveis objecte de l'Acord marc i dels contractes derivats es prestin dins del termini previst, en el lloc acordat i d'acord amb les característiques i requisits establerts en els plecs reguladors de l'Acord marc i dels contractes derivats. Queda exempt de responsabilitat en els casos en els que el servei no hagi estat possible de realitzar per causes de força major que es puguin justificar.

Es considerarà **falta greu** l'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució de caràcter obligatori establertes el Plec de prescripcions tècniques. Es considerarà **falta lleu** l'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució de caràcter opcional ofertes pels licitadors, d'acord amb les previsions d'aquest Plec .

En compliment de l'article 212.1 de la TRLCSP, la realització d'una falta lleu suposarà una penalització del 2% del pressupost de licitació del contracte. En la realització d'una falta greu l'òrgan de contractació podrà optar per imposar una penalització del 10% del pressupost del contracte derivat o bé resoldre'l.

D'acord amb els apartats 4 i 5 de l'article 212 de la TRLCSP, si arriba la data d'inici de la realització del servei, assenyalada en cada cas, i el contractista incorre en mora (en compliment d'algun dels compromisos presos) per una causa imputable a ell mateix, l'òrgan de contractació pot rescindir el contracte o imposar penalitzacions diàries en la proporció de 0,20 per 1.000,00 € del preu del contracte. Quan aquestes penalitzacions arribin al 5% de l'import, l'òrgan de contractació quedarà facultat per a procedir a la resolució del contracte o acordar-ne la seva continuïtat amb imposició de noves penalitats. L'aplicació de les penalitats requerirà, en qualsevol cas, l'audiència prèvia de l'empresa afectada.

TRENTA-QUATRENA.- VALORACIÓ DE L'EXECUCIÓ DELS CONTRACTES DE SERVEIS

D'acord amb el que disposa l'article 305.1 de la TRLCSP, el contractes derivats s'han d'executar amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els seus Plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació.

Les unitats receptores dels serveis objecte dels contractes derivats enviaran, amb periodicitat trimestral a la unitat de contractació corresponent, un informe del grau de satisfacció en l'execució dels contractes per part de les empreses adjudicatàries.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

Les informacions de qualificació seran oportunament traslladades a les empreses adjudicatàries i serviran per valorar l'oportunitat de prorrogar el contracte, així com per iniciar actuacions de penalització o de resolució contractual.

TRENTA-CINQUENA.- TERMINI DE GARANTIA

En virtut del que estableix l'article 222.3 del TRLCSP, i atesa la naturalesa dels contractes derivats, no procedeix establir termini de garantia.

TRENTA-SISENA.- PAGAMENT DEL PREU I REVISIÓ DE PREUS

36.1. Els òrgans de contractació dels contractes derivats són els obligats per efectuar el pagament del preu dels contractes derivats de l'Acord marc, en els termes previstos a la legislació de contractes del sector públic.

36.2. La revisió de preus en els contractes derivats tindrà lloc en els termes previstos a la legislació de contractes del sector públic i el sistema de revisió prendrà com a índex de referència l'IPC interanual en l'àmbit de Balears sense que pugui superar en cap cas el 85% de variació experimentada per aquest índex.

TRENTA-SETENA.- CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

La garantia definitiva establerta en el contractes derivats es cancel·larà un cop finalitzada la vigència dels mateixos, en els termes, terminis, condicions i requisits previstos en els plecs corresponents i en l'article 102 del TRLCSP.

TRENTA-VUITENA.- CAUSES DE RESOLUCIÓ DELS CONTRACTES DERIVATS DE L'ACORD MARC

Seràn causes de resolució dels contractes derivats les previstes a la TRLCSP i les que específicament estableixi l'òrgan de contractació als plecs de clàusules administratives dels contractes derivats.

TRENTA-NOVENA.- RECEPCIÓ

El plec de clàusules administratives que reguli el contracte derivat determinarà quin òrgan és el competent per efectuar la recepció formal del servei.

VII – EXTINCIÓ DE L'ACORD MARC. JURISDICCIÓ COMPETENT I RÈGIM DE RECURSOS

QUARANTENA.- CAUSES DE SUSPENSÍÓ.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

L'Acord marc es suspendrà per a l'empresa o empreses que hagin estat sancionades en via administrativa, i mentre la sanció no esdevingui ferma, per infracció greu en matèria de disciplina de mercat; en matèria professional o en matèria d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat, o per infraccions molt greus en matèria social incloses les infraccions en matèria de prevenció de riscos laborals d'acord amb el que disposa el text refós de la Llei sobre Infraccions i Sancions en l'Ordre Social, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, així com per les infraccions greus previstes a l'article 22.2 o per infracció molt greu en matèria mediambiental, d'acord amb la normativa aplicable de conformitat amb l'article 60.1 c) del TRLCAP.

La suspensió serà acordada, en el seu cas, per la Central de Contractació previ preceptiu tràmit d'audiència.

QUARANTA-UNENA .- CAUSES DE RESOLUCIÓ

41.1. L'Acord marc es resoldrà per a l'empresa o empreses afectades si concorre alguna de les causes que es preveuen en els articles 223 i 308 TRLCSP i amb l'aplicació i els efectes assenyalats en els articles 224, 225 i 309 TRLCSP.

41.2. Es consideraran també com a causes específiques de resolució de l'Acord marc, segons preveu l'apartat h) de l'Article 223 TRLCSP:

- la no participació sense causa justificada en més de tres invitacions als procediments derivats. La justificació d'impossibilitat de concurrència en la licitació corresponent es realitzarà mitjançant la presentació de l'escrit pertinent davant l'òrgan de contractació.

- l'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

- l'acumulació de tres informes negatius del grau de satisfacció en l'execució del contracte, en relació amb el que estableix la clàusula trenta-quatrena d'aquests plecs.

- en general, la manca manifesta de veracitat dels continguts de qualsevol dels documents i declaracions aportats en els sobres 1, 2 i 3.

- haver estat sancionat amb caràcter ferm per infracció greu en matèria de disciplina de mercat; en matèria professional o en matèria d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat, o per infraccions molt greus en matèria social incloses les infraccions en matèria de prevenció de riscos laborals d'acord amb el que disposa el text refós de la Llei sobre Infraccions i Sancions en l'Ordre Social, aprovat per Reial decret legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, així com per les infraccions greus previstes a l'article 22.2 o per infracció molt greu en matèria mediambiental, d'acord amb la normativa aplicable de conformitat amb l'article 60.1 c) del TRLCSP.

- en particular, la manca de veracitat en la informació lliurada relativa a les dades sobre la subrogació de personal.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

41.3. En tots els casos es seguirà el procediment establert a l'article 109 RGLCAP.

QUARANTA-DOSENA.- JURISDICCIO COMPETENT

La jurisdicció contenciosa-administrativa és la competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació i l'adjudicació d'aquest Acord marc i també les sorgides entre les parts sobre la interpretació, la modificació, el compliment, els efectes i l'extinció, tal com disposa l'article 21 TRLCSP.

La jurisdicció competent per resoldre qüestions litigioses relatives als contractes derivats serà la que es determini en els PCA respectius.

QUARANTA-TRESENA.- MESURES PROVISIONALS I RECURSOS

Les qüestions que sorgeixen sobre la interpretació, els dubtes que ofereixi el compliment, la modificació i la resolució d'aquest Acord marc i dels contractes que se'n derivin, es resolen en el cas de l'Acord marc per part del conseller d'Administracions Públiques com a òrgan de contractació i, en el cas dels contractes derivats d'aquest, pels corresponents òrgans de contractació, els acords dels quals posen fi a la via administrativa.

Els incidents sobre les interpretacions o dubtes de l'Acord marc o contractes derivats no suposaran la interrupció de la prestació del servei, llevat que raons o interessos públics ho justifiquin.

Recurs especial en matèria de contractació

D'acord amb l'article 40 del TRLCSP, els actes inclosos en el seu apartat segon, referits a l'Acord marc i en els contractes que se'n derivin inclosos en el seu apartat primer, poden ser objecte de recurs especial en matèria de contractació potestatiu, prèviament o alternativament a la interposició del recurs contenciós administratiu de conformitat amb el que estableix la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

De conformitat amb el que estableix l'article 44 del TRLCSP, la interposició del recurs especial en matèria de contractació requerirà l'anunci previ a la Central de Contractació, mitjançant escrit presentat davant l'òrgan de contractació. El termini per presentar aquest anunci previ, així com per interposar el recurs especial en matèria de contractació pública, serà de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la data fefaent de la publicació de l'acte impugnat en el Perfil de contractant.

No obstant això, el termini per a la interposició del recurs contra els actes esmentats en les lletres a, b i c de l'article 44.2 del TRLCSP serà el que es fixa en aquestes mateixes lletres del precepte esmentat.

Un cop anunciada prèviament la intenció d'interposar el recurs especial, la presentació de l'escrit d'interposició del recurs haurà de fer-se necessàriament en el registre de l'òrgan de contractació.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

De conformitat amb el que estableix l'article 45 del TRLCSP, un cop interposat el recurs especial en matèria de contractació, si l'acte recorregut és l'adjudicació quedarà en suspens la tramitació de l'expedient de contractació.

La interposició d'un recurs especial en matèria de contractació es comunicarà a les empreses licitadores i se les concedirà un termini de cinc dies hàbils perquè formulin les al·legacions que estimin pertinents, de conformitat amb l'article 46.3 del TRLCSP.

Sol·licitud de mesures provisionals

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació, les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a resoldre'l l'adopció de mesures provisionals, de conformitat amb el que estableix l'article 43 del TRLCSP.

Recurs contenciós administratiu

En el cas d'interposició de recurs contenciós administratiu, l'empresa recurrent haurà de notificar aquest fet a l'òrgan de contractació, als efectes de determinar el caràcter executiu de la resolució del recurs especial en matèria de contractació quan no sigui totalment estimatòria, o si ho fos, quan haguessin comparegut en el procediment altres interessats diferents al recurrent.

En qualsevol cas, transcorreguts deu dies des de la data de finalització del termini per a la seva interposició sense que hagi tingut lloc la referida notificació, s'entendrà per no interposat el recurs contenciós administratiu als efectes d'allò previst a la Disposició transitòria setena del TRLCSP.

Recurs administratiu ordinari

Contra els actes enumerats en l'article 40.2 del TRLCSP referits a contractes derivats d'Acord marc previstos en l'article 40.1 del TRLCSP, inclosos els formalitzats en un termini inferior a 15 dies hàbils fent ús de la possibilitat prevista en l'article 198.5 del TRLCSP, no procedirà la interposició de cap recurs administratiu ordinari.

Els actes d'òrgans de contractació considerats administració pública que es dictin en procediments de contractació derivada d'Acord marc no inclosos en l'apartat 1 de l'article 40 del TRLCSP, podran ser objecte de recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 66 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, davant *l'òrgan de contractació* o davant la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació.

En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Administracions Públiques
Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Central de Contractació

L'ordre jurisdiccional civil és el competent per resoldre les controvèrsies derivades dels actes dictats pels poders adjudicadors que no són administració pública i que es dictin en procediments de contractació derivada d'Acord marc no inclosos en l'apartat 1 de l'article 40 del TRLCSP, d'acord amb el que estableix l'article 21.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sense que es pugui interposar cap tipus de recurs en via administrativa ni cap reclamació prèvia a la via judicial civil.¹

Supòsits especials de nul·litat contractual

Els contractes de serveis derivats d'aquest Acord marc, amb un valor estimat igual o superior a 200.000 euros, seran nuls en els supòsits recollits en l'apartat 1 de l'article 37 del TRLCSP. De conformitat amb el que estableix l'article 39 del TRLCSP, les persones físiques o jurídiques els drets o els interessos legítims dels quals s'hagin vist perjudicats o es puguin veure perjudicats podran plantejar qüestió de nul·litat davant l'òrgan competent per a resoldre-la, en el termini previst en el mateix article 39 del TRLCSP.