



G CONSELLERIA
O ADMINISTRACIONS
I PÚBLIQUES I
B MODERNITZACIÓ



CONSULTA 2019-14-A

Què es una activitat de servei, segons el punt 3 del Títol III de l'Annex 1 de la Llei 7/2013 (activitats permanents innòcues)?

El punt 3 del Títol III de l'Annex 1 de la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears determina que són activitats permanents innòcues, entre d'altres:

Les activitats de servei que es duguin a terme en dependències d'un habitatge sense que es superin els 50 m² de superfície computable i sempre que per a la instal·lació o per a l'exercici de l'activitat no sigui necessària l'obtenció de cap autorització sectorial.

Per activitat de servei cal entendre aquella que implica la prestació d'un servei professional a un usuari en la dependència d'un habitatge. No tendrien aquest caràcter les activitats industrials ni les de compravenda de mercaderies.