



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES
/ DIRECCIÓ GENERAL
EMERGÈNCIES
I INTERIOR

CONSULTA 2018-51-A

En cas de la concessió, al març de 2003, d'una llicència per a la instal·lació sense que els promotors obtinguessin el permís per obertura i funcionament, com s'ha de procedir si ara es pretén dur a terme l'inici i exercici de l'activitat mitjançant declaració responsable? Encaixa el supòsit en allò previst a l'art 13 de la Llei 7/2013 relatiu a la declaració de caducitat?

Com la mateixa consulta planteja, ens trobam davant d'un supòsit dels que preveu l'article 13 de la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

L'administració competent en matèria d'activitats podrà declarar la caducitat del títol habilitant d'una activitat permanent amb audiència prèvia del darrer titular, quan l'activitat no s'hagi exercit durant el termini de dos anys o quan, encara que tengui el permís d'instal·lació o comunicació prèvia d'inici d'instal·lació i obres, no s'hagi presentat la declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat.

Per tant, el que es procedent és l'obertura d'un expedient de caducitat en el qual s'haurà de donar audiència al titular.

En el cas que, abans d'iniciar aquest expedient, s'hagi presentat la Declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat, ja no té sentit que l'ajuntament iniciï l'expedient i el que ha de fer és comprovar la veracitat de les dades de la declaració responsable, d'acord al que preveu la legislació reguladora del procediment administratiu.

Recordem que la Llei, a la Disposició transitòria tercera, disposa, pel que fa als procediments iniciats abans de l'entrada en vigor de la Llei, que l'interessat pot optar per aplicar la normativa posterior a l'inici del seu expedient si entén que li és més favorable. La Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de Règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears tenia una disposició en el mateix sentit que l'actual.