



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES
/ DIRECCIÓ GENERAL
EMERGÈNCIES
I INTERIOR

CONSULTA 2018-50-P

En un centre de conservació del viari públic, és el contractista o l'administració titular la que ha de demanar el títol habilitant?

La consulta la fa una empresa adjudicatària d'un contracte de serveis relatiu al manteniment d'una carretera i respecte al centre de conservació que es troba al domini públic viari i des d'on exercirà la seva activitat. Aquest centre té la consideració d'establiment físic d'acord a la Llei i, per tant, ha d'obtenir el corresponent títol habilitant d'acord a la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

Qui hagi de demanar el títol habilitant la llei no ho determina. Es podria entendre que la titularitat és de l'administració i que l'adjudicatari actua com a tercer al servei del titular; per tant, seria aquella al que hauria de realitzar els tràmits pertinents. Per altra banda, també es podria entendre que l'adjudicatari és el titular de l'activitat, encara que aquesta es desenvolupi en una instal·lació titularitat de l'administració. En aquest cas, hauria de demanar l'adjudicatari el títol habilitant corresponent o la seva transmissió en el cas que la instal·lació ja funcionés. La concreció sobre qui està obligat a fer-ho ha de venir determinada en el contracte que s'ha subscrit o qualsevol altre acord de les parts.