GOIB
CONSELLERIA
HISENDA
I ADMINISTRACIONS
PÚBLIQUES
DIRECCIÓ GENERAL
EMERGÈNCIES
I INTERIOR

CONSULTA 2018-24-A

Habilitar, en un saló de jocs amb títol habilitant, un espai per apostes, és una modificació substancial?

La modificació substancial d'una activitat es troba definida a l'article 11 de la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears. D'acord a aquest article, una modificació és substancial quan s'alteren les condicions que emparen el títol habilitant en els termes definits a l'apartat 2 de l'article:

> a) L'exercici d'una nova activitat o l'ampliació d'activitats existents.
>
> b) La nova emissió de contaminants o impactes no prevists en el projecte o en la documentació tècnica, sempre que suposin una molèstia potencial al veïnatge i estiguin subjectes expressament a l'aprovació prèvia de l'administració pública.
>
> c) La disminució de les condicions de la prevenció i la protecció contra incendis i/o riscs col·lectius o de les condicions d'evacuació que preveu la llicència, sempre que no siguin a conseqüència de variacions de la normativa específica de prevenció i protecció contra incendis.
>
> d) Els canvis en la capacitat que suposin l'execució de noves condicions d'evacuació, així com noves instal·lacions en les que sigui preceptiva la seva adopció i autorització.
>
> e) La transformació, la remodelació i la reforma del local o de les instal·lacions que siguin substancials.

En conseqüència, habilitar un espai per apostes serà substancial si:

1) suposa una nova activitat no inclosa al títol habilitant existent o representa l'ampliació de l'espai afecte a l'activitat;

2) implica canvis o alteracions de les compreses a les lletres b), c) o d).

3) precisa de la realització de canvis o reformes substancials al local o a les instal·lacions d'acord a la lletra e).

Carrer de Francesc Salvà i Pizà, s/n (es Pinaret)
07141 Es Pont d'Inca (Marratxí)
Tel. 971 17 77 00
dgiej.caib.es

Dues puntualitzacions:

— Pel que fa al punt 1), és important analitzar el títol habilitant atorgat per tal de comprovar si dins del concepte “saló de jocs” hi té ja cabuda el de “apostes” o si s’ha considerar una activitat diferent.

— El fet que la nova activitat precisi d’una autorització sectorial, per exemple per aplicació de la normativa de jocs, no suposa per sí mateix que ens trobem davant una modificació substancial si aquesta activitat ja es troba compresa en el títol habilitant existent. El que sí segueix essent preceptiva és l’obtenció de l’autorització sectorial.