PLAN DE VIVIENDA 2009-2012
INGRESOS MÁXIMOS
INGRESOS BASE IMPONIBLE MÁXIMA PARA CADA TRAMO

INGRESOS MAXIMOS CON IPREM (actualizado el 23-12-2009)

AÑO	**2010**
IPREM	**7.455,14**

				NÚMERO DE VECES EL IPREM						
Nº MIEMBROS UNIDAD FAMILIAR	**NÚMERO PARTICIPES INGRESOS**	**COEF. AUT.**	**IPREM**	1,50	2,50	3,50	4,50	5,50	6,50	7,00
1	1	0,90	7.455,14	12.425,23	20.708,72	28.992,21	37.275,70	45.559,19	53.842,68	57.984,42
2	1	0,85	7.455,14	13.156,13	21.926,88	30.697,64	39.468,39	48.239,14	57.009,89	61.395,27
2	2	0,80	7.455,14	13.978,39	23.297,31	32.616,24	41.935,16	51.254,09	60.573,01	65.232,48
3	1	0,75	7.455,14	14.910,28	24.850,47	34.790,65	44.730,84	54.671,03	64.611,21	69.581,31
Colectivos preferentes*	--	0,70	7.455,14	15.975,30	26.625,50	37.275,70	47.925,90	58.576,10	69.226,30	74.551,40

> El resultado de la suma de los importes establecidos en las casillas 455 y 465 del modelo de declaración del 2010 no puede ser superior a los importes arriba indicados en cada caso.

NOTA IMPORTANTE - Impuestos renta de las personas físicas

1. Las ayudas para el acceso por primera vez a la vivienda en propiedad, percibidas por los contribuyentes mediante pago único en concepto de Ayuda Estatal Directa a la Entrada (AEDE), podrán declararse por cuartas partes en el período impositivo en el que se obtengan y en los tres años siguientes.
2. Las ayudas públicas percibidas como compensación por los defectos estructurales de construcción de la vivienda habitual y destinadas a su reparación podrán imputarse por cuartas partes, en el período impositivo en el que se obtengan y en los tres siguientes.
3. Las demás subvenciones públicas, distintas de las señaladas en el apartado 1 y 2, tanto del Estado como de la Comunidad Autónoma, se declararán íntegramente en el período impositivo en que se obtengan.

* **Grupos de protección preferente:**

a) Unidades familiares con ingresos que no excedan 1,5 veces el Indicador Público de renta a efectos múltiples (IPREM), para el acceso a una vivienda en alquiler, y de 2,5 veces el IPREM, para el acceso a una vivienda en propiedad.
b) Personas que acceden a una vivienda por primera vez.
c) Personas que tienen una edad no superior a 35 años.
d) Personas mayores de 65 años.
e) Personas victimas de la violencia de de género o del terrorismo.
f) Personas que hayan sufrido daños causados por catàstrofes.
g) Familias numerosas.
h) Familias monoparentales con hijos.
i) Personas dependientes o con discapacidad oficialmente reconocida y las familias que las tengan a su cargo.
j) Personas separadas o divorciadas que estén al corriente de pago de las pensiones que les correspondan.
k) Personas sin vivienda o provenientes de operaciones de erradicación del barraquismo.
l) Personas que pertenezcan a colectivos en situación o riesgo de exclusión social.

PLA D'HABITATGE 2009-2012
INGRESSOS MÀXIMS
INGRESSOS BASE IMPOSABLE MÀXIMA PER A CADA TRAM

INGRESSOS MÀXIMS AMB IPREM (actualitzat el 23-12-2009)

ANY	**2010**
IPREM	**7.455,14**

				NÚMERO DE VEGADES L'IPREM						
NÚM. MEMBRES UNITAT FAMILIAR	**NÚMERO PARTÍCIPS INGRESSOS**	**COEF. AUT.**	**IPREM**	**1,50**	**2,50**	**3,50**	**4,50**	**5,50**	**6,50**	**7,00**
1	1	0,90	7.455,14	12.425,23	20.708,72	28.992,21	37.275,70	45.559,19	53.842,68	57.984,42
2	1	0,85	7.455,14	13.156,13	21.926,88	30.697,64	39.468,39	48.239,14	57.009,89	61.395,27
2	2	0,80	7.455,14	13.978,39	23.297,31	32.616,24	41.935,16	51.254,09	60.573,01	65.232,48
3	1	0,75	7.455,14	14.910,28	24.850,47	34.790,65	44.730,84	54.671,03	64.611,21	69.581,31
Col·lectius preferents*	--	0,70	7.455,14	15.975,30	26.625,50	37.275,70	47.925,90	58.576,10	69.226,30	74.551,40

> El resultat de la suma dels imports establerts a les caselles 455 i 465 del model de declaració del 2010 no pot ser superior als imports a dalt indicats en cada cas.

NOTA IMPORTANT : Imposts de la renda de persones físiques

1. Les ajudes per a l'accés per primera vegada a l'habitatge en propietat, percebudes pels contribuents mitjançant un pagament únic en concepte d'Ajuda Estatal Directa a l'Entrada (AEDE), podran declarar-se per quartes parts en el període impositiu en què s'obtinguin i en els tres anys següents.
2. Les ajudes públiques percebudes com a compensació pels defectes estructurals de construcció de la residència habitual i destinades a reparar-los podran imputar-se per quartes parts, en el període impositiu en què s'obtinguin i en els tres següents.
3. Les altres subvencions públiques, diferents de les assenyalades en l'apartat 1 i 2, tant de l'Estat com de la Comunitat Autònoma, es declararan íntegrament en el període impositiu en què s'obtenguin.

* **Grups de protecció preferent:**

a) Unitats familiars amb ingressos que no excedeixin d'1,5 vegades l'indicador Públic de renda d'efectes múltiples (IPREM), per a l'accés a un habitatge en arrendament, i de 2,5 vegades l'IPREM, per l'accés a un habitatge en propietat.
b) Persones que accedeixen a un habitatge per primera vegada.
c) Persones que tenen una edat no superior a 35 anys.
d) Persones majors de 65 anys.
e) Persones víctimes de la violència de de gènere o del terrorisme.
f) Persones que hagin patit danys causats per catàstrofes.
g) Famílies nombroses.
h) Famílies monoparentals amb fills.
i) Persones dependents o amb discapacitat oficialment reconeguda i les famílies que les tenguin a càrrec seu.
j) Persones separades o divorciades que estinguin al corrent del pagament de les pensions que els corresponguin.
k) Persones sense habitatges o provinents d'operacions d'erradicació del barraquisme.
l) Persones que pertanyen a col.lectius en situació o risc d'exclusió social.